# ***"Източно - Европейски Търговски Холдинг" АД***

# *ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ*

**За годината към**

**31.12.2014 г.**

**с независим финансов одит**


**Представляващ:**

**Красимир Цонов Петков**

**Съставител:**

**Теменужка Петкова Тодорова**


**София, 30 март 2015**

AC audit

ЕЙ СИ ОДИТ ООД – СОП № 40
1164 –София, бул.Хр.Смирненски
№ 78, етаж 4, офис 2
Мобилен телефон: +359 888 452 070
Стационарен тел.: +359 929 11 52
Е-Поща: r.guzeleva@acaudit.bg

# ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До АКЦИОНЕРИТЕ

На: ИЗТОЧНО-ЕВРОПЕЙСКИ ТЪРГОВСКИ ХОЛДИНГ АД

Седалище: ул. „Васил Радославов" № 6, сгр. „Спорт Депо" АД

## Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения индивидуален финансов отчет на компанията ИЗТОЧНО-ЕВРОПЕЙСКИ ТЪРГОВСКИ ХОЛДИНГ АД, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2014 г. и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и други пояснителни приложения.

*Отговорност на ръководството за финансовия отчет*

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП), утвърдени с ПМС № 251 от 17.10.2007 г. се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет, който да не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали се дължат на измами или грешки; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

*Отговорност на одитора*

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени грешки.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на Дружеството , за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

*Мнение*

По Наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2014 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

## *Доклад върху други правни и регулаторни изисквания*

Съгласно изискванията на Закона за счетоводство, чл. 38 ал.4, ние прегледахме приложения Годишен доклад за дейността на Дружеството. Годишният доклад за дейността на Дружеството , издаден от ръководството на Дружеството, не е част от финансовия отчет. Историческата финансова информация, представена в Годишния доклад за дейността Дружеството, издаден от ръководството, съответства в съществените си аспекти на финансовата информация, която се съдържа в годишния финансов отчет на Дружеството към 31.12.2014 г. изготвен на база (НСФОМСП). Отговорност за изготвянето на годишен доклад за дейността в съответствие с изискванията на Закона за счетоводство е на ръководството.

ЕЙ СИ ОДИТ ООД

Емилия Илиева
Управител

Регистриран одитор
Розмари Гюзелева

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. №040
"Ей Си одит" ООД

Дата на одиторския доклад: 30.03.2015 година.

Обратно към Съдържание

# СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

## "Източно - Европейски Търговски Холдинг" АД

## Към 31.12.2014 г.

Актив

| Раздели, групи, статии | Сума (хил.лева) | | Раздели, групи, статии | Сума (хил.лева) | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Текуща година | Предходна година | | Текуща година | Предходна година |
| а | 1 | 2 | а | 1 | 2 |
| **А. Записан, но невнесен капитал** | | | **А. Собствен капитал** | | |
| **Б. Нетекущи (дълготрайни) активи** | | | **I. Записан капитал** | **300** | **300** |
| **I.Дългосрочни финансови активи** | | | **II. Резерви** | | |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група | 155 | 155 | 1. Законови резерви | 30 | 30 |
| 2. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия | 100 | 100 | ***Общо за група IV:*** | **30** | **30** |
| 3.предоставени заеми,свързани с аоциирани и смесени предприятия | 2 004 | 2 282 | **III. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:** | | |
| 4.Други заеми | 115 | | - неразпределена печалба | 348 | 578 |
| ***Общо за група I:*** | ***2 374*** | ***2 537*** | ***Общо за група V:*** | ***348*** | ***578*** |
| **ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:** | **2 374** | **2 537** | | | |
| **В. Текущи (краткотрайни) активи** | | | **IV. Текуща печалба (загуба)** | 689 | 212 |
| **I. Вземания** | | | **ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:** | **1 367** | **1 120** |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици | 1 | - | **Б. Задължения** | | |
| 2. Вземания от предприятия от група | 119 | 31 | 1. Задължения към предприятия от група, в т.ч.: | 1 417 | 1 542 |
| 3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия | 351 | 175 | - до 1 година | 264 | 185 |
| 4. Други вземания | 4 | 37 | - над 1 година | 1 153 | 1 357 |
| ***Общо за група I:*** | ***475*** | ***243*** | 2. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.: | - | - |
| **II. Парични средства, в т.ч.:** | | | - до 1 година | - | - |
| - в брой | - | 24 | - над 1 година | - | - |
| - безсрочни сметки (депозити) | 10 | 16 | 3. Други задължения, в т.ч.: | 75 | 157 |
| ***Общо за група II:*** | ***10*** | ***40*** | - до 1 година | 75 | 157 |
| **ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:** | **485** | **283** | - данъчни задължения | - | 1 |
| | | | - до 1 година | - | 1 |
| | | | **ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:** | **1 492** | **1 700** |
| | | | - до 1 година | 339 | 343 |
| | | | - над 1 година | 1 153 | 1 357 |
| **СУМА НА АКТИВА** | **2 859** | **2 820** | **СУМА НА ПАСИВА** | **2 859** | **2 820** |

**Дата на съставяне:**
**София, 30 март 2015**

**Съставител:** **Теменужка Петкова Тодорова**

**Ръководител:** **Красимир Цонов Петков**

„ИЗТОЧНО-ЕВРОПЕЙСКИ ТЪРГОВСКИ ХОЛДИНГ" АД
ГР.СОФИЯ

**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ,**
**върху който е издаден одиторски доклад с дата:**
**30. 03. 2015**
**ЕЙ СИ ОДИТ ООД**
Управител: ..... Регистриран одитор: .....
**АС AUDIT**

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. №040
"Ей Си одит" ООД

# О Т Ч Е Т
## ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
## "Източно - Европейски Търговски Холдинг" АД
## За 2014 г.

