ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО СОБСТВЕНИКА
НА ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ ЕООД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на Инфраструктурни системи ЕООД, съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2021г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2021г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет". Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството
На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Финанс ММ ООД
Мина Димитрова
Регистриран ДЕС, управител

Светлана Димитрова
Регистриран ДЕС, отговорен за одита

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО Стара Загора Рег. № 147 ФИНАНС ММ ООД

гр. Стара Загора 6008
ул. Георги Кюмюрев 46, ап.1
17 юни 2022 година

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2021

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
към 31.12.2021г.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
Б Нетекущи (дълготрайни) активи			**А Собствен капитал**		
I Дълготрайни нематериални активи	-	3	**I Записан капитал**	**5**	**5**
II Дълготрайни материални активи			**II Натрупана печалба (загуба) от минали години**	**23**	**10**
1 Земи и сгради, в т.ч.:	-	256			
-земи	-	222	**III Текуща печалба (загуба)**	**681**	**13**
-сгради	-	34	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А**	**709**	**28**
2 Машини, производствено оборудване и апаратура	708	488	**В Задължения**		
3 Съоръжения и други	776	559	1 Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	2299	1193
4 Предоставени аванси и дълготрайн материални активи в процес на изграждане	-	2	- до 1 година	222	127
Общо за група II	**1484**	**1305**	- над 1 година	2077	1066
III Дългосрочни финансови активи			2 Получени аванси, в т.ч.:	2884	7012
1 Дългосрочни инвестиции	1420	1420	- до 1 година	2884	7012
Общо за група III	**1420**	**1420**	3 Задължения към доставчици	2925	1734
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б	**2904**	**2728**	- до 1 година	2925	1734
В Текущи (краткотрайни) активи			4 Други задължения, в т.ч.:	456	644
I Материални запаси			- до 1 година	456	644
1 Суровини и материали	2218	355	- към персонала	62	56
2 Незавършено производство	2480	5688	до 1 година	62	56
3 Стоки	4	14	- осигурителни задължения	42	40
Общо за група I	**4702**	**6057**	до 1 година	42	40
II Вземания			- данъчни задължения	268	522
1 Вземания от клиенти и доставчици	548	867	до 1 година	268	522
2 Други вземания	683	794	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:**	**8564**	**10583**
Общо за група II	**1231**	**1661**	**- до 1 година**	**6487**	**9517**
III Парични средства	**305**	**134**	**- над 1 година**	**2077**	**1066**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В	**6238**	**7852**			
Г Разходи за бъдещи периоди	**131**	**31**			
СУМА НА АКТИВА	**9273**	**10611**	**СУМА НА ПАСИВА**	**9273**	**10611**

Дата на съставяне: 15.06.2022г.

Съставител: /Ирина Генчева/

Управител: /Камен Пейков/

Заверил съгласно доклад:



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
за периода 01.01 - 31.12.2021г.

Наименование на разходите	Сума (хил.лв.)		Наименование на приходите	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
А. Разходи			**Б.Приходи**		
1.Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	3208		1.Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	**12131**	**4111**
2.Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	**4601**	**5931**	а)стоки	6	44
а)суровини и материали	1557	1758	б)услуги	12125	4067
б)външни услуги	3044	4173	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	-	4280
3.Разходи за персонала, в т.ч.:	**3828**	**2187**	3. Други приходи	2623	2827
а)разходи за възнаграждения	3674	2040			
б)разходи за осигуровки	154	147			
4.Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**489**	**266**			
-разходи за амортизация	489	266			
5.Други разходи, в т.ч.:	**1817**	**2726**			
а)балансова стойност на продадените активи	1522	2535	**Общо приходи от оперативна дейност**	**14754**	**11218**
Общо разходи за оперативна дейност	**13943**	**11110**	4. Други лихви и финансови приходи	3	1
6.Разходи за лихви и други финансови разходи	87	65	**Общо финансови приходи**	**14757**	**11219**
Общо финансови разходи	**87**	**65**	5. Загуба от обичайната дейност		
7.Печалба от обичайната дейност	727	44	**ОБЩО ПРИХОДИ**	**14757**	**11219**
ОБЩО РАЗХОДИ	**14030**	**11175**	6.Счетоводна загуба		
8.Счетоводна печалба	**727**	**44**			
9.Разходи за данъци от печалбата	**46**	**31**			
10.Печалба	**681**	**13**	7.Загуба		
Общо	**14757**	**11219**	**Общо**	**14757**	**11219**

Дата на съставяне: 15.06.2022г.

