

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ
СЧЕТОВОДЕН ОТЧЕТ ЗА 2009 Г.**

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

I. УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ

Дружеството **“РОПОТАМО ШАНС” ООД** е регистрирано с Решение от 06.06.2002 год. на Бургаския окръжен съд, със седалище и адрес на управление гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг, ресторант “Ропотамо”, с капитал 5000 лв., като се представлява от управителя Димитър Димитров Стойков. Капиталът на дружеството се разделя между следните съдружниците: Димитър Димитров Стойков – 20 дяла; София Димитрова Стойкова – 5 дяла; “Елеонора Транс” ООД – 20 дяла; Георги Николов Николов – 5 дяла, всеки един по 100 лв.

Съгласно Решение от 22.04.2004 год. на Бургаски окръжен съд седалището и адреса на управление са променени на: София, община Люлин, ж.к. “Люлин”, бл. 911, вх. Д, ап.38.

Съгласно Решение № 1/21.01.2005 год. на СГС е вписан като управител и Славян Тодоров Теофилов, който ще управлява и представлява дружеството само заедно с Димитър Димитров Стойков.

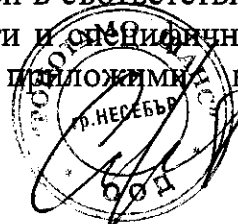
Съгласно Решение № 2/13.04.2005 год. на СГС седалището и адреса на управление се променят на: гр. Несебър, община Несебър, к.к. Слънчев бряг, хотел “Фиеста бийч”. Дружеството се представлява от Димитър Димитров Стойков и Славян Тодоров Теофилов заедно.

След вписване в Агенцията по вписванията – Търговски регистър, Димитър Димитров Стойков прехвърля своите 20 дяла на „Елеонора Транс” ООД, София Димитрова Стойкова прехвърля своите 5 дяла на „Елеонора Транс” ООД, следствие на което капиталът на дружеството се разпределя между съдружниците както следва:

- „Елеонора Транс” ООД – 45 дяла
- Георге Николов Николов – 5 дяла

II. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ОТЧЕТИТЕ

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти и специфичните изисквания на българското законодателство, приложими към 31.12.2009 год.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

„РОПОТАМО ШАНС” ООД
8230 гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг, хотел „Фиеста Бийч”
БУЛСТАТ 102814852

ГФСО е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие и е съставен за период една година, като сумите са посочени в хил.лв. Представените сравнителни данни за 2008 год. са в хил.лв. с цел съпоставимост с предходния отчетен период.

III. ОПИСАНИЕ НА ЗНАЧИТЕЛНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческа цена. Вземанията и задълженията са оценени по стойността на тяхното възникване.

Приложението на НСС изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвянето на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет.

1. Отчитане на стоково-материалните запаси

Стоково-материалните запаси се оценяват към 31.12.2009 г. по по-ниската от доставната /историческа/ цена и нетната реализируема стойност, като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността. СМЗ запаси се отписват по метода на “средно - претеглена стойност”, като средната стойност е изчислена на периодична основа.

2. Дълготрайни материални активи

Дълготрайни материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки.

В съответствие с изискванията на НСС 16 ръководството е извършило преглед на всички значими дълготрайни материални активи към 31.12.2009 г. с цел проверка на достоверността на балансовата им стойност. Не са отчетени дълготрайни материални активи, при които има съществени различия между справедливата им стойност към същата дата и стойността, по която се отчитат.

В дружеството е възприет линеен метод на амортизация:

- Сгради – 4%
- Транспортни средства, без автомобили – 10%
- Машини и съоръжения – 30 %
- Компютри, периферни устройства, софтуер – 50 %

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



„РОПОТАМО ШАНС” ООД
8230 гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг, хотел „Фиеста Бийч”
БУЛСТАТ 102814852

- Автомобили – 25%
- Други ДМА – 15 %

Изготвен е данъчно амортизационен план съгласно изискванията на данъчното законодателство, като са направени съответните сравнения между данъчно-призната и счетоводна амортизационна квота.

3.Парични потоци

Отчетът за паричните потоци е изготвен на база прекия метод, като информацията за brutните парични постъпления или плащания е получена от счетоводните регистри за движението на паричните средства. В дружеството няма парични средства, които не са на разположение за ползване от ръководството.

4. Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

Печалбата или загубата за отчетния период включва:

- Печалба от обичайна дейност
- Извънредни статии

Извънредни статии не са представени, тъй като през отчетния период не е имало принудително отчуждени активи или природни и други бедствия, довели до отписване на активи или пасиви.

Промени в счетоводните политики не са извършени.

5.Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет

След датата на ГФСО не са настъпили събития, чието значение е от съществена важност за потребителите на информация.

6.Приходи

Приходите са признавани, когато:

- е вероятно предприятието да има икономическа изгода
- сумата на прихода може да бъде надежно изчислена
- направените разходи могат да бъдат надежно измерени
- приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените разходи / принцип на съпоставимост на приходите и разходите/

7.Доходи на персонала



„РОПОТАМО ШАНС“ ООД
8230 гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг, хотел „Фиеста Бийч“
БУЛСТАТ 102814852

Предприятието не е признало задължение към персонала и не е отчело очакваните разходи по натрупващи се неизползвани отпуски към 31.12.2009г., както и съответните суми за задължително обществено и здравно осигуряване, свързани с тях, поради факта, че към 31.12.2009 г. не са съществували неизползвани отпуски.

8. Ефекти от промени във валутни курсове

Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези по покупка и продажба на валута, се вписват в левове при първоначалното счетоводно отразяване, като към сумата във валута се прилага централния курс на БНБ към датата на сделката. Закупената и продадената валута се оценяват по валутния курс на придобиване, респективно по валутния курс на продажбата.

Позициите в чуждестранна валута са оценени към датата на съставяне на ГФО по заключителния курс на БНБ към 31.12.2009 г.

9. Отчет за собствения капитал

Отчетът за собствения капитал включва изменението в собствения капитал в резултат на осъществяваната дейност в съответствие с приложимите счетоводни стандарти.

10. Оповестяване на свързани лица

Стойността на сделките, осъществявани с независими страни, и стойността на сделките, осъществявани със свързани лица, не се различават, а се прилагат обичайните за несвързани лица условия.

11. Провизии, условни задължения и условни активи

За отчетния период не са признати провизии.

Отговорността за изготвянето на настоящия ГФСО е изцяло на ръководството на дружеството, което се е съобразило с изискванията на националното счетоводно и търговско законодателство, приложими към 31.12.2009 г.

Управител: Славян Тодоров Теофилов



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО РЪКОВОДСТВОТО НА РОПОТАМО ШАНС ООД

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на **РОПОТАМО ШАНС ООД**, включващ счетоводен баланс към 31 декември 2009 г., отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществени счетоводни политики и другите пояснителни приложения в съответствие с националните стандарти за финансови отчети.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с националните стандарти за финансови отчети се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка, подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основащо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че по наше мнение, финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на **РОПОТАМО ШАНС ООД** към 31 декември 2009 г., както и финансовите резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с националните стандарти за финансови отчети.

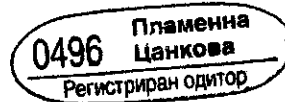
Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на годишния доклад за дейността в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството се носи от ръководството. Законът за счетоводството изисква от нас да изразим мнение относно съответствието между годишния доклад за дейността за 2009 г. и годишния финансов отчет.

По наше мнение изготвеният от Ръководството годишен доклад за дейността съответства с финансовия отчет на дружеството.

Дата на одиторския доклад 18.05.2010 г.

Регистриран одитор: Пламенна Цанкова Пешева,
упражняваща дейност чрез предприятие на регистриран одитор „Проект Одитинг“ ЕООД,
Идентификационен номер 200940003, адрес гр.София, ул. „Бели Искър“ 2



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

РОПОТАМО ШАНС ООД
НЕСЕБЪР, К.К. СЛЪНЧЕВ БРЯГ

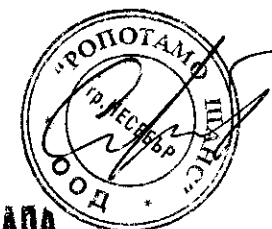
ЕИК 102814852

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на РОПОТАМО ШАНС ООД
към 31.12.2009 г.

