

# **“Адамант Сървис Груп” ЕАД**

**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ,  
ГОДИШЕН**

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

**И ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**

*ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2022 г.*

**АДРЕС: гр. София, ж.к. „Студентски град”, ул. „Атанас Манчев” 6  
БУЛСТАТ: 202642023**

## **ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**

До Общото събрание на акционерите

на **“АДАМАНТ СЪРВИС ГРУП” ЕАД**

гр. София

### **Мнение**

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **“АДАМАНТ СЪРВИС ГРУП” ЕАД** (Дружеството), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2022 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2022 г и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

### **База за изразяване на мнение**

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад “Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет”. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета на международни стандарти по етика на счетоводителите (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства,

получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

### **Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него**

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степенята, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

### ***Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството***

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институтът на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС) издадени на 29.11.2016 година, утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 година. Тези процедури късаят проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- А. Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет.
- В. Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

### **Отговорности на ръководството за финансовия отчет**

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

### **Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет**

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те самостоятелно или като съвкупност,

биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- Идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- Получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- Оценяваме уместността на използваните политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- Достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас не изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай, че тези

оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- Оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Мариела Спиридонова - д.е.с. - регистриран одитор  
Диплома 0565

гр. Варна  
бул. „Ян Хуняди” 59, ет. 3, офис 26

5 юни 2023



0565 Мариела  
Спиридонова  
Регистриран одитор

|                                                |          |
|------------------------------------------------|----------|
| <b>ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ</b>          | <b>1</b> |
| <b>СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС</b>                       | <b>2</b> |
| <b>ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ</b>               | <b>3</b> |
| <b>ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ</b> | <b>4</b> |

## **ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

|                                                              |      |
|--------------------------------------------------------------|------|
| 1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО                                 | 5    |
| 2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО | 6-14 |
| 3. ПРИХОДИ                                                   | 14   |
| 4. РАЗХОДИ                                                   | 14   |
| 5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ                                      | 15   |
| 6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ                                  | 15   |
| 7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛ                                       | 156  |
| 8. ДРУГИ РАЗХОДИ                                             | 16   |
| 9. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ                                         | 156  |
| 10. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ                                         | 16   |
| 11. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ                            | 17   |
| 12. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ                                        | 18   |
| 13. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ                               | 18   |
| 14. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА                                | 18   |
| 15. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ                   | 19   |
| 16. СОБСТВЕН КАПИТАЛ                                         | 19   |
| 17. АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ                               | 19   |
| 18. ТЪРГОВСКИ ЗЕАДЪЛЖЕНИЯ                                    | 20   |
| 19. ЗЕАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ                                    | 20   |
| 20. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ЗА СОЦИАЛНОТО ОСИГУРЯВАНЕ     | 20   |
| 21. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ                         | 20   |
| 22. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА                                 | 21   |
| 23. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА СЧЕТОВОДНИЯ ОТЧЕТ                 | 21   |
| 24. ВЛИЯНИЕ НА ВОЕННИТЕ ДЕЙСТВИЯ В УКРАИНА                   | 21   |
| 25. ДОХОД НА АКЦИЯ                                           | 21   |

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**  
**АДАМАНТ СЪРВИС ГРУП ЕАД**  
31 декември 2022г.

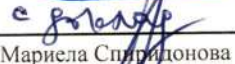
Приложение №2 към СС 1

ЕИК 202642023

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ                                                                                                   | Сума (хил.лв.) |                  | НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ                                                                     | Сума (хил.лв.) |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
|                                                                                                                             | Текуща година  | Предходна година |                                                                                               | Текуща година  | Предходна година |
| <b>А. Разходи</b>                                                                                                           |                |                  | <b>Б. Приходи</b>                                                                             |                |                  |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                                                            |                |                  | 1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:                                                        | 4 311          | 4 100            |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:                                                                 | 1 890          | 1 297            | а) продукция                                                                                  |                |                  |
| а) суровини и материали                                                                                                     | 1 416          | 901              | б) стоки                                                                                      | 84             | 104              |
| б) външни услуги                                                                                                            | 474            | 396              | в) услуги                                                                                     | 4 227          | 3 996            |
| 3. Разходи за персонала, в т. ч.:                                                                                           | 2 425          | 2 741            | 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                             |                |                  |
| а) разходи за възнаграждения                                                                                                | 2 186          | 2 539            | 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                        |                |                  |
| б) разходи за осигуровки, в т. ч.:                                                                                          | 239            | 202              | 4. Други приходи, в т. ч.:                                                                    | 296            | 441              |
| - осигуровки, свързани с пенсии                                                                                             |                |                  | - приходи от финансиране                                                                      |                |                  |
| 4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:                                                                             | 18             | 75               | Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)                                            | 4 607          | 4 541            |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:                             | 18             | 75               | 5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:                   |                |                  |
| - разходи за амортизация                                                                                                    | 18             | 75               | - приходи от участия в предприятия от група                                                   |                |                  |
| - разходи от обезценка                                                                                                      |                |                  | 6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.: |                |                  |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                                     |                |                  | - приходи от предприятия от група                                                             |                |                  |
| 5. Други разходи, в т. ч.:                                                                                                  | 120            | 315              | 7. Други лихви и финансови преходи, в т. ч.:                                                  |                |                  |
| а) балансова стойност на продадените активи                                                                                 | 78             | 255              | а) приходи от предприятия от група                                                            |                |                  |
| б) провизии                                                                                                                 |                |                  | б) положителни разлики от операции с финансови активи                                         |                |                  |
| <b>Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)</b>                                                               | <b>4 453</b>   | <b>4 428</b>     | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове                                          |                |                  |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.: |                |                  | <b>Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)</b>                                                     |                |                  |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                                                         |                |                  |                                                                                               |                |                  |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:                                                                     | 5              | 19               |                                                                                               |                |                  |
| а) разходи, свързани с предприятия от групата                                                                               |                |                  |                                                                                               |                |                  |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                                       |                |                  |                                                                                               |                |                  |
| <b>Общо финансови разходи (6 + 7)</b>                                                                                       | <b>5</b>       | <b>19</b>        |                                                                                               |                |                  |
| 8. Печалба от обичайна дейност                                                                                              | 149            | 94               | 8. Загуба от обичайна дейност                                                                 |                |                  |
| 9. Извънредни разходи                                                                                                       |                |                  | 9. Извънредни приходи                                                                         |                |                  |
| <b>Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)</b>                                                                                       | <b>4 458</b>   | <b>4 447</b>     | <b>Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)</b>                                           | <b>4 607</b>   | <b>4 541</b>     |
| 10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)                                                                          | 149            | 94               | 10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)                                           |                |                  |
| 11. Разходи за данъци от печалбата                                                                                          | 17             | 11               |                                                                                               |                |                  |
| 12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                                                       | (2)            | (1)              |                                                                                               |                |                  |
| 13. Печалба (10 - 11 - 12)                                                                                                  | 134            | 84               | 11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)                                                     |                |                  |
| <b>Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)</b>                                                                                 | <b>4 607</b>   | <b>4 541</b>     | <b>Всичко (Общо приходи + 11)</b>                                                             | <b>4 607</b>   | <b>4 541</b>     |

Дата на съставяне: 5.6.2023



Заверил:   
Мариела Спиридонова

Съставител:   
Росица Мандова

Ръководител:   
Атанасов



**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
**АДАМАНТ СЪРВИС ГРУП ЕАД**

Приложение №1 към СС 1

на

**31 декември 2022г.**

ЕИК 202642023

към

| АКТИВ                                                                                          |                |                  | ПАСИВ                                                             |                |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                                                         | Сума (хил.лв.) |                  | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                            | Сума (хил.лв.) |                  |
|                                                                                                | Текуща година  | Предходна година |                                                                   | Текуща година  | Предходна година |
| а                                                                                              | 1              | 2                | а                                                                 | 1              | 2                |
| <b>Записан, но не внесен капитал</b>                                                           |                |                  | <b>Собствен капитал</b>                                           |                |                  |
| <b>Нетекущи (дълготрайни) активи</b>                                                           |                |                  | <b>Записан капитал</b>                                            | <b>50</b>      | <b>50</b>        |
| <b>Нематериални активи</b>                                                                     |                |                  | <b>Премии от емисии</b>                                           |                |                  |
| Продукти от развойна дейност                                                                   |                |                  | <b>Резерв от последващи оценки</b>                                |                |                  |
| Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи |                |                  | <b>Резерви</b>                                                    |                |                  |
| Търговска репутация                                                                            |                |                  | Законови резерви                                                  | 5              | 5                |
| Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                               |                |                  | Резерв, свързан с изкупени собствени акции                        |                |                  |
| <b>Общо за група:</b>                                                                          |                |                  | Резерв съгласно учредителен акт                                   |                |                  |
| <b>Дълготрайни материални активи</b>                                                           |                |                  | Други резерви                                                     | 5              | 5                |
| Земни и сгради, в т. ч.:                                                                       |                |                  | <b>Общо за група:</b>                                             | <b>5</b>       | <b>5</b>         |
| - земи                                                                                         |                |                  | <b>Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:</b>      |                |                  |
| - сгради                                                                                       |                |                  | - неразпределена печалба                                          | 897            | 1 113            |
| Машини, производствено оборудване и апаратура                                                  | 27             | 42               | - непокрита загуба                                                |                |                  |
| Съоръжения и други                                                                             | 7              | 11               | <b>Общо за група:</b>                                             | <b>897</b>     | <b>1 113</b>     |
| Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                     |                |                  | <b>Текуща печалба (загуба)</b>                                    | <b>134</b>     | <b>84</b>        |
| <b>Общо за група:</b>                                                                          | <b>34</b>      | <b>53</b>        | <b>Общо за раздел:</b>                                            | <b>1 086</b>   | <b>1 252</b>     |
| <b>Дългосрочни финансови активи</b>                                                            |                |                  | <b>Провизии и сходни задължения</b>                               |                |                  |
| Акции и дялове в предприятия от група                                                          |                |                  | Провизии за пенсии и други подобни задължения                     |                |                  |
| Предоставени заеми на предприятия от група                                                     |                |                  | Провизии за данъци, в т. ч.:                                      |                |                  |
| Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                              |                |                  | - отсрочни данъци                                                 |                |                  |
| Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                |                |                  | Други провизии и сходни задължения                                |                |                  |
| Дългосрочни инвестиции                                                                         |                |                  | <b>Общо за раздел Б:</b>                                          |                |                  |
| Други заеми                                                                                    |                |                  | <b>Задължения</b>                                                 |                |                  |
| Изкупени собствени акции номинална стойност                                                    |                |                  | Задължения по финансов лизинг, в т. ч.:                           |                |                  |
| <b>Общо за група:</b>                                                                          |                |                  | до 1 година                                                       |                |                  |
| <b>Отсрочени данъци</b>                                                                        |                |                  | над 1 година                                                      |                |                  |
| <b>Общо за раздел:</b>                                                                         | <b>34</b>      | <b>58</b>        | Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:                    |                |                  |
| <b>Текущи (краткотрайни) активи</b>                                                            |                |                  | до 1 година                                                       |                |                  |
| <b>Материални запаси</b>                                                                       |                |                  | над 1 година                                                      |                |                  |
| Суровини и материали                                                                           | 24             | 17               | Получени аванси, в т. ч.:                                         |                |                  |
| Незавършено производство                                                                       |                |                  | до 1 година                                                       |                |                  |
| Продукция и стоки, в т. ч.:                                                                    |                |                  | над 1 година                                                      |                |                  |
| - продукция                                                                                    |                |                  | Задължения към доставчици, в т. ч.:                               | 41             | 33               |
| - стоки                                                                                        |                |                  | до 1 година                                                       | 41             | 33               |
| Предоставени аванси                                                                            |                |                  | над 1 година                                                      |                |                  |
| <b>Общо за група:</b>                                                                          | <b>24</b>      | <b>20</b>        | Задължения по полици, в т. ч.:                                    |                |                  |
| <b>Вземания</b>                                                                                |                |                  | до 1 година                                                       |                |                  |
| Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:                                                     | 609            | 605              | Задължения към предприятия от група, в т. ч.:                     |                |                  |
| над 1 година                                                                                   |                |                  | до 1 година                                                       |                |                  |
| Вземания от предприятия от група, в т. ч.:                                                     |                |                  | над 1 година                                                      |                |                  |
| над 1 година                                                                                   |                |                  | Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.: |                |                  |
| Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:                                |                |                  | до 1 година                                                       |                |                  |
| над 1 година                                                                                   |                |                  | над 1 година                                                      |                |                  |
| Други вземания, в т. ч.:                                                                       | 17             | 12               | Други задължения, в т. ч.:                                        | 264            | 429              |
| над 1 година                                                                                   |                |                  | до 1 година                                                       | 264            | 429              |
| <b>Общо за група:</b>                                                                          | <b>626</b>     | <b>617</b>       | над 1 година                                                      |                |                  |
| <b>Инвестиции</b>                                                                              |                |                  | - към персонала, в т. ч.:                                         | 152            | 322              |
| Акции и дялове предприятия от група                                                            |                |                  | до 1 година                                                       | 152            | 322              |
| Изкупени собствени акции номинална стойност                                                    |                |                  | над 1 година                                                      |                |                  |
| Други инвестиции                                                                               |                |                  | - осигурителни задължения, в т. ч.:                               | 33             | 31               |
| <b>Общо за група:</b>                                                                          |                |                  | до 1 година                                                       | 33             | 31               |
| <b>Парични средства, в т. ч.:</b>                                                              |                |                  | над 1 година                                                      |                |                  |
| - в брой                                                                                       | 12             | 8                | - данъчни задължения, в т. ч.:                                    | 79             | 96               |
| - в безсрочни сметки (депозити)                                                                | 683            | 1 001            | до 1 година                                                       | 79             | 96               |
| <b>Общо за група:</b>                                                                          | <b>695</b>     | <b>1 009</b>     | над 1 година                                                      |                |                  |
| <b>Общо за раздел:</b>                                                                         | <b>1 345</b>   | <b>1 646</b>     | <b>Общо за раздел, в т. ч.:</b>                                   | <b>305</b>     | <b>462</b>       |
| <b>Разходи за бъдещи периоди</b>                                                               | <b>12</b>      | <b>10</b>        | до 1 година                                                       | 305            | 462              |
|                                                                                                |                |                  | над 1 година                                                      |                |                  |
| <b>СУМА НА АКТИВА</b>                                                                          | <b>1 391</b>   | <b>1 714</b>     | <b>Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:</b>         |                |                  |
|                                                                                                |                |                  | - финансирания                                                    |                |                  |
|                                                                                                |                |                  | - приходи за бъдещи периоди                                       |                |                  |
|                                                                                                |                |                  | <b>СУМА НА ПАСИВА</b>                                             | <b>1 391</b>   | <b>1 714</b>     |