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО Стара Загора Рег. № 147 ФИНАНС ММ ООД

Съставител: /Ирина Генчева/

Заверил съгласно доклад:

Управител: /Камен Пейков/

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за 2021 година

Показатели	Записан капитал	Натрупана печалба (загуба)	Текуща печалба/ (загуба)	Общо собствен капитал
1.Салдо в началото на отчетния период	**5**	**10**	**13**	**28**
2.Финансов резултат за текущия период			681	**681**
3.Разпределение на печалбата *в т.ч.за дивидент*				
4.Други измененiа в собствения капитал		13	(13)	
5.Салдо към края на отчетния период	**5**	**23**	**681**	**709**

Дата на съставяне: 15.06.2022г.

Съставител:
/Ирина Генчева/

Заверил съгласно доклад:

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО Стара Загора Рег. № 147 ФИНАНС ММ ООД

Управител:
/Камен Пейков/

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за 2021 година

Наименование	Текущ период			Предходен период		
	постъп ления	плаща ния	нетен поток	постъп ления	плаща ния	нетен поток
А.Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	11416	7597	3819	13961	10459	3502
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		1789	(1789)		1042	(1042)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни					715	(715)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		25	(25)		7	(7)
Други парични потоци от основната дейност	1043	3597	(2554)	295	1310	(1015)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	**12459**	**13008**	**(549)**	**14256**	**13533**	**723**
Б.Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	568	264	304	110	562	(452)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**568**	**264**	**304**	**110**	**562**	**(452)**
В.Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	4777	3996	781	2229	2550	(321)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		49	(49)		37	(37)
Плащания по задължения по лизингови договори		294	(294)		202	(202)
Други парични потоци от финансова дейност		22	(22)		20	(20)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**4777**	**4361**	**416**	**2229**	**2809**	**(580)**
Г.Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**17804**	**17633**	**171**	**16595**	**16904**	**(309)**
Д.Парични средства в началото на периода			**134**			**443**
Е.Парични средства в края на периода			**305**			**134**

Дата на съставяне: 15.06.2022г.

Съставител: /Ирина Генчева/

Управител: /Камен Пейков/

Заверил съгласно доклад:

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО Стара Загора Рег. № 147 ФИНАНС ММ ООД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2021

ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ ЕООД

Приложение към финансовия отчет
за годината завършваща на 31.12.2021

I. Учредяване и регистрация

Дружеството "Инфраструктурни системи" ЕООД гр. Стара Загора е дружество с ограничена отговорност, регистрирано през 2008 година.
Основният капитал на дружеството е 5000 лв, разпределен в 100 дяла по 50 лв. всеки.
Основният предмет на дейност е строителство и строително-монтажни работи, проектиране.
Настоящият финансов отчет е одобрен от Ръководството на дружеството на 15.06.2022г.

II. Счетоводна политика

1. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.
Годишният финансов отчет за 2021г. на "Инфраструктурни системи" ЕООД е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти, утвърдени с ПМС № 46 от 2005г., изменени с ПМС №394 от 30.12.2015г. и ПМС №27 от 2019г.

2. Счетоводни принципи

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с основните счетоводни принципи за текущо начисляване и действащо предприятие, при спазване на принципа на историческата цена.

3. Функционална валута и представяне на сделките в чуждестранна валута

Дружеството води счетоводството си и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България- националния лев. От 01 януари 1999 г. българският лев е с фиксиран курс към еврото 1,95583 лв. за 1 евро.
При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменния курс към момента на сделката или операцията. Към 31 декември 2021г. паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчет във функционалната валута, като се прилага заключителния обменен курс на БНБ. Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута се включват в отчета за приходите и разходите, в момента на възникването им, като се третират като финансови приходи (разходи).

