

До: Ръководството на

“ЕСТЕР” АД

гр. София

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

На регистрираният одитор и дипломиран експерт-счетоводител
Г-н Димитър Желязков Желязков, съгласно МОС 700 „Доклад на независимия
одитор върху пълен финансов отчет с общо предназначение”

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „ЕСТЕР” АД към 31.12.2012г. включващ счетоводен баланс, отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци и приложенията за съблюдаваната счетоводна политика и другите пояснителни сведения към тази дата.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет:

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с приложимите Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия /НСФОМСП/ и чл. 4 от Закона за счетоводството е на ръководството.

Тази отговорност включва и разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка, подбор и приложение на подходяща счетоводна политика и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора:

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти.

Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите елементи на счетоводната политика за отчетния период и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на информацията във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит представя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение:

*В резултат на това по наше мнение финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото и имущественото състояние на "ЕСТЕР" АД, гр. София към 31.12.2012 г., както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци към тази дата в съответствие с приложените **НСФОМСП** за финансови отчети.*

Доклад върху други правни регулаторни изисквания:

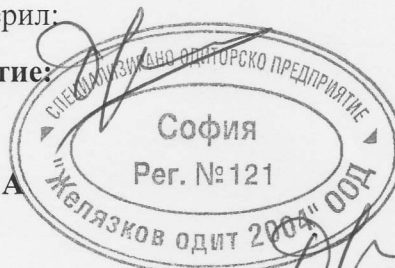
Ние считаме, че представения ни годишен доклад за дейността на дружеството, съставен съгласно чл.33 от Закона за счетоводството съответства със своето съдържание на приложения към настоящия одиторски доклад ГФО към 31.12.2012г.

Заверил:

Специализирано одиторско предприятие:

"ЖЕЛЯЗКОВ ОДИТ 2004" ООД

София 1606; бул."Христо Ботев" №31 А



Дипломиран експерт-счетоводител и регистриран одитор:

/Димитър Желязков /

Дата: 18.03.2013 г.

гр.София

"ЕСТЕР" АД

ЕИК:

БАЛАНС

831854750

Приложение No 1 към СС 1

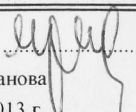
към 31.12.2012

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година
A. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ		
3.Концесии, патенти, лицензи и др.подобни права и активи	25	35
Общо за група I :	25	35
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ		
1.Земи и сгради, в т.ч.:	1586	1630
--- земи	879	879
--- сгради	707	751
3.Съоръжения и други ДМА	86	154
Общо за група II :	1672	1784
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ		
6. Други заеми	90	90
Общо за група III :	90	90
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ		
1 ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :	1787	1909
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	567	400
--- стоки	567	400
Общо по група I :	567	400
II. ВЗЕМАНИЯ		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	1757	3463
4. Други вземания, в т.ч.:	679	793
над 1 година	459	581
Общо по група II :	2436	4256
III. ИВЕСТИЦИИ		
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА		
1. Парични средства в брой	51	21
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)	79	25
Общо по група IV :	130	46
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :	3133	4702
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	159	198
1 СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)	5079	6809

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година
A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ	920	920
II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ		
III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ		
IV. РЕЗЕРВИ		
1.Законови резерви	58	58
4.Други резерви	123	123
Общо за група IV :	181	181
V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :		
--- Неразпределена печалба	312	312
--- Непокрита загуба	(946)	(501)
Общо за група V :	(634)	(189)
VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)	(379)	(445)
ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :	88	467
Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1.Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	1572	1780
над 1 година	1572	1780
4.Задължения към доставчици, в т.ч. :	3298	4523
до 1 година	2440	2778
над 1 година	858	1745
8.Други задължения, в т.ч. :	121	39
до 1 година	121	39
--- към персонала, в т.ч. :	26	2
до 1 година	26	2
--- осигурителни задължения, в т.ч. :	5	
до 1 година	5	
--- данъчни задължения, в т.ч. :	88	
до 1 година	88	
ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :	4991	6342
до 1 година	2561	2817
над 1 година	2430	3525
Г. Финансирания и приходи за бъд.периоди, в т.ч. :		
СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)	5079	6809

Съставител: 

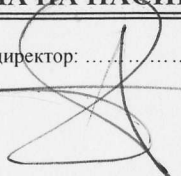
Мария Харизанова

Дата: 11.03.2013 г.

