ОПОВЕСТЯВАНИЯ

ЗА ПРИЛОЖЕНИЕТО НА МСС ПРИ ИЗГОТВЯНЕ И ПРЕДСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ НА "ЗАХАРНИ ЗАВОДИ" АД ГР. ГОРНА ОРЯХОВИЦА ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2007 Г.

Други оповестявания към МСС № 1

1. Описание на дейността

"Захарни заводи" АД е вписано в регистъра на Великотърновския окръжен съд под ф.д. № 1200 със седалище гр. Горна Оряховица. Дружеството е регистрирано с капитал 694 552 лв., разпределен на 694 552 бр. обикновени поименни акции по 1 лев всяка една.

С решение № 3125 от 16,10,2007г е вписано увеличаване на капитала на дружеството при условията на чл.197 от ТЗ във връзка с чл. 112 от ЗППЦК със собствени средства /резерви / от 694 552 лв на 8 334 624 лв чрез издаване на 7 640 072 броя безналични ,поименни акции с номинална стойност от 1 лев всяка.

Регистрираният капитал е внесен напълно и към 31.12.2007 г. е разпределен по собственици, както следва:

№ по ред	Наименование на акционера	Брой акции	% от капитала
1.	"Захар инвест" АД гр. Г.Оряховица	3 583 896	43,00
2.	"Ритъм-4-Таня Бонева" ЕООД гр. Ст.Загора	2 129220	25,55
3.	"Георги Узунов-Фарадей"ЕООД гр.Ст.Загора	2 132 088	25,58
4.	Други юридически лица – 37 бр.	145 864	1,75
5.	Акционери физически лица-1734 бр	343 556	4,12
	Данните са от Централния депозитар към 25.01.2008 г. – общо	8 334 624	100,00

Управителния съвет на "Захарни заводи"АД на свое заседание от 22.10.2007г взе решение за увеличаване на капитала по реда на чл.112 и сл.от ЗППЦК ОТ 8 334 624 /осем милиона триста тридесет и четири хиляди шестстотин двадесет и четири /лева на 10 418 280 /десет милиона четиристотин и осемнадесет хиляди двеста и осемдесет /лева чрез издаване на нови 2 083 656 /два милиона осемдесет и три хиляди шестстотин петдесет и шест /броя обикновенни акции,всяка една с номинална стойност 1 /един /лев и емисионна стойност 15,56 лв/петнадесет лева и петдесет и шест стотинки /.

С решение № 1639-Е от 21 декември 2007г Комисията за финансов надзор потвърди проспект за първично предлагане на акции,емитирани от "Захарни заводи" АД в размер на 2 083 656 броя обикновени,безналични,поименни ,свободно-прехвърляеми акции с номинална стойност 1 лев всяка и емисионна стойност 15,56 лв всяка с право на дивидент и ликвидационен дял,съразмерни с номиналната стойност на акцията ,които ще бъдат издадени в резултат на увеличаването на капитала на дружеството ,съгласно решение на Управителния съвет от 22,10,2007г.Вписва посочената емисия акции,предмет на първично публично предлагане ,в процес на емитиране във водения от Комисия за финансов надзор регистър по чл.30,ал.1,т3 ЗКФН.

"Захарни заводи"АД издаде емисия корпоративни облигации при условията на частно пласиране ,по която водещ мениджър е "Юробанк И Е ф Джи България" АД .Това е първата по ред емисия корпоративни облигации на дружеството ,емитирана на 27,12,2007г.Размерът на облигационния заем е три милиона евро ,разпределени в три хиляди броя облигации с номинал 1000 евро всяка една.Емисията е с 5 години срок до падежа при годишен плаващ купон в размер на 6-месечния Euribor +3,25% и шестмесечен срок на купонното плащане.Облигациите са обезпечени с особен залог на машини и оборудване ,собственост на "Захар"ЕАД –дъщерно дружество на "Захарни заводи"АД.

