У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

На “АРЕА МН” ЕООД

Днес 24.08.2026 г. долуподписаният:
ИЛИЯН СТОЯНОВ МАНОЛОВ, на основание чл. 113 от ТЗ учреди ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ.

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС, СТАТУТ И СРОК

Чл. 1.(1). Учредява се еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование: “АРЕА МН” ЕООД.

(2). Седалище и адрес на управление: СОФИЯ, район Витоша, ул. МАДАРА № 20

(3). Дружеството е юридическо лице с обособено имущество, самостоятелен баланс и собствена банкова сметка.

(4). Едноличен собственик на капитала, управител и представител е: ИЛИЯН СТОЯНОВ МАНОЛОВ,

(5). Дружеството се създава без определен срок.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2. Предмет на дейност на дружеството е следният:
ТРАНСПОРТНИ И ОХРАНИТЕЛНИ УСЛУГИ, ТАКСИМЕТРОВИ ПРЕВОЗИ, ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ПРЕВОЗНИ СРЕДСТВА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПОСЛЕДВАЩАТА ИМ ПРОДАЖБА, КУРИЕРСКИ УСЛУГИ, ПРОИЗВОДСТВО, ВЪТРЕШНА И ВЪНШНА ТЪРГОВИЯ, ПАТЕНТНА, ЛИЗИНГОВА, НАУЧНО-ИНФОРМАЦИОННА, ИНЖЕНЕРИНГОВА, КОНСТРУКТОРСКА, КОМИСИОННА, СКЛАДОВА И СПЕДИТОРСКА ДЕЙНОСТ, СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ, ТЪРГОВИЯ НА ЕДРО И ДРЕБНО, ВНОС, ИЗНОС И РЕЕКСПОРТ; ФРАНЧАЙЗИНГ, ТРАНСПОРТНА ДЕЙНОСТ -ПРЕВОЗ НА ПЪТНИЦИ И ТОВАРИ, НОВО СТРОИТЕЛСТВО И РЕМОНТ, ВЪТРЕШНА АРХИТЕКТУРА И ДИЗАЙН, ИНЖЕНЕРИНГОВА ДЕЙНОСТ И ПРОЕКТАНСКА ДЕЙНОСТ, ХОТЕЛИЕРСТВО, РЕСТОРАНТЬОРСТВО И ТУРИЗЪМ / СЛЕД СНАБДЯВАНЕ С ЛИЦЕНЗ /, ЛИЗИНГОВА И МАРКЕТИНГОВА ДЕЙНОСТ, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСКА ДЕЙНОСТ, ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО, ПОСРЕДНИЧЕСТВО И АГЕНТСТВО НА МЕСТНИ И ЧУЖДЕСТРАННИ ЛИЦА, ПРОИЗВОДСТВО И РЕАЛИЗАЦИЯ НА ВСИЧКИ СТОКИ И УСЛУГИ, ЗА КОИТО НЯМА ЗАКОНОВИ ЗАБРАНИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, КАКТО И ИЗВЪРШВАНЕ НА ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ, КОЯТО НЕ Е ЗАБРАНЕНА СЪС ЗАКОН.

III. ИМУЩЕСТВО, КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ

Чл. 3.(1). Капиталът на дружеството е в размер на 25.56 евро. Капиталът на дружеството не може да бъде намаляван под 1 (едно) евро.

(2). Капиталът на дружеството е разпределен в 2556 дяла, всеки на стойност 1 евроцент.

(3). Към момента на регистрацията на дружеството са внесени 100 % от капитала в размер на 25.56 евро.

IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 4. Единствен орган на управление на дружеството е управителят, който управлява и представлява дружеството лично или чрез пълномощник.

Чл. 5. Едноличният собственик:

1.Изменя и допълва учредителния акт.

2.Приема годишния финансов отчет на дружеството.

3.Взема решение за увеличаване и намаляване на капитала.

4.Избира управителя и определя възнаграждението му.

5. Взема решения за откриване и закриване на клонове на дружеството и за участие на дружеството в други такива.

6. Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и на вещни права върху тях.

7. Взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на дела срещу него.

8. Определя и контролира разходите на дружеството и урежда отношенията му с бюджета.

9. Взема решение за приемане на други съдружници.

Чл. 6. Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и го представлява.

1. Сключва и прекратява трудовите договори с работници и служители на дружеството.

2. Осъществява предоставената му от Кодекса на труда дисциплинарна власт и командирова работещите в дружеството в страната и чужбина.

3. Подписва всички документи издавани от дружеството.

4. Упълномощава трети лица или служители на дружеството да го представляват и задължават по различни въпроси.

5. Сключва всички видове договори с трети лица, както и заеми, като решава условията по тях.

V. ПРОВЕРИТЕЛИ

Чл. 7. (1). Годишният финансов отчет на дружеството се проверява от един или няколко проверители-счетоводители.

(2). Тази проверка е условие за приемане на годишния финансов отчет.

(3). Проверителите се избират от едноличния собственик на капитала преди изтичане на календарната година - те отговарят за добросъвестната проверка и за запазване на търговската тайна.

VI. ИЗДРЪЖКА

Чл. 8. Издръжката на дружеството се осигурява от приходите на осъществяваната от него дейност.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 9 Дружеството се прекратява:

1. По решение на едноличния собственик на капитала.

2. Чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.

3. При обявяване в несъстоятелност.

4. По решение на съда в предвидените от закона случаи.

5. При смърт на едноличния собственик.

Чл. 10. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на чл. 266 и сл. от ТЗ.

Чл. 11. За неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: