УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

I. НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

1. Фирмата на дружеството е **"ЕКО СОЛАР КЪНСТРАКШЪН" ЕООД**, изписва се и на латиница **„Eko Solar Contruction" Ltd.**

2. Едноличен собственик на капитала на **"ЕКО СОЛАР КЪНСТРАКШЪН" ЕООД** е – **Иван Сотиров Манчев,**

3. Седалището и адреса на управление на дружеството е: гр. Благоевград, п.к. 2700, община Благоевград, област Благоевград, ул. „Петко Д. Петков" № 18, ет. 1, офис 5.

4. В търговската си кореспонденция едноличният собственик на капитала (търговецът) е длъжен да посочва точно фирмата, седалището и адреса на управление, съда по регистрация на дружеството и номера на регистрацията, банковата сметка.

5. При преместване на седалището и управлението на дейността, търговецът е длъжен да заяви промяната в АВ-ТР по регистрацията му в срока по чл. 4 ал. 3 от ТЗ. Когато е назначен управител - заявлението за вписване на промяна в обстоятелства подлежащи на вписване, се прави от него.

6. Учреденото дружество е юридическо лице - капиталово дружество, чийто капитал е разпределен в равни неделими дялове.

7. Дружеството се създава **за неопределен срок.**

8. **Дружеството ще извършва следните сделки:** Търговия с електроенергия и енергоносители, финансиране, инвестиционно проектиране, строителство и експлоатация на обекти в сферата на енергетиката, проучване, проектиране, строителство и експлоатация на фотоволтаични централи и хидроенергийни съоръжения и строителство на сгради и съоръжения, инженерингова дейност, инвестиционна дейност, консултантски услуги; покупка на стоки и други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство посредничество; комисионни, спедиционни, превозни и складови сделки; лицензионни сделки; стоков контрол, сделки с интелектуална собственост; проектантска дейност, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; информационни, програмни и интернет услуги, финансови и инвестиционни консултации и всяка друга дейност, незабранена със закон. Когато действащото законодателство поставя под лицензионен или регистрационен режим осъществяването на определена дейност, дружеството ще осъществява тази дейност след получаването на лицензия, респективно разрешение за осъществяването й.

II. КАПИТАЛ, ИМУЩЕСТВО И ДЯЛОВЕ

9. (1) Дружеството се учредява с капитал от **50 /петдесет/ евро,** разпределен в 10 /десет/ дружествени дяла, всеки един дял от които с номинална стойност 5 /пет/ евро. Целият капитал на дружеството е собственост на едноличния собственик на капитала.

(2) Към момента на учредяване на дружеството **е внесен 100 %** (сто процента) от уставния капитал.

III. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

10. Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството.

11. Едноличният собственик на капитала може да измени начина на управление и представителство, като назначи управител - друго лице, което да представлява и управлява дружеството.

12. При условията на чл. 21 и 26 от ТЗ, едноличният собственик на капитала може да определи прокурист, респ. търговски пълномощник. Правата на търговският пълномощник

собственика на капитала ще определи в акта за упълномощаването му, както и в отделен договор.

13. Едноличният собственик на капитала може да определи свой търговски представител, които да му сътрудничи при извършване на търговската дейност. Отношенията между собственика и търговският му представител се уреждат с договор в писмена форма, в които се определят рамките на овластяването на търговският представител.

14. Едноличният собственик на капитала може да сключва търговски сделки лично, чрез някое от лицата, упълномощени за това - прокурист, търговски пълномощник, или чрез търговски посредник.

15. Едноличният собственик на капитала води счетоводство, съгласно изискванията на Закона за счетоводството и обобщава резултатите от търговската си дейност въз основата на записванията в счетоводните книги. Чрез счетоводните записвания собственика отразява движението на имуществото в дружеството.

16. Едноличният собственик на капитала отговаря за задълженията на дружеството с дяловете си в капитала на дружеството.