| Наименование на разходите | Сума /хил.лв/ | |
|---|---|---|
| | текуща година | предходна година |
| 1 | 2 | 3 |
| **А. РАЗХОДИ** | | |
| **1. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:** | 19 | 18 |
| в) външни услуги | 19 | 18 |
| **2. Други разходи, в т.ч.:** | 1 | 4 |
| ***Общо разходи за оперативната дейност*** | **20** | **22** |
| **5. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:** | 3 | 5 |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове | 3 | 5 |
| **6. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:** | 80 | 110 |
| - разходи, свързани с предприятия от група | 79 | 108 |
| ***Общо финансови разходи*** | **83** | **115** |
| ***Общо разходи за обичайната дейност*** | **103** | **137** |
| **7. Печалби от обичайната дейност** | **696** | **221** |
| ***Общо разходи*** | **103** | **137** |
| **8. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)** | 696 | 221 |
| ***9. Разходи за данъци от печалбата*** | *7* | *9* |
| **10. Печалба** | **689** | **212** |
| **Всичко (общо разходи + 8 +9+10)** | 799 | 358 |

| Наименование на приходите | Сума /хил.лв/ | |
|---|---|---|
| | текуща година | предходна година |
| 1 | 2 | 3 |
| **Б. ПРИХОДИ** | | |
| **1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:** | 4 | 4 |
| а) услуги | 4 | 4 |
| **Общо приходи от оперативната дейност** | **4** | **4** |
| **2. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:** | 634 | 176 |
| - приходи от участия в предприятия от група | 608 | 120 |
| **3. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:** | 161 | 178 |
| а) приходи от предприятия от група | 1 | 2 |
| ***Общо финансови приходи*** | **795** | **354** |
| ***Общо приходи от обичайната дейност*** | **799** | **358** |
| **8. Загуба от обичайната дейност** | | |
| ***Общо приходи*** | **799** | **358** |
| | | |
| | | |
| | | |
| **Всичко (Общо приходи )** | 799 | 358 |

**Дата на съставяне:**
**София, 30 март 2015**

**Съставител:**
**Теменужка Петкова Тодорова**

**Ръководител:**
**Красимир Цонов Петков**

„ИЗТОЧНО-ЕВРОПЕЙСКИ ТЪРГОВСКИ ХОЛДИНГ" АД
гр. София

**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ,**
върху който е издаден одиторски доклад с дата:
30. 03. 2015
**ЕЙ СИ ОДИТ ООД**
Управител: ..... Регистриран одитор: .....
AC AUDIT

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. №040
"Ей Си одит" ООД

# ОТЧЕТ
## за собствения капитал
## "Източно - Европейски Търговски Холдинг" АД
## За 2014 г.

(Хил.лв)

| Показатели | Записан капитал | Резерви | Финансов резултат от | Текуща печалба/загуба | Общо собствен капитал |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Законови | Неразпределена печалба | | |
| а | 1 | 4 | 8 | 10 | 11 |
| *1. Салдо в началото на отчетния период* | 300 | 30 | 578 | 212 | 1 120 |
| 1. Финансов резултат от текущия период | | | | 689 | 689 |
| 2. Разпределение на печалба в т.ч.: | | | (230) | (212) | (442) |
| - за дивиденти | | | (442) | | (442) |
| 3. Други изменения в собствения капитал | | | | | |
| *4. Салдо към края на отчетния период* | 300 | 30 | 348 | 689 | 1 367 |
| 13. Собствен капитал към края на отчетния период | 300 | 30 | 348 | 689 | 1 367 |

**Дата на съставяне:**
**София, 30 март 2015**

**Съставител:**
**Теменужка Петкова Тодорова**

**Ръководител:**
**Красимир Цонов Петков**

ИЗТОЧНО-ЕВРОПЕЙСКИ ТЪРГОВСКИ ХОЛДИНГ АД * ГР.СОФИЯ

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ,
върху който е издаден одиторски доклад с дата:
30. 03. 2015
ЕЙ СИ ОДИТ ООД
Управител: Регистриран одитор: AC AUDIT

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. №046
"Ей Си одит" ООД

# ОТЧЕТ

## за паричните потоци

## "Източно - Европейски Търговски Холдинг" АД

## За 2014 г.

| | Наименование на паричните потоци | Текущ период | | | Предходен период | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Постъпления | Плащания | Нетен поток | Постъпления | Плащания | Нетен поток |
| | а | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| А. | **Парични потоци от основна дейност** | | | | | | |
| 1 | Парични потоци, свързани с търговски контрагенти | 4 | 19 | (15) | 6 | 18 | (12) |
| 2 | Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни | 557 | 505 | 52 | 138 | 114 | 24 |
| 3 | Платени и възстановени данъци върху печалбата | - | 8 | (8) | - | 11 | (11) |
| 4 | Други парични потоци от основна дейност | - | 22 | (22) | - | 14 | (14) |
| | ***Всичко парични потоци от основна дейност (А)*** | ***561*** | ***554*** | ***7*** | ***144*** | ***157*** | ***(13)*** |
| Б. | **Парични потоци от инвестиционна дейност** | | | | | | |
| В. | **Парични потоци от финансова дейност** | | | | | | |
| 1 | Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми | 357 | 190 | 167 | 552 | 157 | 395 |
| 2 | Парични потоци, свързани с получени или върнати депозити | 226 | 430 | (204) | 362 | 1 203 | (841) |
| 3 | Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни | - | - | | 590 | 157 | 433 |
| 4 | Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | 1 | - | 1 | - | - | |
| 5 | Други парични потоци от финансова дейност | - | 1 | (1) | - | 1 | (1) |
| | ***Всичко парични потоци от финансова дейност (В)*** | **584** | **621** | (37) | **1 504** | **1 518** | (14) |
| Г. | Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В) | **1 145** | **1 175** | (30) | **1 648** | **1 675** | (27) |
| Д. | Парични средства в началото на периода | | | 40 | | | 67 |
| Е. | **Парични средства в края на периода** | | | 10 | | | 40 |

**Дата:**
**София, 30 март 2015**

**Съставител:**
**Теменужка Петкова Тодорова**

**Ръководител:**
**Красимир Цонов Петков**

"ИЗТОЧНО-ЕВРОПЕЙСКИ ТЪРГОВСКИ ХОЛДИНГ" АД * ГР. СОФИЯ

**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ,**
**върху който е издаден одиторски доклад с дата:**
30. 03. 2015
**ЕЙ СИ ОДИТ ООД**
Управител: Регистриран одитор:
AC AUDIT

