О Т Ч Е Т

НА СД ЗА ДЕЙНОСТТА НА "ЯЙЦА И ПТИЦИ – ЗОРА" АД

С. ДОНЧЕВО ОБЛ. ДОБРИЧ ЗА 2017 ГОД.

УВАЖАЕМИ АКЦИОНЕРИ И ПЪЛНОМОЩНИЦИ,

Измина още една година от дейността на дружеството, която е двадесет и първа по ред от преструктурирането му като акционерно.

При условие на постоянната конкуренция на вътрешния и външния пазара на яйца за консумация и през отчетната 2017 г. дружеството ни успя да постигне добри резултати от цялостната си производствена дейност.

През изтеклия период цялостната дейност на дружеството се ръководи и управляваше от Съвета на директорите - състоящ се от четирима члена. Проведени са три заседания на Съвета на директорите през 2017 година, които са протоколирани по съответния ред.

Всички основни решения, касаещи промените в дружеството, а именно – намаляване или разширяване на производството, разкриване на нови дейности, относно ползване на кредити, приемането на инвестиционната програма, въпросите за заплащане и др. са вземани с единодушие от членовете на Съвета на директорите.

Водещото, определящото при вземането на всички тези решения е било запазването на дружеството, увеличаване на неговата икономическа независимост, осигуряване на редовни работни заплати съобразно инфлационните процеси в страната, запазване и разширяването на пазарите. Днес отчитаме, че основните цели, които сме си поставили са постигнати.

Няма да обременяваме общото събрание на акционерите с анализиране на цифрите, тъй като всички резултати за отчетния период са предоставени във вид на справки към отчетния доклад и всеки от акционерите и пълномощниците имаха, а и все още имат възможност да се запознаят с баланса за 2017 год., с отчета за приходите и разходите на дружеството, със справките за изпълнението на натуралните и качествени показатели, за реализацията на продукцията, капиталовата структура на дружеството и др., но в същото време не можем да не споменем някои от постигнатите производствени и икономически резултати в производствените звена на дружеството..

В основната ферма " СТОКОВИ НОСАЧКИ " през 2017 год. успяхме да достигнем целогодишен среден списъчен брой от носачки 415 309 бр. Средно-списъчния брой на носачките е с 9 333 бр. в по-малко в сравнение с 2016 година. Това намаление се дължи основно на графиците на зареждане и изнасяне на птиците.

През отчетната 2017 год. са произведени 131 430 х.бр. стокови яйца, което е с 2 830 х.бр. в по-малко спрямо предходната година. Достигната е средна носливост от една носачка от 316.5 броя яйца, което е в повече с 0.3 броя от носачка спрямо предходната година. От по-високата продуктивност са произведени в повече 124 593 х.бр. яйца, а от намаления средно списъчен брой на носачките са произведени в по-малко 2 954 х.бр.яйца.

Постигнати са следните резултати по качествените показатели във фермата. Разхода на фураж на фуражоден е 125.8 гр., като същия е намален с 0.5 гр. спрямо отчета за 2016 год. Разхода на фураж за едно яйце възлиза на 145.06 гр., като същия е намален с 1.16 гр. спрямо предходната година. Смъртността на птиците във фермата възлиза на 12.30 %. По този показател е налице намаление с 1.77 %.

Следващата по големина ферма е тази за " Подрастващи стокови носачки". В тази ферма през 2017 г. са ползвани два сектора, като са направени общо 2.5 оборота. Причината за непълното използуване на капацитета на фермата си остава липсата на пазар за произведените ярки. Отгледани са 385 154 бр. подрастващи стокови носачки, на 100-110 дневна възраст, което е с 23 552 бр. повече спрямо 2016 година, като 365 926 са прехвърлени в нашата стокова ферма. Продадени са 19 091 бр. или в повече с 17 437 бройки.

Смъртността на тази категория птици е 1.41 %, което е в рамките на технологичната и е в по-малко с 0.36 % в сравнение с 2016 година. Разхода на фураж за прехвърлена бройка до 140-я ден е 9.12 кг., което е с 0.29 кг. в повече спрямо предходната година.

И през 2017 г. както през всяка година най-голямо внимание и най-много грижи бяха полагани в "РАЗВЪДНА ФЕРМА". Това не е случайно, тъй като от състоянието на тази ферма зависи по нататъшното възпроизводство на птиците във всички звена на дружеството.