IV. ПРАВОМОЩИЯ НА СОБСТВЕНИКА НА КАПИТАЛА

17. Едноличният собственик на капитала еднолично взема решения за:

а/ изменение и допълване на учредителния акт на дружеството;

б/ увеличение или намаляване на капитала /последното при спазване изискванията на чл. 117 ал. 1 от ТЗ за минимален размер на капитала/;

в/ приемане на годишният отчет и баланса на дружеството, разпределяне на печалбата и начинът на изплащане;

г/ избиране на управителя, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност;

д/ придобиване или отчуждаване на недвижими имоти, извършване на разпоредителни действия с движими от имуществото на дружеството.

е/ за откриване или закриване на клон на дружеството и участие в други дружества;

ж/ за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

з/ за допълнителни парични вноски.

18. В правомощията на едноличния собственик на капитала е и правото му да вземе решение за нов съдружник (съдружници), при което дружеството от ЕООД, ще стане ООД. При приемането на съдружник (съдружници) учредителя на дружеството и новоприетите съдружници представят дружествен договор, в който подробно регламентират правата и задълженията си, привилегиите на управителя, ако има такива, начина на вземане на решения от Общото събрание на съдружниците, начина на управление и представителство и всички други въпроси, касаещи ООД със съдружници. В тези случаи Едноличният собственик на капитала решава дали да продаде част от дяловете си на новоприетите съдружници при спазване на изискванията на чл. 129 от ТЗ, или да се увеличи уставният капитал на дружеството, при което новите съдружници ще направят своите дялови вноски до размер на вписаните си дялове.

19. Едноличният собственик на капитала определя проверителя на годишният счетоводен отчет на дружеството, който трябва да е дипломиран експерт-счетоводител, ако е необходимо.

20. Едноличният собственик на капитала определя дали да прехвърли предприятието си чрез сделка с друг търговец, извършена писмено с нотариална заверка на подписите. В този случай той е длъжен да уведоми кредиторите и длъжниците си за извършеното прехвърляне. Прехвърлянето на предприятието се вписва в търговският регистър по партидата на отчуждителя и правоприемника и се обнародва в ДВ. Когато с

договора се прехвърля недвижим имот или вещно право, за което закона изисква нотариална форма, договорът се вписва и в нотариата.

21. При преместване на седалището или адреса на управление, собственикът (или назначеният от него управител) е длъжен да заяви за вписване промяната в посочените обстоятелства в седмодневен срок от вземане на решение за преместването пред съда за регистрация на дружеството.

22. За решенията на едноличния собственик на капитала, отнасящи се до: приемане/изключване на съдружници, прехвърляне на дружествен дял на нов член; намаляване и увеличаване на капитала; избиране на управител; придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, ще се съставя протокол в писмена форма, **без да е необходима нотариална заверка на подписите и съдържанието.**

V.ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

23. Дружеството се прекратява:

а/ при смърт, освен ако наследниците не решат да продължат дейността на дружеството или при поставяне под запрещение на собственика на капитала;

б/ при прекратяване с ликвидация - по решение на собственика;

в/ при обявяване в несъстоятелност.

Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс за месеца, през който е настъпил прекратяването.

24. При прекратяване на дружеството с ликвидация или поради несъстоятелност, към фирмата търговецът е длъжен да отбележи добавката "в ликвидация", респ. "в несъстоятелност".

VI. ПРЕОБРАЗУВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

25. Дружеството може да се преобразува в друг вид, да се влее в друго или да участва в образуването на ново дружество по решение на едноличния собственик на капитала.

При преобразуване на дружеството към заявлението за вписване се прилагат съответните актове, необходими за новообразуваното дружество.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

26. За всички неуредени въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ.

****

Този устав е приет с решение на едноличния собственик на капитала на **"ЕКО СОЛАР КЪНСТРАКШЪН" ЕООД** на заседание на Едноличния собственик на капитала проведено на 23.09.2026г.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК на КАПИТАЛА:

.....

/ Иван Сотиров Манчев /