

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До

Акционерите на

ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД

Мнение

Ние извършихме одит на индивидуалния финансов отчет на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД съдържащ индивидуалния счетоводен баланс към 31 декември 2020 г. и индивидуалния отчет за приходите и разходите, индивидуалния отчет за собствения капитал и индивидуалния отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към индивидуалния финансов отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният индивидуален финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2020 г. и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Обръщане на внимание

Обръщаме внимание на точка 13 Други оповестявания от Приложението към индивидуалния годишен финансов отчет: *„Във връзка с необходимостта за ограничаване и овладяване на разпространението на корона вирус (COVID -19) в страната, считано от вечерта на 13 март 2020 г. в България е въведено извънредно положение. Предприетите от правителството мерки, които са задължителни за изпълнение от всички физически и юридически лица, доведоха до спад в приходите, както и до намаляването и до забавянето на генерираните от дружеството парични потоци през отчетната 2020 г. Независимо от това, благодарение на приложени от дружеството стабилизационни мерки и на получени финансираня за компенсиране възнагражденията на персонала /ПМС151/, дружеството съумя да запази*

своята платежеспособност и ликвидност. Ръководството постоянно следи и анализира прилаганите ограничителни мерки, с цел очакваните негативни финансови последици да бъдат смекчени до степен, до която да не окажат значимо отрицателно влияние върху бъдещата жизнеспособност и до възможността на дружеството да продължи дейността си като действащо предприятие.“ Нашето мнение не е модифицирано по отношение на този въпрос.

Други въпроси

Годишният финансов отчет на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД към и за годината, завършваща на 31 декември 2019 год. не е одитиран.

Друга информация, различна от индивидуалния финансов отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва индивидуалния финансов отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на индивидуалния финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с индивидуалния финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен индивидуалният финансов отчет, съответства на индивидуалния финансов отчет.

- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за индивидуалния финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този индивидуален финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на индивидуалния финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали индивидуалният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този индивидуален финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в индивидуалния финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в индивидуалния финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на индивидуалния финансов отчет, включително оповестяванията, и дали индивидуалният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

ОДИТ КОНСУЛТ 21 ООД

Одиторско дружество

Ирена Николова

Управител

Петя Ставрева

Регистриран одитор, отговорен за одита

*27 май 2021 година
гр.София , България*



ИНДИВИДУАЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД
към 31.12.2020 г.

ЕИК: 202964370

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
	текуща год.	предх. год.		текуща год.	предх. год.
Раздели, групи статии	а	б	Раздели, групи статии	а	б
A. Нетекущи (дълготрайни) активи			A. Собствен капитал		
I. Нематериални активи			I. Записан капитал	74	74
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	586	137	II. Резерви		
2. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	33	459	1. Резерв съгласно учредителен акт	1 109	1 109
Общо за група I:	619	596	Общо за група II:	1 109	1 109
II. Дълготрайни материални активи			III. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	(130)	(144)
1. Машины, производствено оборудване и апаратура	3	3	- Неразпределена печалба	71	58
2. Съоръжения и други			- Непокрита загуба	(201)	(202)
Общо за група II:	3	3	Общо за група III:	(130)	(144)
III. Дълготрайни финансови активи			IV. Текуща печалба (загуба)	14	13
1. Акции и дялове в предприятия от група	33	33	Общо за раздел A	1 067	1 052
2. Предоставени заеми на предприятия от група	111	191	B. Провизии и сходни задължения		
Общо за група III:	144	224	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	25	29
IV. Отсрочени данъци	12	13	Общо за раздел B	25	29
Общо за раздел A:	778	836	B. Задължения		
B. Текущи (краткотрайни) активи			1. Получени аванси, в т.ч.:		
I. Материални запаси			до 1 година		
1. Продукти и стоки, в т.ч.:	1	7	2. Задължения към доставчици, в т.ч.:	5	14
- стоки	1	7	до 1 година	5	14
Общо за група I:	1	7	3. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	4	4
II. Вземания			до 1 година	4	4
1. Вземания от клиенти и доставчици	47	40	4. Други задължения, в т.ч.:	58	65
2. Вземания от предприятия от група	10	56	до 1 година	58	65
3. Други вземания	44	13	- към персонала, в т.ч.:	37	38
Общо за група II:	101	109	до 1 година	37	38
III. Парични средства, в т.ч.:	293	228	- осигурителни задължения, в т.ч.:	13	13
- в брой	28	20	до 1 година	13	13
- в безсрочни сметки (депозити)	265	208	- данъчни задължения, в т.ч.:	8	14
Общо за група III:	293	228	до 1 година	8	14
Общо за раздел B:	395	344	Общо за раздел B, в т.ч.:	67	83
			до 1 година	67	83
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	14	16
			- приходи за бъдещи периоди	14	16
СУМА НА АКТИВА (A+B)	1 173	1 180	СУМА НА ПАСИВА (A+B+B+Г)	1 173	1 180

Дата: 17.05.2021 г.

Съставител:

Желко Донеv

Ръководител:

/Димитър Георгиев/

Съгласно одиторски доклад:



ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД
към 31.12.2020 г.