4. Сравнителни данни

Перата в баланса, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2021 година, са съпоставими с данните за 2020 година. Данните за 2021 и 2020 са представени в хиляди лева.

5. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на Националните счетоводни стандарти изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки, при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

6. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

6.1. Нетекущи (дълготрайни) активи

Първоначално оценяване

При първоначалното придобиване нстекущите (дълготрайни) активи се оценят по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена и всички други преки разходи необходими за привеждане на актива в работно състояние.

Дружеството е определило стойностен праг на същественост 700 лева, под който придобитите активи независимо, че притежават критериите на нетекущ актив, се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващи разходи

Дружеството признава в стойността на съответния актив, последващите разходи, свързани с дълготрайния материален актив, когато е вероятно че тези разходи ще доведат до бъдещи икономически изгоди над тази от първоначално оценената стандартна ефективност. Всички други последващи разходи се признават за разход през периода, през който са направени.

Последващо оценяване

Дълготрайните материални и нематериални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи извършени по придобиването им, и намалена с размера на начислената амортизация.

Балансовите стойности на дълготрайните материални и нематериални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по- ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите.

Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходите и разходите, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер, като тогава превишението се включва като разход в отчета за приходите и разходите.

Амортизацията на дълготрайните материални активи и дълготрайните нематериални активи е начислявана, като последователно е прилаган линейния метод. Амортизация не се начислява на земите и на активите в процес на строителство и подобрение, преди те да бъдат завършени и пуснати в експлоатация. Самостоятелно функциониращите активи, които се състоят от отделни разграничими компоненти, се амортизират съобразно полезния живот на тези компоненти. Амортизационите норми се определят от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи. По групи активи се прилагат следните срокове на полезен живот:

- Административни и производствени сгради - 25 години
- Машини - 3 години
- Автомобили – 4 години
- Други транспортни средства - 10 години
- Офис обзавеждане и др. дълготрайни активи – 7 години

6.2. Текущи (краткотрайни) активи

Материални запаси

Материалните запаси при тяхната покупка са оценени по цена на придобиване, формирана от всички разходи по закупуването и други разходи направени във връзка с доставянето им. Към края на всеки отчетен период, стоково-материалните запаси се оценяват по по- ниската от отчетната им стойност или нетната реализуема стойност. Сумата на обезценката се признава като загуба от обезценка в отчета за приходи и разходи. Стоково-материалните запаси са представени в баланса за 2021г. по доставната им стойност, която е по –ниска от нетната им реализуема стойност.

Нетната реализуема стойност е предполагаемата продажна цена, намалена с необходимите разходи за завършване и продажба. В случай, че в предходни периоди е била призната загуба от обезценка и се окаже, че новата нетна реализуема стойност е по-висока, то се признава възстановяване на загуба от обезценка, която не може да надвишава вече признатата загуба от обезценка.

Изписването на стоките за обектите, е по метода на средно- претеглена цена.

Търговски и други вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2021г.

Отписването на вземанията става, когато се реализират правата (съберат вземанията), настъпи отказ или изтече срокът за реализиране на вземанията.
Към датата на съставяне на баланса, дружеството извършва тестване за обезценка на вземанията, т.е. за наличие на несъбирасми вземания и при наличие на такива се отчита загуба от обезценка, като разлика между балансовата стойност на вземането и стойността на очакваните бъдещи потоци. Сумата на обезценката се признава, като текущ разход. Ръководството е приело обезценката на вземанията да се извършва на база възрастов анализ.

Парични средства
Дружеството представя като парични наличности своите налични пари в брой или в безсрочни депозити. Паричните средства на дружество в лева са оценени по номинална стойност, а във валута са оценени по централния курс на БНБ към 31.12.2021г. Парични еквиваленти са краткосрочни, високо ликвидни вложения, които са лесно обратими в парични наличности.