Планираното използване на набраните средства от емисията е за финансиране на основната дейност на дружеството.Първоначално емисията е пласирана при условията на частно предлагане,като на по-късен етап ще бъде предложена за вторична търговия на Българска фондова борса –София АД ,след потвърждаване на проспект от Комисия за финансов надзор.

Дружеството има двустепенна форма на управление.
На 01,01,2007г Управителният съвет се състои се от трима члена:

- Председател: инж.Пеню Величков Пенев
- Членове: Валентина Иванова Ралева
  Красимир Иванов Добрев

Изпълнителен директор е инж. Пеню Величков Пенев.

С решение №3713 от 11,12,2007г са вписани в търговския регистър промени в Управителния съвет.Заличен е като член на Управителния съвет Красимир Иванов Добрев и е вписан за член на Управителния съвет ,председател на УС и изпълнителен директор на дружеството Стоян Димитров Шубеков .
След промените Управителният съвет е в състав :

- Стоян Димитров Шубеков- председател на УС и изпълнителен директор
- Пеню Величков Пенев – изпълнителен директор
- Валентина Иванова Ралева – изпълнителен член

Дружеството се представлява от двама от тримата членове на Управителния съвет заедно.

На 01,01,2007г Надзорния съвет наброява 7 човека с Председател инж. Георги Алексиев Узунов и членове: Димитър Димитров Димитров, Румен Михайлов Иванов, Васил Христов Карамочев, Руси Илчев Данев, Чавдар Дочев Данев и Цанка Иванова Ганева.

С решение №2180 от 09,07,2007г са заличени вписаните членове на НС. Вписан е нов Надзорен съвет от 5 члена в състав:

- Георги Алексиев Узунов –председател на НС
- Руси Илчев Данев –член на НС
- Васил Христов Карамочев –член на НС
- Чавдар Дочев Данев –член на НС
- Цанка Иванова Ганева- член на НС

През 2007 г. дружеството е реализирало приходи в размер на 36 627 х.лв от продажби на продукция, стоки, услуги и други от дейностите: производство на спирт, производство на захарни изделия, опаковъчни материали, транспорт, ремонтно-механични работи и търговия. Най-голям относителен дял в приходите от продажби за отчетната година – 47% има реализацията на захарни изделия, а 36 % са приходите от продажби на етилов алкохол.

Към 31.12.2007 г. дружеството отчита списъчен брой на персонала 637 човека и средносписъчен брой за отчетната година 630 човека.

Настоящият финансов отчет е одобрен от Управителния съвет на 07 март 2008 г.

2. Значими счетоводни политики, приложени при изготвяне на ГФО за 2007 г.

Съответствие

Настоящия финансов отчет е изготвен в съответствие с Международните счетоводни стандарти за финансова отчетност (МСФО), приети за прилагане от Комисията на ЕС ,които включват стандарти и тълкувания,приети от Съвета по международни счетоводни стандарти / СМСС/ и международни счетоводни стандарти и разяснения на Постоянния комитет за разяснения,одобрен от КМСС,които остават в сила.

2.1. Преминаване към отчитане съгласно МСФО

Дружеството извършва своята дейност в съответствие със законодателството на Република България и до 31 декември 2002 г. изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Българското счетоводно законодателство. Общата счетоводна политика следвана до 31 декември 2002 г. е в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти (НСС).

Съгласно изискванията на параграф 5 от ПЗР на Закона за счетоводството в сила от 01.01.2002 г. "Захарни заводи" АД гр. Горна Оряховица като публично дружество изготвя финансовите си отчети считано от 01.01.2003 г. съобразно изискванията на МСФО.

2.2. База за изготвяне

Действащо предприятие и текущо начисляване

Настоящият финансов отчет е изготвен на база на принципите на действащо предприятие и текущо начисляване, при спазване приетата счетоводна политика, непроменена през целия отчетен период.

