СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2014 ГОДИНА

на КОМЕКС БЪЛГАРИЯ ООД, гр. Пловдив, ЕИК 200366875

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума в хил. лева	
	текуща год.	предходна год.
	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
Общо за група I	-	-
II. Дълготрайни материални активи		
Земи и сгради	242	258
Земи	29	29
Сгради	213	229
Съоръжения и други	6	8
Общо за група II	**248**	**266**
III. Дългосрочни финансови активи		
Общо за група III	-	-
IV. Отсрочени данъци		
Общо за раздел Б	**248**	**266**
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
Общо за група I	-	-
II. Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици	26	22
Общо за група II	**26**	**22**
III. Инвестиции		
Общо за група III	-	-
IV. Парични средства		
Разплащателни сметки	36	3
Общо за група IV	**36**	**3**
Общо за раздел В	**62**	**25**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**1**	**1**
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**311**	**292**

ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума в хил. лева	
	текуща год.	предходна год.
	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	**200**	**200**
Други видове основен капитал	200	200
Други резерви	6	6
Общо за група IV	**6**	**6**
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години		
Неразпределена печалба	27	19
Общо за група V	**27**	**19**
VI. Текуща печалба (загуба)	**66**	**58**
Общо за раздел А	**299**	**283**
Б. Провизии и сходни задължения		
Общо за раздел Б	-	-
В. Задължения		
Задължения към доставчици	1	3
До 1 година	1	3
Други задължения	11	6
До 1 година	11	6
Данъчни задължения	8	4
До 1 година	8	4
Общо за раздел В	**12**	**9**
До 1 година	**12**	**9**
Над 1 година	-	-
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**311**	**292**

Дата: 23.03.2015 год.

КОМЕКС БЪЛГАРИЯ ООД COMEX commercial experts ПЛОВДИВ

Съставител: (Христо Горбанов)

Ръководител: (Милена Горбанова)

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2014 ГОДИНА

на КОМЕКС БЪЛГАРИЯ ООД, гр. Пловдив, ЕИК 200366875

Наименование на разходите	Сума в хил. лева	
	текуща год.	предходна год.
	1	2
А. РАЗХОДИ		
I. Разходи за оперативна дейност		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	*8*	*14*
Външни услуги	*8*	*14*
Разходи за амортизации и обезценка	*18*	*18*
Разходи за амортизации и обезценка на дълготрайни материални и нематериални	*18*	*18*
в това число:		
Разходи за амортизация	*18*	*18*
Други разходи		*6*
Общо за група I	***26***	***38***
II. Финансови разходи		
Разходи за лихви и други финансови разходи	*1*	
Общо за група II	***1***	*-*
Б. Печалба от обичайната дейност		
III. Извънредни разходи		
Общо разходи (I+II+III)	***27***	***38***
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	*73*	*64*
IV. Разходи за данъци от печалбата	*7*	*6*
Г. Печалба (В-IV-V)	*66*	*58*
Всичко (Общо разходи+IV+V+Г)	***100***	***102***

Наименование на приходите	Сума в хил. лева	
	текуща год.	предходна год.
	1	2
А. ПРИХОДИ		
I. Приходи от оперативна дейност		
Нетни приходи от продажби	*100*	*102*
Услуги	*100*	*102*
в това число:		
Приходи от наеми	*100*	*102*
Общо за група I	***100***	***102***
II. Финансови приходи		
Общо за група II	*-*	*-*
Б. Загуба от обичайната дейност		
III. Извънредни приходи		
Общо приходи (I+II+III)	***100***	***102***
В. Счетоводна загуба (обши приходи-общо разходи)		
Г. Загуба (В+IV+V)		
Всичко (Общо приходи+Г)	***100***	***102***

Дата: 23.03.2015 год.

Съставител: *(Христо Горбанов)*

Ръководител: (Милена Горбанова)

КОМЕКС БЪЛГАРИЯ ООД
COMEX commercial experts
ПЛОВДИВ

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2014 ГОДИНА

на КОМЕКС БЪЛГАРИЯ ООД, гр. Пловдив, ЕИК 200366875

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печлаба	Непокрита загуба		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	***200***						***6***	***77***			***283***
Салдо след промени в счетоводната политика											-
Финансов резултат за текущия период										*66*	*66*
Разпределения на печалбата								*(50)*			*(50)*
в т.ч. за дивиденти								*(50)*			*(50)*
Салдо към края на отчетния период	***200***						***6***	***27***		***66***	***299***
Собствен капитал към края на отчетния период	***200***						***6***	***27***		***66***	***299***

Дата: 23.03.2015 год.

