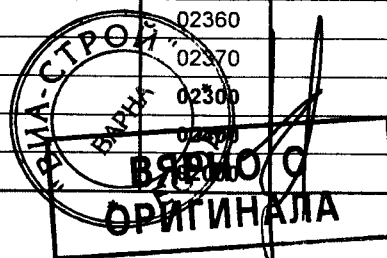


Отчетна единица:	ВИА СТРОЙ ЕООД
Гр. (с.)	гр. Варна
Община	Варна

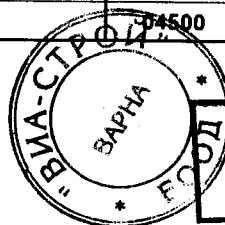
ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
103786350

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2012 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	02100	0	0
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	32	32
Земи	02211	32	32
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	7	15
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230	3	4
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240	206	116
в т. ч. предоставени аванси	02241	4	
Общо за група II	02200	248	167
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310	4	4
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300	4	4
IV. Отсрочени данъци			
Общо за раздел Б		252	171

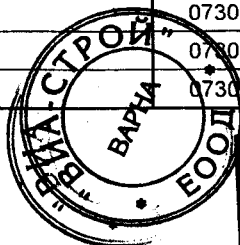


АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	6	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110	11	23
Незавършено производство	03120	246	251
в т. ч. млади животни и животни за уговяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140	40	40
Общо за група I	03100	297	314
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	818	929
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	404	376
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200	1 222	1 305
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	03300	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	73	150
Касови наличности в лева	03411	10	19
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	63	131
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	73	150
Общо за раздел В	03000	1 592	1 769
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000	2	3
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	1 846	1 943



**ВАРНО С
ОРИГИНАЛА**

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	6	1	2
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	5	5
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	5	5
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	05400	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	834	714
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	05500	834	714
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	20	120
Общо за раздел A	05000	859	839
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000	0	0
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	864	864
До 1 година	07301	864	864
Над 1 година	07302		



**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	6	1	2
Задължения към доставчици	07400	83	190
До 1 година	07401	83	190
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500	1	2
До 1 година	07501	1	2
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	39	48
До 1 година	07801	36	36
Над 1 година	07802	3	12
в това число:			
Към персонала	07810	16	8
До 1 година	07811	16	8
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	5	2
До 1 година	07821	5	2
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	15	26
До 1 година	07831	15	26
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	07000	987	1 104
До 1 година	07001	984	1 092
Над 1 година	07002	3	12
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	1 846	1 943

Дата: 20/02/2013

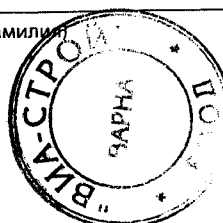
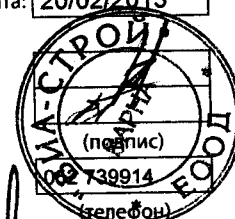
Ръководител: Ангел Тодоров Дерменджиев

Съставител: Деяна Тодорова Славова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Деяна Тодорова Славова

(име, презиме, фамилия)

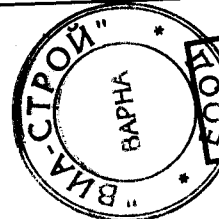


Отчетна единица:	ВИА СТРОЙ ЕООД
Гр. (с.)	гр. Варна
Община	Варна

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
103786350

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2012 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	6	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност	10100	5	
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10200	362	427
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10210	245	215
Суровини и материали	10220	117	212
Външни услуги	10300	228	105
Разходи за персонала			
в това число:	10310	191	89
Разходи за възнаграждения	10311		
в т. ч. компенсируеми отпуски	10320	37	16
Разходи за осигуровки	10321	24	9
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10400	15	47
Разходи за амортизация и обезценка	10410	15	47
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи			
в това число:	10411	15	47
Разходи за амортизация	10412		
Разходи от обезценка	10420		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10500	44	17
Други разходи			
в това число:	10510	23	1
Балансова стойност на продадените активи	10520		
Провизии	10000	654	596
Общо за група I			
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		3
	11110		3
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11200	2	2
Разходи за лихви и други финансови разходи			
в това число:	11210		
Разходи, свързани с предприятия от група	11220		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11000	2	5
Общо за група II	14000	23	133
Б. Печалба от обичайна дейност	12000		
III. Извънредни разходи	12100		
в т.ч. за природни и други бедствия	13000	656	601
Общо разходи (I + II + III)	14100	23	133
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14200	3	13
IV. Разходи за данъци от печалбата	14300		
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14400	20	120
Г. Печалба (В - IV - V)	14500	679	734
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)			



ВАРНА С
ОРИГИНАЛА

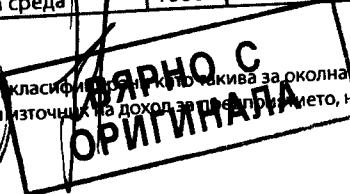
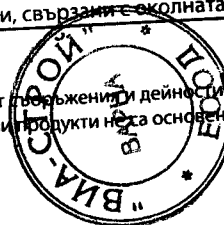
Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	6	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност	15100	628	702
Нетни приходи от продажби	15110		
Продукция	15120		
Стоки	15130	628	702
Услуги			
в това число:	15131		
Приходи от търговско-посредническа дейност	15132		
Приходи от наеми	15133	628	702
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15200		8
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15300		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15310		
в т. ч. със строителен характер	15400	23	1
Други приходи			
в това число:	15410		
Приходи от финансираня	15411		
от тях: от правителството	15420	23	1
Приходи от продажби на суровини и материали	15430		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15000	651	711
Общо за група I			
II. Финансови приходи	16100		
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16110		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16200		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16210		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16300	28	23
Други лихви и финансови приходи			
в това число:	16310		
Приходи от предприятия от група	16320		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16330		1
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16000	28	23
Общо за група II	19000	0	0
Б. Загуба от обичайна дейност	17000		
III. Извънредни приходи	17100		
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	18000	679	734
Общо приходи (I + II + III)	19100	0	0
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19200		
Г. Загуба (В + IV + V)	19500	679	734
Всичко (Общо приходи + Г)			

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2012 ГОДИНА

		(Хил. левове)	
Раздел I. Приходи от оперативна дейност		Код на реда	Отчет за годината
Видове		6	1
а		15500	628
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)		15510	
в т. ч. приходи от населението*		15600	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител			
Левава равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430)		15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти		15710	
от тях: от страни членки на ЕС		15711	
Приходи от услуги на ишлеме		15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти		15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда**		15900	

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

** Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от извършени дейности, класифицирани като такива за околната среда. Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр. продажби на гипс от газови филтри на високи комини.



Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)			(Хил. левове)
Видове	Код на реда	Отчет за годината	
а	6	1	
	21000		245
Разходи за суровини и материали	21110		
Енергийни продукти *	21120		
Вода	21130		
Резервни части и окомплектовки	21140		245
Други			

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия). Не се посочват енергийните продукти, използвани като суровини, или купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)			(Хил. левове)
Видове	Код на реда	Отчет за годината	
а	6	1	
	31000		117
Разходи за външни услуги	31110		11
Застраховки	31111		
в т. ч. социални застраховки	31120		
Суми по граждански договори и хонорари	31121		
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31130		3
Наеми	31131		3
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31140		
Суми по договор с подизпълнител	31141		
в т. ч. със строителни фирми	31150		
Плащания на агенции за набиране на персонал	31160		7
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31170		
Нает транспорт	31180		7
Текущ ремонт			
в това число на:	31181		
Сгради	31182		
Машини и оборудване	31190		2
Консултантски дейности			
в това число:	31191		
Юридически	31192		
Счетоводни и одиторски	31200		
Рекламни дейности	31250		
Разходи за услуги, оказани от чуждестранни институции	31210		87
Други			
в това число:	31211		
За доставяне на вода	31212		
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води	31213		
За събиране и третиране на отпадъци			

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)			(Хил. левове)
Видове	Код на реда	Отчет за годината	
а	6	1	
	41000		44
Други разходи	41100		23
Балансова стойност на продадените активи	41110		
Стоки	41120		22
Суровини и материали	41130		
Млади животни и животни за уговяване	41140		1
Дълготрайни материални и нематериални активи	41200		
Разходи за командировки	41300		21
Други	41310		7
в т. ч. данък сгради, данък върху превозните средства, данък върху социалните и представителните разходи			