6.3. Разходи за бъдещи периоди
Като разходи за бъдещи периоди са посочени възникнали разходи през текущия отчетен период 2021г. и са свързани със следващи отчетни периоди.

6.4. Собствен капитал
Основния капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация към 31.12.2021г.

6.6. Задължения към доставчици и други задължени
Задълженията към доставчици и други задължения в лева са отчетени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута са оценени в лева по заключителния курс на БНБ към 31.12.2021г.

6.7. Привлечени финансови ресурси
- **банкови заеми** – представени са по цена на придобиване (номинална сума), разпределени в баланса със срок на погасяване до 1 година и над 1 година от датата на баланса.
- **финансов лизинг** – лизинговите задължения, съдържат главница и лихва. Лихвените разходи, свързани с наетия актив се отчитат в отчета за приходите и разходите през периода на лизинговия договор, когато същите станат дължими. Лизинговите задължения се класифицират в баланса в зависимост от срока на погасяване.

7. Приходи и разходи
Приходите от продажби и разходите за дейността се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите, се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите от продажби се признават, както следва:
- Съобразно дейността на дружеството и спазвайки постановките на СС 11 "Договори за строителство" обичайния метод е - дял на завършено строителство - при който признаването на приходите и разходите е чрез етап на завършване на договора.
- Продажба на стоки, материали и дълготрайни активи- при фактуриране и прехвърляне на собствеността на купувача;
- Продажби на услуги - в зависимост от етапа на завършеност и когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени;
- Лихви- текущо пропорционално на времева база;
- Дивиденти - при установяване на правото на получаване.

8. Разходи за данъци върху печалбата

Разходът за данък върху печалбата представлява сумата от текущия данък върху печалбата и данъчния ефект върху временните данъчни разлики.

Текущият данък върху печалбата се определя, въз основа на облагаемата (данъчна) печалба за периода, като се прилага данъчната ставка, съгласно данъчното законодателство към края на отчетния период.

Отсрочените данъчни активи и/или пасиви са сумите на (възстановимите)/ дължимите данъци върху печалбата за бъдещи периоди по отношение на (намаляемите)/облагаемите временни данъчни разлики.

Временните данъчни разлики се установяват при сравнение на отчетната стойност на един актив или пасив, представени в счетоводния баланс и неговата данъчна основа, получена при прилагане на данъчните правила.

Отсрочените данъци върху печалбата, се изчисляват чрез прилагането на балансовия метод на задълженията. Отсрочените данъчни пасиви се изчисляват и се признават за всички облагаеми временни разлики, докато отсрочените данъчни активи се признават, само ако има вероятност за тяхното обратно проявление и ако дружеството ще е в състояние в бъдеще да генерира достатъчно печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати.

Ефектът от признаването на отсрочените данъчни активи и/или пасиви се отразява там, където е представен ефектът от самото събитие, което ги е породило.

Съгласно българското данъчно законодателство за 2021 и 2020 година дружеството дължи корпоративен данък (данък от печалбата) в размер на 10 % върху облагаемата печалба. За 2022 г. данъчната ставка се запазва на 10 %.

III. Пояснителни сведения

1. Нетекущи (дълготрайни) активи

Дълготрайни материални активи

Показатели	Отчетна стойност на ДМА				Амортизация				Балансова стойност в края на периода
	в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода	в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода	
I.Дълготрайни нематериални активи									
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други	5			5	2	3		5	
Общо за група I	*5*			*5*	*2*	*3*		*5*	
II.Дълготрайни материални активи									
Земи и сгради, в т.ч.:	268		268	0	12	2	14	0	0
-земи	*222*		*222*	0				0	0
-сгради	*46*		*46*	0	*12*	*2*	*14*	0	0
Машини, производствено оборудване и апаратура	1508	635	235	1908	1020	268	88	1200	708
Съоръжения и други	945	435	75	1305	386	216	73	529	776
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	2		2	0					0
Общо за група II	*2723*	*1070*	*580*	3213	1418	486	175	1729	1484
III. Дългосрочни финансови активи									
Дългосрочни инвестиции	1420			1420					1420
Общо за група III	1420			1420					1420
ОБЩО	4148	1070	680	4638	1420	489	175	1734	2004

