

Пасив

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
A. Собствен капитал	(2228)	(1776)
I. Записан капитал	5	5
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	(1781)	(1361)
б. непокрита загуба	(1781)	(1361)
VI. Текуща печалба загуба	(452)	(420)
B. Задължения	3673	3960
2. Задължения към финансови предприятия в т.ч.:	2669	2610
а. със срок на погасяване до 1 година	58	0
б. със срок на погасяване над 1 година	2610	2610
8. Други задължения, в т.ч.:	1004	1350
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	1445	2184

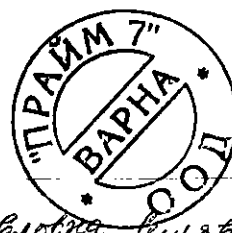
Дата: 31.12.2013

Съставител:

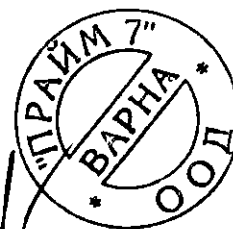
Кирил Георгиев Бодов

Ръководител:

Латяна Павловна Князевска



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ПРАЙМ 7 ООД	
Съставител (предприятие, поделение)	
Варна	Батова 1
град (село)	

ЕИН	Вид дейност
148142409	

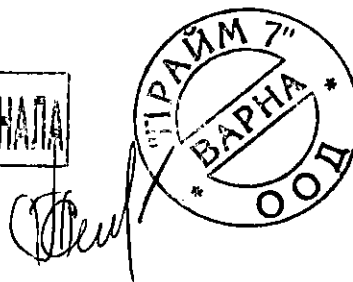
Баланс

на _____ ПРАЙМ 7 ООД _____ към: 31.12.2013

Актив

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Нетекущи активи	458	491
II. Дълготрайни материални активи	458	491
1. Земи и сгради в т.ч.:	455	491
а. земи	455	491
3. Съоръжения в т.ч.:	3	0
В. Текущи активи	987	1693
I. Материални запаси	753	1205
2. Незавършено производство	467	919
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	286	286
а. продукция	286	286
II. Вземания	20	304
1. Вземания от клиенти и доставчици в т.ч.:	7	281
4. Други вземания в т.ч.:	13	23
IV. Парични средства, в т.ч. в брой и безсрочни депозити	214	184
Сума на актива (А+Б+В+Г)	1445	2184

ВАРНО С ОРИГИНАЛА

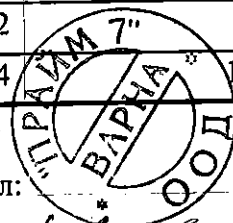


Наименование на приходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	1053	160
а. продукция	219	150
в. услуги	834	11
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	527
4. Други приходи, в т.ч.:	19	39
Общо приходи от оперативната дейност (1+2+3+4)	1072	726
8. Загуба от обичайна дейност	452	420
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	1072	726
10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	452	420
11. Загуба (ред 10 от раздел Б + ред 11 и 12 от раздел А)	452	420
Всичко (общо приходи+11)	1524	1146

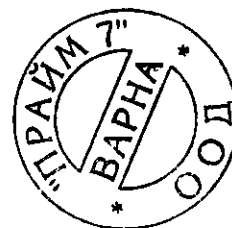
Дата: 08.03.2014

Съставител: *Кирил*
Кирил Т. Бозов

Ръководител: *Татяна Я. Сивъска*



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ПРАЙМ 7 ООД	
Съставител (предприятие, поделение)	
Варна	Батова 1
град (село)	

ЕИН									Вид дейност		
1	4	8	1	4	2	4	0	9			

Отчет за доходите (Отчет за приходите и разходите)

на

ПРАЙМ 7 ООД

адрес:

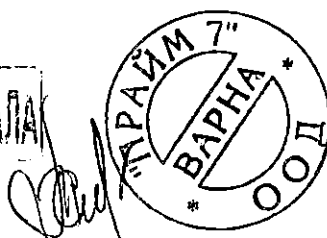
Варна

за

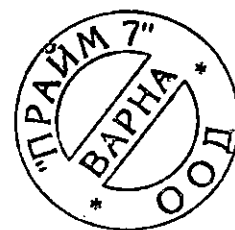
Януари - Декември 2013

Наименование на разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	452	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	622	700
а. суровини и материали	490	327
б. външни услуги	132	373
3. Разходи за персонала в т.ч.:	13	19
а. разходи за възнаграждения	11	16
б. разходи за осигуровки без свързани с пенсии	2	3
5. Други разходи, в т.ч.:	39	34
а. балансова стойност на продадените активи	39	34
Общо разходи за оперативната дейност (1+2+3+4+5)	1126	753
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.:	1	1
а. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1	1
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	397	392
б. отрицателни разлики от операции с финансови активи	2	1
Общо финансови разходи (6+7)	398	393
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	1524	1146
Всичко (общо разходи+11+12+13)	1524	1146