Раздел V. Дивиденди			(Хил. левове)
Показатели	Код на реда	Отчет за годината	
а	6	1	
Приходи от дивиденди	51000		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51100		
Изплатени дивиденди през годината	51200		
в т. ч. изплатени на бюджета	51300		



(Хил. левове)

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1)		Код на реда	Отчет за годината
Дейности		6	1
а		61000	628
		61110	
		61120	
		61130	
		61140	
		61150	
		61160	
		61170	
		61180	628
		61190	
		61200	
		61201	
		61202	
		61203	
		61204	
		61205	
		61210	
		61220	
		61230	
		61240	
		61250	
		61260	
		61270	
		61280	
		61290	
		61300	
		61310	
		61320	
		61330	
		61340	
		61350	
		61360	
		61370	
		61380	
		61390	
		61400	
		61410	
		61420	
		61430	
		61440	
		61450	
		61460	
		61470	
		61471	
		61480	
		61490	

Раздел VII. Справка за метода на оценка на материалните запаси при тяхното потребление.

Раздел VII. Справка за метода на оценка на материалните запаси при тяхното потребление.		
Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбележете със знак „X“ един от прилаганите методи
а	6	1
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)	70001	
Среднопретеглена стойност	70002	X
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)	70003	

Дата: 2002/1/13

Ръководител: Ангел Тодоров Дерменджиев,
Съставител: Деяна Тодорова Славова
(не презиме, фамилия)
Лице за контакт: Деяна Тодорова Славова
(не презиме, фамилия)

**ВЕРНО С
ОРИГИНАЛА**



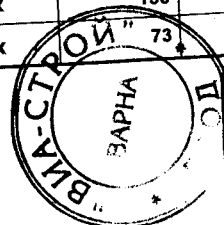
Отчетна единица:	ВИА СТРОЙ ЕООД
Гр. (с.)	гр. Варна
Община	Варна

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
103786350

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2012 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, прилагащи облекчена форма на финансова отчетност, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството) (Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	6	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	892	625	267	1 634	568	1 066
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61532			0			0
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61533		213	-213		129	-129
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61534			0		475	-475
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61535			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61536			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61537		7	-7			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61538		14	-14		13	-13
Други парични потоци от основна дейност	61539						
Общо за раздел А	61530	892	859	33	1 634	1 185	449
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541		101	-101		32	-32
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	61540	0	101	-101	0	32	-32
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553			0		318	-318
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61554			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори	61555		8	-8			18
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			1
Други парични потоци от финансова дейност	61557		1	-1			1
Общо за раздел В	61550	0	9	-9	0	338	-338
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	61560	892	969	-77	1 634	1 555	79
Д. Парични средства в началото на периода	61570	x	x	150	x	x	71
Е. Парични средства в края на периода	61580	x	x	73	x	x	150



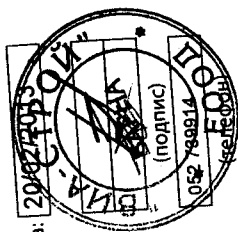
ВАРНО С
ОРИГИНАЛА

(Хил. левове)

Раздел I. Парични потоци по видове за 2012 година

Видове парични потоци по икономически субекти	Код на реда	Нефинансови стопански предприятия	Нефинансови нестопански организации (фондации, асоциации и пр.)	Домакинства	Държава	Застрахователни дружества и пенсионни фондове	Социално осигурителни фондове	Други финансови институции	Банкови институции	Останал свят	СУМА
a	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Парични средства в началото на периода	61581	x	x	x	x	x	x	x	x	x	150
Входящи парични потоци	61582	892		140	103						892
Изходящи парични потоци	61583			x	x	x	x	x	x	x	969
Парични средства в края на периода	61584	x	x	x	x	x	57	x	x	x	73

Дата: 2012.12.31



Ръководител: Ангел Тодоров Дерменджиев

Съставител: Деяна Тодорова Славова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Деяна Тодорова Славова

(име, презиме, фамилия)

ВАРНО С
ОРИГИНАЛА



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2012Г. НА ЕООД "ВИА СТРОЙ"

1. Правен статут

ЕООД „ВИА СТРОЙ „ е регистрирано по фирмено дело 2548 във Варненски окръжен съд през 2002 година като еднолично дружество с ограничена отговорност. Едноличен собственик на капитала от 5 000 лв. е Ангел Тодоров Дерменджиев. Основната дейност на Дружеството е строителство.

