

„ВИВА ДИВЕЛОПМЪНТ” ООД

ЕИК 175209926

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, завършваща на 31.12.2010 г.

Съдържание

Обща информация	3
Отчет за приходите и разходите	4
Баланс	5
Отчет за собствения капитал	6
Отчет за паричните потоци	7
ПРИЛОЖЕНИЕ	
I. Корпоративна информация.....	8
II. База за изготвяне	8
III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания	8
IV. Други оповестявания	18
V. Финансови показатели.....	19
IV. Бележки към финансовия отчет	19

Обща информация

Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 251 от 17.10.2007 г., обнародвани в ДВ, бр. 86 от 26.10.2007 г., в сила от 01.01.2008 г.

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев. Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева. От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2010 г. и завършващ на 31.12.2010 г.

Предходен период – периодът започващ на 01.01.2009 г. и завършваща на 31.12.2009 г.

Годишният финансов отчет е самостоятелния отчет на **„ВИВА ДИВЕЛОПМЪНТ”ООД.**

Държава на регистрация на предприятието: Република България

Седалище и адрес на регистрация: гр.София, ул.Витоша бл.65, ет.5, ап.11

Пощенски код: 1000

Предмет на дейност: покупка и продажба на собствени недвижими имоти

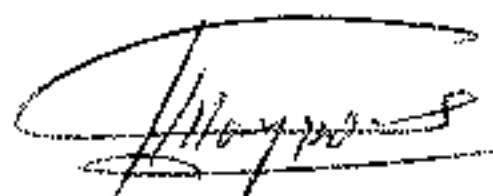
Брой служители / наети лица в края на годината / 1

Клонове регистрирани по ТЗ – няма.

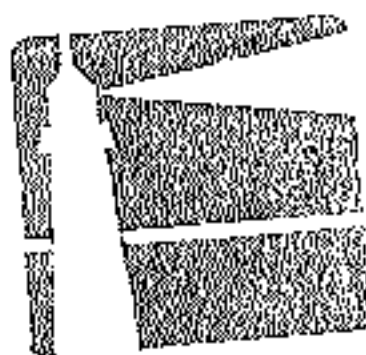
Дата на изготвяне: 23.02.2011г.

Годишният финансов отчет е подписан от името на **„ВИВА ДИВЕЛОПМЪНТ”ООД** от :

Управител:



/ Николай Паунов /



Съставител:



/ Росица Ботева, в качеството си на управител на ТИОРА ООД /

Viva
DEVELOPMENT

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на Вива Дивелопмънт ООД
адрес София, бул.Витоша 65, ет.5, ап.11
за 2010 г.

Наименование на разходите		Сума	(хил. лева)
		текуща	преходна
		година	година
а		1	2
А. Разходи			
I	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
II	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	712	22
	а) суровини и материали	4	5
	б) външни услуги	708	17
III	Разходи за персонала, в т. ч.:	1	5
	а) разходи за възнаграждения	1	4
	б) разходи за осигуровки, в т. ч.:		1
IV	Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	6	15
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	6	15
	- разходи за амортизация	6	15
V	Други разходи, в т. ч.:	29	
	а) балансова стойност на продадените активи	29	
	Общо разходи за операциона дейност (I+II+III+IV+V):	748	42
VI	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:	3	
	- отрицателни разлики от промяна на валутните курсове	1	
VII	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	128	73
	Общо финансови разходи (6+7):	131	73
VIII	Печалба от обичайната дейност	0	0
IX	Извънредни разходи		26
	Общо разходи (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	879	141
X	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0
XI	Разходи за данъци от печалбата		
XII	Други данъци, анулирани на корпоративния данък		
XIII	Печалба (Б-В-Г)	0	0
Всичко (Общо разходи В+Г+Д)		879	141

Наименование на приходите		Сума	(хил. лева)
		текуща	преходна
		година	година
а		1	2
Б. Приходи			
I	Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	5	28
	в) услуги	5	28
II	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	686	
III	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
IV	Други приходи, в т. ч.:	30	2
	Общо приходи от операциона дейност (I+II+III+IV):	721	30
V	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
VI	Приходи от други инвестиции и земи, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
VII	Други дивиденди и финансови приходи, в т. ч.:	1	
	Общо финансови приходи (5+6+7):	1	0
8	Загуба от обичайната дейност	157	85
9	Извънредни приходи		
	Общо приходи (I+II+III+IV+V+VI+VII+8+9):	722	30
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	157	111
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от Раздел А)	157	111
Всичко (Общо приходи + 11)		879	141

Дата 23.02.2011 г.

Съставител:

Росица Ботева

Гласувател:

Николай Паунов



БАЛАНС

Вива Дивелопмънт ООД

София, бул. Витоша 65, ет. 5, ап. 11

31.12.2010 г.