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. №040
"Ей Си одит" ООД

*СПРАВКА*

*за нетекущите(дълготрайните) активи към 31.12.2014 година*

*"Източно - Европейски Търговски Холдинг" АД*

*(хил.лв.)*

| Показатели | Отчетна стойност на нетекущите активи: | | | | Последваща оценка | | Преоценена стойност (4+5-6) | Амортизация | | | | Последваща оценка | | Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13) | Балансова стойност в края на периода (7-14) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | в началото на периода | на постъпилите през годината | на излезлите през периода | в края на периода (1+2-3) | Увеличение | Намаление | | в началото на периода | начислена през периода | Отчислена през периода | в края на периода (8+9-10) | Увеличение | Намаление | | |
| а | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| ***I. Нематериални активи*** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Продукти от развойна дейност | | | | | | | - | | | | | | | - | |
| 2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | | | | | | | - | | | | | | | - | |
| 3. Търговска репутация | | | | | | | - | | | | | | | - | |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане | | | | | | | - | | | | | | | - | |
| **Общо за група I:** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| ***II. Дълготрайни материални активи*** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.: | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| - земи | | | - | - | | | - | | | | | | | - | |
| - сгради | | | | - | | | - | | | | | | | - | |
| 2.Машини, производствено оборудване и апаратура | | | | - | | | - | | | | | | | - | |
| 3. Съоръжения и други | | | | - | | | - | | | | | | | - | |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане | | | | - | | | - | | | | | | | - | |
| **Общо за група II:** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| ***III. Дългосрочни финансови активи*** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група | 155 | | | 155 | | | 155 | | | | | | | - | 155 |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група | - | | - | - | | | - | | | | | | | - | |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия | 100 | | | 100 | | | 100 | | | | | | | - | 100 |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия | 2 282 | 78 | 356 | 2 004 | | | 2 004 | | | | | | | - | 2 004 |
| 5. Дългосрочни инвестиции | | | | - | | | - | | | | | | | - | |
| 6. Други заеми | | 115 | | 115 | | | 115 | | | | | | | - | 115 |
| 7. Изкупени собствени акции | | | | - | | | - | | | | | | | - | |
| **Общо за група III:** | 2 537 | 193 | 356 | 2 374 | - | - | 2 374 | - | - | - | - | - | - | - | 2 374 |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***IV. Отсрочени данъци*** | | | | | | | - | | | | | | | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)*** | 2 537 | 193 | 356 | 2 374 | | | 2 374 | | | | | | | | 2 374 |

**Дата на съставяне:**
**София, 30 март 2015**

**Съставител:** **Теменужка Петкова Тодорова**

**Ръководител:** **Красимир Цонов Петков**

„ИЗТОЧНО-ЕВРОПЕЙСКИ ТЪРГОВСКИ ХОЛДИНГ" АД * ГР. СОФИЯ

# "Източно – Европейски Търговски Холдинг" АД

## *ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ*

## за годината към 31.12.2014

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2014 г. и завършващ на 31.12.2014 г.

Предходен период –периодът започващ на 01.01.2013г. и завършваща на 31.12.2013 г.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева.

Годишният финансов отчет е индивидуален отчет на "Източно – Европейски Търговски Холдинг" АД

Адрес на управление: гр. София, ул. „Васил Радославов" № 6, сгр. „Спорт Депо" АД

Дата на изготвяне: 30.03.2015 г.

Дата на одобрение 31.03.2015 г. с Решение № 1 на съвета на директорите

Годишният финансов отчет е подписан от името на "Източно – Европейски Търговски Холдинг" АД от :

Красимир Цонов Петков

Изпълнителен Директор

Съставител: Теменужка Петкова Тодорова

представител на МЛ Бизнес Консултинг ООД

# СПРАВКА
# ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

**I. Обща информация**

*Наименование на предприятието:"Източно – Европейски Търговски Холдинг. " АД*
*Държава на регистрация на предприятието:Република България*
*Седалище и адрес на регистрация:гр.София, ул."Васил Радославов" № 6*
*Място на офис или извършване на стопанска дейност :гр.София, ул."Васил Радославов" № 6*
*Брой служители: Дружеството няма наети лица по трудови правоотношения към края на годината*

**Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г.**

**С Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. за изменение и допълнение на НСФОМСП се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж" от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО), и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж" от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008 година.**

**Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев.**

От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Собственост и управление

| Акционер | Брой акции | Стойност | Платени | Относителен дял |
|---|---|---|---|---|
| Красимир Цонов Петков | 135 000.00 | 135 000.00 | 135 000.00 | 45 |
| Таня Георгиева Петкова | 132 000.00 | 132 000.00 | 132 000.00 | 44 |
| Николай Красимиров Цонов | 33 000.00 | 33 000.00 | 33 000.00 | 11 |
| **ОБЩО:** | **300 000.00** | **300 000.00** | **300 000.00** | **100** |

Управителните органи на „Източно – Европейски Търговски Холдинг " АД са :

Общо събрание на акционерите

Съвет на директорите в състав :

1. Таня Георгиева Петкова
2. Красимир Цонов Пеков
3. Николай Красимиров Цонов

Изпълнителен директор на дружеството е: Красимир Цонов Петков

Дружеството се представлява от Красимир Цонов Петков

Предметът на дейност на Дружеството е: Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, управление и продажба на облигации; придобиване, оценка и продажба на патенти на дружества, в които дружеството участва; финансиране на дружества, в които Дружеството участва и всяка друга дейност, за която няма изрична законова забрана.

**II. База за изготвяне на финансовите отчети**

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финасовите си отчети в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г и измененията и допълненията към тях, приети с Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008 г.

До 31.12.2004 г. Дружеството е изготвяло финансовия си отчет по Националните счетоводни стандарти. Във връзка с промяната на счетоводната база не се налагат промени в счетоводната политика и принципи на отчитане на активите и пасивите, приходите и разходите.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо

**III.Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания**

**1.Дълготрайни материални активи:**

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700.00 лв. Активите, които имат стойност по - ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния приод .

Последващи разходи свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали случаи последващите разходи се признават за разход да периода, в който са направени.

Амортизация на дълготрайни материални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

В стойността на дълготрайните материални активи са включени напълно амортизирани активи от следните групи:

Към 31.12.2014 год. Дружеството няма налични дълготрайни материални активи.

**2.Нематериални активи**

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив и отговарят на критериите за отчитане на нематериални активи формулирани в СС 38.

При придобиването им нематериалните активи се оценяват:

- √ външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

√ създаден в предприятието нематериален актив се оценява по сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване.Първоначалната оценка се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието, т.е. не се включват: вътрешната печалба, необичайните количества бракувани ресурси (материали, труд и други), административните и други общи разходи (несвързани пряко с процеса по придобиването на нематериалния актив) и т.н.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по себестойност намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Към 31.12.2014 год. Дружеството нама налични нематериални активи.

Последващи разходи, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериален актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването им.

