

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

"ЕИС ПАРТНЪРС" ООД / EIS PARTNERS LTD

ГЛАВА ПЪРВА - ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.1. Настоящият дружествен договор е за създаване на търговско дружество с ограничена отговорност и е приет и подписан от съдружниците:

ЕВГЕНИ ВИДОЛОВ ЛИШЕВ с ЕГН _____, легитимиращ се с лична карта № _____, издадена на _____ година от МВР – _____ с постоянен адрес гр. _____ а, ул. _____

и

СТОЯН МАРИНОВ КУНЕВ с ЕГН _____, легитимиращ се с лична карта № _____, издадена на _____ година от МВР – _____ с постоянен адрес гр. _____

на 26.06.2025 година в град Нова Загора.

Чл.2. /1/. Фирменото наименование, под което дружеството осъществява дейността си е **"ЕИС ПАРТНЪРС" / EIS PARTNERS**.

/2/. Фирмата на дружеството, заедно с указание за адреса на управление и съдебната регистрация трябва да бъдат посочвани върху всички документи, изходящи от дружеството.

Чл.3./1/. Седалището и адресът на управление на дейността на дружеството е град **НОВА ЗАГОРА**, ул. "Патриарх Евтимий" № 89

Чл.4. Дружеството е учредено **безсрочно**.

Чл.5./1/. Дружеството е юридическо лице, отделно от съдружниците и осъществява дейността си в съответствие с действащите в страната нормативни актове и въз основа на този договор.

/2/. Отговорността на съдружниците за задължения на дружеството е ограничена до стойността на дяловите вноски. Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците.

/3/. Дружеството може да създава по определеният в законодателството ред клонове и представителства в страната и чужбина, да участва в други търговски дружества, да се преобразува в друг вид или да участва в ново дружество чрез сливане.

Чл.6./1/. Дружеството се представлява и управлява от двамата съдружника, които ще упражняват тази власт **ЗАЕДНО и ПООТДЕЛНО**.

/2/. Дружеството може да упълномощи друго лице – прокурист, което да управлява предприятието срещу възнаграждение.

Чл.7. Дружеството се счита за възникнало от деня на вписването му в Търговския регистър при Агенцията по вписванията.

Чл.8. Дружеството има печат с надпис **"ЕИС ПАРТНЪРС" ООД / EIS PARTNERS LTD**, като се добавя и седалището на дружеството.

II. ПРЕДЛЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.9. По занятие дружеството ще извършва следните дейности :

Вътрешно и външнотърговска дейност; Обмени, бартерни, компенсационни сделки; Лизинг, реекспорт; Покупко-продажба на едро и дребно на всякакъв вид стоки в това число питейни и хранителни; покупко-продажба на занаятчийски изделия; Спедиторска дейност; Транспортни услуги на пътници и товари в страната и чужбина; Складова и маркетингова дейност; Производство на промишлени и хранителни стоки, селскостопанска продукция и тяхната реализация; Вътрешна и международна туристическа дейност, представителство, посредничество и агентство в страната и чужбина на физически и юридически лица; Хотелиерство, ресторантьорство; Спа и уелнес дейности; Земеделска, животновъдна и дърводобивна дейност; Проектиране и строителство на сгради /недвижими имоти/ и съоръжения с цел експлоатация, продажба или отдаване под наем, закупуване на недвижими имоти с инвестиционна цел; Управление и инженеринг на строително-инвестиционни проекти; Дейности свързани с търговия, посредничество и изграждане на електрически фотоволтаични паркове, централи и модули; Сделки с интелектуална собственост и всички други търговски работи, които не са забранени от закона; Дейности, които са под лицензионен, удостоверителен или разрешителен режим ще се извършват след получаване на съответните документи за това;

III. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл.10./1/. Капиталът на дружеството е 10000 (десет хиляди) лева.

/2/. Съдружниците следва да внесат сто процента от капитала на дружеството, съобразно дяловото си участие.

Чл.11./1/. Капиталът на дружеството се разпределя в 100 (сто) дяла, с номинална стойност от 100 (сто) лева за всеки един дял.

/2/. Дяловете в капитала на дружеството се притежават съдружниците, както следва :

- **ЕВГЕНИ ВИДОЛОВ ЛИШЕВ** – 50 дяла, всеки от който с номинална стойност от 100 лева или общо 5000 лева
- **СТОЯН МАРИНОВ КУНЕВ** – 50 дяла, всеки от който с номинална стойност от 100 лева или общо 5000 лева

Чл.12./1/. Дяловете на съдружниците в капитала на дружеството представляват парични вноски.

/2/. Когато някой съдружник внесе дял във вещи (непарична вноска), те задължително се оценяват в пари по реда ТЗ.

/3/. Дяловите вноски на новоприети съдружници, се внасят в едномесечен срок от получаването на съобщението за приемането им в дружеството, но не по-късно от датата на регистрацията им.

Чл.13. Капиталът на дружеството може да бъде изменен по решение на общото събрание на съдружниците и изменение на дружествения договор.

