КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

на

Група „СЕМЕЛА ИНВЕСТ”

за периода, завършващ на 31 декември 2016 г.,

одиторски доклад и консолидиран доклад за дейността

СЪДЪРЖАНИЕ

КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на
Група „СЕМЕЛА ИНВЕСТ"
за 2016 г.

I. Обща информация

Групата „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" включва девет дружества, представени по-долу:

Наименование на предприятието	Вид на дружеството	Седалище
„СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД	Предприятие - майка	България, гр. Варна, ЗПЗ
„ЗИВ" ЕООД	Дъщерно дружество	България, гр. Варна, ЗПЗ
„СЕМЕЛА ГРУП" ЕООД	Дъщерно дружество	България, гр. Варна, ЗПЗ
„БИОПЛОД" ЕООД	Дъщерно дружество	България, гр. Варна, ЗПЗ
„ЗИДО ФУДС" ЕООД	Дъщерно дружество	България, гр. София, ул. Амстердам 5
„БЪЛГЕРИАН РОУЗ ПРОДЪКТС" ЕООД	Дъщерно дружество	България, гр. София, ул. Амстердам 5
„СЕМЕЛА МАГАЗИНИ" ЕООД	Дъщерно дружество	България, гр. Варна, ЗПЗ
SC SEMELA STORES SRL	Дъщерно дружество	Румъния, гр. Букурещ
„СЕМЕЛА СТОЙ" ЕООД	Дъщерно дружество	България, гр. Варна, ЗПЗ

Групата осъществява цялостен комплекс от дейности за производство и търговия със захарни изделия и хранителни продукти.

Бизнесът на Групата включва следните основни направления: производство на хранителни продукти; търговия с хранителни продукти на вътрешния и международните пазари; съхранение и логистика на търгуваните продукти и стоки, строителство и поддръжка на сгради и съоръжения.

Компаниите в структурата на Група „СЕМЕЛА ИНВЕСТ", разполагат със значителни активи, необходими за цялостната интеграция на бизнес модела в т.ч.: производствени бази, логистични бази и складове, собствени транспортни средства; собствени техническо и технологично звена.

II. Правен статут

Икономическата група „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" е формирана в резултат на непарични вноски в капитала на „Захарни Изделия" АД (дружество-майка, от 2014 г. със сменено търговско наименование „СЕМЕЛА ИНВЕСТ") през 2011 г., представляващи дялове в дружества, които стават негова едноличната собственост (виж III.).

„СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД е акционерно дружество с основен капитал в размер на 8 690 000 лв., разпределен в 8 690 000 (осем милиона шестстотин и деветдесет хиляди) броя обикновени, поименни, налични акции с право на глас, с номинал 1 (един) лв. всяка.

III. Организационна структура и органи на управление:

„СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД има едностепенна система на управление. Тя се състои от:

- Общо събрание на акционерите;
- Съвет на директорите - избира се от Общото събрание на акционерите и е с петгодишен мандат на управление.

Общото събрание включва акционерите с право на глас. Акционерите участват в Общото събрание лично или чрез представител. Членовете на Съвета на директорите, които не са акционери, участват в Общото събрание без право на глас. Свиква се редовно поне веднъж годишно във връзка с приемането на индивидуалния и консолидирания финансов отчет на „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД (предприятието – майка) и извънредно – при необходимост.

Съветът на директорите определя основната управленска политика на предприятието – майка. Неговите членове се избират от Общото събрание на акционерите за пет годишен мандат. Той се състои от трима членове, както следва:

- Веселин Петков Димитров – Председател на Съвета на директорите;
- Емил Любенов Попов – Заместник – председател на Съвета на директорите;
- Николай Василев Николов – член на Съвета на директорите.

„СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД се представлява от Председателя на Съвета на директорите Веселин Петков Димитров.

Управител и представляващ на всички дъщерни дружества от Групата със седалище в България е Веселин Петков Димитров.

Управители и представляващи на SC SEMELA STORES SRL Румъния са Петър Донев и Андрей Иванов.

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД, което има власта да ръководи финансовата и оперативна политика. Предприятието – майка упражнява контрол чрез правата си на глас.

„СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД притежава следните инвестиции в дъщерни дружества:

Име на дъщерното дружество	**2016 г. хил. лв.**	**участие %**
„ЗИВ" ЕООД	8 500	100.00
„СЕМЕЛА ГРУП" ЕООД	1 500	100.00
„БИОПЛОД" ЕООД	400	100.00
„ЗИДО ФУДС" ЕООД	50	100.00
„БЪЛГЕРИАН РОУЗ ПРОДЪКТС" ЕООД	50	100.00
„СЕМЕЛА МАГАЗИНИ" ЕООД	5	100.00
„СЕМЕЛА СТРОЙ"ЕООД	100	100.00
SC „SEMELA STORES" SRL.	20	100.00
ВСИЧКО	**10 625**	

IV. Организация на дейността

„СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД контролира компаниите в Групата, които извършват дейност в следните основни направления – производство, съхранение, логистика и търговия с хранителни продукти. Горепосочените основни направления в дейността на „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД се развиват самостоятелно и се допълват като комплекс от дейности при прилагането на интегриран бизнес подход при вземане на решения в осъществяването на цялостния бизнес цикъл, при стриктни стандарти за качество.

През 2016 г. е взето решение да бъде създадено ново дъщерно дружество „СЕМЕЛА СТРОЙ" ЕООД с капитал 100 (сто) хиляди лева. Вноската за учредяване на капитала е направена от едноличния собственик „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД и е внесена изцяло. Новосъздаденото дружество е с различен предмет на дейност от останалите дъщерни дружества на предприятието - майка. Основна дейност на „СЕМЕЛА СТРОЙ" ЕООД е строителство на нежилищни сгради, поддръжка и ремонт на сгради и съоръжения и озеленяване.

Изградеият бизнес модел затваря веригата производство – търговия, като залага на ефективност във всяко бизнес направление, оптимално допълване на свързаните дейности, създаващо добавена стойност, оптимизация на разходите и контрол на операциите с крайна цел максимизиране на печалбата. Рискът е диверсифициран чрез отделните бизнес направления.

В хода на обичайната си дейност „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД и дъщерните дружества са сключвали и продължават да сключват сделки по между си. Сделките се сключват по пазарни цени и не са от съществено значение за дейността и финансовото състояние на Групата и нейните дъщерни дружества.

Предприятията, собственост на „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД, извършват няколко основни дейности в следните направления:

- ✓ Модерно производство на захарни изделия, солети, соленки и др.;
- ✓ Производство на напитки с парченца плодове, сиропи за разреждане на плодова и билкова основа, студени билкови чайове и зеленчукови напитки;
- ✓ Производство и търговия с мармалади, концентрирани сиропи и др.;
- ✓ Производство и търговия на здравословни крекери, бисквити и сурови барчета от сушени плодове от минимално непреработени, нерафинирани продукти;
- ✓ Опаковане и последваща търговия с различни хранителни продукти като – семена от супер храни, сушени плодове, мед и различни масла;
- ✓ Производство, внос, опаковане и търговия със сертифицирани био суровини и готови продукти;
- ✓ Изследователска и развойна дейност в областта на производството на захарни, солени и здравословни изделия;
- ✓ Търговия със собствени захарни и солени изделия;
- ✓ Търговия с други търговски марки захарни, шоколадови, солени изделия, различни пакетирани храни и напитки;
- ✓ Търговия със здравословни храни и напитки, произведени по поръчка от едно от дъщерните дружества в групата;
- ✓ Търговия на дребно във фирмените магазини на предприятията от групата основно със собствена продукция - захарни и шоколадови изделия, солети, крекери, сурови барчета, различни здравословни продукти, както и напитки с парченца плодове, сиропи за разреждане, мармалади, желета, концентрирани сиропи, мед, сушени плодове и други;
- ✓ Съхранение, транспорт и спедиция на произвежданите захарни изделия, солети, крекери, напитки с парченца плодове, здравословни продукти и други;
- ✓ Качествен контрол на произвежданата продукция;
- ✓ Дистрибуция на собствени и чужди продукти;
- ✓ Строителство на нежилищни сгради;
- ✓ Ремонт и поддръжка на сгради и съоръжения.

V. Управление на риска и основни рискове, пред които са изправени предприятията от Групата

Управлението на риска на Групата се осъществява от мениджмънта ѝ. Приоритетът му е да осигури краткосрочните и средносрочните парични потоци, като минимизира риска, свързан с колебанията в нивата на финансовите пазари. Дългосрочните финансови инвестиции се управляват така, че да имат дълготрайна възвръщаемост. Основна политика през последните години е Групата да реинвестира основната част от реализираните печалби обратно в основните си дейности. Този подход е от изключителна важност както за развитието и растежа на компаниите в Групата, така и за капитализацията и стабилността на целия бизнес в моментната икономическа обстановка.

Балансовите стойности към 31 декември на 2016 година и 2015 година на притежаваните от Групата финансови инструменти, са както следва:

Категории финансови инструменти:

	31.12.2016 г.	31.12.2015 г.
Финансови активи:	хил. лв.	хил. лв.
Вземания от клиенти и доставчици	4741	4 623
Вземания от свързани лица	371	-
Други вземания	13	14
Парични средства	1 704	1 486
Общо:	**6 829**	**6 123**
Финансови пасиви, отчитани по амортизируема стойност:		
Задължения по заеми	**6 849**	**3 408**
Задължения към доставчици	**6 516**	**4 711**
Общо:	**13 365**	**8 119**

Групата не се занимава с търгуване на финансови инструменти за спекулативни цели и не издава опции. Най – значимите рискове, на които е изложена Групата, са следните:

- **Валутен риск**

Основната част от сделките на Групата за 2016 г. са реализирани в български лева и евро. По–малки по обем са сделките в щатски долари, британски лири, швейцарски франкове, румънски леи и други. Рискът от промени във валутните курсове варира през годината в зависимост от обема на извършените международни сделки, както и от промяната в курса на БНБ на българския лев спрямо щатския долар, британската лира, швейцарските франкове и румънските леи. За целите на управлението на риска в сделките с щатски долари се използват финансови инструменти, в т.ч. обикновено хеджиране посредством форуърдни валутни сделки с фиксирани падежи и валутни суапови сделки в случаите, когато падежите са плаващи.

- **Лихвен риск**

Политиката на Групата е насочена към минимизиране на лихвения риск при краткосрочното и дългосрочно финансиране. С оглед на това мениджмънтът следи за паритетно разпределение на привлечения ресурс в български лева и евро, с оглед различната степен на флуктоация на българския финансов пазар и международните финансови пазари, влияещи се от различни външни фактори. Друг основен ангажимент на финансовия мениджмънт е да разпределя привлечения кредитен ресурс във финансовите институции, с които Групата работи,

с цел минимизиране на лихвения риск. Това от своя страна повиши допълнително опитите на банките да предоставят изключително евтин ресурс на добре позиционираните в своите отрасли предприятия.

Очакванията на мениджмънта са в края на 2017 г. и началото на 2018 г. нивата на лихвите постепенно да поемат курс в посока повишение. Тази прогноза се базира на наблюденията на мениджмънта в няколко по – глобални направления – икономически ръст в България и ЕС; политическа обстановка в ЕС и САЩ; геополитическа ситуация – Близък Изток и Северна Африка; "Брекзит". Тези няколко структуроопределящи фактора, подсказват за пачески на други процеси в световен план. Това неминуемо ще доведе след себе си до промяна и в глобалната финансово икономическа обстановка, която няма как да не даде отражение върху лихвените нива, валутни двойки щатски долар/евро, британски паунд/евро, японска йена/щатски долар и др.

- **Кредитен риск**

Кредитният риск на Групата е ограничен до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в консолидирания счетоводен баланс. Мениджмънтът постоянно следи за неизпълнение на задълженията на свои контрагенти. При работа с рискови пазари, се прилагат документарни операции под формата на – неотменяеми акредитиви, банкови гаранции и документарни инкаса. При случаите, с възможно най – висока степен на държавен риск се прилага метода на авансово плащане срещу изпращане на стока и съпътстващите я документи.

- **Ликвиден риск**

Групата посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и изходящите парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди – ежедневно, ежеседмично и ежемесечно.

Средствата за дългосрочни ликвидни нужди се осигуряват, чрез собствени средства и дългосрочни заеми в съответния размер.

VI. Финансов отчет и анализ

Финансовите отчети на Групата са изготвени в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти, приети с ПМС № 394 от 30.12.2015 г.

Основните икономически показатели на Групата „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" за 2016 г. са следните:

Показатели	**2016 г.**	**2015 г.**
	в хил. лв.	в хил. лв.
Приходи от оперативната дейност	**72 708**	**70 770**
Нетни приходи от продажби, в т.ч.	70 616	68 777
-продукция	*58 998*	*57 392*
-стоки	*10 505*	*10 129*
-услуги	*1 113*	*1 256*
Други приходи	177	214
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	218	-
Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	1 697	1 779

Разходи за оперативната дейност	**69 324**	**64 061**
Печалба от оперативната дейност	**3 384**	**6 709**
Финансови разходи	**200**	**323**
Финансови приходи	**70**	**92**
Печалба от обичайната дейност	**3 254**	**6 478**
Разходи за данъци	**387**	**689**
Финансов резултат /печалба/ след данъци	**2 867**	**5 789**
Собствен капитал	**33 682**	**30 815**
Нетекущи (дълготрайни) активи	**31 691**	**26 102**
Текущи (краткотрайни) активи	**18 056**	**17 253**
Парични средства	**1 704**	**1 489**
Краткосрочни задължения	**13 018**	**9 840**
Дълг - краткосрочни и дългосрочни банкови заеми	**6 849**	**3 408**
Общо активи	**49 859**	**43 437**
Пасиви	**16 164**	**12 603**

Показатели за рентабилност

Те са количествени характеристики на ефективността на приходите от продажби, на собствения капитал, на пасивите и на реалните активи на предприятията от Групата.

хил. лв.

Наименование на показателя	Формула	2016 г.	2015 г.
Коефициент на рентабилност на собствения капитал	Финансов резултат / Собствен капитал	0,09	0,19
Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	Финансов резултат / Нетни приходи от продажби	0,04	0,08
Коефициент на рентабилност на пасивите	Финансов резултат / Пасиви	0,18	0,46
Коефициент на капитализация на активите	Финансов резултат / Активи	0,06	0,13

Коефициентите на рентабилност са положителни величини и показват темповете на възвращаемост на капитала.

Показателите за ликвидност

Те са количествени характеристики на способността на предприятията от Групата да изпълнят текущите си задължения с краткотрайни активи (без разходите за бъдещи периоди).