За редовната подмяна на птиците във ферма " РОДИТЕЛИ НОСАЧКИ " през 2017 год. са отгледани 2 партиди 12 251 подрастващи родители от хибридите " ИСА Браун" – Франция.

Все още проблем в "РАЗВЪДНА ФЕРМА" си остава ниския процент на използване на разплодните яйца за люпене / 40.1 % от добива през 2017 год./, това е в резултат на люпенето на пилетата за дружеството в период само от м. Март до м. Септември, с цел отглеждането на пилета да става през по-топлите месеци, с което се намалява себестойността на продукцията от отопление. В сравнение с 2016 год. процента на използваните разплодни яйца е увеличен с 4.4 %.

Освен това с тази програма, птиците се отглеждат при по-благоприятни условия, решаваме и още един основен проблем – максималното производство на яйца в "СТОКОВАТА ФЕРМА" се получава през есенно-зимния сезон, когато търсенето на пазара е по-голямо, а и цените са по-добри.

Вече 16 години дружеството работи по тази схема на производство и се оказа, че е едно от разковничето за постигане на добри крайни резултати.

През годината са излюпени 451 750 бр. женски пилета, което е с 6 621 бр. в по малко от 2016 год., 398 375 бр. са отгледани във ферма

ПСН до 105-110 дневна възраст, а останалите 53 375бр. са продадени, като еднодневни женски пилета.

Последното звено на производствения процес е Заготвителния участък. Всички яйца получени от "СТОКОВАТА ФЕРМА " и част от получените от родители носачки се обработват и заготвят за реализация в това звено. През 2017 год. са обработени и сортирани 134 570 х. бр. яйца и добит меланж 78 635 кг. Обработените яйца са в по-малко с 3 168 х. бр. в сравнение с миналата 2016 год., добития меланж е в повече с 15 710 кг. Има какво още да се прави за намаляване на технологичния брак и получения меланж от работещи в това звено. Трябва да отбележим, че пазара / вътрешния и външния / продължава да ни притиска със своите завишени изисквания към качеството и опаковките. През настоящата година реализацията на стокови яйца е в по-малко с 4 314 х. бр. в сравнение с 2016 год., което е преди всичко резултат от по-малко произведени яйца с 2 835 х.бр. в по-малко спрямо 2016 г.

94 % от общата реализация на яйца е за вътрешния пазар, останалите 6 % са износ за страни от Европейския съюз. По-голямана част от реализацията на яйцата за вътрешния пазар 64.27 % се пада на големите вериги от магазини "Кауфланд", "Метро", "Лидъл", Билла", като най голям дял има "Кауфланд" - 33.03 %.

В ЗУ от м. декември 2017 год. се прилага система за управление в съответствие с изискванията на IFS Food.

Пълната себестойност на яйцата е увеличена с 1.88 %, докато средната реализационна цена е увеличена спрямо предходната година с 18.85 %. В резултат на по-високана средна реализационна цена в дружеството са постъпили повече приходи от 3 104 235 лв. От постигнатото увеличение на себестойността с 1.88 % са направени в повече разходи за 327 119 лв.

За ежегодното изпълнение на приетата производствена програма работят и много спомагателни звена /Автотранспортен парк, Техническа работилница, Възлова станция, складове за съхранение на зърно и шрот, и др./ Персоналът зает в тези звена поддържа винаги в изправност наличните транспортни средства, техники и съоръжение и се справя отговорно с изпълнението на всички поставени задачи.

Към настоящия момент по комплексното разрешително на МОСВ за Площадка № 2 / фермата за „СН"/ има разрешен капацитет за 705 600 бр. кокоши места за отглеждане на птици. Във връзка със спазване на

Европейските изисквания и на националните нормативни документи за хуманно отношение при отглеждане на кокошките носачки през предходните години бяха направени значителни инвестиции за подмяна на птицевъдното оборудване с ново отговарящо на по-горепосочените изисквания. Дружеството ни разработи проекти и кандидатства по пред съединителната програма САПАРД и по мярка 121 от Програмата за развитие на селските райони 2007-2014 г. Кандидатствахме и по програма „Селскостопанска техника" на ДФ „Земеделие" Чрез използването на банкови кредити и с наши собствени средства към днешна дата във фермата за „СН" 506 524 броя кокоши места отговарят напълно на всички изисквания за хуманно оглеждане на птици – носачки. Използват се три вида технологии за отглеждане на птиците – подово на скаров под, волиери и евроклетки.

