Нотариус № 13 Ивайло ИВАНОВ Район на действие Р.С.ПЕРНИК Република България

У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"МЕТАЛСНАБ ПЕРНИК" ЕООД

/С всички изменения и допълнения към 08.09.2026год. / осми септември две хиляди двадесет и шеста година//

Днес, 08.09.2026год. / осми септември две хиляди двадесет и шеста година/ в гр.Перник, "ЛЕМИ - ТРАФО" ЕАД, със седалище и адрес на управление на дейността: Р.България, обл.Перник, общ.Перник, гр.Перник, П.К. 2304, ул."Владайско въстание" №1, вписан в Търговския регистър и регистър на ЮЛНЦ с ЕИК – 202845851, в качеството на едноличен собственик на капитала на "МЕТАЛСНАБ ПЕРНИК" ЕООД гр.Перник, с ЕИК-205720502, представлявано от изпълнителния директор и представляващ едноличното акционерно дружество - Евгени Георгиев Славенин от с. , общ. с ЕГН- , определям статута на еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма "МЕТАЛСНАБ ПЕРНИК" ЕООД, както следва:

I.Общи положения

1.Наименованието /фирмата/ на учреденото дружество е "МЕТАЛСНАБ ПЕРНИК" ЕООД, която на чужд език ще се изписва по следния начин:"METALSNAB PERNIK" Ltd.

2."МЕТАЛСНАБ ПЕРНИК" ЕООД е юридическо лице и се учредява за неопределен срок.

3. Седалището и адреса на управление на Дружеството е: град Перник, ул."Владайско въстание" №1.

4. Дружеството може да открива клонове, представителства, бюра, филиали и дъщерни фирми в страната и чужбина при спазване изискванията на местното законодателство.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

5.Предмет на дейност на Дружеството е: търговия с метали и метални изделия, сервизна и производствена дейност, всяка друга незабранена от закона дейност.

III. Капитал и собственост

6. Капиталът на Дружеството е формиран от непарична вноска на едноличния собственик на капитала, както следва: Непарична вноска на стойност (съгласно тройна оценителска експертиза извършена въз основа на акт за назначаване на вещи лица № 20190514111640/15.05.2019 г.) 2102 900 лева (два милиона сто и две хиляди и деветстотин лева), представляващ стойността на недвижими имоти, внесени от предходен собственик на капитала „МЕТАЛСНАБ БЪЛГАРИЯ" АД, ЕИК 831644360, със седалище и адрес на управление: гр.София, район Сердика, бул. „Илиянци" № 119 на основание чл.72 от Търговския закон, които имоти

представляват:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 55871.513.4 (петдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и едно, точка, петстотин и тринадесет, точка, четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Перник, община Перник, област Перник, одобрени със Заповед РД-18-91/13.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на поземления имот: град Перник, п. к. 2300, улица „Владайско въстание" № 1 (едно), с площ от 15 010 кв. м. (петнадесет хиляди и десет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За черната и цветната металургия, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: квартал 151 (сто петдесет и едно), парцел 2 (две), при граници и съседи: поземлени имоти с идентификатори: 55871.513.301, 55871.513.311, 55871.513.130, ЗАЕДНО с построените в имота сгради: СГРАДА с идентификатор 55871.513.4.1 (петдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и едно, точка, петстотин и тринадесет, точка, четири, точка, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Перник, община Перник, област Перник, одобрени със Заповед РД-18-91/13.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на сградата: град Перник, п. к. 2300, улица „Владайско въстание" № 1 (едно), със застроена площ на сградата: 7903 кв. м. (седем хиляди деветстотин и три квадратни метра), брой етажи: 1 (един), с предназначение: Складова база, склад, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма; СГРАДА с идентификатор 55871.513.4.2 (петдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и едно, точка, петстотин и тринадесет, точка, четири, точка, две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Перник, община Перник, област Перник, одобрени със Заповед РД-18-91/13.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на сградата: град Перник, п. к. 2300, улица „Владайско въстание" № 1 (едно), със застроена площ на сградата: 295 кв. м. (двеста деветдесет и пет квадратни метра), брой етажи: 2 (два) с предназначение: Административна, делова сграда, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма; СГРАДА с идентификатор 55871.513.4.3 (петдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и едно, точка, петстотин и тринадесет, точка, четири, точка, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Перник, община Перник, област Перник, одобрени със Заповед РД-18-91/13.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на сградата: град Перник, п. к. 2300, улица „Владайско въстание" № 1 (едно), със застроена площ на сградата: 92 кв. м. (деветдесет и два квадратни метра), брой етажи: 1 (един), с предназначение: Промишлена сграда, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма; и СГРАДА с идентификатор 55871.513.4.4 (петдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и едно, точка, петстотин и тринадесет, точка, четири, точка, четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Перник, община Перник, област Перник, одобрени със Заповед РД-18-91/13.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на сградата: град Перник, п. к. 2300, улица „Владайско въстание" № 1 (едно), със застроена площ на сградата: 2591 кв. м. (две хиляди петстотин деветдесет и един квадратни метра), брой етажи: 1 (един), с предназначение: складова база, склад, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма.

