

БАЛАНС

Приложение № 1 от СС 1

"ГРАНД БАНСКО СПА-ХОТЕЛ" АД

на
 адрес **България, гр. София, Ул. Майстор Алекси Рилец №38, Сектор А, ет. 3, Офис 8**
 към **31.12.2020г.**

А К Т И В			П А С И В		
Раздели, групи, статии		Сума текуща година 2020	Сума предходна година 2019	Раздели, групи, статии	
		Сума текуща година 2020	Сума предходна година 2019		
а		1	1	а	
А.	ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			А.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ
Б.	НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I.	Записан капитал
I.	Нематериални активи			II.	Премии от емисии
1	Продукти от развойна дейност			III.	Резерв от последващи оценки
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи			IV.	Резерви
3	Търговска репутация			1	Законови резерви
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции
Общо за група I:		0	0	3	Резерв съгласно учредителен акт
II.	Дълготрайни материални активи			4	Допълнителни резерви
1	Земи и сгради, в т.ч.:	409	409	Общо за група IV:	
	- земи	395	395	V.	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:
	- сгради	14	14		- неразмислена печалба
2	Машини, производствено оборудване и апаратура				- непокрита загуба
3	Съоръжения и други			Общо за група V:	
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	1291	2 171	VI.	Текуща печалба (загуба)
Общо за група II:		1700	2 580	Общо раздел А:	
III.	Дългосрочни финансови активи			Б.	ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ
1	Акции и дялове в предприятия от група			1	Провизии за пенсии и други подобни задължения
2	Предоставени заеми на предприятия от група			2	Провизии за данъци, в т.ч.:
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				- отсрочени данъци
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3	Други провизии и сходни задължения
5	Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б:	
6	Други заеми			В.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ
7	Изкупени собствени акции			1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:
Общо за група III:		0	0		- до 1 година
IV.	Отсрочени данъци	111	111		- над 1 година
Общо за раздел Б:		1811	2 691	2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:
V.	ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				- до 1 година
I.	Материални запаси				- над 1 година

1	Суровини и материали			3	Получени аванси, в т.ч.: Приложение № 1 от СС 1 177		
2	Незавършено производство			- до 1 година		191	177
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0	- над 1 година			
	- продукция			4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	38	32
	- стоки			- до 1 година		38	32
4	Предоставени аванси	25	222	- над 1 година			
Общо за група I:		25	222	5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
II. Вземания				- до 1 година			
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	7	17	- над 1 година			
	- над 1 година			6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			- до 1 година			
	- над 1 година			- над 1 година			
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	1087	1 615	7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	637	468
	- над 1 година			- до 1 година		637	468
4	Други вземания, в т.ч.:	232	107	- над 1 година			
	- над 1 година			8	Други задължения, в т.ч.:	173	299
Общо за група II:		1326	1 739	- до 1 година		173	0
III. Инвестиции				- над 1 година		0	0
1	Акции и дялове в предприятия от група				към персонала, в т.ч.:	0	0
2	Изкупени собствени акции			- до 1 година		0	0
3	Други инвестиции	895		- над 1 година			
Общо за група III:		895	0		осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
IV. Парични средства, в т.ч.:				- до 1 година		0	0
	- в брой	4	3	- над 1 година			
	- в безсрочни сметки (депозити)	6	121		данъчни задължения, в т.ч.:	0	0
Общо за група IV:		10	124	- до 1 година			
Общо за раздел В:		2256	2 085	- над 1 година			
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ				Общо за раздел В, в т.ч.:		1039	976
				- до 1 година		1039	677
				- над 1 година		0	0
				Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		0	1 249
				- финансираня			
				- приходи за бъдещи периоди			1 249
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		4067	4776	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		4067	4 776

Дата: 30.06.2022г.

Съставител:
Мила Димитрова Ненкова

Ръководител:
Емил Орлинов Енев



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

"ГРАНД БАНСКО СПА-ХОТЕЛ" АД

България, гр. София, Ул. Майстор Алекси Рилец №38, Сектор А, ет. 3, Офис 8

01.01.2020г. - 31.12.2020г.