Приложение № 2
 към СС1
 ЕИК: 202964370

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	текуща година	предх. година		текуща година	предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	68	124	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	580	731
а) суровини и материали	8	20	а) стоки	7	3
б) външни услуги	60	104	б) услуги	573	728
2. Разходи за персонала, в т.ч.	622	584	2. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		36
а) разходи за възнаграждения	534	500	3. Други приходи, в т.ч.	183	
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	88	84	- приходи от финансираня	183	
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	58	37	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3)	763	767
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	58	37	3. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	10	12
- разходи за амортизация	58	37	- приходи от предприятия от група	10	12
4. Други разходи, в т.ч.:	8	18	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
а) балансова стойност на продадени активи	7	1	Общо финансови приходи (3+4)	10	12
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)	756	763	5. Загуба от обичайната дейност	0	0
5. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		1	Общо приходи (1+2+3+4)	773	779
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		1	6. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)	0	0
6. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	1	7. Загуба (6-ред 9 от раздел А)	0	0
Общо финансови разходи (5+6)	1	2			
7. Печалба от обичайна дейност	16	14			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6)	757	765			
8. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	16	14			
9. Разходи за данъци от печалбата	2	1			
10. Печалба (8-9)	14	13			
ВСИЧКО (Общо разходи+9+10)	773	779	ВСИЧКО (Общо приходи+7)	773	779

Дата: 17.05.2021 г.

Съставител:

Желко Донев

Ръководител:

/Димитър Георгиев/

Съгласно одиторски доклад:



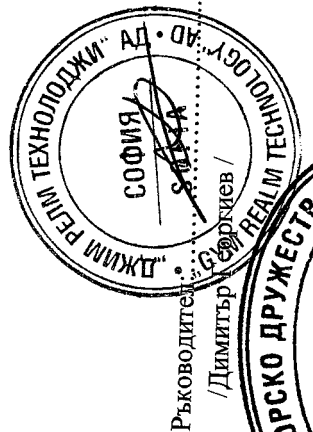
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД
за периода от 01.01.2020 г. до 31.12.2020 г.

Наименование на потоците	Текущ период /хил. лв./			Преходен период /хил. лв./		
	постъпления		нетен поток	постъпления		нетен поток
	1	2		4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност			3			
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	685	212	473	869	274	595
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	160	625	(465)		567	(567)
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		1	(1)		1	(1)
4. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			
5. Други парични потоци от основна дейност			-		1	(1)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)			-			
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност	845	838	7	869	843	26
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)		79	(79)		110	(110)
В. Парични потоци от финансово дейност	-	79	(79)	-	110	(110)
1. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	80		80			
2. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	57		57			
3. Други парични потоци от финансово дейност			-			
Всичко парични потоци от финансово дейност (В)	137	-	137	-	-	-
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	982	917	65	869	953	(84)
Д. Парични средства в началото на периода			228			312
Е. Парични средства в края на периода			293			228

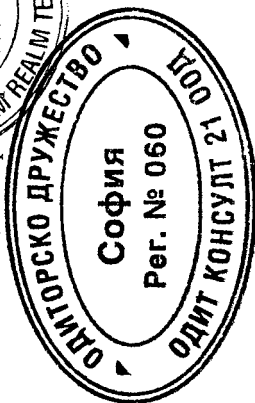
Дата: 17.05.2021 г.



Съставител:



Ръководител:
/Димитър Георгиев /



Съгласно одиторски доклад:

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на ДЖИМ РЕЛІМ ТЕХНОЛОДЖИ АД
за периода от 01.01.2020 г. до 31.12.2020 г.

Приложение №4
към ССІ

ЕИК: 202964370

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
			Непокрита загуба	Неразпределена печалба		
а	1	2	3		4	5
1. Салдо в началото на отчетния период	74	1109	(202)	58	13	1052
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	74	1109	(202)	58	13	1052
3. Финансов резултат за текущия период						
4. Други изменения в собствения капитал						
5. Салдо към края на отчетния период	74	1109	1	13	14	14
6. Собствен капитал към края на отчетния период (5)	74	1109	(201)	71	(13)	1
			(201)	71	14	1067
					14	1067

Дата: 17.05.2021

Съставител:

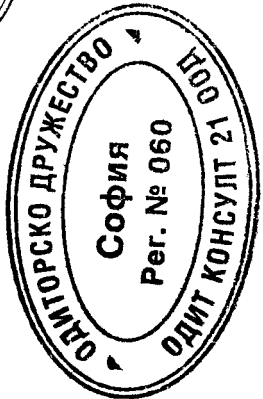
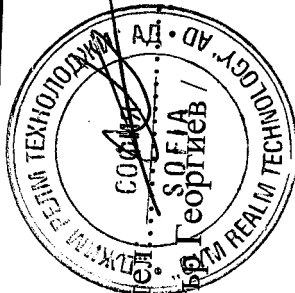
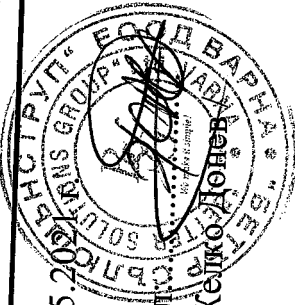
/Желко Донов

Ръководител:

/Димитър Георгиев /

Съгласно одиторски доклад:

[Signature]



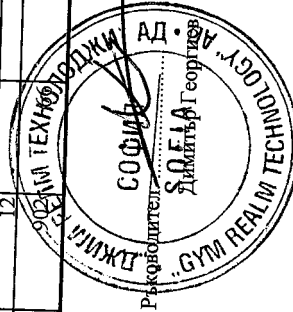
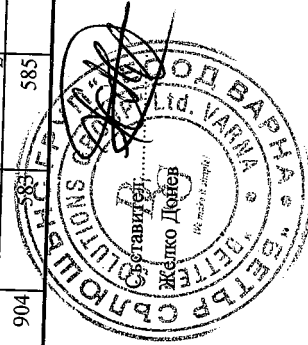
ИНДИВИДУАЛНА СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на ДЖИМ РЕАЛ ТЕХНОЛОДЖИ АД
към 31.12.2020 г.