Първоначалният едноличен собственик на капитала - „МЕТАЛСНАБ БЪЛГАРИЯ" АД, ЕИК 831644360, се легитимирал като собственик на недвижимите имоти, внесени като непарична вноска в капитала на Дружеството и описани подробно по-горе, с

Нотариален акт за признаване правото на собственост (констативен) № 8, том I, рег. № 862, дело № 47/2000 г. на нотариус Маруся Маркова, рег. № 063 на НК, акт № 75, том I/2000 г. по описа на Служба по вписванията - гр.Перник.

7. Капиталът на Дружеството е в размер на 1 074 581,90 евро /един милион седемдесет и чети хиляди петстотин осемдесет и едно евро и деветдесет евроцента/, разделен на 210 290 /двеста и десет хиляди двеста и деветдесет/ дяла с номинална стойност за всеки дял от 5,11 евро /пет евро и единадесет евроцента/.

8. Целият капитал в размер на 1 074 581,90 евро /един милион седемдесет и чети хиляди петстотин осемдесет и едно евро и деветдесет евроцента/, разделен на 210 290 /двеста и десет хиляди двеста и деветдесет/ дяла с номинална стойност за всеки дял от 5,11 евро /пет евро и единадесет евроцента/ е собственост на "ЛЕМИ - ТРАФО" ЕАД, със седалище и адрес на управление на дейността: Р.България, обл.Перник, общ.Перник, гр.Перник, П.К. 2304, ул."Владайско въстание" №1, вписан в Търговския регистър и регистър на ЮЛНЦ с ЕИК – 202845851.

IV. Управление и представителство

9.„МЕТАЛСНАБ ПЕРНИК" ЕООД се управлява и представлява съгласно волята на едноличния собственик на капитала от назначен от него управител. В случай че такъв не бъде назначен или при отказ на назначения, до назначаването на нов управител дружеството се представлява и управлява от едноличния собственик на капитала. Начинът на представителство при избор на двама или повече управители е само заедно от всеки двама от избраните управители.

V. ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

10.Единствено едноличния собственик на капитала може да:

а) изменя и допълва дружествения договор;

б) приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член, като за взетото решение се изготвя протокол в обикновена писмена форма, без да е необходимо да се спазва формата, предвидена в чл.137, ал.4 от Търговския закон;

в) приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

г) взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

д) избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност като за взетото решение се изготвя протокол в обикновена писмена форма, без да е необходимо да се спазва формата, предвидена в чл.137, ал.4 от Търговския закон;

е) взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

ж) взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

з) взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

и) взема решение за допълнителни парични вноски.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ

11.Дружеството се прекратява:

1. По решение на едноличния собственик на капитала.

2. При сливане или вливане в друго дружество.
3. В предвидените от закона случаи.

За неуредената е настоящия учредителен акт се прилага Търговският закон

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА: .....

/"ЛЕМИ - ТРАФО" ЕАД, чрез изп.директор Евгени Георгиев Славенин/

Евгени Георгиев Славенин

Заверка на управителя по чл.119, ал.4 от Търговския закон:.....

/Евгени Георгиев Славенин/

Евгени Георгиев Славенин

На 08.09.2026 **г.** Иванко Иванов

нотариус в район Перник

рег. № 134 **на Нотариалната камара, удо**

стоверявам верността на този препис, снет от

оригинала **на** [illegible]**лен /частен/ до**

кумент, представен ми от Гошан Георгиев Ралчанов **настоятелство гр./с./** Перник,

като в първообраза нямаше зачеркванія, прибав-

ки, поправки и други особености.

Рег. № 1190 **Събрана такса:** ..... **лв**

Нотариус:

Нотариус № 134
Иванко Иванов
Район на действие
Р. ПЕРНИК
Република България