

У С Т А В
НА АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО
"ПАЛАЦО" АД гр. Стара Загора,

Приет на Извънредно общо събрание на акционерите на 28.10.2013г. в гр. Стара Загора

Раздел I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Статут

Чл. 1./1/. С този устав се урежда статута на акционерно дружество "ПАЛАЦО" АД, организационната му структура, управлението и разпределението на печалбите и загубите, отношенията между дружеството и неговите акционери, наричано за краткост по-долу в този устав "Дружеството".

/2/. Дружеството е юридическо лице отделно от акционерите си. То не отговаря за задълженията на акционерите си към трети лица. Дружеството отговаря за задълженията си към кредиторите със своето имущество.

Фирма

Чл. 2./1/. Фирмата на акционерното дружество е "ПАЛАЦО" АД, като може да бъде изписвано и на латиница като PALAZZO.

/2/. Фирмата на Дружеството, заедно с указание за седалището, адреса на управление, единния идентификационен код и банковата сметка се посочва върху всички документи изходящи от дружеството и от търговската му кореспонденция.

Седалище и адрес на управление

Чл. 3./1/. Седалището на Дружеството е: Република България, гр. Стара Загора.

/2/. Адресът на управление на Дружеството е: град Стара Загора, бул. "Цар Симеон Велики" № 101, ет.4, офис 6.

/3/. По решение на Съвета на директорите дружеството може да промени адреса си на управление в седалището на дружеството.

Срок

Чл. 4. Съществуването на дружеството не е ограничено със срок.

Предмет на дейност

Чл. 5. Предмет на дейност: покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба или отдаването им под наем; покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид на територията на страната или извън нея, търговско представителство и посредничество, комисионни, спредиционни, превозни, складови сделки, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски и/или други услуги, както и всяка друга, незабранена от закона дейност, организирана като предприятие, което по предмет и обем изисква делата да се водят по търговски начин, при спазване на съответните разрешителни и лицензионни режими.

Раздел II
КАПИТАЛ И АКЦИИ

Размер на капитала



Чл.6./1/. /изм. съгл. ЗВЕРБ/ Капиталът на дружеството е в размер на 3 391 500 /три милиона триста деветдесет и една хиляди и петстотин/ евро.

/2/ /изм. съгл. ЗВЕРБ/ Капиталът е разпределен в 6 650 000 /шест милиона шестстотин и петдесет хиляди/ броя обикновени налични поименни акции с право на глас в Общото събрание с номинална стойност 0,51 евро /петдесет и един евроцента/ всяка една акция.

/3/ Към датата на вписване на Дружеството в търговския регистър акционерът – учредител „ЕВРО БУЛ“ ЕАД с ЕИК 123091088 е записало всички акции от капитала на дружеството. Срещу записаните акции „ЕВРО БУЛ“ ЕАД с ЕИК 123091088 е внесло в капитала на дружеството непарична вноска, а именно правото на собственост върху негови собствени недвижими имоти, оценени по реда на чл. 72, ал. 2 от ТЗ, като съгласно заключението на вещите лица, назначени с акт за назначаване 20101123170213/01.12.2010г. на Агенция по вписванията, паричната им оценка е общо в размер на 8 863 725,00 лева.

/4/ Непаричната вноска на „ЕВРО БУЛ“ ЕАД с ЕИК 123091088 съставлява право на собственост върху следните недвижими имоти, а именно:

1. ОБЕКТ ЗА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява МАГАЗИН № 2 /две/, а съгласно схема № 34985/15.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.1.4 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, едно, точка, четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със заповед № РД -18-46/18.08.2006 г. на Изп. Директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006 год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 1 /едно/, етаж 1 /едно/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в сграда с № 1 /едно/, която се намира в поземлен имот с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – за търговска дейност, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на първия етаж от сградата /партер/, кота -0.83 /минус нула цяло и осемдесет и три стотни/ метра в блок „А“ /буква А/ и се състои от: магазин и тоалетна, със застроена площ съгласно архитектурен проект от 24.45 кв.м. /двадесет и четири цяло и четиридесет и пет стотни квадратни метра/, а по кадастрална карта с площ от 24.00 кв.м. /двадесет и четири квадратни метра/, заедно с 6.16 кв.м. /шест цяло и шестнадесет стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и от съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на магазина съгласно архитектурния проект: от две страни зелена площ, апартамент „О“, коридор и магазин № 1 и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.3 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.5; под обекта – няма; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.10.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 32120 лева без ДДС.

2. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «М» /буква М/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 012 /дванадесет/, а съгласно схема № 34987/15.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.1.7 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, едно, точка, седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със заповед № РД -18-46/18.08.2006 г. на Изп. Директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006 год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 1 /едно/, етаж 1 /едно/ апартамент М /буква М/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в сграда с № 1 /едно/, която сграда се намира в поземлен имот с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на първия етаж от сградата /партер/, кота ±0.00 /плюс минус нула/ метра в блок „А“ /буква А/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня, баня с тоалетна и тераса, със застроена площ съгласно архитектурен проект от 61.75 кв.м. /шестдесет и едно цяло и седемдесет и пет стотни квадратни метра/, а по кадастрална карта с площ от 62.00 кв.м. /шестдесет и два квадратни метра/, заедно с 15.50 /петнадесет цяло и петдесет стотни/ квадратни метра идеални части от общите части на сградата и от съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, а съгласно архитектурен проект с площ на общите части от 15.55 кв.м. /петнадесет цяло и петдесет и пет стотни квадратни метра/, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „Н“, от две страни – зелена площ, сервизно помещение и коридор, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.6; под обекта – няма; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.13.



Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 59091 лева без ДДС.

3. **АПАРТАМЕНТ**, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «П» /буква П/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 108 /сто и осем/, а съгласно схема № 12071/13.11.2006г., презаверена към 09.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.1.10** /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, едно, точка, десет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със заповед № РД -18-46/18.08.2006 г. на Изп. Директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006 год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 1 /едно/, етаж 2 /две/ апартамент П /буква П/, находящ се в сграда № 51500.507.523.1 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на втория етаж от сградата, кота +2.97 /плюс две цяло и деветдесет и седем стотни/ метра в блок „А“ /буква А/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня, баня с тоалетна и тераса, със застроена площ съгласно архитектурен проект от 56.50 кв.м. /петдесет и шест цяло и петдесет стотни квадратни метра/, а по кадастрална карта с площ от 56.00 кв.м. /петдесет и шест квадратни метра/, заедно с 14.23 кв.м. /четирнадесет цяло и двадесет и три стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: от три страни – зелена площ, апартамент „О“, коридор и апартамент „Р“, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.9 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.11; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.3; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.16.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 55053 лева без ДДС.