Наименование на показателя	Формула	2016 г.	2015 г.
Коефициент на обща ликвидност	Краткотрайни активи / Краткосрочни задължения	1,39	1,75
Коефициент на бърза ликвидност	Кр. вземания + кр. инвестиции + парич. средства / Краткосрочни задължения	0,53	0,68
Коефициент на абсолютна ликвидност	Парични средства / Краткосрочни задължения	0,13	0,15

И трите основни показатели разкриват добрата ликвидност на икономическата група. Това от една страна е следствие от завишените обеми на работа през 2016 г., както и на доброто управление на дълговете на Групата. В резултат на стриктното спазване на вътрешни кредитни и стокови лимити, се ограничава възможността за увеличение на задлъжнялостта от страна на клиентите и обратно. Този подход се прилага с оглед управление на цялостния риск, спрямо международната икономическа обстановка и динамично променящите се финансови пазари.

Показателите за финансова автономност

Те са количествени характеристики на степента на финансовата независимост на предприятията от Групата от кредиторите. Тези показатели са:

Наименование на показателя	Формула	2016 г.	2015 г.
Коефициент на финансова автономност	Собствен капитал / Пасиви	2,08	2,45
Коефициент на задлъжнялост	Пасиви / Собствен капитал	0,48	0,41

Показатели за финансов ливъридж

Те представят съотношението между общия дългосрочен и краткосрочен дълг към банкови институции и собствения капитал на Групата. Този показател най - добре отразява резултатите от получените финансирания, тъй като засяга инвестирания дългосрочен заемен капитал. Чрез този показател се установява дали полученото финансиране е използвано рентабилно и може да се прецени каква сума заемни средства ще бъдат необходими за в бъдеще.

Стойността за 2016 г. на финансовия ливъридж на Групата е 0,20, спрямо 0,11 за 2015 г.

Банковите заеми, взети от дружествата от Групата, са с цел дългосрочно подпомагане на дейността и оборотно финансиране за закупуване на суровини и материали.

Показатели за обращаемост на краткотрайните материални активи

Тези показатели са количествени характеристики на ефективността от използването на краткотрайни материални активи. Те са:
Брой на оборотите = (нетен размер на приходите от продажби) : (средна наличност на краткотрайните материални активи)
Застост на краткотрайните материални активи = (средна наличност на краткотрайните материални активи) : (нетен размер на приходите от продажби)

Наименование на показателя	Формула	2016 г.	2015 г.
Брой на оборотите	Нетен размер на приходи от продажби / Средна наличност на кр. материални активи	6,49	7,24
Застост на краткотрайните материални активи	Средна наличност на кр. материални активи / Нетен размер на приходи от продажби	0,15	0,14

През 2016 г. Дружеството - майка не е придобивало и прехвърляло свои собствени акции.

През 2016 г. членовете на Съвета на директорите на „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД не са получавали възнаграждения. Те не са сключвали договори, които излизат извън обичайната търговска и инвестиционна дейност на дружеството или съществено да се отклоняват от пазарните условия.

Към 31.12.2016 г. членовете на Съвета на директорите притежават следния брой акции:

Членове на съвета на директорите	***Заемана длъжност***	***Брой акции***
Веселин Петков Димитров	Председател	5 909 200
Емил Любенов Попов	Заместник-председател	1 173 150
Николай Василев Николов	Член	1 129 700

През 2016 г. членовете на Съвета на директорите не са придобивали нови акции и не са прехвърляли вече притежаваните от тях акции.

Членовете на Съвета на директорите имат следните участия в капитала и/или управлението на други търговски дружества:

- Веселин Петков Димитров е управител на всички дъщерни дружества от групата със седалище - България и на „ПРО ТРЕЙДИНГ" ЕООД. Той притежава 100 % от капитала на „ПРО ТРЕЙДИНГ" ЕООД и 80 % от капитала на „ВЕМО ТРЕЙД" ЕООД.
- Емил Любенов Попов притежава 20 % от капитала на „ВЕМО ТРЕЙД" ЕООД и е негов управител.

VII. Работници и служители

Към 31.12.2016 г. персоналът в „ЗИВ" ЕООД е 899 човека, в „СЕМЕЛА ГРУП" ЕООД – 54 човека, в „БИОПЛОД" ЕООД – 31 човека, в „СЕМЕЛА МАГАЗИНИ" ЕООД 27 човека, в „ЗИДО ФУДС" ЕООД - 5 човека, в „БЪЛГЕРИАН РОУЗ ПРОДЪКТС" ЕООД – без персонал, в „СЕМЕЛА ИНВЕСТ"АД – 1 човек, в „СЕМЕЛА СТРОЙ" ЕООД - 32 човека и в SC SEMELA STORES SRL – 1 човек. Част от персонала е назначен в повече от едно от дъщерните дружества, и при изчисляването на списъчния брой на вътрешногрупово ниво тези лица са елиминирани.

Към 31.12.2016 г. общият списъчен брой на работниците и служителите на икономическа група „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" е 1046 човека.

В компаниите от Групата се осъществява програма за обучение на работниците и служителите. Тя има за цел развитие на компетентността на персонала, създаване на работни навици, повишаване здравословните и безопасни условия на труд и повишаване качеството на производствения процес като цяло. Работниците и служителите имат право на по – високо допълнително възнаграждение, изискващо се от приложимата нормативна уредба, отнасящо се до извънреден труд, нощни смени и работа в събота, неделя и по време на празници.

Служителите, които работят при специфични или вредни условия, получават лични предпазни средства и допълнителни придобивки.

VIII. Инвестиционна програма

През 2016 г. бяха направени множество инвестиции в нови машини и оборудване, транспортни средства, изграждане на нови сгради под формата на производствени цехови и складови площи в рамките на продължаващото мащабното разширение на производствените бази за производство на бисквити и сладкарски изделия, разположени в градовете: Балчик, Варна, Велико Търново и село Томисьи, Община Своге.

IX. Развойна и изследователска дейност

Основна мисия в развитието на бизнеса е повишаване качеството на произвежданата продукция и подобряване нивото на ефективност. Във връзка с изпълнението на тези цели, компаниите в Групата не спират да инвестират в развойна и интелектуална дейност. Примери в този смисъл са постоянно увеличаващият се брой продукти, произвеждани под собствени търговски марки през последните години и завишеният брой продукти, с които част от компаниите търгуват.

Момент от съществено значение с производство на продукция, чрез по-висококачествени суровини и материали. Качественият контрол минава на по-високо ниво, не само заради големия брой изисквания, отнасящи се до производителите и търговците на храни, но и с ясната цел за повишаване на вътрешно – фирмените критерии и стандарти за качество на произвежданите продукти. Това от своя страна е предпоставка и за увеличение на пазарната стойност на собствените търговски марки.

Сериозната работа в развойната и изследователската дейност в Групата, намира отражение и в новоизграждащите се технологични линии за производство, не само на захарни изделия, но и при внедряване на нови, различни продукти, които до скоро не са били обект за производство.

X. Предвиждано развитие на Групата

През 2016 г. дейността на Дружествата от Групата бе свързана с придобиване и управление на участия в български и чуждестранни дружества, предоставяне на краткосрочни заеми на предприятия от групата и тяхното управление и обслужване; производствена и търговска дейност с различни тестени изделия, напитки за пиене, сурови барчета както и разнообразни пакетирани храни и напитки, подробно представени в т. IV. Ръководството на Групата предвижда всички дружества, включени в нея да продължи да осъществява своята дейност и за в бъдеще, като значително увеличат своите приходи и подобрят финансовите си резултати.

Ръководството на Групата си е поставило следните основни цели за бъдещо развитие на дружествата:

През 2017 г. за предприятието-майка се предвижда увеличаване на инвестициите му включително и извън територията на страната, създаване на нови дъщерни дружества и подпомагане успешното развитие на вече учредените такива. Същевременно „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД планира да финализира придобиването на два инвестиционни имоти, предназначени за последващо отдаване на един или няколко оперативни лизинга на физически лица и/или търговски дружества.

За „ЗИВ" ЕООД ръководството предвижда и през 2017 г. Дружеството да продължава да инвестира значителни средства в изграждането на нови производствени халета, складове, нови машини и оборудване, както и в подобряване на вътрешната инфраструктура на

съществуващите. Продължава строителната дейност по реконструкция и разширяване на производствената база в село Томисьн.

Планирано е продължаване и последния етап от осъществяваното строителство с цел разширение на складовите и производствени помещения на територията на завода в гр. Балчик. Новоизграждащите се площи са в размер на над 8 000 кв. м. РЗП. През 2017 г. ще бъде пуснат в експлоатация реконструираният за Дружеството хлебозавод в гр. Варна, придобит преди 3 години. Продуктите, които „ЗИВ" ЕООД ще произвежда в него са изцяло нови за портфолиото й.

През 2017 г. са предвидени за пускане на пазара няколко изцяло нови продукта нетипични до този момент за гамата на дружеството – шоколад, шоколадови бонбони, течен шоколад, шоколад с вафлен пълнеж и др.

За 2017 г. са предвидени още инвестиции в нови технологични линии за производство на хранителни продукти, както и придобиване на съседни имоти на производствените бази на „ЗИВ" ЕООД във Велико Търново и Томисьн. Целта е потенциално бъдещо развитие на същите.

За финансовата 2017 г. Ръководството на Групата планира „СЕМЕЛА ГРУП" ЕООД да запази нивото на приходите от продажби от 2016 г. С оглед продължаване на тенденцията за увеличаване на инфлацията, повишение на цените на храните и продължаващото свиване на вътрешното потребление, основната цел пред Дружеството за следващата финансова година ще бъде правилно управление, стриктна финансова дисциплина и запазване нивото на продажбите от 2016 г.

Основните усилия на мениджмънта в посока развитие на „Биоплод" ЕООД през 2017 г. ще бъдат в няколко основни и важни за дейността му направления:

1. Продължаване на политиката по цялостно налагане на търговската марка „ot Mazzetto" на пазара и разпознаването й като първообраз на подобен тип продукти с парченца или цели плодове;
2. Пускане в производство и търговия на изцяло нови търговски марки с изцяло иновативни продукти, нетрадиционни за българския и чуждестранните пазари на бързооборотни стоки;
3. Разработване на нови продукти от здравословен характер, различни от типичните и конвенционални продукти в този сегмент;
4. Увеличаване на приходите от продажби;
5. Постапно осъвременяване и модернизация на производствените процеси;
6. Диверсифициране на каналите за търговия и дистрибуция;
7. Увеличаване на продажбите на международните пазари чрез своя основен дистрибутор;
8. Развитие на рекламна дейност, посредством различни активности;
9. Стремеж към оптимизиране на производството и повишаване ефективността, което да позволи икономии от мащаба, а те да доведат до нови положителни резултати.

През 2017 г. основни цели на „ЗИДО ФУДС" ЕООД е то да развива дейността си в следните направления:

1. Продължаване на политиката по цялостно налагане на ТМ „Zido" на пазара и разпознаването й като основоположник на българския пазар на подобен тип здравословни продукти;
2. Пускане в производство и търговия на изцяло нов тип иновативни продукти, нетрадиционни за българския и чуждестранните пазари на бързооборотни стоки;

3. Разработване на нови продукти от здравословен характер, различни от типичните и конвенционални продукти в този сегмент;

4. Увеличаване на проходите от продажби;

5. Диверсифициране на каналите за търговия и дистрибуция;

6. Увеличаване на продажбите на международните пазари;

7. Участие на международни изложения, които да дадат възможност продуктите да се популяризират с по – бързи темпове;

8. Развитие на рекламна дейност, посредством различни активности;

9. Създаване на цялостна организация в търговския екип на Зидо Фудс ЕООД, който да доведе до подобряване на работата му, а от там и на неговите резултати;

През 2017 г. ръководството има очакване на завърши разработването на първия продукт с марката на „БЪЛГЕРИАН РОУЗ ПРОДЪКТС" ЕООД от българска маслодайна роза, който да бъде разпространяват в търговската мрежа чрез „ЗИДО ФУДС" ЕООД.

Основни приоритети на управлението на „СЕМЕЛА МАГАЗИНИ" ЕООД през 2017 г. ще бъдат:

1.Продължаване на политиката по цялостно налагане на собствените магазини на пазара, с цел по – лесната достъпност и разпознаването им;

2. Откриване на нови обекти;

3. В следствие разнообразяването на продуктовата гама на другите дружества от групата, „Семела Магазини" ЕООД ще има възможност да разнообрази асортимента в търговските си обекти;

4. Увеличаване на проходите от продажби;

5. Развитие на рекламна дейност, посредством различни активности – листовки, брошури, билбордове и др.;

6. Оптимизиране на експлоатационните разходи на търговските обекти – икономии от мащаба;

7. Преразглеждане на доставните цени и маржовете, които компанията реализира.

Във връзка с дейността на SC SEMELA STORES SRL Румъния мениджмънтът на Групата има очаквания при намиране на подходящи търговски обекти, Дружеството да започне да осъществява активна търговска дейност с продукция и стоки, закупени от другите дружества от Групата на територията на Румъния.

И през 2017 г. дейността на „СЕМЕЛА СТРОЙ" ЕООД ще бъде свързана с предоставяне на строителни услуги и абонаментна техническа поддръжка и текущи ремонти. Ръководството има очаквания неговите приходи значително да се увеличат.

XI. Оповестяване на важни събития след края на отчетния период

След датата на годишния финансов отчет е взето решение за учредяване на ново дъщерно дружество в Германия - ZIV GmbH, 100% собственост на „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД със записан капитал 25 хил. евро. През м. Февруари 2017 г. е внесен 50% от записания капитал и е отпуснат заем в размер на 20 хил. евро, за да се започне процеса на учредяване и регистрация на дружеството в Германия.

Не са възникнали други коригиращи или значими некоригиращи събития по смисъла на СС 10 „Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет" между датата на съставяне и датата на одобрението от Съвета на директорите за публикуване на финансовия отчет – 22.03.2017 г.

гр. Варна,
22.03.2017 г.

Председател на СД: .....
/Веселин Димитров/

д. е. с. СЛАВ МИЛЧЕВ ТАНЕВ (дипл. № 0221) - регистриран одитор
гр. Варна 9009, кв. „Победа“, ул. „Петко Стайнов“ № 12, вх. 11А
☎ / факс 052 505 980, 052 740 717; 0888 600 717 e-mail: tanev@vac.bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До АКЦИОНЕРИТЕ
На „СЕМЕЛА ИНВЕСТ“ АД
Гр. Варна

Мнение

Ние извършихме одит на консолидирания финансов отчет на „СЕМЕЛА ИНВЕСТ“ АД и неговите дъщерни дружества („Групата“), включващ консолидирания счетоводен баланс към 31 декември 2016 г. и свързаните с него консолидиран отчет за приходите и разходите, консолидиран отчет за собствения капитал, консолидиран отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към консолидирания финансов отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният консолидиран финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Групата към 31 декември 2016 г. и нейните консолидирани финансови резултати от дейността и консолидираните ѝ парични потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет“. Ние сме независими от Групата в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на консолидирания финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от консолидирания финансов отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството на Групата носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от консолидиран доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва консолидирания финансов отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно консолидирания финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на консолидирания финансов отчет, нашата отговорност е състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази

д. е. с. СЛАВ МИЛЧЕВ ТАНЕВ (дипл. № 0221) - регистриран одитор
гр. Варна 9009, кв. „Победа", ул. „Петко Стайнов" № 12, вх. 11А
☎ / факс 052 505 980, 052 740 717; 0888 600 717 e-mail: tanev@vac.bg

друга информация е в съществено несъответствие с консолидирания финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай, че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на консолидирания доклад за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени (утвърдени от нейния Управителен съвет) на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в консолидирания доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен консолидирания финансов отчет, съответства на консолидирания финансов отчет.

