

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "СТРОЙЕКСПЕРТ"

ГЛАВА ПЪРВА – ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.1.Настоящият Учредителен акт за създаване на еднолично търговско дружество с ограничена отговорност "СТРОЙЕКСПЕРТ", ЕООД е приет и подписан от учредителя на 29.03.2012 /двадесет и девети март две хиляди и дванадесета год. в гр. Сливен.

Чл.2.Учредител на дружеството е ТАНЯ ХРИСТОВА РАДЕВА от гр.Сливен, кв."ДРУЖБА" БЛ.32 ВХ."А" АПАР.№ 8, с ЕГН 5305285797 легитимиращ се с л.к. № , издадена на 2000 год. от МВР - гр. Сливен.

Чл.3./1/ Фирменото наименование, под което учреденото дружество ще осъществява дейността си е" "СТРОЙЕКСПЕРТ" ЕООД, а на латиница „ STROIEKSPERT “ LTD

/2/.За дейността си в страната и чужбина, Дружеството може да изписва фирмата си на кирилица и на латиница, като е допустимо прибавянето на абривиатури и съкращения, обозначаващи вида на дружеството или типичния предмет на дейността му, характерни за съответния език.

Чл.4.Дружеството се учредява безсрочно.

Чл.5./1/Дружеството е юридическо лице,отделно от съдружниците и осъществява дейността си в съответствие с действащите в страната нормативни актове и въз основа на този учредителен акт.

/2/ Отговорността на съдружниците за задължения на дружеството е ограничена до стойността на дяловите вноски.

/3/ Дружеството може да създава по определеният в законодателството ред клонове и представителства в страната и чужбина, да участва в други търговски дружества, да се преобразува в друг вид или да участва в ново дружество чрез сливане.

чл.6.Дружеството има печат с надпис "СТРОЙЕКСПЕРТ " ЕООД гр.Сливен, като фирмата може да бъде изписана на кирилица"СТРОЙЕКСПЕРТ или на латиница„ STROIEKSPERT “ LTD

ГЛАВА ВТОРА – СЕДАЛИЩЕ,АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.7.**Седалището** на дружеството е гр.СЛИВЕН

Чл. 8. **Адресът на управление** на дейността на дружеството е гр. Сливен,УЛ."ДОБРИ ЧИНТУЛОВ" № 6

Чл. 9. **ПРЕДМЕТ на ДЕЙНОСТ:** Производство и търговия с промишлени ,селскостопански и хранителни стоки ,Внос и износ, Строителна , предприемаческа ,консултантска и посредническа дейност , Добив и търговия с дървен материал,Покупка на стоки с цел продажбата им в първоначален , преработен или обработен вид в страната и чужбина Продажба на стоки собствено производство ,

Търговско представителство , комисионни ,спедиционни ,превозни сделки в страна и чужбина ,Складови сделки , лицензионни сделки , Стоков контрол, Сделки с интелектуалната собственост, Хотелиерски , туристически, рекламни ,информационни , програмни , импресарски , ресторантьорство и други услуги,Покупка ,строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажбата им ,лизинг и всички видове услуги незабранени от закона;

ГЛАВА ТРЕТА - КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ.

чл.10./1/.Капиталът на дружеството е 5100 /пет хиляди и сто/ лева.

/2/.Капиталът на дружеството е във формата на парична вноска.

/3/.Капиталът на дружеството е внесен изцяло към момента на подписване на настоящият учредителен акт. Вносител на паричната вноска е учредителя – ТАНЯ ХРИСТОВА РАДЕВА,СЛИВЕН ,кв." Дружба" бл.32 вх."А" апар.8 с ЕГН 5305285797

чл.11./1/.Капиталът на Дружеството се разпределя в 510 /петстотин и десет / дяла, с номинална стойност от 10 /десет/ лева за всеки един дял.

/2/.Дяловете в капитала на Дружеството се притежават изцяло от учредителя.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

чл.12. Органи на управление на дружеството са Общо събрание и Управител.

чл.13. Компетентността на ръководните органи на дружеството се определя от нормативните актове и настоящият учредителен акт. Общото събрание на дружеството е органът с пълна компетентност.На решенията на Общото събрание се подчиняват управителя и всички останали лица.