ВАРНО С ОРИГИНАЛА



Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност	0	0	0	0	0	0
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	485	44	441	772	257	515
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	8	(8)	0	13	(13)
Всичко Парични потоци от основна дейност (А)	485	52	433	772	270	502
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	485	52	433	772	270	502
Д. Парични средства в началото на периода	0	0	184	0	0	415
Е. Парични средства в края на периода	0	0	214	0	0	184



Дата: 8.3.2014 г. 13:22:28

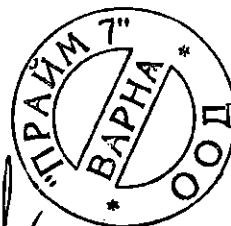
Гл. счетоводител:

Горко Т. Тозов

Ръководител:

Татяна А. Ангелова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Отчет за собствения капитал
за периода Януари - Декември 2013 (в хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви					Финансов резултат от минали години			Текуща печалба	Текуща загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба					
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1. Салдо в начало на отчетния период	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1781.00	0.00	0.00	-1776.00		
2. Промени в счетоводната политика	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
3. Грешки	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1781.00	0.00	0.00	-1776.00		
5. Изменение за сметка на собствениците в т.ч.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
- увеличение	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
- намаление	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
6. Финансов резултат за текущия период	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-452.00	0.00	-452.00	
7. Разпределения на печалба в т.ч.:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
- за дивиденди	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
8. Покриване на загуба	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
9. Последващи оценки на активи и пасиви:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
- увеличения	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
- намаления	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
10. Други изменения в собствения капитал	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
11. Салдо към края на отчетния период	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1781.00	-452.00	0.00	-2228.00		
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/-12)	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1781.00	-452.00	0.00	-2228.00		

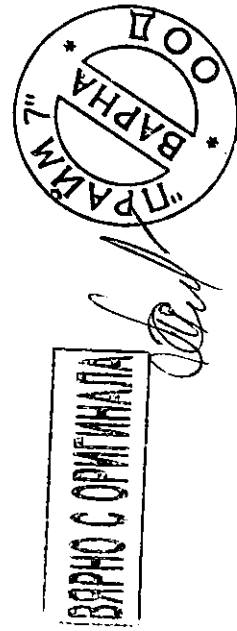
Дата: 8.3.2014 г. 13:23:01

Съставител:

Христо Георгиев Тодоров

Ръководител:

Татяна Д. Василева



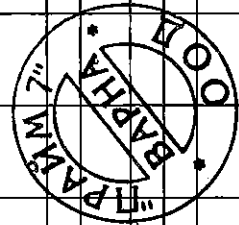
Отчетна единица:	ПРАЙМ 7 ООД
Гр. (с.)	гр. Варна
Община	Варна

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
148142409

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2013 ГОДИНА

(Хил. левове)

Код на реда	Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи					Последваща оценка		Амортизация					Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпките през периода	на излизаните през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение (1+2-3)	увеличение	намаляване	в начало на периода	начислено през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаляване	Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)		
6	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
I. Нематериални активи																	
6110	Продукти от развойна дейност					0		0				0			0	0	0
6111	в т.ч. проучаване на природни минерални залежи					0		0				0			0	0	0
6120	Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, прогностични продукти и др. подобни права и активи					0		0				0			0	0	0
	в това число:																
6121	Програмни продукти, включително разработените по стопански начин					0		0				0			0	0	0
6122	Авторски и други права върху развлекателни, литературни и артистични произведения					0		0				0			0	0	0
6130	Търговска репутация					0		0				0			0	0	0
6140	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане					0		0				0			0	0	0
6141	в т.ч. предоставени аванси					0		0				0			0	0	0
6100	Общо за група I	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни материални активи																	
6210	Земли и сгради	481	0	0	36	455	0	0	455	0	0	0	0	0	0	455	455
6211	Земли	481			36	455			455			0			0	455	455
6212	Сгради нежилни					0			0			0			0	0	0
6213	Сгради жилищни					0			0			0			0	0	0
6214	Сгради със смесено предназначение					0			0			0			0	0	0
6220	Машини, производствено оборудване и апаратура, поточни производствени линии и други					0			0			0			0	0	0
6230	Съоръжения	3				3			3			0			0	3	3
6231	в т.ч. съоръжения, изградени чрез строителна дейност					0			0			0			0	0	0
6240	Транспортни средства					0			0			0			0	0	0
6250	Други дълготрайни материални активи					0			0			0			0	0	0
6260	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане					0			0			0			0	0	0
6261	в т.ч. предоставени аванси					0			0			0			0	0	0
6200	Общо за група II	494	0	0	36	458	0	0	458	0	0	0	0	0	0	458	458



