

# Счетоводен баланс

към 31.12.2014

"Алба Груп 1936" ЕООД Бургас

| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                                                            | Сума (хил.лв.) |                  | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                                | Сума (хил.лв.) |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
|                                                                                                   | Текуща година  | Предходна година |                                                                       | Текуща година  | Предходна година |
| <b>А К Т И В</b>                                                                                  |                |                  | <b>П А С И В</b>                                                      |                |                  |
| <b>А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ</b>                                                            |                |                  | <b>А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>                                            |                |                  |
| <b>Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ</b>                                                           |                |                  | <b>1. Записан капитал</b>                                             | 1              | 1                |
| <b>1. Нематериални активи</b>                                                                     |                |                  | <b>II. Премии от емисии</b>                                           |                |                  |
| 1. Продукти от развойна дейност                                                                   |                |                  | <b>III. Резерв от последващи оценки</b>                               |                |                  |
| 2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи |                |                  | <b>IV. Резерви</b>                                                    |                |                  |
| 3. Търговска репутация                                                                            |                |                  | 1. Законови резерви                                                   |                |                  |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                               |                |                  | 2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции                         |                |                  |
| <b>ОБЩО за група I</b>                                                                            |                |                  | 3. Резерв съгласно учредителен акт                                    |                |                  |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>                                                          |                |                  | 4. Други резерви                                                      |                |                  |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.:                                                                         | 3              | 5                | <b>ОБЩО за група IV</b>                                               |                |                  |
| - земи                                                                                            | 3              | 5                | <b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</b>        |                |                  |
| - сгради                                                                                          |                |                  | - неразпределена печалба                                              |                |                  |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура                                                  |                |                  | - непокрита загуба                                                    |                |                  |
| 3. Съоръжения и други                                                                             |                |                  | <b>ОБЩО за група V</b>                                                |                |                  |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                     |                |                  | <b>VI. Текуща печалба (загуба)</b>                                    |                |                  |
| <b>ОБЩО за група II</b>                                                                           | 3              | 5                | <b>ОБЩО за раздел А</b>                                               | 1              | 1                |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>                                                          |                |                  | <b>Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>                                |                |                  |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                          |                |                  | 1. Провизии за пенсии и други подобни задължения                      |                |                  |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група                                                     |                |                  | 2. Провизии за данъци, в т.ч.:                                        |                |                  |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                              |                |                  | - отсрочени данъци                                                    |                |                  |
| 4. Предоставени заеми свързани с асоциирани и смесени предприятия                                 |                |                  | 3. Други провизии и сходни задължения                                 |                |                  |
| 5. Дългосрочни инвестиции                                                                         |                |                  | <b>ОБЩО за раздел Б</b>                                               |                |                  |
| 6. Други заеми                                                                                    |                |                  | <b>В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>                                                  |                |                  |
| 7. Изкупени собствени акции                                                                       |                |                  | 1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.: |                |                  |
| <b>Общо за група III</b>                                                                          |                |                  | - до 1 година                                                         |                |                  |
| <b>IV. Отсрочени данъци</b>                                                                       |                |                  | - над 1 година                                                        |                |                  |
| <b>ОБЩО за раздел Б</b>                                                                           | 3              | 5                | 2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:                      |                |                  |
| <b>В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ</b>                                                            |                |                  | - до 1 година                                                         |                |                  |
| <b>I. Материални запаси</b>                                                                       |                |                  | - над 1 година                                                        |                |                  |
| 1. Суровини и материали                                                                           |                |                  | 3. Получени аванси в т.ч.:                                            |                |                  |
| 2. Незавършено производство                                                                       |                |                  | - до 1 година                                                         |                |                  |
| 3. Продукция и стоки, в т.ч.:                                                                     |                |                  | - над 1 година                                                        |                |                  |
| - продукция                                                                                       |                |                  | 4. Задължения към доставчици, в т.ч.:                                 |                |                  |
| - стоки                                                                                           |                |                  | - до 1 година                                                         |                |                  |
| 4. Предоставени аванси                                                                            |                |                  | - над 1 година                                                        |                |                  |
| <b>ОБЩО за група I</b>                                                                            |                |                  | 5. Задължения по полици, в т.ч.:                                      |                |                  |
| <b>II. Вземания</b>                                                                               |                |                  | - до 1 година                                                         |                |                  |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:                                                      |                |                  | - над 1 година                                                        |                |                  |
| - над 1 година                                                                                    |                |                  | 6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:                       |                |                  |
| 2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:                                                      |                |                  | - до 1 година                                                         |                |                  |
| - над 1 година                                                                                    |                |                  | - над 1 година                                                        |                |                  |
| 3. Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                                  |                |                  | 7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:   |                |                  |
| - над 1 година                                                                                    |                |                  | - до 1 година                                                         |                |                  |
| 4. Други вземания, в т.ч.:                                                                        |                |                  | - над 1 година                                                        |                |                  |
| - над 1 година                                                                                    |                |                  | 8. Други задължения, в т.ч.:                                          | 2              | 5                |
| <b>ОБЩО за група II</b>                                                                           |                |                  | - до 1 година                                                         | 2              | 5                |
| <b>III. Инвестиции</b>                                                                            |                |                  | - над 1 година                                                        |                |                  |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                          |                |                  | - задължения към персонала, в т.ч.:                                   |                |                  |
| 2. Изкупени собствени акции                                                                       |                |                  | - до 1 година                                                         |                |                  |
| 3. Други инвестиции                                                                               |                |                  | - над 1 година                                                        |                |                  |
| <b>ОБЩО за група III</b>                                                                          |                |                  | - осигурителни задължения, в т.ч.:                                    |                |                  |
| <b>IV. Парични средства, в т.ч.:</b>                                                              |                |                  | - до 1 година                                                         |                |                  |
| - в брой                                                                                          |                | 1                | - над 1 година                                                        |                |                  |
| - в безсрочни сметки (депозити)                                                                   |                |                  | - данъчни задължения, в т.ч.:                                         |                |                  |
| <b>ОБЩО за група IV</b>                                                                           |                | 1                | - до 1 година                                                         |                |                  |
| <b>ОБЩО за раздел В</b>                                                                           |                | 1                | - над 1 година                                                        |                |                  |
| <b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>                                                               |                |                  | <b>ОБЩО за раздел В, в т.ч.:</b>                                      | 2              | 5                |
|                                                                                                   |                |                  | - до 1 година                                                         | 2              | 5                |
|                                                                                                   |                |                  | - над 1 година                                                        |                |                  |
|                                                                                                   |                |                  | <b>Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:</b>           |                |                  |
|                                                                                                   |                |                  | - финансирания                                                        |                |                  |
|                                                                                                   |                |                  | - приходи за бъдещи периоди                                           |                |                  |
| <b>СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)</b>                                                                   | 3              | 6                | <b>СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)</b>                                       | 3              | 6                |