Активи в процес на изграждане и предоставени аванси

АКТИВИ	31.12.2021г. в хил.лв.	31.12.2020г. в хил.лв.
Предоставен аванс	-	2
Общо	**-**	**2**

Амортизирани и консервирани активи

Дружеството няма консервирани активи. Отчетната стойност на напълно амортизираните ДМА, които се ползват в дейността на дружеството по групи активи е както следва:

Активи	31.12.2021г. хил.лв.	31.12.2020г. хил.лв.
Машини и производствено оборудване	851	861
Транспортни средства	196	226

3. Материални запаси

Видове материални запаси	31.12.2021 хил.лв.	31.12.2020 хил.лв.
Материали	2218	355
Незавършено производство	2480	5688
Стоки	4	14
ОБЩО	**4702**	**6057**

4. Вземания

Вземания	31.12.2021 хил.лв.	31.12.2020 хил.лв.
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	**548**	**867**
- вземания от клиенти	353	673
- вземания от клиенти свързани лица	-	2
- доставчици по аванси	162	159
- разчети по гаранции с клиенти	33	33
Други вземания, в т.ч.:	**683**	**794**
- присъдени вземания	22	22
- други	298	9
ОБЩО	**1231**	**1661**

5. Парични средства

Парични средства	31.12.2021 хил.лв.	31.12.2020 хил.лв.
Парични средства в брой	33	36
Парични средства в банкови сметки	272	98
ОБЩО	**305**	**134**

6.Разходи за бъдещи периоди

Разходите за бъдещи периоди на дружеството се състоят от застраховки за автомобилите и финансови разходи за лихви по лизингови договори. За 2021 година са в размер на 131 хил.лв. (2020г. -31 хил.лв.)

7. Задължения

Задължения	31.12.2021 хил.лв.	31.12.2020 хил.лв.
1. Задължения към финансови предприятия	**2299**	**1193**
Задължения по банкови заеми	1460	679
до 1 година	-	-
над 1 година	1460	679
Задължения по финансов лизинг	839	514
до 1 година	222	127
над 1 година	617	387
2. Получени аванси	**2884**	**7012**
до 1 година	2884	7012
3. Задължения към доставчици	**2925**	**1734**
4. Други задължения, в т.ч.:	**456**	**644**
до 1 година	456	644
- към персонала	62	56
- осигурителни задължения	42	40
- данъчни задължения, в т.ч.:	268	522
➢ *ДДС за внасяне*	*92*	*368*
➢ *корпоративен данък*	*47*	*25*
➢ *данък общ доход*	*129*	*95*
- други задължения	84	26
Общо задължения	**8564**	**10583**
до 1 година	6487	9517
над 1 година	2077	1066

Дружеството има задължения по получени банкови кредити към Уникредит Булбанк АД. Задълженията по финансов лизинг са за придобиване на машини и транспортни средства към Сожелиз България ЕООД.

Средносписъчният брой на персонала за отчетната 2021г. е 65 човека (2020г. е 68 човека)

8. Собствен капитал

Собствен капитал	31.12.2021 хил.лв.	31.12.2020 хил.лв.
Записан капитал	5	5
Натрупана печалба от минали години	23	10
Текуща печалба (загуба)	681	13
Общо собствен капитал	**709**	**28**

9. Приходи от дейността

Приходи	2021г. хил.лв.	2020. хил.лв.
Приходи от продажба на стоки	6	44
Приходи от услуги – СМР	12125	4067
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	-	4280
Други приходи, в т.ч.:	2623	2827
- приходи от продажби на суровини и материали	1699	261
- приходи от продажби на дълготрайни активи	568	92
ОБЩО	**14754**	**11218**