А К Т И В			
Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A. Записан, по невнесен капитал			
B. Потекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Общо за група I:			
II. Дълготрайни материални активи			
1 Земи и сгради, в т. ч.:		1 042	1 003
- земи		1 042	1 003
2 Машини, производствено оборудване и апаратура		6	15
3 Съоръжения и други		15	31
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		686	
Общо за група II:		1 749	1 049
III. Дългосрочни финансови активи			
Общо за група III:			
IV. Отерочени данъци			
Общо за раздел Б:		1 749	1 049
B. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Общо за група I:			
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:			
1 ч.:		9	75
2 Други вземания, в т. ч.:		92	
Общо за група II:		101	75
III. Инвестиции			
Общо за група III:			
IV. Парични средства, в т. ч.:			
- в брой		13	81
- в безсрочни сметки (депозити)		51	
Общо за група IV:		64	81
Общо за раздел В:		165	156
Г. Разходи за бъдещи периоди			
Сума на актива (A+B+V+I)		1 914	1 205
B. Условни активи			

П А С И В			
Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A. Собствен капитал		5	5
I. Записан капитал		5	5
II. Премии от емисии			
III. Резерв от посредници оценки			
IV. Резерви			
Общо за група IV:			
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:			
I - непокрита загуба		(220)	(138)
Общо за група V:		(220)	(138)
VI. Текуща печалба (загуба)		(157)	(111)
Общо раздел А:		(372)	(244)
B. Провизии и сходни задължения			
Общо за раздел Б:			
B. Задължения			
Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:			
1		1 295	1 293
2 - до 1 година		92	
3 - над 1 година		1 203	1 293
4 Задължения към доставчици, в т. ч.:		66	2
5 - до 1 година		66	2
6 Други задължения, в т. ч.:		925	154
7 - над 1 година		923	154
8 - данъчни задължения, в т. ч.:		2	-
9 - до 1 година		2	
Общо раздел В, в т. ч.:		2 286	1 449
1 - до 1 година		160	2
2 - над 1 година		2 126	1 447
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:			
Сума на пасива (A+B+V+I)		1 914	1 205
Г. Условни пасиви			

Дата 23.02.2011 г.

Съставител:

Росица Ботева

Удостоверява:

Николай Паунов

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

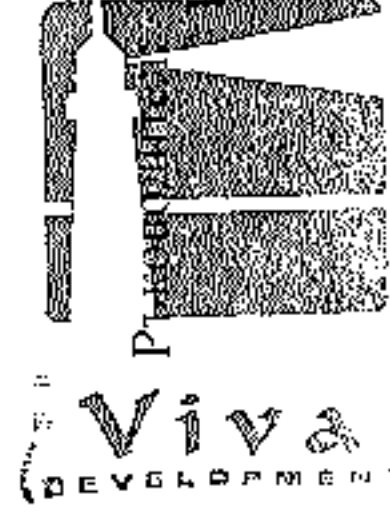
на Вива Дивелопмънт ООД
 адрес София, бул.Витоша 65, ет.5, ап.11
 за 2010 г. (хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	Резерви					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствени капитал
				Заканови	свързани с изкупени собствени акции	съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокритата загуба			
<i>a</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	
A. Салдо в началото на отчетния период	5								(138)	(111)	(244)	
1 Грешки										29	29	
B. Салдо след промени в счетоводната	5								(138)	(82)	(215)	
1 Финансов резултат за текущия период										(157)	(157)	
2 Разпределения на печалбите, в т.ч.:									(82)	82	-	
B. Салдо към края на отчетния период	5								(220)	(157)	(372)	
Г. Собствен капитал към края на отчетния	5								(220)	(157)	(372)	

Дата: 23.02.2011 г.

Съставител:

Росица Ботева

Николай Паунов



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Вива Дивелопмънт ООД

София, бул.Витоша 65, ет.5, ап.11

2010 г.

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъплени- ния	плащания	нетен поток	постъплени- ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	117	765	(648)	4	24	(20)
2 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		2	(2)		5	(5)
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-		73	(73)
4 Платени и възстановени данъци върху печалбата		-	-	18	-	18
5 Други парични потоци от основната дейност	45	-	45	-	28	(28)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	162	767	(605)	22	130	(108)
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		53	(53)			-
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	-	53	(53)	-	-	-
В. Парични потоци от финансовата дейност						
1 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците		131	(131)			-
2 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	895	15	880	12	55	(43)
3 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		106	(106)			-
4 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		1	(1)			-
5 Други парични потоци от финансовата дейност	1	2	(1)			-
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	896	255	641	12	55	(43)
Г. Изменение на паричните средства през периода	1 058	1 075	(17)	34	185	(151)
Д. Парични средства в началото на периода			81			232
Е. Парични средства в края на периода			64			81

Дата 23.02.2011 г.

