УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на Еднолично дружество с ограничена отговорност
„МИСТИКА 71 " ЕООД

Днес, 04.08.2026 г., аз, долуподписаната: Татяна Йорданова Максимова, ЕГН: **********, с постоянен адрес: **********, в качеството ми на едноличен собственик на капитала на **„МИСТИКА 71" ЕООД, ЕИК 204839126**, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Стенка Разин" № 10, наричан по- нататък в устава ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК - УЧРЕДИТЕЛ, съставих, приех и подписах настоящия учредителен акт, при следните условия:

I. ПРЕДМЕТ

Чл.1.(1). С този устав се урежда дейността на еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на Търговския закон, което ще действа в съответствие с нормативните актове на Република България и ще бъде наричано по-нататък в договора "ДРУЖЕСТВО".

(2). В случай, че по силата на сделка или други предвидени и допустими от закона начини, дялове от това дружество бъдат придобити от други лица, настоящият устав се прилага като дружествен договор и е задължителен за приобретателите на дяловете до изменянето му по надлежния ред.

(3).За времето, през което дружеството има един собственик на капитала, всички функции на колективните органи на собствениците на дялове в него се упражняват от едноличния собственик.

II. ФИРМА

Чл.2. **НАИМЕНОВАНИЕ (ФИРМА):** Фирмата на дружеството е **„МИСТИКА 71" ЕООД**

III. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.3.**СЕДАЛИЩЕТО И АДРЕСЪТ НА УПРАВЛЕНИЕ** на дружеството е: гр. Варна, ул. „Стенка Разин" № 10

IV. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.4. Внос и търговия на едро с цветя; внос, производство и търговия със стоки с цел продажба в страната и чужбина; търговско представителство и посредничество; комисионна, спедиционна и превозна дейност; ресторантьорство, хотелиерски, туристически, рекламни и информационни услуги; сделки с недвижими имоти; както и всяка друга дейност, която не е забранена от закона.

V. КАПИТАЛ

Чл. 5. Капиталът на дружеството е **500 (петстотин) евро,** притежава се изцяло от едноличния собственик, и е внесен изцяло.

GOTOVDOC.BG — създаване на документи за секунди

VI.ДЯЛОВЕ

Чл. 6.Капиталът е разпределен в **100 (сто) дружествени дяла, всеки с номинална стойност от по 5 (пет) евро.** Капиталът на дружеството е изцяло собственост на едноличния собственик на капитала и е в размер на **500 (петстотин) евро**, внесен изцяло по набирателна сметка.

Чл. 7.Дяловете в капитала на дружеството са неделими и прехвърляеми.

VII. СРОКОВЕ

Чл. 8.Настоящият акт влиза в сила от датата на подписването му, а дружеството започва да функционира като еднолично дружество с ограничена отговорност от датата на вписването му в Търговския регистър.

Чл. 9.Дружеството е учредено без срок.

VIII. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 10. (1). Органите на управление на дружеството са: едноличния собственик на капитала и управителят /Управителите/.

(2). Едноличният собственик на капитала осъществява общото управление на дружеството, определя основната дейност, както и неговата икономическа и търговска насоченост. Едноличният собственик на капитала има привилегии и функциите на общо събрание на съдружниците, в този смисъл от изключителната компетентност на едноличния собственик на капитала е вземането на следните решения, с които:

1) Изменя и допълва Дружествения договор;

2) Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

3) Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

4) Взема решение за намаляване или увеличаване на капитала;

5) Избира управител, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

6) Взима решение за откриване и закриване на клоновете и участие в други дружества;

7) Взима решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

8) Взима решения за предявяване на искове на дружеството срещу Управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

9) Взима решения за допълнителни парични вноски;

Чл. 11.(1). Оперативното ръководство на текущата дейност на дружеството се осъществява от един или повече управители.

(2).Управителят се избира и освобождава от едноличния собственик на капитала. Едноличния собственик на капитала може да освободи управителя по всяко време, включително преди изтичане на срок, за който той е назначен, без да е необходимо да се мотивира.

(3). Правните отношения между управителя и дружеството се уреждат с договор.

GOTOVDOC.BG — създаване на документи за секунди

(4). Управител на дружеството е едноличния собственик на капитала: Татяна Йорданова Максимова, ЕГН: **********, с постоянен адрес: **********, който е и едноличен собственик на капитала.

IX. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12.За всички случаи, неуредени с настоящия договор, се прилагат разпоредбите на Търговския закон на Р. България.

Учредителният акт се подписа от едноличния собственик на дружеството в два екземпляра - един за Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

.....

GOTOVDOC.BG — създаване на документи за секунди