2. База за изготвяне на финансовия отчет и счетоводни принципи

2.1. Общи положения

Дружеството води текущото си счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското счетоводно, търговско и данъчно законодателство. Годишният финансов отчет е изготвен и представен на базата на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Дружеството отговаря на критериите за малко предприятие съгласно т.4.11 от Общите разпоредби на НСФОМСП и не подлежи на задължителен финансов одит от регистриран одитор съгласно чл.38 във връзка с § 1, т.15 от ДР на Закона за счетоводството.

2.2. База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципите на Закона за счетоводството.

2.3. Отчетна валута

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев. Настоящият финансов отчет е съставен в хиляди лева.

2.4. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2012 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ. Заключителният курс на



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2012Г.



Виа Строй ЕООД

българския лев към чуждестранните валути за периодите, за които е съставен настоящия финансов отчет, е както следва:

31 декември 2012г.:	1 EUR = 1.95583 лв.
31 декември 2012г.:	1 USD = 1.4836 лв.

3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс и ОПР

3.1. Дълготрайни активи

Дълготрайните материални и нематериални активи се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалена с размера на начислената амортизация.

Последващите разходи, които водят до подобрене в състоянието на актива над първоначално оценената стандартна ефективност или до увеличаване на бъдещите икономически изгоди, се капитализират в стойността на актива. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, в който са направени.

Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи са начисляват като последователно се прилага линейният метод. По групи активи са прилагани следните норми:

Амортизационни норми	2012
Машины, съоръжения и оборудване	30 %
Транспортни средства	25 %
Програмни продукти	50 %
Други ДМА	15 %
Права за ползване /сертификат за качество ISO9001-2000/	33,33 %

За новопридобитите активи амортизации се начисляват от месеца, следващ месеца на придобиването им.

Възприет праг на същественост за дълготрайните активи – 700 лв.

Дългосрочни финансови активи

Към 31.12.2012 г. Дружеството притежава 55 % от капитала на ООД « Електрострой » с БУЛСТАТ 148023305. Сума на притежаваните дялове 2 750 лв. от общ капитал 5 000 лв.

3.2. Материални запаси

Материалите и стоките при придобиването им се оценяват по цената на придобиване. При тяхното потребление, материалните запаси се оценяват по среднопретеглена цена. Към 31.12.2012 г. в Дружеството са налични следните материални запаси :

- Материали в размер на 11хил. лв.

- Незавършено производство в размер на 246 хил.лв.

Към 31.12.2012 г. дружеството е предоставило аванси на доставчици в размер на 44 хил.лв.



ВАРНО
ОРИГИНАЛ



Виа Строй ЕООД

Приходи

За финансовата 2012 г. са отчетени приходи от продажба на :
- Услуги – 628 хил.лв. Материали в размер на 23 хил. лв. – отчетната стойност на продадените материали възлиза на 22 хил.лв.
- Финансови приходи – от лихви в размер на 28 хил.лв.

Финансови инструменти

Финансовите инструменти на Дружеството включват парични средства, вземания и задължения. Финансовите активи и пасиви се признават в счетоводния баланс, единствено когато Дружеството стане страна в договорните условия на инструмента.

3.3.1. Търговски и други вземания

Вземанията са представени по тяхната амортизирана стойност. На база на преглед на вземанията към края на годината се извършва преценка за загубите от обезценка и несъбираемост. Към 31.12.2012 г. Дружеството има търговски вземания от клиенти в размер на 818 хил. лв. и други вземания в размер на 404 хил.лв.

3.3.2. Парични средства

Паричните средства за целите на съставянето на отчета за паричния поток включват паричните средства в брой и по банкови сметки.

Към 31.12.2012 г. Дружеството разполага с парични средства :
- в брой – 10хил.лв.
- по банкови сметки – 63хил.лв.

