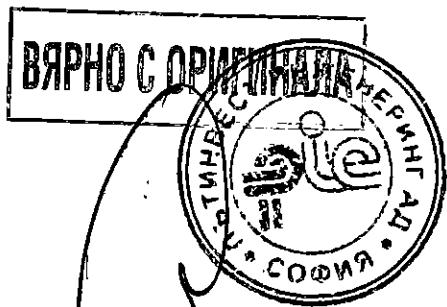


ДО

ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ
И СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА
"ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД
ГР.СОФИЯ



Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД, включващ счетоводен баланс към 31.12.2006 година и отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързани с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора,

неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на дружеството, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на дружеството. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

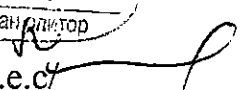
Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

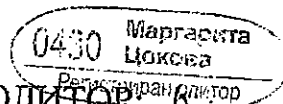
Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет на "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД, представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на дружеството към 31.12.2006 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия и Закона за счетоводството.

Съдържанието на годишния доклад за дейността към 31.12.2006 година съответства на годишния финансов отчет.

23.03.2007 г.
гр.София

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР: 
/Маргарита Цокова, д.е.с/



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



баланс 2006г.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ТЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД СОФИЯ
към 31.12.2006 г.



АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума/хил.лв./		Раздели, групи, статии	Сума/хил.лв./	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
А. Дълготрайни активи			А. Собствен капитал		
I. Дълготрайни материални активи			I. Основен капитал	129	129
1. Земи	96	96	Общо за група I	129	129
2. Страни	326	159			
3. Машини, съоръжения	10	17	II. Резерви		
4. Транспортни средства	136	104	1. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	200	209
5. Други ДМА	29	1	2. Целеви резерви	2 489	1 632
Общо за група I	597	377	общи резерви	13	13
II. Дългосрочни финансови активи			други резерви	2 476	1 619
1. дялове и участия в дъщерни предприятия	1 505	1 505	Общо за група II	2 689	1 841
Общо за група II	1 505	1 505	III. Финансов резултат		
III. Отсрочени данъци	8	6			
IV. Разходи за бъдещи периоди	7	11			
Общо за раздел А./I+II+III/	2 117	1 899	1. Неразпределена печалба от минали години	-	14
Б. Краткотрайни активи			2. Текуща печалба	1 038	834
I. Материални запаси			Общо за група III	1 038	848
1. Стоки	1	1	Общо за раздел А.	3 856	2 818
2. Незавършено производство	9				
Общо за група I	10	1			
II. Краткосрочни вземания					
1. Вземания от свързани предприятия	246	82			
2. Вземания от клиенти и доставчици	1 677	489			
3. Данъци за възстановяване	4	3			
4. Съдебни и присъдени вземания	2				
5. Други краткосрочни вземания	397	423			
Общо за група II	2 326	997	Б. Краткосрочни пасиви		
III. Парични средства			I. Краткосрочни задължения		
1. Парични средства в брой	-	5	1. Задължения към свързани предприятия	-	2
2. Парични ср-ва в безсрочни депозити	384	422	2. Към доставчици и клиенти	335	142
от тях левова равностойност в чуждестранна валута	19	92	3. Задължения към персонала	418	192
3. Блокирани парични средства	17	19	4. Към осигурителни предприятия	71	58
Общо за група III	401	446	5. Данъчни задължения	96	86
			6. Други	95	65
IV. Разходи за бъдещи периоди	17	20	Общо за група I	1 015	545
Общо за раздел Б./I+II+III+IV/	2 754	1 464	Общо за раздел Б.	1 015	545
СУМА НА АКТИВА/А+Б/	4 871	3 363	СУМА НА ПАСИВА/А+Б/	4 871	3 363
ЗАДБАЛАНСОВИ АКТИВИ	1 359	1 339	ЗАДБАЛАНСОВИ ПАСИВИ	1 339	1 339

22.03.2007г.

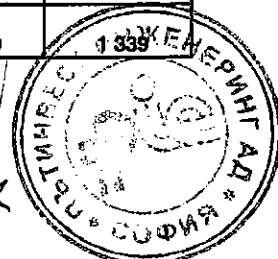
Ръководител: Валентин Венев Зарев
Съставил: Виолета Младенова Здравкова

23.03.07г.

