

„АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ” ЕООД
гр.Добрич

Г О Д И Ш Е Н
Ф И Н А Н С О В
О Т Ч Е Т
2022

Съставител (предприятие)

Град, (село) ул. №

период

година

ЕИК

Годишен финансов отчет

за годината, приключваща на 31 декември 2022

дата на съставяне

"АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД

гр. Добрич, ул. "Любен Каравелов" 7А, ап.9

към 31.12.2022 год.

за 2022

ЕИК:124 652 581

дата на съставяне: 27.02.2023 г.

Съставител :

Нели Димитрова Димова

Управител :

Тодорка Георгиева Великова

Регистриран одитор :

Виолета Кажелянска

"АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД
гр. Добрич, ул. "Любен Каравелов" 7А, ап.9

ЕИК:124 652 581

БАЛАНС
към 31.12.2022 год.

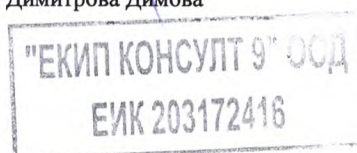
АКТИВ

Раздели, групи, статии	бел.	Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А Нетекущи (дълготрайни) активи			
I Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради, в т.ч.:		150	158
- земи		36	36
- сгради		114	122
Машини, производствено оборудване и апаратура		10	6
Съоръжения, автомобили и други ДМА		49	82
Общо за група I :		209	246
Общо за раздел А:	11	209	246
Б Текущи (краткотрайни) активи			
I Материални запаси			
Други материални запаси		9	3
Стоки		1 259	816
Предоставени аванси		1	15
Общо за група I:	12	1 269	834
II Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици		883	1 981
Други вземания		35	45
Общо за група II:	13	918	2 026
III Парични средства			
В брой		35	45
В безсрочни сметки (депозити)		2	37
Общо за група III:	14	37	82
Общо за раздел Б:		2 224	2 942
В Разходи за бъдещи периоди	15	34	8
СУМА НА АКТИВА		2 467	3 196

дата на съставяне: 27.02.2023 г.

Финансовият отчет на страници от 1 до 26 одобрен за издаване от ръководството на 16.03.2023 г.
и е подписан от негово име от:

Съставител :
Нели Димитрова Димова



Управител :
Тодорка Георгиева Великова



0176 Виолета
Кажелянска
Регистриран одитор

26.09.2023г.

"АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД
гр. Добрич, ул. "Любен Каравелов" 7А, ап.9

ЕИК:124 652 581

БАЛАНС (продължение)
към 31.12.2022 год.

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	бел.	Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А Собствен капитал			
I Записан капитал		5	5
II Неразпределена печалба		504	414
III Текуща печалба		158	130
Общо за раздел А:	16	667	549
Б Задължения			
I Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	18	747	778
до 1 година		747	778
II Получени аванси, в т.ч.:	17	120	232
до 1 година		120	232
III Задължения към доставчици, в т.ч.:	17	811	1 529
до 1 година		811	1 529
IV Задължения по застрахователни полици, в т.ч.:	17	15	6
до 1 година		5	4
над 1 година		10	2
V Задължения към лизингови дружества, в т.ч.:	18	7	21
до 1 година		7	14
над 1 година			7
VI Други задължения, в т.ч.:	19	100	81
- към персонала - до една година		9	6
- осигурителни задължения - до една година		3	2
- данъчни задължения - до една година		51	15
- други заеми - до една година		37	58
Общо за раздел Б, в т.ч.:		1 800	2 647
до 1 година		1 790	2 638
над 1 година		10	9
СУМА НА ПАСИВА		2 467	3 196

дата на съставяне: 27.02.2023 г.

Финансовият отчет на страници от 1 до 26 одобрен за издаване от ръководството и е подписан на
16.03.2023 година от:

Съставител :

Нели Димитрова Димова



Управител :

Годорка Георгиева Великова



26.09.2023г.

"АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД
гр. Добрич, ул. "Любен Каравелов" 7А, ап.9

ЕИК:124 652 581

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
за 2022

Наименование на разходите		бел.	Сума (хил.лева)	
			текуща година	предходна година
а		б	1	2
А	РАЗХОДИ			
1	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		94	63
	а) суровини и материали	4	52	27
	б) външни услуги	5	42	36
2	Разходи за персонала, в т.ч.:	6	137	98
	а) разходи за възнаграждения		115	82
	б) разходи за осигуровки		22	16
3	Разходи за амортизация:	13	41	18
	а) разходи за амортизация на дълготрайни материални и нематериални активи		41	18
4	Други разходи, в т.ч.:		7 246	5 582
	- балансова стойност на продадените активи	7	7 050	5 541
	- други	8	196	41
	Общо разходи за оперативна дейност		7 518	5 761
5	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	9	25	19
	- разходи за лихви		25	19
6	Печалба от обичайна дейност	10	175	145
	Общо разходи		7 543	5 780
7	Счетоводна печалба (общо приходи-разходи)	10	175	145
8	Разходи за данъци от печалбата		17	15
9	Печалба	10	158	130
	Всичко		7 718	5 925

Наименование на приходите		бел	Сума (хил.лева)	
			текуща година	предходна година
а		б	1	2
Б	ПРИХОДИ			
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	3	7 671	5 913
	а) стоки		7 671	5 913
2	Други приходи	3	45	12
3	Общо приходи от оперативна дейност	3	7 716	5 925
4	Други лихви и финансови приходи	3	2	
	Всичко		7 718	5 925

дата на съставяне: 27.02.2023 г.

Съставител :

Нели Димитрова Димова

ЕИК 203172416

0176 Виолета
Кажелянска
Регистриран одитор

26.09.2023г.

Управител :

Тодорка Георгиева Великова



"АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД

ЕИК:124 652 581

гр. Добрич, ул. "Любен Каравелов" 7А, ап.9

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
за 2022

Сума (хил. лева)

Наименование на паричните потоци	бел.	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНАТА ДЕЙНОСТ							
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		8 662	8 443	219	6 856	6 643	213
2 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			134	(134)		98	(98)
4 Платени и възстановени данъци върху печалбата			15	(15)		13	(13)
5 Плащания при разпределения на печалби			40	(40)		103	(103)
6 Други парични потоци от основна дейност			1	(1)		4	(4)
Всичко парични потоци от основната дейност		8 662	8 633	29	6 856	6 861	(5)
Б ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ							
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		40	9	31		68	(68)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност		40	9	31	0	68	(68)
В ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ							
1 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		6 145	6 190	(45)	4 710	4 551	159
2 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			25	(25)		18	(18)
3 Плащания на задължения по лизингови договори			35	(35)		19	(19)
Всичко парични потоци от финансова дейност		6 145	6 250	(105)	4 710	4 588	122
Г ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б+В)		14 847	14 892	(45)	11 566	11 517	49
Д Парични средства в началото на периода				82			33
Е Парични средства в края на периода	14			37			82

дата на съставяне: 27.02.2023 г.

Съставител :

Нели Димитрова Димова

"ЕКИП КОНСУЛТ 9" ООД
ЕИК 203172416

Управител
Тодорка Георгиева Великова



0176 Виолета
Кажелянска
Регистриран одитор

26.09.2023г.

"АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД
гр. Добрич, ул. "Любен Каравелов" 7А, ап.9

ЕИК:124 652 581

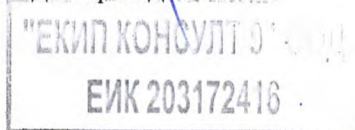
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
към 31.12.2022 год.

Сума(хил. лева)					
Показатели	бел.	Записан капитал	Финансов резултат от минали години - печалба	Текуща печалба	Общо собствен капитал
а	б	1	2	3	4
1 Салдо в началото на отчетния период		5	414	130	549
2 Салдо след промени в счетоводната политика и грешки		5	414	130	549
3 Финансов резултат за текущия период				158	158
4 Разпределение на печалбата, в т.ч.			90	(130)	(40)
-отнасяне към неразпределена печалба			130	(130)	-
- за дивиденди			(40)	-	(40)
5 Салдо към края на отчетния период		5	504	158	667
6 Собствен капитал към края на отчетния период	16	5	504	158	667

дата на съставяне: 27.02.2023 г.