Разходи, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към нематериален актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив, се отразяват като увеличение на отчетната му стойност или като отделен нематериален актив и се определят като разходи за усъвършенстване, когато водят до:

а) увеличаване на полезния срок на годност;

б) увеличаване на производителността;

в) подобряване на качеството на продуктите и/или услугите;

г) разширяване на възможностите за нови продукти и/или нови услуги;

д) съкращаване на производствените разходи;

е) икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на активa.

Амортизация на дълготрайни нематериални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Към 31.12.2014 год. Дружеството няма налични амортизируеми активи.

**3. Инвестиционни имоти**

Инвестиционен имот - имот (земя или сграда, или част от сграда, или и двете), по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала.

Инвестиционни имоти - отчитат се като дългосрочни финансови активи, с изключение на:

√ изгражданите имоти, които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в

√ дейността имоти, независимо от това, че предполагаемото им предназначение може да бъде като инвестиционни имоти;

√ разработваните имоти (без разработваните инвестиционни имоти), които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че разработването може да е с цел да станат инвестиционни имоти.

Първоначалното оценяване на инвестиционен имот се извършва по неговата цена на придобиване определена съгласно СС40. Разходите по сделката се включват в първоначалната оценка.

Последващи разходи, свързани с инвестиционен имот, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към инвестиционния имот, се отразяват като увеличение на балансовата му стойност, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените.

Такива са разходите, които водят до:

√ увеличаване на полезния срок на годност на инвестиционния имот;

√ увеличаване използваемостта на инвестиционния имот;

√ подобряване качеството на инвестиционния имот;

√ разширяване на възможностите за ползване на инвестиционния имот;

√ съкращаване на разходите, свързани с инвестиционния имот.

Всички други последващи разходи се признават като текущи разходи за периода, през който са понесени.

Предприятието е избрало модела на цената на придобиване като своя счетоводна политика, която се прилага към всеки от инвестиционните имоти при последващото оценяване на инвестиционните имоти.

Към 31.12.2014 год. Дружеството нама налични инвестиционни имоти.

**4. Финансови активи**

Финансов актив е всеки актив, който представлява:

- √ парична сума;
- √ договорно право за:
  - получаване на парични суми или друг финансов актив от друго предприятие;
  - размяна на финансов инструмент с друго предприятие при потенциално благоприятни условия;
- √ инструмент на собствения капитал на друго предприятие;
- √ компенсаторен инструмент по смисъла на чл.2 от Закона за сделките с компенсаторни инструменти

Класификация на финансовите активи в съответствие с СС32:

- √ Финансови активи, държани за търгуване;
- √ Финансови активи, държани до настъпване на падеж;
- √ Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието;
- √ Обявени за продажба;

Предприятието признава финансовия актив или финансовия пасив в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

Финансовите инструменти се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва:

а) справедливата стойност на даденото (при финансов актив) или полученото (при финансов пасив) за него вложение;

б) разходите по извършване на сделка с финансови инструменти, като:

- хонорари, комисионни и други възнаграждения, изплатени на агенти, брокери, консултанти, дилъри и други, пряко ангажирани със сделката лица;
- данъци, такси, разрешения и други, изплатени на борси и на регулационни органи;
- трансферни данъци и мита и други.

В първоначалната оценка на финансовите инструменти не се включват получените премии и отбиви, финансирания и разпределения на административни и други общи разходи.

След първоначалното признаване предприятието оценява по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания на финансовите активи, класифицирани като:

а) финансови активи, държани за търгуване;

б) финансови активи, обявени за продажба.

Когато справедливата стойност не може да се определи надеждно, финансовият инструмент се оценява по цена на придобиване.

След първоначалното признаване предприятието оценява по амортизируема стойност с помощта на метода на ефективната лихва финансовите активи, класифицирани като:

а) инвестиции, държани до настъпване на падеж, и

б) заеми и вземания, предоставени от предприятието и недържани за търгуване, които имат фиксиран падеж.

Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност.

Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка.

**4.1 Дългосрочни финансови активи**

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС27.

Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС28.

Инвестициите които представляват малцинствени дялове се отчитат по справедлива стойност класифицирани като обявени за продажба финансови активи, съгласно изискванията на СС32

Инвестициите представени във финансовия отчет са както следва:

**Приложение Дългосрочни финансови активи:**

| **Наименование и седалище на предприятията, в които са съучастията** | Размер на съучастието | Процент на съучастието в капитала на другото предприятие | Собствен капитал на предприятието от последния наличен ГФО – 2013г. | Печалба или загуба на предприятието от последния наличен ГФО – 2013г. |
|---|---|---|---|---|
| **А. В СТРАНАТА** | **209** | | | |
| I. В дъщерни предприятия | 155 | | 10223 | 1344 |
| 1.Спорт Депо АД | 75 | 75 | 7770 | 854 |
| 2.Рак ООД | 80 | 80 | 2453 | 490 |
| II. В асоциирани предприятия | 54 | | 892 | 71 |
| 1.Прима Пропърти ООД | 53 | 25,20 | 723 | 85 |
| 2.Комерс Депо ООД | 1 | 25 | 169 | (14) |
| **Б. В ЧУЖБИНА** | **46,145** | | 2598 | 170 |
| I. В дъщерни предприятия | 0,117 | | 672 | 125 |
| 1.Спорт Депо Румъния | 0,117 | 100 | 545 | 118 |
| II. В асоциирани предприятия | 46,028 | | 1926 | 45 |
| 1.Спорт Депо Сърбия | 46 | 25 | 1655 | (59) |
| 2. Рак Секюрити Сърбия | 0,028 | 26 | 163 | 151 |
| **Общо в хил. лв.** | **255,145** | | | |

**4.2Краткосрочни финансови активи**

Краткосрочните финансови активи се класифицират и оценяват съобразно изискванията на СС32.

**5.Стоково-материални запаси**

Стоково-материални запаси са текущи (краткотрайни) материални активи под формата на:

- √ материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влагане в производствения процес с цел произвеждане на продукция или услуги, или са обект на преки продажби, когато това се прецени от предприятието;
- √ продукция, създадена в резултат на производствен процес в предприятието и предназначена за продажба;
- √ стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба;
- √ незавършено производство, представляващо съвкупност от разходи, от които се очаква да се произведе продукция;
- √ инвестиция в материален запас - материални активи, придобити за инвестиционни цели, а не за ползване;

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната стойност или нетната реализуема стойност.

Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общопроизводствени разходи.

Преките разходи са: разходи за материали по технологични норми, разходи за работна заплата на работниците заети в основното производство, преки разходи за външни услуги от подизпълнители .

Променливите общопроизводствени разходи са: разходи за ел.енерги, вода и други консумативи, които зависят пряко от обема на производството, но не могат да се отнесат конкретно по определен договор или поръчка

Разходи които не се включват в себестойността на произведената продукция и се отчитат като текущи за периода са:

- √ количества материали, труд и други производствени разходи извън нормалните граници.
- √ разходи за съхранение в склад.
- √ административни разходи.
- √ разходи по продажбите.

Потреблението на материални запаси се оценява по средно претеглена стойност.

Към 31.12.2014 год. Дружеството няма налични стоково – материални запаси

**6. Вземания**

- Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.
- Когато предоставянето на пари, стоки или услуги на дадени дебитори е с намерение получените финансови активи да бъдат продадени незабавно или в близко бъдеще, те се класифицират като финансови активи, държани за търгуване.
  Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по цена на придобиване.
  След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.
  Кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.
  Към датата на финансовия отчет се прави преглед за определяне на обезценка от несъбираемост.
  Определянето на обезценката се извършва на база на възрастовият анализ на всяко едно вземане като е прието вземания с изтекъл срок от падежа:
  - ✓ До 6 месеца да се обезценяват на 50%
  - ✓ До 12 месеца да се обезценяват на 100%
- Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.
- Другите вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания които са:

- √ без фиксиран падеж
- √ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират вземания които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет.

Няма съществените неуредени вземания в баланса към 31.12.2014 г.

Към 31.12.2014 год. Дружеството няма вземания, които да служат за залог и обезпечение.

**7. Разходи за бъдещи периоди**

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите немогат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

**8. Парични средства**

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им:

- вземания от подотчетни лица;

Паричните средства във валута са представени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2014г.

**9.Собствен капитал**

Собственият капитал на дружеството се състои от:

- Основен/записан капитал –представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация, както и вноските на собствениците (съдружниците) съгласно дружествен договор, независимо от това дали са изцяло внесени по отношение на предприятията, за които не е необходимо вписване на капитала в търговския регистър.
- Законови резерви – образувани от разпределение на печалба съгласно изискванията на Търговския закон на РБългария.

Резерв, свързан с изкупени собствени акции – образуваният резерв по реда на чл.187в, ал.4 от Търговския закон

Резерв съгласно учредителен акт - образувани съгласно устава на дружеството

Други резерви – образувани по решение на общото събрание на дружеството от :

√ разпределение на финансов резултат

През 2014г. от неразпределената печалбата за 2012г. в размер на 578 х.лв. е разпределен дивидент на собствениците съобразно делът им в капитала на Дружеството, съответно за 443 х.лв., а печалбата за 2013г. в размер на 212 хил.лв. е осчетоводена като неразпределена печалба.

Законовият резерв на Дружеството е достигнал изискуемия минимум от 10% от ОК.

**Промени в счетоводна политика и корекция на грешки извършени през 2014 год.**

През отчетния период не са налице основания за промяна на счетоводната политика.

През 2014 г. не са извършвани корекции на грешки.

**10.Финансови пасиви**

Финансов пасив е всеки пасив, който представлява договорно задължение за:

√ предоставяне на парични суми или финансов актив на друго предприятие;

√ размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия;

Класификация на финансовите пасиви според СС 32:

√ Държани за търгуване.

√ Държани до настъпване на падеж.

√ Възникнали първоначално в предприятието финансови пасиви.

Финансовите пасиви се класифицират съобразно целта при поемането им, а когато са част от портфейл, се класифицират в зависимост от целта, която предприятието си е поставило за постигане с портфейла.

Предприятието признава финансовия пасив в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

След първоначалното признаване предприятието оценява финансовите пасиви по:

а) амортизируема стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани до настъпване на падеж и финансовите пасиви, класифицирани като възникнали първоначално в предприятието, и

б) справедлива стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани за търгуване.

**11. Задължения**

Класифициране на задълженията:

- Като финансови пасиви възникнали първоначално в предприятието се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Финансовите пасиви които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

- Задължения към персонал и осигурителни органицации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски които се изискват от законодателството.Съгласно изискванията на СС се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.
- Текущи данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък.
- Провизии се начисляват по най добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието по повод на конструктивни и правни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития.

Като краткосрочни се класифицират задължения които са:

√ без фиксиран падеж

√ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

Към 31.12.2014 год. няма информация за задължения дължими след повече от 5 години, както и за задължения, за които има предоставени обезпечения.

През отчетния период неуредените задължения към доставчици и кредитори, са както следва:

**12. Чуждестранна валута**

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват. Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2014 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ. Текущо през годината съгласно счетоводната политика се прави преоценка на валутните позиции месечно.

Валутният курс, използван за преизчисляване в отчетната валута на парични позиции в чуждестранна валута е както следва:

| Вид валута | Заключителен курс на БНБ към 31.12.2014 г. |
|---|---|
| EURO | 1.95583 |
| USD | 1.60841 |
| RSD/EUR | 121.5283 |

**13. Данъчно облагане**

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими/възстановими по отношение на данъчната печалба/загуба за периода. Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса.

Данъчната печалба/загуба е печалбата/загубата за периода, определена съгласно установените от действащото данъчно законодателство правила, на основата на която се определя размерът на дължимите/възстановимите данъци. Данъчната печалба загуба се определя и декларира с годишната данъчна декларация за съответния период.

Пасиви по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики.

Активи по отсрочени данъци се признават за намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчни кредити.
Активи по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики,данъчната загуба или данъчния кредит.
Отсрочените данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди . Данъкът върху печалбата за 2014г. е 10% . Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в нетната печалба или загуба за периода, освен в случаите, когато данъците произтичат от операции или събития, признати директно в капитала
Промяна в активите или пасивите по отсрочени данъци възниква на основание на промяна в данъчните ставки, данъчното законодателство или очаквания начин на възстановяване на актива или уреждане на пасива.Промяната се отразява като увеличение/намаление на нетната печалба/загуба за периода, освен ако промяната касае отсрочени данъчни активи или пасиви отчетени директно в собствения капитал.
Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират и се представят във финансовият отчет отделно от другите активи и пасиви.

