ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА на АГРОТРОН-В ЕООД ЗА 2021 година

I.ВЪВЕДЕНИЕ

Докладът за дейността на " АГРОТРОН-В " ЕООД през периода 01.01.21 - 31.12.2021 г. е съставен съгласно чл.33, ал.1 от Закона за счетоводството и представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно резултатите от дейността и състоянието на дружеството.

II. Преглед на дейността на " АГРОТРОН-В " ЕООД през 2020 година:

През 2021 г. предприятието продължава да извършва основната си дейност, а именно отдаване под наем на ДМА . Реализираните приходи от продажби през годината са в размер на 253 хил.лв., което е единтично с това от 2020 г

Реализирания резултат през годината е загуба в размер на 12 хил.лв., което представлява намаление на финансовия резултат спрямо 2020 г.

	Изменение	2021	2020	Изменение		
				Абсолютно (хил.лв.)	Относително (%)	Темп (%)
1	Краткотрайни активи (без РБП)	414	402	12	102,99	2.99
2	Материални запаси	0	0	0	0.00	0.00
3	Краткосрочни вземания	403	392	11	102,81	2,81
4	Краткосрочни финансови активи	0	0	0	0.00	0.00
5	Парични средства	11	10	1	110,00	10,00
6	Краткосрочни задължения	184	200	-16	92,00	-8,00
7	Обща ликвидност	2.25	2.01	0,24	111,94	11,94
8	Бърза ликвидонст	2.25	2.01	0,24	111,94	11,94
9	Незабавна ликвидност	2.25	2.01	0,24	111,94	11,94
10	Абсолютна ликвиднсот	0,06	0.05	0.01	119,57	19,57

	VI. ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ	2021	2020	Изменение		
				Абсолютно (хил.лв.)	Относително (%)	Темп (%)
1	Собствен капитал	47	59	-12	79,66	-20,34
2	Дългосрочни задължения	741	900	-159	82,33	-17,67
3	Краткосрочни задължения	184	200	-16	92,00	-8,00
4	Платежоспособност - СК/(ДЗ+КЗ)	0.0508	0.0536	-0,0028	94,73	-5,27
5	Задлъжнялост - (ДЗ+КЗ)/СК	19.6809	18.6441	1,0368	105,56	5,56
6	Финаносова автономност - СК/(СК+ДЗ)	0.0596	0.0615	-0,0019	96,95	-3,05

VII. РЕНТАБИЛНОСТ		2021	2020	Изменение		
				Абсолютно (хил.лв.)	Относително (%)	Темп (%)
1	Финансов резултат	-12	33	-45	-36,36	-136,36
2	Собствен капитал	47	59	-12	79,66	-20,34
3	Реални активи	545	738	-193	73,85	-26,15
4	Сума на пасивите (ДЗ и КЗ)	925	1100	-175	84,09	-15,91
5	Нетни приходи от продажби	253	299	-46	84,62	-15,38
6	Рентабилност на приходите	-4,7431	11,0368	-15,7799	-42,98	-142,98
7	Рентабилност на СК	-25,5319	55,9322	-81,4641	-45,65	-145,65
8	Рентабилност на инвестирания капитал (активите)	-2,2018	4,4715	-6,6734	-49,24	-149,24
9	Рентабилонст на пасивите	-1,2973	3,0000	-4,2973	-43,24	-143,24

III. Вероятно бъдещо развитие на предприятието

През следващата година, ръководството очаква предприятието да продължи успешната си търговска дейност, като очаква да постигне по добри резултати от тези от 2021 г.

IV. Финансови инструменти

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: риск на лихвоносни парични потоци, кредитен и ликвиден риск. По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

Ценови риск

Ценовият риск е рискът от неблагоприятно изменение на пазарните цени на ценните книжа, държани в инвестиционния портфейл на фирмата. Начините на управление на този риск, са залегнали в дългосрочните инвестиционни цели, които дружеството следва. В тази връзка компанията извършва ежегодна оценка на своите участия и определя стратегия за всяка една от инвестициите в портфейла си.

Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него. За ограничаване на риска относно паричните средства, политика на дружеството е да оперира само със стабилни финансови институции в България. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролират текущо и стриктно, съгласно установената политика на дружеството.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност. Дружеството генерира и разполага с достатъчно собствени оборотни средства, но и ползва дългосрочен

привлечен кредитен ресурс. Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от Съвета на директорите, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

Експозиция на предприятието по отношение на пазарния, кредитния и ликвидния риск и риска на паричния поток.

Основните пазарни рискове и несигурности, пред които е изправено Дружеството, свързани с отдаване под наем на активи и търговията със зърнени храни и друга селскостопанска продукция са:

а) Намаление на продажните пазарни цени;
б) Повишаване на разходите за съхранение;
в) Повишена конкуренция;
г) спад в наемните цени
е) Рискове при сключване на дългосрочни договори по фиксирани цени;
ж) Риск от непокрити от застраховките загуби

Екологични въпроси

Дружеството не притежава активи и не осъществява дейности, предпоставящи възникване на екологични проблеми.

Информация за служители

Дружеството няма персонал.

V. Друга информация

Дружеството няма регистрирани клонове.
Дружеството не извършва научна и развойна дейност.
Не са настъпили важни събития след датата на финансовия отчет.
Предприятието не извършва научноизследователска и развойна дейност.
Предприятието не разполага с клонове.

На 24 февруари 2022 г. възникна военен конфликт между Руската Федерация и Република Украйна, който продължава и до датата на одобрение на този отчет.

Към настоящия момент срещу Руската Федерация и свързани с нея определени физически, и юридически лица са наложени различни ограничителни мерки.

През 2021 г. дружеството не е осъществявало сделки и няма вземания или задължения към лицата спрямо, които има наложени ограничителни мерки.

Ръководството на дружеството не може да оцени надеждно какви би могло да бъдат евентуалните бъдещи последици от гореспоменатото събитие, но анализира регулярно икономическата обстановка и предприема съответните мерки за снижаване на възникналите рискове за бизнеса.

21.09.2022 г.
Варна

Управители 1.....
/ Пл. Панайотов /

2.....
/ Вл.Щерев /