Съставител :

Неди Димитрова Димова



Управител :

Тодорка Георгиева Великова



26.09.2023г.

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Търговско дружество „АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ“ ЕООД е създадено през 2005 година. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Добрич, ул. „Любен Каравелов“ № 7А, ап. 9. Съдебната регистрация на дружеството е вписана с № 2008033145429 от 2008 година в Агенция по вписванията към Търговския регистър. Дружеството първоначално е регистрирано като „НАТАЛИС ХЕЛПИНГ ХЕНД“ ЕООД. Последните промени в Дружествения договор на дружеството са вписани в регистъра на търговските дружества с решение № 20200120161734 от 20.01.2020 година.

Собственост и управление

Към 31 декември 2022г. капиталът на „АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ“ ЕООД е в размер на 5 000 лева.

Целият капитал на дружеството е записан и внесен.

През финансовата 2022 година дружеството е било представлявано и управлявано от управителя Тодорка Георгиева Великова.

Към 31.12.2022 г. в дружеството има 5 служители нает персонал (2021г.: 5бр.)

Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството съгласно търговската регистрация е:

- Търговия и съхранение на препарати за растителна защита
- Търговия със селскостопански продукти
- Складови сделки

Структура на Дружеството

Дружеството няма представителства. „АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ“ ЕООД няма разкрити клонове в страната и/или в чужбина. Централния офис на дружеството се намира на следния адрес: гр. Добрич, Западна крайградска зона ул. „Осма“ №35.

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на „АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ“ ЕООД е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България към датата на настоящия финансов отчет.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хил. лв., освен в случаите, където изрично е посочен.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа за действащо предприятие.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството изготвя финансов отчет в съответствие с Национални счетоводни стандарти. При изготвяне на финансовия отчет за 2022 година не са извършвани преизчисления в съответствие с изискванията на НСС. Представените данни за 2022 година са съпоставими с тези от 2021 година.

2.3. Преизчисление на начални салда

През 2022 г. не е извършвана корекция в началните салда .

Дружеството е приело да използва препоръчителен метод, съгласно СС 8 Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика, като промените в счетоводната политика се прилагат с обратна сила. Корекциите се отразяват в салдото на неразпределените печалби от предходни периоди. За фундаментална грешка се счита онази, чиято стойност превишава 1.0 % от нетните приходи от продажби. През 2022г. няма открити, респ. коригирани фундаментални грешки.

2.4. Отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на Дружеството е българският лев. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1:DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз - с еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в легова равностойност на база валутния курс към датата на операцията и се преоценяват на месечна база, като се използва официалният курс на БНБ на последния работен ден от месеца. Към 31.12.2022 г. те са представени по заключителния курс на БНБ.

Курсовите разлики от преоценката се третират като текущи приходи и разходи и се включват в отчета за приходи и разходи като финансови приходи/разходи.

2.5. Приходи

Приходите в Дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Финансовите приходи се включват в отчета за приходи и разходи диференцирано и се състоят от лихвени приходи и курсови разлики от валутни операции.

2.6. Разходи

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи се включват в отчета за приходи и разходи диференцирано и се състоят от лихвени разходи и курсови разлики от валутни операции.

Банковите такси за обслужване на разплащателните сметки се третират като други разходи за дейността.

2.7. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване.

Цената на придобиване включва покупната цена, вкл. митническите такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др. п.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи.