3.3.3. Търговски и други задължения

Краткосрочните задължения са оценени по тяхната амортизирана стойност.
Към 31.12.2012 г. Дружеството има търговски задължения към доставчици в размер на 83 хил. лв. и по получени аванси в размер на 864 хил. лв.
Към 31.12.2012 г. дружеството има дългосрочни задължения във връзка със сключени договори за финансов лизинг на МПС в общ размер 3 хил. лв.

3.3.4. Заеми

Заемите първоначално се записват по получените нетни парични потоци. Всички лихви, такси и комисионни се признават като разход в отчета за приходите и разходите при тяхното възникване.

ЕООД "Виа строй" няма задължения по получени заеми.

Лихвен риск

Дружеството не е изложено на съществен риск в резултат на колебанията на лихвените нива.

Кредитен риск

Финансовите активи не излагат Дружеството на кредитен риск.





3.4. Корпоративен данък

Данъкът върху печалбата представлява сумата от текущия корпоративен данък върху печалбата и отсрочените данъци.

Съгласно действащото към момента на съставяне на настоящия финансов отчет данъчно законодателство, данъчните ставки, които следва да се прилагат при изчисляване на данъчните задължения на Дружеството са следните:

	2012 година
Корпоративен данък	10 %

Приложимата данъчна ставка за корпоративния данък за 2012 година е 10 %.

3.5. Признаване на приходи и разходи

Приходите и разходите са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване на изискването за причинна и стойностна връзка между тях. Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо, на база на ефективния лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят.

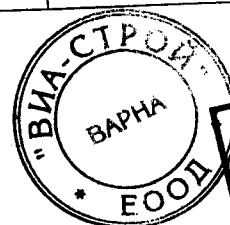
3.6. Разходи по заеми

Разходите по заеми са лихвите и други разходи, понесени от Дружеството във връзка с привличането на заеман капитал. Те се признават директно в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

4. Разходи по икономически елементи

4.1. Разходи за суровини и материали:

	31 декември 2012 хил.лв.
Други разходи	245
Общо	245



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



Виа Строй ЕООД

4.2. Разходи за външни услуги – по обекти и видове :

	31 декември 2012 хил.лв.
	11
Разходи за застраховки	3
Разходи за наеми	7
Разходи за телефонни и куриерски услуги	96
Други	117
Общо	

4.3. Разходи за възнаграждения

	31 декември 2012 хил.лв.
Общо	191

4.4. Разходи за осигуровки

	31 декември 2012 хил.лв.
Общо	37

4.5. Разходи за амортизация

	31 декември 2012 хил.лв.
Общо	15

4.6. Други разходи

	31 декември 2012 хил.лв.
Общо	13

5. Разходи за лихви

	31 декември 2012 хил.лв.
Общо	2





6. Данъчно облагане

Съгласно действащото към момента на съставяне на настоящия финансов отчет данъчно законодателство се прилага единна данъчната ставка за определяне на корпоративния данък върху печалбата в размер на 10 %.

Счетоводна печалба по ОПР – 22828.41 лв.
Данъчна печалба – 26101.72 лв.
Корпоративен данък /10 %/ - 2610.17 лв.
Отстъпка съгласно чл.92, ал.5 от ЗКПО – 26.10 лв.
Корпоративен данък за 2012г– 2584.07 лв.
Внесени авансови вноски – 0.00 лв.
Надвнесен данък от минали години – 0.00 лв.
Корпоративен данък за внасяне – 2584.07 лв.

Разходът за данък в отчета за приходите и разходите включва сумата на текущите разходи за данъци от печалбата и отсрочените разходи за данъци от печалбата съгласно изискванията на СС 12 - Данъци от печалбата., както следва:

	31 декември 2012 хил.лв.
Текущ разход за данък	3
Общо разход за данък	3

7. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

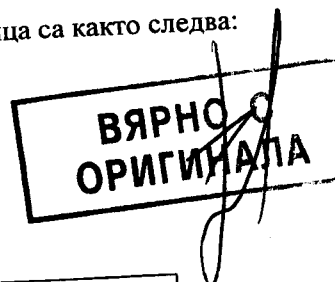
През отчетните периоди са осъществявани сделки със следните свързани лица:

Свързано лице	
ЕООД "ПЪТСТРОЙ - ВАРНА"	Управител Ангел Дерменджиев

Осъщественият сделки се отнасят до извършени СМР и получени и предоставени услуги по Договор за наем.