АКТИВ

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	0	0	А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			<i>I. Записан капитал</i>	5	5
<i>I. Нематериални активи</i>			<i>II. Натрупана печалба (загуба) от минали години</i>		
1. Лицензии, програмни продукти и други подобни права и активи	0	3	- Неразпределена печалба	1440	1440
Общо за група I:	0	3	- Непокрита загуба	-522	-23
<i>II. Дълготрайни материални активи</i>			Общо за група II:	918	1417
1. Земи и сгради в т.ч.:	3362	3374	<i>III. Текуща печалба (загуба)</i>	132	-499
- земи	130	130	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	1055	923
- сгради	3232	3244	Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура, тр. средства	13	8	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
3. Съоръжения и други	87	110	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":	0	0
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане	24	0	В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
Общо за група II:	3486	3492	1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	2262	2563
<i>III. Дългосрочни финансови активи</i>			до 1 година	12	0
1. Акции и дялове в предприятия от групата	0	0	над 1 година	2250	2563
2. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	2	2	2. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
3. Дългосрочни инвестиции	0	0	до 1 година	0	0
Общо за група III:	2	2	над 1 година	0	0
<i>IV. Отсрочени данъци</i>	0	0	3. Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	265
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":	3488	3497			
В. ТЕКУЩИ АКТИВИ					
1. Материални запаси					



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

1. Суровини и материали	59	72	до 1 година	0	265
2. Продукция и стоки, в т.ч.:	32	0	над 1 година	0	0
- продукция	0	0	4. Задължения към предприятия от групата, в т.ч.:	584	320
- стоки	32	0	до 1 година	584	320
3. Предоставени аванси	0	107	над 1 година	0	0
Общо за група I:	91	179	5. Задължения свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
II. Вземания			до 1 година	0	0
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	255	0	над 1 година	0	0
над 1 година	0	0	6. Други задължения, в т.ч.:	5	686
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:	0	304	до 1 година	5	686
над 1 година	0	0	над 1 година	0	0
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	- към персони	2	0
над 1 година	0	0	до 1 година	2	0
4. Други вземания, в т.ч.:	6	1	над 1 година	0	0
над 1 година	0	0	- осигурителни задължения	2	0
Общо за група II:	261	305	до 1 година	2	0
III. Инвестиции			над 1 година	0	0
Общо за група III:	0	0	- данъчни задължения	1	589
IV. Парични средства, в т.ч.:	63	772	до 1 година	1	589
- в брой	56	508	над 1 година	0	0
- в безсрочни сметки (депозити)	7	264	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В", в т.ч.	2851	3834
Общо за група IV:	63	772	до 1 година	601	1271
			над 1 година	2250	2563
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В":	415	1256	Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	0	0
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	3	4			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	3906	4757	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В)	3906	4757

Дата: 25.03.2010 г.

Съставител: Мая Таджер

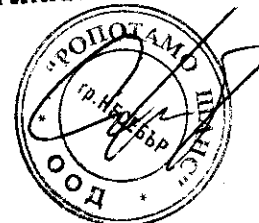
Управител: Славян Теофилов

Заверил съгласно одиторски доклад от 18.05.2010 г.:

Мая Таджер

0496 Пламенна
Цанкова
Регистриран одитор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
 на РОПОТАМО ШАНС ООД
 към 31.12.2009 г.

Наименование на разходите	Сума (хил.лв.)		Наименование на приходите	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	171	791	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	978	2712
а) суровини и материали	64	465	а) продукция	0	0
б) външни услуги	107	326	б) стоки	0	260
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	126	270	в) услуги	978	2452
а) разходи за възнаграждения	107	225	2. Други приходи от дейността, в т.ч.:	65	3026
б) разходи за осигуровки	19	45	- приходи от финансиране	0	0
3. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	221	416	Общо приходи от оперативната дейност (1+2)	1043	5738
- разходи за амортизации	221	416	3. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
4. Други разходи, в т.ч.:	70	3712	- приходи от участия в предприятия от група	0	0
- балансова стойност на продадените активи	65	3581	4. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	4
Общо разходи за оперативната дейност (1+2+3+4)	588	5189	а) приходи от предприятия от група	0	0
5. Разходи за обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.:	5	21	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	5	21	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	4
6. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	318	1031	Общо финансови приходи (3+4)	0	4
а) разходи, свързани с предприятия от групата	36	0			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0			
Общо финансови разходи (5+6)	323	1052			
7. ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ	132	0			
8. Извънредни разходи	0	0	5. ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ	0	499
ОБЩО РАЗХОДИ (1+2+3+4+5+6+8)	911	6241	6. Извънредни приходи		
9. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА	132	0	ОБЩО ПРИХОДИ (1+2+3+4+6)	1043	5742
10. Разходи за данъци от печалбата	0	0	7. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА	0	499
11. ПЕЧАЛБА (9-10)	132	0	8. ЗАГУБА	0	499
ВСИЧКО	1043	6241	ВСИЧКО	1043	6241