Заверил: "Желязков одит 2004" ООД

ДЕС и РО: Димитър Желязков

Дата: 18.03.2013 г.

Изпълнителен директор: 

Румян Георгиев



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на
"ЕСТЕР" АД

към 31. 12. 2 0 1 2 година

Е И К : 831854750

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :	203	260	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :	9187	11153
а) суровини и материали	47	45	б) Стоки	9132	10956
б) външни услуги	156	215	в) Услуги	55	197
3. Разходи за персонала, в т.ч. :	551	535	ОБЩО приходи от оперативна дейност	9187	11153
а) разходи за възнаграждения	516	500	7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:	41	73
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	35	35	- полож.разл.от пром.на вал.курсове	9	30
Разходи за амортизация и обезценка	124	133	Общо финансови приходи (5 + 6 +7)	41	73
а) разходи за амортиз.обезценка на ДМА и ДНМА, в т.ч.:	124	133	8. Загуба от обичайната дейност	(381)	(479)
- разходи за амортизация	124	133	9. Извънредни приходи	2	34
Други разходи, в т.ч. :	8552	10556	ОБЩО ПРИХОДИ	9230	11260
а) балансова ст-ст на продадени активи	8410	10139	10. Счетоводна Загуба	(379)	(445)
ОБЩО Разходи за оперативна дейност	9430	11484			
Разходи от обезценка на фин.активи, включително инвестициите,признати като текущи (краткотрайни) активи в	13	31			
отриц. разлики от пром.на валутен курс	13	31			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи, в т.ч.:	166	190			
Общо финансови разходи (6+7)	179	221			
ОБЩО РАЗХОДИ	9609	11705	11. Загуба (балансова)	(379)	(445)
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)	9609	11705	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)	9609	11705

Съставител:

Мария Харизанова

Дата: 11.03.2013 г.

Заверил: "Желязков одит 2004" ООД

ЧЕС и РО: Димитър Желязков

Дата: 18.03.2013 г.

Изпълнителен директор:

Румян Георгиев




ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД**"ЕСТЕР" АД****01.01.2012 - 31.12.2012****Е И К :831854750**

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	12343	11226	1117	11630	10773	857
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		302	(302)		506	(506)
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики		7	(7)	12	45	(33)
Други парични потоци от основната дейност	3	354	(351)	42	176	(134)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	12346	11889	457	11684	11500	184
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		208	(208)		88	(88)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.		165	(165)		136	(136)
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.					23	(23)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		373	(373)		247	(247)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	12346	12262	84	11684	11747	(63)
Д. Парични средства в началото на периода			46			109
Е. Парични средства в края на периода			130			46

Съставител:

Мария Харизанова

Дата: 11.03.2013 г.

Изпълнителен директор:

Румян Георгиев

Заверил: "Желязков одит 2004" ООД

ДЕС и РО: Димитър Желязков

Дата: 18.03.2013 г.



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

"ЕСТЕР" АД

за 2012 год.

Е И К :831854750

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	920			58			123	312	(501)	(445)	467
6. Финансов резултат за текущия период										(379)	(379)
7. Други изменения в собствения капитал									(445)	445	
Салдо към края на отчетния период	920			58			123	312	(946)	(379)	88
Собствен капитал към края на отчетния период	920			58			123	312	(946)	(379)	88

Съставител:

Мария Харизанова

Дата: 11.03.2013 г.

Изпълнителен директор:

Румян Георгиев

Проверил: "Желязков одит 2004" ООД

ЕС и РО: Димитър Желязков

Дата: 18.03.2013 г.

