

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
за учредяване на еднолично дружество с ограничена отговорност

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Учредяване

Чл. 1 С настоящия учредителен акт, ЛЮБОМИР НИКОЛОВ АЛЕКСАНДРОВ, чредява в гр. София, ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ по реда на чл. 113 и сл. от Търговския закон, наричано по-нататък в учредителния акт "дружеството".

Статут

Чл. 2. (1) Дружеството е юридическо лице, отделно от едноличния собственик на капитала и е търговец по правно - организационната си форма.

(2). Дружеството не отговаря за задълженията на едноличния собственик на капитала. Едноличния собственик на капитала не отговаря за задълженията на дружеството.

Фирма

Чл. 3.(1) Фирмата на Дружеството е „ГРИЙН ВАЛЕЙС“ЕООД, изписана на кирилица и латиница, съответно GREEN VALLEYS EOOD.

(2) Фирмата на дружеството, заедно с указание за седалището, адресът на управлението му, съдът, в който е регистрирано, номерът на регистрацията и банковата сметка се посочват във всички документи на дружеството.

Седалище и адрес на управление

Чл. 4. Седалището на дружеството е в гр. София, район "Нови Искър", ж.к. „Курило“, ул. „Крененица“ №24, вх. Б, ап. 10

Срок

Чл. 5. Дейността и съществуването на дружеството не са ограничени с прекратителни срок или условие.

Предмет на дейност

Чл. 6. Предметът на дейност на дружеството е: покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни физически и юридически лица, включително посреднически услуги при покупко – продажба, замяна и отдаване под наем на недвижими имоти, сделки с интелектуална собственост, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни или други услуги, консултантска дейност, извършване на всякакъв вид услуги, външнотърговска и външноикономическа дейност и всяка друга дейност, която по предмет и обем изисква да бъде извършвана по търговски начин и не е забранена за осъществяване от българското законодателство, дори и да не е изброена по-горе. Дейностите, за чието упражняване се изисква разрешително или лиценз, ще бъдат упражнявани след получаването му.

II. КАПИТАЛ

Дружествен капитал

Чл.7. Дружественият капитал възлиза на 7000 /седем хиляди/ лева. Към момента на учредяване на настоящото дружество капиталът е внесен изцяло.

Чл.8. Капиталът на дружеството е разпределен в 70 (седемдесет) дяла, всеки с номинална стойност от по 100 (сто) лева.

Изменение на дружествения капитал и покриване на загуби

Чл. 9. (1) Дружественият капитал може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик на капитала чрез увеличаване стойността на дяловете или чрез записване на нови дялове.

(2) Загубите, според годишния баланс, се покриват от резервите на дружеството.

(3) Дружественият капитал може да бъде намален по решение на собственика. В този случай, изплащане на собственика може да се направи след изпълнение на предвидените в Търговския закон изисквания.

III. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Органи за управление

Чл.10. Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала на основание чл.147, ал.1 от ТЗ и/или назначен от него управител, заедно или поотделно, съобразно решението на собственика на дяловете от капитала.

Едноличен собственик на капитала

Чл. 11. (1) От изключителна компетентност на собственика са следните решения:

1. Изменяне и допълване на учредителния акт;
2. Прехвърляне на дружествен дял на трето лице;
3. Приемане на годишния отчет и баланса, разпределяне на печалбата и вземане на решение за нейното изплащане;
4. Намаляване и увеличаване на дружествения капитал;
5. Назначаването на управител, сключване на договор с тях, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност;
6. Откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти, на вещни права върху тях и обременяването им с тежести;
8. Предявяване искове на дружеството срещу управителя и други назначени от едноличния собственик на капитала лица, назначаване на представител за водене на процеси срещу него;
9. Сключване на договори за кредит от името и за сметка на дружеството.
10. Назначаване на проверител.

(2). Решенията на едноличния собственик на капитала се вземат в писмена форма и за тях се съставя протокол, който се подвързва в нарочна за това книга.

Управител

Чл.12. (1) Управителят има право да извършва всички действия и сделки, които са свързани с търговската дейност на дружеството, да го представлява и упълномощава други лица за извършване на определени действия.

(2) Управителят:

1. Организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;
2. Изготвя и предлага за одобряване от едноличния собственик на капитала годишния отчет и баланс;
3. Организира дейността на дружеството, осъществява оперативното му ръководство, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;
4. Сключва трудовите договори със служителите на дружеството, освен с тези, които се назначават от едноличния собственик на капитала;

(3) Управителят - текущо и при поискване - информира едноличния собственик на капитала за дейността на дружеството и му осигурява достъп до търговската и счетоводна документация.

(4) Управителят е длъжен незабавно да уведоми едноличния собственик на капитала в случай, че бъдат реализирани загуби, надвишаващи 1/4 от капитала, както и във всички случаи на опасност за икономическата стабилност на дружеството.

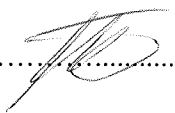
(5) Когато управителят е лице различно от едноличния собственик на капитала, той не може да изземва неговите функции.

(6) Отношенията между дружеството и управителя, които не са уредени с този учредителен акт, се уреждат с писмен договор.

УЧРЕДИТЕЛ: 

/ Любомир Александров /

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА и УПРАВИТЕЛ

Подпис 

/ Любомир Александров /