"Ф СТРОЙ ГРУП" ЕООД
ЕИК175185044

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината към
31.12.2020 г.

Представляващ:

Филип Господинов

Съставител:

Гревилея ЕООД / Борис Гребенщарски

София, 19 март 2021

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"Ф СТРОЙ ГРУП" ЕООД ЕИК175185044
Към 31.12.2020 г.

Актив

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
Продукти от развойна дейност		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
Търговска репутация		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I:	-	-
II. Дълготрайни материални активи		
Земи и сгради, в т.ч.:	99	108
- земи		
- сгради	99	108
Машини, производствено оборудване и апаратура	-	3
Съоръжения, транспортни средства	-	-
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		1
Общо за група II:	99	112
III. Дългосрочни финансови активи		
Акции и дялове в предприятия от група		
Предоставени заеми на предприятия от група		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
Дългосрочни инвестиции		
Други заеми		
Изкупени собствени акции номинална стойност ..... хил.лв.	X	X
Общо за група III:	-	-
IV. Отсрочени данъци		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	99	112
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I.Материални запаси		
Суровини и материали		
Незавършено производство		
Продукция и стоки в т.ч.:	-	-
- продукция		
- стоки		
Предоставени аванси		
Общо за група I:	-	-
II. Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	226	514
- над 1 година		
Вземания от предприятия от група в т.ч.:		
- над 1 година		
Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- над 1 година		
Други вземания в т.ч.:	23	24
- над 1 година		
Общо за група II:	249	538
III. Инвестиции		
Акции и дялове в предприятия от група		
Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X
Други инвестиции		
Общо за група III:	-	-
IV. Парични средства, в т.ч.:		
- в брой	1	1
- безсрочни сметки (депозити)	3	3
Общо за група IV:	4	4
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	253	542
Г. Разходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	352	654

Пасив

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	5	5
II. Премии от емисии	-	
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
Законови резерви		
Резерв свързан с изкупени собствени акции	-	
Резерв съгласно учредителен акт		
Други резерви		
Общо за група IV:	-	-
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразпределена печалба		1 455
- непокрита загуба	(760)	(2 191)
Общо за група V:	*(760)*	*(736)*
VI. Текуща печалба (загуба)	(122)	(25)
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	(877)	(756)
Б. Провизии и сходни задължения		
Провизии за пенсии и други подобни задължения		
Провизии за данъци в т.ч.:	-	-
- отсрочени данъци		
Други провизии и сходни задължения		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	-	-
В. Задължения		
Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	-	-
- над 1 година		
Задължения по получени кредити, в т.ч.:	-	-
- до 1 година		
- над 1 година		
Получени аванси, в т.ч.:	-	-
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към доставчици, в т.ч.:	1 112	1 286
- до 1 година	1 112	1 286
- над 1 година		
Задължения по облиги, в т.ч.:	-	-
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	-	-
- до 1 година		
- над 1 година		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	-	-
- до 1 година		
- над 1 година		
Други задължения /заем, лизинг/, в т.ч.:	117	121
- до 1 година	117	121
- над 1 година		
Задължения към персонала, в т.ч.:	-	-
- до 1 година		
- над 1 година		
Осигурителни задължения, в т.ч.:	-	-
- до 1 година		
- над 1 година		
Данъчни задължения	-	3
- до 1 година		3
- над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	1 229	1 410
- до 1 година	1 229	1 410
- над 1 година	-	-
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	-	-
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА	352	654

Дата на съставяне:
София, 19 март 2021

Съставител:
Гревилея ЕООД / Борил Гребенчарски

Ръководител:
Филип Господинов

ГРЕВИЛЕЯ ЕООД * София * GREVILEYA LTD

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"Ф СТРОЙ ГРУП" ЕООД ЕИК175185044
За 2020 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	168	22
Суровини и материали	6	7
Външни услуги	162	15
Разходи за персонал, в т.ч.:	0	6
Разходи за възнаграждения		5
Разходи за осигуровки, в т.ч.:		1
- осигуровки свързани с пенсии		
Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	10	12
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	10	12
- разходи за амортизация	10	12
- разходи от обезценка		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
Други разходи, в т.ч.:	19	1
Балансова стойност на продадени активи	2	
Други	17	1
Общо разходи за оперативната дейност	197	41
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	0	0
разходи по операции с финансови активи		
лихви, банкови такси		
Общо финансови разходи	0	0
Общо разходи за обичайната дейност	197	41
Печалба от обичайната дейност	0	0
Извънредни разходи		
Общо разходи	197	41
Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	0	0
Разходи за данъци от печалбата		
Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
Печалба	0	0
Всичко разходи	197	41

