

У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

на едноличния собственик на капитала на

“ ТЕМОЛИЯ ” ЕООД

Днес, 20.08.2026 г., в гр. Димитровград , долуподписаният **ТОНИО ЖЕЛЕВ ПАРХОВ** с ЕГН - , с постоянен адрес: л.к. № год. издадена от МВР- , приех настоящият акт , с който

У Ч Р Е Д Я В А М

ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ със следния статут:

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, ЦЕЛ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.1 М\ Наименованието на търговската фирма на на Дружеството е **“ ТЕМОЛИЯ ” ЕООД** .

М2\ Наименованието на фирмата може да се изписва и на латиница.

Чл.2 М\ Седалището на дружеството е : гр. **София**, обл. **София**.

М2\ адресът на управление на дружеството е: обл. **София**, **Столична община**, гр.**София** , район **“Овча купел“** , ул. **„Букет“ № 25**, вх. **“А“** , ет.2, ап.5

Чл.3 . Дружеството има следния предмет на дейност :

Покупка на стоки или други вещи с цел да бъдат препродадени в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; внос и износ на стоки; комисионни, спедиционни и складови сделки; лизинг; превозни сделки-превоз на пътници и товари в страната и чужбина ; търговско представителство и посредничество; откриване на магазини, питейни заведения, заведения за обществено хранене, автосервиси и автомивки, и извършване на съответните услуги; покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба или отдаване под наем ; производство, доставка, монтаж, демонтаж и ремонт на алуминиева и ПВЦ дограма, стъклопакети, щори, комарници, гаражни врати и охранителни ролетки; търговия със строителни материали ; строително-монтажни и ремонтни услуги, и всякаква друга дейност, незабранена от закона.

КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл.4 \1\ Дружеството се учредява с капитал в размер на 3500 (три хиляди и петстотин) евро, под формата на парична вноска.

\2\ Капиталът на дружеството е разпределен в 100 (сто) дяла от по 35 (тридесет и пет) евро всеки един, пости изцяло от едноличния собственик на капитала. Към датата на регистрацията е внесен пълният размер на капитала .

Чл.5 \1\ Дружественият дял може да бъде прехвърлян и наследяван . В случай на прехвърляне на част от дружествения дял , както и при наследяване от две и повече лица , желаещи да встъпят в дружеството като съдружници , дружеството се преобразува от еднолично ООД в обикновено такова .

\2\ прехвърляне на дружествен дял се извършва с решение на едноличният собственик на капитала , с договор , сключен с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието , извършени едновременно, и се вписва в търговския регистър.

\3\ наследниците придобиват автоматично качеството на съдружници , освен ако в едномесечен срок от откриване на наследството не се откажат писмено , с нотариална заверка на подписите , от встъпването .

Чл.6 . Нов съдружник в дружеството може да бъде приет чрез прехвърляне на част от дружествения дял , или чрез увеличаване на капитала на дружеството и поемане на всички или част от новите дялове . Приемането на нов съдружник се извършва по негова писмена молба и след решение на едноличният собственик на капитала.

Чл.7 . Капиталът на дружеството може да бъде увеличен чрез :

1. увеличаване на дяловете ;
2. записване на нови дялове ;
3. приемане на нови съдружници .

Чл.8 \1\ Капиталът на дружеството може да бъде намаляван до установения от закона минимум с решение на едноличният собственик на капитала при спазване изискванията на чл.150 и 151 от ТЗ .

\2\ В решението се посочват целта на намаляването , размерът му и начинът , по който ще се извърши .

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВЯНЕ

Чл.9 (1) Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на общото събрание по чл.137 от Търговския закон.

Общото събрание има изключителна компетентност за приемане на решения относно:

- изменения и допълнения на настоящия договор;

- приемане на нови съдружници;
- даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член на дружеството или на друг съдружник;
- изключване на съдружник от дружеството;
- увеличаване или намаляване на капитала на дружеството;
- приемане на годишните отчети и баланси на дружеството;
- одобряване на отчисленията за съответните фондове на дружеството;
- разпределение на печалбата на дружеството;
- избиране и освобождаване от длъжност на управителя на дружеството, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност;
- откриване и закриване на поделения и представителства и участие или прекратяване на участието в дружества в страната и чужбина, както и определяне на капитала за тази цел;
- придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- организационната и управленска структура на дружеството;
- теглене на кредити от банките и другите кредитни институции;
- всички други въпроси, предвидени в закона или настоящия договор.