б) Консолидираният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за консолидирания финансов отчет

Ръководството на Групата носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с ПСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на консолидирани финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на консолидирания финансов отчет ръководството на Групата носи отговорност за оценяване способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Групата или да преустанови дейността ѝ, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

л. е. с. СЛАВ МИТЧЕВ ТАНЕВ (дипл. № 0221) - регистриран одитор
гр. Варна 9009, кв. „Победа“, ул. „Петко Стайнов“ № 12, вх. 11[A]
☎ / факс 052 505 980, 052 740 717; 0888 600 717 e-mail: tanev@vac.bg

Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали консолидираният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

— идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в консолидирания финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

— получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

— оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

— достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай, че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Групата да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

д. е. с. СЛАВ МИЛЧЕВ ТАНЕВ (дипл. № 0221) - регистриран одитор
гр. Варна 9009, кв. „Победа“, ул. „Петко Стайнов“ № 12, вх. 11[А]
☎ / факс 052 505 980, 052 740 717; 0888 600 717 e-mail: tanev@vac.bg

оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на консолидирания финансов отчет, включително оповестяванията, и дали консолидираният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството на Групата, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Слав 0221 Танев Регистриран одитор

Регистриран одитор: .....
(д.е.с. Слав Танев - диплом № 0221)

Гр. Варна 9009, ул. „Петко Стайнов“ № 12, вх. 11[А]
26.06.2017 г.

КОНСОЛИДИРАН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД

към 31.12.2016 г.

АКТИВ **ПАСИВ**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година
А. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
I. Нематериални активи			**I. Записан капитал**	8 690	8 690
1. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	13	13	**II. Резерви от последващи оценки**	1 531	1 531
2. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	10	-	**III. Резерви**		
Общо за група I:	**23**	13	1. Законови резерви	114	113
II. Дълготрайни материални активи			2. Резерв от преструктуриране	(3 228)	(3 226)
1. Земи и сгради, в т.ч.:	18 275	18 132	3. Други резерви	2	2
- земи	3 078	3 078	**Общо за група III:**	**(3 110)**	(3 111)
- сгради	15 197	15 054	**IV. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	4 280	3 600	- неразпределена печалба	23 704	17 916
3. Транспортни средства	1 340	1 253	**Общо за група IV:**	**23 704**	17 916
4. Съоръжения и други	1 193	1 156	**V. Текуща печалба**	2 867	5 789
5. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	4 393	1 828	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:**	**33 682**	**30 815**
Общо за група II:	29 681	25 969	**Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
III. Дългосрочни финансови активи			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	318	236
1. Предоставени заеми на свързани лица	370	-	2. Отсрочени данъци	274	266
2. Инвестиционни имоти	1 401	-	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:**	**592**	**502**
Общо за група III:	1 771	-	**В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:**		
IV. Отсрочени данъци	216	120	1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	**6 849**	**3 408**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	**31 691**	**26 102**	до 1 година	4 295	1 147
Б. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			над 1 година	2 554	2 261
I. Материални запаси			2. Получени аванси, в т.ч.:	**215**	**2 392**
1. Суровини и материали	4 372	3 915	до 1 година	215	2 392
2. Незавършено производство	767	1 301	3. Задължения към доставчици, в т.ч.:	**6 525**	**4 714**
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	5 749	5 175	до 1 година	6 525	4 714
- продукция	3 224	2 582	4. Други задължения, в т.ч.:	**1 983**	**1 587**
- стоки	2 525	2 593	до 1 година	1 983	1 587
4. Предоставени аванси	318	167	- към персонала, в т.ч.:	**1 325**	**1 047**
Общо за група I:	11 206	10 558	до 1 година	1 325	1 047
II. Вземания			- осигурителни задължения, в т.ч.:	**367**	**296**
1. Вземания от клиенти и доставчици	4 813	4 669	до 1 година	367	296
2. Вземания от свързани лица	1	-	- данъчни задължения, в т.ч.:	**285**	**238**
3. Данъци за възстановяване	274	455	до 1 година	285	238
4. Съдебни и присъдени вземания	17	43	- други, в т.ч.:	**6**	**6**
5. Други вземания	41	39	до 1 година	6	6
Общо за група II:	**5 146**	**5 206**	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:**	**15 572**	**12 101**
III. Парични средства, в т.ч.:			до 1 година	**13 018**	**9 840**
- в брой	1 354	1 174	над 1 година	2 554	2 261
- в безсрочни сметки (депозити)	350	315	**Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:**	**13**	**19**
Общо за група III:	1 704	1 489	- финансирания в т.ч.	13	19
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	**18 056**	**17 253**	до 1 година	6	6
В. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.	132	82			
до 1 година	131	82			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В)	**49 859**	**43 437**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**49 859**	**43 437**

22.03.2017 г.

Съставител: Нина Тодорова

Председател на СД: Веселин Димитров

Финансов директор: Петър Дочев

Одитор: д. е. с. Слав Танев

0221 Слав Танев Регистриран одитор

26.6.2017г.

Приложение № 2 към СС 1

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД

за периода от 01.1.2016 г. до 31.12.2016 г.

	Сума (в хил. лв.)			Сума (в хил. лв.)	
НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Текуща година	Предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ			**Б. ПРИХОДИ**		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	**41 605**	40 360	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	70 616	68 777
а) суровини и материали	36 143	34 304	а) продукция	58 998	57 392
б) външни услуги	5 462	6 056	б) стоки	10 505	10 129
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	**15 148**	12 031	в) услуги	1 113	1 256
а) разходи за възнаграждения	13 174	10 443	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	1 697	1 779
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	1 974	1 588	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	218	-
- осигуровки, свързани с пенсии	1 103	887	4. Други приходи, в т.ч.:	177	214
3. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	**2 698**	1 896	- приходи от финансирания	6	47
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	2 072	1 894	**Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)**	**72 708**	70 770
- разходи за амортизации	2 072	1 894	5. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	70	92
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	626	2	в) приходи от лихви	12	-
4. Отчетна стойност на продадени стоки	8 393	8 623	б) положителни разлики от промяна на валутни курсове	18	36
5. Други разходи, в т.ч.:	1 480	1 151	в) положителни разлики от операции с финансови инструменти	40	56
а) балансова стойност на продадените активи	15	33	**Общо финансови приходи (5)**	**70**	**92**
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**69 324**	64 061	**Общо приходи от дейността**	**72 778**	**70 862**
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	46	74	**Общо приходи (1+2+3+4+5)**	**72 778**	**70 862**
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	46	55			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	**154**	249			
а) разходи за лихви	111	166			
б) отписване на финансови активи	21	44			
в) други финансови разходи	22	39			
Общо финансови разходи (6+7)	200	323			
Общо разходи за дейността	69 524	64 384			
8. Печалба от обичайна дейност	3 254	6 478			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	69 524	64 384			
9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**3 254**	**6 478**			
10. Разходи за данъци от печалбата	387	689			
- текущ данък от печалбата	476	701			
- изменение в отсрочени данъци	(89)	(12)			
11. Печалба (9 - 10)	2 867	5 789			
Всичко (Общо разходи + 10 + 11)	**72 778**	**70 862**	**Всичко (Общо приходи)**	72 778	**70 862**

22.03.2017 г.

Съставител: Нина Тодорова

Председател на СД: Веселин Димитров

Финансов директор: Петър Дамев

Одитор: д. е. с. Слав Танев

0221 Слав Танев Регистриран одитор

26.6.2017г.

Приложение № 4 към СС 1

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД

за периода от 01.1.2016 г. до 31.12.2016 г.

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв от преструктуриране	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	8 690	-	1 531	113	-	(3 226)	2	17 967		5 743	30 820
2. Промени в счетоводната политика	-	-	-	-	-	-	-	(51)	-	46	(5)
3. Салдо след промени в счетоводната политика	8 690	-	1 531	113	-	(3 226)	2	17 916	-	5 789	30 815
4. Финансов резултат за текущия период	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 867	2 867
5. Разпределение на печалбата	-	-	-	1	-	-	-	5 788	-	(5 789)	-
6. Собствен капитал към края на отчетния период	8 690	-	1 531	114	-	(3 226)	2	23 704	-	2 867	33 682

22.03.2017 г.

Съставител:

Нина Тодорова

Председател на СД:

Веселин Димитров

Финансов директор:

Петър Донев

Одитор:

0221 Слав Танев
Регистриран одитор

д. е. с. Слав Танев 26.6.2017г.

Приложение № 1 към СС 7

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ

за паричните потоци по прекия метод

на "СЕМЕЛА ИНВЕСТ"АД

за периода от 01.1.2016 г. до 31.12.2016 г.

(хил. лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	73 374	59 228	14 146	74 572	57 640	16 932
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		14 751	(14 751)		11 749	(11 749)
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	-	92	(92)	-	165	(165)
4. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	-	13	(13)	-	6	(6)
5. Платени и възстановени данъци върху печалбата	-	501	(501)	-	704	(704)
6. Платени и възстановени други данъци	2 392	707	1 685	1 732	498	1 234
7. Други парични потоци от основна дейност	-	7	(7)	-	13	(13)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**75 766**	**75 299**	**467**	**76 304**	**70 775**	**5 529**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	-	3 206	(3 206)	26	2 310	(2 284)
2. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	-	-	-	-	5	(5)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**-**	**3 206**	**(3 206)**	**26**	**2 315**	**(2 289)**
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	67 740	64 740	3 000	54 625	57 231	(2 606)
2. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	11	57	(46)	-	39	(39)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**67 751**	**64 797**	**2 954**	**54 625**	**57 270**	**(2 645)**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**143 517**	**143 302**	**215**	**130 955**	**130 360**	**595**
Д. Парични средства в началото на периода			**1 489**			**894**
Е. Парични средства в края на периода			**1 704**			**1 489**

22.03.2017 г.

Съставител: Нина Тодорова

Председател на СД: Веселин Димитров

Финансов директор: Петър Донев

Одитор: д. е. с. Слав Танев 26.6.2017

"СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД

0221 Слав Танев Регистриран одитор

Приложение № 5 към СС 1

КОНСОЛИДИРАНА СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи
на "СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД

към 31.12.2016 г.

(хил. лв.)

	ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизации				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На постъпили през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение с	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	**Нематериални активи**															
1	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	57	5		62			62	44	5		49			49	13
2	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		10		10			10				-			-	10
	Общо за група I:	57	15	-	72	-	-	72	44	5	-	49	-	-	49	23
II.	**Дълготрайни материални активи**															
1	Земи и сгради, в т.ч.:	19 846	525	-	20 371	-	-	20 371	1 714	609	227	2 096	-	-	2 096	18 275
	- земи	3 078			3 078			3 078				-			-	3 078
	- сгради	16 768	525		17 293			17 293	1 714	609	227	2 096			2 096	15 197
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	6 055	1 558	170	7 443			7 443	2 454	887	178	3 163			3 163	4 280
3	Транспортни средства	3 493	597	47	4 043			4 043	2 241	309	47	2 503			2 503	1 540
4	Съоръжения и други	2 033	329	240	2 122			2 122	877	262	210	929			929	1 193
5	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	1 828	5 657	3 092	4 393			4 393				-			-	4 393
	Общо за група II:	33 255	8 666	3 549	38 372	-	-	38 372	7 286	2 067	662	8 691	-	-	8 691	29 681
III.	**Дългосрочни финансови активи**															
1	Предоставени заеми на свързани лица	-	370	-	370	-	-	370	-	-	-	-	-	-	-	370
2	Инвестиционни имоти		1 401		1 401			1 401				-			-	1 401
	Общо за група III:	-	1 771	-	1 771	-	-	1 771	-	-	-	-	-	-	-	1 771
IV.	**Отсрочени данъци**	120	160	64	216			216				-			-	216
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II+ III+ IV)	33 432	10 612	3 613	40 431	-	-	40 431	7 330	2 072	662	8 740		-	8 740	31 691

22.03.2017 г.

Съставител:
Нина Тодорова

Председател на СД:
Веселин Димитров

"СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД

Финансов директор:
Петър Дойчев

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. *Информация за Групата „СЕМЕЛА ИНВЕСТ“*

1.1.1.Собственост и управление на „СЕМЕЛА ИНВЕСТ”АД (дружеството - майка)

„СЕМЕЛА ИНВЕСТ” АД (Дружеството, дружеството - майка) е създадено през 2011 г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Варна, Западна промишлена зона, ул. „Уста Колю Фичето” № 55. Регистрирано е в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 10.02.2011 г. с ЕИК: 201421050.

През м. Септември 2014 г. е променено наименованието на Дружеството от „ЗАХАРНИ ИЗДЕЛИЯ” АД на „СЕМЕЛА ИНВЕСТ” АД.

Дружеството е създадено в резултат на направени непарични вноски от собствениците му, представляващи дружествени дялове в „ЗАХАРНИ ИЗДЕЛИЯ - ВАРНА” ООД (сега „ЗИВ” ЕООД) и „СЕМЕЛА ГРУП” ООД. Срещу направените непарични вноски в капитала на „СЕМЕЛА ИНВЕСТ” АД собствениците са получили обикновени, поименни акции с право на глас, всяка с номинална стойност 1 (един) лев. Емитираните акции при първоначалната регистрация на дружеството формират записания и изяло внесен основен капитал в размер на 8 141 хил. лева. С решение на Общото събрание на акционерите през 2013 г. капиталът е увеличен с парични вноски от всеки акционер на 8 690 хил. лева чрез издаване на нови 549 200 броя акции с номинална стойност 1 (един) лев.

Към 31.12.2016 г. собствеността на акционерния капитал има следното разпределение:

Акционери	Участие в процент
Веселин Петков Димитров	68.00
Емил Любенов Попов	13.50
Николай Василев Николов	13.00
Георги Иванов Рафаилов	1.00
Паскал Василев Паскалев	1.00
в процес на прехвърляне към законни наследници	3.50

„СЕМЕЛА ИНВЕСТ” АД има едностепенна система на управление с тричленен Съвет на директорите (СД) с петгодишен мандат. Членовете на СД са, както следва:

Веселин Петков Димитров	Председател
Емил Любенов Попов	Заместник - председател
Николай Василев Николов	Член

Дружеството се представлява и управлява от Председателя на Съвета на директорите Веселин Петков Димитров.