Отчетната валута на дружеството е българския лев.

Финансовите отчети са представени в български левове, закръглени до хиляди. Изготвени са в съответствие с конвенцията за историческата цена, с изключение на някои статии от отчетите, които се отчитат по преоценена стойност.

2.3. Сравнителни данни

В случаите, в които е променено представянето и класификацията на статии от финансовия отчет, сравнителната информация е рекласифицирана с цел постигане на сравнимост с текущия период.

2.4. Операции с чуждестранна валута

Сделките, осъществявани в чуждестранна валута са преизчислявани в лева по валутния курс на централната банка в деня на сделката. Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута са преизчислени в лева по заключителния валутен курс на централната банка към датата на баланса (31.12.).

Произтичащите от преизчисленията курсови разлики са признати в Отчета за доходите.

2.5. Нетекущи материални и нематериални активи МСС № 16

а/. Имоти, машини, съоръжения и оборудване – собствени активи

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се отчитат по себестойност при тяхното придобиване, в която се включва: покупната цена, включително митата, невъзстановимите данъци върху покупката, както и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние.

След първоначалното признаване за актив всеки имот, машина, съоръжение и оборудване се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. През 2007 г. обезценки

на нетекущи активи не е извършвана и осчетоводявана, тъй като не са констатирани симптоми за това.

Когато в нетекущите материални активи се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Ръководството е възприело политика на капитализиране на активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на/или надвишава нивото на същественост в размер на 500,00 лв.

б/. Амортизация

Амортизацията се начислява на база линейния метод въз основа на очаквания срок за полезен живот за всеки нетекущ актив по отделно. Не се амортизира земята. През 2007 г. няма консервирани имоти, машини, съоръжения и оборудване.

Амортизацията на нетекущите активи се начислява счетоводно от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Очакваните срокове на полезен живот се определят ежегодно от Ръководството индивидуално за всеки актив или група активи.

в/. Последващи разходи

Разходите свързани с поддръжката на имоти, машини, съоръжения и оборудване се капитализират само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като текущи в момента на тяхното възникване.

г/. Нематериални дълготрайни активи МСС № 38

Ръководството на дружеството е възприело политика накапитализиране на нематериалните активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалент на/или надвишава нивото на същественост в размер на 500,00 лв.

Разходите, свързани с поддръжката се капитализират само ако водят до увеличаване бъдещата икономическа изгода. Амортизират се по линейния метод, въз основа на очаквания полезен живот.

д/. *Всички нетекущи активи – материални и нематериални са собственост на дружеството*. Част от тях са заложени като обезпечения по задължения за получени кредити от банки.

2.6. Дългосрочни инвестиции – МСС № 39 и МСС № 28

Дългосрочните инвестиции първоначално се завеждат по себестойност, която представлява справедливата стойност, включително допълнителните разходи за придобиване на инвестицията – в дъщерни, асоциирани и други предприятия.

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат (оценяват) по себестойност, а доходите получени чрез разпределение се признават за приход. Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат по метода на собствения капитал.

Съгласно Решение №1/ 05 04. 2007 г. на Софийски градски съд е регистрирано акционерно дружество с фирма "Аграна България" АД със седалище гр. София, с неопределен срок на дейност и предмет на дейност продажба на захар, захарни изделия, всички видове нишесте и глюкоза, биоетанол, алкохол, високоинтензивни подсладители, изомалцови продукти на захарна основа, изработка на материали на ишлеме, транспортни услуги, складова дейност и всякаква друга дейност, която не е забранена със закон.

Регистрираният капитал на "Аграна България" е 400 000 броя обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност 1 лев.

Акционери в дружеството са "Аграна Цукер" Гмбх Виена с 51% участие в капитала и "Захарни заводи" АД с 49%.