Основен момент в отглеждането на птиците е тяхното изхранване с комбинирани фуражни смески. Тук се правят и най-големите разходи - около 48-49 % от себестойността себестойност на яйцето се формира от изразходвания комбиниран фураж. Основните компоненти за фуражните смески - царевица и пшеница се произвеждат от нашето дружество.

Дейността растениевъдство в дружеството започна от 2000 година. През миналата 2016/2017 стопанска година се обработваха 31 421 дка. земя под аренда и наем. С пшеница са засети 11 007 дка., с рапица – 2 291 дка. Засети бяха пролетници, царевица 9 043 дка., слънчоглед 6 716 дка., грах 2 083 дка. и нахут 281 дка. През отчетната 2016/2017 стопанска година се спазваха всички агротехнически мероприятия, и в резултат на фактор природо-климатични условия се получиха следните добиви: пшеница – 7 820 т. средно от дка. 710 кг.; царевица – 6 846 т. средно от дка. 757 кг.; слънчоглед 2 341 т. средно от дка. - 349 кг.

В сравнение с предходната стопанска 2015/2016 год. има получени по високи средни добиви от пшеница с 2 кг. от слънчоглед по-висок с 75 кг. от царевица с 224 кг. Основни фактори за това бяха стриктното спазване на всички агротехнически мероприятия и благоприятни климатични условия..

През отчетната 2017 год. работихме освен със собствени оборотни следства и с банкови кредити в размер на 1 275 000 лв., които са кредити за оборотни средства. През годината са изплатени главници по дългосрочни кредити, лизинг и задължение към ДФ „Земеделие" в размер на 1 572 674 лв.. Задълженията по дългосрочни инвестиционни

кредити към 31.12.2017 год. са в размер на 3 178 210 лв., като към 31.03.2018 год. те са сведени в размер на 1 746 259 лв.

През отчетната 2017 год. сме усвоили субсидии и финансирания от правителството за растениевъдната и птицевъдна дейност.

През отчетната година разходите за поддръжка бяха сведени до минимум, всяко едно перо за резервни части и ремонт се водеше на специален отчет. С цената на голямо напрежение и лишаване на производството от много необходими неща, резултатите за 2017 год. са налице. Достигната е средната продуктивност от средносписъчна бройка носачки от 316.5 бр. яйца за 2017 год., произведени бяха 131 430 х. бр. стокови яйца, реализирани бяха 130 326 х.бр. яйца, ритмично са осигурявани с необходимите ресурси всички фази от възпроизводствения процес в дружеството.

За нормалното функциониране на дружеството, поради специфичността на производството са необходими около 5 милиона лева резерв от собствени оборотни средства. В тази връзка отчитаме, че заделения фонд "Резерв" през предходните години е от съществено значение за дейността на дружеството. Както по всичко изглежда, през тази трудна 2018 година също ще е невъзможно да се работи само със собствени оборотни средства, ще продължим да ползваме заемни средства чрез банков кредит /револвиращ/ в размер до 1 500 х.лв. Това ще ни позволи да работим почтено с всички доставчици, като се разплащаме навреме, работните заплати да се изплащат винаги в определените срокове, ще имаме възможност да влияем на цените на пазара, ще се запази авторитета на дружеството сред доставчиците и данъчните органи, като добър производител и редовен данъкоплатец. И пак подчертавам – наличието на собствени налични парични средства ще ни позволи да реагираме адекватно на пазара – ще можем да задържаме продукцията, няма да бъдем притискани да продаваме на ниски цени и т.н.

Всички действия и решения в дружеството са вземани, водени единствено от желанието през следващите години да затвърдим и постигнем по-добри икономически и финансови резултати от предходните години.

Печалбата от дейността на дружеството за 2017 год. е 4 026 х. лв.

След данъчното и преобразуване, балансовата печалба за 2017 год. е 3 787 х. лв.