заверил с  
доказал:

Дата на съставяне: 5.6.2023

Съставител:

Росица Мандова

Ръководител:

Ивайло  
Атанасов

0565 Мариела  
Спиридонова  
Регистриран одитор



# ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

АДАМАНТ СЪРВИС ГРУП ЕАД

31 декември 2022г.

ЕИК 202642023

(хил.лв.)

| НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ                                     | Текущ период |              |              | Предходна година |              |              |
|----------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|------------------|--------------|--------------|
|                                                                      | постъпл.     | плащания     | нетен поток  | постъпл.         | плащания     | нетен поток  |
| <b>А. Парични потоци от основна дейност</b>                          |              |              |              |                  |              |              |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                     | 5 530        | 2 801        | 2 729        | 5 312            | 2 230        | 3 082        |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи             |              |              |              |                  |              |              |
| Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                    |              | 2 612        | (2 612)      |                  | 2 504        | (2 504)      |
| Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.         |              | 285          | (285)        |                  | 8            | (8)          |
| Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики          |              | 5            | (5)          |                  | 43           | (43)         |
| Платени и възстановени данъци върху печалбата                        |              |              |              |                  |              |              |
| Плащания при разпределения на печалби                                | 15           | 121          | (106)        | 170              | 155          | 15           |
| Други парични потоци от основната дейност                            |              |              |              |                  |              |              |
| <b>Всичко парични потоци от основната дейност ( А )</b>              | <b>5 545</b> | <b>5 824</b> | <b>(279)</b> | <b>5 482</b>     | <b>4 940</b> | <b>542</b>   |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                    |              |              |              |                  |              |              |
| Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                        |              | 35           | (35)         |                  | 20           | (20)         |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи             |              |              |              |                  |              |              |
| Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.         |              |              |              |                  |              |              |
| Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания                    |              |              |              |                  |              |              |
| Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.          |              |              |              |                  |              |              |
| Други парични потоци от инвестиционна дейност                        |              |              |              |                  |              |              |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиц. дейност ( Б )</b>              |              | <b>35</b>    | <b>(35)</b>  |                  | <b>20</b>    | <b>(20)</b>  |
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                        |              |              |              |                  |              |              |
| Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа            |              |              |              |                  |              |              |
| Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците        |              |              |              |                  | 1            | (1)          |
| Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми           |              |              |              |                  | 210          | (210)        |
| Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.         |              |              |              |                  |              |              |
| Плащания на задължения по лизингови договори                         |              |              |              |                  |              |              |
| Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.          |              |              |              |                  |              |              |
| Други парични потоци от финансовата дейност                          |              |              |              |                  |              |              |
| <b>Всичко парични потоци от финансовата дейност ( В )</b>            |              |              |              |                  | <b>211</b>   | <b>(211)</b> |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода ( А + Б + В )</b> | <b>5 545</b> | <b>5 859</b> | <b>(314)</b> | <b>5 482</b>     | <b>5 171</b> | <b>311</b>   |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                     |              |              | <b>1 009</b> |                  |              | <b>698</b>   |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                         |              |              | <b>695</b>   |                  |              | <b>1 009</b> |

Дата:

5.6.2023

Съставител:

Росица Мандова

Ръководител:

Ивайло Атанасов

Заверил:

Марияла Спиридонова

0565 Марияла Спиридонова  
Регистриран одитор

# ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

## АДАМАНТ СЪРВИС ГРУП ЕАД

31 декември 2022г.

ЕИК #####

| ПОКАЗАТЕЛИ                                                                         | записан капитал | премии от емисии | резерв от последващи оценки | РЕЗЕРВИ  |                               |                         |               |                  | фин. резултат от минали години |                  | текуща    |  |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|----------|-------------------------------|-------------------------|---------------|------------------|--------------------------------|------------------|-----------|--|
|                                                                                    |                 |                  |                             | законови | резерв от изкупени соб. акции | резерв съгл. учред. акт | други резерви | неразпр. печалба | непокрита загуба               | печалба / загуба | ОБЩО      |  |
| 1. Салдо в началото на отчетния период                                             | 50              |                  |                             | 5        |                               |                         |               | 1197             |                                |                  | 1252      |  |
| 2. Промени в счетоводната политика                                                 |                 |                  |                             |          |                               |                         |               |                  |                                |                  |           |  |
| 3. Грешки                                                                          |                 |                  |                             |          |                               |                         |               |                  |                                |                  |           |  |
| 4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки                             | 50              |                  |                             | 5        |                               |                         |               | 1197             |                                |                  | 1252      |  |
| 5. Изменение за сметка на собствените, в т.ч. :<br>--- увеличение<br>--- намаления |                 |                  |                             |          |                               |                         |               |                  |                                |                  |           |  |
| 6. Финансов резултат за текущия период                                             |                 |                  |                             |          |                               |                         |               |                  |                                |                  |           |  |
| 7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :<br>--- увеличение<br>--- намаления         |                 |                  |                             |          |                               |                         |               | (300)            |                                | 134              | 134 (300) |  |
| 8. Покриване на загуба                                                             |                 |                  |                             |          |                               |                         |               | (300)            |                                |                  | (300)     |  |
| 9. Последваща оценка на активи и пасиви<br>--- увеличение<br>--- намаление         |                 |                  |                             |          |                               |                         |               |                  |                                |                  |           |  |
| 10. Други изменения в собствения капитал                                           |                 |                  |                             |          |                               |                         |               |                  |                                |                  |           |  |
| 11. Салдо към края на отчетния период                                              | 50              |                  |                             | 5        |                               |                         |               | 897              |                                | 134              | 1086      |  |
| 12. Промени от преводи на годишни фин. отчети на предприятия в чужбина             |                 |                  |                             |          |                               |                         |               |                  |                                |                  |           |  |
| 13. Собствен капитал към края на отчетния период                                   | 50              |                  |                             | 5        |                               |                         |               | 897              |                                | 134              | 1086      |  |

Дата: 5.6.2023

Заверил: с. Спиридонова  
Мариела Спиридонова

Съставител: Росица Мандова

Ръководител: Ивайло Атанасов



## 1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Адамант Сървис Груп ЕАД - е дружество, вписано в Търговския регистър на 28.06.2013 година. Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Студентски град”, ул. „Атанас Манчев” 6.