По сделките няма необичайни условия и отклонения от средните пазарни цени.

Към 31 декември 2012 година неуредените разчети със свързани лица са както следва:



Свързани лица	31 декември 2012
---------------	---------------------



Варна, ул. Акад. А.Сахаров 1
Т: 052 73 99 59
@: via_stroi@abv.bg

Виа Строй ЕООД

	ХИЛ.ЛВ.
Вземане от ЕООД "КОРЕКТ ГРУП"	581
Вземане от ЕООД "ПЪТСТРОЙ - ВАРНА"	333

Неразделна част от настоящото приложение са :
1. Справка за нетекущите /дълготрайни/ активи

13.03.2013г.
гр. Варна

УПРАВИТЕЛ:

/А. Дерменджиев/



Отчетна единица: ВИА СТРОЙ ЕООД

Гр. (с.) гр. Варна

Община Варна

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР

103786350

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2012 ГОДИНА

(Хил. левове)

Община		Варна		СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2012 ГОДИНА															КУПИТОВ	
Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи					Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)			
		в началото на периода	на постъпките през периода	в т.ч. на постъпили от вноса и нови местно производство	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаляване		в начало на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаляване					
а	6	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
I. Нематериални активи																				
Продукти от развойна дейност	6110						0		0				0			0	0			
в т.ч. проучване на природни минерални залежи	6111						0		0				0			0	0			
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	6120	8				8			8				8			8	0			
в това число:																				
Програми продукти, включително разработените по стопански начин	6121						0		0				0			0	0			
Авторски и други права върху развлекателни, литературни и артистични произведения	6122						0		0				0			0	0			
Търговска репутация	6130						0		0				0			0	0			
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140						0		0				0			0	0			
в т.ч. предоставени аванси	6141	8	0	0	0	0	8	0	0	8	8	0	0	8	0	0	8			
Общо за група I	6100																32			
II. Дълготрайни материални активи																				
Земни и сгради	6210	32	0	0	0	0	32	0	0	32	0	0	0	0	0	0	0			
Земни	6211	32					32			0			0			0	0			
Сгради нежилни	6212						0		0	0			0			0	0			
Сгради жилищни	6213						0		0	0			0			0	0			
Сгради със смесено предназначение	6214						0		0	0		3	0	50		1	0			
Машины, производствено оборудване и апаратура, поточни производствени линии и други	6220	50	7				57		1	1			1	1		0	0			
Съоръжения	6230	1								0			0			127	0			
в т.ч. съоръжения, изградени чрез строителна дейност	6231					8	127			127	124	11	8	127		4	3			
Транспортни средства	6240	135					7			7	3	1		4			206			
Други дълготрайни материални активи	6250	7					206			206							4			
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6260	116	90				4			4							175			
в т.ч. предоставени аванси	6261		4				4			4							8			
Общо за група II	6200	341	97	0	0	8	430	0	0	430	175	15	8	152	0	206	248			

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА

ВАРНА

ОБЩИНА</



(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи						Последваща оценка		Амортизация					Последваща оценка		Преоценена стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпките през периода	в т.ч. на постъпили от внос и нови местно производство	на излизане през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаляване	Преоценена стойност (4+5-6)	в началото на периода	начислено през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаляване	Преоценена стойност в края на периода (11+12-13)	
а	6	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
III. Дългосрочни финансови активи																	
Акции и дялове в предприятия от група	6351	4				4			4				0			0	4
Предоставени заеми на предприятия и смесени	6352					0			0				0			0	0
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	6353					0			0				0			0	0
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	6354					0			0				0			0	0
Дългосрочни инвестиции	6355					0			0				0			0	0
Други заеми	6356					0			0				0			0	4
Изкупени собствени акции	6357					0			0				0			0	0
Общо за група III	6350	4	0	0	0	4	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Отсрочени данъци	6360																
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	6000	353	97	0	8	442	0	0	442	183	15	8	190	0	0	190	252

Дата: 22/02/2013

Ръководител:

Ангел Тодоров Дерменджиев

Съставител:

ДЕЯНА ТОДОРОВА СЛАВОВА

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт:

Деяна Тодорова Славова

(име, презиме, фамилия)