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
Нетни приходи от продажби в т.ч.:	0	6
Продукция		
Стоки		
Услуги		6
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		10
Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
Други приходи, в т.ч.:	75	
- приходи от финансиранія		
Общо приходи от оперативната дейност	75	16
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
Лихви, други финансови приходи		
Положителни разлики от операции с финансови инструменти		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи	0	0
Общо приходи от обичайната дейност	75	16
Загуба от обичайната дейност	122	25
Извънредни приходи		
Общо приходи	75	16
Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	122	25
Загуба	122	25
Всичко приходи	197	41

Дата на съставяне:
София, 19 март 2021

Съставител: Гревилея ЕООД / Борил Гребенчарски

Ръководител: Филип Господинов

ГРЕВИЛЕЯ ЕООД * София * GREVILEYA LTD.

ОТЧЕТ

за паричните потоци

"Ф СТРОЙ ГРУП" ЕООД ЕИК175185044

За 2020 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти			-		12	(12)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			-		14	(14)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
Плащания при разпределения на печалби			-			-
Други парични потоци от основна дейност			-			-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	-	-	-	-	26	*(26)*
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност			-			-
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-	6		6
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-	18		18
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от финансова дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	-	-	-	24	-	24
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	-	-	-	24	26	(2)
Д. Парични средства в началото на периода			4			6
Е. Парични средства в края на периода			4			4

Дата:
София, 19 март 2021

Съставител:
Гревилея ЕООД / Борил Гребенчарски

Ръководител:
Филип Господинов

ОТЧЕТ
за собствения капитал
"Ф СТРОЙ ГРУП" ЕООД ЕИК175185044
За 2020 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	5							1 455	(2 191)	(25)	(756)
Промени в счетоводната политика											-
Грешки											-
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	-	-	-	-	-	-	1 455	(2 191)	(25)	(756)
Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:									(25)	25	-
- увеличение									(25)		(25)
- намаление										25	25
Финансов резултат от текущия период										(122)	(122)
Разпределение на печалба в т.ч.:											-
- за дивиденти											-
Покриване на загуба								(1 455)	1 455		-
Последващи оценки на активи и пасиви											-
- увеличения											-
- намаления											-
Други изменения в собствения капитал									1		1
Салдо към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	-	(760)	(122)	(877)
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-
Собствен капитал към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	-	(760)	(122)	(877)

Дата на съставяне:
София, 19 март 2021

Съставител:
Гревилея ЕООД / Борил Гребеничарски

GREVILEYA LTD. ГРЕВИЛЕЯ ЕООД София

Ръководител:
Филип Господинов

СПРАВКА

за нетекущите(дълготрайните) активи към 31.12.2020 година

"Ф СТРОЙ ГРУП" ЕООД ЕИК175185044

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	8		8	-			-	8		8	-			-	-
Търговска репутация				-			-				-			-	-
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група I:	8	-	8	-	-	-	-	8	-	8	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи															
Земи и сгради, в т.ч.:	203	-	-	203	-	-	203	96	8	-	104	-	-	104	99
- земи			-	-			-				-			-	-
- сгради	203			203			203	96	8		104			104	99
Машини, производствено оборудване и апаратура	23		23	-			-	20	1	21	-			-	-
Съоръжения, транспортни средства	25		22	3			3	24	1	22	3			3	-
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	1		1	-			-				-			-	
Общо за група II:	252	-	46	206	-	-	206	140	10	43	107	-	-	107	99
III. Дългосрочни финансови активи				-			-				-			-	-
Акции и дялове в предприятия от група				-			-				-			-	-
Предоставени заеми на предприятия от група				-			-				-			-	-
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
Други заеми				-			-				-			-	-
Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
Общо за група III:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Отсрочени данъци				-			-				-			-	-
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	260	-	54	206	-	-	206	148	10	51	107	-	-	107	99

Дата на съставяне:
София, 19 март 2021

Съставител:
Гревилея ЕООД / Борил Гребенчарски

Ръководител:
Филип Господинов