### 1.1. Собственост и управление

Адамант Сървис Груп ЕАД е регистрирано през 2013 година като Акционерно дружество с капитал 50 000 лева, разпределен в 50 000 броя обикновени поименни акции с номинална стойност 1 лев всяка.

Към 03.05.2022 г. разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

|                          | %            |
|--------------------------|--------------|
| Адамант груп ЕООД        | 49           |
| Ивайло Николаев Атанасов | 51           |
| Общо                     | <hr/> 100,00 |

От 04.05.2022 г. е преобразувано в ЕАД с едноличен собственик на капитала и акциите Ивайло Николаев Атанасов.

Адамант Сървис Груп ЕАД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите от трима членове както следва:

1. Ивайло Николаев Атанасов
2. Гергана Димитрова Атанасова
3. Николай Димитров Атанасов

Дружеството се представлява и управлява от Изпълнителния директор – Ивайло Николаев Атанасов.

### 1.2. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството е: Мениджмънт на почистване и цялостно почистване на сгради, съоръжения и прилежащите им зелени площи.

## 2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

### 2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Адамант Сървис Груп ЕАД е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС).

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго изрично не е указано.

### 2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период).

### 2.3. Приходи

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на финансовия отчет, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

### 2.4. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване на база принципите на начисляване и съпоставимост (до степента, до която това не би довело до признаване на обекти в баланса на Дружеството, които не отговарят на определенията за активи и пасиви).

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите, за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи се включват в отчета за приходи и разходи, когато възникнат и се състоят от: разходи за лихви, вкл. банкови такси и други преки разходи по кредити.

### 2.5. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи (с изключение на стопанския инвентар) се представят във финансовия отчет по стойност, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. Стопанският инвентар се представя по историческа цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

#### *Първоначално оценяване*

При първоначалното си придобиване дълготрайните материални активи се оценяват по себестойност, която включва покупната цена, вкл. митнически такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходи за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Дружеството е определило стойностен праг, под който придобитите активи, независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им от 700 лв.

#### *Методи на амортизация*

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Земята не се амортизира. Полезният живот по групи активи е определен в съответствие с: физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване, и е както следва:

- сгради – 25 г.
- машини и оборудване – 3,33 г.
- транспортни средства – 4 г.
- компютри и периферия – 2 г.
- стопански инвентар – 6,67 г.

#### *Обезценка на активи*

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са

налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: нетна продажна цена или стойност при употреба. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходи и разходи (в печалбата или загубата за годината), освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не ненадхвърля неговия размер и превишението се включва като разход в отчета за приходите и разходите (в печалбата или загубата за годината).

#### *Печалби и загуби от продажба*

Материалните дълготрайни активи се отписват от баланса на дружеството, когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на “дълготрайните материални активи” се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата. Те се посочват брутно, към “други доходи от дейността” (в отчета за приходите и разходите за годината).

#### 2.6. Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните активи се представят във финансовия отчет по цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. В техния състав са включени програмни продукти, използвани в дружеството, закупени лицензи и преустройства на наети помещения.

В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи при определен полезен живот от 6,67 г, а на програмните продукти 2 г.

Балансовата стойност на нематериалните дълготрайни активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност.

#### 2.7. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от: доставна себестойност (цена на придобиване) и нетна реализируема стойност.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на първа входяща-първа изходяща цена (FIFO).

## 2.8. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по справедлива стойност на база стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Несъбираемите вземания се изписват, когато правните основания за това настъпят.

В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, вземанията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност.

## 2.9. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки, а паричните еквиваленти - краткосрочните депозити в банки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- получените лихви по разплащателни сметки са представени в оперативната дейност;

## 2.10. Търговски и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги. В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, задълженията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност.

## 2.11. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси се представят първоначално по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, са последващо оценени по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва, когато имат фиксирана дата за падеж. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, вкл.

дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите от тях се признават в отчета за приходи и разходи (в печалбата или загубата за годината) като финансови приходи или разходи.

Лихвоносните заеми и други привлечени финансови ресурси се класифицират като текущи, освен частта от тях, за която дружеството има безусловно право да уреди задължението си в срок над 12 месеца от датата на финансовия отчет.

## 2.12. Оперативен лизинг

### *Лизингополучател*

Лизинг, при който наемодателят продължава да притежава съществената част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив се класифицира като оперативен лизинг. Поради това активът не се включва в баланса на лизингополучателя.

Плащанията във връзка с оперативния лизинг се признават като разходи в отчета за приходите и разходите (в печалбата или загубата за годината) на база линеен метод за периода на лизинга.

Приходът от наеми от оперативен лизинг се признава на базата на линейния метод в продължение на срока на съответния лизинг - в печалбата или загубата за годината. Първоначално направените преки разходи във връзка с договарянето и уреждането на оперативния лизинг, се отчитат като разходи за дейността за текущия период.

## 2.13. Финансов лизинг

### *Лизингополучател*

Финансовият лизинг се признава като актив и пасив в счетоводния баланс на дружеството с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или, ако е по-нисък - по сегашната стойност на минималните лизингови плащания.

При изчисляването на минималните лизингови плащания сконтовият фактор е лихвения процент, заложен в лизинговия договор, ако той практически може да бъде определен. Когато не може да бъде определен, се използва диференциалният лихвен процент за задължението на наемателя.

Лизингополучателят отчита като задължение в баланса си определената в договора обща сума на наемните плащания, записва наетия актив по справедлива стойност или със стойността на минималните лизингови плащания, ако те са по-ниски. Отчита като финансов разход за бъдещи периоди разликата между стойността на

наетия актив и общата сума на договорените наемни плащания. Признава като текущ финансов разход за периода част от финансовия разход за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания. Начислява амортизация на амортизируемите лизингови активи - в съответствие с възприетата амортизационна политика за подобни амортизируеми собствени активи. Намалява задължението си с изплатените през срока на договора суми.

#### 2.14. Провизии

Провизии се признават, когато дружеството има настоящо (конструктивно или правно) задължение в резултат на минало събитие, и е вероятно че погасяването/уреждането на това задължение е свързано с изтичане на ресурси. Провизиите се оценяват на база най-добрата приблизителна преценка на ръководството към датата на финансовия отчет за разходите, необходими за уреждането на съответното задължение. Приблизителната оценка се дисконтира, когато падежът на задължението е дългосрочен. Когато се очаква част от ресурсите, които ще се използват за уреждане на задължението да бъдат възстановени от трето лице, дружеството признава вземане, ако е налице висока степен на сигурност на неговото получаване, стойността му може надеждно да се установи и отчита приход по същата позиция в отчета за приходите и разходите (печалбата или загубата за годината), където е представена и самата провизия.

#### 2.15. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Съгласно българското законодателство дружеството е задължено да плаща вноски във фондовете за социално и здравно осигуряване. Трудовите отношения с работниците и служителите на дружеството, в качеството му на работодател, се основават на разпоредбите на Кодекса на труда.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО) в Универсален пенсионен фонд (за лицата, родени след 31.12.1959 г.), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ), и здравно осигуряване.

#### Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в

който персоналът е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за приходите и разходите (в печалбата или загубата за годината) в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски за социалното и здравно осигуряване се признават също като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

#### *Дългосрочни доходи при пенсиониране*

Съгласно Кодекса на труда работодателят е задължен да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

#### *Доходи при напускане*

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор, преди пенсиониране, обезщетения за:

- неспазено предизвестие - брутното трудово възнаграждение за един месец;
- поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни и др. – брутното трудово възнаграждение за един месец;
- за неизползван платен годишен отпуск - за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

#### 2.16. Акционерен капитал и резерви

„Адамант сървис груп“ ЕАД е акционерно дружество и като такова то е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на **акционерен капитал**, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството за изпълнение на техните вземания към него. Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност. Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните акции.

Съгласно изискванията на Търговския закон и устава дружеството е длъжно да формира и **фонд Резервен**, като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета част от капитала или по-голяма част, по решение на Общото събрание;
- други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Съгласно изискванията на Търговския закон средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на капитала.

### 2.17. Финансови инструменти

**2.17.1 Кредити и вземания** са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котират на активен пазар. Тази група финансови активи включва: предоставени заеми, търговски вземания, други вземания от контрагенти и трети лица, парични средства и парични еквиваленти. Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в един обичаен оперативен цикъл на дружеството, а останалите – като нетекущи. Лихвеният доход по вземанията се признава на база ефективна лихва, освен при краткосрочните редовни вземания до под три месеца, където признаването на такава лихва е неоснователно като несъществено и в рамките на обичайните кредитни условия. Той се представя в отчета за приходи и разходи към “финансовите приходи”.

### **2.17.2. Финансови пасиви**

Финансовите пасиви на дружеството включват заеми (кредити) към банки, и задължения към доставчици и свързани предприятия и други контрагенти. Първоначално те се признават в баланса по справедлива стойност, нетно от преките разходи по транзакцията.

### 2.18. Данъци върху печалбата

**Текущите данъци върху печалбата** се определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчната ставка за 2022 г. е 10 %. (2021 г.: 10 %)

**Отсрочените данъци** се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод по отношение на всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба). Номиналната данъчната ставка за 2022 г. е 10 %.

### 2.19. Доходи на акция

Основните доходи на акция се изчисляват като се раздели нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите.

### 2.20. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на дружеството.

#### 2.20.1. Преоценени стойности на дълготрайни материални активи

В Дружеството е прието преоценката на дълготрайните материални активи до тяхната справедлива стойност да се извършва от независими лицензирани оценители, когато ръководството прецени, че тяхната възстановима стойност е значително по-ниска от балансовата им стойност.

#### 2.20.2. Обезценка на вземания

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави в края на всяка финансова година. Вземанията, при които са констатирани постоянни трудности при тяхното събиране в едногодишен период, подлежат на анализ по отделни контрагенти и в зависимост от конкретните обстоятелства се установява частта от тях, която е реално събираема, а останалата част до номинала на вземането се признава в отчета за приходите и разходите като загуба от обезценка.

## 3. ПРИХОДИ

*Приходите* включват:

|                               | 2022<br>BGN'000 | 2021<br>BGN'000 |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|
| Приходи от продажба на услуги | 4,227           | 3,996           |
| Приходи от продажби на стоки  | 84              | 104             |
| Други приходи                 | 296             | 441             |
| В т.ч. Приходи от финансиране |                 |                 |
| <b>Общо</b>                   | <b>4,607</b>    | <b>4,541</b>    |

## 4. РАЗХОДИ

*Разходите* включват:

|                                  | 2022<br>BGN'000 | 2021<br>BGN'000 |
|----------------------------------|-----------------|-----------------|
| Заплати и осигуровки на персонал | 2,425           | 2,741           |
| Амортизации                      | 18              | 75              |
| Материали                        | 1,416           | 901             |

|               |              |              |
|---------------|--------------|--------------|
| Външни услуги | 474          | 396          |
| Други разходи | 120          | 315          |
| <b>Общо</b>   | <b>4,453</b> | <b>4,428</b> |

#### 5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

*Разходите за материали* включват:

|                                            | <b>2022</b><br><b>BGN'000</b> | <b>2021</b><br><b>BGN'000</b> |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Материали и консумативи за почистване      | 1,215                         | 729                           |
| Гориво                                     | 108                           | 77                            |
| Резервни части и консумативи за автомобили | 7                             | 5                             |
| Офис материали                             | 8                             | 6                             |
| Работно облекло и лични предпазни средства | 25                            | 17                            |
| Материали и консумативи за озеленяване     | 10                            | -                             |
| Материали за снегочистване                 | 2                             | 2                             |
| Материали за ремонт на техника             | 3                             | 4                             |
| Активи под прага на същественост           | 7                             | 9                             |
| Ел. енергия, вода, консумативи             | 5                             | 3                             |
| Други материали                            | 26                            | 49                            |
| <b>Общо</b>                                | <b>1,416</b>                  | <b>901</b>                    |

#### 6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

*Разходите за външни услуги* включват:

|                                            | <b>2022</b><br><b>BGN'000</b> | <b>2021</b><br><b>BGN'000</b> |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Наеми                                      | 256                           | 154                           |
| Услуги за автомобили                       | 36                            | 39                            |
| Ремонт на почистваща техника               | 8                             | 4                             |
| Куриерски, спедиторски услуги, транспортни | 11                            | 10                            |
| Застраховки                                | 32                            | 38                            |
| Телефонни разходи                          | 7                             | 7                             |
| Услуги за снегочистване                    | 23                            | 39                            |
| Услуги за озеленяване                      | 8                             | 5                             |
| Други услуги                               | 93                            | 100                           |
| <b>Общо</b>                                | <b>474</b>                    | <b>396</b>                    |

#### 7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

*Разходите за персонал* включват:

|                       | <b>2022</b><br><b>BGN '000</b> | <b>2021</b><br><b>BGN '000</b> |
|-----------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Текущи възнаграждения | 2 169                          | 2 527                          |

|                                           |              |              |
|-------------------------------------------|--------------|--------------|
| Вноски по социално осигуряване            | 239          | 202          |
| Начислени суми по неползван платен отпуск | 17           | 12           |
| Общо                                      | <b>2 425</b> | <b>2 741</b> |

#### 8. ДРУГИ РАЗХОДИ

Другите разходи включват:

|                                        | 2022            | 2021            |
|----------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                        | <b>BGN '000</b> | <b>BGN '000</b> |
| Балансова стойност на продадени активи | 78              | 255             |
| Разходи за данъци и такси              | 5               | -               |
| Разходи за командировки                | 28              | 46              |
| Други разходи                          | 9               | 14              |
| Общо                                   | <b>120</b>      | <b>315</b>      |

#### 9. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

*Финансовите разходи* включват:

|                                    | 2022            | 2021            |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                    | <b>BGN '000</b> | <b>BGN '000</b> |
| Разходи за лихви по получени заеми | -               | 11              |
| Банкови такси                      | 5               | 8               |
| Общо                               | <b>5</b>        | <b>19</b>       |