За взети решения относно :

- приемане и изключване на съдружници, съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
- намаляване и увеличаване на капитала;
- избор на управител;
- за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях се съставя протокол, без да е необходимо нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието на документа, извършени едновременно, тъй като в настоящия учредителен акт приемам писмена форма на протокола без заверка на подпис и съдържание при вземане на гореописаните решения;

Чл.10 \1\ . Едноличният собственик на капитала представлява дружеството .**Управител на дружеството ще бъде едноличният собственик на капитала- ТОНИО ЖЕЛЕВ ПАРХОВ** с ЕГН – , с пост. адрес:
.....

\2\ Дружеството може да се представлява и от определен от едноличния собственик на капитала управител .

\3\ Управител на дружеството може да бъде лице , различно от едноличния собственик на капитала .

\4\ Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик на капитала , като е длъжен да проявява максимална грижа на добър търговец , да опазва имуществото и тайните на дружеството .

\5\ Управителят сключва всички договори на дружеството с трети лица във връзка с осъществяваната дейност , както и трудовите договори с работниците и служителите на дружеството .

\6\ Управителят открива и се разпорежда с банковите сметки на дружеството , води счетоводството за дейността съгласно изискванията на Закона за счетоводството , упражнява всички права и задължения по данъчното законодателство .

\7\ Управителят , със съгласието на едноличния собственик на капитала , може да упълномощава трети лица със своите пълномощия .

Чл.11. Собственикът на капитала може да назначи и контролър .

СРОК , ПРЕКРАТЯВАНЕ .

Чл.12 Съществуването на дружеството не се ограничава със срок или друго прекратително условие .

Чл.13. По решение на едноличния собственик на капитала , дружеството може да бъде преобразувано , вливано или сливано с други дружества .

Чл.14 \1\ Дружеството се прекратява :

1. с решение на едноличния собственик на капитала ;
2. при обявяване в несъстоятелност ;
3. с решение на съда в предвидените от ТЗ случаи ;
4. при вливане или сливане с друго дружество ;
5. при смърт , в случай че наследниците не желаят да встъпят в дружеството
6. в други , предвидени от закона случаи .

\2\ При прекратяване на дружеството , освен в случаите на т.2 и 4 от предходния член , се извършва ликвидация по реда на чл.266 и сл. от ТЗ .

\3\ При вливане или сливане с друго дружество, активите и пасивите на прекратеното дружество в продължение на шест месеца се водят на отделен баланс, с оглед защита на интересите на кредиторите .

ТРАНСФОРМАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.15. При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица, Едноличното дружество се трансформира в Дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което се отменя настоящия статут на дружеството.

КНИГИ НА ДРУЖЕСТВОТО. КРЕДИТИ. ПЕЧАЛБА И ДИВИДЕНТИ .

Чл.16 . Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на едноличния собственик на капитала , за редовното водене на които отговаря управителя .

Чл.17 . Собственикът на капитала определя какви фондове и в какъв размер се създават към дружеството , както и разпределението на печалбата след облагането ѝ с данък . Той приема баланса и отчета за дейността на дружеството .

Чл.18 . Собственикът на капитала може да вземе решение за допълнителни парични вноски в случай на необходимост за покриване на загуби или при нужда от парични средства за осъществяваната дейност . Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството . За тях дружеството може да плаща и лихви .

Чл.19 . За водене на счетоводството и данъчното облагане на дружеството се прилагат нормите на действащото законодателство .

Чл.20 . Относно неуредените в настоящия акт хипотези , приложение намират нормите на действащото законодателство .

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Измененията и допълненията към настоящия Статут се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството.

Настоящият учредителен акт е изготвен и подписан в три еднообразни екземпляра на български език с еднаква юридическа сила - по един екземпляр за Агенция по вписванията-Търговски регистър, за банката и за Дружеството.

Едноличен собственик на капитала- ТОНЮ ЖЕЛЕВ ПАРХОВ

СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА :

/Тоню Желев Пархов/