1.1.2. Структура на Групата и предмет на дейност

Икономическата група „СЕМЕЛА ИНВЕСТ“ (Групата) включва „СЕМЕЛА ИНВЕСТ“ АД като дружество-майка и следните дъщерни дружества:

Дъщерни дружества	31.12.2016 г. Участие в %	31.12.2015 г. Участие в %
„ЗИВ” ЕООД, гр. Варна, Западна промишлена зона	100	100
„СЕМЕЛА ГРУП” ЕООД, гр. Варна, Западна промишлена зона	100	100
„БИОПЛОД” ЕООД, гр. Варна, Западна промишлена зона	100	100
„ЗИДО ФУДС” ЕООД, гр. София, ул. „Амстердам“ № 5	100	100
„ БЪЛГЕРИАН РОУЗ ПРОДЪКТС” ЕООД, гр. София, ул. „Амстердам“ № 5	100	100
„СЕМЕЛА МАГАЗИНИ” ЕООД, гр. Варна, Западна промишлена зона	100	100
„СЕМЕЛА СТРОЙ” ЕООД, гр. Варна, Западна промишлена зона	100	-
SC „SEMELA STORES” SRL – Румъния, гр. Букурещ	100	100

Основният предмет на дейност на дружествата от Групата е концентриран в производството и търговията със захарни и солени тестени изделия, напитки с плодове и здравословни продукти.

Предметът на дейност на дружествата от Групата е, както следва:

- „СЕМЕЛА ИНВЕСТ” АД – придобиване и управление на участия в български и чуждестранни дружества;
- „ЗИВ” ЕООД – производство на бисквити, сухи пасти, сладкарски и солени тестени изделия, както и търговия на едро с такива на българския и международните пазари;
- „СЕМЕЛА ГРУП” ЕООД – търговия на дребно и едро със захарни изделия и други пакетирани стоки;
- „БИОПЛОД” ЕООД – производство на напитки с парченца плодове, билкови и плодови сиропи за разреждане, студени билкови чайове, зеленчукови напитки, мармалади с търговските марки „ot Mazzetto“ и „Утро“, производство и опаковка на специализирани здравословни напитки, конфитюри, концентрирани сиропи и кокосово масло с търговска марка „ZIDO“ и търговия на едро със собствена продукция на българския пазар;
- „ЗИДО ФУДС” ЕООД – търговия на едро, маркетинг и разработване на проекти на нови здравословни нерафинирани и минимално преработени био и конвенционални продукти като крекери, бисквити, сурови барчета, напитки с плодове, масла и др.;
- „БЪЛГЕРИАН РОУЗ ПРОДЪКТС” ЕООД – търговия на едро, маркетинг и разработване на нови продукти от българска маслодайна роза;
- „СЕМЕЛА МАГАЗИНИ” ЕООД – търговия на дребно във фирмени магазини в цялата страна с хранителни продукти и напитки, произведени основно от предприятията от групата;
- „СЕМЕЛА СТРОЙ” ЕООД - строителство на нежилищни сгради, поддръжка и ремонт на сгради и съоръжения, озеленяване;

- SC „SEMELA STORES" SRL – Румъния - търговия на дребно в бъдещите фирмени магазини на територията на Румъния с хранителни продукти и напитки, произведени само от предприятията от Групата.

Дружеството-майка и всички дъщерни дружества, без последното от изброените по-горе, извършват своята дейност на територията на Република България, а SC „SEMELA STORES“ SRL се предвижда да осъществява дейността си основно в Румъния.

Към 31 декември 2016 г. Групата няма участия в асоциирани или съвместни дружества.

1.2. *База за изготвяне на финансовия отчет*

Съгласно § 8 от ПЗР на Закона за счетоводството в сила от 01.01.2016 г. е дадена възможност на някои категории предприятия, които са съставяли финансовите си отчети на базата на Международните стандарти за финансово отчитане еднократно да преминат към прилагане на Национални счетоводни стандарти. Ръководството на групата на „СЕМЕЛА ИНВЕСТ“ е взело решение да се възползва от тази възможност.

Настоящият финансов отчет е първият финансов отчет, който Групата изготвя по Националните счетоводни стандарти (НСС), приети с ПМС № 394 от 30.12.2015 г. Преди прилагането на НСС, Групата е изготвяла своите индивидуални и консолидирани финансови отчети по реда на Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО). Датата на прехода към НСС е най-ранната дата на сравнимия период, за който се представят данни в първия пълен финансов отчет по НСС. За 2016 г. едно от дъщерните дружества все още изготвя финансовите си отчети по МСФО. То е в категорията на големите предприятия, за които най-ранната възможна дата за преход от МСС към НСС е 01.01.2017 г. За целите на консолидацията неговият финансов отчет е изготвен по ПСС като всички съществени рекласификации и преизчисления, които са направени са оповестени в настоящото приложение.

При необходимост някои от статиите в Консолидирания счетоводен баланс, Консолидирания отчет за приходите и разходите, Консолидирания отчет за собствения капитал и Консолидирания отчет за паричните потоци за предходната 2015 г., представени в настоящия финансов отчет като сравнителни данни, са рекласифицирани с цел да се получи по-добра съпоставимост с данните за текущата 2016 г.

Базите за оценка на активите, пасивите, приходите и разходите, използвани при оценяването им в консолидирания финансов отчет са: цена на придобиване, себестойност или справедлива стойност.

Преминаване от МСФО към НСС, преизчисление на начални салда и сравнителни данни за 2015 г.

За целите на настоящия консолидиран финансов отчет, Групата е изготвила встъпителен консолидиран счетоводен баланс по НСС, приложими към 31.12.2015 г. За дата на преход Групата е приела 01 януари 2015 г. Ръководството е направило детайлно проучване и анализ на възможните разлики в счетоводното отчитане на груповите активи и пасиви, респ. приходи и разходи, поради преминаването към новата рамка.

Ръководството е направило преглед на балансовите стойности на активите и пасивите, към датата на прехода и към датата на съставяне на настоящия отчет. В резултат на това е установено, че те не се различават съществено от техните справедливи стойности, поради което не са предприети действия за тяхната преоценка или обезценка.

1. Разлики в представянето на информация между НСС и МСФО, които нямат отражение върху печалбата или собствения капитал:

1.1. Текущо начисляване на разходи за бъдещи периоди за 2015 г., отчетени като предплатени аванси в размер на 13 хил. лв.

1.2. Текущо начисляване на разходи за бъдещи периоди и формиране на задължение към застрахователни дружества, които не са били отразени в консолидирания баланс, в размер на 13 хил. лв.

1.3. За целите на консолидирания финансов отчет по НСС с коригирана (увеличена) и амортизируемата стойност на краткосрочните и дългосрочните банкови заеми с начислените и платени банкови такси по администрирането на кредитите, които са начислени като разходи за бъдещи периоди и ще бъдат признати в следващ отчетен период като разход. В консолидирания счетоводен баланс заемите са представени по номинална стойност на непогасените главници и са увеличени с 10 хил. лв. за 2015 г.

1.4. Платени аванси за закупуване на материали и стоки, представяни като „други вземания" по МСФО, в консолидирания баланс по НСС са представени като предоставени аванси в раздел I. Материални запаси –162 хил. към 31.12.2015 г.

1.5. За целите на консолидирания счетоводен баланс по НСС съдебните и присъдените вземания, представяни като „други вземания" по МСФО, са рекласифицирани като самостоятелна статия по НСС – към31.12.2015 г. те са в размер на 43 хил. лв.

1.6. Предплатените аванси за бъдещи доставки на услуги, сертифициране и участие в панаири, представяни като „други вземания" по МСФО, са рекласифицирани като „Вземания от клиенти и доставчици" и към 31.12.2015 г. те са в размер на 46 хил. лв.

1.7. Получените аванси от клиенти, представяни като „търговски задължения" по МСФО, са рекласифицирани и представени като получени аванси в размер на 2392 хил. лв. към 31.12.2015 г.

1.8. Разходите за обезценка и за отписване на търговски вземания за 2015 г., представяни като „други разходи" по МСФО, за целите на консолидирания отчет по НСС са рекласифицирани като финансови разходи. В консолидирания отчет за приходите и разходите те са представени съответно като разходи за обезценка на финансови активи (19 хил. лв.) и разходи за отписване на финансови активи в размер на 44 хил. лв.

1.9. Приходите от отписани търговски задължения и от възстановени разходи от обезценки на отписани вземания, представяни като „други приходи" по МСФО, за целите на консолидирания финансов отчет по НСС са рекласифицирани като други финансови приходи. Техният състав и размер са оповестени в т. 3.1.

2. Към датата на преминаване към НСС Групата отписва създадения и представян в предходните отчети резерв от преизчисление на задължения към персонала при пенсиониране (актюерски печалби и загуби). В резултат на отписването на този резерв:

- с намален размерът на неразпределената печалба с 51 хил. лв. към 01.01.2015 г.
- са коригирани разходите за възнаграждения на персонала и с увеличена печалбата за 2015 г. с 46 хил. лв. (представена в КФО за 2015 г. изготвен съгласно МСФО като „Друг всеобхватен доход").

3. Разлика в представянето на информацията в Отчета за паричния поток – платеният ДДФЛ, свързан с изплатените възнаграждения е представен съгласно изискванията на НСС 7 „Отчети за паричните потоци" като паричен поток, свързан с трудови възнаграждения, отчитан в предишните консолидирани финансови отчети като „Платени други данъци".

1.3. *Консолидация – дефиниции и принципи*

Дружество-майка (предприятие майка)

Това е дружеството, което контролира едно или повече дъщерни дружества, в които е инвестирало. Контрол е властта, която едно предприятие (контролиращо) има над финансовата и оперативна политика на друго предприятие (контролирано), така че да се извличат ползи в резултат на дейността му.

Дружеството-майка е „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД, България.

Дъщерни дружества

В съответствие с изискванията на СС 27 Консолидирани финансови отчети и отчитане на инвестициите в дъщерни предприятия дъщерни дружества са онези предприятия, върху които се упражнява контрол от дружеството-майка.

Дъщерните дружества са посочени в т.1.1.2.

Принципи на консолидацията

Консолидираният финансов отчет включва финансовите отчети на „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД и на неговите дъщерни дружества, като всички отчети за целите на консолидацията са съставени към 31 декември, която дата е крайна за финансовата година на Групата. Финансовите отчети на дъщерните дружества за целите на консолидацията, както и този на дружеството-майка са изготвени при прилагане на единна счетоводна политика.

Дъщерните дружества се консолидират от датата, на която ефективният контрол е придобит от Групата и спират да се консолидират от датата, на която се прекъсва, че контролът се прехвърля извън Групата.

При придобиване на дъщерно дружество (предприятие) от Групата при бизнескомбинации се използва методът на придобиване (покупко-продажба).

Бизнес комбинации, които представляват по същество вътрешногрупово преструктуриране и включване в Групата на дружества, които са били и остават под общ краен контрол, се отчитат и представят по метода на сливане на интересите (бизнес комбинация - преструктуриране). При тях не се признават репутация или други нематериални активи, като резултат на бизнес комбинацията. Цената на придобиване на инвестицията включва справедливата стойност към датата на размяната на предоставените активи; възникналите и/или поети задължения и инструментите на собствения капитал; емитирани от придобиващия правната собственост над контролните дялове в капитала на придобиваните; плюс всички разходи, пряко отнасящи се към бизнес комбинацията-преструктуриране.

Всички разграничими придобити активи и поети пасиви и условните задължения в бизнес комбинацията-преструктуриране, се оценяват първоначално по тяхната балансова стойност към датата на размяната, съгласно индивидуалния финансов отчет на съответното дъщерно дружество, след корекции за унифициране на прилаганата счетоводна политика и по тези стойности се консолидират за първи път. Всяко превишение или намаление на цената на придобиване на инвестицията в дъщерното дружество над дела на придобиващото дружество в балансовата стойност на нетните придобити разграничими активи на това дъщерно дружество, поети пасиви и условни задължения, се признава и представя в два компонента на собствения капитал на Групата – "резерв от преструктуриране" и "натрупани печалби".

В консолидирания финансов отчет отчетите на дъщерните дружества са консолидирани на база на метода „пълна консолидация", ред по ред, като е прилагана максимално унифицирана за съществените обекти счетоводна политика. Инвестициите на

предприятието майка са елиминирани срещу дела в собствения капитал на дъщерните дружества към датата на придобиване. Вътрешногруповите операции и разчети са напълно елиминирани, вкл. реализираната вътрешногрупова печалба или загуба. Отчетен е и ефектът на отсрочените данъци при тези елиминиращи консолидационни записвания.

1.4. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на консолидиран финансов отчет в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти изисква ръководството на Групата да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до представените балансови активи и пасиви, оповестените условни активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Действителните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки, представени в отчета. Приблизителните счетоводни оценки и предположения се преразглеждат ежегодно към 31 декември. Резултатите от прегледите на счетоводните оценки се признават за периода, в който са прегледани и в тях съществуват промени, ако прегледа засяга само този период или за периода, в който са прегледани и за бъдещи периоди, ако прегледите засягат както текущия, така и бъдещи периоди.

1.5. Сравнителни данни

Групата представя сравнителна информация в този отчет за една предходна година (период). Когато е необходимо, сравнителните данни са рекласифицирани и/или преизчислени, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година или установени грешки.

1.6. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Дружествата от Групата без SC SEMELA STORES SRL водят своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приемат като своя отчетна валута за представяне. Функционалната валута на дружеството в Румъния е румънска лея. За целите на консолидацията финансовият отчет на румънското дъщерно дружество е преизчислен към отчетната валута на Групата – български лев, като за целта е използван обявения от БНБ курс за 10 румънски леи към 30.12.2016 г. и 30.12.2015 г.

Всички данни в настоящия консолидиран финансов отчет и приложението към него са представени в хиляди български лева, освен ако не е оповестено изрично нещо друго, като българският лев е приет за отчетна валута на представяне на Групата.

При първоначално признаване сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута, се представят във функционалната валута, като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Немонетарните отчетни обекти в баланса, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута, като се прилага историческият

обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни от тези, по които първоначално са били признати, се признават като текущи финансови приходи и разходи и се включват в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

За целите на всеки консолидиран финансов отчет се извършва преизчисление на валутата на финансовите отчети на SC Semela Stores SRL от румънски леи в български лева като:

а) всички активи и пасиви се преизчисляват в груповата валута по заключителен курс на местната валута спрямо нея към 31 декември;

б) всички приходни и разходни позиции се преизчисляват в груповата валута по среден курс на местната валута спрямо нея за периода на отчета;

в) всички получени курсови разлики в резултат на преизчисленията се признават и представят като отделен компонент на собствения капитал в консолидирания отчет за финансовото състояние („резерв от преизчисление на чуждестранни дейности“).

При освобождаване (продажба) от чуждестранна дейност (дружество) кумулативната сума на курсовите разлики, които са били отчетени директно като отделен компонент в собствения капитал, се признават като част от печалбата или загубата в консолидирания отчет за всеобхватния доход на ред „Печалби/(загуби) от придобиване и освобождаване на дъщерни дружества, нетно“.

Репутацията и корекциите до справедливи стойности, възникнали при придобиване на задгранично (чуждестранно) дружество, се третират аналогично като активите и пасивите на това дружество и се преизчисляват във валутата на представяне по заключителен курс.

