

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на Хмела АД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на Хмела АД („Дружеството“), съдържащ баланс към 31 декември 2019 г., отчет за приходите и разходите за годината, отчет за собствения капитал и отчет за паричните потоци завършващи на тази дата, както и приложение, което съдържа обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет:

- представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2019 г. и неговите финансови резултати от дейността за годината, завършваща на тази дата; и
- е изготвен съгласно изискванията на Националните счетоводни стандарти и Закона за счетоводството.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България - Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г./утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти, включително освобождаванията за представяне и оповестяване по тези стандарти и по чл. 29 от Закона за счетоводството, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат

влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят основание (база) за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Орлин Костадинов Бараков – регистриран одитор

Велинград

Дата 10.06.2020



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "ХМЕЛА" АД
адрес България, гр. Велинград, Индустриална зона, Хмела 1
Вписано в търговски регистър с ЕИК 112034029
към 31.12.2019

АКТИВ			
Раздели, групи, статии		Сума текуща година	(хил. лева) предходна година
а		1	2
A.	Записан, но невнесен к-л		
B.	Нетекущи/дълготрайни/ активи		
I.	Нематериални активи		
	Общо за група I:	0	0
II.	Дълготрайни материални активи		
1	Земни и сгради, в т.ч.	4	6
	Земни	1	1
	Сгради	3	5
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	61	21
3	Съоръжения и други	1	2
4	Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане		
	Общо за група II:	66	29
III.	Дългосрочни финансови активи		
1	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	214	214
2	Други заеми		
	Общо за група III:	214	214
	Общо за раздел Б:	280	243
B.	Текущи /краткотрайни/ активи		
I.	Материални запаси		
1	Суровини и материали	4	3
2	Незавършено производство	12	10
3	Продукция и стоки в т.ч.	115	65
	продукция	98	65
	стоки	17	
	Общо за група I:	131	78
II.	Вземания		
	Вземания от клиенти и доставчици в т.ч.	311	422
2	Други вземания, в т.ч.	4	
	Общо за група II:	315	422
III.	Инвестиции		
	Общо за група III:	0	0
IV.	Парични средства, в т.ч.		
	в брой	3	4
	безсрочни сметки/депозити/	112	105
	Общо за група IV:	115	109
	Общо за раздел В:	561	609
Г.	Разходи за бъдещи периоди		
	Сума на актива (А+Б+В+Г)	841	852
	Условни активи	0	0

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии		Сума текуща година	(хил. лева) предходна година
а		1	2
A.	Собствен капитал		
I.	Записан капитал	99	99
II.	Премии от емисия		
III.	Резерв от последващи оценки	13	13
IV.	Резерви		
1	Законови резерви	11	11
2	Други резерви	186	183
	Общо за група IV:	197	194
V.	Натрупана печалба (загуба) от мин. год. в т.ч.		
	- неразпределена печалба	389	336
	Общо за група V:	389	336
V.	Текуща печалба/загуба/	54	53
	Общо раздел А:	752	695
Б.	Провизии и сходни задължения		
	Общо за раздел Б:	0	0
В.	Задължения		
1	Задължения към доставчици, в т.ч.	80	139
	- до 1 година	59	53
	- над 1 година	21	86
2	Други задължения, в т.ч.	9	18
	- до 1 година	6	15
	- над 1 година	3	3
	-Персонал	1	1
	- до 1 година	1	1
	-Осигурителни задължения		1
	- до 1 година		1
	-Данъчни задължения, в т.ч.	3	13
	- до 1 година	3	13
	-Други, в т.ч.	5	3
	- до 1 година	2	
	- над 1 година	3	3
	Общо раздел В, в т.ч.:	89	157
	- до 1 година	65	68
	- над 1 година	24	89
Г.	Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.	0	0
	Сума на пасива (А+Б+В+Г)	841	852
	Условни пасиви	0	0

Дата: 20.06.2020 г.

Съставител: Бойка Кривулева

Ръководител: Асен Иванов

0604 Орлин Барakov
Регистриран одитор

10.06.2020

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

"ХМЕЛА" АД

Индустриална зона, Хмела 1

на

адрес

Вписано в търговски регистър с ЕИК 112034029

за

01.01.2019 - 31.12.2019

Наименование на разходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
А. Разходи		
1. Намаляване на запасите от продукция и НП		8
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.	79	60
а суровини и материали	70	49
б външни услуги	9	11
3. Разходи за персонала в т.ч.	45	38
а разходи за възнаграждения	37	32
б разходи за осигуровки в т.ч.	8	6
- осигуровки свързани с пенсия		
4. Разходи за амортизации и обезценка в т.ч.	10	8
а амортизации и обезценка на на ДМА и НДМА в т.ч.	10	8
- разходи за амортизации	10	8
- разходи от обезценка		
б разходи от обезценка на текущи/краткотрайни/ активи		
5. Други разходи, в т.ч.	0	4
а балансова стойност на продадените активи		4
б провизии		
в други		
Общо разходи за оперативна дейност: 1+2+3+4+5/	134	118
6. Разходи от обезценка на финансови активи, вкл. инвестиционни, признати като текущи активи, в т.ч.:		
а отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи в т.ч.	1	1
а разходи, свързани с предприятия от група		
б отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи: 6+7/	1	1
8. Печалба от обичайна дейност	61	59
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	135	119
10. Счетоводна печалба	61	59
11. Разходи за данъци от печалбата	7	6
12. Други данъци, алтернативни на КД		
13. Печалба (10-11-12)	54	53
Всичко (Общо разходи +11+12+13)	196	178

