Приложение към финансовия отчет за 2014г.
на "САНДАНСКИ РИТЕЙЛ ЦЕНТЪР" ЕООД

1. Информация за счет.политика, използвана при изготвянето на ГФО и причините за промени в същата
а) оценъчна база при изготвяне на финансовия отчет-историческа цена
б) специфична счет.политика, необходима за правилното разбиране на ГФО-няма
в) дадено предимство на един счет.принцип пред друг-няма
г) отклонение от някои принципи на счет.политика-няма
2. Оповестяване на информация съгласно изискванията на НСС
а) методите за оценка на представените във финансовия отчет активи,пасиви, собствен капитал, приходи и разходи, както и методите за изчисляване на загубите от обезценка-справедлива стойност
б) измененията в нетекущите (дълготрайните) активи чрез изготвяне на справка съгласно приложение № 5

в) сумите на отчетените разходи, които не са платени към датата на финансовия отчет, в случай че са значителни -

г) сумите на отчетените приходи, които не са получени към датата на финансовия отчет, в случай че са значителни -
д) валутният курс, използван за преизчисляване в отчетната валута на паричните позиции в чуждестранна валута-курсът на БНБ към датата на съставяне на отчета.
е) отчитащото се предприятие няма участие в капиталите на други предприятия
ж) отчитащото се предприятие не участва, като неограничено отговорен съдружник в капиталите на други предприятия

з) размер на предоставените аванси и кредити на административния персонал и членовете на органите на управление-няма. Дружеството няма отчетени суми за компенсируеми отпуски на персонала.
Средносписъчния брой на персонала за 2014 г. – 0
и) финансовият отчет на предприятието е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие.На управляващия орган не са известни данни, които водят до несигурност относно възможността предприятието да продължи своята дейност.
й) допуснатите грешки и неточности в отделни съставни части на финансовия отчет не могат да се коригират чрез тяхното оповестяване в приложението - няма.
к) методи на оценка на мат.запаси при тяхното потребление-конкретно определена стойност
л)методи за признаване на приходи-съгл. Т.5.1, 5.2, и 5.3 от НСФОМСП 18
м)събития, настъпили по време на съставяне на ГФО-няма
н)други сведения, подлежащи на оповестяване съгласно НСФОМСП
НСС 7-по прекия метод
НСС 12-няма възникнали данъчни временни разлики
НСС 16-праг на същественост при първоначално оценяване на ДМА-700 лв.; линеен метод на амортизация
НСС 24-няма
о)показатели за рентабилност, ефективност, ликвидност, финансова автономност и обращаемост на мат.запаси-съгласно приложение
3. Допълнителна информация за регистрирания основен капитал

а) брой регистрирани дялове	59000
б) брой платени дялове	59000
в) номинал на дял	50

г) движение, права, преференции и ограничения върху дяловете-няма
д) изкупени собствени дялове или държани от дъщерни или асоциирани предприятия-няма
е) дялове запазени за издаване под опция или по договори за продажба -няма
ж) премии от емисии и създадени резерви от емисии-няма
з) размер на начислените дивиденти, които се съдържат в задълженията-няма

