

Приложение № 1 към НСС 13

(изм. - ДВ, бр. 86 от 2007 г., в сила от 01.01.2008г.)

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС – при ликвидационен

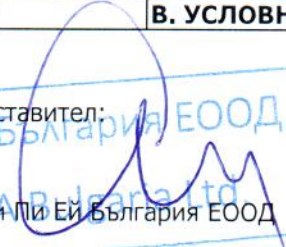
На Вакарел Пропъртийс ООД - в ликвидация,

към 31.12.2023

А к т и в			П а с и в		
Раздели, групи, статии	Сума в хил. лв.		Раздели, групи, статии	Сума в хил. лв.	
	текуща	предходна		текуща	предходна
	година	година		година	година
а	1	2	а	1	2
А. КРАТКОТРАЙНИ (КРАТКОСРОЧНИ) АКТИВИ			А. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
I. Парични средства и парични еквиваленти			I. Задължения		
Блокирани за обезпечение;			Обезпечени		
Други			Необезпечени		
ВСИЧКО I.:			ВСИЧКО I.:	0	0
II. Краткосрочни вземания			II. Краткосрочни задължения		
Блокирани за обезпечение;			Обезпечени		
Обезпечение;			Необезпечени	2	
Други	6				
ВСИЧКО II.:	6		ВСИЧКО II.:	2	
III. Материални запаси			III. Дългосрочни задължения		
Блокирани за обезпечение;			Обезпечени		
Други			Необезпечени	187	
ВСИЧКО III.:			ВСИЧКО III.:	187	
IV. Финансови активи			Б. ЛИКВИДАЦИОНЕН КАПИТАЛ		
Блокирани за обезпечение;			I. Ликвидационен капитал		
Други			II. Финансов резултат от ликвидацията		
ВСИЧКО IV.:			III. Финансов резултат от стопанската дейност		
			IV. Резерви		
ОБЩО РАЗДЕЛ А:			Други резерви	-63	
Б. ДЪЛГОТРАЙНИ (ДЪЛГОСРОЧНИ) АКТИВИ			ВСИЧКО IV.:	-63	
I. Дълготрайни материални активи			ОБЩО РАЗДЕЛ Б:		

Блокирани за обезпечение;					
Други					
ВСИЧКО I.:					
II. Дълготрайни нематерилни активи					
Блокирани за обезпечение;					
Други					
ВСИЧКО II.:					
III. Дълготрайни финансови активи					
Блокирани за обезпечение;					
Други					
ВСИЧКО III.:					
IV. Дългосрочни вземания					
Блокирани за обезпечение;					
Други	120				
ВСИЧКО IV.:	120		СУМА НА ПАСИВА	126	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	120		В т.ч. сума на:		
СУМА НА АКТИВА	126		Обезпечени задължения		
В т.ч. сума на:			Необезпечени задължения		
Блокирани за обезпечение;			Обезпечен ликвидационен капитал		
Други			Необезпечен ликвидационен капитал		
В. УСЛОВНИ АКТИВИ:			В. УСЛОВНИ ПАСИВИ:		

Дата 16.05.2024

Съставител:

 ТПА България ЕООД
 Травия България ЕООД
 Управител: Илона Тафкова

Ликвидатор:

Марийн Федес



Приложение № 2 към НСС 13

ОТЧЕТ

за приходите и разходите (двустранен) -

на Вакарел Пропъртийс ООД - в ликвидация към 31.12.2023

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	текуща	предходна		текуща	предходна
а	1	2	а	1	2
I. РАЗХОДИ ПО ЛИКВИДАЦИЯТА			I. ПРИХОДИ ОТ ЛИКВИДАЦИЯТА		
Държавни разходи			Приходи от продажби на:		
Разходи за издръжка на ликвидаторите			а/ дълготрайни материални активи		
Разходи за персонала			б/ дълготрайни нематериални активи		
Разходи за осребряване на имуществото			в/ материални запаси		
Балансова стойност на продадените активи /без продукция/			Финансови приходи		
Разходи за издръжка на собствениците			Други приходи		
Финансови разходи			ВСИЧКО ЗА ГРУПА I:		
Други разходи, свързани с ликвидацията					
ВСИЧКО ЗА I:					
II. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА ОТ ЛИКВИДАЦИЯ					
III. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА			II. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА ОТ ЛИКВИДАЦИЯ		
IV. ПЕЧАЛБА ОТ ЛИКВИДАЦИЯ			III. ЗАГУБА ОТ ЛИКВИДАЦИЯ		
ВСИЧКО (I+III+IV)			ВСИЧКО (I+III)		