10. Разходи за дейността

Разходи	2021г. хил.лв.	2020г. хил.лв.
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	**3208**	**-**
Разходи за материали, в т.ч.:	**1557**	**1758**
- основни и спомагателни материали	678	730
- горива и смазочни материали	534	385
- резервни части, инструменти и ма-ли за поддръжка	289	332
- гуми, канцеларски и други материали	56	311
Разходи за външни услуги, в т.ч.:	**3044**	**4173**
- суми по договор с подизпълнител	1792	1361
- наеми	733	550
- услуги по строително- монтажни работи	-	1360
- транспортни разходи	74	306
- охрана	67	49
- за данъци, такси и застраховки	89	101
- телекомуникации	24	22
- абонаменти, граждански договори и комисионни	95	115
- правни, консултантски и проектантски услуги	52	211
- ремонт машини	88	53
- ел.енергия и вода	26	15
- други услуги	4	30
Разходи за възнаграждения	**3674**	**2040**
Разходи за осигуровки	**154**	**147**
Разходи за амортизации	**489**	**266**
Други разходи, в т.ч.:	**1817**	**2726**
- балансова стойност на продадени активи	1522	2535
- командировки	126	118
- нощувки	8	21
ОБЩО	**13943**	**11110**

11. Финансови приходи и разходи

Финансови приходи и разходи	2021г. хил.лв.	2020. хил.лв.
Финансови приходи	**3**	**1**
Финансови разходи, в т.ч.:	**(87)**	**(65)**
- разходи от лихви по банкови кредити	(49)	(37)
- разходи за лихви по финансов лизинг	(16)	(8)
- разходи за банкови такси	(22)	(20)
Финансови (разходи) приходи, нетно	**(84)**	**(64)**

12. Данъци върху печалбата

Счетоводният финансов резултат на дружеството за 2021г. е 727 хил.лв. печалба. (2020 г.: 44хил.лв.) Извършено е преобразуване на финансовия резултат за данъчни цели, в резултат на което е формирана данъчна печалба в размер на 465 хил.лв. (2020г. – 313 хил.лв.) Обложена с данък върху печалбата в размер на 10 на сто.

Показатели	2021г. хил.лв.	2020г. хил.лв.
Данъчна печалба (загуба) по данъчна декларация	465	313
Текущ разход за данък	46	31
Отсрочени данъци– свързани с възникване и (обратно проявление) на данъчни временни разлики	-	-
Общо разходи за данъци отчетени в отчета за приходи и разходи	46	**31**

13. Събития след датата на баланса

Не са възникнали в интервала от 31.12.2021г. до датата на приемане на финансовия отчет, сделки или събития от съществено значение и от необичайно естество, които биха повлияли значимо на имущественото и финансово състояние на дружеството.

През февруари 2022г., в резултат на военния конфликт между Русия и Украйна, някои държави обявиха нови пакети от санкции срещу държавния дълг на Руската федерация и редица руски банки, както и персонални санкции срещу редица физически лица.. Дружеството няма директни експозиции към свързани лица и/или ключови клиенти или доставчици от тези страни.

Дружеството разглежда тези събития като некоригиращи събития след отчетния период, чийто количествен ефект не може да бъде оценен в момента с достатъчна степен на увереност.

В момента, ръководството на Дружеството анализира възможното въздействие на променящите се микро- и макроикономически условия върху финансовото състояние на Дружеството като цяло, и резултатите от дейността. Влияние върху дейността на дружеството могат да окажат потенциални колебания в цените на стоките, цените на енергията и инфлацията.

15.06.2021г.

гр. Стара Загора

Съставител:
/Ирина Генчева/

Управител:
/Камен Пейков/

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

2021 ГОДИНА

ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ ЕООД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

към 31.12.2021 година

I.Въведение

Настоящият доклад за дейността е изготвен от ръководството на "Инфраструктурни системи" ЕООД гр.Стара Загора на основание изискванията на чл.39 от Закона за счетоводството.
Докладът за дейността представя вярно и честно развитието и резултатите от дейността на "Инфраструктурни системи" ЕООД гр.Стара Загора, както и анализ на финансови и нефинансови основни показатели за резултата от дейността, имащи отношение към стопанската дейност на дружеството.

