УСТАВ - УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ " ЪН ПХИН "

Днес, 30.04.2026 г. в гр.София, долуподписаната ЛИУ ЕНЦИН,

На основание чл.113 от ТЗ взех решение за подписване на настоящия учредителен договор на Еднолично дружество с ограничена отговорност под търговска фирма "ЪН ПХИН", наричано по- долу за краткост "Дружеството", както следва :

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1 Този Устав урежда организационното устройство и дейността на "ЪН ПХИН" ЕООД, като самостоятелно юридическо лице. Дружеството се учредява съобразно Търговския закон и другите действуващи нормативни актове.

Чл.2 Отговорността на собственика за задълженията на дружеството е ограничена до размера на капитала;

Чл.3 Дружеството не отговаря за задълженията на собственика.

Чл.4 Дружеството може да разкрива клонове и представителства в страната и в чужбина както и да участва с пари и/ или с друго имущество в местни и чуждестранни дружества, съобразно действащото в страната законодателство.

II. ТЪРГОВСКА ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.5/1/ Фирменото наименование /търговската фирма/ на Дружеството е "ЪН ПХИН" ЕООД, която фирма може да се изписва и на латиница.

/2/ Търговската фирма на Дружеството, заедно с указание за седалището, адреса на управление, данъчния номер и банковата сметка, са задължителни атрибути в документите от търговската кореспонденция.

/3/ Търговската фирма на клон на Дружеството се образува, като към фирмата на Дружеството, се добави "клон", указанието за предмета на дейност и седалището на клона.

Чл.6/1/ Седалището и адресът на управление на Дружеството са в гр.София, район Връбница, жк « Връбница -1» бл.527, вх.А, ет.4, ап.9.

Чл.7 Дружеството се учредява за неопределен срок.

Чл.8 /1/ Дружеството има следния предмет на дейност:

Вътрешна и външна търговска дейност, търговия на едро и дребно, складова дейност, ресторантьорство, стопанисване на собствени и наети магазини и заведения за обществено хранене; посредническа, предприемаческа и маркетингова дейности, търговско представителство и посредничество, както и всякаква друга дейност, незабранена със закон, а за дейности подлежащи на лицензиране – след съответното разрешение.

III. КАПИТАЛ

Чл.9/1/ Капиталът на Дружеството е в размер на 50,00 /петдесет/ евро, разпределен в 10 /десет/ дяла по 5.00 /пет/ евро, внесен е изцяло.

/2/ Дяловете са неделими. Те могат да се прехвърлят на трети лица от едноличния собственик на капитала.

Чл.10 Собственик на капитала е ЛИУ ЕНЦИН.

Чл.11 Предприятието на дружеството може да се наследява и да се прехвърля. Прехвърлянето на предприятието се извършва чрез писмена сделка с нотариално заверени подписи.

Чл.12 По решение на учредителя, капиталът може да бъде увеличаван или намаляван, при спазване изискванията на Търговския закон.

Чл.13/1/ За преодоляване на временни финансови затруднения /балансови загуби/ или удовлетворяване на неотложни парични нужди, учредителят може да прави допълнителни парични вноски под формата на допълнителен капитал.

/2/ Допълнителните парични вноски са временни и се възстановяват на учредителя след изтичане на срока, за който са предоставени на дружеството.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СОБСТВЕНИКА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.14 Собственикът има правата и задължения, посочени в Търговския закон, другите действащи нормативни актове и този учредителен акт.

Чл.15/1/ Като едноличен собственик на капитала учредителят има право:

1. лично да управлява и представлява дружеството или да назначи търговски управител;
2. да изменя и допълва устава на дружеството;
3. да увеличава или намалява капитала до минималната сума посочена в Търговския закон;
4. да утвърждава годишния отчет и баланса, да разпределя печалбата;
5. да взема решение за реорганизация или прекратяване на дружеството;
6. да взема решения за откриване или закриване на структурни поделения ,представителства, клонове и за участие или прекратяване на участието в дружества в страната и чужбина;
7. да взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях и за ползване на инвестиционни кредити;
8. да взема решения за включване на нови съдружници в дружеството;
9. да определя стратегията, приема програми и планове за дейността на дружеството;
10. да утвърждава вътрешните документи за дейността на дружеството;
11. да взема решения за трайна, съществена промяна в предмета на дейност.
12. взема решения за предявяване на искове на Дружеството срещу управителя, ако е назначен такъв и да назначава представител за водене на процеси срещу него.

/2/ Решенията на едноличния собственик на капитала влизат в сила след подписването им. За всички решения от компетентността на едноличният собственик по дружествения договор и Търговския закон се съставя протокол в писмена форма, без да се изисква нотариално удостоверяване на подписите и на съдържанието.

Чл.16 При назначен управител, последният:

1. организира, ръководи и контролира дейността на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;
2. представлява дружеството;
3. сключва договори със служителите на дружеството, изменя и прекратява трудовите правоотношения, съобразно действащото законодателство, налага дисциплинарни наказания за извършени нарушения, дава поощрения;
4. изпълнява функциите определени му от нормативната база, делегирани му от сключения договор за управление и осигурява изпълнението на решенията на учредителя.

Чл.17 Дружеството се представлява и управлява от долуподписаната ЛИУ ЕНЦИН.

V. ФИНАНСОВА И СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ

Чл.18 Формираната печалба за една календарна година от дейността на дружеството се разпределя в края на годината с решение на едноличния собственик. Собственикът получава целия размер на печалбата от дейността на дружеството след издържаване на съответните данъци и такси

Чл.19 /1/ Собственикът може да получи целия размер на печалбата от дейността на дружеството след издължаване на съответните данъци и такси

/2/ Собственикът понася изцяло загубите на дружеството до размера на капитала на последното.

Чл.20 Дружеството води протоколна книга за дяловете и за решенията на едноличния собственик и на търговския управител. Редовното водене на тези книги е задължение на управителя.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.21 Дружеството се прекратява:

1. По решение на собственика на капитала;
2. Чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. При обявяване в несъстоятелност;
4. По решение на окръжния съд в предвидените по чл.155 ТЗ случаи.

Чл.22 При прекратяване на Дружеството на осн. чл.154,т.5 и чл.155 ТЗ, се открива производство за ликвидация.

Чл.23/1/ Ликвидационното производство на Дружеството се извършва по реда на гл. XVII ТЗ и действащото към момента законодателство. Ликвидаторът на дружеството се определя от учредителя.

/2/ След приключване на ликвидацията, остатъка от имуществото става лична собственост на учредителя.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.24 Този Устав влиза в сила след неговото подписване и вписването на Дружеството в Търговския регистър на Агенцията по вписванията.

Чл.25 Неуредените въпроси се решават от съответните разпоредби на Търговския закон и на гражданското право в България.

Този учредителен акт е съставен и подписан в два еднообразни екземпляра по един за архива на дружеството и един за Търговския регистър при Агенцията по вписванията.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК : 留恩琴