Дата: 25.03.2010 г.

Съставител: Мая Таджер

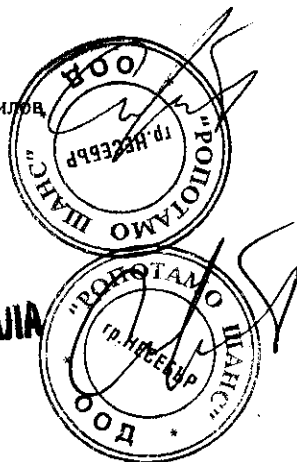
Управител: Славян Теофилов

Заверил съгласно одиторски доклад от 18.05.2010 г.:

26

0496 Пламенна Цанкова
 Регистриран одитор

ВАРНО С ОРНИ ПАЛА



РОПОТАМО ШАНС ООД

Съставител (предприятие)

НЕСЕБЪР, К.К. СЛЪНЧЕВ БРЯГ

Седалище и адрес на управление

ЕИК 102814852

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛна **РОПОТАМО ШАНС ООД**

към 31.12.2009 г.

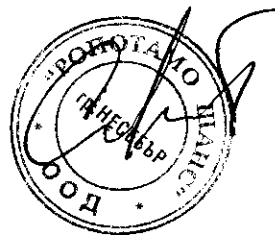
Сума (хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Финансов резултат		Текуща печалба/(загуба)	Общо собствен капитал
		Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5
1. Салдо в началото на отчетния период	5	1440	-23	-499	923
2. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	132	132
3. Други изменения в собствения капитал	0	0	-499	499	0
Собствен капитал към края на отчетния период	5	1440	-522	132	1055

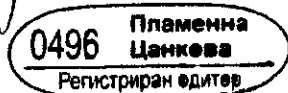
Дата: 25.03.2010 г.

Съставител: Мая Таджер

Управител: Славян Теофилов



Заверил съгласно одиторски доклад от 18.05.2010 г.:

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА**

РОПОТАМО ШАНС ООД

Съставител (предприятие)

НЕСЕБЪР, К.К. СЛЪНЧЕВ БРЯГ

ЕИК 102814852

Седалище и адрес на управление

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на РОПОТАМО ШАНС ООД

към 31.12.2009 г.

Наименование на паричните потоци	Сума (хил.лв.)	
	Текуща Година	Предходна година
Паричен поток от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	1 002	6 509
Плащания на доставчици	(1 482)	(1 092)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	(124)	(270)
Курсови разлики		-
Платени данъци (без данъци върху печалбата)		-
Платени данъци върху печалбата		(62)
Получени лихви		-
Платени лихви	(5)	-
Платени банкови такси, комисионни и други подобни		-
Други постъпления	22	14
Други плащания	(5)	(531)
Паричен поток от оперативната дейност	(592)	4 568
Паричен поток от инвестиционна дейност		
Паричен поток от инвестиционната дейност	-	-
Паричен поток от финансова дейност		
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	-	98
Получени заеми	710	2 087
Изплатени заеми	(546)	(4 979)
Парични потоци от лихви, комисионни и други подобни	(273)	(1 031)
Плащания на задължения по лизингови договори		(8)
Парични потоци от валутни курсови разлики		(17)
Други парични потоци от финансова дейност	(8)	(14)
Паричен поток от финансовата дейност	(117)	(3 864)
Нетно увеличение на паричните средства и паричните	(709)	704
Парични средства на 1 януари	772	68
Парични средства на 31 декември	63	772

Дата: 25.03.2010 г.