#### 10. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

|                                | 2022            | 2021            |
|--------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                | <b>BGN '000</b> | <b>BGN '000</b> |
| Счетоводна печалба             | 149             | 94              |
| Данък върху печалбата – 10%    | 17              | 11              |
| Други данъци                   | (2)             | (1)             |
| Печалба след облагане с данъци | 134             | 84              |

## II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

|                                     | Земя и сгради<br>ЕАД<br>BGN'000 | Машини, съоръжения и оборудване<br>BGN'000 | Транспортни средства<br>BGN'000 | Стопански и инвентар<br>BGN'000 | В процес на придобиване<br>BGN'000 | Общо<br>BGN'000 |
|-------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|-----------------|
| <b>Отчетна стойност</b>             |                                 |                                            |                                 |                                 |                                    |                 |
| Салдо към 1 януари 2021 година      | 0                               | 157                                        | 510                             | 36                              | 0                                  | 703             |
| Придобити                           | -                               | 20                                         | -                               | -                               | -                                  | 20              |
| Отписани                            | 0                               | 53                                         | 510                             | 1                               | -                                  | 564             |
| <b>Салдо към 31 декември 2021 г</b> | <b>0</b>                        | <b>124</b>                                 | <b>0</b>                        | <b>35</b>                       | <b>0</b>                           | <b>159</b>      |
| <b>Отчетна стойност</b>             |                                 |                                            |                                 |                                 |                                    |                 |
| Салдо към 1 януари 2022 година      | 0                               | 124                                        | -                               | 35                              | 0                                  | 159             |
| Придобити                           | -                               | 35                                         | -                               | -                               | -                                  | 35              |
| Отписани                            | -                               | 74                                         | -                               | -                               | -                                  | 74              |
| <b>Салдо към 31 декември 2022г</b>  | <b>0</b>                        | <b>85</b>                                  | <b>-</b>                        | <b>35</b>                       | <b>0</b>                           | <b>120</b>      |
| <b>Амортизация</b>                  |                                 |                                            |                                 |                                 |                                    |                 |
| Салдо към 1 януари 2021 година      | 0                               | 102                                        | 269                             | 19                              | -                                  | 390             |
| Начислена амортизация               | -                               | 33                                         | 37                              | 5                               | -                                  | 75              |
| Отписана амортизация                | -                               | 53                                         | 306                             | -                               | -                                  | 359             |
| <b>Салдо към 31 декември 2021г</b>  | <b>0</b>                        | <b>82</b>                                  | <b>0</b>                        | <b>24</b>                       | <b>-</b>                           | <b>106</b>      |
| <b>Амортизация</b>                  |                                 |                                            |                                 |                                 |                                    |                 |
| Салдо към 1 януари 2022 година      | 0                               | 82                                         | -                               | 24                              | -                                  | 106             |
| Начислена амортизация               | -                               | 14                                         | -                               | 4                               | -                                  | 18              |
| Отписана амортизация                | -                               | 38                                         | -                               | -                               | -                                  | 38              |
| <b>Салдо към 31 декември 2022г</b>  | <b>0</b>                        | <b>58</b>                                  | <b>0</b>                        | <b>28</b>                       | <b>-</b>                           | <b>86</b>       |
| <b>Балансова стойност</b>           |                                 |                                            |                                 |                                 |                                    |                 |
| Към 1 януари 2021                   | 0                               | 55                                         | 241                             | 17                              | -                                  | 313             |
| Към 31 декември 2021                | 0                               | 42                                         | 0                               | 11                              | -                                  | 53              |
| <b>Балансова стойност</b>           |                                 |                                            |                                 |                                 |                                    |                 |
| Към 1 януари 2022                   | 0                               | 42                                         | 0                               | 11                              | -                                  | 53              |
| Към 31 декември 2022                | 0                               | 27                                         | 0                               | 7                               | -                                  | 34              |

## 12. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Материалните запаси включват:

|                         | 31.12.2022<br>BGN'000 | 31.12.2021<br>BGN'000 |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Препарати и консумативи | 20                    | 10                    |
| Раб.облекло             | 2                     | 5                     |
| Гориво                  | 2                     | 2                     |
| Стока                   | 0                     | 3                     |
| Общо                    | <u>24</u>             | <u>20</u>             |

## 13. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

Търговските и други вземания включват:

|                                      | 31.12.2022<br>BGN'000 | 31.12.2021<br>BGN'000 |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Вземания от клиенти                  | 607                   | 601                   |
| Обезценка                            | -                     | -                     |
| Вземания от клиенти, нетно           | <u>607</u>            | <u>601</u>            |
| Предоставени депозити като гаранции  | 9                     | 1                     |
| Предоставени аванси на доставчици    | 2                     | 4                     |
| Предоставени заеми на трети лица     | -                     | -                     |
| Корпоративен данък за възстановяване | -                     | 11                    |
| Вземания по финансираня              | -                     | -                     |
| Предплатени разходи                  | -                     | -                     |
| Други                                | 8                     | -                     |
| Общо                                 | <u>626</u>            | <u>617</u>            |

## 14. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Вземанията от свързани лица са както следва:

|                                       | 31.12.2022<br>BGN'000 | 31.12.2021<br>BGN'000 |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Вземания от дружества под общ контрол | 0                     | 30                    |
| Вземания от други свързани лица       | -                     | -                     |
| Общо                                  | <u>0</u>              | <u>30</u>             |

### 15. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

|                         | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
|                         | <b>BGN'000</b>    | <b>BGN'000</b>    |
| Разплащателни сметки    | 683               | 1001              |
| Парични средства в каса | 12                | 8                 |
| Общо:                   | <b>695</b>        | <b>1009</b>       |

Наличните към 31.12.2022 г. парични средства са по сметки на дружеството в ОББ ЕАД и Пощенска банка и са в български лева.

### 16. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

|                           | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
|                           | <b>BGN '000</b>   | <b>BGN '000</b>   |
| Основен капитал           | 50                | 50                |
| Законови резерви          | 5                 | 5                 |
| Натрупани печалби         | 897               | 1113              |
| Нетна печалба за годината | 134               | 84                |
|                           | <b>1 086</b>      | <b>1 252</b>      |

### 17. АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в баланса на Дружеството:

| Описание на обектите            | <i>временна<br/>разлика</i> | <i>данък</i>      | <i>временна<br/>разлика</i> | <i>данък</i>      |
|---------------------------------|-----------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|
|                                 | <b>31.12.2022</b>           | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b>           | <b>31.12.2021</b> |
|                                 | <b>BGN '000</b>             | <b>BGN '000</b>   | <b>BGN '000</b>             | <b>BGN '000</b>   |
| ЗЕАДължения към персонала       | 63                          | 6                 | 46                          | 5                 |
| Общо активи по отсрочени данъци | <b>63</b>                   | <b>6</b>          | <b>46</b>                   | <b>5</b>          |

### 18. ТЪРГОВСКИ ЗЕАДЪЛЖЕНИЯ

Търговските ЗЕАДължения включват:

|                            | <b>31.12.2022</b><br><b>BGN'000</b> | <b>31.12.2021</b><br><b>BGN'000</b> |
|----------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| ЗЕАДължения към доставчици | 41                                  | 33                                  |
| <b>Общо</b>                | <b>41</b>                           | <b>33</b>                           |

### 19. ЗЕАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ

|                                           | <b>31.12.2022</b><br><b>BGN'000</b> | <b>31.12.2021</b><br><b>BGN'000</b> |
|-------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Данък върху добавената стойност           | 60                                  | 44                                  |
| Данъци върху доходите на физическите лица | 9                                   | 29                                  |
| Еднократни данъци върху разходите         | 1                                   | 3                                   |
| Корпоративен данък върху печалбата        | 9                                   | -                                   |
| <b>Общо</b>                               | <b>79</b>                           | <b>76</b>                           |

Данъчните задължения на дружеството са текущи.

