

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„ИНТЕЛИКОМ“ ЕООД**

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ.

Чл.1. Фирмата, под която дружеството упражнява дейност е: „ИНТЕЛИКОМ“ ЕООД, което може да се изписва и на латиница по следния начин: „INTELICOM“ Ltd.

Чл.2. Седалището и адреса на управление на дружеството са: гр.София, жк. „Гоце Делчев“ 36, вх.В, ет.2, ап.42.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ.

Чл.3. Предметът на дейност на дружеството е: „Проектиране, изграждане, пускане в експлоатация, тестване, ремонт, техническо обслужване, поддръжка и управление на сградни системи и инсталации, електрически и електронни системи и компоненти за сградна автоматизация и мениджмънт, регулиращи системи за безопасност, електроинсталации, пожароизвестяване и пожарогасене, системи за видеонаблюдение, системи за контрол на достъп, системи за охранителна дейност, системи за отчитане на посещаемост в обекти, структурни кабелни системи, климатични, вентилационни, електрически и ВиК системи в жилищни, промишлени и офис сгради; ВиК и електрически услуги; строително-ремонтни и довършителни дейности и услуги; управление и стопанисване на недвижима собственост; консултантски услуги; покупка на стоки или други вещи с цел да ги продаде в първоначален, преработен или обработен вид; внос и износ на стоки; продажба на стоки собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки в страната и чужбина; покупки на права, лицензионни сделки; складови сделки; хотелиерски, туристически, информационни, програмни и импресарски или други услуги в страната и чужбина; рекламни услуги и сделки с интелектуална собственост; лизинг, както и всички други дейности, които не са забранени от закона.”

III. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.4. /1./ Капиталът на Дружеството е в размер на 300 лева /триста лева/, разпределен на 300 /триста/ дяла, всеки с номинална стойност от 1 /един/ лев.

/2./ Всички 300 дяла /триста дяла/ от капитала на Дружеството, общо в размер на 300 лева /триста лева/, са собственост на - Яница Цветанова Кирова-Топалова.

Чл.5. По решение на едноличният собственик на капитала, капиталът на Дружеството може да се увеличава или намалява до предвидения в закона минимум. Решението за намаляване и увеличаване на капитала се вписва в Търговския регистър и регистър ЮЛНЦ.

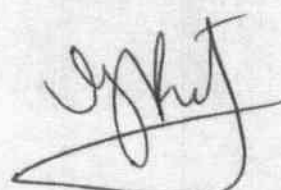
Чл.6. Капиталът на Дружеството може да бъде увеличаван, чрез:

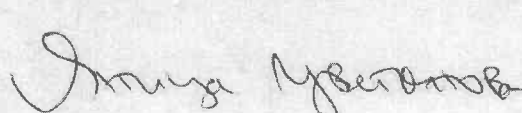
1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

IV. УПРАВЛЕНИЕ.

Чл.7. /1./ Дружеството ще се управлява и представлява пред трети лица в страната и в чужбина от: Яница Цветанова Кирова-Топалова,

/2./ Едноличният собственик на капитала може да назначи управител/и на Дружеството по реда, предвиден в Търговския закон, като го/ги упълномощи с правомощия по управлението и представителството на Дружеството.



 Яница Цветанова Кирова-Топалова

Чл.8./1./ Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на общото събрание, съгласно разпоредбите на Търговския закон:

1. изменя и допълва дружествения договор;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник;
3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за намаляване и увеличаване и на капитала на Дружеството;
5. избира управител/и/ на Дружеството; определя възнаграждението му /им/ и го /ги/ освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове на Дружеството и за участие в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. взема решение за допълнителни парични вноски;
9. взема решения за обявяване на Дружеството в ликвидация, като назначава ликвидатор /и/.

/2./ Решенията на едноличният собственик на капитала по чл.8, ал.1, т.2, т.4, т.5, предложение първо и т.7 от настоящия учредителен акт се вземат в обикновена писмена форма.

Чл.9./1./ Управителят на Дружеството:

- организира, ръководи и контролира дейността на дружеството, съобразно законите и решенията на едноличния собственик;
- сключва от името на дружеството трудови договори с наетите лица и решава въпросите за тяхната дисциплинарна отговорност;
- изпълнява други дейности, възложени му от едноличния собственик на капитала.

/2./ Управителят отговаря имуществено за причинените вреди на Дружеството.

/3./ Управителят е длъжен да поддържа книгата и регистрите, свързани със счетоводството и данъчното отчитане на Дружеството.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ.

Чл.10. /1./ Дружеството се прекратява:

- по решение на едноличния собственик на капитала;
- при сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
- при обявяване в несъстоятелност;
- по решение на съда, в предвидените в Търговския закон случаи.

/2./ Дружеството не се прекратява автоматично, поради смъртта на едноличния собственик на капитала. Наследниците му в шестмесечен срок от откриване на наследството решават дали да продължат дейността на Дружеството.

Чл.11. Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда на Търговския закон.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.12. За всички неуредени с този учредителен акт въпроси се прилагат правилата на Търговския закон и действащото българско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

Жулиана Цветанова Кирова - Топанова