Дата 16.05.2024

Съставител:
ТРА България ЕООД
Ти Пи Ей България ЕООД

Управител: Илона Тафкова

Ликвидатор:

Марийн Федес

на Вакарел Пропъртийс ООД - в ликвидация към 31.12.2023

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци, свързани с вземания и задължения възникнали преди ликвидацията						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти						
Парични потоци, свързани с разчети с персонала						
Парични потоци, свързани с финансови институции						
Парични потоци, свързани с държавни органи						
Парични потоци, свързани с други дебитори и кредитори						
Парични потоци, свързани със собствениците						
Всичко парични потоци, свързани с вземания и задължения възникнали преди ликвидацията (А)						
Б. Парични потоци свързани със сделки по време на ликвидацията						
Парични потоци, свързани с контрагенти						
Парични потоци, свързани с финансови активи						
Парични потоци, свързани с разчети с персонала						
Парични потоци, от лихви, неустойки, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсов и разлики						
Парични потоци от платени и възстановени данъци върху печалбата						
Други парични потоци от ликвидационна дейност						
Всичко парични потоци от сделки по време на ликвидацията						
В. Изменение на паричните средства през периода (А+Б)						
Г. Парични средства в началото на периода			0			0
Д. Парични средства в края на периода			0			0

Дата 16.05.2024

Съставител:

ТРА България ЕООД
 Ти Пи Ей България ЕООД
 Управител: Илона Тафкова

Ликвидатор:

Марийн Федес

БАЛАНС

Вакарел Пропъртийс ООД

към 10.12.2023

Булстат: 175304484

В ХИЛ.ЛВ.

А К Т И В				П А С И В			
Раздели, групи, статии		Сума (лева)		Раздели, групи, статии		Сума (лева)	
		текуща година	предходна година			текуща година	предходна година
а		1	2	а		1	2
A.	ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			A.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
B.	НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I.	Записан капитал	5	5
I.	Нематериални активи			II.	Премии от емисии		
1	Продукти от развойна дейност			III.	Резерв от последващи оценки		
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи			IV.	Резерви		
3	Търговска репутация			1	Законови резерви		
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:		0	0	3	Резерв съгласно учредителен акт		
II.	Дълготрайни материални активи			4	Допълнителни резерви		
1	Земи и сгради, в т.ч.:	0	80	Общо за група IV:		0	0
	- земи		80	V.	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
	- сгради				- неразпределена печалба	22	21
2	Машини, производствено оборудване и апаратура				- непокрита загуба	(30)	(30)
3	Съоръжения и други			Общо за група V:		(8)	(9)
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI.	Текуща печалба (загуба)	(60)	1
Общо за група II:		0	80	Общо раздел А:		(63)	(3)
III.	Дългосрочни финансови активи			B.	ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1	Акции и дялове в предприятия от група			1	Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2	Предоставени заеми на предприятия от група			2	Провизии за данъци, в т.ч.:		
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				- отсрочени данъци		
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3	Други провизии и сходни задължения		
5	Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б:		0	0
6	Други заеми			V.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
7	Изкупени собствени акции			1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
Общо за група III:		0	0		- до 1 година		
IV.	Отсрочени данъци				- над 1 година		

Общо за раздел Б:		0	80
В.	ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I.	Материални запаси		
1	Суровини и материали		
2	Незавършено производство		
3	Продукция и стоки, в т.ч.:		
	- продукция		
	- стоки		
4	Предоставени аванси		
Общо за група I:		0	0
II.	Вземания		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		
	- над 1 година		
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	120	120
	- над 1 година		
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
	- над 1 година		
4	Други вземания, в т.ч.:	6	
	- над 1 година		
Общо за група II:		126	120
III.	Инвестиции		
1	Акции и дялове в предприятия от група		
2	Изкупени собствени акции		
3	Други инвестиции		
Общо за група III:		0	0
IV.	Парични средства, в т.ч.:		
	- в брой		
	- в безсрочни сметки (депозити)		
Общо за група IV:		0	0
Общо за раздел В:		126	120
Г.	РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		126	200
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година		
	- над 1 година		
3	Получени аванси, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година		
	- над 1 година		
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година		
	- над 1 година		
5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година		
	- над 1 година		
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	2	2
	- до 1 година	2	2
	- над 1 година		
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година		
	- над 1 година		
8	Други задължения, в т.ч.:	187	201
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	187	201
	към персонала, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година		
	- над 1 година		
	осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година		
	- над 1 година		
	данъчни задължения, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година		
	- над 1 година		
Общо за раздел В, в т.ч.:		189	203
	- до 1 година	2	2
	- над 1 година	187	201
Г.	ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:	0	0
	- финансираня		
	- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		126	200