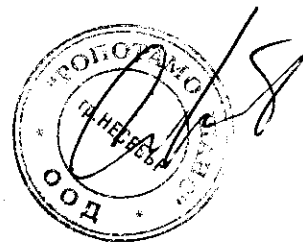
Съставител: Мая Таджер

Управител: Славян Теофилов

Заверил съгласно одиторски доклад от 18.03.2010 г.



Handwritten signature of the auditor.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

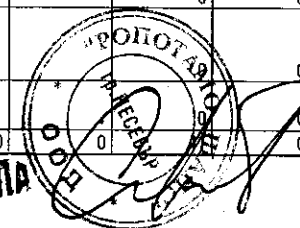
Отчетна единица:	РОПОТАМО ШАНС ООД
Гр. (с.)	гр. Несебър
Община:	Несебър

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
102814852

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2009 ГОДИНА

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи					Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода	в т. ч. на постъпили от внос и нови местно производство	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	б	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи																	
Продукти от развойна дейност	6110					0			0				0			0	0
в т. ч. проучване на природни минерални залежи	6111					0			0				0			0	0
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	6120	11				11			11	8	3		11			11	0
в това число:																	
Програмни продукти, включително разработените по стопански начин	6121	11				11			11	8	3		11			11	0
Авторски и други права върху развлекателни, литературни и артистични произведения	6122					0			0				0			0	0
Търговска репутация	6130					0			0				0			0	0
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140					0			0				0			0	0
в т. ч. предоставени аванси	6141					0			0				0			0	0
Общо за група I	6100	11	0	0	0	11	0	0	11	8	3	0	11	0	0	11	0

ВАРНО С ОРИГИНАЛА



(хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи					Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпили-те през периода	в т. ч. на постъпили от внос и нови местно производство	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
a	б	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
II. Дълготрайни материални активи																	
Земни и сгради	6210	4 048	145	0	0	4 193	0	0	4 193	674	157	0	831	0	0	831	3 362
Земни	6211	130				130			130				0			0	130
Сгради нежилни	6212	3 918	145			4 063			4 063	674	157		831			831	3 232
Сгради жилищни	6213					0			0				0			0	0
Сгради със смесено предназначение	6214					0			0				0			0	0
Машини, производствено оборудване и апаратура, поточни производствени линии и др., транспортни средства	6220	537	6			543			543	515	15		530			530	13
в т.ч. транспортни средства	6221	34				34			34	20	8		28			28	6
Съоръжения	6230					0			0				0			0	0
в т.ч. съоръжения, изградени със строителна дейност	6231					0			0				0			0	0
Други дълготрайни материални активи	6240	273	35			308			308	177	44		221			221	87
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6250		24			24			24				0			0	24
в т.ч. предоставени аванси	6251					0			0				0			0	0
Общо за група II	6200	4 858	210	0	0	5 068	0	0	5 068	1 366	216	0	1 582	0	0	1 582	3 486



ВАРНО С ОРИГИНАЛА

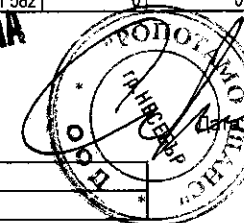
Ръководител: Славян Тодоров Теофилов

Съставител: Мая Тушева Таджер

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Даниела Стефанова Десподова

(име, презиме, фамилия)



Дата: 14/03/2010

(подпис)

029890556

(телефон)

„РОПОТАМО ШАНС“ ООД

8230 Гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг, фотел „Фиеста Бийч“; БУЛСТАТ 802814852

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За 2009 година

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2009 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г. С Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. за изменение и допълнение на НСФОМСП се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО), и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008 година.

Този финансов отчет е одитиран от **«ПРОЕКТ ОДИТИНГ» ЕООД**

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

«Ропотамо шанс» е регистрирано като Дружество с ограничена отговорност в Бургаски окръжен съд, по ф.д. № 1205/2002 год. по описа на БОС и е вписано в Агенцията по вписванията - Търговски регистър под ЕИК 102814852.

