УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
„НЕВСКА ДИЗАЙН" ЕООД

Днес, 07.03.2022 г. в гр. София, **Зорница Венциславова Георгиева**, [redacted] наричан по-долу за краткост и СОБСТВЕНИК, приех настоящия Учредителен акт, съобразно изискванията на Търговския закон.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Член 1. Образувам еднолично дружество с ограничена отговорност със статут на юридическо лице по действащото българско право с обособено имущество, отделно от това на собственика.

Член 2. Отговорността на собственика за задължения на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

Член 3. Дружеството не отговаря за задължения на собственика.

Член 4. Фирмата на дружеството е **„НЕВСКА ДИЗАЙН " ЕООД**, което може да се изписва и на латиница/чужд език/ по следния начин: **"NEVSKA DESIGN" Ltd.**

Член 5. Седалището и адреса на управление на дружеството е: гр. София 1712, район Младост, ж.к. Младост 3, бл. 368, вх. 5, ет. 1, ап. 3.

Член 6. Дружеството се образува за неограничен срок.

Член 7. Предмет на дейност: извършване на строително-монтажни работи, реконструкция и модернизация, ремонт и поддържане на сгради, изготвяне на цялостни проекти и решения за интериора, покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид, търговско представителство, посредничество и агентство на местни и чужди физически и юридически лица; комисионни, спедиционни и превозни сделки в страната и чужбина; складови сделки; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски услуги; сделки с недвижими имоти, както и извършването на всички други сделки, които не са забранени от закона.

КАПИТАЛ

Член 8. Капиталът на дружеството е 10.00 /десет/ лева, разпределен на 10 /десет/ равни и неделими дяла, всеки един по 1.00 /един/ лев. При учредяването се внася целият капитал.

Член 9. Капиталът на дружеството е собственост на учредителя в пълния си размер.

Член 10. При ликвидация на дружеството собственикът има всички права върху имуществото, което остава след удовлетворяване на кредиторите.

Член 11. Предприятието на дружеството може да се наследява и прехвърля. Прехвърлянето на предприятието се извършва чрез писмена сделка с нотариално заверени подписи.

Член 12. Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу капитала на дружеството.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СОБСТВЕНИКА

Член 13. Собственикът има право да управлява дружеството и да се ползва от дейността на последното.

Член 14. Собственикът получава целия размер на печалбата от дейността на дружеството, след издължаване на съответните данъци и такси.

Член 15. Собственикът понася загубите на дружеството до размера на капитала на последното.

ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Член 16. Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично или чрез определен от него управител.

Член 17. Едноличният собственик решава въпросите от компетентността на общото събрание.

Член 18. Собственикът има компетентността да:

/1/. Изменя и допълва учредителния акт;

/2/. Приема годишния баланс и отчет на дружеството;

/3/. Взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;

/4/. Взема решения за откриване и закриване на клонове, представителства и за участие или за прекратяване на участие в други дружества в страната и в чужбина;

/5/. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях и за ползване на инвестиционни кредити;

/6/. Взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя и контрольора, ако са назначени такива и назначава представител за водене на процеси срещу тях.

Член 19. Собственикът може да приеме съдружник като в този случай отношенията между тях се уреждат от нов дружествен устав и съгласно действащото законодателство в Република България.

Член 20. В съответствие с чл. 137 ал. 4 от ТЗ, решенията на едноличния собственик по чл. 137 ал. 1 т. 2,4,5 /предложение първо/, 7 от ТЗ задължително се отразяват в протокол в писмена форма.

УПРАВИТЕЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 21. Собственикът може да назначи управител на дружеството, като отношенията между тях се уреждат с договор за възлагане на управлението.

Член 22. Управителят организира, ръководи и контролира дейността на дружеството съобразно закона и решенията на собственика.

Член 23. Управителят представлява дружеството пред трети лица.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 24. Едноличното дружество с ограничена отговорност се прекратява:

/1/. По решение на собственика;

/2/. Чрез сливане и вливане в акционерно и друго дружество с ограничена отговорност;

/3/. При обявяване в несъстоятелност;

/4/. По решение на съда;

/5/. Със смъртта на собственика, ако наследниците не пожелаят да продължат дейността.

Член 25. При ликвидация на едноличното дружество с ограничена отговорност, се прилагат разпоредбите на глава 17 от ТЗ.

Член 26. Ликвидатор на едноличното дружество с ограничена отговорност е собственикът, освен ако той не назначи друг ликвидатор.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

За всички неуредени с настоящия учредителен акт въпроси се прилагат общите разпоредби на действащото търговско законодателство в страната.

Подпис: _____

/Зорница Венциславова Георгиева/