

Отчетна единица:

ХАУС ПРО ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР

203478235

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2016 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	02100	0	0
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	2	2
Земи	02211	2	2
Сгради	02212		
Машины, производствено оборудване и апаратура	02220		
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	02200	2	2
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300	0	0
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	2	2

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	6	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за уговяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	03100	0	0
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	2	2
в т. ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т. ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т. ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240		
в т. ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200	2	2
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Инвестиционни имоти	03333		
Общо за група III	03300	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	0	0
Касови наличности в лева	03411		
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413		
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	0	0
Общо за раздел В	03000	2	2
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	4	4

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	0	0
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120		
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	05400	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510		
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	05500	0	0
VI. Текуща печалба (загуба)	05600		
Общо за раздел A	05000	0	0
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000	0	0
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
a	6	1	2
Задължения към доставчици	07400	0	0
До 1 година	07401		
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	4	4
До 1 година	07801	4	4
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонал	07810	0	0
До 1 година	07811		
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	0	0
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	0	0
До 1 година	07831		
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	07000	4	4
До 1 година	07001	4	4
Над 1 година	07002	0	0
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	4	4

Дата: 20/03/2017

Ръководител: Евгени Василев Димитров

Съставител: ЕЛИН НЕНОВ ПАРПУЛЕВ

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Елин Ненов Парпулев

(име, презиме, фамилия)



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

ХАУС ПРО ЕООД

към 31. 12. 2016 година

Е И К :

203478235

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предх. година			Текуща година	Предх. година
1. Намаление на зап.от продукция и НП				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :			
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :				а) Продукция			
а) суровини и материали				б) Стоки			
б) външни услуги				в) Услуги			
3. Разходи за персонала, в т.ч. :				2. Увеличение на зап.продукция и НП			
а) разходи за възнаграждения							
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:				3. Разходи за придоб.активи по СН			
- осигуровки, свързани с пенсии							
4. Разходи за амортизация и обезценка				4. Други приходи, в т.ч.:			2
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:				- приходи от финансиране			
- разходи за амортизация							
- разходи за обезценка				ОБЩО приходи от оперативна дейност			2
б) разходи за обезценка на текущ КА				(1 + 2 + 3 + 4)			
5. Други разходи, в т.ч. :				2 5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :			
а) балансова ст-ст на продадени активи			2	- прих.от участия в предпр.от група			
б) провизии				- други			
в) други							
ОБЩО Разходи за оперативна дейност			2				
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)							
6. Разходи от обезценка на фин.активи				6. Приходи от други инвестиции и заеми			
- отриц. разлики от пром.на валутен курс				- прих.от участия в предпр. от група			
- други				- други			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи				7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:			
а) разходи, свързани с предпр. от група				- приходи от предприятия от група			
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи				- полож.разл.от опер.с фин.активи			
в) разходи за лихви				- полож.разл.от пром.на вал.курсове			
г) други				- други			
				Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)			
8. Печалба от обичайната дейност				8. Загуба от обичайната дейност			
9. Извънредни разходи				9. Извънредни приходи			
Общо Разходи			2	Общо Приходи			2
(1+2+3+4+5+6+7+9)				(1+2+3+4+5+6+7+9)			
10. Счетоводна Печалба				10. Счетоводна Загуба			
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			
11. Разходи за данъци от печалбата							
12. Други данъци, алтернативни на КД							
13. Печалба (балансова)				11. Загуба (балансова)			
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)			
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)			2	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)			2

Дата на изготвяне на отчета:

20.03.2017 г.

Съставител :

Ръководител :



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ХАУС ПРО ЕООД

за 2016 год.

ЕИК:

203478235

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период											
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
6. Финансов резултат за текущия период											
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
--- увеличение											
--- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период											
11. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период											

Дата на съставяне на отчета:
20.03.2017 г.

Съставител: _____

Ръководител: _____



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД**ХАУС ПРО ЕООД****01.01.2016 - 31.12.2016****ЕИК:****203478235**

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност						
Всичко парични потоци от основната дейност (А)						
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи					4	(4)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)					4	(4)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми				4		4
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)				4		4
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)				4	4	
Д. Парични средства в началото на периода						
Е. Парични средства в края на периода						

Дата на съставяне на отчета:

20.03.2017 г.