Дата : 15.01.2015

Съставител : .....

Одит Бургас ЕООД - М.Ставрева

Бургас

Ръководител : .....

Иосиф Михайлов Спиридонов

# Отчет за приходите и разходите

за периода 01.01.2014 - 31.12.2014

"Алба Груп 1936" ЕООД Бургас

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ                                                                                                   | Сума (хил.лв.) |                  | НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ                                                                    | Сума (хил.лв.) |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
|                                                                                                                             | Текуща година  | Предходна година |                                                                                              | Текуща година  | Предходна година |
| <b>А. РАЗХОДИ</b>                                                                                                           |                |                  | <b>Б. ПРИХОДИ</b>                                                                            |                |                  |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                                                            |                |                  | 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:                                                        |                |                  |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.                                                                  |                |                  | а) продукция                                                                                 |                |                  |
| а) суровини и материали                                                                                                     |                |                  | б) стоки                                                                                     |                |                  |
| б) външни услуги                                                                                                            |                |                  | в) услуги                                                                                    |                |                  |
| 3. Разходи за персонала, в т. ч.                                                                                            |                |                  | 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                            |                |                  |
| а) разходи за възнаграждения                                                                                                |                |                  | 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                       |                |                  |
| б) разходи за осигуровки, в т. ч.                                                                                           |                |                  | 4. Други приходи, в т.ч.:                                                                    | 2              |                  |
| - осигуровки, свързани с пенсии                                                                                             |                |                  | - приходи от финансиране                                                                     |                |                  |
| 4. Разходи за амортизации и обезценка, в т. ч.                                                                              |                |                  | <b>ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ (1+2+3+4)</b>                                          | <b>2</b>       |                  |
| а) разходи за амортизации и обезценка на дълготрайни матер. и немат. активи, в т.ч.:                                        |                |                  | 5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                   |                |                  |
| - разходи за амортизации                                                                                                    |                |                  | - приходи от участия в предприятия от група                                                  |                |                  |
| - разходи от обезценка                                                                                                      |                |                  | 6. Приходи от други инвестиции и засми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.: |                |                  |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                                     |                |                  | - приходи от предприятия от група                                                            |                |                  |
| 5. Други разходи, в т.ч.:                                                                                                   | 2              |                  | 7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:                                                  |                |                  |
| а) балансова стойност на продадените активи                                                                                 | 2              |                  | а) приходи от предприятия от група                                                           |                |                  |
| б) провизии                                                                                                                 |                |                  | б) положителни разлики от операции с финансови активи                                        |                |                  |
| <b>ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ (1+2+3+4+5)</b>                                                                       | <b>2</b>       |                  | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове                                         |                |                  |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.: |                |                  | <b>ОБЩО ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ (5+6+7)</b>                                                        |                |                  |
| - отрицателна разлика в промяна на валутните курсове                                                                        |                |                  |                                                                                              |                |                  |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:                                                                      |                |                  |                                                                                              |                |                  |
| а) разходи, свързани с предприятия от група                                                                                 |                |                  |                                                                                              |                |                  |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                                       |                |                  |                                                                                              |                |                  |
| <b>ОБЩО ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ (6+7)</b>                                                                                         |                |                  |                                                                                              |                |                  |
| 8. Печалба от обичайната дейност                                                                                            |                |                  | 8. Загуба от обичайната дейност                                                              |                |                  |
| 9. Извънредни разходи                                                                                                       |                |                  | 9. Извънредни приходи                                                                        |                |                  |