Съставител:

Росица Ботева
Росица Ботева

Ръководител:

Николай Паунов
Николай Паунов



ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ

I. Корпоративна информация

Собственост и управление

Съдружник	Брой дялове	Стойност	Платени	Относителен дял
Николай Александров Вучков	50	2500	2500	50%
Николай Иванов Паунов	17	850	850	17%
Любомир Александров Николов	16	800	800	16%
Стефанка Георгиева Георгиева	17	850	850	17%
ОБЩО:	100	5000	5000	100%

Управителните органи на „ВИВА ДИВЕЛОПМЪНТ” ООД са:

Общо събрание на съдружниците и Управител

Управители на дружеството са: Николай Александров Вучков, Николай Иванов Паунов, Любомир Александров Николов, Стефанка Георгиева Георгиева

Дружеството се представлява от управителите заедно и поотделно.

II. База за изготвяне на финансовите отчети

Финансовия отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо и през следващите периоди.

III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания

I. Нематериални активи

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив и отговарят на критериите за отчитане на нематериални активи формулирани в СС 38.

При придобиването им нематериалните активи се оценяват:

- ✓ външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.
- ✓ създаден в предприятието нематериален актив се оценява по сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване. Първоначалната оценка се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието, т.е. не се включват: вътрешната печалба, необичайните количества бракувани ресурси (материали, труд и други), административните и други общи разходи (несвързани пряко с процеса по придобиването на нематериалния актив) и т.н.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по себестойност намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Амортизация на дълготрайни нематериални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи нематериални активи, е както следва:

Група	Години
Софтуер	2
Други	5

2. Дълготрайни материални активи:

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 500 лв. Активите които имат стойност по ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

Последващото оценяване се извършва въз основа на цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период .

Последващи разходи свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали случаи последващите разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизация на дълготрайни материални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Група	Години
Сгради и конструкции	25
Машини и оборудване	3.33
Транспортни средства	4
Съоръжения	6.67
Други дълготрайни активи	3
Компютърна техника	2

Има ограничени права върху собствеността на дълготрайните материални активи

Във връзка с договор за банков кредит сключен с Алфа банк е направена ипотека в полза на банката на следните недвижими имоти: земя в размер на 3220 кв.м. находяща се в с.Панчерево – София.

3. Финансови активи

Финансов актив е всеки актив, който представлява:

- √ парична сума;
- √ договорно право за:

- получаване на парични суми или друг финансов актив от друго предприятие;
 - размяна на финансов инструмент с друго предприятие при потенциално благоприятни условия;
- ✓ инструмент на собствения капитал на друго предприятие.

Класификация на финансовите активи в съответствие с СС32:

- ✓ Финансови активи, държани за търгуване;
- ✓ Финансови активи, държани до настъпване на падеж;
- ✓ Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието;
- ✓ Обявени за продажба;

3.1 Дългосрочни финансови активи

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС 27.

Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС 28.

Инвестициите които представляват малцинствени дялове се отчитат по справедлива стойност класифицирани като обявени за продажба финансови активи, съгласно изискванията на СС 32

3.2 Инвестиционни имоти

Инвестиционен имот - имот (земя или сграда, или част от сграда, или и двете), държан по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала,

Инвестиционни имоти - отчитат се като дългосрочни финансови активи, с изключение на:

- ✓ изгражданите имоти, които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че предполагаемото им предназначение може да бъде като инвестиционни имоти;
- ✓ разработваните имоти (без разработваните инвестиционни имоти), които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че разработването може да е с цел да станат инвестиционни имоти.

Първоначалното оценяване на инвестиционен имот се извършва по неговата цена на придобиване определена съгласно СС 40. Разходите по сделката се включват в първоначалната оценка.

Последващи разходи, свързани с инвестиционен имот, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към инвестиционния имот, се отразяват като увеличение на балансовата му стойност, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените.

Такива са разходите, които водят до:

- ✓ увеличаване на полезния срок на годност на инвестиционния имот;
- ✓ увеличаване използваемостта на инвестиционния имот;
- ✓ подобряване качеството на инвестиционния имот;
- ✓ разширяване на възможностите за ползване на инвестиционния имот;
- ✓ съкращаване на разходите, свързани с инвестиционния имот.

Всички други последващи разходи се признават като текущи разходи за периода, през който са понесени.

Предприятието е избрало модела на цената на придобиване като своя счетоводна политика, която се прилага към всеки от инвестиционните имоти при последващото оценяване на инвестиционните имоти.

4. Текущи и отсрочени данъци

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими/възстановими / по отношение на данъчната печалба/загуба/ за периода.

Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса

Данъчната печалба/загуба/ е печалбата/загубата за периода, определена съгласно установените от действащото данъчно законодателство правила, на основата на която се определя размерът на дължимите /възстановимите/ данъци. Данъчната печалба загуба се определя и декларира с годишната данъчна декларация за съответния период. Пасиви по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики.

Активи по отсрочени данъци се признават за намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчни кредити.

Активи по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчния кредит.

Отсрочените данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди . Данъкът върху облагаемата печалба за 2011 г. е 10 % .Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в нетната печалба или загуба за периода, освен в случаите, когато данъците произтичат от операции или събития, признати директно в капитала. Промяна в активите или пасивите по отсрочени данъци възниква на основание на промяна в данъчните ставки, данъчното законодателство или очаквания начин на възстановяване на актива или уреждане на пасива.Промяната се отразява като увеличение/намаление на нетната печалба/загуба за периода, освен ако промяната касае отсрочени данъчни активи или пасиви отчетени директно в собствения капитал. Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират и се представят във финансовият отчет като дългосрочни активи или пасиви отделно от другите активи и пасиви.

5. Текущи (краткотрайни) активи

5.1. Стоково-материални запаси

Стоково-материални запаси са краткотрайни материални активи под формата на:

- ✓ материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влягане в производствения процес с цел произвеждане на продукция или услуги, или са обект на преки продажби, когато това се прецени от предприятието;
- ✓ продукция, създадена в резултат на производствен процес в предприятието и предназначена за продажба;
- ✓ стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба;
- ✓ незавършено производство, представляващо съвкупност от разходи, от които се очаква да се произведе продукция;
- ✓ инвестиция в материален запас - материални активи, придобити за инвестиционни цели, а не за ползване;

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната стойност или нетната реализуема стойност.

Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общопроизводствени разходи.

Прекият разход са: разходи за материали по технологични норми, разходи за работна заплата на работниците заети в основното производство, преки разходи за външни услуги от подизпълнители.

Променливите общопроизводствени разходи са: разходи за ел. енергия, вода и други консумативи, които зависят пряко от обема на производството, но не могат да се отнесат конкретно по определен договор или поръчка.

Разходи които не се включват в себестойността на произведената продукция и се отчитат като текущи за периода са:

- ✓ количества материали, труд и други производствени разходи извън нормалните граници.
- ✓ разходи за съхранение в склад.
- ✓ административни разходи.
- ✓ разходи по продажбите.

Потреблението на материални запаси се оценява по средно претеглена стойност.

5.2. Вземания

- Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.
Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по себестойност.
След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.
Кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.
Определянето на обезценката се извършва на база на индивидуален подход за всяко вземане по решение на ръководството.
- Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.
- Другите вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания които са:

- ✓ без фиксиран падеж
- ✓ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират вземания които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет

6. Краткосрочни финансови активи

Краткосрочните финансови активи се класифицират и оценяват съобразно изискванията на СС32.

Дружеството не притежава краткосрочни финансови активи.

7. Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им:

Паричните средства във валута са представени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2010г.

8. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите не могат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

9. Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството се състои от:

Записан (основен) капитал –представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация, без да се приспада невнесения капитал.

Законови резерви – образувани от разпределение на печалба съгласно изискванията на Търговския закон на РБългария и устава на дружеството.

Резерв свързан с изкупени собствени акции: образува се като част от специализираните резерви.

Резерв съгласно учредителен акт – формират се на основание изискванията на устава или на учредителния договор на дружеството.

Други резерви – допълнителни резерви.

Дружеството е приело счетоводна политика да отразява корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки чрез коригиране на салдото на неразпределената печалба/загуба в началото на отчетния период съгласно СС8.

Промени в счетоводна политика и корекция на грешки извършени през 2010 г.

- *Корекция на грешки*

А) Корекция в непокрытата загуба от минали години с отчетени неправилно като текущи разходи за 2009 г. както следва:

Разходи за придобиване на ДМА 29 х.лв.

Б) Неправилно класифицирани в ГФО за предишни години - няма

- *Промяна в счетоводната политика - няма*

10. Провизии и сходни задължения

Провизията е задължение с неопределена срочност и размер.

Провизията трябва да се признава, когато са изпълнени следните критерии:

- предприятието има текущо правно или конструктивно задължение като резултат от минали събития към датата на изготвянето на баланса
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим паричен поток от ресурси, включващи икономически изгоди
- може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението

При липса на един от посочените критерии провизия не трябва да се признава.

11. Задължения

Финансов пасив е всеки пасив, който представлява договорно задължение за:

- ✓ предоставяне на парични суми или финансов актив на друго предприятие;

- ✓ размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия;

Класификация на финансовите пасиви според СС 32:

- ✓ Държани за търгуване.
- ✓ Държани до настъпване на падеж.
- ✓ Възникнали първоначално в предприятието финансови пасиви.