ВАРНА С ОРИГИНАЛА

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Информация за „ПРАЙМ 7“ ООД

„ПРАЙМ 7“ ООД е регистрирано във фирмено дело № 5054 от 2007г. на ВОС.Седалището и адреса на управление на дружеството е гр.Варна ул.”Батова”№ 1.Предмет на дейност на дружеството е Покупка и продажба на собствени недвижими имоти.

1.2. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (СС), приети с ПМС № 251 от 17.10.2007 г. Дружеството прилага тази база за първи път през 2008 г. и се е съобразило с всички настъпили промени, като при необходимост е извършило съответните преизчисления и рекласификации.

Годишният финансов отчет е изготвен въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие при прилагане на финансовата концепция за поддържане на собствения капитал.

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценка на някои активи до тяхната справедлива стойност, като това е посочено на съответните места в отчета.

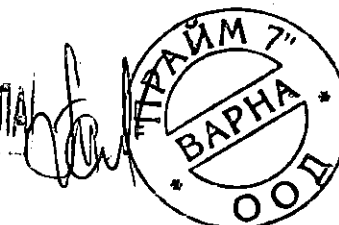
1.3. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до представените балансови активи и пасиви, оповестените условни активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Действителните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки, представени в отчета. Приблизителните счетоводни оценки и предположения се преразглеждат ежегодно към 31 декември. Резултатите от прегледите на счетоводните оценки се признават за периода, в който са прегледани и в тях съществуват промени, ако прегледа засяга само този период или за периода, в който са прегледани и за бъдещи периоди, ако прегледите засягат както текущия, така и бъдещи периоди.

1.4. Сравнителни данни (и промени в счетоводната политика)

Дружеството представя сравнителна информация в този отчет за една предходна година (период). Когато е необходимо, сравнителните данни са рекласифицирани и/или преизчислени, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година или установени грешки.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ПРАЙМ 7"
ВАРНА
ООД

1.5. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне.

При първоначално признаване сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута, се представят във функционалната валута, като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Немонетарните отчетни обекти в баланса, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута, като се прилага историческият обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни от тези, по които първоначално са били признати, се признават като текущи финансови приходи и разходи и се включват в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

Значими валутни курсове

31 Декември 2013 г. 31 Декември 2012 г.

1 евро се равнява на

1,95583 лева

1,95583 лева

Всички данни в настоящия финансов отчет и приложенията към него са представени в хиляди български лева.

1.6. Управление на финансовите рискове

Фактори на финансовите рискове

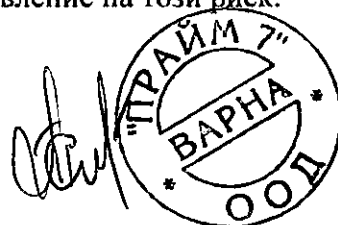
В хода на дейността си Дружеството е изложено на различни финансови рискове, включващи пазарен риск (ефекти от промяна на валутните курсове, ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и лихвен риск.

Управлението на риска в Дружеството се осъществява текущо от управителите и финансовия директор .

1.6.1. Валутен риск

Дружеството осъществява сделки в чуждестранна валута, поради което то е изложено на риск, свързан с възможните промени във валутните курсове. Дружеството не използва деривативни финансови инструменти за управление на този риск.

ИЗЯРНО С ОРИГИНАЛА



1.6.2. Лихвен риск

Финансовите инструменти, които потенциално излагат Дружеството на лихвен риск, са получените кредити, както и предоставените заеми и депозити. При заемите, за които договореният лихвен процент се формира от надбавка към променлива база (например тримесечен EURIBOR), Дружеството е потенциално изложено на риск на паричния поток. Ръководството счита, че поради слабото колебание в пазарните равнища на лихвите, дружеството не е изложено на значителен лихвен риск на паричния поток.

1.6.3. Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби и предоставените заеми. Дружеството е изложено на кредитен риск в случай, че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на ръководството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация. Рискът, свързан с предоставените заеми е минимален, тъй като вземанията са предимно от дружество, което е свързано лице.