Дата: 23.01.2015г. Съставител: .....
Силвия Димитрова Трифонова

Ръководител: .....
Филип Атанасов Пашов

САНДАНСКИ РИТЕЙЛ ЦЕНТЪР ЕООД СОФИЯ

Б А Л А Н С

на **САНДАНСКИ РИТЕЙЛ ЦЕНТЪР ЕООД**

адрес **София**

към **31.12.2014 год.**

А К Т И В

	Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
	а		1	2
А.	**Записан, но невнесен капитал**			
Б.	**Нетекущи (дълготрайни) активи**			
I.	***Нематериални активи***			
	Общо за група I:		-	-
II.	***Дълготрайни материални активи***			
1	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		624	624
	Общо за група II:		***624***	***624***
III.	***Дългосрочни финансови активи***			
1	Дългосрочни инвестиции		1 413	1 413
	Общо за група III:		***1 413***	***1 413***
IV.	***Отсрочени данъци***			
	Общо за раздел Б:		**2 037**	**2 037**
В.	**Текущи (краткотрайни) активи**			
I.	***Материални запаси***			
	Общо за група I:		-	-
II.	***Вземания***			
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:			18
2	Други вземания, в т. ч.:			1
	Общо за група II:		-	***19***
III.	***Инвестиции***			
	Общо за група III:		-	-
IV.	***Парични средства, в т. ч.:***			
	- в безсрочни сметки (депозити)		10	12
	Общо за група IV:		***10***	***12***
	Общо за раздел В:		**10**	**31**
Г.	**Разходи за бъдещи периоди**			
	Сума на актива (А+Б+В+Г)		**2 047**	**2 068**
В.	**Условни активи**			

П А С И В

	Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
	а		1	2
А.	**Собствен капитал**			
I.	***Записан капитал***		***2 950***	***5***
II.	***Премии от емисии***			
III.	***Резерв от посредващи оценки***			
IV.	***Резерви***			
	Общо за група IV:		-	-
V.	***Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:***			
1	- непокрита загуба		(893)	(784)
	Общо за група V:		(893)	(784)
VI.	***Текуща печалба (загуба)***		(18)	(109)
	Общо раздел А:		**2 039**	**(888)**
Б.	**Провизии и сходни задължения**			
	Общо за раздел Б:		-	
В.	**Задължения**			
1	Задължения към доставчици, в т. ч.:		-	2
2	- до 1 година			2
3	Задължения към предприятия от група, в т. ч.:		-	2 945
4	- над 1 година			2 945
5	Други задължения, в т. ч.:		8	9
6	- данъчни задължения, в т. ч.:		8	9
7	- до 1 година		8	9
	Общо раздел В, в т. ч.:		**8**	**2 956**
1	- до 1 година		8	11
2	- над 1 година		-	2 945
Г.	**Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:**		-	-
	Сума на пасива (А+Б+В+Г)		**2 047**	**2 068**
Г.	**Условни пасиви**			

Дата 23.01.2015 г.

Съставител: \ Силвия Трифонова \

Ръководител: \ Филип Пашов \

САНДАНСКИ РИТЕЙЛ ЦЕНТЪР ЕООД СОФИЯ

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на **САНДАНСКИ РИТЕЙЛ ЦЕНТЪР ЕООД**

адрес **София**

за **31.12.2014 год.**

	Наименование на разходите	Сума текуща година	(хил. лева) предходна година
	а	1	2
А. Разходи			
I	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
II	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	1	6
	б) външни услуги	1	6
III	Разходи за персонала, в т. ч.	0	0
IV	Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.	0	0
V	Други разходи, в т. ч.:	19	1
	Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5):	***20***	***7***
VI	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:		
VII	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т ч.:		102
	а) разходи, свързани с предприятия от група		101
	Общо финансови разходи (6+7):	***0***	***102***
VIII	*Печалба от обичайната дейност*	0	0
IX	Извънредни разходи		
	Общо разходи(1+2+3+4+5+6+7+9):	***20***	***109***
X. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		**0**	**0**
XI. Разходи за данъци от печалбата			
XII. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			
XIII. Печалба (Б-В-Г)		**0**	**0**
Всичко (Общо разходи В + Г + Д)		**20**	**109**

	Наименование на приходите	Сума текуща година	(хил. лева) предходна година
	а	1	2
Б.Приходи			
I.	*Нетни приходи от продажби, в т.ч.:*	0	0
II.	*Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство*		
III.	*Разходи за придобиване на активи по стопански начин*		
IV	*Други приходи, в т.ч.:*	*2*	
	Общо приходи от оперативна дейност (I + II + III + IV)	2	0
V	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
VI	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
VII	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
	Общо финансови приходи (5+6+7)	***0***	***0***
8. Загуба от обичайната дейност		**18**	**109**
9. Извънредни приходи			
	Общо приходи(1+2+3+4+5+6+7+9)	***2***	***0***
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		**18**	109
14. Загуба (10 + ред 11 и 12 от Раздел А)		**18**	**109**
Всичко (Общо приходи + 11)		**20**	**109**

Дата 23.01.2015 г.