Приложение № 5 към ССІ

БИК: 202964370

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи															Преоценена стойност в края на периода (7-14)	
	В началото на периода					Преоценена стойност (4+5-6)					Амортизация						Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)
	1	На постъпване през периода 2	На излезлите през периода 3	В края на периода (1+2-3) 4	Увеличение 5	Намаление 6	7	8	Начислена през периода 9	Описана през периода 10	В края на периода (8+9-10) 11	Последваща оценка					
												Увеличение 12	Намаление 13				
I. Нематериални активи																15	
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	182	503		685			685	44	55		99				99	586	
2. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	459	77	503	33			33				-				-	33	
Обща сума I:	641	580	503	718	-	-	718	44	55	-	99	-	-	-	99	619	
II. Дълготрайни материални активи																	
1. Машини, производствено оборудване и апаратура	25	2		27			27	21	3		24				24	3	
2. Съоръжения и други	1			1			1	1			1				1		
Обща сума II:	26	2	-	28	-	-	28	22	3	-	25	-	-	-	25	3	
III. Дългосрочни финансови активи																	
1. Акции и дялове в предприятия от група	33			33			33										
2. Предоставени заеми на предприятия от група	191	80	80	111			111									33	
Обща сума III:	224	-	80	144	-	-	144	-	-	-	-	-	-	-	-	111	
IV. Отсрочени данъци	13	1	2	12			12									144	
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	904	583	585	902	-	-	902	58	58	-	124	-	-	-	124	778	

Дата: 17.05.2021 г.



“ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ” АД
ПРИЛОЖЕНИЕ
КЪМ ИНДИВИДАЛНИЯ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за 2020 г.

1.Общи положения

1.1.Регистрация

“ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ” АД е акционерно дружество, регистрирано в Търговски регистър към Агенция по вписванията на 03.07.2014 г., със седалище гр. София 1303 район р-н Възраждане бул. "Александър Стамболийски" No 84-86, ет. 14.

От 26.03.2018 г. дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. Поп Харитон № 5, ет.3-4.

Предметът на дейност на дружеството е създаване на интерактивни устройства за продуктивност и технологии, както и свързани с това услуги.

1.2.База за изготвяне на финансовия отчет

Годишното счетоводно приключване и изготвянето на годишните финансови отчети за 2020 г. се извършва по реда на Закона за счетоводството, влязъл в сила от 1 януари 2016 г. Съгласно този закон в България се прилагат Националните счетоводни стандарти, приети от Министерския съвет (НСС). Някои изчерпателно изброени в Закона за счетоводството търговски дружества са задължени да изготвят финансовите си отчети по изискванията на Международните счетоводни стандарти, издание на Съвета по Международни счетоводни стандарти и приети за приложение от Европейския съюз (МСС). Дружеството не покрива законовите изисквания за задължително прилагане на МСС, поради което настоящият финансов отчет е изготвен по реда на НСС. Ръководството на дружеството е направило преглед на последните изменения и допълнения, които са направени в Закона за счетоводството и в НСС, считано от 1 януари 2020 г. и счита, че те не водят до необходимост от промяна в прилаганата и последователно оповестявана от него счетоводна политика.

1.3.Принципи на изготвяне

Настоящият финансов отчет е изготвен на база историческата стойност, спазвайки принципите за действащо предприятие, текущо начисляване и същественост, предимство на съдържанието пред формата, съпоставимост на приходите и разходите, постоянство. Всички данни за 2020 г. и за 2019 г. са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв., освен ако на съответното място не е посочено друго. Закръглянето на сумите е извършено на основата на общоприетите изисквания.

1.4.Сравнителни данни

В годишния финансов отчет е представена сравнителна информация за една предходна година /период/.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

1.5. Действащо предприятие

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие. Дружеството отчита печалба за периода в размер на 14 хил. лв. и положителни парични потоци от оперативна дейност в размер на 65 хил. лв. Текущите активи надвишават текущите пасиви.

Намерението на ръководството по отношение на бъдещото съществуване на дружеството е то да продължи да изпълнява стопанската дейност, за която е създадено. Ръководството е на позиция, че прогнозите му показват в един средносрочен план възможности за генериране на достатъчни доходи, за да се посрещне обслужването на текущите задължения. Очакваният резултат е запазване и по възможност увеличаване на обема на дейността, което ще подобри ликвидната позиция и оборотния капитал на Дружеството.

Ръководството на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД няма намерения да осъществява действия по ликвидация или намаляване в значителна степен обема на дейността през следващите 12 месеца от датата на съставяне на финансовия отчет и счита, че дружеството е действащо и ще остане такова и в бъдеще.

2. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Дружеството е възприело дълготрайните материални активи да се представят съгласно СС 16 Дълготрайни материални активи – цена на придобиване минус натрупаната амортизация и минус евентуалната обезценка на активите.

Изхождайки от принципите на същественост, разбираемост, уместност и вярно и честно представяне на имущественото и финансовото състояние и на формирания финансов резултат в дружеството е определен стойностен праг на същественост на дълготрайните материални активи 700 лева. Под този праг материалните активи независимо от факта, че са дълготрайни по функция се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им.

