

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
**На „СОФТЕКС ИНТЕРИОРИ“ ЕООД**  
**Към 31.12.2018г.**

| Актив                                                                                              | Сума (хил.лева) |                  | Раздели, групи, статии                                               | Сума (хил.лева) |                  | Пасив |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-------|
|                                                                                                    | Текуща година   | Предходна година |                                                                      | Текуща година   | Предходна година |       |
| а                                                                                                  | 1               | 2                | а                                                                    | 1               | 2                |       |
| <b>А. Записан, но невнесен капитал</b>                                                             |                 |                  | <b>А. Собствен капитал</b>                                           |                 |                  |       |
| <b>Б. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>                                                            |                 |                  | <b>I. Записан капитал</b>                                            | <b>5</b>        | <b>5</b>         |       |
| <b>I. Нематериални активи</b>                                                                      |                 |                  | <b>II. Премии от емисии</b>                                          |                 |                  |       |
| 1. Продукти от развойна дейност                                                                    |                 |                  | <b>III. Резерв от последващи оценки</b>                              |                 |                  |       |
| 2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи |                 |                  | <b>IV. Резерви</b>                                                   |                 |                  |       |
| 3. Търговска репутация                                                                             |                 |                  | 1. Законови резерви                                                  |                 |                  |       |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                                |                 |                  | 2. Резерв свързан с изкупени собствени акции                         |                 |                  |       |
| <b>Общо за група I:</b>                                                                            | <b>0</b>        | <b>0</b>         | 3. Резерв съгласно учредителен акт                                   |                 |                  |       |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>                                                           |                 |                  | 4. Други резерви                                                     |                 |                  |       |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.:                                                                          | 0               | 0                | <b>Общо за група IV:</b>                                             | <b>0</b>        | <b>0</b>         |       |
| - земи                                                                                             |                 |                  | <b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</b>       |                 |                  |       |
| - сгради                                                                                           |                 |                  | - неразпределена печалба                                             | 463             | 379              |       |
| 2. Машины, производствено оборудване и апаратура                                                   |                 |                  | - непокрита загуба                                                   |                 |                  |       |
| 3. Съоръжения и други                                                                              | 14              | 11               | <b>Общо за група V:</b>                                              | 463             | 379              |       |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                      |                 |                  | <b>VI. Текуща печалба (загуба)</b>                                   | 66              | 84               |       |
| <b>Общо за група II:</b>                                                                           | <b>14</b>       | <b>11</b>        | <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":</b>                                           | <b>534</b>      | <b>468</b>       |       |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>                                                           |                 |                  | <b>Б. Провизии и сходни задължения</b>                               |                 |                  |       |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                           |                 |                  | 1. Провизии за пенсии и други подобни задължения                     |                 |                  |       |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група                                                      |                 |                  | 2. Провизии за данъци в т.ч.:                                        |                 |                  |       |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                               |                 |                  | - отсрочени данъци                                                   |                 |                  |       |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                 |                 |                  | 3. Други провизии и сходни задължения                                |                 |                  |       |
| 5. Дългосрочни инвестиции                                                                          |                 |                  | <b>Общо за раздел Б:</b>                                             | <b>0</b>        | <b>0</b>         |       |
| 6. Други заеми                                                                                     |                 |                  | <b>В. Задължения</b>                                                 |                 |                  |       |
| 7. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.                                        | X               | X                | 1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.: | 0               | 0                |       |
| <b>Общо за група III:</b>                                                                          | <b>0</b>        | <b>0</b>         | - до 1 година                                                        |                 |                  |       |
| <b>IV. Отсрочени данъци</b>                                                                        |                 |                  | - над 1 година                                                       |                 |                  |       |
| <b>Общо за раздел Б:</b>                                                                           | <b>14</b>       | <b>11</b>        | 2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:                     | 54              | 102              |       |
| <b>В. Текущи (краткотрайни) активи</b>                                                             |                 |                  | - до 1 година                                                        | 54              | 102              |       |
| <b>I. Материални запаси</b>                                                                        |                 |                  | - над 1 година                                                       |                 |                  |       |
| 1. Суровини и материали                                                                            |                 |                  | 3. Получени аванси, в т.ч.:                                          | 0               | 0                |       |