0430
Маргарита Цокларова
Регистратор

Prilogenia_2006.xls

523 Резерви



ОТ № 2006г.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД СОФИЯ
ЗА 2006 Г.

Наименование на разходите	Сума/хил.лв./		Наименование на приходите	Сума/хил.лв./	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
A. Разходи за обичайната дейност			A. Приходи от обичайната дейност		
I. Разходи по икономически елементи			I. Нетни приходи от продажби на		
			1. Стоки	17	9
1. За материали	172	192	2. Услуги	3075	2371
2. За външни услуги	473	518	3. ДМА, наеми	69	65
3. За амортизации	74	56	от тях: наеми	51	65
4. За възнаграждения	1299	864			
5. За осигуровки и надбавки	372	241			
6. Други разходи	37	147			
Общо за група I	2427	2018	Общо за група I	3161	2445
II. Суми с корективен характер					
1. Балансова стойност на продадените стъпки	18	9			
2. Незавършено производство	(9)				
Общо за група II	9	9			
III. Финансови разходи			II. Финансови приходи		
1. Разходи за лихви	0	1	1. Приходи от лихви	40	5
в т.ч. към свързани предприятия			в т.ч. свързани предприятия		
2. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2	4	2. Приходи от участия	400	410
3. Други разходи по финансови операции	4	7	3. разлики от промяна на валутни курсове	0	97
Общо за група III	6	12	Общо за група II	440	512
Б. Общо разходи за дейността I+II+III	2442	2039	Б. Общо приходи от дейността I+II	3601	2957
В. Печалба от обичайната дейност	1159	918			
Г. Общо разходи /Б/	2442	2039	Г. Общо приходи /Б/	3601	2957
Д. Счетоводна печалба	1159	918			
V. Разходи за данъци	121	84			
Текущ данък от печалбата	124	83			
други разходи за данъци	(3)	1			
Е. Печалба /Д-V/	1038	834			
Всичко /Г+V+E/	3601	2957	Всичко /Г/	3601	2957

22.03.2007 г.

Ръководител: Валентин Венев Зарев

Съставил: Виолета Младенова Здравкова

23.03.07г.

Зав. есеел
Без резерви.

Мергарита
Цокова
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ КЪМ 31.12. 2006 ГОДИНА

"ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД

Показатели	Основен капитал	Резерви				Финансов резултат		Общо собствен капитал
		резерв от последващи оценки на активи и пасиви	общии	Целеви резерви		печалба		
					други			
Салдо в началото на отчетния период	129	209	13	1 619		848	2 818	
Изменения в сметките на собствениците		(9)		857			848	
в това число:							-	
- увеличение				857			857	
- намаление		(9)					(9)	
Финансов резултат за текущия период		-				1 038	1 038	
Разпределение на печалбата		-				(848)	(848)	
в т.ч. За дивиденди								
Последващи оценки на дълготрайни материални активи		-					-	
в това число:		-					-	
- увеличение		-					-	
- намаление		-					-	
Промени в счетоводната политика, грешки и други		-					-	
Други изменения в собствения капитал							-	
Салдо към края на отчетния период	129	200	13	2 476		1 038	3 856	
ПРЕИЗЧИСЛЕН СОБСТВЕН КАПИТАЛ								
КЪМ КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД	129	200	13	2 476		1 038	3 856	

22.03.2007 г.

Ръководител: Валентин Венев Зарев

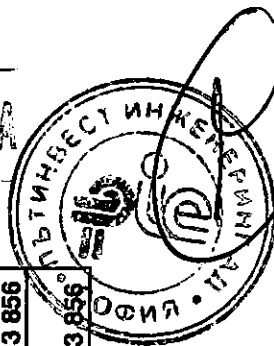
Съставил: Виолета Младенова Здравкова

13.03.07
Забележка!
Без резерви.