Ежегодно, към края на отчетния период, ръководството на дружеството анализира външните и вътрешните източници на информация, които биха дали индикации за наличие на евентуална обезценка на дълготраен материален актив. В случай че са налице такива индикации, дружеството изчислява възстановимата стойност на актива, сравнява я с балансовата и я коригира до възстановимата, ако я превишава.

Към 31.12.2020 г. отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи е в размер на 32 хил.лв.

2.2. Дълготрайните нематериални активи са оценени съгласно СС 38 Нематериални активи по тяхната цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и евентуални натрупани загуби от обезценка.

Към 31.12.2020 г. отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни нематериални активи е в размер на 29 хил.лв.

През 2020 г. дружество е придобило Нематериални дълготрайни активи – Програмни продукти – собствена разработка на стойност 503 хил.лв.

През 2020 г. дружеството е реализирало разходи за придобиване на активи - 76 хил.лв., представляващи разходи за приложения – софтуерни приложения, както следва:

- E-WALLS - 11 хил.лв. – продуктът е завършен и въведен в експлоатация през 2020 г. с отчетна стойност 171 хил.лв.
- ACCESS CONTROL SYSTEM – 33 хил.лв.
- CUSTOMER PORTAL – 5 хил.лв.
- ВЕРСИЯ СУПТО Н-18 – 22 хил.лв. - продуктът е завършен и въведен в експлоатация през 2020 г. с отчетна стойност 84 хил.лв.

- COOLFIT – 6 хил.лв. - продуктът е завършен и въведен в експлоатация през 2020 г. с отчетна стойност 165 хил.лв.

2.3. Дългосрочните финансови активи първоначално са оценени по цена на придобиване. Дружеството е възприело дългосрочните финансови активи да се отчитат в съответствие себестойностния метод съгласно СС 28 Отчитане на инвестициите в асоциираните предприятия.

2.4. Материалните запаси се отчитат по цена на придобиване, включваща покупната цена и всички разходи във връзка с придобиването им.

При потреблението на материалните запаси се прилага препоръчителния подход на СС 2 Отчитане на стоково-материалните запаси - средно претеглена стойност. Средната стойност е изчислена след всяка доставка.

Обезценка на наличните материални запаси в края на отчетния период не е извършвана, поради това, че отчетната им стойност не е по-висока от нетната им реализуема стойност.

2.5. Краткосрочните вземания в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2020 г. и са намалени с начислената обезценка за несъбираеми и трудносъбираеми вземания. Дружеството начислява обезценка на търговските вземания, когато са налице обективни доказателства, че то няма да събере всички дължими суми при настъпване на техния падеж.

Като индикатори за потенциална обезценка на търговските вземания дружеството счита настъпили значителни финансови затруднения на дебитора, вероятността той да встъпи в процедура по несъстоятелност или неизпълнение на договорените ангажименти от страна на контрагента и забава на плащанията. Обезценката се представя в счетоводния баланс като намаление на отчетната стойност на вземанията, а разходите от обезценката се представят в отчета за приходите и разходите като текущи разходи. Когато едно вземане е несъбираемо и за него има начислена обезценка, то се отписва за сметка на тази обезценка. Възстановяването на загуби от обезценка на търговски вземания се извършва през отчета за приходите и разходите и се отчита като намаление на статията, в която преди това тя е била отразена.

2.6. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2020 г. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари по банковите сметки, в касата, както и невъзстановените суми в подотчетни лица.

2.7. Основният капитал е представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрацията му. Внесенният напълно основен капитал е в размер на 73 770 лв., разпределен в 73 770 акции всяка от които с номинална стойност от 1 лв., от които

- 41 224 акции КЛАС А - привилегирани, налични, поименни акции;
- 32 546 акции КЛАС Б - обикновени, налични, поименни акции.

2.8. Краткосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2020 г.

3. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2020 г. и за 2019 г. дружеството е субект на корпоративно данъчно облагане при данъчна ставка в размер на 10 % върху облагаемата печалба. Данъчната ставка за корпоративно облагане в България за следващата финансова 2021 година остава непроменена - 10 %. Дружеството прилага балансовия метод на задълженията за отчитане на временните данъчни разлики, при който те се установяват чрез сравняване на балансовата стойност с данъчната основа на активите и пасивите. Установените отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират и данъчният ефект се изчислява чрез

прилагане на данъчната ставка, която се очаква да бъде приложена при тяхното обратно проявление в бъдеще. Отсрочените данъчни пасиви се признават при всички случаи на възникване, а отсрочените данъчни активи, само до степенята, до която ръководството счита, че дружеството ще реализира печалба, за да ги използва в бъдеще.

Начислен данъчен актив по отсрочени данъци както следва :

Произход на отсрочения данъчен актив:	Стойност на отсрочения данък (хил.лв.)	
	2020 г.	2019 г.
1. Разходи за възнаграждения по неизползвани /компенсируеми/ отпуски	0	1
2. Данъчни загуби или кредити	(2)	(2)
Общо:	(2)	(1)

4. Амортизация на дълготрайни активи.

Амортизацията на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод. Амортизации не се начисляват на земите и на дълготрайните активи, които са в процес на изграждане. Амортизационните норми, са определени от ръководството в съответствие с полезния живот на съответните групи дълготрайни активи.