Възприетият срок за ползване на активите през 2021 г. не е променен спрямо 2020 г. и е както следва :

- | | |
|----------------------|-----------------------|
| • сгради | - 50 години |
| • машини | - 6 години и 8 месеца |
| • компютри | - 2 години |
| • автомобили | - 8 години и 4 месеца |
| • стопански инвентар | - 6 години и 8 месеца |

В дружеството има дълготрайни активи, които са напълно амортизирани и продължават да се ползват в дейността му. По групи и отчетна стойност те са както следва:

Машини	-	19 хлв. (2020г.: 19 хлв.)
Компютри и периферни устройства	-	10 хлв. (2020г.: 18 хлв.)
Транспортни средства	-	37 хлв. (2020г.:37 хлв.)
Стопански инвентар	-	10 хлв. (2020г.:13 хлв.)

През отчетния период не е променен метода на амортизация на дълготрайните активи.

При отчитане на дълготрайните материални активи са спазвани изискванията на СС № 4 "Отчитане на амортизацията" и СС № 16 "Дълготрайни материални активи".

2.8. Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация.

В Дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните дълготрайни активи.

Възприетият срок за ползване на активите е както следва:

- Други нематериални активи – 6 години и 8 месеца

Балансовата стойност на нематериалните дълготрайни активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановителната им стойност.

При отчитане на дълготрайните нематериални активи са спазвани изискванията на СС №38 "Нематериални активи"

Към датата на изготвяне на отчета дружеството не е установило индикации за обезценка на ДМА и НМА, поради което такава не е извършвана.

2.9. Дългосрочни инвестиции

Дружеството не притежава дългосрочни инвестиции в дъщерни и/или асоциирани предприятия .

2.10. Материални запаси

Материалните запаси при тяхното потребление са оценявани както следва:

- Стоките, закупени с цел продажба – по метода „средно претеглена стойност”
- Горива и смазочни материали – по метода на „средно претеглена стойност”

Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в цената на придобиване (себестойност), както следва:

- суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;

Нетната реализуема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация. Тя е определена на база очаквани продажни цени за 2023 година.

2.11. Търговски и други вземания

Търговските вземания са отразени по номиналната стойност на възникване. Към края на отчетния период няма данни за наличие на обстоятелства за обезценка на вземанията и такава не е извършвана.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

2.12. Парични средства

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. Сделките в чуждестранна валута се вписват в левове и валута при първоначалното си счетоводно отразяване, като към сумата в чуждестранна валута се прилага централния курс към датата на сделката. Паричните средства в чуждестранна валута се преоценяват, съгласно възприетата счетоводна

политика, в края на периода по централен курс. Паричните средства в чуждестранна валута при текущото им потребление се оценяват по централен курс в деня на операцията. Разликите от валутните курсове, възникващи при разплащането, се отчитат като финансов разход или приход през периода на възникването им.

Към 31.12.2022 г. наличните парични средства в касата на дружеството в лева са 35 хил.лева. По банковите си сметки дружеството разполага със 2 хил.лева.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- лихвите по получени банкови кредити са включени като плащане към финансова дейност.

2.13. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения в лева се отчитат по номиналната стойност на възникване (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги. Задълженията деноминирани в чуждестранна валута са оценени в лева по курса на Българска народна банка в деня на възникването им, като са преоценени по централния курс на БНБ към 31.12.2022 г.

2.14. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси.

2.15. Лизинг

Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към Дружеството съществена част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива нает при условията на финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя като се представя като дълготрайни материални активи по цена на незабавна продажба.

Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение лихва и припадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение. Определените на такава база лихвени разходи, свързани с наетия при условията на финансов лизинг актив, се представят нетно със

задължението към лизингодателя и се включват в отчета за приходи и разходи през периода на лизинговия договор, когато същите станат дължими.

Придобитите при условията на финансов лизинг активи се амортизират, съобразно полезния срок за ползване на придобития лизингов актив.

2.16. Задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в „АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ“ ЕООД се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за социално, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс. Общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване за 2022 г възлиза на:

- за работещите при условията на трета категория труд 32.3%.

Осигурителните и пенсионни схеми (планове), прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са предварително твърдо определени (дефинирани).