### 20. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ЗА СОЦИАЛНОТО ОСИГУРЯВАНЕ

|                                    | <b>31.12.2022</b><br><b>BGN'000</b> | <b>31.12.2021</b><br><b>BGN'000</b> |
|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Задължения към персонала           | 89                                  | 276                                 |
| в т. ч. неизползвани отпуски       | 63                                  | 46                                  |
| Задължения за социално осигуряване | 33                                  | 31                                  |
| <b>Общо</b>                        | <b>185</b>                          | <b>353</b>                          |

### 21. УСЛОВНИ ЗЕАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ

Банкови гаранции

Към 31.12.2022г. дружеството няма издадени банкови гаранции.

## 22. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

|                                           | <i>BGN '000</i>   | <i>BGN '000</i>   |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <i>Продажби на свързани лица</i>          |                   |                   |
| Продажби на услуги                        | 8                 | 12                |
| Продажби на ДМА                           | 38                | 201               |
| <i>т.ч. дружества под общ – контрол</i>   | <u>46</u>         | <u>213</u>        |
| <b>Общо</b>                               | <u><b>46</b></u>  | <u><b>213</b></u> |
| <i>Доставки от свързани лица</i>          |                   |                   |
| Доставки на услуги и други                | 303               | 84                |
| <i>в т.ч. дружества под общ – контрол</i> | <u>303</u>        | <u>84</u>         |
| <b>Общо</b>                               | <u><b>303</b></u> | <u><b>84</b></u>  |

## 23. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА СЧЕТОВОДНИЯ ОТЧЕТ.

Между датата на счетоводния отчет и датата на неговото съставяне няма настъпили съществени събития, които биха повлияли на мащабите на дейността на дружеството.

## 24. ВЛИЯНИЕ НА ВОЕННИТЕ ДЕЙСТВИЯ В УКРАЙНА

На 24.02.2022 Русия започна пълномащабна инвазия в Украйна. В следствие на това Европейския Съюз, САЩ, Великобритания и други държави, наложиха санкции на държавите Русия и Беларус. Преки последствия за дейността на дружеството от инвазията в Украйна и наложените санкции за момента няма.

## 25. ДОХОД НА АКЦИЯ

|                           | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
|                           | <b>BGN</b>        | <b>BGN</b>        |
| Балансова (нетна) печалба | 134 000           | 84 000            |
| Брой акции                | 50 000            | 50 000            |
| Доход на една акция       | 2,68              | 1,68              |



**„АДАМАНТ СЪРВИС ГРУП” ЕАД**

## ***ДОКЛАД***

***ЗА ДЕЙНОСТТА НА „АДАМАНТ СЪРВИС ГРУП” ЕАД***

***ПРЕЗ 2022 г.***

**ПРЕГЛЕД НА РАЗВИТИЕТО, РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА И НА СЪСТОЯНИЕТО НА  
„АДАМАНТ СЪРВИС ГРУП” ЕАД ПРЕЗ 2022 г.**

**1. Обща информация за дружеството:**

„Адамант Сървис Груп” ЕАД, - е дружество, вписано в Търговския регистър на 28.06.2013 г. Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Студентски град”, ул. „Атанас Манчев” 6.

Предметът на дейност на дружеството е: Мениджмънт на почистване и цялостно почистване на сгради, съоръжения и прилежащите им зелени площи.

Приходите от дейността се състоят от приходи от продажби на услуги.

„Адамант Сървис Груп” ЕАД е регистрирано през 2013 г. като Акционерно дружество с капитал 50 000 лева, разпределен в 50 000 броя обикновени поименни акции с номинална стойност 1 лев всяка.

Към 03.05.2022 г. разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

|                          | %      |
|--------------------------|--------|
| „Адамант груп” ЕООД      | 49     |
| Ивайло Николаев Атанасов | 51     |
|                          | <hr/>  |
|                          | 100,00 |
|                          | <hr/>  |

От 04.05.2022 г. дружеството е преобразувано в ЕАД с едноличен собственик на капитала и акциите Ивайло Николаев Атанасов.

„Адамант Сървис Груп” ЕАД има едностепенна система на управление - Съвет на директорите от трима членове както следва:

1. Ивайло Николаев Атанасов
2. Гергана Димитрова Атанасова
3. Николай Димитров Атанасов

Дружеството се представлява и управлява от Изпълнителния директор – Ивайло Николаев Атанасов.

## **2. Преглед на развитието и резултатите от дейността:**

### **Приходи от продажби на услуги:**

Дружеството е реализирало Приходи от продажби на услуги през 2022 г. в размер на 4 227 хил.лв. (през 2021 г.: 3 996 хил. лв.). Увеличението на приходите от продажби на услуги е с 231 хил.лв (5,78%) в сравнение с 2021 г.

### **Приходи от продажби на стоки**

Дружеството е реализирало Приходи от продажби на стоки през 2022 г. съгласно договор с клиент на стойност 84 хил. лв

### **Други приходи:**

Дружеството е реализирало Приходи от други продажби през 2022 г. в размер на 296 хил. лв. (през 2021 г. 441 хил. лв.). Намалението на приходите от други продажби реално е със 145 хил. лв. спрямо 2021 г.

### **Анализ на финансовите резултати от дейността**

#### **Основни показатели:**

| Показатели                                   | 2022        | 2021        |
|----------------------------------------------|-------------|-------------|
| Приходи от дейност (хил. лв.)                | 4 607       | 4 541       |
| Нетна печалба/загуба от дейността (хил. лв.) | 134         | 84          |
| Нетна печалба/загуба на акция (лв.)          | 2,68        | 1,68        |
|                                              | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
| Сума на активите (хил. лв.)                  | 1 379       | 1 704       |
| Акционерен капитал (хил. лв.)                | 50          | 50          |
| Брой акции (хил. броя)                       | 50          | 50          |

### **Разходи за дейността и финансови разходи**

Разходите за дейността през разглеждания период на 2022 г. - 4 458 хил.лв /2021 г. – 4 447 хил. лв се увеличават с 0,25 % спрямо същия на 2021 г. /В това число влиза отчетна стойност на продадени активи 78 хил.лв/. Разходите нарастват с 11 хил. лв.

Най-същественото изменение в структурата на оперативните разходи на Дружеството в сравнение с предходната година е при разходите за възнаграждения.