чл.14./1/.Правомощията на Общото събрание /до превръщането на дружеството в корпоративно), се упражняват от едноличния собственик на капитала ТАНЯ ХРИСТОВА РАДЕВА.

/2/.От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала ТАНЯ ХРИСТОВА РАДЕВА са въпросите, които според Закона са от Компетенциите на Общото събрание на Дружеството, както и участието на Дружеството в други търговски дружества.

чл.15./1/Управител на Дружеството е едноличният собственик на капитала.

/2/Управителят организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно закона, решенията на Общото събрание и настоящият учредителен акт

чл.16.Дружеството ще се представлява пред трети лица от едноличният собственик на капитала и управител ТАНЯ ХРИСТОВА РАДЕВА.

чл.17.Със съгласие на Общото събрание, управителят може да упълномощава определени физически лица, които да представляват Дружеството по посочен в нарочно нотариално

заверено пълномощно кръг от въпроси.

ГЛАВА ПЕТА

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

/ при превръщане на Дружеството в корпоративно /

чл.18.Разпоредбите на настоящата Глава пета пораждат действие и влизат в сила при превръщане на Дружеството в корпоративно.

чл.19. Съдружникът в дружеството има право:

- а) да участва в управлението;
- б) да получава дял от печалбата под формата на дивиденди в лева и валута, съобразно дяловото му участие.
- в) да бъде осведомяван за състоянието и дейността на Дружеството да разглежда и проверява съответната документация, както и да получава извлечение от същата,
- г)на пропорционален дял от всички активи при ликвидация, след изплащане задълженията на дружеството.

чл. 20. Съдружникът е длъжен:

- а) да изплати съответните дялови вноски по вид, размер и срокове, установени в настоящия договор,
- б) да участва в управлението на дружеството,
- в) да оказва съдействие за осъществяване на стопанската дейност на дружеството,
- г) да изпълнява решенията на Общото Събрание. При невъзможност да ги изпълни, поради причини независещи от него, незабавно да уведоми писмено съдружниците си.

чл.21./1/.Нови съдружници се приемат по тяхна писмена молба с единодушно решение на Общото събрание. Новоприетите членове на дружеството задължително удостоверяват в молбата, че приемат всички клаузи на настоящия договор. Решението за приемане се внася в съда, за вписване в търговския регистър.

/2/.С решението за приемане. Общото събрание определя и вноските, които новият съдружник следва да направи в капитала на дружеството и се урежда преразпределението на дяловото участие и всички други имуществени и финансови въпроси, произтичащи от участието им в Дружеството.

чл.22.Всеки съдружник може да прекрати участието си в Дружеството с писмено предизвестие, отправено до всички останали съдружници или до управителя, най-малко три месеца преди желаната дата за прекратяване на участието.

чл.23.Участието на съдружник в дружеството, освен в случая по предходния текст, се прекратява и при:

- а) смърт или поставяне под пълно запрещение на съдружника - физическо лице,
- б) прекратяване с ликвидация на съдружник – юридическо лице,
- в) обявяване в несъстоятелност.

чл.24./1/.Съдружник може да бъде изключен от дружеството, след като му бъде отправено писмено предизвестие в подходящ срок, когато:

- а) не изпълнява задълженията си за оказване

съдействие при осъществяване дейността на Дружеството

б) не изпълнява решенията на Общото събрание.

в) действа против интересите на дружеството,

г) не е изплатил дела си.

д) извършва неразрешена от Общото събрание на Дружеството конкурентна дейност.

/2/.Изключваният съдружник не участва в гласуването, с което Общото събрание решава изключването му. Делът му се изплаща в срок от шест месеца след изключването.

ГЛАВА ШЕСТА

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

чл.25.Дружеството се прекратява:

1.с решение на едноличния собственик на капитала
ТАНЯ ХРИСТОВА РАДЕВА.

2.чрез сливане или вливане в друго Дружество.

3.при обявяване в несъстоятелност.

4.по решение на Окръжния съд, в предвидените в ТЗ случаи.

ГЛАВА СЕДМА . ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

чл.26.За всички неуредени в настоящият договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон

чл.27.Настоящият учредителен акт се изработи и подписа в два еднообразни екземпляра - един за Дружеството и един за регистрацията в Агенция по вписванията

УЧРЕДИТЕЛ : .......
/ТАНЯ РАДЕВА /