

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За 2012 год.

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Фирма:

„ЕФ ДЖИ - ИНВЕСТ“ АД

Седалище и адрес на управление:

Гр. Русе 7000, ул. "Муткурова" 36, вх. А - 3, ет. 2, офис 14

Предмет на дейност:

Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в публични и непублични български и чуждестранни дружества.

Собственост:

Дружеството е 100% частна собственост.

Капитал:

500 000 (петстотин хиляди) лева, разпределен в 500 000 (петстотин хиляди) акции, всяка по 1 (един) лев. Акционери са десет лица - девет физически и едно юридическо.

Представителство и управление:

До 08.01.2013 год Дружеството се представлява и управлява от Емил Владимиров Клименко и Марио Георгиев Климов - заедно и поотделно, а след тази дата от Теодора Руменова Върбанова.

История

„ЕФ ДЖИ - ИНВЕСТ“ АД е регистрирано с решение 20080606093532 в регистъра на търговските дружества. Акционери в Дружеството са десет лица - девет физически и едно юридическо.

Наличие на клонове:

Към настоящия момент Дружеството няма регистрирани клонове.

Действия, свързани с научноизследователска и развойна дейност:

В настоящия момент Дружеството не извършва научноизследователска и развойна дейност.

Информация за използваните от предприятието финансови инструменти:

През 2012 г. „ЕФ ДЖИ - ИНВЕСТ“ АД не е ползвало банково и небанково финансиране и е разчитало изцяло на собствени средства за реализиране на проектите си.

ХАРАКТЕРИСТИКА НА ДЕЙНОСТТА

изразяващо се в увеличен обем на дневната търговия на БФБ, траен ръст на приходите от продажби и печалбите на български компании, формиращи облика на Софикс, съчетано с нарастване на износа им, определя стратегията на фирмата да продължи дейността си в съответствие с основните си приоритети - увеличаване на операциите с финансови инструменти в страната.

2. Стратегия за вътрешно развитие: По отношение на вътрешното си развитие, фирмата си беше поставила следните цели:

- изграждане на функционираща система за търговия на акции и други деривативни инструменти на фондовия и валутния пазар, чрез използване на методите на фундаменталния и техническия анализ
- определяне на индикатори и показатели за увеличаване на верните търговски сигнали за покупка и продажба на базови активи

Вътрешното развитие на една компания е динамичен и перманентен процес. За изпълнение на поставените цели, през 2010 г. дружеството непрекъснато отделяше времеви, кадрови и финансов ресурс за подобряване на системата за търговия, с цел използването и в дългосрочен план. За тази цел бе създадена софтуерна програма, преминала няколкомесечен тестов период и показала добри резултати, представляващи стабилна основа за надграждане и доусъвършенстване.

Приоритети:

- Засилване на търговията с финансови инструменти на вътрешния и международните пазари
- Осигуряване на добро финансово състояние на дружеството, като се поддържа добра ликвидност към всеки един момент
- оптимизиране на инвестиционния портфейл, с цел увеличаване на приходите от операции с финансови инструменти
- персонал - Обучението на персонала в Дружеството, чрез курсове и семинари, организирани в града от инвестиционни посредници

Резултати от дейността на Дружеството през годината:

През 2012 год. дружеството не е осъществявало дейност.

Дружеството няма краткосрочни и дългосрочни задължения. Ръководството на дружеството не е сключвало договори, които да излизат извън обичайната дейност или да се различават от пазарните условия.

Към момента не са настъпили съществени фактори, които да са повлияли негативно на дейността на дружеството.

Всяко функциониращо дружество е изложено на определени рискове, които оказват въздействие върху резултатите от дейността му.

СИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ

Политически риск: Ръководството счита, че не са налице тенденции, обстоятелства или рискове от политически характер, за които да има основание да се смята, че ще доведат до съществени промени и неблагоприятно въздействие върху дейността на Дружеството.

Макроекономически рискове: Пазарната среда, в която се развива Дружеството е силно динамична и ръководството се стреми да осъществява гъвкава политика по отношение на

лицензионен режим.

НЕСИСТЕМАТИЧНИ (МИКРОИКОНОМИЧЕСКИ) РИСКОВЕ

Отраслов риск: Отрасълът, в който е позиционирано Дружеството, е динамичен, но атрактивен и водещ в сферата на финансите. Предвид полагането на променена нормативна база и усилията на правителството в последната година в посока прозрачност и опростяване на механизмите на търговия на БФБ, отрасълът е в много добра изходна позиция и голям потенциал за развитие.

Фирмен риск:

В гр. Русе съществуват и други фирми, занимаващи се с този тип дейност. Заради на практика неограничения пазар, а и поради спецификата на извършване на дейност на капиталовите пазари, дейността, извършвана от тези фирми не е конкурентна на извършваната дейност от Дружеството и засилената или намалена търговия от същите не влияе върху дейността на ЕФ ДЖИ - Инвест АД.

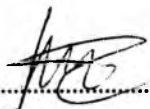
Финансов риск:

Дейността на Дружеството е изложена на минимални финансови рискове, поради отсъствие на кредити и издръжка изцяло със собствени средства. Финансов риск съществува по отношение на намаляване стойността на базовите активи - акции, в резултат на негативното отражение на икономическата криза върху компаниите, търгувани на българската фондова борса. Ръководството на дружеството счита, че предвид включването ни на фондовия пазар при ниски нива на цените на акции, рискът е минимален. Това се подкрепя и от отчетените резултати на голяма част от дружествата за 2012 г., както и извършените от тях сериозни инвестиции в нови обекти извън страната и навлизането им на нови пазари, спрямо досега съществуващите, а така също и обявените позитивни намерения за повечето от тях по отношение на дивидентната им политика.

Инвестиционен риск:

Поради динамичността на този пазар, както и поради липсата на голяма волатилност на базовите активи, а и заради преминаващата криза, всяка инвестиция от страна на Дружеството, е с идея за средносрочна възвращаемост.

Русе,
14.06.2013 год.

Изготвил: 

Александър Борисенков