Мартин
Цокова
Регистриран одитор

Prilogia_2005.xls

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ВЯРНО С ОПРИТИНАЛА

СПРАВКА ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2006 ГОДИНА

Наименование на паричните потоци	Код на реда	текущ период /2006г./		предходен период /2005г./	
		постъпления	плащания	нетен поток	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност					
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2 201	2 764	987	1 777	1 084
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	2 203	14	1 463	(1 449)	1 042
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други	2 204	170	4	166	10
4. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2 205	-	2	(2)	4
5. Платени и възстановени данъци	2 206	-	115	(115)	85
6. Плащания при разпределение на печалбата	2 207	-	-	-	110
7. Други парични потоци	2 208	516	754	(238)	666
ВСИЧКО ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ /А/	2 200	3 464	3 325	139	3 001
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност					
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	2 301	-	184	(184)	10
ВСИЧКО ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ /Б/	2 300	-	184	(184)	10
В. Парични потоци от финансова дейност					
1. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2 403	-	-	-	339
ВСИЧКО ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ /В/	2 400	-	-	-	339
Г. ИЗМЕНЕНИЯ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА/А+Б+В/	2 500	3 464	3 509	(45)	3 350
Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА	2 600	446			619
Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА	2 700	401		401	446

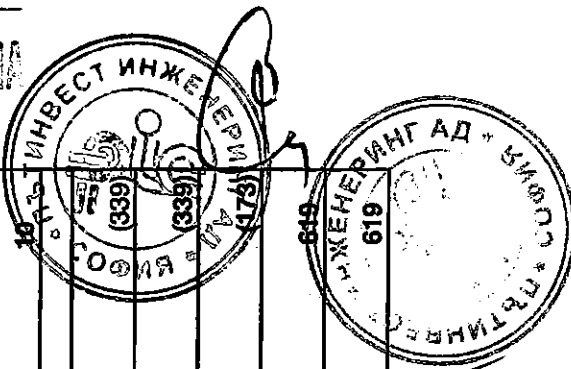
22.03.2007 г.

Ръководител: Валентин Венев Зарев
 Съставил: Виолета Младенова Здравкова

0430 Маргарита Цокоса
 Ръководител на отдел

Приложение 2005.xls

23.03.07. Зав. еф. 1 н
 без изср. в.



ДОКЛАД

ЗА ДЕЙНОСТТА НА "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД КЪМ 31.12.2006 Г.

Дейността на предприятието през финансовата 2006г. се изразяваше в строителен надзор, консултантски услуги и инвеститорски контрол в строителството със сключени договори по възложители.

В сравнение с предходния период няма промени в предмета на основните дейности.

През финансовата година предприятието реализира нетни приходи от продажби на продукция, стоки и услуги за 3 161 х.лв., което е увеличение със 77,35 % спрямо предходния период. Постигнатият финансов резултат е 1 038 х.лв. нетна /балансова/ печалба. През 2005 г. финансовият резултат беше 834 х.лв. Рентабилността, установена като съотношение между нетния резултат и нетните приходи от продажби, показва 0,33. През предходната година същият показател беше 0,34.

Сумата на активите на предприятието към 31.12.2006г. е 4 871 х.лв. В сравнение с края на предходния период показателят нараства с 44,8 %. Дълготрайните материални активи по балансова стойност възлизат на 597 х.лв. в края на финансовата година срещу 377 х.лв. една година по-рано.

През следващата 2007 г. не се планират промени в предмета на основните дейности. Очаква се нарастване на основните и финансови показатели, свързани с продажбите.

Не са налице важни събития, настъпили след датата на която е съставен годишният финансов отчет.

По отношение на информацията по чл.247 от Търговския закон, през финансовата година на членовете на Съвета на директорите са начислени възнаграждения за 48 х.лв. Член на Съвета на директорите участва като контролор в "Пътпроект" ЕООД. Членовете на Съвета на директорите притежават 69 546 броя акции с номинална стойност 1 лев. През годината нямат придобити или прехвърлени акции, издадени от дружеството. През годината не са сключвани договори от тези лица или свързани с тях лица, които да са извън обичайната дейност на дружеството или да са със съществено отклонение от пазарните условия.

Разработена и внедрена в предприятието е нова структурна схема, съгласно която като главни са определени офисите в Велико Търново, Шумен, Сливен, Пловдив и София. На резидентите на тези офиси бяха делегирани права и задължения на прокуристи и главни резиденти, надлежно описани в разработените за целия личен състав длъжностни характеристики.

От месец април в дружеството започна да се разработва и внедрява документация за Система за управление на качеството /СУК/. Със заповед на изпълнителния директор, считано от 01.11.2006г. започна експериментално практическо внедряване на СУК във всички структурни звена на дружеството.

ВАРНО С ОРИГИНАЛА



Стопанска политика през 2007г.