През 2015 г. и 2016 г. дружествата от Групата са оперирали със следните валути – евро, щатски долари, британски паунд, швейцарски франкове, румънски леи, унгарски форинти и др. Към 31.12.2016 г. Групата има вземания и задължения във валута, които за целите на настоящия консолидиран финансов отчет са оценени по заключителния курс на БНБ на съответна валута.

Значими валутни курсове за настоящия консолидиран отчет са:

	31 Декември 2016 г.	31 Декември 2015 г.
1 EUR се равнява на	1,95583	1,95583
1 USD се равнява на	1,85545	1,79007
1 GBP се равнява на	2,28437	2,65021
1 CHF се равнява на	1,82124	1,80861
10 RON се равняват на	4,30894	4,31789
1000 HUF се равняват на	6,31259	-

1.7. Обезценка на активи

Балансовата стойност на активите на Дружествата от Групата се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, с цел да се идентифицира наличието или не на признаци за обезценка.

В случай, че се установи наличие на признаци за обезценка се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на съответния актив.

Загуба от обезценка се признава винаги и единствено в случай, че балансовата (преносна) стойност на един актив или група активи, генериращи парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. В този случай балансовата стойност на актива се намалява чрез отразяване като текущ разход за дейността на загуба от обезценка до размера на неговата възстановима стойност.

При обезценка на дълготраен материален или нематериален актив или на финансов инструмент, за който е създаден резерв от последваща оценка, загубата от обезценка се отразява в намаление на този резерв. Ако загубата от обезценка е по-голяма от създадения резерв, превишението се отразява като текущ разход за дейността.

Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка - като текущ приход от дейността - до размера на предходната обезценка и само, когато загубата от обезценка през предходни периоди е била отчетена като текущ разход и до размера на този разход.

Към датата на съставяне на настоящия отчет е направен преглед от ръководството за наличие на обстоятелства, които налагат обезценка на активите на Дружествата от Групата. В случаите, в които са налице такива и е направена обезценка, това обстоятелство е оповестено на съответните места.

2. ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС

2.1. *Нетекущи (дълготрайни) активи*

2.1.1. Нетекущи (дълготрайни) материални активи

Подходът за класифициране на активите като дълготрайни материални е следният: дълготрайни материални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които:

- имат натурално-веществена форма;
- използват се за производството и/или доставката/продажбата на активи или услуги;
- за отдаване под наем, за административни или за други цели;
- очаква се да бъдат използвани през повече от един отчетен период.

Първоначално оценяване

Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по:

- цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи за привеждане на даден актив в работно състояние в съответствие с предназначението му - за активи придобити от външни източници;
- по себестойност - за създадени в предприятието.

Дълготрайните материални активи при първоначалното им придобиване са оценени по цена на придобиване, включваща покупната им цена и всички разходи до въвеждането им в експлоатация. Като такива се признават активи, които се използват повече от един отчетен период и са със стойност над 500 лв.

Последващи разходи

Последващите разходи, свързани с дълготрайните материални активи, се класифицират като текущи или като разходи, които увеличават балансовата стойност на актива, според това дали са свързани с увеличаване на икономическата изгода спрямо първоначално оценената ефективност на актива. Когато разходите се извършват с цел удължаване на полезния срок на годност на актива, увеличаване на производителността му, подобряване на качеството на продукцията и/или услугите, създаване на възможност за производство на нови продукти и/или нови услуги; въвеждане на нови производствени процеси, икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актива - в тези случаи се коригира балансовата стойност на актива.

Последващо оценяване

След първоначалното им признаване всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Методи на амортизация

Дружествата от Групата използват линеен метод на амортизация на дълготрайните си материални активи. Земята не се амортизира. Срокът на годност на отделните активи е определен от ръководството съобразно физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и предполагаемото морално остаряване.

Полезният живот по групи активи за Дружествата от Групата е, както следва:

- сгради – 25-50 г.;
- машини и оборудване - от 2 до 10 г.;
- съоръжения – от 4 до 25 г.;
- компютри - от 3 до 5 г.;
- транспортни средства – от 5 до 10 г.;
- стопански инвентар – от 6 до 10 г.

Определеният срок на годност на ДМА се преглежда в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно. През 2016 г. не са извършвани промени в определените срокове на полезен живот на активите.

Към 31.12.2016 г. балансовата стойност на дълготрайните материални активи е в размер на 29 681 хил. лв. (31.12.2015 г.: 25 969 хил. лв.), които са разпределени по групи, както следва:

Балансова стойност на дълготрайни материални активи	31.12.2016 г. в хил. лв.	31.12.2015 г. в хил. лв.
Земи и терени	3 078	3078
Сгради и конструкции	15 197	15 054
Машини и производствено оборудване	4 280	3 600
Транспортни средства	1 540	1 253
Съоръжения и други	1 193	1 156
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	4 393	1 828
Общо:	**29 681**	**25 969**

Като „предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане" са представени платени суми за придобиване на инвестиционни имоти, сгради в процес на изграждане и платени аванси за придобиване на машини, съоръжения и оборудване.

Отчетната стойност на придобитите и отписаните през 2016 г. ДМА е посочената в Приложение № 5 към СС 1 от настоящия отчет.

Отчетната стойност по групи активи на напълно амортизираните ДМА, които се ползват в дейността на Групата към 31.12.2016 г. е 2 527 хил. лв. (31.12.2015 г. – 1 900 хил. лв.) и са разпределени, както следва:

Отчетна стойност на напълно амортизирани дълготрайни материални активи	31.12.2016 г. в хил. лв.	31.12.2015 г. в хил. лв.
Машини и производствено оборудване	894	886
Транспортни средства	1 516	929
Други дълготрайни материални активи	117	85
Общо:	**2 527**	**1 900**

Към 31.12.2016 г. в консолидирания счетоводен баланс на Групата са включени недвижими имоти, върху които са учредени тежести.

Те включват ипотеки върху земи и сгради, които са предоставени като обезпечение пред кредитодателите по получени от Дружествата от Групата кредити както следва:

- земи с отчетна стойност - 2 033 хил. лв.;
- сгради с балансова стойност – 7 208 хил. лв.

Дружествата от Групата не използват в дейността си активи, които са чужда собственост и/или придобити по договори за финансов лизинг.

Към датата на преминаване към Национални счетоводни стандарти Дружествата от Групата са избрали да приемат в баланса преоценената стойност на притежаваните земи и сгради, преоценявани по реда на Международните стандарти за финансово отчитане.

Балансовата сума на дълготрайните материални активи, която би била призната в консолидирания финансов отчет, ако същите не бяха преоценявани, е:

	31.12.2016 г. хил. лв.	31.12.2015 г. хил. лв.
Земи	511	511
Сгради	3 622	3 611
Общо:	**4 133**	**4 122**

2.1.2. Нетекущи (дълготрайни) нематериални активи

Нематериалните активи са представени по цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. В техния състав са включени програмни продукти, търговски марки и регистриран промишлен дизайн.

В Дружествата от Групата се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи при определен полезен живот както следва:

- програмни продукти – 5 г.
- търговски марки - от 6 до 10 г.;
- регистриран промишлен дизайн – 9 г.

Към 31.12.2016 г. балансовата стойност на нематериалните активи възлиза на 23 хил. лв. (31.12.2015 г. - 13 хил. лв.) и са, както следва:

Балансова стойност на дълготрайни нематериални активи	31.12.2016 г. в хил. лв.	31.12.2015 г. в хил. лв.
Програмни продукти	10	9
Търговски марки	2	3
Регистриран промишлен дизайн	1	1
Предоставени аванси за дълготрайни нематериални активи – търговски марки в процес на регистрация	10	-
Общо:	**23**	**13**

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни нематериални активи, които се използват в дейността на Дружествата от Групата към 31.12.2016 г. е 37 хил. лв. (31.12.2015 г. – 29 хил. лв.).

2.1.3. Дългосрочни финансови активи

2.1.3.1. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти се отчитат по реда на СС 40 Отчитане на инвестиционни имоти.

Критериите за класифициране на един имот като инвестиционен са:

а) земя, притежавана с цел дългосрочно увеличаване на капитала, чрез генериране на доходи, а не с цел краткосрочна продажба в хода на обичайната дейност;

б) земя, притежавана за неопределено понастоящем бъдещо използване (ако предприятието не е определило, че ще използва земята или като ползващ от собственика имот, или за краткосрочна продажба в хода на обичайната дейност, се счита, че земята се притежава за увеличаване стойността на капитала);

в) сграда, която се държи от отчитащото се предприятие и е отдадена по един или повече оперативни лизинги;

г) сграда, която не се ползва, но се държи от отчитащото се предприятие с цел да бъде отдадена по един или повече оперативни лизинги.

Инвестиционните имоти на Дружествата от Групата включват сгради, които те имат намерение да ги отдават на едно или повече дружества под наем.

Първоначално оценяване на инвестиционен имот се извършва по неговата цена на придобиване. Разходите по сделката следва да се включат в първоначалната оценка. Цената на придобиване на закупен инвестиционен имот включва неговата покупна цена и всички разходи, които пряко могат да бъдат приписани към този актив. Цената на придобиване на инвестиционен имот, построен по стопански начин, е неговата цена на придобиване на

датата, когато строителството или разработването е завършено. Цената на придобиване на инвестиционния имот не се увеличава с разходите за пускане в експлоатация.

При прехвърлянето на друг вид имот в инвестиционен имот той се завежда със стойност, равна на балансовата стойност на имота, по която се е отчитал до момента.

Последващите разходи, свързани с инвестиционните имоти, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към тях, се отразяват като увеличение на балансовата им стойност, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените (увеличаване на полезния срок на годност, увеличаване използваемостта на имота, подобряване качеството, разширяване на възможностите за ползване на инвестиционния имот, съкращаване на разходите, свързани с инвестиционния имот). Всички други последващи разходи трябва да бъдат признати като текущи разходи за периода, през който са понесени.

В Групата се използва линеен метод на амортизация за инвестиционните имоти с полезен живот - 50 години.

Дружествата от Групата са избрали модела на себестойността за последваща оценка като своя счетоводна политика, тъй като ръководството счита, че не са налице обективни възможности за достоверно непрекъснато измерване на справедливата стойност на притежаваните от тях инвестиционни имоти поради обстоятелството, че сделките за конкретно притежавания от тях вид инвестиционни имоти са редки и не могат да се приложат алтернативни оценки и методи, включително и от недостатъчност на информация.

Балансовата стойност на инвестиционните имоти към 31.12.2016 г. е 1 401 хил. лв. Тя се формира от притежавания от едно от Дружествата в Групата склад в промишлената зона на Белгия. Той е обявен за отдаване под наем в бюро за недвижими имоти и Дружеството има очакване, че скоро ще започне да генерира доходи от него.

Отчетната стойност на придобитите и отписаните през 2016 г. инвестиционни имоти е посочената в *Приложение № 5 към СС 1* от настоящия отчет.

През периода не са признавани приходи, свързани с инвестиционните имоти.

Към 31.12.2016 г. в консолидирания баланс на Групата не са включени инвестиционни имоти, върху които да има учредени тежести.

2.1.3.2. Други заеми

Представените в консолидирания баланс вземания представляват отпуснат дългосрочен заем от „ЗИВ” ЕООД - дъщерно дружество от Групата на един от основните акционери на предприятието-майка и към 31.12.2016 г. възлиза на 370 хил. лв. По-подробна информация за параметрите на заема са представени в т. 6 Свързани лица.

2.2. Текущи (краткотрайни) активи

2.2.1. Материални запаси

Материалните запаси включват материали, продукция, стоки и незавършено производство и се оценяват и представят по по-ниската от: цената на придобиване (себестойността) и нетната реализируема стойност.

Себестойността/цената на придобиване включва разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт (стока) в неговото настоящо състояние и местонахождение и в готов за

тяхното използване вид. Основно те включват покупна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановяеми данъци и други разходи.

Отписването на стоково - материалните запаси при тяхното потребление се извършва по метода средно - претеглена стойност.

Постоянните общопроизводствени разходи се разпределят на база нормален производствен капацитет. Като база за разпределение на преките производствени разходи в по-голяма част от дружествата от Групата е възприето теглото в килограми, респ. в литри на произведените през месеца полуфабрикати, а в останалите - единица произведена продукция.

Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация.

През 2016 г. е направен преглед на наличните стоково-материални запаси и е извършена обезценка в размер на 626 хил. лв. (2015 г.: 2 хил. лв.).

През 2016 г. не са настъпвали обстоятелства, водещи до признаване на приход от последващо възстановяване на предишно намаление на стойността на запасите.

Към 31.12.2016 г. нетната реализируема стойност на наличните материални запаси не е по-ниска от тяхната отчетна цена. Отчетната стойност на стоково-материалните запаси, към датата на консолидирания счетоводен баланс е 11 206 хил. лв. (31.12.2015 г.: 10 558 хил. лв.).

Балансова стойност на материални запаси	31.12.2016 г. в хил. лв.	31.12.2015 г. в хил. лв.
Суровини и материали	4 372	3 915
Продукция	3 224	2 582
Незавършено производство	767	1 301
Стоки	2 525	2 593
Предоставени аванси	318	167
Общо:	**11 206**	**10 558**

Към 31.12.2016 г. има учредени залози върху материални запаси като обезпечение по ползвани банкови кредити в размер на 3 600 хил. лв. (31.12.2015 г.: 3 600 хил. лв.).

2.2.2. Вземания

Представените в консолидирания баланс вземания представляват вземания с изискуемост до една година. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на Българска народна банка към 31 декември 2016 г. и са намалени със стойността на признатата обезценка на вземанията, която е начислена в консолидирания отчет за приходите и разходите като финансов разход.

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави от ръководството в края на всяка финансова година.

Провизия за обезценка на търговски вземания се формира на индивидуална база, за всяко вземане от контрагент, когато са налице обективни доказателства, че Дружеството няма да може да събере цялата сума по тях съгласно оригиналните условия на вземанията. Значителни финансови затруднения на длъжника по вземането, вероятност длъжникът да влезе в процедура на несъстоятелност или друга финансова реорганизация, неизпълнението или

просрочието в плащането се вземат под внимание от ръководството, когато се определя и класифицира дадено вземане за обезценка. Вземанията, при които са констатирани трудности при тяхното събиране в период до две години от тяхното възникване, подлежат на индивидуален анализ и наблюдение на всяка дата на баланса за определяне на частта от тях, която е реално събираема. Стойността на обезценката е разликата между балансовата стойност на даденото вземане и сегашната стойност на прогнозираните реално очаквани бъдещи парични потоци, дисконтирани по оригинален ефективен лихвен процент. Балансовата стойност се коригира чрез използването на коректива сметка, където се натрупват всички обезценки, а сумата на загубата от обезценка за периода се признава в отчета за приходите и разходите като финансови разходи – разходи за отписване на финансови активи. Всички съмнителни вземания, които не са събрани в продължение на повече от три години, се третират като 100% несъбираеми и се обезценяват изцяло, доколкото ръководството преценява, на база опита си, че съществува висока несигурност за тяхното събиране в бъдеще.

В случаите на последващо възстановяване на обезценка, то се посочва като друг финансов приход за сметка на намаление на коректива.