II. Обща информация за дружеството

Дружеството "Инфраструктурни системи" гр. Стара Загора е дружество с ограничена отговорност, регистрирано през 2008 година.
Основният капитал на дружеството е 5000 лв, разпределен в 100 дяла по 50 лв. всеки.

Основен предмет на дейност е строителство на разпределителни и преносни тръбопроводи.

III. Анализ на стопанската дейността на дружеството

1. Общ преглед на стопанската среда и влиянието й върху дейността на дружеството

През 2021г. предприятието осъществя своята дейност без съществени проблеми и се доказва като стабилно и развиващо се предприятие.

2. Преглед на състоянието, развитието и резултатите от стопанската дейност на дружеството с описание на основните рискови

2.1. Приходи и разходи за отчетния период

Показатели	2021г. хил.лв.	2020г. хил.лв.	Изменение хил.лв.
1	2	3	4 (2-3)
Приходи, в т.ч.:	**14757**	**11219**	**3538**
- приходи от оперативната дейност	14754	11218	3536
- финансови приходи	3	1	2
Разходи, в т.ч.:	**14030**	**11175**	**2855**
- разходи за оперативната дейност	13943	11110	2833
- финансови разходи	87	65	22
Печалба преди данъци	**727**	**44**	**683**

- Приходи

Приходи	2021г. хил.лв.	2020г. хил.лв.	Изменение хил.лв.
1	2	3	4 (2-3)
Приходи от продажба на стоки	6	44	(38)
Приходи от услуги - СМР	12125	4067	8058
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	-	4280	(4280)
Други приходи	2623	2827	(204)
Общо приходи от оперативна дейност	**14754**	**11218**	**3536**
Финансови приходи	**3**	**1**	**2**
ОБЩО ПРИХОДИ	**14757**	**11219**	**3538**

➢ **Разходи**

Разходи	2021г. хил.лв.	2020г. хил.лв.	Изменение хил.лв.
1	2	3	4 (2-3)
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	**3208**	**-**	**3208**
Разходи за материали, в т.ч.:	**1557**	**1758**	**(201)**
- основни и спомагателни материали	678	730	(52)
Разходи за външни услуги, в т.ч.:	**3044**	**4173**	**(1129)**
- суми по договор с подизпълнител	1792	1361	431
- наеми	733	550	183
- услуги по строително- монтажни работи	-	1360	(1360)
- транспортни разходи	74	306	(232)
- охрана	67	49	18
Разходи за възнаграждения	**3674**	**2040**	**1634**
Разходи за осигуровки	**154**	**147**	**7**
Разходи за амортизации	**489**	**266**	**223**
Други разходи, в т.ч.:	**1817**	**2726**	**(909)**
- балансова стойност на продадени активи	1522	2535	(1013)
- командировки		118	
Общо разходи за оперативна дейност	**13943**	**11110**	**2833**
Финансови разходи	**87**	**65**	**22**
ОБЩО РАЗХОДИ	**14030**	**11175**	**2855**

2.2. Имуществено състояние на предприятието

Показатели	2021г. хил.лв.	2020г. хил.лв.	Изменение хил.лв.
1	2	3	4 (2-3)
Активи, в т.ч.:	**9273**	**10611**	**(1338)**
- нетекущи активи	2904	2728	176
- текущи активи	6238	7852	(1614)
- разходи за бъдещи периоди	131	31	100
Пасиви, в т.ч.:	**8564**	**10583**	**(2019)**
- текущи пасиви	6487	9517	(3030)
- нетекущи пасиви	2077	1066	1011
Собствен капитал	**709**	**28**	**681**

2.3. Описание на основните финансови рискове на дружеството

Дейността на дружеството е изложена на минимални финансови рискове включващи ефектите от промяна на валутните курсове, лихвени проценти по търговски кредити.

