УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„РАМАР 77" ЕООД

Днес, 13.08.2026г., **Ралица Димитрова Почеканова,** [redacted], като едноличен собственик на капитала на дружеството, на основание на чл. 113 от Търговския закон прие настоящия Учредителен акт.

I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Фирма

Чл. 1. Наименованието на едноличното дружество с ограничена отговорност (наричано по-долу „Дружеството"), е **„РАМАР 77" ЕООД.** Наименованието се изписва на латиница по следния начин: **"RAMAR" EOOD.**

Правен статут на Дружеството

Чл. 2. Дружеството има статут на еднолично дружество с ограничена отговорност съгласно българското законодателство и като такова е юридическо лице с обособено имущество. Едноличният собственик отговаря за задълженията на Дружеството до размера на вноската си в капитала на Дружеството. Дружеството ще извършва своята дейност в съответствие с условията на настоящия Учредителен акт и на действащото българско законодателство.

Седалище и адрес на управление

Чл. 3. (1) Седалище на Дружеството е гр. Варна, България.

(2) Адресът на управление на Дружеството е **гр.Варна, ул."Г.С.Раковски" 23, ет.1, ап.4.**

(3) С решение на Едноличния собственик Дружеството може да учреди клонове, дъщерни дружества, представителства, както в България, така и в чужбина, в съответствие с условията на действащото българско законодателство.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Предмет на дейност

Чл. 4. Предметът на дейност на Дружеството е: търговия на дребно и едро с хранителни и нехранителни стоки, внос и износ на стоки; покупка на стоки и други вещи с цел продажбата им в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговия със спортни стоки; комисионна, спедиционна, лизингова и складова дейност; търговско представителство и посредничество; производство, изкупуване, преработка или обработка и продажба на селскостопанска продукция; производство и търговия на строителни и промишлени изделия; организиране на забавни игри и спортна търговска дейност; търговия

с петролни продукти и производните им; строително предприемачество, строително-монтажни и ремонтни дейности, в това число проектиране и техническо обслужване, вентилация, климатизация, отопление и всички разрешени от закона дейности и услуги; търговия на дребно с лекарствени продукти, медицински изделия, хранителни добавки, козметични и санитарно-хигиенни средства; хотелиерска, туристическа, рекламна, информационна, програмна, консултантска, маркетингова дейности и услуги; ресторантьорство; експлоатация на барове и клубове; извършване в страната и чужбина на обучителна, тренировъчна и състезателна дейност в областта на физическата култура и спорта; подготовка и провеждане на спортни мероприятия и състезания; сделки с недвижими имоти; наемни отношения; транспортна дейност, както и всяка друга дейност, която не е забранена със закон, след придобиване на съответни лицензи или разрешения, ако се изискват такива.

Срок

Чл. 5. Дружеството е учредено за неограничен срок.

III. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО. УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Капитал на дружеството

Чл. 6. (1) Капиталът на Дружеството се състои от дяловете на Едноличния собственик.

(2) Капиталът на Дружеството е 250 (двеста и петдесет) евро и е разделен на 50 (петдесет)дяла, всеки от тях с номинална стойност от 5 (пет) евро.

(3) Едноличен собственик на капитала на дружеството е **Ралица Димитрова Почеканова,** [redacted]

Увеличение на капитала

Чл. 7. Капиталът на Дружеството може да бъде увеличен с решение на Едноличния собственик на капитала чрез:
а) увеличаване стойността на дружествения дял;
б) записване на нови дялове;
в) приемане на нови съдружници.

Намаляване на капитала

Чл. 8. (1) Капиталът на Дружеството може да бъде намален до установения в закон минимум с решение на Едноличния собственик на капитала за изменение на Учредителния акт и при спазване на изискванията на чл. 150, чл. 151 и чл. 153 от Търговския закон за отправяне на предизвестие към кредиторите на Дружеството.

(2) Капиталът на Дружеството може да бъде едновременно намален и увеличен така, че намаляването да има действие само, ако бъде извършено увеличаването на капитала. В този случай капиталът може да бъде намален и под установения в закона минимален размер, ако с увеличаването на капитала се достигне поне установения в закона минимум.

(3) Намаляването на капитала може да се извърши чрез:

а) намаляване стойността на дела в капитала;
б) освобождаване от задължение за внасяне неизплатената част от капитала.

(4) В решението за намаляване на капитала се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът, по който ще се извърши.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 9. **(1)** Едноличният собственик е изключителен собственик на всички дялове на регистрирания капитал.

(2) Едноличният собственик може да прехвърля своите дялове изцяло или частично, при спазване на условията на българския Търговски закон.