Към 31.12.2016 г. стойността на вземанията са както следва:

Вземания	31.12.2016 г. в хил. лв.	31.12.2015 г. в хил. лв.
Вземания от клиенти и доставчици	4 813	4 669
Вземания от свързани лица	1	-
Данъци за възстановяване	274	455
Съдебни и/или присъдени вземания	17	43
Други вземания	41	39
Общо:	**5 146**	**5 206**

През 2016 г. Ръководствата на Дружествата от Групата след извършени прегледи са взели решение да не извършват обезценка на наличните вземанията.

През 2016 г. са отписани обезценки в размер на 7 хил. лева (31.12.2015 г.: 39 хил. лв.) поради изтичане на давностния срок на вземанията.

2.2.3. Парични средства

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а тези в чуждестранна валута – по заключителен курс на БНБ към 31.12.2016 г.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- платеният ДДС при покупки на дълготрайни активи се представя на реда „Плащания на доставчици" към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец);
- платеният директно на митническите органи ДДС при покупки на стоки от чужбина се представя на реда „Платени други данъци";
- платените лихви по получени овърдрафти се включват като плащания за оперативната дейност, а платените лихви по инвестиционни кредити – във финансовата дейност.

В консолидирания счетоводен баланс паричните средства са представени като:

Паричните средства:	**31.12.2016 г.** **хил. лв.**	**31.12.2015 г.** **хил. лв.**
Парични средства в брой	1 354	1 174
Парични средства в безсрочни сметки (депозити)	350	315
Общо:	***1 704***	***1 489***

2.2.4. Разходи за бъдещи периоди

Представените в счетоводния баланс разходи за бъдещи периоди се формират от:

- финансови разходи – платени разходи по отпускане и администриране на банкови кредити и

- нефинансови разходи за бъдещи периоди като застраховки, абонамент за печатни издания, поддръжка на домейн, корпоративни поощ и др.

Към 31.12.2016 г. те са в размер на 112 хил. лв. (31.12.2015 г.: 82 хил. лв.), от които:

- финансови разходи – 17 хил. лв. (31.12.2015 г.: 10 хил. лв.);
- нефинансови разходи – 95 хил. лв. (31.12.2015 г.: 72 хил. лв.).

В зависимост от срока, за който те ще се признаят като текущи разходи, те се разделят по следния начин:

- до една година – 111 хил. лв. (31.12.2015 г.: 82 хил. лв.);
- над една година – 1 хил. лв. (31.12.2015 г.: няма).

2.3. Капитал и резерви

„СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД (предприятието – майка) е акционерно дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на *акционерен капитал*, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството за изпълнение на техните вземания към него. Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност. Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните акции.

Съгласно изискванията на Търговския закон и Устава дружеството е длъжно да формира и *фонд Резервен (законови резерви)*, като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета от номиналната стойност на основния капитал;
- средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им (премиен резерв);
- други източници, предвидени по решение на Общото събрание на акционерите.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на текущата загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на акционерния капитал.

По решение на Общото събрание на акционерите дружеството може да формира и *допълнителни резерви*, чийто източник са разпределените печалби.

Останалите дружества от Групата са дружества с ограничена отговорност. Те са от категорията на капиталовите дружества, които също са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на капитала, който служи като обезпечение за кредиторите. С него едноличният собственик на капитала отговаря до размера на дяловото си участие и може да претендира неговото връщане единствено в производство по ликвидация и несъстоятелност.

„СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД е предприятие – майка на икономическата група на настоящия консолидиран финансов отчет. За целите на консолидацията основният капитал на всички дъщерни дружества е елиминиран и в консолидирания счетоводен баланс е представен само основният капитал на предприятието - майка на Групата.

Регистрираният основен капитал на „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД към 31.12.2016 г. и 31.12.2015 г. е в размер на 8 960 хил. лв. и е разделен на 8 960 000 обикновени, поименни акции с право на глас, чиято номинална стойност е 1 лв.

Размерът на законовите резерви към 31.12.2016 г. е 114 хил. лв. (31.12.2015 г.: 113 хил. лв.). Те са формирани съобразно правилата на устава на „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД. Основният им източник е 10 % от реализираните печалби през предходните години.

Преоценъчният резерв на имоти (земи и сгради) е формиран от положителната разлика между балансовата стойност на имотите на дружествата от Групата и техните справедливи стойности към датите на съответните преоценки: 31.12.2003 г.; 31.12.2006 г. и 30.11.2010 г.

Ефектът на отсрочените данъци върху преоценъчния резерв е отразен директно в този резерв. Преоценъчният резерв се прехвърля към натрупаните печалби, когато активите се отписват или са напълно амортизирани. Стойността на резерва от последващи оценки е 1531 хил. лв. (31.12.2015 г.: 1531 хил. лв.)

Към датата на преминаването на Дружествата от Групата към Национални счетоводни стандарти те са избрали да приемат в баланса преоценената стойност на активите, преоценявани по реда на Международните счетоводни стандарти. Те ще отпишат формираните резерви от преоценки при освобождаване/излизане на преоценените активи извън рамките на икономическата група.

Натрупаната печалба (загуба) от минали години се формира от:

- нетния размер на неразпределените печалби/непокритите загуби, генерирани от дейността на дружествата от Групата;
- ефектите от преминаването им от ПСС към МСС;
- ефектите от освобождаването от резерва от преизчисляването на задълженията към персонала при пенсиониране (актюерските печалби и загуби) при прехода от МСФО към ПСС;
- ефектите от придобиването на „Семела Магазини" ЕООД чрез изкупуването от дяловете на съдружниците в придобитото дружество, които се явяват и акционери в предприятието - майка. Те представляват разлика между платената цена за придобиване на инвестицията и придобитите нетни активи на дружеството.

Резервът от преструктуриране е формиран от прилагането на метода на отчитане на вътрешно-груповото преструктуриране. Той е формиран от превишението на цената на придобиване на инвестицията в две от дъщерните дружества – „ЗАХАРНИ ИЗДЕЛИЯ - ВАРНА" ЕООД (сега „ЗИВ" ЕООД) и „СЕМЕЛА ГРУП" ЕООД над балансовата стойност на нетните придобити разграничими активи на това дъщерно дружество, поетите пасиви и условни задължения.

2.4. Провизии и сходни задължения

Провизии се признават, когато Дружествата от Групата имат настоящо (конструктивно или правно) задължение в резултат на минало събитие и е вероятно, че погасяването/уреждането на това задължение е свързано с изтичане на ресурси. Провизиите се оценяват на база най-добрата приблизителна преценка на ръководството към датата на баланса за разходите, необходими за уреждането на съответното задължение. Приблизителната оценка се дисконтира, когато падежът на задължението е дългосрочен. Когато се очаква част от ресурсите, които ще се използват за уреждане на задължението да бъдат възстановени от трето лице, дружеството признава вземане, ако е налице висока степен на сигурност на неговото получаване, стойността му може надеждно да се установи и доход (кредит) по същата позиция в отчета за приходите и разходите, където е представена и самата провизия.

- **провизии за пенсии** - Съгласно Кодекса на труда Дружествата от Групата са задължени да изплащат на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни месечни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с определени *(дефинирани)* доходи по смисъла на СС 19.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, по която те да се представят в баланса, коригирана с размера на актюерските печалби и загуби , признати в отчета за приходите и разходите. Разходите за минал трудов стаж се признават веднага в отчета за приходите и разходите.

Към датата на всеки годишен финансов отчет част от дружествата от Групата с повече на брой персонал назначават актюери, които издават доклад с техните изчисления относно дългосрочните му задължения към персонала за обезщетения при пенсиониране. За целта те прилагат кредитния метод на прогнозните единици. Сегашната стойност на задължението по дефинираните доходи се изчислява чрез дисконтиране на бъдещите парични потоци, които се очаква да бъдат изплатени в рамките на матуритета на това задължение и при използването на лихвените равнища на държавни дългосрочни облигации, деноминирани в български лева.

Актюерските печалби и загуби произтичат от промени в актюерските предположения и опита. В Групата е възприет метод на ускорено признаване на всички възникнали статистически печалби и загуби. Те се признават в пълен размер в консолидирания отчет за приходите и разходите в периода (годината), в който възникнат.

За целите на консолидирания отчет за приходите и разходите признатите в едно от дъщерните дружества актюерски печалби (загуби) по планове с дефинирани доходи като компонент на другия всеобхватен доход по МСФО са рекласифицирани като елемент на текущите разходи за възнаграждения в размер на загуба 30 хил. лв. за 2016 г. и печалба – 44 хил. лв. за 2015 г.

Групата признава задължения към персонала по доходи при напускане преди настъпване на пенсионна възраст, когато е демонстриран обвързващ ангажимент, на база на анонсиран план, да се прекрати трудовият договор със съответните лица, без да има възможност да се отмени, или при формалното издаване на документите за доброволно напускане. Доходи при напускане, платими повече от 12 месеца се дисконтират и представят в баланса по тяхната сегашна стойност.

Размерът на дългосрочното задължение за провизии за пенсии е в размер на 318 хил. лв. (31.12.2015 г.: 236 хил. лв.).

2.5. Задължения

Краткосрочните и дългосрочни задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута са оценени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2016 г.

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване лихвоносните заеми и други привлечени ресурси са последващо оценени по амортизируема стойност. Амортизируемата стойност е изчислена, като са взети предвид всички видове такси, комисиони, застраховки и други разходи, включително дисконт или премия, които могат да бъдат асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите от тях се признават в отчета за приходите и разходите като финансови приходи и разходи през периода на амортизация, както и когато задълженията се отпишат или редуцират.

2.5.1. Задължения към финансови институции (банки)

Задълженията към финансови институции представляват задължения по договори за краткосрочни банкови кредити тип Овърдрафт и инвестиционни кредити. Те са изцяло отпуснати от местни банки и към 31.12.2016 г. възлизат на 6 849 хил. лв. (31.12.2015 г.: 3 408 хил. лв.). В консолидирания счетоводен баланс дългосрочните банкови кредити са разделени, в зависимост от срока, в който Дружествата трябва да ги погасят - до една година и над една година.

Падежната структура на кредитите според предмета на финансиране и по остатъчен матуритет е следната:

	31.12.2016 г.	31.12.2015 г.
Кредити за капиталови инвестиции	**хил. лв.**	**хил. лв.**
Сума на дължимите до 1 година	1 582	1 082
Сума на дължимите от 1 - 2 години	1 374	1 082
Сума на дължимите от 2 - 5 години	1 180	1 179
Общо капиталови кредити:	4 136	3 343
Кредитни линии за оборотен капитал		
Сума на дължимите до 1 година	2 713	65
Общо оборотни кредити:	2 713	65
Общо:	***6 849***	***3 408***

Основните характеристики на получените краткосрочни и инвестиционни банкови кредити са представени в таблицата по-долу:

КРЕДИТИ - параметри	**Кредитен лимит/ размер в лева**	**Вид Валута**	**Падеж:**
Договор за оборотен кредит Овърдрафт от 10.2010 г и анекси	400 000	BGN	3.10.2017
Договор за оборотен кредит Овърдрафт от 08.2011 г. и анекси	100 000	BGN	3.10.2017
Договор за кредит под условие, за издаване на банкови гаранции от 10.2010 г. и анекси	300 000	BGN	1.4.2018
Договор за оборотен кредит - Овърдрафт от 10.2010 г. и анекси	1 800 000	BGN	3.10.2017
Договор за оборотен кредит - Овърдрафт от 08.2011г. и анекси	500 000	BGN	3.10.2017
Договор за оборотен кредит - Овърдрафт от 06.2013 г. и анекси	1 000 000	BGN	3.10.2017

Договор за оборотен кредит - Овърдрафт 09.8.2012 г. и анекси	800 000	BGN	30.6.2017
Инвестиционен кредит от 01.2012 г. и анекси	1 546 383	EURO	29.1.2017
Инвестиционен кредит от 08.2012 г.	2 972 862	EURO	30.8.2019
Инвестиционен кредит от 06.2014 г.	2 500 000	BGN	30.8.2018
Дългосрочен кредит от 09.2016 г.	2 000 000	BGN	30.9.2020

Във връзка с получените краткосрочни и дългосрочни банкови заеми Дружествата от Групата имат учредени ипотеки върху земи и сгради и залог върху материални запаси. (оповестени в т. 2.1.1. и т. 2.2.1.).

Дължимите по договорите за кредит главници и лихви се погасяват от Дружествата от Групата най-късно на датата на съответния падеж.

Няма просрочени суми по договорите за кредит.

2.5.2. Задължения по получени аванси и към доставчици

Задълженията по получени аванси се формират от получени аванси за бъдещи доставки от чуждестранни клиенти на едно от Дружествата от Групата и възлизат на 215 хил. лв. (31.12.2015 г.: 2 392 хил. лв.). Задълженията към доставчици в размер на 6 525 хил. лв. (31.12.2015 г.: 4 714 хил. лв.) са за доставки на суровини, стоки, получени услуги, закупени активи и др. Всички задължения са с падеж до една календарна година. При изтичане на давностния срок за погасяване, неплатените задължения се отписват и в Групата се признава друг финансов приход (за 2016 г. – 33 хил. лв., а за 2015 г. – 17 хил. лв.).

2.5.3. Други задължения

2.5.3.1. Задължения към персонала

Представените задължения към персонала в консолидирания счетоводен баланс са само краткосрочни.

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях, или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума.

Към датата на всеки финансов отчет дружествата от Групата правят оценка на сумата на очакваните разходи по натрупванците се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка в недисконтиран размер на разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Представените задължения към персонала включват начислени, но неизплатени:

Задължения към персонала	31.12.2016 г. в хил. лв.	31.12.2015 г. в хил. лв.
възнаграждения на персонала	961	781
начислен неизползван отпуск	364	266
Общо:	**1 325**	**1 047**

Средносписъчният брой на персонала на Групата по категории е както следва:

Категории	31.12.2016 г.	31.12.2015 г.
	души	души
Ръководители	26	24
Специалисти	38	34
Техници и приложни специалисти	96	86
Помощен административен персонал	31	25
Персонал, зает с услуги на населението, търговия и охрана	22	17
Квалифицирани работници и сродни на тях занаятчии	217	187
Машинни оператори и монтажници	61	57
Професии, неизискващи специална квалификация	459	420
Лица в отпуск по майчинство	30	29

За 2016 г. средносписъчният брой на персонала е 980 души, а за 2015 г. е 879.