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда (КТ), работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

1. неспазено предизвестие – съгласно чл.220 ал.1 от КТ /30 дни/;
2. поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни – от една до четири брутни работни заплати според трудовия стаж в дружеството;
3. при прекратяване на трудовия договор поради болест – не по-малко от брутното възнаграждение на работника за два месеца;
4. при пенсиониране – от две до шест брутни работни заплати според трудовия стаж в дружеството;
5. за неизползван платен годишен отпуск - обезщетение за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

Краткосрочните доходи за персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналот е положил труд за тях) се признават като разход в отчета за приходи и разходи в периода, в който е положен трудът за тях и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки). Към датата на годишния финансов отчет дружеството прави оценка на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват разходите за самите възнаграждения и разходите за задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Към датата на годишния финансов отчет дружеството има задължения по неизплатени възнаграждения към персонала за месец декември 2022 година в размер на 9 хил.лева.

2.17. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Данъчната ставка за 2022 г. е 10 % (2020 г.:10%)

2.18. Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

1.Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

2.Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на финансовия отчет и се редуцира до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и ще се генерира достатъчно облагаема печалба, с които те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансовата позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

2.19. Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си дейност предприятията биха могли да бъдат изложени на различни финансови рискове, най-важните от които са: лихвен риск, кредитен риск, валутен риск и ликвиден риск. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободни ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск, както и за минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които могат да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството. Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават, за да се определят адекватни цени на услугите на дружеството, да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Риск от лихвоносни парични потоци

През отчетния период "АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД е било изложено в известна степен на лихвен риск. Като цяло в структурата на активите и пасивите на дружеството лихвоносните финансови инструменти имат специфичен дял, представени най-вече от паричните средства и предоставените депозити. Паричните операции са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност. Дружеството има дълг към една банка, който представлява едногодишен оборотен кредит – овърдрафт. Съществува вероятност приходите и оперативните парични потоци да бъдат засегнати от промените в пазарните лихвени равнища.

Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него.

Дружеството се стреми да търгува единствено с утвърдени, платежоспособни контрагенти и следи регулярно текущите задължения. Дружеството изисква от своите клиенти да подпишат записи на заповед за продадените при условията на отложено плащане стоки.

Валутен риск

Дружеството не е изложено на валутен риск, доколкото продажбите и покупките се извършват в национална валута.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. Дружеството ползва револвиращ банков кредит в евро и при неблагоприятна икономическа ситуация съществува потенциален риск да не е в състояние да погасява своите задължения. Текущо матуритетът и извършването на плащанията се наблюдава и контролира от ръководството, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и анализ на предстоящите плащания.

Ръководството на "АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД счита, че справедливите стойности на финансовите инструменти, които включват парични средства, търговски и други вземания и задължения не се отличават значително от техните балансови стойности.

3. НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

Приходите от продажба на стоки са от вътрешен пазар и по видове стоки включват:

	2022	2021
	BGN '000	BGN '000
Препарати за РЗ и семена	7671	5913
Общо	7671	5913

Другите приходи включват:

	2022	2021
	BGN '000	BGN '000
Наеми	40	8
Получени неустойки	4	4
Компенсации за ел.енергия	1	-
Отписани задължения	-	-
Общо	45	12

4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

Разходите за материали включват:

	2022	2021
	BGN '000	BGN '000
Горива и смазочни материали	13	10
Резервни части и ремонт автомобили	1	1
Други ремонти	24	-
Рекламни материали	1	1
Канцеларски материали и консумативи	3	-
Ел.енергия	3	1
Други материални разходи	7	14
Общо	52	21

5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги включват:

	2022	2021
	BGN '000	BGN '000
Съобщителни услуги (тел.разговори и интернет)	6	5
Застраховки, допълнително здравно осигуряване	9	6
Консултантски и счетоводни услуги	12	12
Пощенски и куриерски услуги	1	1
Реклами	1	1
Охрана	1	1
Ремонти (ДМА, наети активи, автомобили)	2	2
Други разходи	10	8
Общо	42	36

6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

Разходите за персонала включват:

	2022	2021
	BGN '000	BGN '000
Разходи за заплати	115	82
Общо	115	82

<u>Разходите за социални осигуровки</u> <i>включват</i>	2022	2021
	BGN '000	BGN '000
Разходи за соц. осигуровки на нает персонал по трудови договори	22	16
Общо	22	16

7. СУМИ С КОРЕКТИВЕН ХАРАКТЕР

Балансовата стойност на продадените активи *включва:*

	2022	2021
	BGN '000	BGN '000
Отчетна стойност на продадени стоки	7047	5541
Отчетна стойност на продадени ДМА	3	-
Общо	7050	5541

8. ДРУГИ РАЗХОДИ

Другите разходи *включват:*

	2022	2021
	BGN '000	BGN '000
Командировки	-	1
Представителни разходи	2	2
Отписани вземания	173	-
Брак на стоки	11	26
Данъци, винетки	3	2
Разходи по изп.дела	1	5
Глоби, неустойки	1	1
Банкови такси	5	4
Общо	196	41

9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Финансовите разходи *включват:*

- Разходи за лихви по кредити от банки – 21 хил. лв. (2021 г. - 18 хил.лв.)
- Разходи за лихви по лизингови договори – 1 хил.лв (2021 г. – 1 хил.лв)
- Разходи за лихви по търговски заеми – 3 хил.лв (2021 г. – 0 хил.лв)

10. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

През 2022 година дружеството приключва със счетоводна печалба в размер на 175 хил. лева (2021 г.: 145 хил.лв.) Във връзка с изпълнение на изискванията на ЗКПО печалбата е преобразувана както следва:

В увеличение :

• Счетоводни амортизации	41 хлв.(2021г.: 18 хлв.)
• Счетоводна балансова стойност на отписаните активи	3 хлв.(2021г.: 0 хлв.)
• Разходи, представляващи доходи на местни физ.лица	3 хлв.(2021г.: 2 хлв.)
• Разходи, непризнати за дан.цели	0 хлв.(2021г.: 1 хлв.)

Общо

47 хлв.(2021г.: 21 хлв.)

В намаление :

• Годишни данъчни амортизации	41 хлв.(2021г.: 18 хлв.)
• Данъчна балансова стойност на отписаните активи	3 хлв.(2021г.: 0 хлв.)
• Признаване на непризнати разходи	2 хлв.(2021г.: 2 хлв.)

Общо

46 хлв.(2021г.: 20 хлв.)

В резултат на преобразуването данъчната печалба възлиза на 176 хлв. (2021г.: 146 хлв.), а полагащия се данък е в размер на 17 хлв.(2021г.: 15 хлв.) Внесените авансови вноски са в размер на 6 хлв.(2021г.: 7 хлв.) Данъка за довносяне в края на периода е в размер на 11 хлв.(2021г.: за довносяне 8 хлв.) В разходи за данъци са отчетени 17 хлв.(2021г.: 15 хлв.), което представлява:

• корпоративен данък по декларация	17 хлв.(2021г.: 15 хлв.)
------------------------------------	--------------------------

Балансовата печалба за 2021 година е в размер на **158 хлв. (2021г.: 130 хлв.)**

11. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ И НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

ДМА И ДНМА са представени в Приложение № 1

През отчетния период не е променян метода на амортизация на дълготрайните активи.

При отчитане на дълготрайните материални активи са спазвани изискванията на СС № 4 "Отчитане на амортизациите" и СС № 16 "Дълготрайни материални активи".

Върху поземления имот, собственост на дружеството и върху недвижимите имоти, представляващи складови помещения, са учредени първи и втори по ред ипотeki за обезпечаване на задълженията на дружеството по револвиращи кредити, отпуснати от Банката-Кредитор.

Учреден е залог върху всички движими вещи на стойност не по-малко от 150 хил.евро за обезпечаване на задълженията на дружеството по револвиращ кредит отпуснат от Банката-Кредитор.

12. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31.12.2022	31.12.2021
	BGN '000	BGN '000
Стоки	1259	816
Общо	1259	816

Стоките представляват препарати за растителна защита и семена.

Наличните към 31.12.2022 г. стоки са представени в баланса по:

	31.12.2022	31.12.2021
	BGN '000	BGN '000
Цена на придобиване / себестойност	1259	816
	1259	816

Ежегодно дружеството подписва запис на заповед в полза на Синджента България ЕООД – основен доставчик на препарати за растителна защита на АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ ЕООД в размер, приблизителен на очаквания годишен оборот. Последната подписана от ръководството запис на заповед възлиза на 4,358 хил. лв. от 01.12.2022 г. и е платима при предявяване.

Учреден е залог върху всички налични стоки в оборот, суровини, материали и готова продукция на стойност не по-малко от 150 хил.евро за обезпечаване на задълженията на дружеството по револвиращ кредит отпуснат от Банката-Кредитор.

13. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ ДО 1 ГОДИНА

31.12.2022 31.12.2021

	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Вземания от клиенти в страната	883	1981
Други вземания	35	45
Общо	918	2026

Върху всички вземания, настоящи и бъдещи на Дружеството и на третите задължени лица по всички сметки в национална и чуждестранна валута, на които Дружеството е титуляр при Банката – Кредитодател, е учреден залог по реда на Закона за договорите за финансови обезпечения.

14. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	<i>31.12.2022</i>	<i>31.12.2021</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Парични средства в каса	35	45
Разплащателни сметки	2	37
Общо	37	82

15. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Разходите за бъдещи периоди включват:

- застраховки и предплатени абонаменти – 19 хил.лв. (2021 г.- 8 х.лева)
- финансови разходи – суми дължими по оперативен лизингов договор – 15 хил.лева (2021 г. – 0 хил.лв.)

Разходите за застраховки ще бъдат признати като текущи през следващите 12 месеца, една застраховка(за 1 автомобил) ще бъде призната през следващите 4 години.

16. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Основен капитал

Към 31 декември 2022 г. регистрираният капитал на дружеството възлиза на 5 хил.лв., разпределен в 50 дяла, с номинална стойност на един дял 100 лв.

Неразпределената печалба към 31.12.2022 г. възлиза на 504 хлв. (2021г.: 414 хлв.)

Текущата печалба към 31.12.2022 г. възлиза на 158 хлв. (2021г.: 130 хлв.)

17. ПОЛУЧЕНИ АВАНСИ И ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ И ПОЛИЦИ

	31.12.2022	31.12.2021
	BGN '000	BGN '000
Получени аванси от клиенти от страната	120	232
Задължения към доставчици от страната	811	1529
Задължения по дългосрочно сключена застрах.полица	15	6
Общо:	946	1767

18. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИ ПРЕДПРИЯТИЯ И ЛИЗИНГОВИ ДРУЖЕСТВА

	31.12.2022	31.12.2021
	BGN '000	BGN '000
Банкови кредити	747	778
Лизингови договори с Алианц лизинг България АД	-	8
Лизингови договори с ОББ Интерлийз ЕАД	7	13
Общо:	754	799

Дружеството ползва кредит от българска банка за оборотни средства в размер до 700 хиляди лева. Кредитът е обезпечен с учредени ипотечи върху имоти, собственост на дружеството и на физически лица в качеството им на ипотечарни длъжници. Освен това кредитът е обезпечен и с особен залог по ЗОЗ върху наличностите по сметката в банката-кредитор, както и върху стоково-материални запаси в размер до 300,000.00 лева.

Дружеството ползва кредитна линия в максимален размер на 200 хил.лв. Кредитът е обезпечен и с особен залог по ЗОЗ върху наличностите по сметката в банката-кредитор.

19. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2022	31.12.2021
	BGN	BGN
Към персонала	9	6
Осигурителни задължения	3	2
Корпоративен данък	11	8
ДДС	40	7

Търговски заеми	37	58
Общо	100	81

Данъчните задължения на дружеството са текущи.

20. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ

Дружеството няма отчетени условни задължения и ангажименти.

21. ПРИБЛИЗИТЕЛНИ СЧЕТОВОДНИ ОЦЕНКИ И ПРЕДПОЛОЖЕНИЯ

Приложението на НСС изисква от ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

22. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През периода са осъществявани еднократни сделки със свързани лица. Същите са договаряни при пазарни условия.

23. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на съставяне до датата на одобряване на финансовия отчет не са настъпили значими събития, имащи отношение към отчета, подлежащи на оповестяване.

24. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Във връзка с изпълнение на т.24.2. от СС 1 „Представяне на финансови отчети” оповестяваме следните обстоятелства:

- През отчетния период дружеството е начислило и изплатило дивиденди в размер на 40 хил.лева (2021г.: 100 хлв.) за сметка на печалба от предходни години.
- През отчетния период не са постигнати договорености с други лица, които не са представени в счетоводния баланс и имат значение за оценяване на финансовото състояние на предприятието.
- Не са извършвани промени в счетоводната политика, прилагана при съставянето на финансовия отчет за 2022 г. спрямо предходни отчетни периоди.
- Нетекущите активи са представени в баланса по цена на придобиване, поради което са неприложими оповестяванията, посочени в т.24.2, буква "б" от СС 1.
- На ръководството не са известни условни задължения, задължения по гаранции и/или непредвидени разходи, които не са включени в баланса.
- През отчетния период не са отписвани суми, свързани с предоставени аванси и/или кредити на административния персонал и на ръководството.
- Дружеството няма задължения, които стават дължими и изискуеми след повече от 5 години.
- Сумата на задълженията в счетоводния баланс, за които са предоставени обезпечения с описание на естеството и формата на обезпечението са оповестени в т.18 на настоящия отчет.
- Средносписъчният брой на персонала през отчетния период е посочен в т.1 на настоящия отчет.
- Информация за размера и характера на отчетените приходи или разходи, които са с особено голям размер или обхват са посочени в точки от 3 до 9 на настоящия отчет.
- Финансовият отчет на „Агро свят 98 Добрич“ ЕООД е изготвен в съответствие с принципа за действащо предприятие. На управляващия орган не са известни данни, които да водят до несигурност относно възможността предприятието да продължи своята дейност.

Управител : _____

/Тодорка Георгиева Великова/

Съставител: : _____

/Нели Димитрова Димова/



"ЕКИП КОНСУЛТ" ЕООД

"АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД
гр. Добрич, ул. "Любен Каравелов" 7А, ап.9

ЕИК:124 652 581

Справка за движението на нетекущите (дълготрайните) активи
за 2022

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи					Амортизация				Преоценена стойност на 31.12.	в края на периода (6+7-8)	Преоценена стойност на 31.12.	Балансова стойност края на периода
	в началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	в края на периода (1+2-3)	Преоценена стойност на 31.12.	в началото на периода	Начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (6+7-8)				
I НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	1			1	1	1			1	1			
Общо за група I:	1	0	0	1	1	1	0	0	1	1	0		
II ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ													
Земни и сгради, в т. ч.:	254	0	0	254	254	96	8	0	104	104	1		
- Земи	36			36	36				0	0	0		
- Сгради	218			218	218	96	8		104	104	1		
Машини, производствено оборудване и апаратура	44	6	10	40	40	38	2	10	30	30			
Транспортни средства и офис оборудване	197	1	58	140	140	115	31	55	91	91			
Общо за група II:	495	7	68	434	434	249	41	65	225	225	2		
Общо нетекущи активи	496	7	68	435	435	250	41	65	226	226	2		

дата на съставяне: 27.02.2023 г.

Съставител:

Нели Димитрова Димова

Управител:

Тодорка Георгиева Великова



ОПОВЕСТЯВАНИЯТА на съществените счетоводни политики и другите пояснителни бележки, са неразделна част от годишния финансов отчет и са дадени от стр. 7 до стр. 25