Класифициране на задълженията:

- Като финансови пасиви възникнали първоначално в предприятието се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Финансовите пасиви които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

- Задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на СС се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

- Текущи данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък.
- Провизии се начисляват по най добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието по повод на конструктивни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития.

Като краткосрочни се класифицират задължения които са:

- ✓ без фиксиран падеж
- ✓ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират задължения които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет

12. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват. Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2010 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

13.Лизинг

Класификация на лизинговите договори

Класификацията на лизинговите договори се осъществява в началото на лизинга на базата на критерии. При промяна на условията на лизинговия договор, които водят до промяна на критериите, се извършва нова класификация на лизинговите договори. Разграничаването между финансов лизинг и експлоатационен лизинг при тяхното текущо отразяване и периодично представяне във финансовите отчети се извършва в съответствие с принципа "предимство на съдържанието пред формата"

Лизингов договор се класифицира като финансов, когато:

- ✓ прехвърля в значителна степен всички рискове и изгоди от собствеността върху актива на наемателя към края на срока на лизинговия договор;
- ✓ наемателят притежава опция за закупуване на актива на цена, която се очаква да бъде значително по-ниска от справедливата стойност към датата, на която опцията става изпълнима, като в началото на лизинговия договор в голяма степен е сигурно, че опцията ще бъде упражнена;
- ✓ срокът на лизинговия договор покрива по-голямата част от икономическия живот на актива, дори ако правото на собственост не е прехвърлено;
- ✓ в началото на лизинговия договор сегашната стойност на минималните лизингови плащания се равнява на справедливата стойност на наетия актив,
- ✓ наетите активи имат специфичен характер, като само наемателят може да ги експлоатира без извършването на съществени модификации.

Следните ситуации, индивидуално или в комбинация, също биха могли да доведат до класифицирането на лизингов договор като финансов лизинг:

ако наемателят може да анулира лизинговия договор, свързаните с това загуби, които се понасят от наемодателя, се покриват от наемателя;

- ✓ колебанията в справедливата стойност на остатъчната стойност на актива, които водят до реализирането на печалби или загуби, остават за сметка на наемателя;
- ✓ наемателят има възможност да продължи лизинговия договор за нов срок за наем, който е значително по-нисък от пазарния наем.

Когато предприятието е наемател по финансов лизингов договор:

- ✓ отчита като дългосрочно задължение определената в договора обща сума на наемните плащания;
- ✓ записва наетия актив по справедлива стойност или със стойността на минималните лизингови плащания, ако те са по-ниски;
- ✓ отчита като финансов разход за бъдещи периоди разликата между определената стойност на наетия актив и общата сума на договорените наемни плащания;
- ✓ признава като текущ финансов разход за периода част от финансовия разход за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;
- ✓ начислява амортизация на амортизируемите наети активи - в съответствие с възприетата амортизационна политика за подобни амортизируеми собствени активи;
- ✓ намалява дългосрочното си задължение с изплатените през срока на договора суми.

Когато предприятието е наемодател по финансови лизингови договори:

- ✓ отчита като дългосрочно вземане определените в договора наемни плащания; в сумата им се включват: справедливата (продажната) цена на отдадения актив; разликата между общата сума на договорените наемни плащания и

- справедливата цена на отдадения актив, която се отразява като финансови приходи за бъдещи периоди;
- ✓ отписва отдадения актив по неговата балансова стойност;
- ✓ отчита в текущия период финансовите приходи за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на подлежащите на получаване суми по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;
- ✓ отчита в намаление на вземането по договора получените през срока на договора плащания.

Когато предприятието е наемодател по експлоатационен лизингов договор:

- ✓ отчита предоставените активи в своя счетоводен баланс и им начислява амортизация (когато те са амортизируеми);
- ✓ отразява начислените в негова полза наемни вноски като постъпления от продажби в текущия период;
- ✓ начислените разходи за амортизации се отразяват за сметка на постъпленията от наема по съответния експлоатационен лизингов договор.

Когато предприятието е наемател по експлоатационен лизингов договор отчита:

- ✓ като разходи за външни услуги начислените наемни вноски;
- ✓ чрез задбалансови сметки наетите активи по справедливата им цена.

14. Доходи на персонала

Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала. За непатрупащите се компенсируеми отпуски предприятието не признава задължение и разход до момента на отпуска, тъй като трудовият стаж на персонала не увеличава размера на обезщетението.

Предприятието няма политика за начисляване на дългосрочни доходи на персонала. Доходите при напускане, предоставяни на персонала, включват глобална сума, определена законодателно или чрез договорно или друго споразумение. Доходите при напускане не осигуряват на предприятието бъдещи икономически изгоди, поради което се признават за разход в момента на възникването им.