2.5.3.2. Осигурителни задължения

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд „Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд „Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд „Безработица", фонд „Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ) и здравно осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено в чл. 6, ал. 3 от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

Краткосрочните осигурителни задължения представляват:

Осигурителни задължения	31.12.2016 г.	31.12.2015 г.
	в хил. лв.	в хил. лв.
задължения за социални и здравни осигуровки	301	248
задължения за осигуровки върху използван отпуск	66	48
Общо:	**367**	**296**

2.5.3.3. Данъчни задължения

Данъчните задължения на дружествата от Групата са текущи. Те представляват задължения за:

Данъчни задължения	31.12.2016 г.	31.12.2015 г.
	в хил. лв.	в хил. лв.
ДДС за внасяне	59	33
Данъци върху доходите на физическите лица	193	156
Данъци от печалбата	17	35
Данъци върху разходите	16	14
Общо:	**285**	**238**

2.5.3.4. Други задължения

В други задължения са представени предоставени от членовете на Съвета на директорите на предприятието - майка гаранции за управление. Към 31.12.2016 г. те възлизат на 6 хил. лв. (31.12.2015 г.: 6 хил. лв.).

2.6. Финансирания и приходи за бъдещи периоди

През 2014 г. дъщерното дружеството „ЗИВ" ЕООД финализира проект съвместно с Агенцията по заетостта към Министерството на труда и социалната политика за безвъзмездна финансова помощ по оперативна програма „Безопасен труд".

Общата стойност на придобитите по този проект дълготрайни активи е 37 хил. лв., а на материалните запаси – 133 хил. лв. Стойността на финансирането в размер на 149 хил. лв. е получена през месец октомври 2014 г.

През 2016 г. са признати общо като текущ приход от финансирания 6 хил. лв. (2015 г.: 47 хил. лв.), представляващи пропорционалната част от финансираните, съответстваща на признатата амортизация на придобитите активи, както и на отписаните като текущи разходи материали и работно облекло. Разликата е представена като финансиране в размер на 13 хил. лв. (31.12.2015 г.: 19 хил. лв.).

2.7. Финансови инструменти и управление на финансовия риск

2.7.1. Финансови инструменти

Финансов инструмент е договор, който поражда едновременно както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на собствения капитал в друго предприятие.

Дружествата от Групата признават финансовия актив или финансовия пасив в своя счетоводен баланс, единствено когато станат страна в договорните условия на инструмента.

Дружествата от Групата отписват изцяло или частично финансовите си инструменти, когато договорените права или задължения по тях бъдат погасени, т. е. при реализиране на правата или уреждане на задълженията, при отказ от правата или отменяне на задълженията или при изтичане на срока за реализиране на правата или за уреждане на задълженията.

Оценка и класификация на финансовите инструменти при първоначално придобиване

При първоначалното придобиване финансовите инструменти се оценяват по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на даденото (при финансов актив) или полученото (при финансов пасив) за него вложение, както и разходите по извършване на сделка с финансови инструменти.

Финансовите активи се класифицират в зависимост от целта и предназначението им към датата на придобиване в следните групи (категории):

1) кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието чрез директно предоставяне на пари, стоки или услуги на дадени дебитори;

2) финансови активи, държани до настъпване на падеж – финансови активи с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, които предприятието има положителното намерение и възможност да запази до настъпване на падежа им;

3) финансови активи, държани за търгуване, които са придобити от предприятието с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените или в дилърски марж;

4) финансови активи, обявени за продажба - всички финансови активи, които не могат да се класифицират в предходните групи.

Финансовите пасиви се класифицират на датата на тяхното признаване съобразно целта при поемането им в следните групи (категории):

1) първоначално възникнали в предприятието финансови пасиви, които са създадени от предприятието чрез директно получаване на пари, стоки или услуги от дадени кредитори;

2) финансови пасиви, държани до настъпване на падеж, които представляват финансови пасиви с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, които предприятието има положителното намерение и възможност да запази до настъпване на падежа им;

3) финансови пасиви, държани за търгуване, поети от предприятието с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените или в дилърските маржове.

Оценка и класификация на финансовите инструменти след първоначално придобиване

В съответствие с изискванията на СС 32 Финансови инструменти, Дружествата от Групата оценяват финансовите си активи след първоначално придобиване:

А) по справедлива стойност:

- ✓ финансовите активи, държани за търгуване и финансовите си активи, обявени за продажба;
- ✓ финансовите пасиви, класифицирани като държани за търгуване.

Б) по амортизируема стойност чрез метода на ефективната лихва:

- ✓ финансовите активи, държани до настъпване на падеж и първоначално възникналите в дружествата кредити и вземания, недържани за търгуване, когато имат фиксиран падеж;
- ✓ финансовите пасиви, класифицирани като държани до настъпване на падеж и финансовите пасиви, класифицирани като възникнали първоначално в предприятието.

В) по себестойност - заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж.

Балансовите стойности към 31 декември на 2016 година и 2015 година по категориите, определени в съответствие с изискванията на СС 32 Финансови инструменти, са както следва:

Категории финансови инструменти:

	31.12.2016 г.	31.12.2015 г.
Финансови активи:	хил. лв.	хил. лв.
Вземания от клиенти и доставчици	4741	4 623
Вземания от свързани лица	371	-
Други вземания	13	14
Парични средства	1 704	1 486
Общо:	**6 829**	**6 123**

Финансови пасиви, отчитани по амортизируема стойност:		
Задължения по заеми	6 849	3 408
Задължения към доставчици	6 516	4 711
Общо:	**13 365**	**8 119**

2.7.2. Управление на финансовия риск

Използването на финансови инструменти излага Групата на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливите стойности и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и лихвен риск.

Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, въведени за да се определят адекватни цени на продуктите и услугите на дружествата от Групата и на привлечения от тях заемен капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на правените от тях инвестиции и формите за поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо от ръководствата на дружествата от Групата, съгласно политиката, определена от Съвета на директорите. Последният е приел основни принципи за общото управление на финансовия риск, на базата на които са разработени конкретни процедури за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, и за риска при използването на недеривативни инструменти.

Валутен риск

Основна част от сделките на Групата за 2016 г. са реализирани в български лева и евро. Едно от дъщерните дружеството извършва своята дейност при активен обмен с чуждестранни доставчици и клиенти, а останалите оперират основно на територията на България. Поради това Групата е изложена на валутен риск, основно спрямо щатския долар и в по-малка степен британската лира, швейцарски франкове, румънски леи и др. Част от приходите от износ на продукция, основно към арабския свят на едно от дъщерните дружества, са договорени в щатски долари и евро, а всички останали в евро. Същевременно част от доставките на суровини също се осъществяват в щатски долари, но те формират много малък процент от общата сума на доставките в рамките на Групата. Валутният риск е свързан с негативното движение на валутния курс на щатския долар, на британската лира и останалите валути, посочени по-долу в таблицата, спрямо българския лев при бъдещите стопански операции и по признатите валутни активи и пасиви.

Останалата част от операциите на дружествата от Групата обичайно са деноминирани в български лева и/или в евро.

За контролиране на валутния риск в дружествата от Групата има въведена система на планиране на доставките от внос, за продажбите в чуждестранна валута, както и процедури за ежедневно наблюдение на движенията във валутния курс на щатския долар и контрол върху предстоящи плащания.

Групата осъществява покупки на стоки и суровини, и продажби на готова продукция в цитираните по-горе валутни единици. За минимизиране на загубите от курсови разлики, се използва обикновено хеджиране с продажба на бъдещ валюр, най често на спот пазар, посредством договорен CVAR лимит с търговска банка.

Към 31 декември 2016 г. Групата има финансови активи и финансови пасиви в чуждестранна валута. Валутните вземания и задължения са в евро, щатски долари, швейцарски франк и британски паунд. Същите са представени в следната таблица:

Валутен анализ 31 декември 2016 г.	*EUR* хил. лв.	*USD* хил. лв.	*GBP* хил. лв.	*CHF* хил. лв.	*RON* хил. лв.	*CZK* хил. лв.	*BGN* хил. лв.	*Общо* хил. лв.
Финансови активи								
Вземания от клиенти и доставчици	2 307	-	-	-	-	-	2 434	4 741
Вземания от свързани лица	-	-	-	-	-	-	371	371
Други вземания	5	-	8	-	-	-	-	13
Парични средства	341	34	11	2	5	7	1 304	1 704
Общо финансови активи:	**2 653**	**34**	**19**	**2**	**5**	**7**	**4 109**	**6 829**
Финансови пасиви								
Задължения по заеми	1 223	-	-	-	-	-	5 626	6 849
Задължения към доставчици	777	283	-	-	2	-	5 454	6 516
Общо финансови пасиви:	**2 000**	**283**	**-**	**-**	2	**-**	**11 080**	**13 365**

Валутен анализ 31 декември 2015 г.	*EUR* хил. лв.	*USD* хил. лв.	*GBP* хил. лв.	*CHF* хил. лв.	*RON* хил. лв.	*BGN* хил. лв.	*Общо* хил. лв.
Финансови активи							
Вземания от клиенти и доставчици	1 976	-	-	-	-	2647	4 623
Други вземания	-	-	-	-	-	14	14
Парични средства	98	26	11	2	18	1 331	1 486
Общо финансови активи:	**2 074**	**26**	**11**	**2**	**18**	**3 992**	**6 123**
Финансови пасиви							
Задължения по заеми	1677	-	-	-	-	1 731	3 408
Задължения към доставчици	580	2	-	-	1	4 128	4 711
Общо финансови пасиви:	**2 257**	**2**	-	-	**1**	**5 859**	**8 119**

Ценови риск

Дружествата от Групата не са изложени на съществен ценови риск от негативни промени в доставните цени на купуваните от тях суровини и материали. Досегашната практика на Групата показва, че те се покачват плавно и предвидимо, без да са налице рязки промени в цените на основните суровини. Групата не е изложена на съществен риск от негативни промени в цените на закупуваните стоки/услуги, обект на неговите операции, тъй като съгласно договорните отношения с доставчиците и клиентите, те са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо цените на пазара.

Групата не е изложена и на съществен ценови риск от негативни промени в цените на предлаганите от нея продукция, стоки и услуги, защото те са обект на периодична актуализация. Дружествата от Групата правят периодичен преглед и анализ на пазарните

цени, по които предлагат стоките и услугите си, спрямо общите ценови равнища в страната, за да могат при необходимост да се извършват плавни и постепенни корекции на тези цени.

Лихвен риск

Групата е потенциално изложена на риск на паричния поток, дължащ се на промени в лихвените равнища, тъй като част от представените в консолидирания баланс финансови инструменти са договорени с лихвени равнища, които се формират от надбавка към променлива база (тримесечен EURIBOR, едномесечен SOFIBOR).

Финансовите инструменти, които потенциално излагат Групата на лихвен риск, са получените банковите кредити, както и предоставените заеми на свързано лице.

Ръководството на Групата текущо наблюдава и анализира нейните експозиции спрямо промените в лихвените равнища, като се разработват различни сценарии на рефинансиране, подновяване на съществуващи позиции и алтернативно финансиране.

Профилът на лихвените финансови инструменти към 31 декември 2016 година и 2015 година е следният:

Лихвен анализ 31 декември 2016 г.	С плаващ лихвен % хил. лв.	С фиксиран лихвен % хил. лв.	Без лихвени хил. лв.	Общо хил. лв.
Финансови активи				
Вземания от свързани лица	-	371	-	371
Вземания от клиенти и доставчици	-	-	4 741	4 741
Други вземания	-	-	13	13
Парични средства	-	-	1 704	1 704
Общо финансови активи:	-	**371**	**6458**	**6 829**
Финансови пасиви				
Задължения по заеми	6 849	-	-	6 849
Задължения към доставчици	-	-	6 516	6 516
Общо финансови пасиви:	**6 849**	-	**6 516**	**13 365**
31 декември 2015 г.	**хил. лв.**	**хил. лв.**	**хил. лв.**	**хил. лв.**
Финансови активи				
Вземания от клиенти и доставчици	-	-	4 623	4 623
Други вземания	-	-	14	14
Парични средства	-	-	1 486	1 486
Общо финансови активи:	-	-	**6 123**	**6 123**
Финансови пасиви				
Задължения по заеми	3 408	-	-	3 408
Задължения към доставчици	-	-	4 711	4 711
Общо финансови пасиви:	**3 408**	-	**4 711**	**8 119**

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Групата на кредитен риск, са предимно вземания по продажби и предоставените заеми. Групата е изложена на кредитен риск в случай, че клиентите не изплатят своите задължения в договорения размер или на

уговорената дата и по този начин дружествата от Групата реализират финансова загуба. Политиката на ръководството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация, а в определени случаи – предплащане на стоки, продукция и услуги.

Кредитната политика на дружествата от Групата по отношение на новите клиенти се промени в периода на икономическа и финансова нестабилност. Всеки нов клиент се проучва, изисква се предоставянето на финансови данни за текущи и предходни периоди, на базата на които се преценява риска, който съществува, начините на кредитиране на клиентите и сроковете за разплащане.

През 2016 г. дъщерно дружество „ЗИВ" ЕООД работи изцяло посредством документарни операции – неотменяеми акредитиви и документарни инкаса със своите клиенти, опериращи на нетрадиционни пазари като Либия, Египет, Йордания, Кувейт, Тайланд, Алжир и др. Заради повишените обеми на търговия през 2016 г. с част от чуждестранните му клиенти, то възприе принцип на работа – износ при авансово плащане, в т.ч. са клиентите му в Канада, Израел, Саудитска Арабия, Палестина, Испания, Туркменистан, Турция и др.

На база на историческите показатели ръководството на Групата смята, че кредитната оценка на търговските вземания, които не са с изтекъл падеж е много добра.

Кредитният риск на паричните средства по банкови сметки е минимален, тъй като Групата работи само с банки с висок кредитен рейтинг.

Ликвиден риск

Ликвидният риск произтича от възможността дружествата от Групата да не погасят в договорения размер или изобщо финансов пасив, или да го погасят в оригинално договорения размер, но на по-късна дата от уговорената. Политиката в тази връзка е насочена към гарантиране на достатъчно ликвидни средства, с които да бъдат обслужени задълженията, когато те станат изискуеми. Такива ликвидни средства дружествата от Групата акумулират от основните си стопански дейности, генериращи достатъчни оперативни потоци и от външни източници - основно банки.

3. ПРИЗНАВАНЕ НА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

3.1. Приходи

Приходите в Групата се признават на база принципите за начисляване и за съпоставимост до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружествата в Групата и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на продукция,стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от тяхната собственост преминават в купувача.

При предоставянето на услуги приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените продукция, стоки и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставените на клиенти по различни схеми отстъпки и рабати.

Сумата на нетните приходи от продажби, признати през периода, включва:

Приходи от оперативна дейност:	**2016 г.**	**2015 г.**
	в хил. лв.	в хил. лв.
Приходи от продажба на продукция	58 998	57 392
Приходи от продажба на стоки	10 505	10 129
Приходи от продажба на услуги	1 113	1 256
Други приходи, в т.ч.	177	214
- приходи от финансирания	6	47
Общо:	**70 793**	**68 991**

В посочените по-горе категории няма включени приходи, създадени от размяната на стоки или услуги.

Разликите от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в консолидирания отчет за приходите и разходите, когато възникнат, като се представят като финансови приходи или разходи.