Съставител:

Ръководител:



Отчетна единица:

ХАУС ПРО ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР

203478235

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2016 ГОДИНА

(Всичко да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 от Закона за счетоводството)

(Хил, левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекучите активи										Последваща оценка		Амортизации				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода			на излизалите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	Преоценена стойност (4+5-6)	в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление					
			Общо	придобити по стопански начин	в това число: употребявани																
																	1	2	2а		
а	б	1	2	2а	2б	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
I. Нематериални активи																					
Продукти от развойна дейност	6110																				
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, про-грамни продукти и други подобни права и активи	6120																				
Търговска репутация	6130																				
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140																				
в т.ч. предоставени аванси	6141																				
Общо за група I	6100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
II. Дълготрайни материални активи																					
Земли и сгради	6210	2	0	0	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2		
Земли	6211	2					2												2		
Сгради	6212																				
Машини, производствено оборудване и апаратура	6220																				
Съоръжения и други	6230																				
в т.ч. транспортни средства	6231																				
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6240																				
в т.ч. предоставени аванси	6241																				
Общо за група II	6200	2	0	0	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2		
III. Дългосрочни финансови активи																					
Акции и дялове в предприятия от група	6351			х	х																
Предоставени заеми на предприятия от група	6352			х	х																
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	6353			х	х																
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	6354			х	х																
Дългосрочни инвестиции	6355			х	х																
Други заеми	6356			х	х																
Изкупени собствени акции	6357			х	х																
Общо за група III	6350	0	0	х	х	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
IV. Отсрочени данъци	6360			х	х																
Общо нетекучи (дълготрайни) активи (I-II+III+IV)	6000	2	0	х	х	0	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2		

(Хил. левове)

[illegible]

Раздел II. Дълготрайни материални активи

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекучите активи										Последваща оценка	
		в началото на периода	на постъпилите през периода				на излезлите през периода			в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	
			Общо	в това число:		Общо	в т.ч. чрез продажби, бартери, безвъзмездно, дарителни вноски	3а					
				придобити по текущата оценка	употребявани								
а	б	1	2	2а	2б	3	3а	4	5	6			
Земли и сгради (код 0310)	0300	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0		
Земли (код 0311)	0310	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0		
Земли под сгради и постройби	0311								0				
Обработваеми земи	0312								0				
Терени за отглеждане и свързаните с тях повърхностни води	0313	2							2				
Други земи и свързаните с тях повърхностни води	0314								0				
Подобрения върху земите	0315								0				
Разходи по превъртане на собствеността върху земята	0316								0				
Други	0317								0				
в т.ч. подобрения на наети земи (от код 0310)	0305								0				
Сгради (код 0321)	0320	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Сгради нежилни	0321								0				
Сгради жилищни	0322								0				
Други сгради	0323								0				
в т.ч. разходи за ремонт на наети сгради (от код 0320)	0325								0				
Машини, производствено оборудване и апаратура (код 0330)	0350	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
в т.ч. разходи за ремонт на наети машини, производствено оборудване и апаратура	0355								0				
Съоръжения и други (код 0400)	0400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Транспортни средства (код 0421)	0410	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Информационно и комуникационно оборудване (ИКО)	0420								0				
Животни, отглеждани за многократно получаване на продукти от тях	0430								0				
Дървета, насаждения и растения, отглеждани за многократно получаване на продукти от тях	0440								0				
Антикварни и други произведения на изкуството	0450								0				
Благородни метали и скъпоценни камъни	0460								0				
Други ценности	0470								0				
Други	0480								0				
в т.ч. съоръжения, изградени чрез строителна дейност	0481								0				
в т.ч. разходи за ремонт на наети съоръжения и други (от код 0400)	0495								0				



Дата: 20/03/2017

Ръководител: **Евгени Василев Димитров**
Съставител: **ЕЛИН НЕНОВ ПАРПУЛЕВ**

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: **Елин Ненов Парпулев**

(име, презиме, фамилия)

(телефон)