| 2. Незавършено производство                                                                        |                 |                  | - до 1 година                                                        |                 |                  |       |
| 3. Продукция и стоки в т.ч.:                                                                       | 863             | 920              | - над 1 година                                                       |                 |                  |       |
| - продукция                                                                                        |                 |                  | 4. Задължения към доставчици, в т.ч.:                                | 316             | 333              |       |
| - стоки                                                                                            | 863             | 920              | - до 1 година                                                        | 316             | 333              |       |
| 4. Предоставени аванси                                                                             | 22              | 20               | - над 1 година                                                       |                 |                  |       |
| <b>Общо за група I:</b>                                                                            | <b>885</b>      | <b>940</b>       | 5. Задължения по лизинг, в т.ч.:                                     | 0               | 6                |       |
| <b>II. Вземания</b>                                                                                |                 |                  | - до 1 година                                                        |                 | 6                |       |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:                                                       | 111             | 113              | - над 1 година                                                       |                 |                  |       |
| - над 1 година                                                                                     |                 |                  | 6. Задължения търговски заеми, в т.ч.:                               | 77              | 59               |       |
| 2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:                                                        |                 |                  | - до 1 година                                                        | 77              | 59               |       |
| - над 1 година                                                                                     |                 |                  | - над 1 година                                                       |                 |                  |       |
| 3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                                |                 |                  | 7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:  | 0               | 0                |       |
| - над 1 година                                                                                     |                 |                  | - до 1 година                                                        |                 |                  |       |
| 4. Други вземания в т.ч.:                                                                          | 54              | 13               | - над 1 година                                                       |                 |                  |       |
| - над 1 година                                                                                     |                 |                  | 8. Други задължения, в т.ч.:                                         | 30              | 37               |       |
| <b>Общо за група II:</b>                                                                           | <b>165</b>      | <b>126</b>       | - до 1 година                                                        | 30              | 37               |       |
| <b>III. Инвестиции</b>                                                                             |                 |                  | - над 1 година                                                       |                 |                  |       |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                           |                 |                  | - към персонала, в т.ч.:                                             | 0               | 0                |       |
| 2. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.                                        | X               | X                | - до 1 година                                                        |                 |                  |       |
| 3. Други инвестиции                                                                                |                 |                  | - над 1 година                                                       |                 |                  |       |
| <b>Общо за група III:</b>                                                                          | <b>0</b>        | <b>0</b>         | - осигурителни задължения, в т.ч.:                                   | 2               | 3                |       |
| <b>IV. Парични средства, в т.ч.:</b>                                                               |                 |                  | - до 1 година                                                        | 2               | 3                |       |
| - в брой                                                                                           |                 |                  | - над 1 година                                                       |                 |                  |       |
| - безсрочни сметки (депозити)                                                                      | 2               | 18               | 9. Данъчни задължения                                                | 2               | 7                |       |
| <b>Общо за група IV:</b>                                                                           | <b>2</b>        | <b>62</b>        | - до 1 година                                                        | 2               | 7                |       |
| <b>Общо за раздел В:</b>                                                                           | <b>1052</b>     | <b>1128</b>      | - над 1 година                                                       |                 |                  |       |
| <b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>                                                                | 2               | 2                | <b>Общо за раздел В, в т.ч.:</b>                                     | 477             | 537              |       |
| <b>СУМА НА АКТИВА</b>                                                                              | <b>1068</b>     | <b>1141</b>      | - до 1 година                                                        | 481             | 547              |       |
|                                                                                                    |                 |                  | - над 1 година                                                       | 0               | 0                |       |
|                                                                                                    |                 |                  | <b>Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:</b>          | 57              | 136              |       |
|                                                                                                    |                 |                  | - финансирания                                                       |                 |                  |       |
|                                                                                                    |                 |                  | - приходи за бъдещи периоди                                          | 57              | 136              |       |
|                                                                                                    |                 |                  | <b>СУМА НА ПАСИВА</b>                                                | <b>1068</b>     | <b>1141</b>      |       |

Дата на съставяне: 23.03.2019 г.