Представените в консолидирания отчет финансови приходи включват основно приходи от лихви по предоставен заем, приходи от положителни промени във валутните курсове и други финансови приходи. За двата съпоставими периода те включват:

	2016 г.	**2015 г.**
	хил. лв.	**хил. лв.**
Приходи от лихви по предоставени заеми	12	-
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	18	36
Положителни разлики от операции с финансови инструменти, в т.ч. :	40	56
- приходи от отписани търговски задължения	33	17
- възстановени загуби от обезценка на отписани вземания	7	39
Общо:	***70***	***92***

3.2. Разходи

Разходите в Дружествата от Групата се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Основните разходи от оперативните дейности на Дружествата от Групата са представени, по-долу:

Вид на разхода	**2016 г.**	**2015 г.**
	в хил. лв.	**в хил. лв.**
Разходи за материали, в т.ч.:	**36 143**	**34 304**
разходи за основни материали	32 660	30 977
разходи за електроенергия	1 318	1 175
разходи за резервни части и консумативи	838	705
разходи за горива и смазочни масла	833	997
разходи за вода	238	191
разходи за активи под стойностния праг	111	125

разходи за канцеларски материали	45	36
разходи за рекламни материали	35	9
разходи за работно облекло	32	68
разходи за други материали	33	21
Разходи за външни услуги, в т.ч.:	**5 462**	**6 056**
разходи за продажба в търговски вериги	1 596	2 460
разходи за транспортни услуги	1 432	1 616
разходи за комисионни услуги	669	327
разходи за реклама	432	413
разходи за наем	166	94
разходи за абонаментни услуги	119	89
разходи за данъци	162	139
разходи за застраховки	134	111
разходи за продуктови такси	98	94
разходи за ремонт на машини и оборудване	92	106
разходи за банкови такси	88	74
разходи за митническо обслужване	66	76
разходи за телефонни услуги	51	46
разходи за куриерски услуги	47	40
разходи за адвокатски услуги	47	3
разходи за промоции	44	-
разходи за ремонт на превозни средства	34	142
разходи по европейски програми	29	5
разходи за сертифициране	25	19
разходи за обучение и квалификация	22	27
разходи за лабораторни изследвания	16	30
разходи за услуги по граждански договори	12	49
разходи за регистрация на търговски марки	3	12
други услуги	78	84
Разходи възнаграждения	**15 148**	**12 031**
Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.	**2 698**	**1 896**
разходи за амортизации	2072	1894
разходи за обезценка на краткотрайни активи	626	2
Други разходи, в т.ч.	**1 480**	**1 151**
разходи за липси и брак	916	835
разходи за командировки	193	112
разходи за представителни мероприятия	85	70
данъци върху разходите по ЗКПО	15	13
разход за лихви към контрагенти	8	-
балансова стойност на продадени активи	15	33
разходи за дарения	1	2
други разходи	247	86
Отчетна стойност на продадени стоки	**8 393**	**8 623**
Общо:	**69 324**	**64 061**

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите, за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи включват основно разходите за лихви и такси по получени кредити, определени по метода на ефективната лихва, курсови разлики от промяна на валутните курсове, разходи за обезценка и отписване на търговски вземания и др.

Финансови разходи	2016 г. в хил. лв.	2015 г. в хил. лв.
отрицателни разлики от промяна на валутните курсове	46	55
обезценка на вземания	-	19
разходи за лихви	111	166
отписани търговски вземания	21	44
банкови такси по кредити	22	39
Общо:	**200**	**323**

4. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ И ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Дружествата от Групата дължат корпоративен данък в размер на 10% върху облагаемата печалба, съгласно данъчните правила на Закона за корпоративното подоходно облагане.

За отчетната 2016 Дружествата от Групата отчита облагаема печалба в размер на 4 769 хил. лева и дължат корпоративен данък общо в размер на 476 хил. лева.

При преобразуване на счетоводния финансов резултат в облагаем за данъчни цели се отчитат отсрочени данъчни активи и пасиви на основата на балансовия метод на задълженията. Данъчният ефект от отсрочените данъчни активи и пасиви се признава в печалбите и загубите на дружествата. Отсрочените данъчни пасиви се признават в отчета за всички данъчни временни разлики. Отсрочените данъчни активи се признават само и до степента, до която се очаква тяхното възстановяване при наличието на облагаема печалба.

Представените в консолидирания отчет отсрочени данъци са както следва:

	временна разлика	*данък*	*временна разлика*	*данък*
	31.12.2016 хил. лв.	***31.12.2016 хил. лв.***	***31.12.2015 хил. лв.***	***31.12.2015 хил. лв.***
Описание на обектите				
Амортизируеми активи	2 737	274	2 657	266
Общо пасиви по отсрочени данъци	**2 737**	**274**	**2 657**	**266**
Описание на обектите				
Амортизируеми активи	(10)	(1)	-	-
Обезценка на вземания	(22)	(2)	(59)	(6)
Обезценка на материални запаси	(480)	(48)	(5)	(1)
Компенсируеми отпуски	(429)	(43)	(319)	(33)
Начислени към 31.12.2016 г., но неизплатени доходи на физически лица, различни от трудови взаимоотношения	(271)	(27)	(187)	(18)

Провизии за пенсии	(241)	(24)	(189)	(20)
Данъчна загуба за пренасяне	(320)	(33)	(235)	(23)
Сертифициране по ISO 22000:2005	(10)	(1)	(8)	(1)
Разходи за лихви по режима слаба капитализация	(13)	(1)	(3)	-
Материални запаси на консолидирано ниво	(312)	(31)	(178)	(18)
Финансов резултат от извършено СМР на консолидирано ниво	(37)	(4)	-	-
Финансов резултат от продажба на ДМА на консолидирано ниво	(7)	(1)	-	-
Общо активи по отсрочени данъци	**(2 152)**	**(216)**	**(1183)**	**(120)**

5. ПРИДОБИВАНИЯ

На 10.02.2011 г. „ЗАХАРНИ ИЗДЕЛИЯ“ АД, преименувано през 2014 г. на „СЕМЕЛА ИНВЕСТ” АД е придобило 100% от капитала на „ЗАХАРНИ ИЗДЕЛИЯ - ВАРНА“ ООД и „СЕМЕЛА ГРУП“ ООД чрез преструктуриране. Параметрите на това придобиване са:

	Баланс към 10.02.2011 г.	Цена на инвестицията	Резерв от преструктуриране
"Захарни Изделия - Варна" ЕООД (преименувано на „ЗИВ" ЕООД)			
Нетекущи активи	9 984		
Текущи активи	5 384		
Общо активи	**15 368**		
в т.ч. парични средства	443		
Нетекущи пасиви	1 696		
Текущи пасиви	6 212		
Общо пасиви	**7 908**		
Собствен капитал	**7 460**	-	-
в т.ч. основен капитал	3 500	6 414	(2 914)
натрупани печалби и резерви	3 960		
"Семела Груп" ЕООД			
Нетекущи активи	771		
Текущи активи	3 471		
Общо активи	**4 242**		
в т.ч. парични средства	58		
Нетекущи пасиви	56		
Текущи пасиви	2 031		
Общо пасиви	**2 087**		
Собствен капитал	**2 155**		
в т.ч. основен капитал	1 500	1 812	(312)
натрупани печалби и резерви	655		

На 02.04.2013 г. в Търговския регистър към Агенцията по вписванията е вписано новоучреденото дъщерно дружество „БИОПЛОД" ЕООД, с капитал в размер на 250 хил. лв., изцяло собственост на „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД (дружество-майка). Основен предмет на дейност е производство и търговия с напитки с парченца плодове, билкови и плодови сиропи за разреждане, студени билкови чайове, мармалади и др. През м. Февруари 2015 г. с решение на едноличния собственик на капитала основният регистриран капитал на дъщерното дружество е увеличен със 150 хил. лв.

На 20.02.2015 г. в Търговския регистър към Агенцията по вписванията са вписани две новоучредени дъщерни дружества - „ЗИДО ФУДС" ЕООД и „БЪЛГЕРИАН РОУЗ ПРОДЪКТС" ЕООД. И двете дружества са с основен капитал в размер на 50 хил. лв., който е изцяло внесен и с 100% собственост на „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД (дружество-майка). През 2015 г. основна дейност на „ЗИДО ФУДС" ЕООД е търговия, маркетинг и разработване на нови продукти в областта на здравословното хранене. Основна дейност на „БЪЛГЕРИАН РОУЗ ПРОДЪКТС" ЕООД е търговия, маркетинг и разработване на нови продукти от маслодайна роза.

С Протокол на Съвета на директорите № 44 от 14.08.2015 г. е взето решение на учредяване и на първото чуждестранно дъщерно дружество в Румъния – SC SEMELA STORES SRL. Капиталът на дружеството е изцяло внесен през м. Август 2015 г. и то официално е регистрирано към Министерството на правосъдието на Румъния - Национален регистър офис търговия на 21.09.2015 г. Капиталът на SC SEMELA STORES SRL е 45 хил. румънски леи и е 100 % собственост на предприятието-майка. Основна дейност на дружеството ще бъде търговия във фирмени магазини на Групата на територията на Румъния с храни и напитки, произведени основно от предприятия от Групата или с техни търговски марки.

В края на м. Септември 2015 г. „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД изкупува 100% от дяловете на съдружниците на „ВЕДОМСТВЕНИ ЛАВКИ - ЗИВ" ЕООД, които са и акционери в предприятието - майка и взема решение за промяна на името на дружеството на „СЕМЕЛА МАГАЗИНИ" ЕООД. На 09.10.2015 г. промяната на собствеността и търговското наименование е вписана в Търговския регистър. Капиталът на дъщерното дружество е в размер на 5 хил. лв., по размера на собствения капитал към датата на придобиването е отрицателна величина 11 хил. лв. Това води до ефект върху натрупаните печалби на Групата. Параметрите на сделката и преструктурирането на формата на контрол и собственост са представени по-долу:

	Баланс към 30.09.2015 г. хил. лв.	Цена на инвестицията хил. лв.	Натрупани загуби на дъщерни дружества към датата на преструктуриране хил. лв.
"СЕМЕЛА МАГАЗИНИ" ЕООД			
Нетекущи активи	13		
Текущи активи	83		
Общо активи	**96**		
в т.ч. парични средства	20		
Нетекущи пасиви	-		
Текущи пасиви	107		
Общо пасиви	**107**		
Собствен капитал	**(11)**	**5**	**(16)**
в т.ч. основен капитал	5		
натрупани печалби и резерви	(16)		

На 03.06.2016 г. в Търговския регистър към Агенцията по вписванията е вписано новоучреденото дъщерно дружество - „СЕМЕЛА СТРОЙ" ЕООД. То е с основен капитал в размер на 100 хил. лв., който е изцяло внесен и е 100% собственост на „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД (дружество - майка). През 2016 г. основна дейност на „СЕМЕЛА СТРОЙ" ЕООД е строителство на нежилищни сгради, поддръжка и ремонт на сгради и съоръжения, озеленяване.

6. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото (предприятия от Групата) или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т. ч. управленски персонал.

Към 31.12.2016 г. Групата и дружествата включени в нея са свързани лица със своя ключов ръководен персонал. През 2015 г. за Групата свързано лице е и „Ведомствени лавки - ЗИВ" ООД до датата на включването на предприятието в Групата чрез покупка на дяловете от неговите съдружници.

Сделките между свързани лица представляват прехвърляне на активи и/или на пасиви между свързани лица, без да е задължително прилагането на характерната за сделката справедлива цена.

Свързано лице/Тип транзакция	Обем на транзакциите		Вземания		Задължения	
	2016 г.	2015 г./ 01-10. 2015 г.	31.12.2016 г.	31.12.2015 г.	31.12.2016 г.	31.12.2015 г.
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
1) Ключов ръководен персонал						
Гаранции	-	-	-	-	6	6
Главница по отпуснат заем	370	-	370	-	-	-
Лихви по отпуснат заем	12	-	1	-	-	-
Покупка на суровини	35	17	-	-	-	-
Покупка на дялове във „Ведомствени лавки - ЗИВ" ООД	-	5	-	-	-	-
Общо за Ключов управленски персонал	**417**	**22**	**371**	**-**	6	6
2) "Ведомствени лавки - ЗИВ" ООД Предприятия, собственост на съдружници, които са ключов ръководен персонал в предприятието майка						
ПРОДАЖБИ						
Продажба на продукция	-	800	-	-	-	-
Продажба на стоки и материали	-	40	-	-	-	-
Отдаване под наем на недвижим имот	-	45	-	-	-	-
ПОКУПКИ						
Закупени стоки	-	17	-	-	-	-
Извършена маркетингова дейност	-	2	-	-	-	-
Общо за "Ведомствени лавки - ЗИВ" ООД	-	904	-	-	-	-
ОБЩО СВЪРЗАНИ ЛИЦА	**417**	**926**	**371**	-	6	6

Към 31 декември 2016 година няма вземания от свързани лица, които да са обезценени.

Към 31 декември 2016 година има отпуснат от „ЗИВ" ЕООД на физическо лице-акционер в предприятието - майка и непогасен заем, който е дългосрочен с падеж - 2018 г.

7. УСЛОВНИ АКТИВИ И ПАСИВИ

През периода няма водени от и срещу Групата досъдебни производства и съдебни дела.

Групата е изпълнила своите задължения по Закона за управление на отпадъците (ЗУО), чрез сключване на договори със специализирани организации за оползотворяване на отпадъците, действащи на територията на страната. Независимо че към датата на изготвяне на консолидирания финансов отчет все още няма официален документ, доказващ, че организацията, в която съответното задължено дъщерно дружество членува е изпълнила ангажиментите си по ЗУО, към 31.12.2016 г. няма дъщерно дружество от Групата, което да не е декларирало дължимите за съответния месец продуктови такси, както и такива, които да не са платени в срок.

Групата има издадени и авалирани записи на заповед по договори с „ОМВ България" ООД на обща стойност 152 хил. лв. (2015 г.: 152 хил. лв.). Групата не е издавала, предоставяла и/или получавала други гаранции при специални условия, както и не е поемала и/или предоставяла други условни ангажименти, освен горепосочените.

Ръководствата на дружествата от Групата считат, че не е налице вероятност да възникне изходящ паричен поток ресурси във връзка с описаните условни пасиви, поради което в консолидирания отчет не е призната провизия.

8. СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА КОНСОЛИДИРАЩИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Консолидираният финансов отчет на икономическа група „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" за 2016 г. е одобрен за издаване от Съвета на директорите с решение № 58А /22.03.2017 г.

След датата на консолидирания финансов отчет е взето решение за учредяване на ново дъщерно дружество в Германия - „ZIV" GmbH, 100% собственост на „СЕМЕЛА ИНВЕСТ" АД със записан капитал 25 хил. евро. През м. Февруари 2017 г. е внесен 50% от записания капитал и е започнат процеса на учредяване и регистрация на дружеството в Германия.

Не са възникнали други коригиращи или значими некоригиращи събития по смисъла на СС 10 „Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет" между датата на съставяне и датата на одобрението от Съвета на директорите за публикуване на финансовия отчет - 22.03.2017 г.

Дата: 22.03.2017 г.

Съставител:.....
(Нина Тодорова)

Председател на Съвета на директорите:.....
(Веселин Димитров)