15. Обезценки на активи

Обезценки на активи се извършват съгласно изискванията на СС 32 и СС 36 регламентирани отчитането на обезценка на различните видове активи. През 2010 г. не са отчетени обезценки.

16. Свързани лица

Дружеството оповестява свързани лица: Фокус Груп ЕООД. През 2010г. има сделки със свързани лица.

17. Договори за

Няма договори, които се третират като един договор за строителна дейност.

18. Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии

Признагите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата или загубата за отчетния период включва:

- печалбата или загубата от обичайната дейност,
- печалбата или загубата от извънредните статии.

В отчета за приходите и разходите се отчита общата сума на всички извънредни статии. Естеството и размерът на всяка извънредна статия се оповестява допълнително. Извънредните статии текущо се отчитат като извънредни приходи и извънредни разходи.

Като извънредни статии се представят:

- балансовата стойност на принудително отчуждените активи;
- балансовата стойност на отписаните активи и пасиви вследствие на природни и други бедствия;
- сумата на получените застрахователни обезщетения.

Печалба или загуба от обичайната дейност:

Когато естеството на приходните или разходните статии при определянето на печалбата или загубата от обичайната дейност е важно за обясняване на резултатите от дейността, естеството и размерът на такива статии се отразява отделно.

19. Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

20. Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи – при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите.

При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.

При дългосрочни услуги на базата на етап на завършен договор .

Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради това не следва да се повтарят често.

Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

21. Отчет за паричния поток

Приета политика за отчитане и представяне на паричните потоци по прекия метод.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Оперативна дейност

- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

22. Отчет за промените в собствения капитал

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на :

Нетна печалба и загуба за периода

Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода

Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал.

Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8

Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците

Настъпилите промени в резултат на всички изменение по всички елементи на собствения капитал.

Валутен риск

Дружеството не осъществява сделки в чуждестранна валута, поради което не е изложено на риск, свързан с възможните промени на валутния курс на шатския долар.

Дружеството не използва специални финансови инструменти за хеджиране на риска, тъй като употребата на подобни финансови инструменти не е обичайна практика в Република България.

IV. Други оповестявания

1. Събития след датата на баланса

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно изискванията на СС 10.

2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

3. Условни активи и пасиви

- Поети задължения към трети лица – гаранции, издадени акредитиви в полза трети лица и др

V. Финансови показатели

Въз основа на информацията, предоставена в отделните съставни части на годишния финансов отчет за 2010 година, представяме следните показатели, получени в резултат на финансово-счетоводен анализ.

НАИМЕНОВАНИЕ	Абрев.	2010 стойност	2009 Стойност
Нетен размер на Приходи от продажби	ПрП	721.00	30.00
Разходи по дейността	РхД	748.00	42.00
Собствен капитал	СК	-372.00	-244.00
Задължения(дългоср.и краткосрочни)	Пас	2 286.00	1 449.00
Сума на реалните активи	СРАк	1 914.00	1 205.00
Краткотрайни активи	КА	165.00	156.00
Краткосрочни задължения	КЗ	160.00	2.00
Текущи задължения	ТЗ	160.00	2.00
Краткосрочни вземания	КВз	101.00	75.00
Парични средства	П	64.00	81.00
Показател за ефективност		стойност	стойност
Коефициент на ефективност на РАЗХОДИТЕ	КЕР	0.96	0.71
Коефициент на ефективност на ПРИХОДИТЕ	КЕП	1.04	1.40
Показател за ликвидност		стойност	стойност
Коефициент на ОБЩА Ликвидност	КОЛ	1.03	78.00
Коефициент на БЪРЗА Ликвидност	КБЛ	1.03	78.00
Коефициент на Незабавна Ликвидност	КНЛ	1.03	78.00
Коефициент на Абсолютна Ликвидност	КАЛ	0.40	40.50
Показател за фин. Автономност		стойност	стойност
Коефициент на фин. Автономност	КФА	-0.16	-0.17
Коефициент на задлъжнялост	КЗ	-6.15	-5.94

VI. Бележки към финансовия отчет

1. Дълготрайни нематериални активи – Приложение 1
2. Дълготрайни материални активи – Приложение 1
3. Дълготрайни финансови активи – Приложение 1