Съставител: Таня Николова  
 счетоводна къща: "Тренд нет" ООД  
 Управител: Грета Тасева

Ръководител: Славка Занева



**О Т Ч Е Т**  
**ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**  
**На „СОФТЕКС ИНТЕРИОРИ“ ЕООД**  
**За 2018г.**

| Наименование на разходите                                                                                                  | Сума /хил.лв/ |                  | Наименование на приходите                                                                   | Сума /хил.лв/ |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|
|                                                                                                                            | текуща година | предходна година |                                                                                             | текуща година | предходна година |
| 1                                                                                                                          | 2             | 3                | 1                                                                                           | 2             | 3                |
| <b>А. РАЗХОДИ</b>                                                                                                          |               |                  | <b>Б. ПРИХОДИ</b>                                                                           |               |                  |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                                                           |               |                  | 1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:                                                        | <b>2017</b>   | <b>1903</b>      |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:                                                                  | <b>307</b>    | <b>187</b>       | а) продукция                                                                                |               |                  |
| а) суровини и материали                                                                                                    | 48            | 34               | б) стоки                                                                                    | 2007          | 1891             |
| б) външни услуги                                                                                                           | 259           | 153              | в) услуги                                                                                   | 10            | 12               |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч.:                                                                                           | <b>145</b>    | <b>100</b>       | 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                           |               |                  |
| а) разходи за възнаграждения                                                                                               | 127           | 86               | 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                      |               |                  |
| б) разходи за осигуровки, вт.ч.:                                                                                           | 18            | 14               | 4. Други приходи, в т.ч.:                                                                   | 10            | 9                |
| - осигуровки свързани с пенсии                                                                                             |               |                  | - приходи от финасираня                                                                     |               |                  |
| 4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:                                                                             | <b>8</b>      | <b>7</b>         | <b>Общо приходи от оперативната дейност</b>                                                 | <b>2027</b>   | <b>1912</b>      |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:                             | <b>8</b>      | <b>7</b>         | 5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                  |               |                  |
| - разходи за амортизация                                                                                                   | 8             | 7                | - приходи от участия в предприятия от група                                                 |               |                  |
| - разходи от обезценка                                                                                                     |               |                  | 6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.: |               |                  |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                                    |               |                  | - приходи от участия в предприятия от група                                                 |               |                  |
| 5. Други разходи, в т.ч.:                                                                                                  | <b>1484</b>   | <b>1512</b>      | 7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:                                                 | <b>1</b>      | <b>2</b>         |
| а) балансова стойност на продадени активи                                                                                  | 1439          | 1472             | а) приходи от лихви                                                                         | 1             | 1                |
| б) други                                                                                                                   | 45            | 40               | б) положителни разлики от операции с финансови инструменти                                  |               |                  |
| <b>Общо разходи за оперативната дейност</b>                                                                                | <b>1944</b>   | <b>1806</b>      | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове                                        |               | 1                |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.: | 2             | 3                | <b>Общо финансови приходи</b>                                                               | <b>1</b>      | <b>2</b>         |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                                                        | 2             | 3                |                                                                                             |               |                  |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:                                                                     | <b>9</b>      | <b>11</b>        |                                                                                             |               |                  |
| - други финансови разходи                                                                                                  | 5             | 5                | <b>Общо приходи от обичайната дейност</b>                                                   | <b>2028</b>   | <b>1914</b>      |
| - разходи за лихви                                                                                                         | 4             | 6                | <b>8. Загуба от обичайната дейност</b>                                                      | <b>0</b>      | <b>0</b>         |
| <b>Общо финансови разходи</b>                                                                                              | <b>11</b>     | <b>14</b>        | <b>Общо приходи</b>                                                                         | <b>2028</b>   | <b>1914</b>      |
| <b>Общо разходи за обичайната дейност</b>                                                                                  | <b>1955</b>   | <b>1820</b>      | 10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)                                         | <b>0</b>      | <b>0</b>         |
| <b>8. Печалба от обичайната дейност</b>                                                                                    | <b>73</b>     | <b>94</b>        |                                                                                             |               |                  |
| <b>Общо разходи</b>                                                                                                        | <b>1955</b>   | <b>1820</b>      | 11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)                                               | 0             |                  |
| 10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)                                                                       | <b>73</b>     | <b>94</b>        | <b>Всичко (Общо приходи + 11)</b>                                                           | 2028          | 1914             |
| 11. Разходи за данъци от печалбата                                                                                         | 7             | 10               |                                                                                             |               |                  |
| 12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                                                      |               |                  |                                                                                             |               |                  |
| <b>13. Печалба</b>                                                                                                         | <b>66</b>     | <b>84</b>        |                                                                                             |               |                  |
| <b>Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)</b>                                                                                | 2028          | 1914             |                                                                                             |               |                  |