| <b>ОБЩО РАЗХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)</b>                                                                                       | <b>2</b>       |                  | <b>ОБЩО ПРИХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)</b>                                                        | <b>2</b>       |                  |
| 10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)                                                                        |                |                  | 10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)                                          |                |                  |
| 11. Разходи за данъци от печалбата                                                                                          |                |                  |                                                                                              |                |                  |
| 12. Други данъци алтернативни на корпоративния данък                                                                        |                |                  |                                                                                              |                |                  |
| 13. Печалба (10-11-12)                                                                                                      |                |                  | 11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)                                                    |                |                  |
| <b>ВСИЧКО (ОБЩО РАЗХОДИ +11+12+13)</b>                                                                                      | <b>2</b>       |                  | <b>ВСИЧКО (ОБЩО ПРИХОДИ+11)</b>                                                              | <b>2</b>       |                  |

Дата : 15.01.2015

Съставител : .....

Одит Бургас ЕООД - М.Славрева

Ръководител : .....

Йосиф Михайлов Спирidonov

# Отчет за паричните потоци по прякия метод

за периода 01.01.2014 - 31.12.2014

"Алба Груп 1936" ЕООД Бургас

| НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ                                                       | Текущ период (хил.лв.) |          |             | Предходен период (хил.лв.) |          |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------|-------------|----------------------------|----------|-------------|
|                                                                                        | Постъпления            | Плащания | Нетен поток | Постъпления                | Плащания | Нетен поток |
| <b>А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ</b>                                            |                        |          |             |                            |          |             |
| 1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                                    |                        |          |             |                            |          |             |
| 2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели |                        |          |             |                            |          |             |
| 3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                                   |                        |          |             |                            |          |             |
| 4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |                        |          |             |                            |          |             |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |                        |          |             |                            |          |             |
| 6. Платени и възстановени данъци върху печалбата                                       |                        |          |             |                            |          |             |
| 7. Плащания при разпределения на печалби                                               |                        |          |             |                            |          |             |
| 8. Други парични потоци от основна дейност                                             |                        |          |             |                            |          |             |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>                                    |                        |          |             |                            |          |             |
| <b>Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ</b>                                      |                        |          |             |                            |          |             |
| 1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                                       |                        |          |             |                            |          |             |
| 2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи                            |                        |          |             |                            |          |             |
| 3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |                        |          |             |                            |          |             |
| 4. Парични потоци от бизнескомуникации-придобивания                                    |                        |          |             |                            |          |             |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |                        |          |             |                            |          |             |
| 6. Други парични потоци от инвестиционна дейност                                       |                        |          |             |                            |          |             |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>                              |                        |          |             |                            |          |             |
| <b>В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ</b>                                          |                        |          |             |                            |          |             |
| 1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа                    |                        |          |             |                            |          |             |
| 2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците               |                        | 1        | (1)         |                            |          |             |
| 3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми                          |                        |          |             |                            |          |             |
| 4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                      |                        |          |             |                            |          |             |
| 5. Плащания на задължения по лизингови договори                                        |                        |          |             |                            |          |             |
| 6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |                        |          |             |                            |          |             |
| 7. Други парични потоци от финансова дейност                                           |                        |          |             |                            |          |             |
| <b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>                                  |                        | 1        | (1)         |                            |          |             |
| <b>Г. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б+В)</b>                         |                        | 1        | (1)         |                            |          |             |
| <b>Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА</b>                                       |                        |          | 1           |                            |          |             |
| <b>Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА</b>                                           |                        |          |             |                            |          |             |

Дата : 15.01.2015

Съставител : .....