За отчетната 2020 г. са начислени 58 хил.лв. разходи за амортизация. По групи активи са прилагани следните норми изразени в проценти:

- Компютри - 50%
- Офис мебели - 15%
- Право на ползване на програмен продукт - 25%

5. Сделки със свързани лица

Свързани лица на дружеството са:

Наименование и правна форма	Описание на типа свързаност
УОЛТОПИЯ АД	Дружество, притежаващо повече от 25% от капитала
ДЖИМ РЕАЛМ ЕООД	Дъщерно дружество
СОРС РЕАЛМС ООД	Член на СД притежава повече от 25% от капитала
ВОКИ 2002 ЕООД;	Член на СД притежава повече от 25% от капитала
СКАЙРУУТ ЕООД;	Член на СД притежава повече от 25% от капитала
РИГЕЙЛ БЪЛГАРИЯ ЕООД /в ликвидация/	Член на СД притежава повече от 25% от капитала
КВАНТАЦЕЯ ООД	Член на СД притежава повече от 25% от капитала
СЕЙФТИ ИНЖЕНЕРИНГ ООД	Член на СД притежава повече от 25% от капитала
КО РЕНТАЛ ООД	Член на СД притежава повече от 25% от капитала

През отчетния период дружеството е осъществило следните сделки със свързани лица и лица, притежаващи повече от 20% от капитала:

- Уолтопия АД - Дружество, притежаващо повече от 25% от капитала

Задължения	Салдо към 31.12.2020 г. /хи.лв./
Авансово плащане за изработка на софтуерно приложение	5

Отчетени приходи от операции със свързани лица	Оборот за 2020 г. /хи.лв./
Приходи от услуги	4

Отчетени разходи от операции със свързани лица	Оборот за 2020 г. /хи.лв./
Наем офис и консумативи	14

- Джим Реалм ЕООД – дъщерно дружество:

Вземания	Салдо към 31.12.2020г. /хи.лв./
Предоставен заем	111
Начислени лихви	10

Отчетени приходи от операции със свързани лица	Оборот за 2020 г. /хи.лв./
Приходи от лихви по предоставени заеми	10

6. Отчитане доходите на персонала

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс.

През отчетния период е призната на разходи за възнаграждения на персонала сума в размер на 534 хил.лв. През отчетния период не са изплащани възнаграждения на надзорния и управителния съвет. Към датата на изготвяне на финансовия отчет неизплатените доходи на персонала са в размер на 37 хил.лв.

През 2020 г. във връзка с преодоляване на кризата, свързана с COVID -19, дружеството е получило финансиране по схемата за частично компенсиране възнагражденията и осигуровките на персонала /ПМС 151/ в размер на 183 108,45 лв.

7. Отчитане обезценка на активи

През отчетния период не са отчетени загуби от обезценка на активи.

8. Изменение в прилаганите методи за оценка на активите и пасивите

През годината не са извършвани промени в методите на оценка на активите и пасивите в сравнение с предходния отчетен период.

9. Признаването на приходите

Приходите на дружеството се оценяват и признават съгласно правилата на СС 18 Приходи и при спазване на принципите за текущото начисляване, съпоставимост между приходите и разходите и независимост на отделните отчетни периоди. Приходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

Приходите от продажбата на продукция и стоки се начисляват в отчета за приходите и разходите, когато значителните рискове и облаги от собствеността са прехвърлени на купувача. Приходите от извършени услуги се начисляват в отчета за приходите и разходите пропорционално на етапа на завършеност към края на отчетния период.

Приходите от правителствени дарения свързани с амортизируеми активи се начисляват в отчета за приходите и разходите пропорционално на начислената за съответния период амортизация на активите, придобити в резултат на дарението, след като всички условия по договора са изпълнени. Правителствените дарения свързани с прихода се признават в отчета за приходите и разходите, в същите периоди, в които са признати разходите, които компенсират.

Приходите от лихви се начисляват текущо, на база на договорения лихвен процент, сумата и срока на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се начисляват в отчета за приходите и разходите в периода на възникването им.

10. Признаване на разходите

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят се изпълняват.

Банковите разходи за обслужване на разплащателните сметки се третираят като финансови разходи.

11. Провизии

През 2020 г. в дружеството са начислени разходи за провизии по неизползвани отпуски и свързаните с тях разходи за социално и здравно осигуряване както следва:

<i>Задължения за компенсируеми отсъствия</i>	<i>Сума (хил.лв.)</i>	
	<i>2020 г.</i>	<i>2019 г.</i>
<i>В началото на периода</i>	29	18
Начислени	(4)	11
<i>В края на периода:</i>	25	29

12. Събития след датата на баланса

Събития, настъпили след края на отчетния период, които представляват допълнителна информация за състоянието на дружеството към датата на баланса /коригиращи събития/ се отразяват във финансовите отчети.

Събития след датата на баланса, които не са коригиращи, се оповестяват в приложението към баланса, когато са съществени.

По отношение на Отчет 2020 г. не са установени коригиращи събития между датата на баланса и датата на утвърждаването му

13. Други оповестявания

Във връзка с необходимостта за ограничаване и овладяване на разпространението на корона вирус (COVID -19) в страната, считано от вечерта на 13 март 2020г. в България е

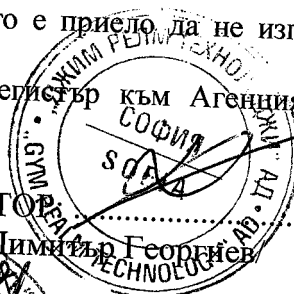
въведено извънредно положение. Предприетите от правителството мерки, които са задължителни за изпълнение от всички физически и юридически лица, доведоха до спад в приходите, както и до намаляването и до забавянето на генерираните от дружеството парични потоци през отчетната 2020г. Независимо от това, благодарение на приложени от дружеството стабилизационни мерки и на получени финансираня за компенсиране възнаграждения на персонала /ПМС151/, дружеството съумя да запази своята платежоспособност и ликвидност. Ръководството постоянно следи и анализира прилаганите ограничителни мерки, с цел очакваните негативни финансови последиствия да бъдат смекчени до степен, до която да не окажат значимо отрицателно влияние върху бъдещата жизнеспособност и до възможността на дружеството да продължи дейността си като действащо предприятие.