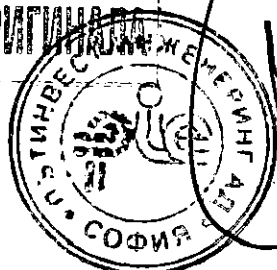
1. Съвместно участие в търгове с международни фирми, с оглед покриване на тържните изисквания по съответните международни програми
2. Търсене на възможности за работа като подизпълнител на чужди фирми по вече спечелени от тях търгове
3. Участие в търгове за осигуряване на обекти извън сферата на пътното строителство
4. Провеждане на цялостен вътрешен одит от обучени от фирмата одитори във всички главни офиси и в офисите с обекти
5. Финализиране на СУК и издаване на сертификат ISO 9001:2000 от лицензирана фирма
6. Оптимизиране на състава на дружеството съгласно договорените задачи
7. Развитие на маркетингова дейност, съгласно утвърдената програма, която включва:
 - системно проучване и анализиране на изискванията и потребностите на пазара към консултантските услуги в строителството
 - поддържане на актуална база-данни за нормативната уредба в областта на строителството
 - системно следене на информация за развитието на инфраструктурата
 - системно следене на информация за обявените търгове за консултантски услуги
 - проучване и анализиране на информация за дейността и поведението на конкурентните организации
 - използване на подходящи форми за популяризиране и рекламиране на дейността на дружеството
 - периодично разглеждане на резултатите от проведените дейности и набелязване на мерки за тяхното подобряване

22.03.2007 г.
гр. София

Изпълнителен директор:

инж. Валентин Зарев/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Елемент 7.1.

**СПРАВКА
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА
НА "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД**

1. Учредяване и предмет на дейност

Предприятието по своята юридическа форма е акционерно дружество, регистрирано по ф.д. № 27786/1991г. по описа на СГС. Седалището и адресът на управление са гр. София, община Витоша, бул."Цар Борис III" 257. Основният предмет на дейност е инженерни консултантски услуги, оценки за съответствие на инвестиционните проекти, строителен надзор и инвеститорски контрол.

2. База за изготвяне на финансовия отчет

Годишният финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводство и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети с ПМС № 46 от 21.03.2005г. Дружеството организира и осъществява текущото счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското търговско, данъчно и счетоводно законодателство.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципите за текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, постоянство

3. Счетоводна политика и допълнителна информация за елементите на баланса

ДМА са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и разходи по придобиване / увеличавана със съответни проценти обявявани от НСИ за периода 1999-2001г./, намалена с размера на начислената им амортизация/ увеличавана със съответни проценти обявявани от НСИ за периода 1999-2001г./ За активите към 31.12.2001г. е формиран преоценъчен резерв в размер на 115 х.лв.

Считано от 01.1.2002г. за последваща оценка предприятието възприема ДМА да се представят съгласно НСС 16 по препоръчителния подход – цена на придобиване минус натрупаните амортизации минус евентуално натрупана обезценка на активите с изключение на земите.

За земите е възприет алтернативния подход на НСС 16. Към 31.12.2003г. е направена еднократна преоценка на земите от лицензиран оценител и за тях е формиран преоценъчен резерв в размер на 56 х.лв.

За сградите е възприет алтернативния подход на НСС 16. Към 31.12.2003г. е направена еднократна преоценка на сградите от лицензиран оценител и за тях е формиран преоценъчен резерв в размер на 148 х.лв.

За останалите активи не е правена преоценка.

Към 31.12.2006г. беше отписан преоценъчния резерв на активи без остатъчна стойност в размер на 10 х. лв. , осчетоводени в сметка 117.С преоценъчния резерв е увеличен финансовия резултат.



Към 31.12.2006г. формираният преоценъчен резерв на дружеството възлиза на 200 х. лв.

В дружеството е възприет препоръчителният подход за последваща оценка след първоначално признаване на преоценените активи. В тази връзка увеличението на амортизируемата стойност на тези активи не се признава за данъчни цели и не е включено в ДАПл.

Дружеството прилага линеен метод на амортизация на ДМА, съгласно данъчно признатия размер на амортизационните норми за всички групи активи. През годината не са извършени промени в прилаганите норми на амортизация в сравнение с предходната 2005г. Стойностният праг за определяне на ДМА е 500 лева.