Кредитният риск на паричните средства по банкови сметки, за получени краткосрочни заеми/овърдрафт/ е минимален, тъй като Дружеството работи само с банки с висок кредитен рейтинг.

1.6.4. Ликвиден риск

Текущите пасиви на Дружеството превишават значително текущите активи, поради факта, че строителството на жилищни сгради е продължителен процес и има реализирани над петдесет процента продажби на активи.

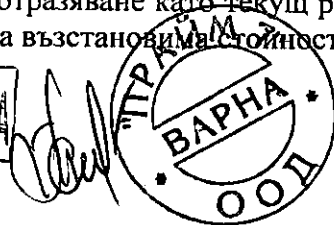
1.7. Обезценка на активи

Балансовата стойност на активите на Дружеството, с изключение на стокowo-материалните запаси, активите, придобивани чрез договори за строителна дейност, активите, произтичащи от доходи на персонала, финансовите активи, включени в обхвата на СС 32 „Финансови инструменти“, инвестиционните имоти, оценявани по справедлива стойност, биологичните активи, оценявани по справедлива стойност, намалена с очакваните разходи при продажба и отсрочени данъчни активи, се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, с цел да се идентифицира наличието или не на признаци за обезценка.

В случай, че се установи наличие на признаци за обезценка се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на съответния актив.

Загуба от обезценка се признава винаги и единствено в случай, че балансовата (преносна) стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. В този случай балансовата стойност на актива се намалява чрез отразяване като текущ разход за дейността на загуба от обезценка до размера на неговата възстановима стойност.

ВЪРНО С ОРИГИНАЛА



При обезценка на дълготраен материален или нематериален актив, за който е създаден резерв от последваща оценка, загубата от обезценка се отразява в намаление на този резерв. Ако загубата от обезценка е по-голяма от създадения резерв, превишението се отразява като текущ разход за дейността.

Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка - като текущ приход от дейността - до размера на предходната обезценка и само, когато загубата от обезценка през предходни периоди е била отчетена като текущ разход и до размера на този разход.

Към датата на съставяне на настоящия отчет е направен преглед от ръководството за наличие на обстоятелства, които налагат обезценка на активите на Дружеството. В случаите, в които са налице такива и е направена обезценка, това обстоятелство е оповестено на съответните места.

Към 31.12.2013г. не е извършена обезценка на активи.

2. ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС

2.1. Нетекущи (дълготрайни) активи

2.1.1. Нетекущи (дълготрайни) материални активи

Подходът за класифициране на активите като дълготрайни материални е следният: дълготрайни материални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които:

- имат натурално-веществена форма;
- използват се за производството и/или доставката/продажбата на активи или услуги;
- за отдаване под наем, за административни или за други цели;
- очаква се да бъдат използвани през повече от един отчетен период.

Първоначално оценяване

Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по:

- цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи за привеждане на даден актив в работно състояние в съответствие с предназначението му - за активи придобити от външни източници;
- по себестойност - за създадени в предприятието.

Дълготрайните материални активи при първоначалното им придобиване са оценени по цена на придобиване, включваща покупната им цена и всички разходи до въвеждането им в експлоатация. Като такива се признават активи, които се използват повече от един период и са със стойност над 700 лв.

Последващи разходи

Последващите разходи, свързани с дълготрайните материални активи, се класифицират като текущи или като разходи, които увеличават балансовата стойност на актива, според това дали са свързани с увеличаване на икономическата изгода спрямо първоначално оценената ефективност на актива. Когато разходите се извършват с цел удължаване на полезния срок на годност на актива, увеличаване на производителността му, подобряване на качеството на продукцията и/или услугите,

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



създаване на възможност за производство на нови продукти и/или нови услуги; въвеждане на нови производствени процеси, икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актива - в тези случаи се коригира балансовата стойност на актива.

Последващо оценяване

След първоначалното им признаване всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните си материални активи. Земята не се амортизира. Срокът на годност на отделните активи е определен от ръководството съобразно физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и предполагаемото морално остаряване.

Определеният срок на годност на ДМА се преглежда в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

Към 31.12.2013 г. балансовата стойност на дълготрайните материални активи възлиза на 458 хил. лв., които са разпределени по групи както следва:

- земи и терени – 455 хил. лв.
- съоразения - 3 хил.лв.

2.1.2. Нетекущи (дълготрайни) нематериални активи

2.1.3. Дългосрочни финансови активи

2.1.3.1. Акции и дялове в предприятия от група

2.1.3.2. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия

2.1.3.3. Дългосрочни инвестиции

Инвестиционни имоти

2.1.3.4. Други заеми

През 2013г. Дружеството привлече допълнителни парични средства под формата на овърдрафт на стойност 60 хил.лв. за финализиране на строителството на жилищна сграда обект „Бриз“ в гр.Варна.

