

“ЕС ПИ ЕЛ” АД

ЕИК 200084580

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината, завършваща на 31.12.2020 г.

Съдържание

Отчет за приходите и разходите.....	2
Баланс	3
I. Корпоративна информация	4
II. База за изготвяне	4
III. Обща информация	4

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

ЕС ПИ ЕЛ АД

адрес

гр. София, ул. Бяло поле №3, офис 7

2020 г.

Наименование на разходите	Сума		Наименование на приходите	Сума	
	текуща година	(хил. лева) предходна година		текуща година	(хил. лева) предходна година
A. Разходи	1	2	B. Приходи	1	2
I Измаление на запасите от продукция и незавършено производство			I. Непени приходи от продажби, в т.ч.:	77	73
II Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	135	202	а) услуги	77	73
а) суровини и материали	66	100	II. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	120	170
б) външни услуги	69	102	III. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
III Разходи за персонала, в т.ч.:	38	39	IV. Други приходи, в т.ч.:		
а) разходи за възнаграждения	34	34	Общо приходи от операционна дейност (I+II+III+IV)	197	243
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	4	5	V Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
IV Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	12	13	Приходи от други инвестиции и земаи, признати като текущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	12	13	VI Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	1	6
- разходи за амортизация	12	13	Общо финансови приходи (V+VI)	1	6
V Други разходи, в т.ч.:	5	3	Общо приходи (I+II+III+IV+V+VI)	198	249
Общо разходи от операционна дейност (I+II+III+IV+V)	198	255			
Разходи от обезценка на финансови активи, изключително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:					
VI Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	2	1			
Общо финансови разходи (VI+VII)	2	1			
VIII Печалба от обичайната дейност	6	0			
IX Извънредни разходи					
Общо разходи (I+II+III+IV+V+VI+VII)	198	256			
X Счетоводни печалби (изгуби) от продажби и обичайни разходи					
XI Разходи за данъци от осчетоводител					
XII Други данъци, признати като разходи, изключително данъци					
Общо печалба (изгуби) от осчетоводител	6	0			
Общо (Общо разходи B+I+II)	198	256			

Дата 22.06.2021 г.

Съставител:

Тиора ООД чрез Димитрия Атанасова



Ръководител:



БАЛАНС

ЕС ПИ ЕЛАД

адрес

гр. София, ул. Бяло поле №3, офис 7

към

31.12.2020 г.

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A. Записан, но невнесен капитал			
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Общо за група I		-	-
II. Дълготрайни материални активи			
1 Земи и сгради, в т. ч.:		165	165
- земи		165	165
2 Съоръжения и други		4	4
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		111	25
Общо за група II		180	194
III. Дългосрочни финансови активи			
1 Акции и дялове в предприятия от група		55	55
2 Дългосрочни инвестиции		125	135
Общо за група III		180	190
IV. Отсрочени данъци			
Общо за група IV		-	-
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
1 Незавършено производство		1 160	1 040
Общо за група I		1 160	1 040
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:			
1 ч.:		16	83
Вземания от предприятия от група, в т. ч.:			
2 ч.:		1 457	1 109
- над 1 година		1 454	1 020
3 Други вземания, в т. ч.:		38	61
Общо за група II		1 511	1 253
III. Инвестиции			
Общо за група III		-	-
IV. Парични средства, в т. ч.:			
- в брой		2	1
- в безсрочни сметки (депозити)		1	27
Общо за група IV		3	28
Общо за група В		1 163	1 321
Г. Разходи за бъдещи периоди		1	1
Сума на групите (A+B+G)		1 164	1 349
В. Условни активи			

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал		50	50
II. Премии от емисии			
III. Резерв от посредващи оценки			
IV. Резерви			
Общо за група IV		-	-
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:			
1 - неразпределена печалба		1 397	1 397
2 - непокрита загуба		(9)	
Общо за група V		1 388	1 397
VI. Текуща печалба (загуба)		6	(9)
Общо за група VI		1 394	1 388
Б. Провизии и сходни задължения			
В. Задължения			
1 Задължения към доставчици, в т. ч.:		8	3
2 - до 1 година		8	3
Задължения към предприятия от група, в т. ч.:			
3 ч.:		18	18
4 - до 1 година		18	18
5 Други задължения, в т. ч.:		1 665	1 247
6 - други задължения		1 662	1 244
7 - до 1 година		55	98
8 - над 1 година		1 607	1 146
9 - към персонала, в т. ч.:		2	2
10 - до 1 година		2	2
11 - осигурителни задължения в т. ч.:		1	1
12 - до 1 година		1	1
Общо за група В		1 804	1 268
1 - до 1 година		84	122
2 - над 1 година		1 607	1 146
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:			
Общо за група Г		-	-
Сума на пасивите (A+B+G)		1 394	1 388
Г. Условни пасиви			

Дата 22.06.2021 г.

Съставител:

Тиора ООД през Димитрина Атанасова

Ръководител:



I. Корпоративна информация

Собственост и управление

Акционер	Брой акции	Стойност - лева	Платени - лева	Относителен дял
Пламен Лазаров	25000	25000	25000	50%
Малинка Лазарова	25000	25000	25000	50%
ОБЩО:	50000	50000	50000	100 %

Управителните органи на "ЕС ПИ ЕЛ" АД, са:

Общо събрание на акционерите и Съвет на директорите в състав:

1. Паулина Стефанова Лазарова
2. Пламен Стефанов Лазаров
3. Малинка Петрова Лазарова

Дружеството се представлява от Пламен Лазаров - изпълнителен директор.

Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството е покупка и продажба на недвижими имоти.

II. База за изготвяне на финансовите отчети

Ръководството представя своя годишен финансов отчет към 31 декември 2020 г., изготвен в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти, приложими в България.

Финансовия отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо и през следващите периоди.

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев. Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева. От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро. Текущ период - периодът, започващ на 01.01.2020 г. и завършващ на 31.12.2020 г.

Предходен период - периодът започващ на 01.01.2019 г. и завършващ на 31.12.2019 г.

Годишният финансов отчет е самостоятелния отчет на "ЕС ПИ ЕЛ" АД.

Държава на регистрация на предприятието: Република България

Седалище и адрес на регистрация: гр. София, ул. Бяло поле №3, офис 5

Място на офис или извършване на стопанска дейност: гр. София, ул. Бяло поле №3, офис 5

Брой служители / наети лица в края на годината / - няма

Дата на изготвяне: 22.06.2021 г.

Годишният финансов отчет е подписан от името на "ЕС ПИ ЕЛ" АД от:

Изпълнителен директор: Пламен Лазаров

/...../



Съставител: Тиора ООД чрез Димитрина Атанасова

/...../