През годината са бракувани напълно амортизирани и негодни за употреба активи на стойност 44 х.лв. За тези активи преоценъчният резерв е отписан и са него е увеличаван финансовия резултат в годината на отписване.

Съставени са счетоводен и данъчен амортизационен план. В данъчния амортизационен план са изключени активите с нулева балансова стойност. Сградите са с отчетната им стойност преди преоценката. Със счетоводно начислените амортизации в размер на 74 386,51 лева е увеличен финансовият резултат, а с данъчно признатите в размер на 67 488,73 лева е намален.

През м. Януари 2003г. дружеството придоби чрез покупка за 1 500 х. лева 100% от капитала на "Пътпроект" ЕООД.

През м.май 2003г. Независимата строителна лаборатория "Инфраструктура" ЕООД беше отделена от "Пътинвест-инженеринг" АД като самостоятелно юридическо лице, което е 100% собственост на "Пътинвест-инженеринг" АД с капитал от 5 х. лева.

Стоково-материалните запаси се заприходяват по доставна стойност.

Считаме, че в края на отчетния период липсват условия за съществена преоценка на дълготрайните материални и нематериални активи.

Вземанията в национална валута са оценени при тяхното възникване по номинална стойност. Няма преоценени и отписани вземания. По-голямата част от тях са получени в периода до изготвяне на финансовия отчет.

Паричните средства са представени по номинална стойност на лева и по легова равностойност на база заключителен курс на БНБ за валутните активи.

Основният капитал на дружеството е 129 230 лева, разпределен в 129 230 броя акции с номинал 1 лев за всяка една.

Резервите в баланса са формирани от: преоценка на дълготрайни активи – 200 х.лв., общи резерви на стойност 10% от основния капитал – 13 х.лв. и от разпределение на натрупани печалби – 2 476 х.лв.

Финансовият резултат включва печалбата за текущата година в размер на 1 038 х.лв .

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Краткосрочните задължения са представени по номинална стойност на лева и за отчетния период няма отписани задължения. Съгласно протокол за кредиторска задължнялост в размер на 1015 х.лв. са потвърдени 99.39%. Към 15.03. са издължени 506 х.лв.

Краткосрочните вземания са представени по номинална стойност на лева. За отчетния период има отписано вземане в размер на 2 037,68 лева, с което е увеличен финансовият резултат. СД взе решение да не преоценява стари вземания, които са със справедлива цена, потвърдени са от възложителите и смятаме, че голяма част ще да бъдат получени. Съгласно протокол за дебиторска задължнялост в размер на 2 326 х.лв. са потвърдени 99.59%. Към 15.03, са издължени 621 х.лв. В сметка 411 като салдо стои сумата 5 276,12 лева, представляващо ДДС по анулирани от възложителя Фонд "РПИ" фактури в следващ данъчен период

4. Счетоводна политика и допълнителна информация за елементите в отчета за приходите и разходите.

Приходите от обичайната дейност се признават на принципа на текущо начисляване и съпоставимост с разходите. Те се признават и счетоводно се отчитат към момента на тяхното възникване, а не при паричното им уреждане.

Финансовите приходи се признават в момента на начисляването им, а приходите от валутни операции произтичат от месечните преоценки.

Разходите за обичайната дейност се признават в съответствие с принципа на текущо начисляване и съпоставимост с приходите. Възприета е методика за отчитане разходите за дейността по икономически елементи и паралелно с това отчитането им по дейности.

През годината е отчетено незавършено производство в размер на 9 х.лв., формирано от изпълнени отчуждителни процедури.

Сумите с корективен характер обхващат измененията на разходите за бъдещи периоди съгласно погасителен план, в посока намаление от 9 х.лв. и балансовата стойност на продадени стоки на стойност 18 х.лв.

Разход за данъци представлява корпоративен данък върху печалбата за РБ. В края на годината дружеството отчита активи по отсрочени данъци по реда на СС 12 в размер на 3 х.лв. възникнали от временни увеличаеми разлики от компенсируеми отпуски.

5. Други оповестявания

За изготвяне на отчета за паричния поток е използван прекия метод, въз основа на информацията от счетоводните регистри.

Сумите на временните разлики за 2006г. – увеличаеми и отсрочени данъчни пасиви върху тези разлики са представени в справка за временните данъчни разлики.

Сумата, призната като разход за доходи на персонала включва неизплатените доходи на персонала към 31.12.2006г. и сумата на неизползваните натрупващи се компенсируеми отпуски.