На основание чл. 32 от Закона за счетоводството дружеството е приело да не изготвя консолидиран финансов отчет.

Финансовият отчет е приет за публикуване в Търговски регистър към Агенция по вписванията от Съвета на Директорите на дружеството на 27.05.2021 г.

27.05.2021 г.
гр. Варна

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР



/Димитър Георгиев/

СЪСТАВИТЕЛ



/Желко Донеv/

Годишен доклад за дейността на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД за 2020 г.

Настоящият годишен доклад за дейността на Дружеството е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 187д и 247 от Търговския закон и чл. 39 от Закона за счетоводството.

ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД е акционерно дружество със седалище и адрес на управление Република България, гр. Варна, 9000, ул. Поп Харитон № 5, ет.3-4.

Органи на управление: Общо събрание на акционерите, Съвет на директорите.

Членове на Съвет на Директорите :

1. Димитър Георгиев Георгиев
2. Ивайло Пенков Пенчев
3. ИЛЕВЪН БЪЛГАРИЯ ООД

Дружеството се представлява от Изпълнителния директор - Димитър Георгиев.

Акционерен капитал: Дружеството е с капитал 73 770 лв.

Брой акции: 73 770 броя поименни акции, с номинална стойност 1 лев всяка, в т.ч.:
- 41 224 акции КЛАС А - привилегировани, налични, поименни акции;
- 32 546 акции КЛАС Б - обикновени, налични, поименни акции.

Предмет на дейност на Дружеството, обявен в Агенция по вписванията е:

- Създаване на интерактивни устройства за продуктивност и технологии, както и свързани с това услуги, както и всяка друга дейност, която не е забранена със закон;

ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД е Дружество, вписано в Търговски регистър към Агенция по вписванията на 07.03.2014 г. с първоначален капитал 50 000 лв., който от 02.10.2014 г. е увеличен с 4 550 лв. до 54 550 лв., от 05.08.2015 г. на 65 700 лв., а от 11.03.2019 г. на 73770 лв.

С част от акционерния капитал през 2014 г. е осъществена сделка по изкупуване на дяловете на Джим Реалм ООД, ЕИК 202510961. Закупеният капитал е с номинал 1060 лв., покупната цена е 32 860 лв.

Дружеството развива активна стопанска дейност от 08.2015 г., свързана с по-нататъшно развитие и продажба на предлаганото от Джим Реалм ЕООД, ЕИК 202510961, софтуерно приложение за управление на спортни зали и клубове GYM REALM.

Декларираният финансов резултат на Дружеството за 2020 г. е печалба в размер на 14 хил.лв. Имайки предвид очертаното финансово и оперативно състояние на дружеството, се налага решението през следващата година основна задача на управленската стратегия да бъде възстановяване на обема на дейността до нивата от 2019 г. Основните пътища за това са продължаване на анализа на пазарната ситуация, разработване на средносрочна стратегия за разширяване на пазарните позиции..

Не се очакват специфични допълнителни инвестиции, а развитието на персонала ще се извършва в съответствие с приетите и прилагани стандарти за вътрешен растеж на наетите лица.

1. Информация относно приходите и разходите на Дружеството, разпределени по отделните категории дейности.

