БАЛАНС

на "НАЙС БИЛДИНГ" ЕООД

адрес България, гр. СОФИЯ, ул."Отълченска" №37 тел. за конт. 0887 483

към 31.12.2014

АКТИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ**	**0**	
Б.	**НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Нематериални активи**		
1	Продукти от развойна дейност	0	0
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	0	0
3	Търговска репутация	0	0
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0
	Общо за група I:	***0***	***0***
II.	**Дълготрайни материални активи**		
1	Земи и сгради, в т.ч.:	333	348
	- земи	3	3
	- сгради	330	345
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	2	5
3	Съоръжения и други	23	0
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	40
	Общо за група II:	***358***	***393***
III.	**Дългосрочни финансови активи**		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0
5	Дългосрочни инвестиции	0	0
6	Други заеми	0	0

ПАСИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
I.	**Записан капитал**	**5**	**5**
II.	**Премии от емисии**	**0**	**0**
III.	**Резерв от последващи оценки**	**0**	**0**
IV.	**Резерви**		
1	Законови резерви	0	0
2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
3	Резерв съгласно учредителен акт	0	0
4	Допълнителни резерви	56	157
	Общо за група IV:	***56***	***157***
V.	**Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
	- неразпределена печалба	300	253
	- непокрита загуба	0	0
	Общо за група V:	***300***	***253***
VI.	**Текуща печалба (загуба)**	73	43
	Общо раздел А:	**434**	**458**
Б.	**ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2	Провизии за данъци, в т.ч.:	0	0
	- отсрочени данъци	0	0
3	Други провизии и сходни задължения	0	0
	Общо за раздел Б:	**0**	**0**
В.	**ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		

7	Изкупени собствени акции	0	0
	Общо за група III:	***0***	***0***
IV.	**Отсрочени данъци**	0	0
	Общо за раздел Б:	**358**	**393**
В.	**ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Материални запаси**		
1	Суровини и материали	175	90
2	Незавършено производство	0	0
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0
	- продукция	0	0
	- стоки	0	0
4	Предоставени аванси	0	0
	Общо за група I:	***175***	***90***
II.	**Вземания**		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	119	356
	- над 1 година	0	0
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
4	Други вземания, в т.ч.:	1	9
	- над 1 година	0	0
	Общо за група II:	***120***	***365***
III.	**Инвестиции**		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Изкупени собствени акции	0	0
3	Други инвестиции	0	0
	Общо за група III:	***0***	***0***
IV.	**Парични средства, в т.ч.:**	-54	109
	- в брой	1	0
	- в безсрочни сметки (депозити)	-55	109
	Общо за група IV:	***-54***	***109***
	Общо за раздел В:	**241**	**564**
Г.	**РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ**	**0**	**0**
	СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**599**	**957**

1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	15
	- до 1 година	0	15
	- над 1 година	0	0
3	Получени аванси, в т.ч.:	0	4
	- до 1 година	0	4
	- над 1 година	0	0
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	149	415
	- до 1 година	0	415
	- над 1 година	0	0
5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
8	Други задължения, в т.ч.:	16	65
	- до 1 година	1	25
	- над 1 година	0	0
	към персонала, в т.ч.:	4	4
	- до 1 година	0	4
	- над 1 година	0	0
	осигурителни задължения, в т.ч.:	1	1
	- до 1 година	1	1
	- над 1 година	0	0
	данъчни задължения, в т.ч.:	11	20
	- до 1 година	0	20
	- над 1 година	0	0
	Общо за раздел В, в т.ч.:	**165**	**499**
	- до 1 година	1	459
	- над 1 година	0	0
Г.	**ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:**	**0**	**0**
	- финансирания	0	0
	- приходи за бъдещи периоди	0	0
	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**599**	**957**

Дата: 22.03.2015 г.

Съставител: И.Илиева

„НАЙС БИЛДИНГ" ЕООД СОФИЯ "NAYS BILDING" Ltd.