Валутен риск

Основните сделки осъществявани от дружеството са деноминирани в български лева и в евро. Българският лев е привързан към еврото, поради което не съществуват валутни рискове при осъществяване на сделки в евро.

Лихвеният риск представлява риска от колебания в размера на задълженията по заемите на дружеството, дължащо се на изменението на пазарните лихвени проценти.

Дружеството има предоставени заеми и лизинги, поради което е изложена на лихвен риск. Покриването на този риск се постига чрез оптимизиране на източниците на кредитни ресурси за постигане на относително по- ниска цена на привлечените средства.Дружеството разполага с достатъчно активи и парични ресурси за покриването на банковите си заеми и лизинги.

Кредитният риск се изразява в риска някои от контрагентите му да не бъдат в състояние да изпълнят изцяло или в обичайно предвидените срокове задълженията си към него. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо съгласно приетата политика на дружеството.

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството, да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения, съгласно техния падеж. Дружеството генерира и разполага с достатъчно собствени оборотни средства. Дружеството поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност.

3. Анализ на финансови и нефинансови основни показатели за резултата от дейността, имащи отношение към стопанската дейност

3.1. Финансово- икономически анализ

Показатели	2021г.	2020г.	Изменение
1	2	3	4=2-3
Процент на рентабилност на приходите от продажби	4,62	0,12	4,50
Процент на рентабилност на собствения капитал	96,05	46,43	49,62
Процент на капитализация на активите	24,44	1,19	23,26
Коефициент на ефективност на разходите от дейността	1,05	1,00	0,05
Коефициент на ефективност на приходите от дейността	0,95	1,00	(0,05)
Коефициент на обща ликвидност	0,96	0,82	0,14
Коефициент на бърза ликвидност	0,24	0,19	0,05
Коефициент на незабавна ликвидност	0,05	0,01	0,04
Коефициент на финансова автономност	0,08	0,00	0,08
Коефициент на задлъжнялост	12,08	377,96	(365,89)

3.2.

3.3. **Работници и служители**

През 2021г. дружеството е спазвала и изискванията на Кодекса на труда, Кодекса за социално осигуряване и приложимите нормативни разпоредби, свързани с управление на персонала. Спазвани са трудовата и технологична дисциплина, гарантирано е трудовото възнаграждение на служителите. Средносписъчният брой на персонала за отчетната 2021г. е 65 човека (2020г. е 68 човека)

4.Важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване

Не са възникнали в интервала от 31.12.2021г. до датата на приемане на финансовия отчет, сделки или събития от съществено значение и от необичайно естество, които биха повлияли значимо а имущественото и финансово състояние на дружеството.

През февруари 2022г., в резултат на военния конфликт между Русия и Украйна, някои държави обявиха нови пакети от санкции срещу държавния дълг на Руската федерация и редица руски банки, както и персонални санкции срещу редица физически лица.. Дружеството няма директни експозиции към свързани лица и/или ключови клиенти или доставчици от тези страни.
Дружеството разглежда тези събития като некоригиращи събития след отчетния период, чийто количествен ефект не може да бъде оценен в момента с достатъчна степен на увереност.
В момента, ръководството на Дружеството анализира възможното въздействие на променящите се микро- и макроикономически условия върху финансовото състояние на Дружеството като цяло, и резултатите от дейността. Влияние върху дейността на дружеството могат да окажат потенциални колебания в цените на стоките, цените на енергията и инфлацията.

5.Планове за развитие на дружеството през 2022 година

Екипа на дружеството работи в посока бързо и ефективно позициониране на основната ни дейност на строително-имотния пазар. Прилагането на нови технологии и използването на високо технологична механизация е основен приоритет на инженерно-техническите кадри. Ефективното управление на финансовите ресурси на фирмата; оптимизирането на разходите е основна цел на икономическия екип на дружеството.

През 2022 година дружеството планира да разшири дейността си в сферата, в която се занимава. Като цяло се очаква оборотите и печалбата да останат близки до тези през 2021г.

Дата: 15.06.2022г.

Управител: .....