1.1. Финансови показатели

N:	Показатели:	2020	2019	2020/2019	
		година	година	стойност	процент
1	Финансов резултат	14	13	1	7.7%
2	Нетен размер на приходите от продажби	580	731	-151	-20.7%
3	Собствен капитал	1067	1052	15	1.4%
4	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	106	128	-22	-17.2%
5	Обща сума на активите	1173	1180	-7	-0.6%
6	Приходи	773	779	-6	-0.8%
7	Разходи	757	765	-8	-1.0%
8	Краткотрайни активи	395	344	51	14.8%
9	Разходи за бъдещи периоди	0	0	0	0.0%
10	Налични краткотрайни активи (8-9)	395	344	51	14.8%
11	Краткосрочни задължения	67	83	-16	-19.3%
12	Краткосрочни вземания	101	109	-8	-7.3%
13	Краткосрочни финансови активи	0	0	0	0.0%
14	Парични средства	293	228	65	28.5%
15	Платима сума през периода за погасяване на дългосрочни задължения	0	0	0	0.0%
16	Текущи задължения (11+15)	67	83	-16	-19.3%
17	Средна наличност на материалните запаси	1	4	-3	-75.0%
18	Средна наличност на вземанията от клиенти и доставчици по тяхната отчетна стойност	75	89	-14	-15.7%
19	Средна наличност на задълженията към доставчиците и клиенти	14	13	1	7.7%
20	Сума на доставките	267	283	-16	-5.7%
21	Брой на дните в периода	365	365	0	0.0%
Рентабилност:					
22	Коеф. на рентабилност на приходите от продажби (1/2)	0.0241	0.0178	0.0064	35.7%
23	Коеф. на рентабилност на собствения капитал (1/3)	0.0131	0.0124	0.0008	6.2%
24	Коеф. на рентабилност на пасивите (1/4)	0.1321	0.1016	0.0305	30.0%
25	Коеф. на капитализация на активите (1/5)	0.0119	0.0110	0.0009	8.3%
Ефективност:					
26	Коеф. на ефективност на разходите (6/7)	1.0211	1.0183	0.0028	0.3%
27	Коеф. на ефективност на приходите (7/6)	0.9793	0.9820	-0.0027	-0.3%
Ликвидност:					
28	Коеф. на обща ликвидност (10/11)	5.8955	4.1446	1.7509	42.2%
29	Коеф. на бърза ликвидност (12+13+14)/11	5.8806	4.0602	1.8204	44.8%
30	Коеф. на незабавна ликвидност (13+14)/16	4.3731	2.7470	1.6261	59.2%
31	Коеф. на абсолютна ликвидност (14/16)	4.3731	2.7470	1.6261	59.2%
Финансова автономност:					
32	Коеф. на финансова автономност (3/4)	10.0660	8.2188	1.8473	22.5%
33	Коеф. на задлъжнялост (4/3)	0.0993	0.1217	-0.0223	-18.4%
Обръщаемост на материалните краткотрайни активи:					
34	Времетраене на един оборот в дни (17*21/2)	0.6	2.0	-1.3680	-68.5%
35	Брой на оборотите (2/17)	580.0	182.8	397.2500	217.4%
36	Коеф. на заетост на материалните запаси (17/2)	0.0	0.0	-0.0037	-68.5%
Вземания и погасяване на задълженията:					
37	Период на събиране на вземанията от клиенти в дни (18*21/2)	47.2	44.4	2.7592	6.2%
38	Период на погасяване на задълженията към доставчици в дни (19*21/20)	19.14	16.77	2.3718	14.1%

Дружеството приключва 2020 г. с общо приходи в размер на 773 хил. лв., включително:

- 1.1.1. Приходи от продажби на стоки – компоненти и оборудване – 7 хил.лв.
- 1.1.2. Приходи от предоставени абонаментни и софтуерни услуги - 559 хил.лв.
- 1.1.3. Приходи от комисионни възнаграждения, наеми и поддръжка – 14 хил.лв.
- 1.1.4. Приходи от финансиране по програмата за преодоляване на последствията от КОВИД-19 – 183 хил.лв.
- 1.1.5. Приходи от начислени лихви по предоставен заем на дъщерно дружество – Джим Реалм ЕООД - 10 хил.лв.

Разходите за дейността за годината възлизат на 756 хил. лв., както следва:

1. Разходи за суровини и материали – 8 хил.лв.
2. Разходи за външни услуги – 60 хил.лв.
3. Разходи за персонала – 622 хил.лв.
4. Разходи за амортизации – 58 хил.лв.
5. Други разходи – 8 хил.лв.

Финансовият резултат за отчетната 2020 г. е печалба в размер на 14 хил. лв.

За отчетната 2020 г. Дружеството има следните финансови показатели :

ОСНОВНИ ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

1.2. Структура на приходите и разходите

Обща структура на приходите /изменения спрямо сравнителния период/

	2 020	2 019	Увеличение/
	‘000 лв	‘000 лв	(Намаление)
			(%)
Приходи от оперативна дейност	763	767	(0,52%)
Други лихви и финансови приходи	10	12	(16,67%)
Общо приходи:	773	779	(0,77%)

- Приходи от продажби на стоки – компоненти и оборудване – 7 хил.лв.
- Приходи от предоставени абонаментни и софтуерни услуги - 559 хил.лв.
- Приходи от комисионни възнаграждения, наеми и поддръжка – 14 хил.лв.
- Приходи от финансиране по програмата за преодоляване на последствията от КОВИД-19 – 183 хил.лв.
- Приходи от начислени лихви по предоставен заем на дъщерно дружество – Джим Реалм ЕООД - 10 хил.лв.

Обща структура на разходите /изменения спрямо сравнителния период/

	2 020	2 019	Увеличение/
	'000 лв	'000 лв	(Намаление)
			%
Разходи от оперативна дейност	756	763	(0,92%)
Финансови разходи	1	2	(50,00%)
Разходи за данъци от печалбата	2	1	100,00%

Разходи от оперативна дейност

	2 020	2 019	
	'000 лв	'000 лв	
Отчетна стойност на продадените стоки	7	1	700,00%
Разходи за материали	8	20	(60,00%)
Разходи за външни услуги	60	104	(42,31%)
Разходи за амортизация	58	37	56,76%
Разходи за персонала	622	584	6,51%
Други разходи	1	17	(94,12%)
Общо разходи от оперативна дейност	756	763	(0,92%)

Дружеството отчита разходи за оперативна дейност през 2020 г. в размер на 756 хил. лв.

2. Информация относно сделките, сключени между Дружеството и свързани лица, през 2020 г.

Сделки със свързани лица

Вземания		2 020	2 019
		'000 лв	'000 лв
Джим Реалм ЕООД	Предоставени заеми	111	191
Джим Реалм ЕООД	Начислени лихви по предоставени заеми	10	56
Задължения		2 020	2 019
		'000 лв	'000 лв
Уолтопия АД	Авансово плащане за изработка на софтуерно приложение	5	5

3. Информация за дялови участия на Дружеството

Към 31.12.2020 г. дружеството е Едноличен собственик на капитала на Джим Реалм ЕООД, ЕИК 202510961.

На основание чл. 32 от Закона за счетоводството дружеството е приело да не изготвя консолидиран финансов отчет.