В таблицата по долу е показано изменението на оперативните разходи на Дружеството анализирани по тяхната същност :

| Наименование           | 2022  | %     | 2021  | %     |
|------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Разходи за материали   | 1 416 | 32 %  | 901   | 20 %  |
| Разходи за персонал    | 2 425 | 54 %  | 2741  | 62 %  |
| Разходи за амортизации | 18    | 1 %   | 75    | 2 %   |
| Външни услуги          | 474   | 10 %  | 396   | 9 %   |
| Други разходи          | 120   | 3 %   | 315   | 7 %   |
|                        |       |       |       |       |
| Общо                   | 4 453 | 100 % | 4 428 | 100 % |

Общото процентно изменение на разходите за 2022 г. спрямо 2021 г. е увеличение от 1%. Финансовите разходи са 5 хил. лева и имат намаление с 14 хил. лв спрямо 2021 г. През 2022 г. са основно от банкови такси, а през 2021 г. има и лихви по лизингови договори.

#### **Капитал, краткосрочни и дългосрочни задължения**

В структурата на пасивите на „Адамант сървис груп” ЕАД се реализираха следните промени:

| Хил. лева                           | 2022         | 2021         | Изменение    |
|-------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Регистриран капитал                 | 50           | 50           | -            |
| Резерви                             | 5            | 5            | -            |
| Неразпределена печалба/(загуба)     | 1 031        | 1 197        | (166)        |
| <b>Общо собствен капитал</b>        | <b>1 086</b> | <b>1 252</b> | <b>(166)</b> |
| <b>Общо дългосрочни задължения</b>  | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| Получени заеми                      | 0            | 0            | 0            |
| Задължения по финансов лизинг       | 0            | 0            | 0            |
| <b>Общо краткосрочни задължения</b> | <b>305</b>   | <b>462</b>   | <b>(157)</b> |
| <b>Общо капитал и пасиви</b>        | <b>1 391</b> | <b>1 714</b> | <b>(323)</b> |

„Адамант сървис груп” ЕАД няма издадени банкови гаранции.

**Дълготрайни и текущи активи**

През 2022 г. активите на дружеството намаляват с 19 хил. лева спрямо 31.12.2021 г. в резултат на продажба на активи. Промяната на ДМА през 2022 г. е както следва:

| хил. лева                   |      |
|-----------------------------|------|
| 1. Земя                     |      |
| 2. Сгради и конструкции     |      |
| 3. Машини и оборудване      | (15) |
| 4. Транспортни средства     |      |
| 5. Други дълготрайни активи | (4)  |
| Общо                        | (19) |

Вземанията от клиенти се увеличават с 6 хил. лева.

„Адамант сървис груп” ЕАД приключва периода с намаление на наличността на парични средства и еквиваленти с 314 хил. лева и към 31.12.2022 г. те са в размер на 695 хил. лева.

**Финансови коефициенти**

| Финансови коефициенти |                                                                                                   | 2022 | 2021 | изменение |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-----------|
| <b>РЕНТАБИЛНОСТ</b>   |                                                                                                   |      |      |           |
| 1                     | Рентабилност на приходите от продажби(нетна печалба/приходи от продажби)                          | 0.03 | 0.02 | 0.01      |
| 2                     | Рентабилност на СК (нетна печалба/СК)                                                             | 0.12 | 0,07 | 0.06      |
| 3                     | Рентабилност на Активите (финансов резултат преди разходите за лихви/активи)                      | 0,11 | 0,06 | 0.05      |
| <b>ЕФЕКТИВНОСТ</b>    |                                                                                                   |      |      |           |
| 1                     | Коефициент ефективност на приходите (разходи за обичайната дейност/приходи от обичайната дейност) | 0,97 | 0.98 | (0,01)    |
| 2                     | Обръщаемост на общите активи (приходи/активи)                                                     | 3,34 | 2,66 | 0,68      |
| <b>ЛИКВИДНОСТ</b>     |                                                                                                   |      |      |           |
| 1                     | Коефициент на текуща ликвидност (текущи активи/текущи задължения)                                 | 4,41 | 3.56 | 0,85      |

|   |                                                                              |      |      |      |
|---|------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|
| 2 | Коефициент на бърза ликвидност ( вземания + пар.средства/текущи задължения)  | 4,33 | 3,52 | 0,81 |
| 3 | Коефициент на абсолютна ликвидност (пар.средства/текущи задължения)          | 2,28 | 2,18 | 0.09 |
| 4 | Коефициент на финансова автономност (Собствен Капитал/Обща сума на пасивите) | 3,56 | 2,71 | 0,85 |

**Сделки със свързани лица:**

През 2022 г. „Адамант сървис груп” ЕАД е извършвала следните сделки със свързани лица - състоящи се в покупка на услуги в размер на:

| „Адамант сървис груп-АСГ” ЕООД - хил.лева |         |         |
|-------------------------------------------|---------|---------|
| Покупки                                   | 2022 г. | 2021 г. |
| Покупка                                   | 296     | 66      |
| Продажби                                  | 46      | 213     |

| ЕТ „Елан ГН Николай Атанасов” - хил. лева |         |         |
|-------------------------------------------|---------|---------|
| Покупки                                   | 2022 г. | 2021 г. |
| Покупка                                   | 7       | 18      |
| Продажби                                  | -       | -       |

Към 31.12.2022 г. дружеството няма вземания и задължения от и към свързани лица .

**СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2022 г.**

Всички коригиращи събития, които са настъпили и за които ръководството на дружеството е разбрало в периода между датата на годишния финансов отчет, и датата на изготвянето му са отразени в него. Между датата на счетоводния отчет и датата на неговото съставяне няма настъпили съществени некоригиращи събития.

**ЦЕЛИ ЗА БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ**

Ръководството на дружеството си поставя за цел през 2023 година да увеличи приходите си с 10% в сравнение с реализираните приходи през 2022 година.

По отношение на развитието на персонала, ръководството на Дружеството има за цел да подобрява условията на труд и да осигурява безопасна работна среда.

**ОСНОВНИ РИСКОВЕ ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО ДРУЖЕСТВОТО**

Основните рискове, пред които е изправено дружеството са все по-конкурентната среда, както в бизнеса така и на пазара на труда. Дружеството е изправено пред риска да се конкурира с нелоялна конкуренция и в неблагоприятни икономически условия.

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на дружеството към края на годината, за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци, в съответствие с приложимата счетоводна рамка. Дружеството прилага за целите на отчитане Националните счетоводни стандарти (НСС).

Ръководството потвърждава, че е действало съобразно своите отговорности, и че финансовият отчет е изготвен в пълно съответствие с Националните счетоводни стандарти.

Ръководството също така потвърждава, че при изготвяне на настоящия доклад за дейността е представило вярно и честно развитието и резултатите от дейността на дружеството за изминалия период, както и неговото състояние и основните рискове, пред които е изправено.

.....  
Ивайло Атанасов  
Изпълнителен Директор  
„Адамант сървис груп” ЕАД



5 юни 2023 г., гр. София