Изводи за финансово – икономическото състояние на дружеството могат да се направят чрез изчисляване стойностите на някои показатели посочени в приложената справка № 6 към доклада. Налице е увеличение на рентабилността на приходите от продажби с 14.3 %,. По другите показатели е налице подобрение спрямо предходната година. Отчетените коефициенти за 2017 год. показват добра ликвидност на дружеството и финансова независимост на същото.

През отчетния период няма изменения в разпределението на капитала на дружеството, който към 31.12.2017 год. има следната структура.

1."Яйца и птици" АД	- 95.50 %
2.Физически лица	- 4.36 %
3."Тивис" ООД	- 0,14 %

Уважаеми акционери и пълномощници, от изнесеното до тук в доклада може да се направят следните изводи:

Първо – Отчетната 2017 год. по отношение на обемните показатели – производство на яйца, пилета и други спрямо предходната 2016 год. има намаление с 2 830 х.бр. стокови яйца, произведени са в по-малко с 6 621 бр. еднодневни женски пилета, произведени са в повече 66 448 бр. ярки, което е в резултат на графиците на зареждане, отглеждане и прехвърляне на тази категория птици в основно стадо /СН/.

Второ – По някои качествени показатели, като средна продуктивност е налице увеличение с 0.3 броя стокови яйца, намалена е смъртността на птиците "СН" с 1.77 %.

Трето - По данните от изчислените показатели /коефициент на рентабилност, ликвидация, финансова автономност и задлъжнялост е видно, чрез финансова стабилност на дружеството е добра.

Четвърто – Основния показател печалба от дейността е увеличена спрямо предходната гадина с 3 372 х. лв.

Пето - Спазвани и изпълнявани са всички технологични и зооветеринарни мероприятия. Спазвана е и трудовата дисциплина с редки изключения.

Шесто – В сравнение с предходната 2016 год. е увеличена средната реализационна цена на яйцата с 18.85 %.

Седмо - Прилага се интегрираната система за управление на качеството ISO 9001 - 2008 и 22000 : 2005, като от м. декември 2016 год. за Заготвителен участък се прилагат изискванията на IFS Food.

В средата сме на 2017 година. Тя се очертава също да бъде нелека, особенно с решаване въпросите по реализацията на стоковите яйца и повишаване на техните цени и с изпълнението на инвестициите приети с инвестиционна програма.

Пред дружеството стоят за решаване много и отговорни задачи за изпълнение. Кои са те?

1. Поддържане на необходимото поголовие от птици за осигуряването на производството на 125 мил. бр. яйца, като по този начин се осигурява и работа на заетия персонал от 200 души.

2. Осигуряване на необходимото зърно от 14-15 хил. тона, и всички компоненти за производството на необходимите количества фуражни смески отговарящи на БДС.

3. Продължаване работата по набиране на нови земеделски земи за аренда с цел поддържане на оптималния им размер от 33 хил. дка. и актуализиарне /анексиране/ на договори за аренда, изтичащи на 01.10.2019 год. и спазване на всички агротехнически изисквания при производството на земеделска продукция.

4. Доставката на две партиди по 5600 бр. подрастващи родители – внос с цел нормалното осигуряване на възпроизводствения процес.

5. Осигуряване снабдяването на дружеството с необходимите горива, резервни части, амбалаж и други материали на сравнително ниски цени.

6. Добро поддържане на сградовия фонд и наличните машини, съоръжения и автомобили, трактори и селскостопанска техника.

7. Продължаване работата по снижаване на пълната себестойност на продукцията и повишаване на нейната конкурентноспособност.

8. Извършване на периодични маркетингови проучвания на вътрешните и външни пазари и на нашите основни конкуренти с цел вземане на най-правилни решения във връзка с реализацията.

9. Поддържане и функциониране на интегрираната система за управление в съответствие с изискванията на IFS Food.

10. Усъвършенстване на внедрената система за управление на околната среда /СУОС/ с цел спазване изискванията на комплексните разрешителни.

Уверени сме, че въпреки многото трудности, които са налице, най-вече при реализацията на продукцията ни, че с общите усилия на всички наши работници и специалисти с помощта и от страна на основните акционери на дружеството ще постигнем добри резултати и през настоящата година.

Благодаря за вниманието

с. Дончево