Ръководител:Н.Иванов

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на "НАЙС БИЛДИНГ" ЕООД

адрес България, гр. СОФИЯ, ул."Опълченска" №37 тел. за конт. 0887 483

за 01.01.2014 - 31.12.2014

(хил. лева)

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А.	**Парични потоци от основната дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1968	1861	107	2453	2194	259
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	67	(67)	0	67	(67)
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	15	(15)	0	12	(12)
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Плащания при разпределения на печалби	0	40	(40)	0	20	(20)
7	Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	8	(8)	7	5	2
8	Други парични потоци от основната дейност	9	33	(24)	1	29	(28)
Всичко парични потоци от основната дейност		**1977**	**2024**	**(47)**	**2461**	**2327**	**134**
Б.	**Парични потоци от инвестиционната дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	4	(4)
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Други парични потоци от инвестиционната дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		**0**	**0**	**0**	**0**	**4**	**(4)**
В.	**Парични потоци от финансовата дейност**						
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	56	157	(101)	10	58	(48)
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	15	(15)	0	25	(25)
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
5	Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7	Други парични потоци от финансовата дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		**56**	**172**	**(116)**	**10**	**83**	**(73)**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		**2033**	**2196**	**(163)**	**2471**	**2414**	**57**
Д. Парични средства в началото на периода				**109**			**52**
Е. Парични средства в края на периода				**(54)**			**109**

"НАЙС БИЛДИНГ" ЕООД СОФИЯ "WAYS BILDING" Ltd.

Дата: 22.03.2015 г. Съставител: И.Илиева Ръководител: Н.Иванов

Приложение № 2 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "НАЙС БИЛДИНГ" ЕООД

адрес България, гр. СОФИЯ, ул."Опълченска" №37 тел. за конт. 0887 483

за 01.01.2014 - 31.12.2014

	Наименование на разходите	Сума текуща година	(хил. лева) предходна година
	а	1	2
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1169	2126
	а) суровини и материали	771	596
	б) външни услуги	398	1530
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	72	71
	а) разходи за възнаграждения	62	60
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	10	11
	- осигуровки, свързани с пенсии		*0*
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	36	46
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	36	46
	- разходи за амортизация	*36*	*46*
	- разходи от обезценка	*0*	*0*
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5	Други разходи, в т.ч.:	0	0
	а) балансова стойност на продадените активи	0	0
	б) провизии	0	0
	Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**1277**	**2243**
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	*0*	*0*
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	15	12
	а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
	Общо финансови разходи (6+7)	**15**	**12**
8	Печалба от обичайна дейност	83	43
9	Извънредни разходи	5	0
	Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**1297**	**2255**
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	89	51
11	Разходи за данъци от печалбата	11	5
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	5	3
13	Печалба (10 - 11 - 12)	73	43
	Всичко (Общо разходи+11+12+13)	**1386**	**2306**

	Наименование на приходите	Сума текуща година	(хил. лева) предходна година
	а	1	2
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	1375	2298
	а) продукция	0	0
	б) стоки	0	0
	в) услуги	1375	2298
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4	Други приходи, в т.ч.:	0	0
	- приходи от финансирания	*0*	*0*
	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	**1375**	**2298**
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- приходи от участия в предприятия от група	*0*	*0*
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	- приходи от предприятия от група	*0*	*0*
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от предприятия от група	0	0
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
	Общо финансови приходи (5+6+7)	**0**	**0**
8	Загуба от обичайна дейност	0	0
9	Извънредни приходи	11	8
	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**1386**	**2306**
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
	Всичко (Общо приходи+11)	**1386**	**2306**

Дата: 22.03.2015 г.

Съставител: И.Илиева

"НАЙС БИЛДИНГ" ЕООД СОФИЯ "NAYS BILDING" Ltd.

Ръководител: Н.Иванов

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "НАЙС БИЛДИНГ" ЕООД

адрес България, гр. СОФИЯ, ул."Опълченска" №37 тел. за конт. 0887 483

за 01.01.2014 - 31.12.2014

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**157**	**296**	**0**	**0**	**458**
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	-101	4	0		**(97)**
- увеличение	*0*	*0*	*0*		*0*	*0*	*56*	4	*0*		***60***
- намаление	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*147*		*0*		***147***
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	73	**73**
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- за дивиденти	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	*0*	*0*	***0***
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- увеличение	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	0	0	**0**
- намаление	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	*0*	*0*	***0***
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
11. Салдо към края на отчетния период	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**56**	**300**	**0**	**73**	**434**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**56**	**300**	**0**	**73**	**434**

Дата:22.03.2015 г.

Съставител: И.Илиева

Ръководител: Н.Иванов

"НАЙС БИЛДИНГ" ЕООД
СОФИЯ
"NAYS BILDING" Ltd.