Наименование на разходите		Сума текуща година 2020	Сума предходна година 2019	Наименование на приходите		Сума текуща година 2020
а		1	1	а		1
А. РАЗХОДИ				А. ПРИХОДИ		
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	2191
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1092	487		а) продукция	
	а) суровини и материали				б) стоки	1 560
	б) външни услуги	1092	487		в) услуги	
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0	2	г) други	631
	а) разходи за възнаграждения	0	0	3	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	1 050
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	0	0	4	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	
	- осигуровки, свързани с пенсии				Други приходи, в т.ч.:	
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	0	8385	Общо приходи от оперативна		- приходи от финансираня
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:		8385	5		3241
	- разходи за амортизация				Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в	
	- разходи от обезценка		8385	6	- приходи от участия в предприятия от група	
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи				Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	
5	Други разходи, в т.ч.:	1690	1336	7	- приходи от предприятия от група	
	а) балансова стойност на продадените активи	1690	1336		Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	40
	б) провизии				а) приходи от предприятия от група	
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		2782	10208		б) положителни разлики от операции с финансови активи	
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5+6+7)		
	- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			8	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	11	39	9	Загуба от обичайна дейност	
	а) разходи, свързани с предприятия от група	5		Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)		Извънредни приходи
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			10		3282
Общо финансови разходи (6+7)		11	39	11	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0
8	Печалба от обичайна дейност	489			Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0
9	Извънредни разходи	13	46			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		2806	10293			
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	476				
11	Разходи за данъци от печалбата					
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		(109)			
13	Печалба (10 - 11 - 12)	476				
Всичко (Общо разходи+11+12+13)		3282	10184	Всичко (Общо)		3282

Дата: 30.06.2022г.

Съставител:
Мила Димитрова НенковаРъководител:
Емил Орлин

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

"ГРАНД БАНСКО СПА-ХОТЕЛ" АД

България, гр. София, Ул. Майстор Алекси Рилец №38, Сектор А, ет. 3, Офис 8

01.01.2020г. - 31.12.2020г.

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъплени- ния	постъплени- ния	нетен поток	постъплени- ния	плащания	нетен поток
а	1	1	3	1	2	6
А. Парични потоци от основната дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	322	61	261	2194	188	2006
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0			0
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6 Плащания при разпределения на печалби			0			0
7 Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
8 Други парични потоци от основната дейност			0			0
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	322	61	261	2194	188	2006
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6 Други парични потоци от инвестиционната дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансовата дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа			0			0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	89	463	(374)	369	2246	(1877)
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0		7	(7)
5 Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7 Други парични потоци от финансовата дейност		1	(1)			0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	89	464	(375)	369	2253	(1884)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	411	525	(114)	2563	2441	122
Д. Парични средства в началото на периода			124			2
Е. Парични средства в края на периода			10			124

Дата: 30.06.2022г.

Съставител:
Мила Димитрова НенковаРъководител:
Емил Орлинов Елев

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

"ГРАНД БАНСКО СПА-ХОТЕЛ" АД

България, гр. София, Ул. Майстор Алексис Рилец №38, Сектор А. ет. 3, Офис 8

01.01.2020г. - 31.12.2020г.

хил. лева

Показатели	Основен капитал <i>1</i>	Резерви				Финансов резултат			Резерв <i>9</i>	Общо собствен капитал <i>10</i>
		Премии от емисия <i>2</i>	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви <i>3</i>	Целеви резерви		Печалба <i>7</i>	Загуба <i>8</i>			
				Общи <i>4</i>	Специализирани резерви <i>5</i>			Други <i>6</i>		
Салдо в началото на отчетния период	689	0	10471	0	131	0	0	(9367)	0	1924
1 Изменения за сметка на собствениците в т.ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение										0
намаление										0
2 Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	476		0	476
3 Разпределения на печалба	0	0	0	0	0	0		0	0	0
в т.ч. за дивиденди	0	0	0	0	0	0		0	0	0
4 Покриване на загуба	0	0							0	0
5 Последващи оценки на ДМА в т.ч.:	0	0	628	0	0	0	0	0	0	0
увеличение	0	0	628	0	0	0	0	0	0	0
намаление	0	0		0	0	0	0	0	0	0
Последващи оценки на финансови активи и										
6 инструменти в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение	0	0			0	0	0	0	0	0
намаление	0	0			0	0	0	0	0	0
Промени в счетоводната политика, грешки										
7 и др.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8 Други изменения в собствения капитал									0	0
Салдо към края на отчетния период	689	0	11099	0	131	0	476	(9367)	0	3028
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в										
9 чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Промени от преизчисляване на финансови										
10 отчети при свръх инфлация	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	689	0	11099	0	131	0	476	(9367)	0	3028

Дата: 30.06.2022г.

Съставител:
Мила Димитрова НейковаРъководител:
Емил Орлинов Енев