Съставител: Ти Пи Ей България ЕООД

Илона Тафкова

ТПА България ЕООД
TPA Bulgaria Ltd.

Ръководител: Марийн Федес

Дата: 16.05.2024

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Вакарел Пропъртийс ООД

към 10.12.2023

Булстат: 175304484

Наименование на разходите			Сума (в хил.лв)	
			текуща година	предходна година
а			1	2
А. РАЗХОДИ				
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			
2	Разходи за суровини, материали и		0	0
	а) суровини и материали			
	б) външни услуги			
3	Разходи за персонала, в т.ч.:		0	0
	а) разходи за възнаграждения			
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			
	- осигуровки, свързани с пенсии			
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:		0	0
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:		0	0
	- разходи за амортизация			
	- разходи от обезценка			
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			
5	Други разходи, в т.ч.:		80	
	а) балансова стойност на продадените активи		80	
	б) провизии			
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)			80	0
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			
	- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:			0
	а) разходи, свързани с предприятия от група			
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			
Общо финансови разходи (6+7)			0	0
8	Печалба от обичайна дейност			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)			80	0
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)			1
11	Разходи за данъци от печалбата			
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			
13	Печалба (10 - 11 - 12)		0	1
Всичко (Общо разходи+11+12+13)			80	1
Наименование на приходите			Сума (в хил.лв)	
			текуща година	предходна година
а			1	2
А. ПРИХОДИ				
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		0	0
	а) продукция			
	б) стоки			
	в) услуги			
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
4	Други приходи, в т.ч.:		20	1
	- приходи от финансиране			
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)			20	1
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
	- приходи от участия в предприятия от група			
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:			
	- приходи от предприятия от група			
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		0	
	а) приходи от предприятия от група			
	б) положителни разлики от операции с финансови активи			
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове			
Общо финансови приходи (5+6+7)			0	0
8	Загуба от обичайна дейност			
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)			20	1
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		(60)	
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		60	
Всичко (Общо приходи+11)			80	1

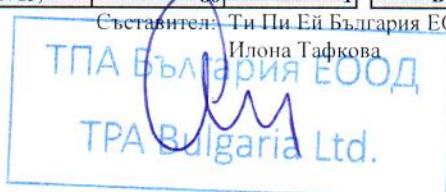
Дата: 16.05.2024

Съставител: Ти Пи Ей България ЕООД

Илона Тафкова

Ръководител:

Марийн Федес



СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ /ДЪЛГОТРАЙНИ/ АКТИВИ

Вакарел Пропъртийс ООД
към 10.12.2023

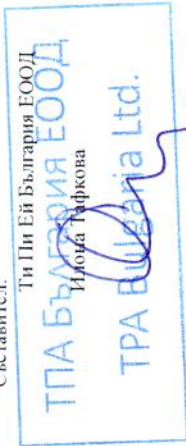
Булстат: 175304484

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преодена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка			Преодена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпните през периода	На излезите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Навислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
I Нематериални активи																
1. Продукти от развойна дейност				-			-				-			-		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни				-			-				-			-		
3. Търговска репутация				-			-				-			-		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-		
Общо за група I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
II Дълготрайни материални активи																
1. Земи и сгради в т.ч.:	80	-	80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
- земи	80		80	-			-				-			-	-	
- сгради				-			-				-			-	-	
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				-			-				-			-	-	
3. Съоръжения и други				-			-				-			-	-	
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-	
Общо за група II:	80	-	80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общо нетекущи активи (I+ II):	80	-	80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Дата:
16.05.2024

Съставител:

Ръководител:
Марийн Фелес



Булстат: 175304484

Съставител:

Аз Пи Ей България ЕООЛ

Ръководител: Марийн Фелес