4. **АПАРТАМЕНТ**, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «Н» /буква Н/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 104 /сто и четири/, а съгласно схема № 34977/15.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.1.12** /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, едно, точка, дванадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със заповед № РД -18-46/18.08.2006 г. на Изп. Директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006 год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 1 /едно/, етаж 2 /две/ апартамент Н /буква Н/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в сграда с № 1 /едно/, която сграда се намира в поземлен имот с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на втория етаж от сградата, кота +2.97 /плюс две цяло и деветдесет и седем/ метра в блок „А“ /буква А/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня, баня с тоалетна и тераса, със застроена площ съгласно архитектурен проект от 61.10 кв.м. /шестдесет и едно цяло и десет стотни квадратни метра/, а по кадастрална карта с площ от 61.00 кв.м. /шестдесет и един квадратни метра/, заедно с 15.38 кв.м. /петнадесет цяло и тридесет и осем стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „О“, зелена площ, апартамент „М“ и коридор, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.13 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.11; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.6; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.18.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 58587 лева без ДДС.

5. **АПАРТАМЕНТ**, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «М» /буква М/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 102 /сто и две/, а съгласно схема № 34978/15.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.1.13** /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, едно, точка, тринадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със заповед № РД -18-46/18.08.2006 г. на Изп. Директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006



год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 1 /едно/, етаж 2 /две/ апартамент М /буква М/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в сграда с № 1 /едно/, която сграда се намира в поземлен имот с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на втория етаж от сградата, кота +2.97 /плюс две цяло и деветдесет и седем стотни/ метра в блок „А“ /буква А/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня, баня с тоалетна и тераса, със застроена площ съгласно архитектурен проект от 61.75 кв.м. /шестдесет и едно цяло и седемдесет и пет стотни квадратни метра/, а по кадастрална карта с площ от 62.00 кв.м. /шестдесет и два квадратни метра/, заедно с 15.55 /петнадесет цяло и петдесет и пет стотни/ квадратни метра идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „Н“, от две страни – зелена площ, коридор и стълбище, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.12; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.7; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.19.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 59091 лева без ДДС.

6. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «О» /буква О/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 206 /двеста и шест/, а съгласно схема № 2547/25.01.2007г., презаверена към 09.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.1.17 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, едно, точка, седемнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със заповед № РД -18-46/18.08.2006 г. на Изп. Директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006 год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 1 /едно/, етаж 3 /три/ апартамент О /буква О/, находящ се в сграда № 51500.507.523.1 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на третия етаж от сградата, кота +5.94 /плюс пет цяло и деветдесет и четири стотни/ метра в блок „А“ /буква А/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня, баня с тоалетна и тераса, със застроена площ от 57.00 кв.м. /петдесет и седем квадратни метра/, заедно с 14.35 кв.м. /четирнадесет цяло и тридесет и пет стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: от две страни – зелена площ, апартамент „Н“, коридор и апартамент „П“, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.16 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.18; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.11; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.23.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 55434 лева без ДДС.

7. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «Н» /буква Н/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 204 /двеста и четири/, а съгласно схема № 34979/15.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.1.18 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, едно, точка, осемнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със заповед № РД -18-46/18.08.2006 г. на Изп. Директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006 год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 1 /едно/, етаж 3 /три/ апартамент Н /буква Н/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в сграда с № 1 /едно/, която се намира в поземлен имот с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на третия етаж от сградата, кота +5.94 /плюс пет цяло и деветдесет и четири стотни/ метра в блок „А“ /буква А/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня, баня с тоалетна и тераса, със застроена площ съгласно архитектурен проект от 61.10 кв.м. /шестдесет и едно цяло и десет стотни квадратни метра/, а по кадастрална карта с площ от 61.00 кв.м. /шестдесет и един квадратни метра/, заедно с 15.38 кв.м. /петнадесет цяло и тридесет и осем стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „О“, зелена площ, апартамент „М“ и коридор, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия



етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.19 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.17; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.12; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.24.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 58587 лева без ДДС.

8. **АПАРТАМЕНТ**, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «М» /буква М/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 202 /двеста и две/, а съгласно схема № 39265/15.10.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор 51500.507.523.1.19 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, едно, точка, деветнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със заповед № РД -18-46/18.08.2006 г. на Изп. Директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006 год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 1 /едно/, етаж 3 /три/ апартамент М /буква М/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в сграда с № 1 /едно/, намира се в поземлен имот с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на третия етаж от сградата, кота +5.94 /плюс пет цяло и деветдесет и четири стотни/ метра в блок „А“ /буква А/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня, баня с тоалетна и тераса, със застроена площ съгласно архитектурен проект от 61.75 кв.м. /шестдесет и едно цяло и седемдесет и пет стотни квадратни метра/, а по кадастрална карта с площ от 62.00 кв.м. /шестдесет и два квадратни метра/, заедно с 15.55 /петнадесет цяло и петдесет и пет стотни/ квадратни метра идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „Н“, от две страни – зелена площ, коридор и стълбище, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.18; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.13; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.25.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 59091 лева без ДДС.

9. **АПАРТАМЕНТ**, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «П» /буква П/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 308 /триста и осем/, а съгласно схема № 12086/13.11.2006г., презаверена към 09.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор 51500.507.523.1.22 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, едно, точка, двадесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със заповед № РД -18-46/18.08.2006 г. на Изп. Директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006 год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 1 /едно/, етаж 4 /четири/ апартамент П /буква П/, намира се в сграда № 51500.507.523.1 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на четвъртия етаж от сградата, кота +8.91 /плюс осем цяло и деветдесет и една стотни/ метра в блок „А“ /буква А/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня, баня с тоалетна и тераса, със застроена площ съгласно архитектурен проект от 56.50 кв.м. /петдесет и шест цяло и петдесет стотни квадратни метра/, а по кадастрална карта с площ от 56.00 кв.м. /петдесет и шест квадратни метра/, заедно с 14.23 кв.м. /четирнадесет цяло и двадесет и три стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: от три страни – зелена площ, апартамент „О“, коридор и апартамент „Р“, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.21 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.23; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.16; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.28.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 55053 лева без ДДС.

10. **АПАРТАМЕНТ**, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «Н» /буква Н/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 304 /триста и четири/, а съгласно схема № 34980/15.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор 51500.507.523.1.24 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, едно, точка, двадесет и



четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със заповед № РД -18-46/18.08.2006 г. на Изп. Директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006 год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 1 /едно/, етаж 4 /четири/ апартамент Н /буква Н/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в сградата с № 1 /едно/, която сграда се намира в поземлен имот с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на четвъртия етаж от сградата, кота +8.91 /плюс осем цяло и деветдесет и една стотни/ метра в блок „А“ /буква А/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня, баня с тоалетна и тераса, със застроена площ съгласно архитектурен проект от 61.10 кв.м. /шестдесет и едно цяло и десет стотни квадратни метра/, а по кадастрална карта с площ от 61.00 кв.м. /шестдесет и един квадратни метра/, заедно с 15.38 кв.м. /петнадесет цяло и тридесет и осем стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „О“, зелена площ, апартамент „М“ и коридор, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.25 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.23; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.18; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.30.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 58587 лева без ДДС.

11. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «М» /буква М/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 302 /триста и две/, а съгласно схема № 34981/15.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сградата с идентификатор 51500.507.523.1.25 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, едно, точка, двадесет и пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със заповед № РД -18-46/18.08.2006 г. на Изп. Директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006 год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 1 /едно/, етаж 4 /четири/ апартамент М /буква М/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в сградата с № 1 /едно/, която сграда се намира в поземлен имот с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на четвъртия етаж от сградата, кота +8.91 /плюс осем цяло и деветдесет и една стотни/ метра в блок „А“ /буква А/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня, баня с тоалетна и тераса, със застроена площ съгласно архитектурен проект от 61.75 кв.м. /шестдесет и едно цяло и седемдесет и пет стотни квадратни метра/, а по кадастрална карта с площ от 62.00 кв.м. /шестдесет и два квадратни метра/, заедно с 15.55 /петнадесет цяло и петдесет и пет стотни/ квадратни метра идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „Н“, от две страни – зелена площ, коридор и стълбище, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.24; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.19; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.31.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 59091 лева без ДДС.

12. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «О» /буква О/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 406 /четиристотин и шест/, а съгласно схема № 34982/15.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сградата с идентификатор 51500.507.523.1.29 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, едно, точка, двадесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със заповед № РД -18-46/18.08.2006 г. на Изп. Директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006 год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 1 /едно/, етаж 5 /пет/ апартамент О /буква О/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в сградата с № 1 /едно/, която се намира в поземлен имот с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на петия етаж от сградата, кота +11.88 /плюс единадесет цяло и осемдесет и осем стотни/ метра в блок „А“ /буква А/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня, баня с тоалетна и тераса, със застроена площ от 57.00 кв.м. /петдесет и седем квадратни метра/, заедно с 14.35 кв.м. /четиринадесет цяло и тридесет и пет стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на



строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: от две страни – зелена площ, апартамент „Н“, коридор и апартамент „П“, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.30 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.28; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.1.23; над обекта – няма.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 55434 лева без ДДС.

13. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент управител „Л“ /буква Л/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 011 /единадесет/, а съгласно схема № 34988/15.09.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.2.1 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, две, точка, едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК-Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 2 /две/, етаж 1 /едно/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в сграда с № 2 /две/, находяща се в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – делова и административна дейност, като съгласно архитектурен проект обектът е разположен на първи етаж от сградата /партер/, на кота ± 0 /плюс, минус нула/ метра в блок „Б“ /българска буква Б/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня, тераса, баня и тоалетна със застроена площ съгласно архитектурен проект от 61,75 кв.м. /шестдесет и един цяло и седемдесет и пет стотни квадратни метра/, а съгласно кадастрална схема е със застроена площ от 62,00 кв.м. /шестдесет и два квадратни метра/ заедно с 15,55 кв.м. /петнадесет цяло и петдесет и пет стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „К“, коридор, сервизни помещения, от две страни зелена площ и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.2, под обекта – няма друг обект; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.7.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 59091 лева без ДДС.

14. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «К» /българска буква К/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 013 /тринадесет/ като съгласно схема № 34993/15.09.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.2.2 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, две, точка, две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед №КД-14-02-1824/03.10.2006г., с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 2 /две/, етаж 1 /едно/, апартамент «К» /буква К/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в сграда с № 2 /две/, находяща се в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на първи етаж от сградата /партер/, кота ± 0 /плюс, минус нула/ метра в блок „Б“ /българска буква Б/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня с тераса, баня с тоалетна със застроена площ съгласно архитектурен проект от 61,10 кв.м. /шестдесет и един цяло и десет стотни квадратни метра/, а съгласно кадастрална схема е със застроена площ от 61,00 кв.м. /шестдесет и един квадратни метра/, заедно с 15,38 /петнадесет цяло и тридесет и осем стотни/ квадратни метра идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „И“, коридор, апартамент управител „Л“, зелена площ и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.1 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.3, под обекта – няма друг обект; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.8.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 58587 лева без ДДС.

15. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «И» /българска буква И/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 015 /петнадесет/ като съгласно схема № 12068/13.11.2006г., презаверена към 09.09.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда



с идентификатор 51500.507.523.2.3 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, две, три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006г., с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 2 /две/, етаж 1 /едно/ апартамент «И» /буква И/, належащ се в масивна сграда с идентификатор 51500.507.523.2 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, две/, която сграда е разположена в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на първи етаж /партер/ от сградата, кота ± 0 /плюс, минус нула/ метра в блок „Б“ /българска буква Б/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня, баня с тоалетна със застроена площ съгласно архитектурен проект от 49,35 кв.м. /четиридесет и девет цяло и тридесет и пет стотни квадратни метра/, а съгласно кадастрална схема е със застроена площ от 49,00 кв.м. /четиридесет и девет квадратни метра/ заедно с 12,43 /дванадесет цяло и четиридесет и три стотни/ квадратни метра идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартаментата съгласно архитектурния проект: апартамент „К“; коридор, детска занималня, от две страни зелена площ и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.2 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.4, под обекта – няма друг обект; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.9.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 49552 лева без ДДС.

16. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «Ж» /българска буква Ж/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 017 /седемнадесет/ като съгласно схема № 2545/25.01.2007г., презаверена към 09.09.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.2.5 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, две, точка пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед №КД-14-02-1824/03.10.2006г., с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 2 /две/, етаж 1 /едно/ апартамент «Ж» /буква Ж/, належащ се в масивна сграда с идентификатор 51500.507.523.2 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, две/, която сграда е разположена в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на първи етаж от сградата /партер/, кота ± 0 /плюс, минус нула/ метра в блок „Б“ /българска буква Б/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня, баня с тоалетна със застроена площ съгласно архитектурен проект от 49,35 кв.м. /четиридесет и девет цяло и тридесет и пет стотни квадратни метра/, заедно с 12,43 /дванадесет цяло и четиридесет и три стотни/ квадратни метра идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, а съгласно кадастрална схема е апартаментът е със застроена площ от 49,00 кв.м. /четиридесет и девет квадратни метра/ заедно с 14.35 /четиринадесет цяло и тридесет и пет стотни/ квадратни метра идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартаментата съгласно архитектурния проект: санитарен възел; коридор, детска занималня, басейн и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.6 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.4, под обекта – няма друг обект; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.11.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 49552 лева без ДДС.

17. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «Л» /българска буква Л/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 101 /сто и едно/ като съгласно схема № 34996/15.09.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.2.7 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, две, точка, седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК-Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 2 /две/, етаж 2 /две/, апартамент «Л» /буква Л/, разположен на едно ниво в сграда с № 2 /две/, належаща се в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно



архитектурен проект апартаментът е разположен на втори етаж от сградата, кота + 2,97 /плюс две цяло и деветдесет и седем стотни/ метра в блок „Б“ /българска буква Б/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня с тераса, баня с тоалетна със застроена площ съгласно архитектурен проект от 61,75 кв.м. /шестдесет и един цяло и седемдесет и пет стотни квадратни метра/, а съгласно кадастрална схема е със застроена площ от 62,00 кв.м. /шестдесет и два квадратни метра/, заедно с 15,55 /петнадесет цяло и петдесет и пет стотни/ квадратни метра идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „К“; от две страни зелена площ, стълбище и коридор и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.8, под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.1; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.13.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 59091 лева без ДДС.

18. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «К» /българска буква К/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 103 /сто и три/ като съгласно схема № 34997/15.09.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.2.8** /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, две, точка, осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК-Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 2 /две/, етаж 2 /две/, апартамент «К» /буква К/, разположен на едно ниво в сграда с № 2 /две/, нахояща се в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на втори етаж от сградата, кота + 2,97 /плюс две цяло и деветдесет и седем стотни/ метра в блок „Б“ /българска буква Б/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня с тераса, баня с тоалетна със застроена площ съгласно архитектурен проект от 61,10 кв.м. /шестдесет и един цяло и десет стотни квадратни метра/, а съгласно кадастрална схема е със застроена площ от 61,00 кв.м. /шестдесет и един квадратни метра/ заедно с 15,38 /петнадесет цяло и тридесет и осем стотни/ квадратни метра идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „И“; коридор, апартамент „Л“, зелена площ и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.7 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.9, под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.2; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.14.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 58587 лева без ДДС.

19. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «Л» /българска буква Л/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 201 /двеста и едно/ като съгласно схема № 34989/15.09.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.2.13** /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, две, точка, тринадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК-Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 2 /две/, етаж 3 /три/, апартамент «Л» /буква Л/, разположен на едно ниво в сграда с № 2 /две/, нахояща се в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на трети етаж от сградата, кота + 5,94 /плюс пет цяло и деветдесет и четири стотни/ метра в блок „Б“ /българска буква Б/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня с тераса, баня с тоалетна със застроена площ съгласно архитектурен проект от 61,75 кв.м. /шестдесет и един цяло и седемдесет и пет стотни квадратни метра/, а съгласно кадастрална схема е със застроена площ от 62,00 кв.м. /шестдесет и два квадратни метра/ заедно с 15,55 кв.м. /петнадесет цяло и петдесет и пет стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „К“; коридор и стълбище, от две страни зелена площ и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.14, под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.7; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.19.



Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 59091 лева без ДДС.

20. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «К» /българска буква К/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 203 /двеста и три/ като съгласно схема № 34990/15.09.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.2.14 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, две, точка, четиринадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК-Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 2 /две/, етаж 3 /три/, апартамент «К» /буква К/, разположен на едно ниво в сграда с № 2 /две/, находяща се в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на трети етаж от сградата, кота + 5,94 /плюс пет цяло и деветдесет и четири стотни /метра в блок „Б“ /българска буква Б/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня с тераса, баня с тоалетна със застроена площ съгласно архитектурен проект от 61,10 кв.м. /шестдесет и един цяло и десет стотни квадратни метра/, а съгласно кадастрална схема е със застроена площ от 61,00 кв.м. /шестдесет и един квадратни метра/ заедно с 15,38 /петнадесет цяло и тридесет и осем стотни/ квадратни метра идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „И“; коридор, апартамент „Л“, зелена площ и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.13 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.15, под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.8; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.20.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 58587 лева без ДДС.

21. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «Л» /българска буква Л/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 301 /триста и едно/ като съгласно схема № 34992/15.09.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.2.19 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, две, точка, деветнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК-Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 2 /две/, етаж 4 /четири/, апартамент «Л» /буква Л/, разположен на едно ниво в сграда с № 2 /две/, находяща се в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на четвърти етаж от сградата, кота + 8,91 /плюс осем цяло и деветдесет и една стотни/ метра в блок „Б“ /българска буква Б/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня с тераса, баня с тоалетна със застроена площ съгласно архитектурен проект от 61,75 кв.м. /шестдесет и един цяло и седемдесет и пет стотни квадратни метра/, а съгласно кадастрална схема е със застроена площ от 62,00 кв.м. /шестдесет и два квадратни метра/ заедно с 15,55 кв.м. /петнадесет цяло и петдесет и пет стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „К“; коридор и стълбище, от две страни зелена площ и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.20, под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.13; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.25.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 59091 лева без ДДС.

22. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «К» /българска буква К/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 303 /триста и три/ като съгласно схема № 34994/15.09.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.2.20 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, две, точка, двадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК-Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 2 /две/, етаж 4

/четири/, апартамент «К» /буква К/, разположен на едно ниво в сграда с № 2 /две/, находяща се в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на четвърти етаж от сградата, кота + 8,91 /плюс осем цяло и деветдесет и една стотни/ метра в блок „Б“ /българска буква Б/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня с тераса, баня с тоалетна със застроена площ съгласно архитектурен проект от 61,10 кв.м. /шестдесет и един цяло и десет стотни квадратни метра/, а съгласно кадастрална схема е със застроена площ от 61,00 кв.м. /шестдесет и един квадратни метра/ заедно с 15,38 /петнадесет цяло и тридесет и осем стотни/ квадратни метра идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартаментата съгласно архитектурния проект: апартамент „И“, коридор, апартамент „Л“, зелена площ и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.19 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.21, под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.14; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.26.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 58587 лева без ДДС.

23. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «З» /българска буква З/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 307 /триста и седем/ като съгласно схема № 12085/13.11.2006г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.2.22 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, две, точка, двадесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК-Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 2/две/, етаж 4 /четири/, апартамент «З» /буква З/, находящ се в масивна сграда с идентификатор 51500.507.523.2 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, две/, която сграда е разположена в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на четвърти етаж от сградата, кота + 8,91 /плюс осем цяло и деветдесет и една стотни/ метра в блок „Б“ /българска буква Б/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня с тераса, баня с тоалетна със застроена площ съгласно архитектурен проект от 56,50 кв.м. /петдесет и шест цяло и петдесет стотни квадратни метра/, а съгласно кадастрална схема е със застроена площ от 56,00 кв.м. /петдесет и шест квадратни метра/ заедно с 14,23 /четирнадесет цяло и двадесет и три стотни/ квадратни метра идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартаментата съгласно архитектурния проект: апартамент „И“, от три страни зелена площ, апартамент „Ж“, коридор и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.21 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.23, под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.16; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.28.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 55053 лева без ДДС.

24. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «Е» /българска буква Е/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 311 /триста и единадесет/ като съгласно схема № 12083/13.11.2006г., презаверена към 09.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас, съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.2.24 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, две, точка, двадесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК-Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 2 /две/, етаж 4 /четири/, апартамент «Е» /буква Е/, находящ се в масивна сграда с идентификатор 51500.507.523.2 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, две/, която сграда е разположена в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – обслужваща дейност за битови услуги, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на четвърти етаж от сградата, кота + 8,91 /плюс осем цяло и деветдесет и една стотни/ метра в блок „Б“ /българска буква Б/ и се състои от: преддверие, склад за мръсно бельо, помещение за камериерки, склад за чисто бельо, баня с тоалетна със застроена площ съгласно архитектурен проект от 42,30 кв.м. /четиридесет и два цяло и тридесет стотни квадратни метра/, а съгласно кадастрална схема е със



застроена площ от 42,00 кв.м. /четиридесет и два квадратни метра/ заедно с 10,65 кв.м. /десет цяло и шестдесет и пет стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „Ж“; коридор, асансьори, басейн и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.23 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.25, под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.18; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.30.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 35888 лева без ДДС.

25. **БОЙЛЕРНО**, което съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява „Бойлерно“, а съгласно схема № 41815/05.11.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.2.31** /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, две, точка, тридесет и едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 2 /две/, етаж 0 /нула/, обект бойлер, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в сграда с № 2 /две/, находяща се в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – друг вид самостоятелен обект в сграда, като съгласно архитектурен проект обектът е разположен на подземен етаж от сградата, на кота – 3.80 /минус три цяло и осемдесет стотни/ метра в блок „Б“ /българска буква Б/ и се състои от: едно помещение с бойлери, със застроена площ от 80,57 кв.м. /осемдесет цяло и петдесет и седем стотни квадратни метра/, заедно с 20,26 кв.м. /двадесет цяло и двадесет и шест стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на бойлерното съгласно архитектурния проект: медицински център, басейн, помещение от блок „В“, асансьорни шахти и коридор, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.32, под обекта – няма друг обект; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.6, самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.5 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.4.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 40425 лева без ДДС.

26. **ОБЕКТ ЗА СПОРТНА И РАЗВЛЕКАТЕЛНА ДЕЙНОСТ**, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява **спортен център**, като съгласно схема №41817/05.11.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.2.32** /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, две, точка, тридесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 2 /две/, етаж 0 /нула/, обект фитнес, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в сграда с № 2 /две/, находяща се в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – спортна и развлекателна дейност, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на подземен етаж, кота – 2,97 /минус две цяло и деветдесет и седем стотни/ метра в блок „Б“ /българска буква Б/ и се състои от: сауна, фитнес зала, тангентор, две съблекални със санитарни възли, турска баня със санитарен възел, кабина за масажи, две битовки и санитарни възли, със застроена площ от 289,25 кв.м. /двеста осемдесет и девет цяло и двадесет и пет стотни квадратни метра/, заедно с 72,82 кв.м. /седемдесет и две цяло и осемдесет и две стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на обекта съгласно архитектурния проект: стълбищна клетка, асансьори, коридор, бойлерно помещение, двор и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.31, под обекта – няма друг обект; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.2; самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.1; самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.5; самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.4; самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.3.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 197123 лева без ДДС.

27. **ОБЕКТ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ**, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява **ВАЛУТНО ОБМЕННО БЮРО**, а съгласно схема № 34998/15.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.3.1** /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и

три, точка, три, точка, едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със заповед № РД -18-46/18.08.2006 г. на Изп. Директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006 год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 3 /три/, етаж 1 /едно/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в сграда с № 3 /три/, която се намира в поземлен имот с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – обекти със специално предназначение, като съгласно архитектурен проект обменното бюро е разположено на първия етаж от сградата /партер/, кота +0.00 /плюс, минус нула/ метра в блок „В“ /буква В/ и се състои от: помещение за стопанска дейност със специално предназначение, със застроена площ съгласно архитектурен проект от 23.90 кв.м. /двадесет и три цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, а по кадастрална карта с площ от 24.00 кв.м. /двадесет и четири квадратни метра/, заедно с 6.02 кв.м. /шест цяло и две стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на обменното бюро съгласно архитектурния проект: от две страни – рецепция на хотела; помещения от блок „Б“, басейн и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.2; под обекта – няма; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.5.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 31403 лева без ДДС.

28. ОБЕКТ ЗА ДЕЛОВА И АДМИНИСТРАТИВНА ДЕЙНОСТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява РЕЦЕПЦИЯ на хотела, а съгласно схема № 11054/02.04.2007г., презаверена към 09.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.3.2 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, три, точка, две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006 год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 3 /три/, етаж 1 /едно/, който самостоятелен обект попада в сграда с № 51500.507.523.3 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, три/, разположена в поземлен имот с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – за делова и административна дейност, като съгласно архитектурен проект рецепцията е разположена на първия етаж от сградата /партер/, кота -0.83 /минус нула цяло и осемдесет и три стотни/ метра в блок „В“ /буква В/ и се състои от: входно фоайе на хотела, приемна, рецепция – администратор и регистратор, техническо помещение – АТЦ и други, сейфове за съхраняване на ценности и помещение за багаж, и със застроена площ съгласно архитектурен проект от 77.43 кв.м. /седемдесет и седем цяло и четиридесет и три стотни квадратни метра/, а по кадастрална карта с площ от 77.00 кв.м. /седемдесет и седем квадратни метра/, заедно с 19.48 кв.м. /деветнадесет цяло и четиридесет и осем стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на рецепцията съгласно архитектурния проект: валутно обменно бюро, ресторант на хотела, зелена площ и помещения от блок „Б“, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.1 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.3; под обекта – няма; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.14.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 71144 лева без ДДС.