Съставител: *(Христо Горбанов)*

КОМЕКС БЪЛГАРИЯ ООД COMEX commercial experts ПЛОВДИВ

Ръководител: (Милена Горбанова)

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2014 ГОДИНА

на КОМЕКС БЪЛГАРИЯ ООД, гр. Пловдив, ЕИК 200366875

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
	1	2	3	1	2	3
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	133	41	92	142	62	80
Платени и възстановени данъци върху печалбата		7	(7)		9	(9)
Други парични потоци от основна дейност		2	(2)		19	(19)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)		50	83		90	52
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)		-	-		-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		50	(50)		67	(67)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	-		(50)	-		(67)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	-	50	33	-	90	(15)
Д. Парични средства в началото на периода	x	x	3	x	x	18
Е. Парични средства в края на периода	x	x	36	x	x	3

Дата: 23.03.2015 год.

Съставител: (Христо Горбанов)

Ръководител: (Милена Горбанова)

КОМЕКС БЪЛГАРИЯ ООД commercial experts ПЛОВДИВ

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2014 ГОДИНА

на КОМЕКС БЪЛГАРИЯ ООД, гр. Пловдив, ЕИК 200366875

в (хил. лева)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
Общо за група I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи				-			-				-			-	-
Земи и сгради	432	-		432			432	174	16	-	190			190	242
Земи	29			29			29				-			-	29
Сгради нежилищни	403			403			403	174	16		190			190	213
Машини, производствено оборудване и апаратура, поточни производствени линии и др., транспортни средства	19			19			19	19			19			19	-
Съоръжения	18			18			18	10	2		12			12	6
Общо за група II:	**469**	-	-	469	-	-	**469**	**203**	**18**	-	**221**	-	-	**221**	**248**

Дата: 23.03.2015 год.

Съставител:
(Христо Горбанов)

КОМЕКС БЪЛГАРИЯ ООД
КОМЕХ commercial experts
ПЛОВДИВ

Ръководител:
(Милена Горбанова)

ОПОВЕСТЯВАНЕ
към годишния финансов отчет за 2014 година
съгласно НСФОМСП
на КОМЕКС БЪЛГАРИЯ ООД ЕИК 200366875

1. Учредяване и регистрация.

Дружеството е основано като акционерно дружество. Капиталът е 100 % частен, в размер на 199 870.00 лева и е разпределен между трима съдружници. През 2014 година не е имало промяна в размера или структурата на капитала на дружеството.

Предметът на дейност на дружеството е проектиране и изработване на машини, съоръжения и технологични линии за битова, хранително-вкусова и фармацевтична промишленост и търговска дейност в страната и чужбина. През годината дружеството е получавало приходи само от отдаване под наем на дълготрайни активи.

2. База за изготвяне на годишния финансов отчет.

2. 1. Общи положения

КОМЕКС БЪЛГАРИЯ ООД води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство, като се е съобразило с всички законови промени, настъпили през 2014 г.

Настоящият ГФО е изготвен при спазване принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи по тяхната справедлива или друга стойност и всички данни представени в настоящия финансов отчет са в хиляди лв.

Базата за изготвяне на отчета са Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия (НСФОМСП) действащи в България през 2014 г.

2. 2. Сравнителни данни

Данните от предходния период са съпоставими с тези от текущия.

2. 3. Действащо предприятие

Дружеството е запазило размера на приходите си през 2014 год. спрямо 2013 год. Увеличени са задълженията в баланса към датата на отчета спрямо 2013 год. Ръководството счита, че изпълнява принципа за действащо предприятие.

3. Значими счетоводни политики

3. 1. Материални запаси

През отчетната година дружеството не е реализирало приходи от продажба на СМЗ (стоки).

3. 2. Отчитане на амортизациите

При отчитане на амортизацията на ДМА в дружеството се използва линейния метод, който не е променян през годината. Използват се следните амортизационни норми:

Сгради	4 %
Машини, съоръжения и оборудване	20 %
Стопански инвентар	15 %

3. 3. Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

- счетоводния финансов резултат за данъчно преобразуване на дружеството за 2013 година е положителна величина в размер на 73 249.58 лева. Същият е преобразуван с увеличения в размер на 18 303.21 лева, представляващи годишни счетоводни разходи за амортизация и глоби и намаления в размер на 18 212.89 лева – годишни данъчни амортизации.

- годишния корпоративен данък – 7 333.99 лева, коригиран с отстъпка в размер на 1%, съгласно чл. 92, ал.5 ЗКПО е в размер на 7 260.65 лева.

- през 2014 година са правени тримесечни авансови вноски за корпоративен данък, в размер на 3 750.00 лева.

3. 4. Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет за 2013 година. Договори за строителство

В дружеството не са настъпили събития след датата на съставяне на годишния финансов отчет за 2013 година.