Дата на съставяне: 23.03.2019 г.

Съставител: Таня Николова  
счетоводна къща: "Тренд нет" ООД

Ръководител: Славка Занева



**ОТЧЕТ**  
**за паричните потоци**  
**На „СОФТЕКС ИНТЕРИОРИ“ ЕООД**  
**За 2018 г.**

| Наименование на паричните потоци                                                      | Текущ период |             |             | Предходен период |             |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|-------------|------------------|-------------|--------------|
|                                                                                       | Постъпления  | Плащания    | Нетен поток | Постъпления      | Плащания    | Нетен поток  |
| а                                                                                     | 1            | 2           | 3           | 4                | 5           | 6            |
| <b>А. Парични потоци от основна дейност</b>                                           |              |             |             |                  |             |              |
| 1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                                    | 2327         | 2108        | 219         | 2546             | 2206        | 340          |
| 2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели |              |             | 0           |                  |             | 0            |
| 3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                                   |              | 154         | (154)       |                  | 99          | (99)         |
| 4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |              |             | 0           |                  |             | 0            |
| 5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |             | 0           |                  |             | 0            |
| 6 Платени и възстановени данъци върху печалбата                                       |              | 11          | (11)        |                  | 6           | (6)          |
| 7 Плащания при разпределения на печалби                                               |              |             | 0           |                  |             | 0            |
| 8 Други парични потоци от основна дейност                                             | 1            | 45          | (44)        | 2                | 38          | (36)         |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>                                   | <b>2328</b>  | <b>2318</b> | <b>10</b>   | <b>2548</b>      | <b>2349</b> | <b>199</b>   |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                     |              |             |             |                  |             |              |
| 1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                                       |              |             | 0           |                  |             | 0            |
| 2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи                            |              |             | 0           |                  |             | 0            |
| 3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |              |             | 0           |                  |             | 0            |
| 4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания                                   |              |             | 0           |                  |             | 0            |
| 5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |             | 0           |                  | 2           | (2)          |
| 6 Други парични потоци от инвестиционна дейност                                       |              |             | 0           |                  |             | 0            |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                 | <b>0</b>     | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>         | <b>2</b>    | <b>(2)</b>   |
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                                         |              |             |             |                  |             |              |
| 1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа                    |              |             | 0           |                  |             | 0            |
| 2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците               |              |             | 0           |                  | 134         | (134)        |
| 3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми                          | 27           | 90          | (63)        | 18               | 20          | (2)          |
| 4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                      |              | 1           | (1)         |                  | 2           | (2)          |
| 5 Плащания на задължения по лизингови договори                                        |              |             | 0           |                  | 2           | (2)          |
| 6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              | 1           | (1)         |                  |             | 0            |
| 7 Други парични потоци от финансова дейност                                           |              | 5           | (5)         |                  | 4           | (4)          |
| <b>Всичко парични потоци от финансова дейност</b>                                     | <b>27</b>    | <b>97</b>   | <b>(70)</b> | <b>18</b>        | <b>162</b>  | <b>(142)</b> |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>                        | <b>2355</b>  | <b>2415</b> | <b>(60)</b> | <b>2566</b>      | <b>2513</b> | <b>55</b>    |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                                      |              |             | <b>62</b>   |                  |             | <b>7</b>     |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                                          |              |             | <b>2</b>    |                  |             | <b>62</b>    |