2.2. Текущи (краткотрайни) активи

2.2.1. Материални запаси-Представените в баланса Текущи активи на стойност-286 хил.лв. са готова продукция а 467 хил.лв.-Незавършено производство.

2.2.2. Вземания

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Дружеството води съдебно дело за възстановяване на ДДС от НАП на стойност 13 хил.лв., а също така има и вземания за 7 хил.лв. от доставчици за авансови плащания свързани с приключване на строителството на жилищната сграда.

2.2.3. Инвестиции

2.2.4. Парични средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а тези в чуждестранна валута – по заключителен курс на БНБ към 31.12.2013 г.

Представени са в счетоводния баланс като:

- Парични средства в брой – 1 хил. лв.;
- Парични средства в безсрочни депозити -213;

2.2.5. Разходи за бъдещи периоди

2.3. Капитал и резерви

Регистрираният основен капитал на дружеството е в размер на 5 хил. лв.

2.4. Провизии и сходни задължения

2.5. Задължения

Краткосрочните и дългосрочни задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута са оценени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2013 г.

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване лихвоносните заеми и други привлечени ресурси са последващо оценени по амортизируема стойност.

2.5.1. Задължения към финансови институции (банки)

2.5.2. Задължения по получени аванси и към клиенти

2.5.3. Други задължения

2.5.3.1. Задължения към персонала

Средносписъчният брой на персонала по категории е както следва:

- Ръководители-1

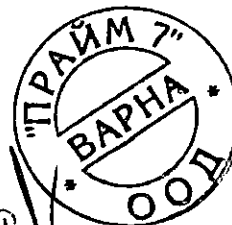
2.5.3.2. Осигурителни задължения

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ), фонд "Гарантиране наеманията на работниците и служителите" (ГВРС) и здравно осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено в чл. 6, ал. 3 от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

2.5.3.3. Данъчни задължения

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Към 31.12.2013г. дружеството няма данъчни задължения.

2.5.3.4. Задължения по договори за финансов лизинг

2.5.3.5. Задължения по заеми

Представените в баланса задължения -2610 хил.лв. представляват получени заеми от лица, които са свързани лица. Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на Българска народна банка към 31 декември 2013 г.

- Получените заеми са с 15% лихвен процент.

2.6. Финансирания и приходи за бъдещи периоди

3. ПРИЗНАВАНЕ НА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Приходите в дружеството се признават на база принципите за начисляване и за съпоставимост до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от тяхната собственост преминават в купувача.

Разликите от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в отчета за приходите и разходите, когато възникнат, като се представят като финансови приходи или разходи.

При продажби на изплащане приходът се признава на датата на продажбата без включените в цената на договора лихви.

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

На 19.12.2013г. е издадено Удостоверение за въвеждане в експлоатация на жилищна сграда обект „Бриз“ и Дружеството призна приходите от строителни услуги към този момент на стойност 834 хил.лв.

4. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ И ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Дружеството дължи корпоративен данък в размер на 10% върху облагаемата печалба, съгласно данъчните правила на Закона за корпоративното подоходно облагане.

За отчетната 2013г. дружеството отчита загуба в размер на 452 хил. лева и не дължи корпоративен данък .След преобразуване на счетоводния финансов резултат за данъчни цели в посока на увеличение с 392 хил.лв.-начислени но неизплатени лихви на физически лица се формира данъчна загуба от 60 хил.лв.

5. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

ВАРНО С ОРИГИНАЛА



Лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото (предприятия от групата) или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер.

Към 31.12.2013г. дружеството има свързани лица-всички съдружници.

6. КОРЕКЦИИ НА ГРЕШКИ И СЪБИТИЯ ОТ МИНАЛИ ПЕРИОДИ

7. УСЛОВНИ АКТИВИ И ПАСИВИ

8. СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Годишният финансов отчет на „ПРАЙМ 7“ ООД за 2013 г. е одобрен за публикуване от 09.03.2014г. от Общото събрание на съдружниците с решение № 01 / 09.03.2014г.

След датата на годишния финансов отчет не са настъпили събития, които следва да бъдат класифицирани като коригиращи или некоригиращи по смисъла на СС 10

Дата: 09.03.2014г.

Съставител:

(Кирчо Георгиев Бозов)

Ръководител:

(Татяна Павловна Сияевская)



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