на

адрес

за

С п р а в к а за нетекущите (дълготрайни) активи

"НАЙС БИЛДИНГ" ЕООД

България, гр. СОФИЯ, ул."Опълченска" №37 тел. за конт. 0887 483

01.01.2014 - 31.12.2014

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. **Нематериални активи**															
1 Продукти от развойна дейност	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2 Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3 Търговска репутация	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо за група I:	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
II. **Дълготрайни материални активи**															
1 Земи и сгради, в т.ч.:	400	0	0	400	0	0	400	52	15	0	67	0	0	67	333
- земи	3	0	0	3	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3
- сгради	397	0	0	397	0	0	397	52	15	0	67	0	0	67	330
2 Машини, производствено оборудване и апаратура	16	1	0	17	0	0	17	12	3	0	15	0	0	15	2
3 Съоръжения и други	262	0	0	262	0	0	262	222	17	0	239	0	0	239	23
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо за група II:	*678*	*1*	*0*	*679*	*0*	*0*	*679*	*286*	*35*	*0*	*321*	*0*	*0*	*321*	*358*
III. **Дългосрочни финансови активи**															
1 Акции и дялове в предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2 Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4 Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5 Дългосрочни инвестиции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6 Други заеми	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7 Изкупени собствени акции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо за група III:	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
IV. **Отсрочени данъци**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV):	**678**	**1**	**0**	**679**	**0**	**0**	**679**	**286**	**35**	**0**	**321**	**0**	**0**	**321**	**358**

Дата:22.03.2015 г.

Съставител: И.Илиева

„НАЙС БИЛДИНГ" ЕООД

"Nice Building" Ltd.

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

на

„НАЙС БИЛДИНГ" ЕООД

за 2014 год.

Счетоводната политика, възприета от фирмата има за цел да даде сигурност, че информацията, съдържаща се във финансовия отчет е надеждна и има следните характеристики:

- представя достоверно резултатите и финансовото състояние на фирмата
- отразява икономическата същност на събитията и операциите, а не само правната им форма
- е неутрална и безпристрастна
- е предпазлива
- е пълна във всички материални аспекти

Счетоводството се осъществява при спазване на основните счетоводни принципи, визирани в чл. 4 от Закона за счетоводството.

1. Текущо начисляване – приходите и разходите, произтичащи от сделки и събития, се начисляват към датата на тяхното възникване, независимо от момента на получаването на плащането на парични средства, или техните еквиваленти и се включват във финансовия отчет за периода.

2. Действащо предприятие – предприятието не предвижда и няма намерение да се ликвидира или да ограничи съществено мащабите на своята дейност.

Счетоводната политика е разработена в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за малки и средни предприятия, които са основна счетоводна база.

Активите се класифицират като дълготрайни материални активи /ДМА/, ако имат натурално веществено изражение и се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период. Възприетият стойностен праг на същественост, под който материалните активи, независимо то факта, че са с дългосрочен характер, се отчитат като текущ разход при придобиването им, е 700 /Седемстотин/ лв.

Предприятието класифицира активите като дълготрайни нематериални активи /ДНА/, ако са установими нефинансови ресурси, придобити и контролирани, които нямат физическа субстанция и се обчаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период ДНА, придобити чрез покупка, се оценяват първоначално по цена на придобиване. Амортизацията се разпределя системно през целия полезен живот на актива, който не може да бъде повече от 25 години /масивни сгради/ от датата на представянето на актива за употреба. Амортизацията се признава за разход. ДМА, временно излизли от употреба не се отписват. Отписват се по балансова стойност при окончателното изваждане от употреба – продажба, замяна или бракуване.

При първоначалното придобиване стоково-материалните запаси /СМЗ/ се оценяват по доставната стойност, в която се включват покупната стойност и разходите за доставка – за превози, товарно-разтоварни операции.

Себестойността на продукцията се определя от стойността на употребените материали, разходите за преработка и други разходи, свързани с производството на продукцията. Преките разходи, включително преки материали и пряк труд, се отнасят директно към себестойността на продукцията.

Себестойността на предоставените услуги се определя от разходите за труд и осигуровки на персонала, зает в предоставянето на услугата и съответната част от общо производствените разходи.

СМЗ при набавяне се оценяват по историческата цена на придобиване, а при потребление се изписват по метода FIFO първа входяща – първа изходяща на цената.