Дата на съставяне: 23.03.2019 г.

Съставител: Таня Николова  
 счетоводна къща Тренд нет ООД  
 управител Таня Николова

Ръководител: Славка Занева



# ОТЧЕТ

## за собствения капитал

### На "СОФТЕКС ИНТЕРИОРИ" ЕООД

#### За 2018 г.

(Хил.лв)

| Показатели                                                                  | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | Резерви  |                                            |                                  |               |                        | Финансов резултат от минали години |      |     | Текуща печалба/загуба | Общо собствен капитал |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|----------|--------------------------------------------|----------------------------------|---------------|------------------------|------------------------------------|------|-----|-----------------------|-----------------------|
|                                                                             |                 |                  |                             | Законови | Резерв, свързан с изкупени собствени акции | Резерв, съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба | Непокрита загуба                   |      |     |                       |                       |
|                                                                             |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                        |                                    |      |     |                       |                       |
| a                                                                           | 1               | 2                | 3                           | 4        | 5                                          | 6                                | 7             | 8                      | 9                                  | 10   | 11  |                       |                       |
| 1. Салдо в началото на отчетния период                                      | 5               |                  |                             |          | 0                                          |                                  |               | 379                    | 0                                  | 84   | 468 |                       |                       |
| 2. Промени в счетоводната политика                                          |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                        |                                    |      | 0   |                       |                       |
| 3. Грешки                                                                   |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                        |                                    |      | 0   |                       |                       |
| 4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки                      | 5               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                                | 0             | 379                    | 0                                  | 84   | 468 |                       |                       |
| 5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:                            |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                        |                                    |      | 0   |                       |                       |
| - увеличение                                                                |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                        |                                    |      | 0   |                       |                       |
| - намаление                                                                 |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                        |                                    |      | 0   |                       |                       |
| 6. Финансов резултат от текущия период                                      |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                        |                                    | 66   | 66  |                       |                       |
| 7. Разпределение на печалба в т.ч.:                                         |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                        |                                    |      | 0   |                       |                       |
| - за дивиденди                                                              |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                        |                                    |      | 0   |                       |                       |
| 8. Покриване на загуба                                                      |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                        |                                    |      | 0   |                       |                       |
| 9. Последващи оценки на активи и пасиви                                     |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                        |                                    |      | 0   |                       |                       |
| - увеличения                                                                |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                        |                                    |      | 0   |                       |                       |
| - намаления                                                                 |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                        |                                    |      | 0   |                       |                       |
| 10. Други изменения в собствения капитал                                    |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               | 84                     |                                    | (84) | 0   |                       |                       |
| 11. Салдо към края на отчетния период                                       | 5               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                                | 0             | 463                    | 0                                  | 66   | 534 |                       |                       |
| 12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                        |                                    |      | 0   |                       |                       |
| 13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/- 12)                 | 5               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                                | 0             | 463                    | 0                                  | 66   | 534 |                       |                       |

Дата на съставяне: 23.03.2019 г.

Ръководител: Славка Занева

Съставител: Таня Николова  
счетоводна къща Тренд нет ООД