(3) В съответствие с Търговския закон, Едноличният собственик може да:
а) изменя Учредителния акт;
б) приема или изключва съдружници, дава съгласие относно прехвърлянето на дружествени дялове на нов съдружник;
в) приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
г) взема решение за увеличаване или намаляване на регистрирания капитал;
д) определя броя на управителите, избира и освобождава управителя(ите), определя възнаграждението му (им) и го (ги) освобождава от отговорност;
е) взема решение за откриване или закриване на клонове и участие в други дружества в България или в чужбина;
ж) взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
з) взема решение за предявяване на искове на Дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
и) взема решение за допълнителни парични вноски за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства.

(4) За решенията на Едноличния собственик се изготвя протокол в писмена форма. Това важи включително за решенията по ал. 3, букви (б), (г), (д) и (ж).

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 10. **(1)** Дружеството се управлява и представлява от управител/и, определен/и с решение на Едноличния собственик на капитала. Управителят взема решения по всички въпроси, свързани с предмета на дейност на Дружеството, освен тези, които са в изключителната компетентност на Едноличния собственик на капитала съгласно закона или този Учредителен акт.

(2) Управителят се назначава за неопределен срок.

(3) Управителят на Дружеството:

а) организира и ръководи оперативната дейност на Дружеството съобразно закона и решенията на Едноличния собственик и се отчита пред Едноличния собственик на капитала;
б) изпълнява задълженията си в интерес на Дружеството и пази търговските тайни на Дружеството, дори и след като е освободен като управител;
в) отговаря за редовното водене на книгата на дяловете и протоколната книга за решенията на Едноличния собственик.

(4) Овластяването на управител може да бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено от Търговския регистър.

(5) Отношенията между Дружеството и управителя се уреждат с Договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма от името на Дружеството чрез лице, оправомощено от Едноличния собственик на капитала.

(6) Когато управителите са повече от един, те представляват Дружеството поотделно, освен ако друго е определено с решението на Едноличния собственик за назначаването им.

Забрана за конкурентна дейност

Чл. 11. (1) Без съгласието на Дружеството управителят няма право:
а) от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;
б) да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
в) да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

(2) Ограниченията по ал. 1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на Дружеството.

(3) При нарушаване на задълженията по чл. 11, ал. 1 от този Учредителен акт, съответният управител дължи обезщетение за причинените на Дружеството вреди.

Отговорност

Чл. 12. Управителят отговаря за вредите, причинени на Дружеството поради негово/нейно виновно поведение.

VI. КНИГИ, ВОДЕНИ ОТ ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 13. Управителят на Дружеството следва да води следните книги:
а) книга за дяловете, в която се вписват имената и адресите на съдружниците, броят и размерът на дяловете, тяхното прехвърляне, направените вноски и други промени на тези данни;
б) протоколна книга за решенията на Едноличния собственик.

VII. ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Финансова година

Чл. 14. Финансовата година на Дружеството започва на 1 януари и приключва на 31 декември всяка година. Първата финансова година на Дружеството започва от датата на регистрацията му в Търговския регистър.

Документи по годишното приключване

Чл. 15. До 1 март ежегодно се съставя годишният финансов отчет за изтеклата календарна година и се представя на избраните регистрирани одитори, ако такава проверка се изисква от закона или ако Едноличният собственик е взел решение да бъде извършена такава.

Проверители

Чл. 16. (1) В случаите по чл. 15 годишният финансов отчет на Дружеството се проверява от един или няколко проверители - регистрирани одитори.

(2) Проверителите, в случаите, предвидени в закона, се избират от Едноличния собственик на капитала преди изтичането на календарната година. Те отговарят за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на тайната.

(3) Годишният финансов отчет се представя на Едноличния собственик на капитала за одобрение.

(4) Провереният и приет от Едноличния собственик на капитала годишен финансов отчет се представя в Търговския регистър.

Печалба

Чл. 17. При спазване на нормите на приложимото законодателство, печалбата на Дружеството може да се разпредели, ако бъде взето решение за това от Едноличния собственик на капитала.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Основания за прекратяване на Дружеството

Чл. 18. Дружеството се прекратява:
а) по решение на Едноличния собственик;
б) чрез сливане с или вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;
в) при обявяване в несъстоятелност;
г) по решение на окръжния съд в предвидените от Търговския закон случаи;
д) при прекратяването на дружеството на Едноличния собственик;
е) в други случаи, предвидени от закона.

Ликвидация на Дружеството

Чл. 19. (1) В случай на прекратяване на Дружеството по член 18, точки а), г) и д) се открива производство по ликвидация.

(2) Ликвидатор на Дружеството ще бъде неговият Управител или един от Управителите, освен ако с решение на Едноличния собственик не бъде назначено друго лице.

(3) Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда на Търговския закон.

(4) Имуществото, останало след пълното удовлетворяване на всички кредитори на Дружеството, преминава в това на Едноличния собственик.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 20. Разпоредбите на Учредителния акт на Дружеството могат да се променят от Едноличния собственик.

Чл. 21. За всички въпроси, неуредени от този Учредителен акт, се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

ЗА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Ралица Димитрова Кочеканова