Дъщерното дружество "Захар"ЕАД гр.Стара Загора разпределя дивидент за 2007г в размер на 1900 000 лв . Същият е признат за приход в годишния отчет на "Захарни дзаводи"АД .

2.7. Инвестиционни имоти МСС № 40

Дружеството не притежава инвестиционни имоти, но по счетоводната политика ще ги отчита по цена на придобиване, минус натрупаните амортизации и всякакви натрупани загуби от обезценките им.

2.8. Разходи за бъдещи периоди

Разходите за бъдещи периоди представляват платени през текущия период разходи, които ще носят изгода през следващи отчетни периоди.

2.9. Материални запаси МСС № 2

При покупка и въобще при заприходяване се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, вносните мита и други данъци, транспортни разходи и други, които могат директно да се препишат на придобиването на стоките и материалите. В себестойността на готовата продукция се включват и разходите директно свързани с произвежданата продукция и систематично начислявани постоянни и променливи разходи.

При потребление материалните запаси се отписват по средно претеглена цена (себестойност). При захаропроизводството и спиртопроизводството по средно претеглена годишна (цена) себестойност. При поръчковото производство се отписват по конкретна цена. В края на отчетния период и конкретно към 31.12.2007 г. материалните запаси са оценени по по-ниската от нетната продажна цена и цената на придобиване.

2.10. Търговски вземания и вземания от свързани предприятия

Търговските вземания и вземанията от свързани предприятия са представени по тяхната номинална стойност, т.е. по стойността на тяхното възникване, обезценки на вземания за 2007 г. по МСС № 32 не са правени и осчетоводявани, тъй като в счетоводната политика е прието, че при несвоевременно събиране на вземанията ще се водят дела и ще се отписват, когато изтече давностния срок, ако и по съдебен път не са събрани.

2.11. Парични средства

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства деноминирани в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ.

2.12. Собствен капитал

Основният капитал е представен в неговата номинална стойност, т.е. по историческата цена в деня на регистрацията и съответства на актуалната му съдебна регистрация.

В статията на резервите са включени:

а/. задължителни резерви по реда на Търговския закон;

б/. други резерви формирани по решение на Общото събрание на акционерите на дружеството;

в/. премии (загуби) от емисии дружеството не отчита, но тук ще се отчитат разликите между емисионната и номиналната стойност на акциите и разликите между покупната цена на изкупените собствени акции и тяхната номинална стойност;

г/. в статията за натрупана печалба е представена неразпределена печалба от предходни години и текущия финансов резултат.

2.13. Нетекущи пасиви

Нетекущите заеми и задължения възникнали първоначално в дружеството се оценяват по амортизирана стойност..

Частта от тези задължения – дългосрочни заеми, която следва да се погаси през следващите 12 месеца от датата на счетоводния баланс се показват в групата на текущите задължения.

2.14. Текущи търговски задължения и задължения към свързани предприятия

Търговските задължения и задълженията към свързани предприятия са посочени по тяхната амортизирана стойност. Поради

текущия им характер, амортизираната стойност не се различава от цената им на придобиване.

2.15. Платен годишен отпуск и обезщетения при пенсиониране МСС № 19

Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на персонала в замяна на труда му за изминалия отчетен период, както и съответните задължения за социално и здравно осигуряване. До 31.12.2007 г. не са отчитани като разходи и задължение обезщетенията полагащи се на персонала при пенсиониране по реда на Кодекса на труда.

2.16. Признаване на приходите и разходите – МСС № 18 и МСС № 2

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинно-следствената връзка между тях. Приходите се признават без оборотните данъци и предоставените отстъпки.

Другите приходи се признават, както следва:

Приходите от лихви – в момента на тяхното възникване, освен ако събираемостта е под съмнение.

Приходи от дивиденти – когато правото на акционера бъде окончателно установено и потвърдено.

2.17. Данъчно облагане и отсрочени данъци – МСС № 12

Съгласно българското данъчно законодателство дружеството дължи данък върху печалбата в размер на 10 % върху облагаемият доход, съгласно данъчните правила на ЗКПО.