Дружеството няма отчетени приходи от нестопанска дейност, както и приходи или разходи за дарения през отчетната година.

КОМЕКС БЪЛГАРИЯ ООД не е сключвало и договори за строителство през отчетния период.

3. 5. Отчитане на ДМА. Лизинг

ДМА се оценяват първоначално по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителни разходи, извършени по придобиването. Определен е стойностен праг на същественост – 700 лв. Последващите разходи се отчитат в увеличение стойността на актива, когато водят до икономическа изгода, по-голяма от първоначално оценената.

Установяването на срока на годност и остатъчната стойност на новопридобитите ДМА се установява от технически специалисти на предприятието.

През 2014 година не са отчитани разходи за придобиване на ДМА. Дружеството не притежава временно извадени от употреба активи или такива с ограничения върху правото на собственост.

Фирмата не е получавала и не предоставяла активи при условията на финансов лизинг.

3. 6. Отчитане на приходите

Дружеството отчита приходи от продажба на услуги.

- приходи от продажба на услуги – отдаване под наем на дълготрайни материални активи, сгради за нежилищни нужди. Отчитат се ежемесечно с издаване на фактура за текущ месец. Сумата на получените приходи е в размер на 99 830.04 лева - 100% от всички приходи на дружеството за 2014 година.

3. 7. Доходи на персонала

През годината дружеството не е правило разходи за работна заплата. Към датата на изготвяне на ГФО няма задължения към персонала за възнаграждения.

3. 8. Правителствени дарения и правителствена помощ. Ефекти от промяна на валутните курсове.

Дружеството не отчита получена правителствена помощ или дарения.

През 2014 година не са отчетени ефекти от промяна на валутни курсове.

3. 9. Бизнес комбинации

През отчетния период дружеството не е отчитало бизнес комбинации

3. 10. Оповестяване на свързаните лица.

Фирми, в чийто управителен или контролен орган участват съдружниците в КОМЕКС БЪЛГАРИЯ ООД са: ПРОФИЛ ООД, РИТМО БЪЛГАРИЯ ООД, ЕКОМАСИВ ООД, ПЕАФИТ БЪЛГАРИЯ ООД, АЙВИЛЕНД ООД.

През 2014 год. не са осъществявани сделки със свързани лица.

3. 11. Консолидиране. Инвестиции в асоциирани предприятия. Дялове в съвместни предприятия. Финансови инструменти.

Дружеството не притежава инвестиции в дъщерни предприятия, нито дялове в съвместни такива.

Не изготвя консолидирани финансови отчети и не притежава финансови инструменти.

3. 12. Обезценка на активи. Провизии, условни задължения и условни активи

След индивидуален преглед на всички активи в дружеството, същите не са обезценявани през годината.

В дружеството не са образувани вземания, както условни активи или задължения.

3. 13. Нематериални активи

Като НМДА се признават активи, които отговарят на определението за нематериален актив, съгласно СС 38 и могат надеждно да се оценят. Стойностният праг на същественост е от 700 лв. Последващите разходи, които водят до увеличение на първоначално оценената икономическа изгода се отчитат в увеличение стойността на актива. Предприятието е не отчита НДМА през изтеклия период.

3. 14. Отчитане на инвестиционните имоти

Дружеството не отчита инвестиционни имоти.

4. Допълнителни пояснения и данни към отчета.

4. 1. Записан, но невнесен капитал

Предприятието не отчита записан, но невнесен капитал, тъй като записаният капитал е внесен.

4. 2. Основен капитал – представен е в баланса по номинална стойност, която съответства на съдебната регистрация.

4. 3. Резерви – в това перо на баланса фигурират следните резерви:

- допълнителни резерви в размер на 6 192.00 лева

4. 4. Натрупана печалба (загуба) от минали години

Дружеството отчита 27 248.73 лева. неразпределени печалби от минали години.

4. 5. Задължения

Корпоративен данък към 31.12.2014 год. 3 510.65 лв.

Данък добавена стойност към 31.12.2014 год. 1 952.42 лв.

Данък дивидент към 31.12.2014 год. 2 500.00 лв.

Задължения към доставчици – 803.19 лв.

Възстановими депозити по договор за наем – 2 600.00 лв.

Всички задължения, с изключение на възстановими депозити в размер на 2600 лева са изплатени към датата на съставяне на ГФО.

4. 6. Възнаграждения

На ръководството не са изплащани възнаграждения за заплати през годината.

Съгласно решението на Общото събрание през 2014 г. са начислени и изплатени дивиденти в размер на 50 000 лева. Сумите са за сметка на натрупаната неразпределена печалба.

Дата: 23.03.2015 год.

Гр. Пловдив

Съставител:
(Христо Горбанов)

Ръководител:
(Милена Горбанова)