Одид Бургас ЕООД - М.Ставрева

Ръководител : .....

Йосиф Михайлов Спиридонов

# **ОТЧЕТ** за собствения капитал на "Алба Груп 1936" ЕООД град Бургас за 2014 година

(хил.лв)

| Показатели                                                                  | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | Законови | Резерви                                    |                                  |               | Финансов резултат от минали години |                  | Текуща печалба/загуба | Общо собствен капитал |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|----------|--------------------------------------------|----------------------------------|---------------|------------------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                                             |                 |                  |                             |          | Резерв, свързан с изкупени собствени акции | Резерв, съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба             | Непокрита загуба |                       |                       |
| a                                                                           | 1               | 2                | 3                           | 4        | 5                                          | 6                                | 7             | 8                                  | 9                | 10                    | 11                    |
| <b>1. Салдо в началото на отчетния период</b>                               | 1               |                  |                             |          | 0                                          |                                  |               |                                    |                  |                       | 1                     |
| 2. Промени в счетоводната политика                                          |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| 3. Грешки                                                                   |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| <b>4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки</b>               | 1               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                                | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 1                     |
| 5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:                            |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| - увеличение                                                                |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| - намаление                                                                 |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| 6. Финансов резултат от текущия период                                      |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| 7. Разпределение на печалба в т.ч.:                                         |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| - за дивиденди                                                              |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| 8. Покриване на загуба                                                      |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| 9. Последващи оценки на активи и пасиви                                     |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| - увеличение                                                                |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| - намаления                                                                 |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| 10. Други изменения в собствения капитал                                    |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| <b>11. Салдо към края на отчетния период</b>                                | 1               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                                | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 1                     |
| 12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина |                 |                  |                             |          |                                            |                                  |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| <b>13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)</b>         | 1               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                                | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 1                     |

Дата на съставяне: 15.01.2015 година

Съставител: .....

/Одн Бургас" ЕООД Милена Станева/

Ръководител: .....

/Мосиф Странджов/



**СПРАВКА**  
**за оповестяване на счетоводната политика**  
**на "Алба Груп 1936" ООД**  
**за 2014 година**

**1. УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ**

„Алба Груп 1936” ЕООД е вписано в Търговския регистър с Удостоверение с Изх. № 20100215152337 на 15.02.2010 година със седалище и адрес на управление Р. България, област Бургас, община Бургас, град Бургас, ул. “Христо Ботев” № 83, ет. 1, с ЕИК по Булстат 201050924.

През 2014 г. се извършва прехвърляне на дружествени дялове и дружеството се трансформира от ООД в ЕООД. Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик и управител Йосиф Михайлов Спиридонов.

Капиталът на дружеството е в размер на 1000 лева и е внесен изцяло.

Основната дейност, която дружеството осъществява през 2014 година е стопанисване на собствени недвижими имоти.

**2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА**

**2.1. Общи положения**

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Дружеството се е съобразило с всички настъпили промени, като официална счетоводна база, прилагана за 2014 са националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и/или пасиви по тяхната справедлива или друга стойност, както това е посочено на съответните места. Всички данни за 2013 и за 2014 са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

**2.2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки**

Ръководството е приложило някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет.

**2.3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс**

**2.3.1. Дълготрайните материални активи** са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Сумата на дълготрайните материални активи в процес на изграждане представлява изграждане на къща със стаи за гости, оформянето на инфраструктура в парцела на нейното местонахождение - басейни, алеи, растителност и обзавеждане. Към настоящият момент къщата е напълно завършена и се оформят всички необходими документи свързани с издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация.

**2.3.4. Паричните средства** в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2014 г.

**2.3.5. Основният капитал** е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация.

**2.3.6. Краткосрочните и дългосрочните задължения** в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ и са от задължение към едноличния собственик на капитала.

### 3. АМОРТИЗАЦИИ НА ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

Амортизации на ДА не са начислявани за отчетния период

### 4. ПРИЗНАВАНЕ НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

### 5. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

Съгласно българското законодателство за 2014 година дружеството се облага по ЗКПО с корпоративен данък в размер на 10% върху облагаемата печалба. За отчетния период същото реализира положителен финансов резултат и след данъчно преобразуване не дължи корпоративен данък.

Дата: 15.01.2015 година

СЪСТАВИТЕЛ.....

/”Одит Бургас” ЕООД- Милена Ставрева/



РЪКОВОДИТЕЛ:.....

/Йосиф Спиридонов/