29. ОБЕКТ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ХРАНЕНЕ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява РЕСТОРАНТ на хотела, а съгласно схема № 35008/15.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.3.3 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин двадесет и три, точка, три, точка, три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със заповед № РД -18-46/18.08.2006 г. на Изп. Директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006 год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 3 /три/, етаж 1 /едно/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в сграда с № 3 /три/, която се намира в поземлен имот с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – за обществено хранене, като съгласно архитектурен проект ресторантът е разположен на първия етаж от сградата /партер/, кота -0.83 /минус нула цяло и осемдесет и три стотни/ метра в блок „В“ /буква В/ и се състои от: зала за консумация с мокър бюфет, сервитьорски офис, склад за напитки, склад за сухи продукти, склад за зеленчуци, умивалня, помещение за студена кухня, помещение за топла кухня, помещение за подготовка на месо и пилета, помещение за дезинфекция на яйца, помещение за подготовка на риба, помещение за подготовка на зеленчуци, хладилен склад, склад амбалаж, две помещения – битовка с тоалетни, коридор и веранда, и със застроена площ



съгласно архитектурен проект от 506.96 кв.м. /петстотин и шест цяло и деветдесет и шест стотни квадратни метра/, а по кадастрална карта с площ от 507.00 кв.м. /петстотин и седем квадратни метра/, заедно с 127.60 кв.м. /сто двадесет и седем цяло и шестдесет стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на ресторанта съгласно архитектурния проект: от три страни басейн, коридор, помещения от блок „А“, зелена площ и рецепция на хотела, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.2; под обекта – няма; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.7, самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.13, самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.8, самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.12, самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.11, самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.9, самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.6.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 580239 лева без ДДС.

30. ОБЕКТ ЗА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява **ФРИЗЬОРСИ И КОЗМЕТИЧЕН САЛОН**, а съгласно схема № 35014/15.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор **51500.507.523.3.4** /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, три, точка, четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със заповед № РД -18-46/18.08.2006 г. на Изп. Директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006 год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 3 /три/, етаж 1 /едно/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в сграда с № 3 /три/, която се намира в поземлен имот с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – за търговска дейност, като съгласно архитектурен проект фризьорският салон е разположен на първия етаж от сградата /партер/, кота -0.83 /минус нула цяло и осемдесет и три стотни/ метра в блок „В“ /буква В/ и се състои от: помещение за стопанска дейност, със застроена площ съгласно архитектурен проект от 23.90 кв.м. /двадесет и три цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, а по кадастрална карта с площ от 24.00 кв.м. /двадесет и четири квадратни метра/, заедно с 6.02 кв.м. /шест цяло и две стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на фризьорския и козметичен салон съгласно архитектурния проект: басейн, помещения от блок „А“ и от две страни – коридор, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – няма; под обекта – няма; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.10.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 31403 лева без ДДС.

31. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «В» /българска буква В/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 117 /сто и седемнадесет/ като съгласно схема № 35015/15.09.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор **51500.507.523.3.7** /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, три, точка, седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 3 /три/, етаж 2 /две/ апартамент «В» /буква В/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в масивна сграда с № 3 /три/, находящ се в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на втори етаж от сградата, кота + 2,97 /плюс две цяло и деветдесет и седем стотни/ метра в блок „В“ /българска буква В/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, тераса, спалня, баня с тоалетна и допълнителна тераса, със застроена площ на апартамента съгласно архитектурен проект общо от 101,65кв.м. /сто и един цяло и шестдесет и пет стотни квадратни метра/, а съгласно кадастрална схема обектът е със застроена площ от 102,00 кв.м. /сто и два квадратни метра/, заедно с 25,60 кв.м. /двадесет и пет цяло и шестдесет стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „Б“; коридор, апартамент „Г“, апартамент „Ф“, басейн, зелена площ и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.13, самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.8, самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.6; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.3; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.17.



Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 347606 лева без ДДС.

32. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «Ф» /българска буква Ф/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 118 /сто и осемнадесет/ като съгласно схема № 35016/15.09.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор 51500.507.523.3.8 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, три, точка, осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 3 /три/, етаж 2 /две/ апартамент «Ф» /буква Ф/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в масивна сграда с № 3 /три/, находяща се в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на втори етаж от сградата, кота +2,97 /плюс две цяло и деветдесет и седем стотни/ метра в блок „В“ /българска буква В/ и се състои от: предверие, дневна с кухненски бокс, тераса, спалня, баня с тоалетна и допълнителна тераса със застроена площ на апартамента съгласно архитектурен проект общо от 101,65кв.м. /сто и един цяло и шестдесет и пет стотни квадратни метра/, а съгласно кадастрална схема обектът е със застроена площ от 102,00 кв.м. /сто и два квадратни метра/, заедно с 25,60 кв.м. /двадесет и пет цяло и шестдесет стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „Х“, коридор, апартамент „У“, басейн, апартамент „В“, зелена площ, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.7, самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.12; самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.9; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.3; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.18.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 90006 лева без ДДС.

33. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «У» /българска буква У/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 116 /сто и шестнадесет/ като съгласно схема № 12075/13.11.2006г., презаверена на 09.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас, съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор 51500.507.523.3.9 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, три, точка, девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 3 /три/, етаж 2 /две/ апартамент «У» /буква У/, находящ се в масивна сграда с идентификатор 51500.507.523.3 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, три/, разположена в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на втори етаж от сградата, кота + 2,97 /плюс две цяло и деветдесет и седем стотни/ метра в блок „В“ /българска буква В/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня с тераса, баня с тоалетна със застроена площ съгласно архитектурен с площ от 62,40 кв.м. /шестдесет и две цяло и четиридесет стотни квадратни метра/, а съгласно кадастрална схема от 62,00 кв.м. /шестдесет и два квадратни метра/, заедно с 15,72 кв.м. /петнадесет цяло и седемдесет и две стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „Ф“, коридор, апартамент „Т“, басейн, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.8, самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.10; под обекта – няма друг обект; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.19.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 59595 лева без ДДС.

34. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «Ц» /българска буква Ц/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 122 /сто и двадесет и две/ като съгласно схема № 35000/15.09.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор 51500.507.523.3.11 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка,



петстотин двадесет и три, точка, три, точка, единадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 3 /три/, етаж 2 /две/ апартамент «Ц» /буква Ц/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в масивна сграда с № 3 /три/, находяща се в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на втори етаж от сградата, кота + 2,97 /плюс две цяло и деветдесет и седем стотни/ метра в блок „В“ /българска буква В/ и се състои от: предверие, дневна с кухненски бокс, спалня с тераса, баня с тоалетна със застроена площ съгласно архитектурен с площ от 57,75 кв.м. /петдесет и седем цяло и седемдесет и пет стотни квадратни метра/, а съгласно кадастрална схема апартаментът е с площ от 58,00 кв.м. /петдесет и осем квадратни метра/, заедно с 14,54 кв.м. /четиринадесет цяло и петдесет и четири стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „Х“, зелена площ, помещения от блок „А“, коридор, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.12; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.3; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.21.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 56012 лева без ДДС.

35. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «Х» /българска буква Х/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 120 /сто и двадесет/ като съгласно схема № 30223/10.08.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.3.12 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, три, точка, дванадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 3 /три/, етаж 2 /две/ апартамент «Х» /буква Х/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в масивна сграда с № 3 /три/, находяща се в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на втори етаж от сградата, кота + 2,97 /плюс две цяло и деветдесет и седем стотни/ метра в блок „В“ /българска буква В/ и се състои от: предверие, дневна с кухненски бокс, спалня с тераса, баня с тоалетна със застроена площ съгласно архитектурен проект от 58,70 кв.м. /петдесет и осем цяло и седемдесет стотни квадратни метра/, а съгласно кадастрална схема апартаментът е с площ от 59,00 кв.м. /петдесет и девет квадратни метра/, заедно с 14,78 кв.м. /четиринадесет цяло и седемдесет и осем стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „Ф“, зелена площ, апартамент „Ц“ и коридор, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална схема: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.11, самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.8; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.3; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.22.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 56743 лева без ДДС.

36. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «А» /българска буква А/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 121 /сто и двадесет и едно/ като съгласно схема № 35001/15.09.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.3.14 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, три, точка, четиринадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 3 /три/, етаж 2 /две/ апартамент «А» /буква А/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в масивна сграда с № 3 /три/, находящ се в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на втори етаж от сградата, кота + 2,97 /плюс две цяло и деветдесет и седем стотни/ метра в блок „В“ /българска буква В/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня с тераса, баня с тоалетна със застроена площ съгласно архитектурен проект от 57,75 кв.м. /петдесет и седем цяло и седемдесет и пет стотни

квадратни метра/, а съгласно кадастрална схема е със застроена площ от 58,00 кв.м. /петдесет и осем квадратни метра/ заедно с 14.54 кв.м. /четирнадесет цяло и петдесет и четири стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: помещения от блок „Б“; коридор, апартамент „Б“, зелена площ и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.13, под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.2; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.24.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 56012 лева без ДДС.

37. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «Д» /българска буква Д/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 213 /двеста и тринадесет/ като съгласно схема № 12077/13.11.2006г., презаверена към 09.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас, съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.3.15** /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, три, точка, петнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 3 /три/, етаж 3 /три/ апартамент «Д» /буква Д/, находящ се в масивна сграда с идентификатор 51500.507.523.3 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, три/, която сграда е разположена в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на трети етаж от сградата, кота + 5,94 /плюс пет цяло и деветдесет и четири стотни/ метра в блок „В“ /българска буква В/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня с тераса, баня с тоалетна със застроена площ от 57,00 кв.м. /петдесет и седем квадратни метра/, заедно с 14.35 кв.м. /четирнадесет цяло и тридесет и пет стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: помещения от блок „Б“; коридор, апартамент „Г“, басейн и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.2.18 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.16, под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.5; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.25.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 55434 лева без ДДС.

38. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «В» /българска буква В/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 217 /двеста и седемнадесет/ като съгласно схема № 35002/15.09.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.523.3.17** /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, три, точка, седемнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 3 /три/, етаж 3 /три/ апартамент «В» /буква В/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в масивна сграда с № 3 /три/, находящ се в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на трети етаж от сградата, кота + 5,94 /плюс пет цяло и деветдесет и четири стотни/ метра в блок „В“ /българска буква В/ и се състои от: предверие, дневна с кухненски бокс, спалня, тераса, баня с тоалетна със застроена площ съгласно архитектурен проект от 64,30 кв.м. /шестдесет и четири цяло и тридесет стотни квадратни метра/, заедно с 16.18 кв.м. /шестнадесет цяло и осемнадесет стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „Б“; коридор, апартамент „Г“, басейн, апартамент „Ф“, зелена площ и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.23, самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.18, самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.16; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.7; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.27.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 61045 лева без ДДС.



39. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «В» /българска буква В/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 317 /триста и седемнадесет/ като съгласно схема № 35006/15.09.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор 51500.507.523.3.27 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, три, точка, двадесет и седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 3 /три/, етаж 4 /четири/ апартамент «В» /буква В/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в масивна сграда с № 3 /три/, находяща се в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на четвърти етаж от сградата, кота + 8,91 /плюс осем цяло и деветдесет и една стотни/ метра в блок „В“ /българска буква В/ и се състои от: предверие, дневна с кухненски бокс, спалня, тераса, баня с тоалетна, със застроена площ съгласно архитектурен проект от 64,30 кв.м. /шестдесет и четири цяло и тридесет стотни квадратни метра/, а съгласно кадастрална карта е с площ от 64,00 кв.м. /шестдесет и четири квадратни метра/, заедно с 16,18 кв.м. /шестнадесет цяло и осемнадесет стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „Б“; коридор, апартамент „Г“, басейн, апартамент „Ф“, зелена площ и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.33, самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.28, самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.26; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.17; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.37.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 61045 лева без ДДС.

40. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «Ф» /българска буква Ф/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 318 /триста и осемнадесет/ като съгласно схема № 35007/15.09.2010г., издадена от СГКК – гр. Бургас, съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор 51500.507.523.3.28 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, три, точка, двадесет и осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със заповед РД-18-46/18.08.2006 год. на Изпълнителен директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 3 /три/, етаж 4 /четири/ апартамент «Ф» /буква Ф/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в масивна сграда с № 3 /три/, находяща се в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на четвърти етаж от сградата, кота + 8,91 /плюс осем цяло и деветдесет и една стотни/ метра в блок „В“ /българска буква В/ и се състои от: предверие, дневна с кухненски бокс, спалня, тераса, баня с тоалетна със застроена площ съгласно архитектурен проект от 64,30 кв.м. /шестдесет и четири цяло и тридесет стотни квадратни метра/, а съгласно кадастрална схема апартаментът е с площ от 64,00 кв.м. /шестдесет и четири квадратни метра/, заедно с 16,18 кв.м. /шестнадесет цяло и осемнадесет стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: апартамент „В“; зелена площ, апартамент „Х“, коридор, апартамент „У“, басейн, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.27, самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.32; самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.29; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.18; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.38.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 61045 лева без ДДС.

41. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «Ф» /буква Ф/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 418 /четиристотин и осемнадесет/, а съгласно схема № 35013/15.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор 51500.507.523.3.38 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, три, точка, тридесет и осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със заповед № РД -18-46/18.08.2006 г. на Изп. Директор на АК, изменена със Заповед № КД-



14-02-1824/03.10.2006 год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 3 /три/, етаж 5 /пет/ апартамент Ф /буква Ф/, който самостоятелен обект е разположен на едно ниво в сградата с № 3 /три/, която се намира в поземлен имот с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на петия етаж от сградата, кота +11.88 /плюс единадесет цяло и осемдесет и осем стотни/ метра в блок „В“ /буква В/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня, баня с тоалетна и тераса, със застроена площ съгласно архитектурен проект от 64.30 кв.м. /шестдесет и четири цяло и тридесет стотни квадратни метра/, а по кадастрална карта с площ от 64.00 кв.м. /шестдесет и четири квадратни метра/, заедно с 16.18 кв.м. /шестнадесет цяло и осемнадесет стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартаментата съгласно архитектурния проект: апартамент „У1“, коридор, апартамент „Х“, зелена площ, апартамент „В“ и басейн, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.37, самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.42 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.39; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.28; над обекта – няма.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 55434 лева без ДДС.

42. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «Б» /буква Б/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 419 /четиристотин и деветнадесет/, а съгласно схема № 2560/25.01.2007г., презаверена към 09.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сградата с идентификатор 51500.507.523.3.43 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, три, точка, четиридесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006 год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 3 /три/, етаж 5 /пет/ апартамент Б /буква Б/, който самостоятелен обект попада в сградата № 51500.507.523.3 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, три/, разположена в поземлен имот с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на петия етаж от сградата, кота +11.88 /плюс единадесет цяло и осемдесет и осем стотни/ метра в блок „В“ /буква В/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня, баня с тоалетна и тераса, със застроена площ съгласно архитектурен проект от 58.70 кв.м. /петдесет и осем цяло и седемдесет стотни квадратни метра/, а по кадастрална карта с площ от 59.00 кв.м. /петдесет и девет квадратни метра/, заедно с 14.78 кв.м. /четиринадесет цяло и седемдесет и осем стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартаментата съгласно архитектурния проект: апартамент „В“, зелена площ, апартамент „А“ и коридор, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.37 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.44; под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.33; над обекта – няма.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 56743 лева без ДДС.

43. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 1" съставлява апартамент «А» /българска буква А/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 421 /четиристотин двадесет и едно/, като съгласно схема № 2561/25.01.2007г., презаверена на 09.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас, съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сградата с идентификатор 51500.507.523.3.44 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, три, точка, четиридесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, одобрени със Заповед № КД-14-02-1824/03.10.2006г. на Началника на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 3 /три/, етаж 5 /пет/ апартамент «А» /буква А/, който самостоятелен обект попада в сградата с идентификатор 51500.507.523.3 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три, точка, три/, разположена в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.523 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, петстотин двадесет и три/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на пети етаж от сградата, кота + 11,88 /плюс единадесет цяло и осемдесет и осем стотни/ метра в блок „В“ /българска буква В/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня с тераса, баня с тоалетна със застроена площ съгласно архитектурен проект от 57,75 кв.м. /петдесет и седем цяло и седемдесет и пет стотни квадратни метра/, а съгласно кадастрална карта е със застроена площ от 58,00 кв.м. /петдесет и осем квадратни метра/, заедно с 14.54 кв.м. /четиринадесет цяло и



петдесет и четири стотни квадратни метра/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: помещения от блок „Б“; коридор, апартамент „Б“ и зелена площ, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.43, под обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.523.3.34; над обекта – няма.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 56012 лева без ДДС.

44. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 2" съставлява апартамент «Ж» /буква Ж/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 17 /седемнадесет/, а съгласно схема № 19111/06.06.2007г., презаверена към 09.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.342.1.1 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, триста четиридесет и две, точка, едно, точка, едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със заповед № РД -18-46/18.08.2006 г. на Изп. Директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-808/06.06.2007 год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 2 /две/, вход Б /буква Б/, етаж 0 /нула,/ апартамент 1ж /едно буква ж/, находящ се в сграда № 51500.507.342.1 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, триста четиридесет и две, точка, едно/ , която сграда е разположена в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.342 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, триста четиридесет и две/, с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на първия етаж от сградата /партер/, кота ±0.00 /плюс минус нула/ метра в блок „Б“ /буква Б/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня и баня с тоалетна, със застроена площ от 50 кв.м. /петдесет квадратни метра/, заедно с 12.64 /дванадесет цяло и шестдесет и четири стотни/ квадратни метра идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: санитарен възел, апартамент „П“, зелена площ, коридор и басейн, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.342.1.2; под обекта – няма; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.342.1.18.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 50081 лева без ДДС.

45. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 2" съставлява апартамент «П» /буква П/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 18 /осемнадесет/, а съгласно схема № 19112/06.06.2007г., презаверена към 09.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.342.1.2 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, триста четиридесет и две, точка, едно, точка, две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас одобрени със заповед № РД -18-46/18.08.2006 г. на Изп. Директор на АК, изменена със Заповед № КД-14-02-808/06.06.2007 год. на Началник на СК - Бургас, с адрес: гр. Несебър, п.к. 8230, ПАЛАЦО № 2 /две/, вход Б /буква Б/, етаж 0 /нула,/ апартамент 1-3 /едно, тире, буква З/, находящ се в сграда № 51500.507.342.1 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, триста четиридесет и две, точка, едно/ , която сграда е разположена в поземлен имот, с идентификатор 51500.507.342 /петдесет и една хиляди и петстотин, точка, петстотин и седем, точка, триста четиридесет и две/, с предназначение на самостоятелния обект – за жилище, апартамент, като съгласно архитектурен проект апартаментът е разположен на първия етаж от сградата /партер/, кота ±0.00 /плюс минус нула/ метра в блок „Б“ /буква Б/ и се състои от: преддверие, дневна с кухненски бокс, спалня и баня с тоалетна, със застроена площ съгласно архитектурен проект от 49.50 кв.м. /четиридесет девет цяло и петдесет стотни квадратни метра/, а по кадастрална карта с площ от 50.00 кв.м. /петдесет квадратни метра/, заедно с 12.51 /дванадесет цяло и петдесет и една стотни/ квадратни метра идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху мястото, при граници на апартамента съгласно архитектурния проект: от три страни - зелена площ; коридор, апартамент „И“ и апартамент „Ж“, и при съседни самостоятелни обекти съгласно кадастрална карта: на същия етаж – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.342.1.1 и самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.342.1.3; под обекта – няма; над обекта – самостоятелен обект с идентификатор 51500.507.342.1.19.

Пазарната оценка на описания недвижим имот, съгласно заключението на вещи лица, назначени с акт за назначаване на вещи лица с №20101123170213/01.12.2010 година на Агенция по вписванията е в размер на 49693 лева без ДДС.

46. АПАРТАМЕНТ, който съгласно одобрения Архитектурен проект на сградата – Хотел "Палацо - 2" съставлява апартамент «К» /буква К/, а съгласно утвърдената вътрешна номерация на хотела е апартамент номер 10 /десет/, а схема № 19114/06.06.2007г., презаверена към 09.09.2010г. на СГКК – гр. Бургас съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 51500.507.342.1.4 /петдесет и