Съставител:
\ Силвия Трифонова \

Ръководител:
\ Филип Пашов \

САНДАНСКИ РИТЕЙЛ ЦЕНТЪР • ЕООД • СОФИЯ

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на ***САНДАНСКИ РИТЕЙЛ ЦЕНТЪР ЕООД***

адрес ***София***

за **31.12.2014 год.**

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	свързани с изкупени собствени акции	съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*
А. Салдо в началото на отчетния период	**5**								**(784)**	**(109)**	**(888)**
Б. Салдо след промени в счетоводната	***5***	-	-	-	-	-	-	-	***(784)***	***(109)***	**(888)**
1 Финансов резултат за текущия период										(18)	**(18)**
2 Покриванс на загуба									*(109)*	*109*	-
3 Други изменения в собствения капитал	2 945										**2 945**
В. Салдо към края на отчетния период	***2 950***	-	-	-	-	-	-	-	***(893)***	***(18)***	**2 039**
Г. Собствен капитал към края на отчетния	**2 950**	-	-	-	-	-	-	-	**(893)**	**(18)**	**2 039**

Дата: 23.01.2015 г.

Съставител:
\ Силвия Трифонова \

Ръководител:
\ Филип Пашев \

САНДАНСКИ РИТЕЙЛ ЦЕНТЪР • ЕООД • СОФИЯ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на *САНДАНСКИ РИТЕЙЛ ЦЕНТЪР ЕООД*

адрес *София*

за **31.12.2014 год.**

(хил. лева)

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		постъпле-ния	плащания	нетен поток	постъпле-ния	плащания	нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	-	1	(1)	-	6	(6)
2	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-		1	(1)
3	Други парични потоци от основната дейност	-	1	(1)	-	13	(13)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		-	**2**	**(2)**	-	**20**	**(20)**
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансовата дейност				-			
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	-	-	-	775	654	121
2	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		-	-		91	(91)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		-	-	-	**775**	**745**	**30**
Г. Изменение на паричните средства през периода		-	**2**	**(2)**	**775**	**765**	**10**
Д. Парични средства в началото на периода				**12**			**2**
Е. Парични средства в края на периода				**10**			**12**

Дата 23.01.2015 г.

Съставител: \ Силвия Трифонова \

Ръководител: \ Филип Пашов \

САНДАНСКИ РИТЕЙЛ ЦЕНТЪР ЕООД СОФИЯ

Отчетна единица:	САНДАНСКИ РИТЕЙЛ ЦЕНТЪР ЕООД
гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2014 ГОДИНА

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи						Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода			на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
			Общо	в това число: нови, придобити по стопански начин	в това число: употребявани													
а	б	1	2	2а	2б	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи																		
Продукти от развойна дейност	6110						0			0				0			0	0
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	6120						0			0				0			0	0
Търговска репутация	6130						0			0				0			0	0
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140						0			0				0			0	0
в т. ч. предоставени аванси	6141						0			0				0			0	0
Общо за група I	**6100**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
II. Дълготрайни материални активи																		
Земи и сгради	6210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Земи	6211						0			0				0			0	0
Сгради	6212						0			0				0			0	0
Машини, производствено оборудване и апаратура	6220						0			0				0			0	0
Съоръжения и други	6230						0			0				0			0	0
в т. ч. транспортни средства	6231						0			0				0			0	0
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6240	624					624			624				0			0	624
в т. ч. предоставени аванси	6241						0			0				0			0	0
Общо за група II	**6200**	**624**	**0**	**0**	**0**	**0**	**624**	**0**	**0**	**624**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**624**
III. Дългосрочни финансови активи																		
Акции и дялове в предприятия от група	6351			x	x		0			0				0			0	0
Предоставени заеми на предприятия от група	6352			x	x		0			0				0			0	0
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	6353			x	x		0			0				0			0	0
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	6354			x	x		0			0				0			0	0
Дългосрочни инвестиции	6355	1 413		x	x		1 413			1 413				0			0	1 413
Други заеми	6356			x	x		0			0				0			0	0
Изкупени собствени акции	6357			x	x		0			0				0			0	0
Общо за група III	**6350**	**1 413**	**0**	**x**	**x**	**0**	**1 413**	**0**	**0**	**1 413**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 413**
IV. Отсрочени данъци	**6360**			**x**	**x**		**0**			**0**				**0**			**0**	**0**
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	**6000**	**2 037**	**0**	**x**	**x**	**0**	**2 037**	**0**	**0**	**2 037**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2 037**

НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ ПО ВИДОВЕ ЗА 2014 ГОДИНА

Разд[illegible] I. Нематериални активи

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи						Последваща оценка	
		в началото на периода	на постъпилите през периода			на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление
			Общо	в това число:					
				нови, придобити по стопански начин	употребявани				
а	б	1	2	2а	2б	3	4	5	6
Про[illegible] от развойна дейност (код 6110)	**0100**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
в [illegible] число:									
На[illegible] изследователска и развойна дейност	0110						0		
Пр[illegible]не и оценка на полезни изкопаеми	0120						0		
Конц[illegible]и, патенти, лицензии, търговски марки, програмни проду[illegible]ти и други подобни права и активи (код 6120)	**0200**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
в т[illegible]а число:									
Ком[illegible]ърен софтуер	0210						0		
Б[illegible]	0220						0		
О[illegible] на развлекателни, литературни или художествени творби	0230						0		
Д[illegible]дукти, обект на интелектуална собственост	0240						0		
По[illegible]ди на търгуване оперативни лизинги	0250						0		
Ра[illegible]телни за използване на природни ресурси	0260						0		
Ра[illegible]телни за предприемане на специфични дейности	0270						0		
Изк[illegible]телни права върху бъдещи стоки и услуги	0280						0		

Ра[illegible] II. Дълготрайни материални активи

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи						Последваща оценка	
		в началото на периода	на постъпилите през периода			на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление
			Общо	в това число:					
				нови, придобити по стопански начин	употребявани				
а	б	1	2	2а	2б	3	4	5	6
Зем[illegible]ди (код 6210)	**0300**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Зе[illegible] 6211)	0310	0	0	0	0	0	0	0	0
[illegible] число:									
З[illegible] сгради и постройки	0311						0		
[illegible]наеми земи	0312						0		
Т[illegible] отдих и развлечения и свързаните с тях повърхностни води	0313						0		
Д[illegible]ми и свързаните с тях повърхностни води	0314						0		
[illegible]ения върху земите	0315						0		
С[illegible] код 6212)	0320	0	0	0	0	0	0	0	0
[illegible]ежилищни	0321						0		
[illegible]жилищни	0322						0		
[illegible]ради	0323						0		
Съо[illegible]я и други (код 6230)	**0400**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Тр[illegible]ни средства (код 6231)	0410	0	0	0	0	0	0	0	0
Ин[illegible]онно и комуникационно оборудване (ИКО)	0420						0		
Ж[illegible]отглеждани за многократно получаване на продукти от тях	0430						0		
Л[illegible]асаждения и растения, отглеждани за многократно получа-в[illegible]родукти от тях	0440						0		
А[illegible]ни и други произведения на изкуството	0450						0		
Бл[illegible]и метали и скъпоценни камъни	0460						0		
Д[illegible]ности	0470						0		
Д[illegible]	0480						0		
[illegible]оръжения, изградени чрез строителна дейност	0481						0		

Дата: 23/01/2015

Ръководител: Филип Атанасов Пашов

Съставител: СИЛВИЯ ДИМИТРОВА ТРИФОНОВА

(име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Силвия Димитрова Трифонова 0898611464

(име, презиме, фамилия) (телефон)

СМАЛАНСКИ РИТЕЙЛ ЦЕНТЪР • ЕООД • СОФИЯ