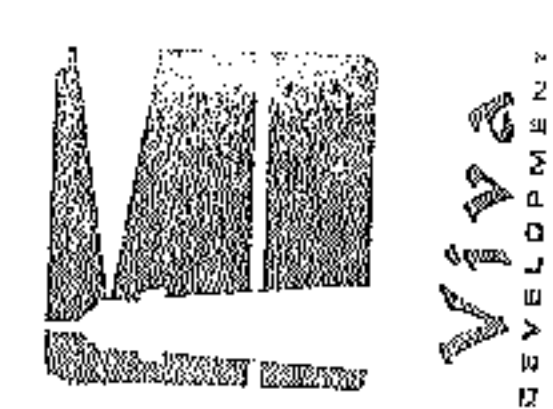
ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

(хил. лева)

Показатели	Отчетна стойност на текущите активи:					Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация					Последваща оценка		Преоценена стойност (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (14)
	в началото на периода	на постъпване през периода	на излизане през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	в началото на периода		начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
I. Нематериални активи																	
1 Продукти от развойна дейност							0							0	0		
2 Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи							0							0	0		
3 Търговска репутация							0							0	0		
4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане							0							0	0		
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
II. Дълготрайни материални активи																	
1 Земи и сгради, в т.ч.:	1004	38	0	1042	0	0	1042	0	0	0	0	0	0	0	1042		
- земи	1004	38		1042			1042							0	1042		
- сгради				0			0							0	0		
2 Машины, производствено оборудване и апаратура	4	5		9			9	1	2		3			3	6		
3 Съоръжения и друга	61	5	46	20			20	18	4	17	5			5	15		
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		686		686			686				0			0	686		
Общо за група II:	1069	734	46	1757	0	0	1757	19	6	17	8	0	0	8	1749		
III. Дългосрочни финансови активи																	
1 Акции и дялове в предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
2 Предоставени заеми на предприятия от група				0			0				0			0	0		
3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			0	0			0				0			0	0		
4 Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия							0				0			0	0		
5 Дългосрочни инвестиции				0			0				0			0	0		
6 Други заеми				0			0				0			0	0		
7 Изкупени собствени акции				0			0				0			0	0		
Общо за група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Общ сбор (I+II+III+IV):	1069	734	46	1757	0	0	1757	19	6	17	8	0	0	8	1749		
IV. Оспрочени данъци																	

Съставител:
Росица Ботева

Ръководител:
Николай Паунов



Дата 23.02.2011 г.

3.1. Участия в капитали на други предприятия - няма

3.2. Дългосрочни финансови активи в ценни книжа - няма

4. Отстрочени данъци - няма

5. Материални запаси - няма

6. Вземания

ВЗЕМАНИЯ

(хил. лева)

Показатели	Общ размер	Степен на ликвидност	
		до 1 година	над 1 година
а	1	2	3
III. Краткосрочни вземания			
1. Вземания от свързани предприятия в т.ч.:	0	0	0
2. Вземания от клиенти			
3. Вземания от предоставени аванси	9	9	
4. Вземания от предоставени търговски заеми			
5. Съдебни вземания			
6. Присъдени вземания			
7. Данъци за възстановяване в т.ч.:	92	92	0
- данък върху добавената стойност	92	92	
8. Други краткосрочни вземания в т.ч.:	0	0	0
Всичко за III:	101	101	0
Общо вземания: (I+II+III)	101	101	0

7. Текущи финансови активи

ТЕКУЩИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

(хил. лв.)

Показатели	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа					
	обикновени	привилегир овани	конвертиру еми	отчетна стойност	преценка		преопенена стойност (4+5-6)	в това число:	
					увеличение	намаление		инвестиции от техн. резерви	инвестиции от други резерви
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Краткосрочни финансови активи в ценни книжа									
1. Акции									
2. Изкупени собствени акции									
3. Облигации									
4. Изкупени собствени облигации									
5. Държавни ценни книжа									
Всичко за I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0

8. Парични средства

ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

Парични средства	Към годината завършваща на 31.12.2010	Към годината завършваща на 31.12.2009
Парични средства в брой	13	81
Във валута		80
В лева	13	1
Парични средства в разплащателни сметки	51	0
В разплащателни сметки в лева	49	
В разплащателни сметки във валута	2	
Блокирани парични средства	0	0
Парични еквиваленти	0	0
Всичко парични средства:	64	81

9. Финансов резултат за текуща и предходна година

СПРАВКА ЗА ФИНАНСОВИТЕ РЕЗУЛТАТИ

Показатели	Сума
а	1
А. Неразпределена печалба	
I. Неразпределена печалба към 01.01.2010	
II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на :	
Обща сума II.	0
III. Разпределение на печалбата от минали години :	
Обща сума III.	0
IV. Неразпределена печалба към 31.12.2010	
Б. Непокрита загуба	
I. Непокрита загуба към 01.01.2010	-138
II. Увеличение на загубата за сметка на :	
1. Прехвърляне на загуба от предходната година	-111
2. Други	29
Всичко II.	-82
III. Покриване на загуби от минали години за сметка на :	
1. Неразпределен печалба от минали години	
2. Резерви	
3. Основен капитал	
Обща сума III.	0
IV. Непокрита загуба към 31.12.2010	-220
В. Финансов резултат от текущата година	
1. Печалба	
2. Загуба	-157