През 2006г. предприятието не е получавало правителствени дарения и не е ползвало преотстъпени и опростени данъци и няма преустановявани дейности.



През отчетния период дружеството е имало отношения със следните свързани лица: „Пътпроект“ ЕООД и НСЛ„Инфраструктура“ ЕООД.

Взаимоотношенията между ПИИ и дъщерните ѝ предприятия са съобразени с изискванията на НСС 24. През 2006г. е осчетоводен дивидент от печалбата на „Пътпроект“ в размер на 315 х. лева ,от НСЛИ в размер на 40 х. лв. и от Обединение „Пътинвест-инженеринг-Супервайзер“ – 45 х.лв. - общо 400 х.лв. като приходи от съучастия. С тази сума е намален финансовия резултат.През годината ПИИ е получил като приход от наем от НСЛИ в размер на 38 х. лева и приход от отопление в размер на 1 х.лева. През годината ПИИ е получил като приход от наем от Пътпроект в размер на 4 х. лева и приход от консултантски услуги в размер на 17 х.лева. Пътинвест е платил на Пътпроект 64 х.лв. разходи за парцеларни планове и оценка за съответствието. Общия размер на приходите от дъщерните предприятия възлиза на 460 х. лева, което представлява 12,77 % от размера на приходите на дружеството. През година Пътинвест е предоставил парични средства като заем на Пътпроект в размер на 121 500 лева,като е начислена лихва по този заем в размер на законовата лихва .

6. Показатели от Финансово-счетоводен анализ

А/

Показатели на рентабилност	2006 г.	2005г.
Нетна рентабилност на приходите от продажби	K=0,33	K=0,34
Брутна рентабилност на приходите от продажби	K=0,37	K=0,38
Рентабилност на собствения капитал	K=0,27	K=0,30
Капитализация на активите	K=0,21	K=0,25

Б/

Показатели на ефективност	2006 г.	2005г.
Ефективност на разходите	K=1,47	K=1,45
Ефективност на приходите	K=0,68	K=0,69

В/

Показатели за ликвидност	2006 г.	2005г.
Обща ликвидност	K=2,72	K=2,71
Бърза ликвидност	K=2,69	K=2,65
Незабавна ликвидност=абсолютна ликвидност	K=0,40	K=0,82

Г/

Финансова автономност	2006 г.	2005г.
Финансова автономност	K=3,80	K=5,17
Задлъжнялост	K=0,26	K=0,19

Основни изводи от финансово-счетоводния анализ

Към 31.12.2006г. „Пътинвест-инженеринг“ АД е действащо предприятие с перспектива да остане такова и за в бъдеще .

До 31.12.2006 г. дружеството своевременно е изплащало задълженията си към държавния бюджет, Националният осигурителен институт, общините и своите контрагенти.



На Общото събрание на акционерите беше взето решение неразпределената печалба от 2005г. да бъде разпределена за други резерви.

Годишният счетоводен отчет е изготвен от Виолета Младенова Здравкова – правоспособен икономист с диплома от ВИИ "Карл Маркс" специалност "Управление и планиране на народното стопанство" Стаж като счетоводител 16 години, от които 13 като главен счетоводител.

Главен счетоводител:

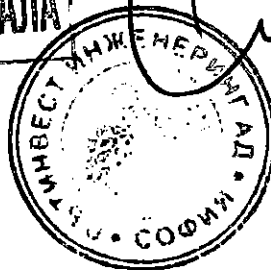
Изпълнителен директор:

/Виолета Здравкова/

/инж. В.Зарев/

22.03.2007г

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ДМА 2006

Приложение № 7.2

СПРАВКА

ЗА ДЪЛГОТРАЙНИТЕ /ДЪЛГОСРОЧНИТЕ/ АКТИВИ КЪМ 31.12.2006Г. НА "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД

хил. левове

Вид актив	Отчетна стойност на дълготрайните активи					Амортизация					Балансова стойност в края на периода
	В началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	В края на периода 1+2-3	Преоценена стойност 4+5-6	В началото на периода	начислена през периода	Отписани през периода	в края на периода	Преоценена амортизация в края на периода	
I. Дълготрайни материални активи											
Земя	96	-	-	96	96	-	17	5	149	149	96
Сгради	296	185	6	475	475	137	5	8	224	224	326
Машини и оборудване	241	4	11	234	234	227	44	-	275	275	10
Трансп. ср-ва	334	77	-	411	411	231	4	-	4	4	136
Съоръжения	4	2	-	6	6	4	8	30	56	56	2
Други ДМА	83	31	30	84	84	78	74	43	708	708	27
Обща сума I	1 054	289	47	1 306	1 306	677	74	43	708	708	597
II. Дълготрайни нематериални активи											
Програмни продукти	1	-	-	1	1	1	-	-	1	1	-
Обща сума II	1	-	-	1	1	1	-	-	1	1	-
III. Дългосрочни финансови активи											
в дъщерни предприятия	1 505	-	-	1 505	1 505	-	-	-	-	-	1 505
Обща сума III	1 505	-	-	1 505	1 505	-	-	-	-	-	1 505
IV. Отсрочени данъци	6	7	5	8	8	-	-	-	-	-	8
Обща сума IV	6	7	5	8	8	-	-	-	-	-	8
V. Разходи за бъдещи периоди	11	-	4	7	7	-	-	-	-	-	7
Обща сума V	11	-	4	7	7	-	-	-	-	-	7
Обща сума I-II+III+IV+V	2 577	306	56	2 827	2 827	678	74	43	708	708	2 117

22.03.2007 г.

Ръководител: Валентин Венев Зарев

Съставил: Виолета Младенова Здравкова



ВЯРНО СОПРИГНАЛА

Prilogenia_2006.xls

вземания и задължения

Елемент 7.3

СПРАВКА
ЗА ВЗЕМАНИЯТА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ КЪМ 31.12.2006Г.
НА "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД

А. ВЗЕМАНИЯ

хил.левове

Показатели	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
		до една година	над една година
I.Краткосрочни вземания	-	-	-
1. Вземания от свързани предприятия	246	246	
а/ от продажби	11	11	
б/ от съучастия	235	235	
2. Вземания от клиенти	1 677	1 677	
3. Данъци за възстановяване	4	4	
а/ ДДС	4	4	
4. Съдебни и присъдени вземания	2	2	
5. Други	397	397	
а/ по гаранции	198	198	
б/от социалното осигуряване	4	4	
в/ от лихви	9	9	
г/ други	186	186	
Всичко за I	2 326	2 326	
Общо вземания	2 326	2 326	

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

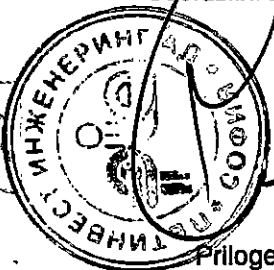
Показатели	Сума на задълженията	Степен на изискуемост	
		до една година	над една година
I.Краткосрочни задължения	-	-	
1. Задължения към доставчици	106	106	
2. Задължения по получени аванси	229	229	
3. Задължения към персонала	418	418	
4. Данъчни задължения	96	96	
а/ данък върху печалбата	40	40	
б/ ДДС	36	36	
в/ Други данъци	20	20	
5. Задължения към осигурителни предприятия	71	71	
а/ социално осигуряване	59	59	
б/ здравно осигуряване	12	12	
6. Други краткосрочни задължения	95	95	
Всичко за I	1 015	1 015	
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ	1 015	1 015	

22.03.2007 г.

Ръководител: Валентин Венерзарев

Съставил: Виолета Младенова Здравкова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



СПРАВКА
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА КЪМ 31.12.2008Г.
НА "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД

ХИЛ.ЛЕВОВЕ									
Вид и брой на ценните книжа		Стойност на ценните книжа					в това число		
		преценка			преценена стойност	от технически резерви	други резерви		
		увеличение	намаление						
Показатели	обикновени	привилегии	конвертируеми	отчетна стойност					
I. Краткосрочни финансови активи									
В ценни книжа									
1. Акции									
2. Изкупени собствени акции									
3. Облигации									
4. Изкупени собствени облигации									
5. Държавни ценни книжа									
Обща сума I.									
I. Дългосрочни финансови активи									
В ценни книжа									
1. Акции									
2. Облигации									
3. Държавни ценни книжа									
4. Инвестиционни бонове									
5. Други документи и права									
Обща сума II.									

22.03.2007 г.

Образец: Валентин Венев Зарев

изпълнител: Биолета Младенова Здравкова

ВЯНО СОРТАМЕНТА

Prilogia_2006.xls

капитали

Елемент № 7.5.

СПРАВКА
ЗА УЧАСТИЯТА В КАПИТАЛИТЕ НА ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ КЪМ 31.12.2006Г.
НА "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД

хил.левове

Показатели	Размер на съчастието	Размер на съчастието под формата на дялове
А. Съчастия в предприятия в страната		
1. Съчастия в дъщерни предприятия	1 505	1 505
Обща сума на съчастията в предприятия в страната	1 505	1 505

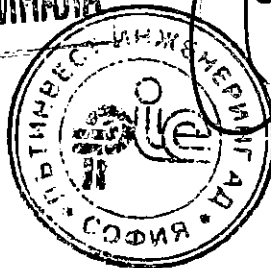
22.03.2007 г.

Ръководител: Валентин Венев Зарев

Съставил: Виолета Младенова Здравкова



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ЛИХВИТЕ

Елемент № 7.6.

СПРАВКА
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ОТ ЛИХВИ КЪМ 31.12.2008Г.
НА "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД

ХИЛ.ЛВ.

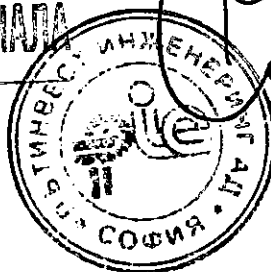
Показатели	Начислени суми	платени/получени/
I. Приходи от лихви		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки	3	3
2. Лихви по предоставени краткосрочни заеми	11	2
3. Други лихви	26	26
Обща сума на приходите от лихви	40	31
I. Разходи за лихви	-	
1. Лихви по краткосрочни заеми		
а/ редовни заеми в левове	-	-
Обща сума на разходите за лихви	-	-

22.03.2007 г.

Ръководител: Валентин Венев Зарев

Съставил: Виолета Младенова Здравкова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



извънредни 7.7

Елемент № 7.7.

СПРАВКА
ЗА ИЗВЪНРЕДНИТЕ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ КЪМ 31.12.2006Г.
НА "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД

х.лв.

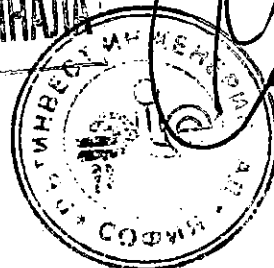
Показатели	Сума
I. Извънредни приходи	
1. Получени застрахователни обезщетения	
2. Други	
Обща сума I.	
II. Извънредни разходи	
1. Разходи от природни и други бедствия	
2. Разходи от принудително отчуждаване на активи	
3. Други	
Обща сума II.	

22.03.2007 г.

Ръководител: Валентин Венев Зарев

Съставил: Виолета Младенова Здравксва

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



фин.резултат

Елемент № 7.8.

СПРАВКА
ЗА ФИНАНСОВИТЕ РЕЗУЛТАТИ КЪМ 31.12.2006Г.
НА "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД

хил.левове

Показатели	Сума
A. Неразпределена печалба	-
I. Неразпределена печалба към 01.01.	848
Обща сума I	848
II. Разпределение на печалбата от минали години за:	
1. Резерви	848
Обща сума II	848
I. Неразпределена печалба към 31.12.	-
B. Финансов резултат от текущата година	1 038
1. Печалба	1 038

22.03.2007 г.

Ръководител: Валентин Велиев Зарев

Съставил: Виолета Младенова Здравкова



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



врем.разлики

Елемент № 7.9.

СПРАВКА
ЗА АКТИВИТЕ И ПАСИВИТЕ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ
НА "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД
КЪМ 31.12.2006 Г.

хил.левове

Видове временни разлики	РАЗМЕР на временни разлики	актив по отсрочени данъци	пасив по отсрочени данъци
I. В началото на годината	39	6	
A. Намаляеми			
1. Компенсируеми отпуски	73	7	
II. Изменения през годината /възникнали и признати през годината/	29	4	
A. Намаляеми	-	-	
1. Компенсируеми отпуски	-	-	
III. Корекции	-	-	-
A. Намаляеми		-	-
1. Компенсируеми отпуски	-	(3)	-
IV. В края на годината /I+II+III/	83	8	

22.03.2007 г.

Ръководител: Валентин Венев Зарев

Съставил: Виолета Младенова Здравкова



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

