

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на АДИА 2000 ООД
Адрес СОФИЯ, ВАСИЛ ДРУМЕВ 36
към 31.12.2024

ЕИК по БУЛСТАТ
201069040

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Код на реда	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Код на реда	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
а	б	1	2	а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000			А. Собствен капитал			
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи				I. Записан капитал	05100	768	768
I. Нематериални активи				II. Премии от емисии	05200		
1. Продукти от развойна дейност	02110			III. Резерв от последващи оценки	05300		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120			IV. Резерви			
3. Търговска репутация	02130			1. Законови резерви	05410		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Общо за група I:	02100			3. Резерв съгласно учредителен акт	05430		
II. Дълготрайни материални активи				4. Други резерви	05440		
1. Заеми и сгради, в т.ч.:	02210	1836	1891	Общо за група IV:	05400		
- земи	02211	1139	1139	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:			
- сгради	02212	697	752	- неразмразена печалба	05510	1144	2903
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	02220			- непокрита загуба	05520		
3. Съоръжения и други	02230	350	145	Общо за група V:	05500	1144	2903
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240	1700	2854	VI. Текуща печалба (загуба)	05600	1408	1141
Общо за група II:	02200	3886	4890	Общо за раздел А:	05000	3320	4812
III. Дългосрочни финансови активи				Б. Провизии и сходни задължения			
1. Акции и дялове в предприятия от група	02310			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
2. Предоставени заеми на предприятия от група	02320			2. Провизии за данъци, в т.ч.:	06200		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330	3	3	- отсрочени данъци	06210		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340			3. Други провизии и сходни задължения	06300		
5. Дългосрочни инвестиции	02350			Общо за раздел Б:	06000		
6. Други заеми	02360			В. Задължения			
7. Изкупени собствени акции	02370			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	07100		
номинална стойност хил. лв				до 1 година	07101		
Общо за група III:	02300	3	3	над 1 година	07102		
IV. Отсрочени данъци	02400			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	07200		
Общо за раздел Б:	02000	3889	4893	до 1 година	07201		
В. Текущи (краткотрайни) активи				над 1 година	07202		
I. Материални запаси				3. Получени аванси, в т.ч.:	07300	1113	1321

1. Суровини и материали	03110			до 1 година	07301	1113	1321
2. Незавършено производство	03120			над 1 година	07302		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	03130			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	07400	3	8
- продукция	03131			до 1 година	07401	3	8
- стоки	03132			над 1 година	07402		
4. Предоставени аванси	03140		191	5. Задължения по полици, в т.ч.:	07500		
Общо за група I:	03100		191	до 1 година	07501		
II. Вземания				над 1 година	07502		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	03210	592	326	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	07600		
над 1 година	03211			до 1 година	07601		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	03220			над 1 година	07602		
над 1 година	03221			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	07700		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	03230			до 1 година	07701		
над 1 година	03231			над 1 година	07702		
4. Други вземания, в т.ч.:	03240		60	8. Други задължения, в т.ч.:	07800	178	129
над 1 година	03241			до 1 година	07801	178	
Общо за група II:	03200	592	386	над 1 година	07802		
III. Инвестиции				- към персонала, в т.ч.:	07810		
1. Акции и дялове в предприятия от група	03310			до 1 година	07811		
2. Изкупени собствени акции	03320			над 1 година	07812		
номинална стойност хил. лв				- осигурителни задължения, в т.ч.:	07820	3	3
3. Други инвестиции	03330			до 1 година	07821	3	3
Общо за група III:	03300			над 1 година	07822		
IV. Парични средства, в т.ч.:				- данъчни задължения, в т.ч.:	07830	174	126
- брой	03411	9	4	до 1 година	07831	174	126
- в безсрочни сметки (депозити)	03413	124	795	над 1 година	07832		
Общо за група IV:	03400	133	799	Общо за раздел B, в т.ч.:	07000	1294	1458
Общо за раздел B:	03000	725	1377	до 1 година	07001		
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000			над 1 година	07002		
				Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	08000		
				- финансирания	08001		
				- приходи за бъдещи периоди	08002		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	04500	4614	6270	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	08500	4614	6270

Дата на съставяне: 30.1.2025 г Съставител:

Слайс 2СМ ЕООД

Ръководител:

Владимир Топенчаров

**ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**

на **АЛДИА 2000 ООД**
Адрес **СОФИЯ, ВАСИЛ ДРУМЕВ 36**
за **01.01.2024 - 31.12.2024**

ЕИК по БУЛСТАТ
201069040

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	код на реда	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	код на реда	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
а	б	1	2	а	б	1	2
А. Разходи		3315	3032	А. Приходи		3315	3032
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100	1267	1290	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:	15100	3315	3020
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	10200	264	316	а) продукция	15110	3171	2857
а) суровини и материали	10210	44	34	б) стоки	15120		
б) външни услуги	10220	220	282	в) услуги	15130	144	163
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	10300	128	112	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
а) разходи за възнаграждения	10310	107	94	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	10320	21	18	4. Други приходи, в т.ч:	15400	0	1
- осигуровки, свързани с пенсии	10321			- приходи от финансираня	15410	0	
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	10410	91	63	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2+ 3+ 4)	15000	3315	3021
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	10411	91	63	5. Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	16100		
- разходи за амортизация	10411	91	63	- приходи от участия в предприятия от група	16110		
- разходи от обезценка	10412			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	16200		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420			- приходи от предприятия от група	16210		
5. Други разходи, в т.4.:	10500	0	1	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:	16300	0	11
а) балансова стойност на продадените активи	10510			а) приходи от предприятия от група	16310		
б) провизии	10520			б) положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	10000	1750	1782	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		

6. Разходи от обезценка на финансови активи, изключително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	11100		1	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	16000	0	11
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		1				
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	11200	1	1				
а) разходи, свързани с предприятия от група	11210		1				
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220						
Общо финансови разходи (6 + 7)	11000	1	2				
8. Печалба от обичайна дейност	14000	1564	1248	8. Загуба от обичайна дейност	19000		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)	13000	1751	1784	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)	18000	3315	3032
9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	1564	1248	9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100		
10. Разходи за данъци от печалбата	14200	156	107				
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300						
12. Печалба (9 - 10 - 11)	14400	1408	1141	10. Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)	19200		
Всичко (Общо разходи + 10 + 11 + 12)	14500	3315	3032	Всичко (Общо приходи + 10)	19500	3315	3032

Дата на съставяне: 30.1.2025

Съставител Слайс 2СМ ЕООД

Ръководител:

Владимир Топенчаров



ПРИЛОЖЕНИЕ
КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА 2024 ГОДИНА
НА Алдиа 2000 ООД

А. ОБЩИ СВЕДЕНИЯ

Алдиа 2000 ООД е регистрирано със седалище и адрес за кореспонденция гр. София, ул. Васил Друмев 36.

Юридически статут: Дружество с ограничена отговорност с основен капитал 768000 лева

Основна дейност: Даване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти.

Годишният финансов отчет е съставен в български левове като всички данни за 2023 г. и за 2024 г. са представени в хил.лв.

Дата на изготвяне: 31.01.2025.

Съставител на годишния финансов отчет е фирма Слайс 2СМ ЕООД

Отчетът е подписан от Владимир Владимиров Топенчаров – управител.

Б.СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

I. Общи положения

Счетоводната политика на Алдиа 2000 ООД е разработена при спазване принципите и изискванията на Закона за счетоводството, Счетоводните стандарти, други национални нормативни актове, международните счетоводни стандарти, както и собствените нормативни актове, които са съобразени със спецификата на дейността.

II. Основни принципи за съставяне на годишния финансов отчет.

Текущо начисляване - приходите и разходите по сделките и събитията се отразяват счетоводно в момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаване или плащане на паричните средства или техните еквиваленти.

Действащо предприятие - предприятието да не предвижда и да няма необходимост да се ликвидира.

Предпазливост - извършва се оценяване и отчитане на предполагаеми рискове и очаквани загуби. .

Съпоставимост м/у приходите и разходите - признаване на разходи, извършени във връзка с отделна сделка или събитие във финансовия резултат за периода, през който предприятието черпи изгода от тях. Признаването на приходи се отчита за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване.

Предимство на съдържанието пред формата - сделките и събитията се отразяват в съответствие с тяхното икономическо съдържание, същност и финансова реалност независимо от съответната им правна форма.

III. Изграждане и поддържане на счетоводната система.

Организацията на счетоводната система трябва да осигури:

- всеобхватно хронологично регистриране на счетоводните операции въз основа на първичните счетоводни документи;
- систематични счетоводни регистри за обобщаване на счетоводната информация, която се открива в началото на отчетния период и приключва в края на същия период;
- синтетични и аналитични счетоводни регистри, като и равенство и връзка м/у тях;
- годишно счетоводно приключване на счетоводните регистри и съставяне на оборотна ведомост и главна книга;
- изграждане на индивидуален сметкоплан, съобразен със СС

IV. Периодичност на изготвяне на междинните финансови отчети.

Годишните Финансови отчети се изготвят в края на отчетната година.

V. Съдържание на Годишния Финансов Отчет.

- Счетоводен баланс
- Отчет за приходите и разходите
- Приложение

VI. Отговорност за съставяне на Годишния Финансов Отчет.

Съгласно изискванията на ЗС;

– ръководството на предприятието е отговорно за своевременното съставяне на финансовите отчети, които дават вярна и честна представа за финансовото състояние, резултатите от дейността, паричните потоци и измененията на собствения капитал.

– Лицата съставили и подписали счетоводните документи и техните носители са отговорни за достоверността на информацията в тях.

– Съставителят на Годишния Финансов отчет отговаря за организацията на счетоводната дейност и за своевременното му изготвяне.

VII. Оценъчни бази, използвани при изготвяне на финансовия отчет.

1. Нетекущи дълготрайни активи на предприятието – имащи материално веществена форма, включени за период по-дълъг от дванадесет месеца в работния капитал на предприятието за изпълнение на типични операции на предприятието: материалните, нематериалните и финансовите активи с дългосрочен характер. Дълготрайните материални и нематериални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Балансовата стойност на ДМА в края на отчетния период е 3889 хил.лв., в това число земи- 1139 хил. лв., сгради- 697 хил. лв, съоръжения- 350 хил. лв., аванси за изграждане на ДМА- 1700 хил. лв., акции в предприятия- 3 хил. лв. През периода няма намаления на балансовата стойност на вече придобити ДМА. Дружеството прилага линеен метод на амортизация, съобразен с данъчно признатите амортизационни норми по групи активи. Не е променян методът на амортизация спрямо предходни отчетни периоди. Няма напълно амортизирани активи.

Не е извършвана обезценка на активи.

Стойностният праг на ДА през изтеклия отчетен период е определян на 700 лева.

Полезният живот по групи активи е както следва:

- сгради - 25 г.; съоръжения- 7 г

Дружеството няма натрупан преоценъчен резерв.

2. Текущи активи на предприятието - тези, които се държат предимно с търговска цел или се очаква те да бъдат реализирани в срок от 12 месеца след датата на баланса, активи в налични парични средства или парични еквиваленти. Към 31.12.2024 г. текущите активи възлизат на 725 хил. лв., в т. ч. вземания – 592 хил. лв., парични следства – 133 хил. лв.

VIII. Приходи, разходи, вземания, задължения

Дружеството няма условни задължения, гаранции и непредвидени разходи, които не са включени в баланса за 2024 г. Дружеството не е предоставило аванси и кредити на управленския и административен персонал към 31.12.2024 г. Дружеството, като такова с ограничена отговорност, не отговаря на изискванията на чл. 187д от ТЗ.

IX. Фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

През текущия отчетен период не е направена промяна в счетоводната политика спрямо предходния период.

Оповестяваме, че не са настъпили непредвидими събития, които да са повлияли на финансовия резултат, както по времето на съставяне на счетоводния отчет, така и след датата на неговото съставяне.

X. Договори за строителство

В дружеството през отчетния период няма договори за строителство.

XI. Признаване на Приходи и разходи

Приходите се признават на базата на тяхната съпоставимост с извършените разходи. Сумата на нетните приходи от продажби през 2024 г. възлиза на – 3315 хил.лв., а през 2023 г е била 3020 хил. лева.

Разходите, които не са свързани непосредствено с финансовия резултат за текущия период, се отчитат като разходи за бъдещи периоди.

XII. Доходи на персонала

Дружеството има разходи по издръжка на персонала в размер на 128 хил. лв.

XIII. Валутни курсове

Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупка и продажба

XIV. Бизнескомбинации

XV. Собствен Капитал:

За 2024 г дружеството е реализирало 1408 хил. лв. печалба, при 1141 хил. лв. печалба за 2023 г.

През отчетния период в дружеството няма начислени провизии.

Ръководител:
Владимир Топенчаров