10. Провизии и сходни задължения **ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

(хил. лева)

Показатели	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на годината
а	1	2	3	4
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения				
2. Провизии за данъци в т.ч.:				
- отсрочени данъци				
3. Други провизии и сходни задължения				
Обща сума: (1+2+3)	0	0	0	0

11. Задължения

ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(хил. лева)

Показатели	Общ размер	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
		до 1 година	над 1 година	
а	1	2	3	4
I. Дългосрочни задължения				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:				
2. Задължения по получени банкови заеми, в т.ч.	1295	92	1203	
- редовни заеми	1295	92	1203	
3. Задължения по получени търговски заеми				
4. Задължения по облигационни заеми				
5. Задължения по получени аванси				
6. Отсрочени данъци				
7. Други дългосрочни задължения в т.ч.:	923		923	
Всичко за I:	2218	92	2126	0
II. Краткосрочни задължения				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. за:				
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.				
3. Задължения към доставчици и клиенти	66	66		
4. Задължения по получени търговски заеми				
5. Получени аванси				
6. Задължения към персонала				
7. Задължения към социалното осигуряване				
8. Данъчни задължения в т.ч.:	2	2		
- други данъци	2	2		
9. Други краткосрочни задължения				
Всичко за II:	68	68	0	0

12. Свързани лица
СДЕЛКИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Вид на сделката	Свързано лице доставчик	Годината приключваща на 31.12.2010	Годината приключваща на 31.12.2009
		Сума в х.лв.	Сума в х.лв.
Изработка на фирмен сайт	Фокус Груп ЕООД	9	0
Всичко сделки :		9	0

Вид на сделката	Свързано лице клиент	Годината приключваща на 31.12.2010	Годината приключваща на 31.12.2009
		Сума в х.лв.	Сума в х.лв.
СМР	Фокус Груп ЕООД	5	0
Всичко сделки:		5	0

13. Договори за строителство - няма

14. Разходи

РАЗХОДИ

Вид разход	Годината приключваща на 31.12.2010	Годината приключваща на 31.12.2009
Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч:		
а/Суровини и материали		
Офис обзавеждане	4	5
Спомагателни материали		5
Всичко разходи за материали:	4	5
б/Разходи за външни услуги:		
Подизпълнители	562	
Рекламни услуги	10	
Консултански и други договори	7	2
Наем	3	
Проучвателни и проектантски услуги	110	14
Други	16	1
Всичко разходи за външни услуги:	708	17
Всичко разходи за материални външни услуги:	712	22
Разходи за персонала:		
Производствен персонал	1	5
в т.ч. Начислени разходи за неизползвани отпуски		
Всичко разходи за персонала:	1	5
Разходи за амортизации и обезценка:		
а/ разходи за амортизация и обезценка на ДМА	6	15
разходи за амортизации	6	15
Всичко разходи за амортизация и обезценки:	6	15
Други разходи в т.ч.		
а/ балансова стойност на продадени активи	29	
Всичко други разходи:	29	0
Всичко разходи	748	42

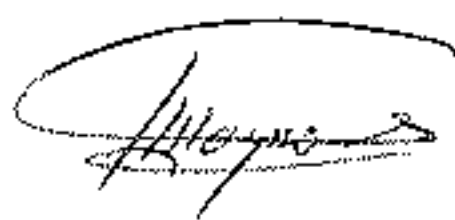
15. Приходи

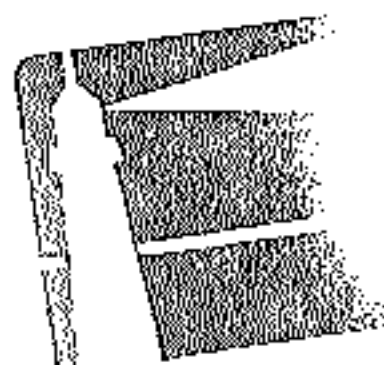
ПРИХОДИ

Вид на прихода	Годината приключваща на 31.12.2010	Годината приключваща на 31.12.2009
Нетни приходи от продажби в т.ч.:	5	28
Продажби на продукция	0	0
Продажби на стоки	0	0
Услуги		
Други услуги	5	28
Всичко услуги	5	28
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	686	0
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
Други приходи	30	2
в т.ч. от продажба на ДМА	30	2
Всичко приходи от оперативна дейност:	721	30

Дата: 23.02.2011г.

Управител:


/ Николай Паунов /



Съставител:


/ Росица Ботева, в качеството си на управител на ТИОРА ООД /