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема се отчитат отсрочени данъчни активи и пасиви на основата на балансовия метод на задълженията. Отчетените данъчни пасиви се признават в отчета за всички временни данъчни разлики. Отсрочени данъчни активи се признават само ако е вероятно тяхното възстановяване при наличието на облагаема печалба за 2008 г. През 2007 г. са признати като отсрочени данъчни активи и пасиви всички временни данъчни разлики появили се за отчетния период.

2.18. Използване на приблизителните оценки и предположения – МСС № 8

Изготвянето на финансовият отчет по МСС изисква от ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви (реално събираеми вземания, годност на материалните запаси, очакван срок на икономическа полза от амортизируеми активи) оповестените условни активи и пасиви и др. Реалните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки.

2.19. Управление на финансовите рискове

2.19.1. Рискове от курсови разлики – МСС № 21

Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България и понастоящем е изложена на риск от курсови разлики породени във времето от доставките на материалните активи от чужбина и тяхното заплащане, от ползване на валутни кредити. Ръководството строго наблюдава и взема мерки за избягване на негативните последици от промените във валутните курсове при договорените доларови цени.

2.19.2. Лихви по търговски и банкови кредити

В текущата си дейност и за инвестиции в имоти, машини, съоръжения и оборудване предприятието използва банкови и търговски кредити. Банковите кредити се обезпечават със залози на материални запаси, дълготрайни активи и ипотеки на недвижими имоти. Лихвите по банковите кредити варират между 6 и 9 %. Търговските кредити са от свързаното дружество "Георги Узунов-Фарадей" ЕООД гр. Стара Загора и "Ритъм-4-ТБ" ЕООД гр. Стара Загора и не се обезпечават, а лихвата е пазарна между 7 и 8 %.

2.19.3. Кредитни рискове

Дружеството предоставя кредитни периоди на големи търговски вериги и постоянни клиенти от 7 до 30 дни с цел увеличаване на реализацията, разширяване и запазване на позицията на пазара.

От своя страна "Захарни заводи" АД гр. Горна Оряховица също ползва кредитни периоди в рамките на 30 дни, предоставени от някои български и чуждестранни доставчици.

2.20. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях – МСС № 24

Свързаните лица на дружеството са: "Захар инвест" АД гр. Горна Оряховица; "Георги Узунов – Фарадей" ЕООД гр. Стара Загора и "Ритъм-4-ТБ" ЕООД гр. Стара Загора, "Захар" ЕАД гр.Стара Загора,"Аграна България "АД гр.София ,"Бойл" ООД гр.Стара Загора и "Приста Ойл "АД гр.Русе.

Сделките между дружеството и свързаните лица за 2007 г. възлизат на продажби 16879 х.лв, или 26,12 % от всички продажби –

основно захарни изделия ,етилов алкохол и опаковки . Покупките са за 11717 х.лв или 23,22 % - основно захар, зърно и горива от всички покупки. Сделките са по пазарни цени.

2.21. Събития след датата на баланса

1. Съвета на директорите на "Захар"ЕАД взе решение за закриване производството на захар от захарно цвекло. Подадено бе Заявление за преструктуриране на Завода за захар в сферата производство на захар от цвекло.Срещу нашето задължение за спиране на производството по силата на Регламент 320/2006г Европейската комисия поема ангажимент за предоставяне на субсидия в размер,който ще бъде определен след проверка.

2. "Захар"ЕАД подписа Договор за дистрибуция с "Аграна България "АД гр.София ,чийто предмет на дейност е разфасоването и пакетирането на бяла захар и изключителната и дистрибуция от "Аграна България" АД.

20.03.2008г

СЪСТАВИТЕЛ: _____ /В.Ралева/

ИЗП.ДИРЕКТОР: _____ /инж.Ст.Шубеков/