Балансовата стойност се намалява до нетната реализируема стойност по отделни продукти. Намалението на балансовата стойност, обезценката на СМЗ се отнася в текущите разходи. Обстоятелствата, които могат да доведат до корекция в стойността са с пад на продажните цени, повредени СМЗ, цялостно или частично морално остарели запаси. При първоначалното възникване, вземанията се оценяват по историческата им стойност или друга стойност, в съответствие с приложимите счетоводни стандарти.

Паричните средства се оценяват по тяхната номинална стойност. Извършените разходи, които не са свързани с повлучаване на приходи през отчетния период се отчитат като разходи за бъдещи периоди. При възникването им се съставя погасителен план за признавенето им в съответните приходи. Разсрочените разходи, свързани с обичайната дейност възникват от разходи за застраховане, абонамент, лихви по финансов лизинг и други.

Остатъчната стойност на активите на предприятието след приспадане на всичките му пасиви е собствен капитал, оценен по историческа цена.

Резервите са собствени средства, формирани съгласно закон, устав или решение на органите на управление на предприятието. Те имат защитни функции по отношение на капитала.

Финансовия резултат е крайния икономически резултат от осъществяване на дейността за периода. Представя са в баланса в нетен размер /след данъци/.

Пасивите при първоначално възникване се оценяват по историческата им стойност или друга стойност в съотвествие с приложимите счетоводни стандарти. Предприятието класифицира пасивите като краткосрочни – със срок за погасяване на 12 месеца, след датата на баланса и дългосрочни – всички останали.

Приходите включват брутния поток от икономически ползи, създаден в хода на обичайната дейност през отчетния период. Оценяват се по справедлива стойност на полученото или подлежащо за получаване плащане или възмездяване. Приходите са формирани от продажбите на продукция, стоки, услуги и използване на ресурси на предприятието от трети лица /лихви и др./. Приходите от продажба на продукция и стоки се признава, когато са

възникват при продажба на чуждестранна валута, уреждане на сделки в чуждестранна валута и от обесценка на валутни активи и пасиви.

Признаването на текущите данъчни разходи се извършва чрез включването им в групата на разходите за отчетния период, с които се намалява счетоводната печалба или се увеличава счетоводната загуба. Данъчната ставка, валидна към датата на годишния финансов отчет се прилага към облагаемата печалба.

Документирането на стопанските операции се осъществява при спазване на разпоредбите на Закона за счетоводство. Счетоводните документи и документооборота в предприятието се регламентират в отделноразработена система на документооборота. Финансовия отчет представлява вярно и честно имущественото и финансовото състояние на предприятието, отчетния финансов резултат, промените в собствения капитал и паричните потоци. Съставя се след инвентаризация на активите и пасивите по реда на глава 4 от Закона за счетоводството.

Отчета за приходи и разходи се съставя в двустранна форма за всеки месец с натрупване от началото на годината. Приходите и разходите не се компенсират с изключение на случаите, когато това се изисква от счетоводен стандарт; печалбите или загубите се получават от същата, или подобна операция и когато компенсацията осигурява по-точно отразяване на дейността на предприятието. ОПР съдържа финансовия резултат за отчетния период, който съответства на посочения баланс.

Отчета за собствен капитал представлява състоянието в началото и в края на периода и настъпилите промени в елементите на собствения капитал. Измененията в капитала между датите на два баланса отразяват увеличението или намалението в нетните активи, или богатството в периода, оценено в съответствие с възприетите принципи и правила.

Отчета за паричните потоци се съставя в съответствие с НСС. Информацията за паричните потоци дава на потребителите на финансовия отчет база за оценка на способността на предприятието да генерира пари и парични еквиваленти. Информацията се класифицира в три основни направления. Основна, инвестиционна и финансова дейности. Извънредни статии, лихви, дивиденти и сходни на тях статии се категоризират в трите напревления в зависимост от всеки конкретен случай. Без наличните транзакции се изключват от отчета.

Счетоводната политика е утвърдена от ръководителя на предприятието.

При внасяне на изменения и допълнения в счетоводното законодателство се извършват съответните изменения и допълнения в счетоводната политика.

София
24.03.2015 год.

„НАЙС БИЛДИНГ" ЕООД
СОФИЯ
"NAYS BILDING" Ltd.

Управител:.....
/инж.Н.Иванов/

Съставител:.....
/И.Илиева/