Чл.14./1/. Увеличаването на капитала се извършва чрез :

1. Увеличаване на дяловете.
2. Записване на нови дялове.
3. Приемане на нови съдружници.

/2/. Съдружниците могат да увеличават дяловете си съразмерно на притежаваните, ако в дружествения договор или в решението на общото събрание не е предвидено друг.

Чл.15./1/. Капиталът може да бъде намален до установения минимум от 2 (два) лева с решение за изменение на дружествения договор, при спазване изискванията на чл.150 и чл.151 от Търговския закон.

/2/. В решението се посочват целта за намаляването, размерът и начинът, по който ще се извърши.

/3/. Намаляването може да се извърши чрез:

1. Намаляване на стойността на дела на капитала.
2. Връщане на дела на прекратилия участието си съдружник.
3. Освобождаване от задължение за внасяне неизплатена част от дела в капитала.

/4/. Решението за намаляване на капитала се обявява в Търговския регистър.

/5/. Изменението на дружествения договор, с което се намалява капитала се вписва след изтичане на тримесечния срок от обнародването по предходния текст.

/6/. Към заявлението за вписване се представят доказателства за спазване на изискванията на чл.150 от Търговския закон и писмена декларация на управителя, че на кредиторите които не са съгласни с намаляването са дадени обезпечения или е изплатен дълг.

/7/. Ако представените от управителя данни за вписване на намаляването са неверни, той отговаря за причинените на кредиторите вреди до размера, до който те не са могли да се удовлетворят от дружеството. Когато управителите са няколко, те отговарят солидарно.

/8/. При намаляване на капитала, на съдружниците могат да се правят изплащания само след като намаляването бъде вписано в Търговския регистър.

Чл.16. Печалбите и загубите от дейността на дружеството се разпределят между съдружниците съобразно дела им в капитала.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.17. Съдружникът в дружеството има право :

- а) да участва в управлението,
- б) да получава дял от печалбата под формата на дивиденди, съобразно дяловото му участие.
- в) да бъде осведомяван за състоянието и дейността на дружеството и да разглежда и проверява съответната документация, както и да получава извлечение от същата,
- г) на пропорционален дял от всички активи при ликвидация, след изплащане задълженията на дружеството.
- д) да участва и гласува в Общото събрание;
- е) да иска прекратяване на дружеството, когато то изпадне в несъстоятелност, без изгледи тя да се преодолее
- ж) да представи иск пред Окръжен съд по седалище на дружеството за отмяна на Решение на Общото събрание, когато то противоречи на повелителните разпоредби на закона или на Учредителния акт.

Чл.18. Съдружникът е длъжен:

- а) да изплати съответните дялови вноски по вид, размер и срокове, установени в настоящия договор,
- б) да участва в управлението на дружеството,
- в) да оказва съдействие за осъществяване на стопанската дейност на дружеството,

г) да изпълнява решенията на общото събрание. При невъзможност да ги изпълни, поради причини независещи от него, незабавно да уведоми писмено съдружниците си.

Чл.19./1/. Нови съдружници се приемат по тяхна писмена молба с единодушно решение на общото събрание. Новоприетите членове на дружеството задължително удостоверяват в молбата, че приемат всички клаузи на настоящия договор. Решението за приемане се внася в съда, за вписване в търговския регистър.

/2/. С решението за приемане, общото събрание определя и вноските, които новият съдружник следва да направи в капитала на дружеството и се урежда преразпределението на дяловото участие и всички други имуществени и финансови въпроси, произтичащи от участието им в дружеството.

Чл.20. Всеки съдружник може да прекрати участието си в дружеството, с писмено предизвестие, отправено до всички останали съдружници или до управителя, най-малко три месеца преди желаната дата за прекратяване на участието.

Чл.21. Участието на съдружник в дружеството, освен в случая по предходния текст, се прекратява и при :

а) смърт или поставяне под пълно запрещение на съдружника – физическо лице,

б) прекратяване с ликвидация на съдружника – юридическо лице,

в) обявяване в несъстоятелност.

Чл.22./1/. Съдружник може да бъде изключен от дружеството, след като му бъде отправено писмено предизвестие в подходящ срок, когато :

а) не изпълнява задълженията си за оказване съдействие при осъществяване дейността на дружеството,

б) не изпълнява решенията на общото събрание.

в) действа против интересите на дружеството,

г) не е изплатил дела си.

д) извършва неразрешена от общото събрание на дружеството конкурентна дейност.

/2/. Изключваният съдружник не участва в гласуването, с което общото събрание решава изключването му. Делът му се изплаща в срок от шест месеца след изключването.

V. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.23. Органи на управление на дружеството са :

- общо събрание на съдружниците ;

- управител (и).

Чл.24. Общото събрание има следните правомощия :

1. Изменя и допълва дружествения договор.

2. Приема и изключва съдружници. Дава съгласие за придобиване дружествени дялове от нови съдружници.

3. Приема годишния отчет и баланса на дружеството. Разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.

4. Взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества.

5. Взема решение за намаляване и увеличаване на капитала.

6. Избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от имуществена отговорност към дружеството.