Седалището и адресът на управление на Дружеството е област Бургас, община Несебър, гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг, хотел «Фиеста Бийч»

Дружеството е учредено за неопределен срок.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Дружеството е регистрирано в България. Предмет на дейност на дружеството е: покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствени производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови сделки; лицензионни сделки; стоков контрол; хотелиерски, ресторантьорски, туроператорски и турагентски сделки; рекламни, информационни, програмни и импресалски сделки; външнотърговски, валутни и посреднически сделки; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; сделки с интелектуална собственост.

Основна дейност на Дружеството по НКИД е хотелиерство.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Резултати за текущия период

Финансовият резултат на Дружеството за 2009 год. е печалба в размер на 132 хил. лв. Данъчното облагане на Дружеството се извършва съгласно изискванията на местното законодателство.

ВАЖНО СЪВЕЩАНИЕ



„РОПОТАМО ШАНС“ ООД

8230 Гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг, фотел „Фиеста Бийч“; БУЛСТАТ 802814852

Дивиденди и разпределение на печалбата

Към момента не са разпределяни дивиденди.

Структура на основния капитал

Основният капитал на дружеството е 5000 лв. разделен на 50 дяла със стойност 100 лв. всеки дял поотделно.

Управлението на дружеството се осъществява от Общото събрание и управител.

Общото събрание се състои от съдружниците «Елеонора Транс» ООД – 45 дяла и Георги Николов Николов – 5 дяла;

Дружеството се представлява от управителя Славян Тодоров Теофилов.

„Ропотамо шанс“ ООД няма участия в дъщерни предприятия.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото представяне и паричните потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2009 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки, както и че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Човешки ресурси

Персонал

Средно списъчният брой на персонала, с който е реализирана производствената програма на «РОПОТАМО ШАНС» ООД през 2009 год. е 22 човека, разпределени както следва:

No	Наименование	Към 31.12.2009 (ср.сп.брой)
I.	Категории	
1.	Управители	1
2.	Аналитични специалисти	2
3.	Административен персонал	2
4.	Персонал, зает с услуги на населението	17
	Общо	22

Работна заплата

Средствата за работната заплата за изтеклата година са в размер на 107 хил.лв. Достигната е брутна работна заплата от 486 лв.

Организационна структура

Дружеството няма клонова мрежа.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



„РОПОТАМО ШАНС“ ООД

8230 Гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг, фотел „Фиеста Бийч“; БУЛСТАТ 802814852

Анализ на продажбите и структура на разходите

Основният дял от приходите на Дружеството са от хотелиерски услуги.

Въпреки основните трудности, които съпътстваха дружеството, като:

- Глобалната криза;
- Несигурността в икономическата среда;
- Слабостите в законодателството с често променящата се нормативна уредба;
- Конкуренцията в бранша

Дружеството регистрира спад на приходите от хотелиерски услуги в сравнение с 2008 год., което се дължи на факта, че в края на 2008 год. хотел «Фиеста Бийч», собственост на Дружеството е поделен между бившите съдружници. Следствие на делбата легловата база в хотела е намаляла с над 50%. Това е съществена предпоставка за намаляването на приходите от хотелиерски услуги през отчетната 2009 год.

Структура на приходите от основна дейност е както следва:

Вид на прихода	Година 2009	Година 2009	Година 2008	Година 2008
	Хил. лева	%	Хил. лева	%
Приходи от продажби				
Продажби на продукция	-	-	-	-
Продажби на стоки	-	-	260	4,53
Услуги	978	93,77	2452	42,73
Хотелиерски услуги	978	93,77	2452	42,73
Други услуги	-	-	-	-
Други приходи	65	6,23	3026	52,74
в т.ч. от продажба на СМР, прехвърлено право на строеж	-	-	3026	52,74
в. т.ч от отписани задължения	-	-	-	-
Всичко приходи от продажби:	1043	100,00	5738	100,00

Разходите за основна дейност са в размер на 588 хил. лв. и са свързани основно с:

Структура на разходите за дейността

N:	Наименование на разходите	2009		2008	
		Стой- ност	%	Стой- ност	%
1	Намаление на запасите от продукция и НП	0	0,0%	0	0,0%
2	Суровини, материали и външни услуги	171	29,08%	791	15,24%
3	Разходи за персонала	126	21,43%	270	5,20%
4	Разходи за амортизации и обезценка	221	37,59%	416	8,02%
5	Други разходи	70	11,90%	3712	71,54%
	В т.ч. балансова ст-ст на продадени активи	65	11,05%	3581	69,01%
	Всичко разходи за дейността:	588	100,0%	5189	100,0%

Основните изменения в сравнение с предходния отчетен период се дължат на:

- Намаляване на приходите вследствие делбата на хотела и намаляване на легловата база;
- Съществено намаляване на всички разходи, което е в съответствие на изискванията на ръководството в периода на икономическа криза.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



„РОПОТАМО ШАНС” ООД

8230 Гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг, фотел „Фиеста Бийч”; БУЛСТАТ 802814852

Инвестиционни проекти

Дружеството разполага с дълготрайни материални активи от следните групи:

- *земи и сгради;*

Увеличени са въведените в експлоатация дълготрайни активи. Увеличението е със 145 хил.лв. и е свързано с построяването и въвеждането на нов ресторант, нова рецепция и иновации в хотел «Фиеста Бийч».

Намалението на стойностите на дълготрайните активи, като цяло, възлиза на 221 хил. лв. и се състои единствено от амортизации.

- *Машины, производствено оборудване и апаратура;*

Дружеството разполага с машини и съоръжения на стойност 13 хил.лв.;

- *Съоръжения и други;*

Съоръженията са на стойност 87 хил.лв.

Система за управление на качеството

Дружеството е провело мероприятия и програми, насочени към подобряване на технологичните процеси, намаляване на брака и допълнителната работа, както и усъвършенстване на продуктите. Тези подобрения са осъществени изцяло от специалистите на фирмата.

Важни събития, които са настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет до датата на публикуването му, не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

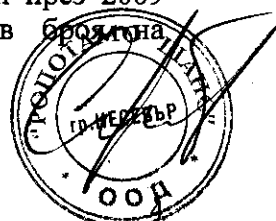
Кратък преглед на състоянието на пазара

Спадът в развитието на глобалната икономика неминуемо рефлектира върху сектора туризъм. Всички индикатори на Европейския хотелиерски сектор потвърждават тази тенденция. Секторът отчита по-ниски нива на хотелска заетост през 2009г., като основните причини са:

- Ограничен брой бизнес пътувания
- Намалена продължителност на туристическите посещения

Пътуването за удоволствие е намалено поради броя на пътуващите, загубили своята работа и слабата потребителска сигурност. Въпреки това, се очаква домакинствата да продължат да пътуват, като техните пътешествия ще бъдат с по-кратък престой, до по-близки дестинации. Очаква се вътрешния туризъм да извлече ползи от тази тенденция, за сметка на външния туризъм/международните пътувания. Бизнес пътуванията могат да се характеризират като най-трудни за привличане клиенти. Очаква се ниските нива на печалба/доходност на корпоративния бизнес да се запазят и през 2010г. Политиките за намаляване на разходите налагат строги ограничения върху броя на бизнес пътуванията, както и върху интензитета на провеждане на бизнес срещи и семинари. Икономиката на Туризма предвижда, че в рамките на следващите 2 години, секторът ще успее да се възстанови и стабилизира, като достигне нивата си от 2008г. Глобалната стагнация в броя на пристигащите туристи се дължи основно на лошото представяне на Северна Европа и Западна Европа (отчетено е намаление със съответно -2% и -1%). Пристиганията в Южна Европа и Средиземноморието остават постоянни през 2009 год., Централна и Източна Европа отчитат растеж от 2 - 3% в броя на пристигналите туристи.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



„РОПОТАМО ШАНС” ООД

8230 Гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг, фотел „Фиеста Бийч”; БУЛСТАТ 802814852

Финансов отчет и анализ

Основните икономически показатели, характеризиращи дейността на Дружеството, са:

N:	Показатели	2009	2008	Изменение
		Стойност	Стойност	Ст-ст
1	Финансов резултат	132	-499	631
2	Нетен размер на приходите от продажби	1043	5738	-4695
3	Собствен капитал	1055	923	132
4	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	2851	3834	-983
5	Обща сума на активите	3906	4757	-851
6	Приходи общо	1043	5742	-4699
7	Разходи общо	911	6241	-5330
8	Краткотрайни активи	415	1256	-841
9	Разходи за бъдещи периоди	3	4	-1
10	Налични краткотрайни активи (8-9)	412	1252	-840
11	Краткосрочни задължения	601	1271	-670
12	Вземания	261	305	-44
13	Краткосрочни финансови активи	0	0	0
14	Парични средства	63	772	-709
15	Платима сума през периода за погасяване на дългосрочни задължения	0	0	0
16	Текущи задължения (11 + 15)	601	1271	-670
17	Средна наличност на материалните запаси	91	179	-88
18	Средна наличност на вземанията от клиенти и доставчици по отч. Ст-ст	0	0	0
19	Средна наличност на задълженията към доставчиците и клиенти	0	273	-273
20	Сума на доставките	0	0	0
21	Брой на дните в периода	360	360	0
Рентабилност:				
22	Коеф. на рентабилност на приходите от продажби (1/2)	0.1266	-0.0870	0.2135
23	Коеф. на рентабилност на собствения капитал (1/3)	0.1251	-0.5406	0.6657
24	Коеф. на рентабилност на пасивите (1/4)	0.0463	-0.1302	0.1765
25	Коеф. на капитализация на активите (1/5)	0.0338	-0.1049	0.1387
Ефективност:				
26	Коеф. на ефективност на разходите (6/7)	1.1449	0.9200	0.2249
27	Коеф. на ефективност на приходите (7/6)	0.8734	1.0869	-0.2135
Ликвидност:				
28	Коеф. на обща ликвидност (10/11)	0.6855	0.9851	-0.2995
29	Коеф. на бърза ликвидност (12+13+14)/11	0.5391	0.8474	-0.3083
30	Коеф. на незабавна ликвидност (13+14)/16	0.1048	0.6074	-0.5026
31	Коеф. на абсолютна ликвидност (14/16)	0.1048	0.6074	-0.5026
Финансова автономност:				
32	Коеф. на финансова автономност (3/4)	0.3700	0.2407	0.1293
33	Коеф. на задлъжнялост (4/3)	2.7024	4.1538	-1.4515

ВАРНО С ОРИГИНАЛА



„РОПОТАМО ШАНС” ООД

8230 Гр. Несебър, к.к. Слънчев бряг, фотел „Фиеста Бийч”; БУЛСТАТ 802814852

Анализ на съотношението собствен/привлечен капитал

Въпреки намалените приходи вследствие на продажбата на част от хотела и намаляване на легловата база с повече от 50%, Дружеството е реализирало положителен финансов резултат за 2009 год. в размер на 132 хил.лв., което е важен финансов индикатор за Дружеството.

Промяна в основния капитал

Дружеството не е променяло размера на основния си капитал.

Инвестиции в капиталите на други предприятия

Дружеството не е инвестирало в капиталите на други предприятия.

Използване на ресурсите на дружеството

Дружеството се финансира със собствени и привлечени средства. Към 31 декември 2009 год. размерът на пасивите на Дружеството са 2851 хил.лв., което е 73% от размера на активите.

Важни научни изследвания и разработки

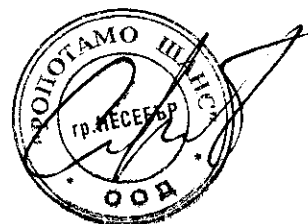
Няма

Вероятно бъдещо развитие на предприятието/Основни предизвикателства в дейността на Дружеството през 2010 год.

На база на натрупания опит в последните години и прогнозите на мениджмънта на дружеството, се очаква ръст на приходите в разумни граници - малко над или в рамките на пазарния, както и намаляване на разходите. Въпреки глобалната криза, която дава отражение и в туристическия сектор, Дружеството е ориентирана към ефективно инвестиране в рамките на разполагаемите ресурси, прилагане на мерки за технически подобрения, внедряване на нови екологосъобразни техники и технологии, за да може дружеството да запази завоюваните си позиции на пазара.

30 март 2010 год.

Управител: Славян Тодоров Теофилов.....



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА