

БАЛАНС

Приложение № 1 от СС 1

СОФИЯ БИЗНЕС РЕЗИДЪНС ООД

на
адрес **България, гр. София, ул. Майстор Алекс Рилец № 38, Сектор А, ет. 3, офис 8**
към **31.12.2022г.**

А К Т И В			П А С И В		
Раздели, групи, статии		Сума	Раздели, групи, статии		Сума
		текуща година 2022			текуща година 2022
а		1	а		1
А.	ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ		А.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ	
Б.	НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		I.	Записан капитал	4009
I.	Нематериални активи		II.	Премии от емисии	
1	Продукти от развойна дейност		III.	Резерв от последващи оценки	
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи		IV.	Резерви	
3	Търговска репутация		1	Законови резерви	
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	
Общо за група I:		0	3	Резерв съгласно учредителен акт	
II.	Дълготрайни материални активи		4	Допълнителни резерви	
1	Земи и сгради, в т.ч.:	6	Общо за група IV:		0
	- земи	6	V.	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	
	- сгради			- неразмразена печалба	325
2	Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба	(1719)
3	Съоръжения и други		Общо за група V:		(1394)
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	1650	VI.	Текуща печалба (загуба)	(94)
Общо за група II:		6	Общо раздел А:		2521
III.	Дългосрочни финансови активи		Б.	ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	
1	Акции и дялове в предприятия от група		1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	
2	Предоставени заеми на предприятия от група		2	Провизии за данъци, в т.ч.:	
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци	
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		3	Други провизии и сходни задължения	
5	Дългосрочни инвестиции		Общо за раздел Б:		0
6	Други заеми		В.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ	
7	Изкупени собствени акции		1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	
Общо за група III:		0	- до 1 година		

IV.	Отсрочени данъци			- над 1 година	Приложение № 1 от СС 1	
	Общо за раздел Б:	6	1772	2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	
В.	ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				- до 1 година	
I.	Материални запаси				- над 1 година	
1	Суровини и материали			3	Получени аванси, в т.ч.:	450 599
2	Незавършено производство				- до 1 година	
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0		- над 1 година	
	- продукция			4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	419 454
	- стоки	0	0		- до 1 година	419 454
4	Предоставени аванси	118	262		- над 1 година	
	Общо за група I:	118	262	5	Задължения по полици, в т.ч.:	0 0
II.	Вземания				- до 1 година	
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	324	51		- над 1 година	
	- над 1 година			6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	25 2033
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	2806	3983		- до 1 година	25 2033
	- над 1 година				- над 1 година	
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	
	- над 1 година				- до 1 година	
4	Други вземания, в т.ч.:	66	162		- над 1 година	
	- над 1 година			8	Други задължения, в т.ч.:	1324 107
	Общо за група II:	3196	4196		- до 1 година	1324
III.	Инвестиции				- над 1 година	0 0
1	Акции и дялове в предприятия от група				към персонала, в т.ч.:	31 31
2	Изкупени собствени акции				- до 1 година	31 31
3	Други инвестиции				- над 1 година	
	Общо за група III:	0	0		осигурителни задължения, в т.ч.:	0
IV.	Парични средства, в т.ч.:				- до 1 година	6
	- в брой	4	4		- над 1 година	
	- в безсрочни сметки (депозити)	9	33		данъчни задължения, в т.ч.:	6 69
	Общо за група IV:	13	37		- до 1 година	6 69
	Общо за раздел В:	3327	4495		- над 1 година	
Г.	РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	1406			Общо за раздел В, в т.ч.:	2218 3193
					- до 1 година	1768 2487
					- над 1 година	0 0
				Г.	ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:	0 459
					- финансираня	
					- приходи за бъдещи периоди	459
	СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	4739	6267		СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	4739 6267

Дата: 26.06.2023г.

Съставител:
Нели Христова Илиева

Ръководител:
Емил Орлинов - Бнев



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

СОФИЯ БИЗНЕС РЕЗИДЪНС ООД

на

адрес

за

България, гр. София, ул. Майстор Алекси Рилец No 38, Сектор А, ет. 3, офис 8

01.01.2022г. - 31.12.2022г.

Наименование на разходите		Сума	Сума	Наименование на приходите		Сума	Сума
		текуща година 2022	предходна година 2021			текуща година 2022	предходна година 2021
а		1	1	а		1	1
А. РАЗХОДИ				А. ПРИХОДИ			
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	2009	1251
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1763	1331		а) продукция		
	а) суровини и материали				б) стоки	2007	
	б) външни услуги	1763	1331		в) услуги	2	1251
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0	2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	1662	1254
	а) разходи за възнаграждения			3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4	Други приходи, в т.ч.:	5	
	- осигуровки, свързани с пенсии				- приходи от финансиране		
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	0	0	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		3676	2505
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:				Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
	- разходи за амортизация				- приходи от участия в предприятия от група		
	- разходи от обезценка				Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи				- приходи от предприятия от група		
5	Други разходи, в т.ч.:	2021	1228	7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	44	49
	а) балансова стойност на продадените активи	2021	1228		а) приходи от предприятия от група	44	49
	б) провизии				б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		3784	2559		в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5+6+7)		44	49
	- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			8	Загуба от обичайна дейност	(94)	(62)
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	30	57	9	Извънредни приходи		
	а) разходи, свързани с предприятия от група	27	51	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		3720	2554
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	(94)	(62)
Общо финансови разходи (6+7)		30	57	11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	94	62
8	Печалба от обичайна дейност						
9	Извънредни разходи						
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		3814	2616				
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)						
11	Разходи за данъци от печалбата						
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			Всичко (Общо приходи+11)		3814	2616
13	Печалба (10 - 11 - 12)	0	0				
Всичко (Общо разходи+11+12+13)		3814	2616				

Дата: 26.06.2023г.

Съставител: _____

Нели Христова Илиева

Ръководител: _____

Емил Орлинков Енев



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

СОФИЯ БИЗНЕС РЕЗИДЪНС ООД

на

адрес

България, гр. София, ул. Майстор Алекси Рилец No 38, Сектор А, ет. 3, офис 8

за

01.01.2022г.-31.12.2022г.

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		постъпле- ния	плащания	нетен поток	постъпле- ния	плащания	нетен поток
а		1	2	3	1	2	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1201	1394	(193)	709	159	550
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0			0
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6	Плащания при разпределения на печалби			0			0
7	Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
8	Други парични потоци от основната дейност	140				20	(20)
Всичко парични потоци от основната дейност		1341	1394	(53)	709	179	530
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6	Други парични потоци от инвестиционната дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансовата дейност							
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	1421	1364	57	64	638	(574)
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		27	(27)			0
5	Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7	Други парични потоци от финансовата дейност		1	(1)			0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		1421	1392	29	64	638	(574)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		2762	2786	(24)	773	817	(44)
Д. Парични средства в началото на периода				37			81
Е. Парични средства в края на периода				13			37

Дата: 26.06.2023г.

Съставител: _____

Нели Христова Илиева

Ръководител: _____

Емил Орлинов Енев



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

СОФИЯ БИЗНЕС РЕЗИДЪНС ООД

България, гр. София, ул. Майстор Алекси Рилец № 38, Сектор А, ет. 3, офис 8

01.01.2022г.-31.12.2022г. - 31.12.2022г.

ХИЛ. лева

Показатели	Основен капитал	Резерви				Финансов резултат			Общо собствен капитал
		Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Общи	Специализирани резерви	Други	Печалба	Загуба	
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Салдо в началото на отчетния период	4009	0	0	0	0	0	325	(1719)	0
1 Изменения за сметка на собственици	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение									0
намаление									0
2 Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	(94)	0
3 Разпределения на печалба	0	0	0	0	0	0	0	0	0
в т.ч. за дивиденди	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4 Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5 Последващи оценки на ДМА в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0
намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Последващи оценки на финансови активи и инструменти в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0
намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Промени в счетоводната политика, грешки и др.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8 Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Салдо към края на отчетния период	4009	0	0	0	0	0	325	(1813)	0
9 Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръх инфлация	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10									
Презчислен собствен капитал към края на отчетния период	4009	0	0	0	0	0	325	(1813)	0
									2521

Дата: 26.06.2023г.

Съставител:
Нели Христова ИлиеваРъководител:
Емил Орликов Енев