**14.Лизинг**

**Класификация на лизинговите договори**

Класификацията на лизинговите договори се осъществява в началото на лизинга на базата на критерии. При промяна на условията на лизинговия договор, които водят до промяна на критериите, се извършва нова класификация на лизинговите договори.
Разграничаването между финансов лизинг и експлоатационен лизинг при тяхното текущо отразяване и периодично представяне във финансовите отчети се извършва в съответствие с принципа "предимство на съдържанието пред формата"
Лизингов договор се класифицира като финансов лизинг, когато наемодателят прехвърля на наемателя всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива. Лизинговият договор по принцип се класифицира като финансов лизинг, когато:
а) наемодателят прехвърля на наемателя собствеността върху актива към края на срока на лизинговия договор;
б) наемателят притежава опция за закупуване на актива на цена, която се очаква да бъде значително по-ниска от справедливата стойност към датата, на която опцията става изпълнима, като в началото на лизинговия договор в голяма степен е сигурно, че опцията ще бъде упражнена;
в) срокът на лизинговия договор покрива по-голямата част от икономическия живот на актива, дори ако правото на собственост не е прехвърлено;
г) в началото на лизинговия договор сегашната стойност на минималните лизингови плащания се равнява на справедливата стойност на наетия актив, и
д) наетите активи имат специфичен характер, като само наемателят може да ги експлоатира без извършването на съществени модификации.
Следните ситуации, индивидуално или в комбинация, също биха могли да доведат до класифицирането на лизингов договор като финансов лизинг:

- √ ако наемателят може да анулира лизинговия договор, свързаните с това загуби, които се понасят от наемодателя, се покриват от наемателя;
- √ колебанията в справедливата стойност на остатъчната стойност на актива, които водят до реализирането на печалби или загуби, остават за сметка на наемателя;
- √ наемателят има възможност да продължи лизинговия договор за нов срок за наем, който е значително по-нисък от пазарния наем.

Когато предприятието е наемател по финансов лизингов договор:

- √ отчита като задължение определената в договора обща сума на наемните плащания;
- √ записва наетия актив по справедлива стойност или със стойността на минималните лизингови плащания, ако те са по-ниски;
- √ отчита като финансов разход за бъдещи периоди разликата между определената стойност на наетия актив и общата сума на договорените наемни плащания;

- √ признава като текущ финансов разход за периода част от финансовия разход за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;
- √ начислява амортизация на амортизируемите наети активи - в съответствие с възприетата амортизационна политика за подобни амортизируеми собствени активи;
- √ намалява задължението си с изплатените през срока на договора суми.

Когато предприятието е наемодател по финансови лизингови договори:

- √ отчита като вземане определените в договора наемни плащания; в сумата им се включват: справедливата (продажната) цена на отдадения актив; разликата между общата сума на договорените наемни плащания и справедливата цена на отдадения актив, която се отразява като финансови приходи за бъдещи периоди;
- √ отписва отдадения актив по неговата балансова стойност;
- √ отчита в текущия период финансовите приходи за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на подлежащите на получаване суми по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;
- √ отчита в намаление на вземането по договора получените през срока на договора плащания.

Когато предприятието е наемодател по експлоатационен лизингов договор:

- √ отчита предоставените активи в своя счетоводен баланс и им начислява амортизация (когато те са амортизируеми);
- √ отразява начислените в негова полза наемни вноски като постъпления от продажби в текущия период;
- √ начислените разходи за амортизации се отразяват за сметка на постъпленията от наема по съответния експлоатационен лизингов договор.

Когато предприятието е наемател по експлоатационен лизингов договор отчита:

- √ като разходи за външни услуги начислените наемни вноски;
- √ чрез задбалансови сметки наетите активи по справедливата им цена.

Към 31.12.2014 год. Дружеството няма сключени лизингови договори.

## 15.Доходи на персонала

Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.

За ненатрупващите се компенсируеми отпуски предприятието не признава задължение и разход до момента на отпуска, тъй като трудовият стаж на персонала не увеличава размера на обезщетението.

Към края на отчетния период Дружеството няма наети лица по трудови правоотношения.

## 16. Обезценки на активи

Обезценки на активи се извършват съгласно изискванията на СС32 и СС36 регламентиращи отчитането на обезценка на различните видове активи.

Съгласно СС 36, когато възстановимата стойност на актива спадне под балансовата (преносната) стойност на актива, предприятието отразява намаление на балансовата стойност до размера на възстановимата му стойност. Намалението се третира като загуба от обезценка. Загубата от обезценка на актив се признава веднага като текущ разход за дейността. Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка - като текущ приход от дейността - до размера на предходната обезценка, която е била отразена като текущ разход за дейността.

Когато е невъзможно да се определи възстановимата стойност на отделен актив, предприятието определя възстановимата стойност на генериращия парични постъпления обект, към който принадлежи и оценяваният актив.

Според разпоредбите на СС 32 финансовият актив е обезценен, ако балансовата му стойност е по-голяма от очакваната му възстановима стойност. В края на всеки отчетен период предприятието определя дали съществува някакво обективно обстоятелство за обезценяване на дадения финансов актив или група финансови активи.

Ако съществува такова обстоятелство, предприятието определя възстановимата стойност на финансовите активи и представя намалението или като текущ финансов разход, или като намаление на резерва от преоценка, ако той е положителна величина. Сумата, превишаваща създадения резерв, се отчита като текущ финансов разход. Когато за финансовия актив е създаден резерв от преоценка, който е отрицателна величина, обезценката се отчита като текущ финансов разход и като намаление на този резерв.
През 2014 г. не са отчетени обезценки.

## 17.Свързани лица

Свързани лица - лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т. ч. управленски персонал.
При сделки със свързани лица Дружеството прилага „Метод на съпоставими неконтролируеми цени" – съпоставя се цената на сходни сделки, на сходни пазари с купувач несвързано лице.

**Дружеството оповестява свързани лица :**
Декларираме свързаност, както следва:

1. „Спорт Депо" АД – Дъщерно Дружество
- Красимир Цонов Петков /Изпълнителен Директор/
2. „Рак" ООД – Дъщерно Дружество
- Красимир Цонов Петков /Управител/
3. „Спорт Депо" – Румъния – Дъщерно Дружество
- Красимир Цонов Петков /Управител/
4. „Спорт Депо" – Сърбия – Асоциирано Дружество
- Ана Козич /Управител/
5. „Рак Секюрити" – Сърбия – Асоциирано Дружество
- Горан Ружич /Управител/
6. „Комерс Депо" ООД – Асоциирано Дружество
- Красимир Цонов Петков /Управител/
7. „Прима Пропърти" ООД – Асоциирано Дружество
- Красимир Цонов Петков /Управител/
8. „Йорк Барбелс 1988 България" ЕООД – свързано лице
- Красимир Цонов Петков /Управител/
9. „Спорт Арена" ЕООД – свързано лице
- Красимир Цонов Петков /Управител/
10. „Плана Пропъртис" ООД - свързано лице
- Красимир Цонов Петков /Управител/
11. „Бояна Пропъртис" ООД – свързано лице
- Красимир Цонов Петков /Управител/
12. „Евро Инн Груп" ООД – свързано лице
- Красимир Цонов Петков /Управител/
13. „Евро Инн" ООД – свързано лице
- Красимир Цонов Петков /Управител/
14. „Люлин Пропъртис" ООД – свързано лице
- Красимир Цонов Петков /Управител/
15. „Златни Пясъци Дивелъпмънт" ООД – свързано лице
- Красимир Цонов Петков /Управител/
16. „Римската стена" ООД – свързано лице
- Красимир Цонов Петков /Управител/

Информация за сделките между свързани лица е представена в приложенията за свързани лица и е както следва

**Приложение сделки със свързани лица/доставчик - разходи**

| Свързано лице доставчик | Годината приключваща на 31.12.2014 | Годината приключваща на 31.12.2013 | Неиздължена част за 2014 | Неиздължена част за 2013 |
|---|---|---|---|---|
| Йорк Барбелс /1988/ България ЕООД | 10 | 10 | 1 | - |
| **Общо в хил. лв.** | **10** | **10** | **1** | - |

**Приложение сделки свързани лица – финансови разходи**

| Свързано лице депозант | Годината приключваща на 31.12.2014 | Годината приключваща на 31.12.2013 | Неиздължена част за 2014 | Неиздължена част за 2013 |
|---|---|---|---|---|
| Спорт Депо АД | 30 | 60 | 30 | 55 |
| Рак ООД | 49 | 48 | 49 | 48 |
| Комерс Депо | - | 2 | - | - |
| **Общо в хил. лв.** | **79** | **110** | **79** | **103** |

**Приложение сделки свързани лица – финансови приходи**

| Свързано лице депозант | Годината приключваща на 31.12.2014 | Годината приключваща на 31.12.2013 | Неиздължена част за 2014 | Неиздължена част за 2013 |
|---|---|---|---|---|
| Спорт Депо Румъния | 6 | 2 | 6 | 2 |
| Прима Пропърти | 141 | 173 | 141 | 172 |
| Комерс Депо | 7 | 3 | 7 | 3 |
| **Общо в хил. лв.** | **154** | **178** | **154** | **177** |

**Приложение вземания свързани лица**

| Наименование | към 31.12.2014 Сума в хил. лв. | към 31.12.2013 Сума в хил. лв. |
|---|---|---|
| **I. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия** | **2 004** | **2 282** |
| Прима Пропърти ООД | 1 902 | 2 180 |
| Комерс депо ООД | 102 | 102 |
| **II. Други предоставени заеми** | 115 | - |
| Плана Пропъртис ООД | 115 | - |
| **III. Вземания от предприятия в група:** | **119** | **31** |
| 1. Начислени лихви: | **36** | **31** |
| Спорт Депо Румъния | 36 | 31 |
| 2. Вземане по дивиденти | **83** | - |
| Спорт Депо АД | 83 | - |
| **IV. Вземания свързани със асоциирани и смесени предприярия** | **351** | **212** |
| 1. Начислени лихви: | **323** | **175** |
| Прима Пропърти ООД | 312 | 172 |
| Комерс депо ООД | 11 | 3 |
| 2. Вземане по дивиденти | **28** | **37** |
| Спорт Депо Сърбия | 19 | 29 |
| Рак Секюрити Сърбия | 9 | 8 |
| **V. Други вземания** | 4 | - |
| Плана Пропъртис ООД | 4 | - |
| **Общ размер на вземанията към 31.12.2014 год.** | **2 593** | **2 525** |

**Приложение задължения свързани лица**

| Наименование | към 31.12.2014 | към 31.12.2013 |
|---|---|---|
| | в хил.лв. | в хил.лв. |
| **I. Задължения към предприятия от група:** | **1 417** | **1 542** |
| **1.Задължения по начислени лихви** | **264** | **185** |
| Спорт Депо АД | 84 | 55 |
| Рак ООД | 180 | 130 |
| **2.Задължения по получени депозити:** | **1 153** | **1 357** |
| Спорт Депо АД | 389 | 593 |
| Рак ООД | 764 | 764 |
| **II. Задължения към асоциирани и смесени предприяия** | - | - |
| **1. Начислени лихви:** | - | - |
| Комерс Депо ООД | - | - |
| **2.Задължения по получени депозити:** | - | - |
| Комерс Депо ООД | - | - |
| **ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ ДО 1 ГОДИНА** | **264** | **185** |
| **ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ НАД 1 ГОДИНА** | **1 153** | **1 357** |

**18.Договори за строителство /Отчитане на дългосрочни договори за услуги/**

Договорите за строителство, сключени от дружеството са основно договори на „база "разходи плюс"

Няма група от договори, които се третират като един договор за строителна дейност.

Приходите по договори за строителство включват:

-първоначалната сума на прихода, определена в договора;

- сумата за допълнителните работи, извършени вследствие на допълнителни изменения в обема на договорените работи, изплащането на искове и материални стимули дотолкова, доколкото е вероятно те да доведат до реализиране на приходи и те могат да бъдат надеждно измерени.

Разходите по договорите за строителство включват:

- разходи, които са свързани пряко с конкретния договор: разходи за труд на обекта, включително обектов надзор; разходи за материали, използвани при строителството; амортизация на машините, оборудването и съоръженията, използвани по договора; разходи за придвижването на машините, оборудването, съоръженията и материалите до и от площадката на изпълнение на договора; разходи за наемане на машини, оборудване и съоръжения; разходи за проектиране и техническа помощ, които са пряко свързани с договора; приблизителни разходи за работи по извършването на корекции и работи по гаранционната поддръжка, включително очакваните гаранционни разходи; искове от трети страни;

- √ разходи, които се отнасят към договорната дейност изобщо и могат да бъдат отнесени към конкретен договор: застраховки; разходи за проектиране и техническа помощ, които не са пряко свързани с конкретен договор; общи разходи по строителството;
- √ други разходи, които могат да бъдат конкретно начислени на клиента съгласно условията на договора: общи административни разходи; разходи за развойна дейност, за които в условията на договора е предвидено заплащане.

Разходи, които не се отнесят към договорите за строителство са:

- √ общи административни разходи, изплащането на които не е предвидено в договора;
- √ разходи, свързани с продажби;
- √ разходи за изследователска и развойна дейност, изплащането на които не е предвидено в договора;
- √ амортизация на машини, съоръжения и оборудване, които не са били използвани по даден договор, и др.

Разходите по договора включват разходи, които се отнасят към даден договор за времето от датата на възлагането на договора до окончателното му изпълнение. Разходите, понесени по сключването на договора, се включват като част от разходите по договора.

Те не се включват като част от разходите по договора, когато са осъществени през текущия период, а договорът е сключен пред следващ период. В този случай те се отчитат като текущи разходи за дейността, а не по изпълнението на договора.

**Признаване на приходите и разходите по договора**

Когато резултатът от един договор за строителство може да бъде надеждно предвиден, приходите и разходите, свързани с него, се признават за приходи и разходи чрез съпоставяне на етапа на изпълнение на договорната дейност спрямо датата на съставяне на финансовия отчет.

Приходите по договора съответстват на разходите по договора, направени на етапа на завършването, което води до отразяване на приходи, разходи и печалба, които могат да се отнесат към частта от завършената работа.

Съгласно приетата счетоводна политика признаването на приходите и разходите става чрез отнасяне към етап на завършване на договора по метода "дял на завършеното строителство".

Етапът на изпълнение на договор се определя по метода:

- √ съотношението на частта от разходите по договора, направени за извършената до момента работа, към общо предвидените разходи по договора;
- √ частта на натуралното изпълнение на работата по договора.

Когато резултатите от даден договор за строителство не могат да бъдат надеждно предвидени:

- √ приходите се признават само дотолкова, доколкото е вероятно направените разходи по договора да бъдат възстановени;
- √ разходите по договора се признават за разход за периода, през който са направени;

Признаване на очакваните загуби

Когато има вероятност общата сума на разходите по договора да превишава общата сума на приходите по договора, очакваните загуби незабавно се признават като други разходи за дейността.Загубите по строителните договори се признават в годината на възникване .

Към датата на изготвяне на годишния финансов отчет няма сключени договори за строителство.

**19.Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии**

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата или загубата за отчетния период включва:

- печалбата или загубата от обичайната дейност и
- извънредните статии.

В отчета за приходите и разходите се отчита общата сума на всички извънредни статии. Естеството и размерът на всяка извънредна статия се оповестява допълнително.

Извънредните статии текущо се отчитат като извънредни приходи и извънредни разходи.

Като извънредни статии се представят:

- балансовата стойност на принудително отчуждените активи;
- балансовата стойност на отписаните активи и пасиви вследствие на

природни и други бедствия;

- сумата на получените застрахователни обезщетения.

Печалба или загуба от обичайната дейност:

Когато естеството на приходните или разходните статии при определянето на печалбата или загубата от обичайната дейност е важно за обясняване на резултатите от дейността, естеството и размерът на такива статии се отразява отделно.

**20. Разходи**

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности.Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

Информация за отчетените разходи е представена в **Приложения Разходи и Финансови разходи**.

**Приложение разходи:**

| Наименование | към 31.12.2014 | към 31.12.2013 | Неплатени към 31.12.2014 |
|---|---|---|---|
| Други такси | 9 | 8 | - |
| Разходи за наеми | 10 | 10 | 1 |
| **Общо в хил.лв.** | **19** | **18** | 1 |

**Приложение Финансови разходи:**

| Наименование | Към 31.12.2014 | Към 31.12.2013 | Неизплатена част 2014 |
|---|---|---|---|
| Разходи за лихви по получени депозити | 80 | 110 | 80 |
| Разходи за проеоценка на валута | 4 | 5 | - |
| Други финансови разходи | - | - | - |
| **Общо в хил.лв.** | **84** | **115** | **80** |

**21.Приходи**

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи – при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите.

При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.

При дългосрочни услуги на базата на етап на завършен договор .

Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи, които са ясно отграничими от обичайната дейност и поради това не следва да се повтарят често.

Приходите се отчитат на принцира на текущо начисляване.Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

Информация за приходите е представена в приложения Приходи и Финансови приходи, и е както следва:

**Приложение приходи:**

| Наименование | Към 31.12.2014 | Към 31.12.2013 | Неизплатена част 2014 | Неизплатена част 2013 |
|---|---|---|---|---|
| Приходи от разпределяне на дивидент | 634 | 176 | 74 | 37 |
| Приходи от застрахователно агентство | 4 | 4 | - | - |
| **Общо в хил.лв.** | **638** | **180** | **74** | **37** |

**Приложение финансови приходи**

| Наименование | Към 31.12.2014 | Към 31.12.2013 | Неизплатена част 2014 | Неизплатена част 2013 |
|---|---|---|---|---|
| Приходи от лихви по предоставени заеми | 153 | 176 | 153 | 172 |
| Приходи от преоценка на валута | 8 | 2 | - | - |
| **Общо в хил.лв.** | **161** | **178** | **153** | **172** |

**22.Отчет за паричния поток**

Дружеството отчита и представя паричните потоци по прекия метод съгласно изискванията на СС 7.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Основна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

**23. Отчет за собствения капитал**

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на :

Нетна печалба и загуба за периода

Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода

Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал.

Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8

Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците

Настъпилите промени в резултат на всички изменение по всички елементи на собствения капитал.

**Валутен риск**

Дружеството осъществява сделки в чуждестранна валута, поради което то е изложено на риск, свързан с възможните промени на валутния курс на щатския долар. Дружеството не използва специални финансови инструменти за хеджиране на риска, тъй като употребата на подобни финансови инструменти не е обичайна практика в Република България.

**IV.Други оповестявания**

**1.Събития след датата на баланса**

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно иискванията на СС 10.

**2.Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки**

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

**3.Издадени от предприятието ценни книжа**

През отчетния период Дружеството не е издавало ценни книжа

**4. Несигурности**

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие.

**Съставител:** **Ръководител:**

**/Теменужка Петкова Тодорова/** **/Красимир Цонов/**

**Дата: 30.03.2015 год.**