4. Информация за промени във вписани обстоятелства на Дружеството.

През 2020 г. не са извършвани промени във вписаните в ТР обстоятелства.

5. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които Дружеството е предприело или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

Дружеството успешно управлява финансовите си ресурси и нормално обслужва задълженията си.

6. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на Дружеството.

През отчетния период няма настъпили промени в основните принципи за управление на Дружеството.

Съгласно устава на Дружеството, управителните органи на Дружеството са Общо събрание на акционерите и Съвет на директорите.

Съветът на директорите избира Изпълнителен директор, който представлява Дружеството пред трети страни.

7. Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи акции на Дружеството

Съгласно справка от Акционерната книга на Дружеството, към 31 декември 2020 г. членовете на Съвета на директорите притежават следния брой акции :

Членове на Съвета на директорите

	Име	Брой акции	% от капитала
1.	Димитър Георгиев Георгиев	20 504	27,79
2.	Ивайло Пенков Пенчев	0	0
3.	ИЛЕВЪН БЪЛГАРИЯ ООД	13 354	18,10

8. Информация за възнаграждения на ключов управленски персонал

През 2020 г. не са начислявани и изплащани възнаграждения на ключов управленски персонал.

9. Информация за участие на членовете на Съвета на директорите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25

на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети.

Въз основа на подадена информация от членовете на Съвета на директорите на ДЖИМ РЕЛМ ТЕХНОЛОДЖИ АД, участието им в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети, е както следва:

Димитър Георгиев Георгиев – Изпълнителен Директор и член на Съвета на директорите :

- участва в управлението и притежава повече от 25 на сто от капитала на друго дружество – Сорс Реалмс ООД

Ивайло Пенков Пенчев – Член на Съвета на директорите:

- участва в управлението и притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества:
 1. ВОКИ 2002 ЕООД;
 2. СКАЙРУУТ ЕООД;
 3. РИГЕЙЛ - БЪЛГАРИЯ ЕООД /в ликвидация/
 4. КВАНТАЦЕЯ ЕООД
 5. СЕЙФТИ ИНЖЕНЕРИНГ ООД
 6. КО РЕНТАЛ ООД

10. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на Дружеството.

Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни дела, касаещи вземанията или задълженията на Дружеството.

11. Информация относно основните рискове и несигурности, пред които е изправено дружеството

Статутът на Дружеството, обемът и характерът на дейностите му и особеностите на пазара, на който реализира продуктите си, не предполага използване на специални финансови инструменти

В хода на обичайната си стопанска дейност Дружеството е изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Програмата за общо управление на риска е фокусирана върху трудностите на прогнозиране на финансовите пазари и постигане на минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които могат да се отразят върху финансовите резултати. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на стоките и услугите на Дружеството и на евентуално привличения от него заеман капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства, правените от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо под прякото ръководство на Изпълнителния директор и главния счетоводител на Дружеството.

По-долу са описани видовете рискове, на които е изложено Дружеството при осъществяване на стопанската си дейност, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

11.1 Валутен риск

Дружеството осъществява своите сделки основно на вътрешния пазар. То не е изложено на валутен риск, защото всички негови операции и сделки са в български лева.

11.2 Ценови риск

Дружеството не е изложено на ценови риск за негативни промени в цените на стоките и услугите, обект на неговите операции, поради това, че стоките не се търгуват на стоковите борси, а съгласно договорните отношения с клиентите и доставчиците, цените на стоките и услугите са обект на периодичен анализ и обсъждане за пререзглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара. Основните продажби, които осъществява Дружеството са предоставяне на услуги по изработка и поддръжка на софтуерни приложения.

11.3 Кредитен риск

Кредитен риск е рискът, при който клиентите на Дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми. Паричните средства по депозитни и разплащателни сметки са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти.

11.4 Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация Дружеството да не бъде в състояние да погаси всички свои задължения, съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която се стреми да поддържа оптимален ликвиден запас, парични средства и добра способност на финансиране на стопанската си дейност. Дружеството осъществява наблюдение и контрол върху фактическите и прогнозните парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матуритетните граници на активите и пасивите на Дружеството. Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от счетоводния отдел, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

11.5 Риск на лихвоносните парични потоци

Дружеството няма значителна концентрация на лихвоносни активи, с изключение на свободните парични средства по разплащателни и депозитни сметки в банки, затова приходите и входящите оперативни парични потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища. Средствата по разплащателни сметки се олихвяват с лихвени проценти, съгласно тарифите на съответните банки, които се влияят от основния лихвен процент, но се запазват относително постоянни за по-дълъг период от време.

11.6 Управление на капиталовния риск

С управлението на капитала Дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите и стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите за капитал. Дружеството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала си. Намеренията на ръководството са дейността да се финансира от осъществяваната дейност, свързаната с разработката, реализацията и поддръжката на софтуерни приложения.

12. Информация за действия в областта на научноизследователската и развойна дейност

Дружеството не извършва действия в областта на научноизследователската и развойна дейност, тъй като предмета на дейност не предполага подобни.

13. Информация за придобиване на собствени акции, изисквана по реда на чл. 187д от Търговския закон

През 2020 г. дружеството не е осъществявало операции по придобиване на собствени акции.

14. Информация за наличието на клонове на предприятието

Джим Релм Технолоджи АД няма регистрирани клонове.

17.05.2021 г.

Изпълнителен Директор: .....
Димитър Георгиев Георгиев/