7. Взема решения за благотворителни актове.
8. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху такива имоти.
9. Взема решения за предявяване на искове срещу управителя и определя пълномощника в процеса.
10. Взема решения за допълнителни парични вноски.
11. Взема решение за назначаване на ликвидатори при прекратяване на дружеството, освен в случаите на обявяване същото в несъстоятелност, когато се спазва редът установен в ТЗ.
12. Взема решения за ползване на банкови кредити и обезпечаването им с имущество на дружеството.
13. Може да взема решения и по други въпроси свързани с дейността на дружеството.
14. Решенията, за които ТЗ изисква нотариална заверка на съдържание и подпис, изрично се уговаря, че тези решения ще бъдат валидни, когато са писмени без да са заверени от нотариус за съдържание и подпис.

чл.25. Решенията по чл.24 т.1, т.2 и т.10 се вземат с мнозинство повече от три четвърти от капитала, решенията по чл.24 т.5 – с единодушие от всички съдружници, а всички останали решения се вземат с мнозинство повече от една втора от капитала.

Чл.26. Общото събрание на дружеството се свиква и провежда, в сроковете, на основанията и при спазване на реда и условията подробно описани в чл.138 и чл.139 от Търговския закон.

Чл.27. Управители на дружеството са **ЕВГЕНИ ВИДОЛОВ ЛИШЕВ** и **СТОЯН МАРИНОВ КУНЕВ**, които представляват и управляват дружеството, заедно и поотделно:

1. Представляват дружеството.
2. Организируют и ръководят дейността на дружеството съобразно закона, този договор и решенията на общото събрание.

Чл.28. Управител се избира без определен срок.

Чл.29. Управителят може да бъде освободен по всяко време с решение на общото събрание. Управителят отговаря имуществено, за причинените на дружеството вреди.

Чл.30. За управители на дружеството се определят двамата съдружника, които ще упражняват тази власт заедно и поотделно.

Чл.31 /1/. Без съгласието на дружеството, управителят няма право :

1. от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки,
2. да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност осъществяващи конкурентна дейност в региона, където е седалището на това дружество.

/2/. Ограниченията по ал.1 се прилагат, когато се извършва дейност сходна с тази на дружеството.

VI. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Чл.32./1/. Дружеството води книги за дяловете и протоколна книга за решението на общото събрание.

/2/. В книгата за дяловете се вписва размера на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

/3/. Управителя отговаря за редовното водене на дружествените книги по глава деветнадесет.

VII. ПЕЧАЛБА И ПЛАЩАНИЯ

Чл.33. /1/. Съдружниците не могат да искат дяловете си, докато дружеството съществува. Те имат право само на част от печалбата съразмерно на дяловете си, ако не е уговорено друго.

/2/ Не може да се уговарят лихви за дяловете на съдружниците.

Чл. 34. /1/. По решение на общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала, ако не е уговорено друго.

/2/. За невнасяне в определен срок на допълнителните вноски съдружниците отговарят както при невнасяне на дяловете.

/3/. Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството. За тях може да се уговори дружеството да плаща лихви.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЗАЛИЧАВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 35. /1/. Дружеството се прекратява:

1. С изтичане на срока, определен от дружествения договор
2. По решение на съдружниците, взето с единодушие.
3. Чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.
4. При обявяване в несъстоятелност.
5. По решение на окръжния съд в предвидените в Търговския закон случаи.

Чл.36./1/. По решение на окръжният съд по регистрацията на дружеството, то може да бъде прекратено :

1. По иск на съдружниците, ако важни причини налагат това. Искът се завежда срещу дружеството, ако дяловете на ишците съставляват повече от 1/5 от капитала.
2. По иск на прокурора, ако дружеството не е образувано по законния ред или ако дейността му противоречи на закона.

Чл.37./1/. При прекратяване на дружеството на основание чл.154 т.1,2 и 5 от Търговския закон и чл.155 от същия, се открива производство за ликвидация.

/2/. Ликвидатор на дружеството е управителят (управителите), освен ако с договора или по решение на общото събрание се определи друго лице.

/3/. По искане на контролора или на съдружниците, които имат поне 1/10 от капитала, съдът може да назначи други ликвидатори.

/4/. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава седемнадесет от Търговския закон.

IX.ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.38. При тълкуване текстовете на устава, предимство имат принципите на взаимната изгода и добросъвестността. Всички неразрешими спорове по този договор,

включително и тези свързани с тълкуването и приложението му, се решават от компетентния съд по седалището на дружеството, при спазване условията и реда предвидени в ТЗ.

Чл.39. Всички изменения и допълнения към този договор са валидни, ако са направени писмено, подписани са от всички съдружници и са вписани в Търговския регистър при Агенцията по вписванията.

Чл.40. За всички неуредени в настоящият договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Чл.41. Настоящият договор се изработи и подписа в три еднообразни екземпляра - два за дружеството и един за регистрацията в Търговския регистър при Агенцията по вписванията.

СЪДРУЖНИЦИ:

1.

Ангел Димитров Минев

2.

Стефан Маринов Кужев