Наименование на приходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
Б. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби на:	148	156
1 Продукция	137	135
2 Стоки		3
3 Услуги	11	18
4 Други		
2. Увеличение на запасите от продукция и НП	35	
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		8
4. Други приходи, в т.ч.	13	14
а приходи от финансови	13	10
Общо приходи от оперативна дейност: 1+2+3+4/	196	178
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
а от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиционни и заеми, признати като нетекучи активи, в т.ч.		
а от предприятия от група		
7. Други лихви и финансови в т.ч.		
а от предприятия от група		
б Положителни разлики от операции с финансови активи		
в Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи: 5+6+7/	0	0
8. Загуба от обичайна дейност	0	0
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	196	178
10. Счетоводна загуба	0	0
11. Загуба (Д+V)	0	0
Всичко /Общо приходи+11/	196	178

Дата: 20.06.2020 г.

Съставител: Бойка Кривулева

Ръководител: Асен Ириджан

[Своерученство]

0604 Орлин Бараков
Регистриран одитор

10.06.2020



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "ХМЕЛА" АД
адрес Индустриална зона ХМЕЛА I
за 01.01.2019 - 31.12.2019

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващ и оценки на активи и пасиви	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени	Резерв съгласно учредителен и акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокритата загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	99		13	11			183	336	0	53	695
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
3. Грешки											0
4. Салдо в следствие промени в счетоводната политика и грешки											0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение											0
намаление											0
6. Финансов резултат за текущия период											0
7. Разпределения на печалба										54	0
в т.ч. за дивиденди											0
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
увеличение											0
намаление											0
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	3	53	0		56
увеличение							3	53		(53)	56
намаление											0
11. Салдо към края на отчетния период	99	0	13	11		0	186	389	0	54	752
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
12. Собствен капитал към края на отчетния период	99	0	13	11		0	186	389	0	54	752

Дата 20.06.2020 г.

Съставител: Бойка Кривулева

Ръководител: Асен Иванов

mf

0604 Орлин Бараков
Ръководител



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

"ХМЕЛА" АД

Индустриална зона, Хмела 1

01.01.2019 - 31.12.2019

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп- ления	плащания	нетен поток	постъп- ления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	288	162	126	74	23	51
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		45	(45)		40	(40)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата		3	(3)		2	(2)
Плащания при разпределения на печалби			0			0
Други парични потоци от основната дейност	13	27	(14)	10	15	(5)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	301	237	64	84	80	4
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		57	(57)	3		3
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от инвестиционната дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	0	57	(57)	3	0	3
В. Парични потоци от финансовата дейност			0			
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от финансовата дейност		1	(1)			0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	0	1	(1)	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	301	295	6	87	80	7
Д. Парични средства в началото на периода			109			102
Е. Парични средства в края на периода			115			109

Дата: 20.06.2020 г.

Съставител: Бойка Кривулева

Ръководител: Асен Иванов



0604 Орлин Бараков
Регистриран администратор

10.06.2020



Справка за нетекущите/ дълготрайните / активи

на "ХМЕЛА" АД

към 31.12.2019

(хил. лева)

Показатели		Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)		Амортизация					Последваща оценка		Преоценена амортизация		Балансова стойност в края на периода (7-14)
		на		на		увеличение	намаление	на	увеличение	намаление	в края на периода		отписан през периода		увеличение	намаление			
		в началото на периода	на постъпите през периода	на излезите през периода	в края на периода (1+2-3)						началото на периода	на през периода	а през периода	10			11	12	
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
I. Нематериални активи																			
1 Продукти от развояна дейност					0			0				0			0	0			
Конфесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи					0			0				0			0	0			
2 Търговска репутация					0			0				0			0	0			
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане					0			0				0			0	0			
Общо за група I:		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
II. Дълготрайни материални активи																			
1 Земи и сгради, в т.ч.		49			49				49	43	2		45		45	4			
земни		1			1				1				0		0	1			
сгради		48			48				48	43	2		45		45	3			
Машини, производствено оборудване и апаратура		163	47		210			210	142	7		149		149	61				
3 Съоръжения и други		29			29			29	27	1		28		28	1				
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане															0	0			
Общо за група II:		241	47	0	288	0	0	288	212	10	0	222	0	222	66	66			
III. Дългосрочни финансови активи																			
1 Акции и дялове от предприятия в група												0			0				
Предоставени заеми на предприятия от група					0			0				0			0	0			
3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		214			214			214				0			0	214			
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия					0			0				0			0	0			
5 Дългосрочни инвестиции					0			0				0			0	0			
6 Други заеми					0			0				0			0	0			
7 Изкупени собствени акции					0			0				0			0	0			
Общо за група III:		214	0	0	214	0	0	214	0	0	0	0	0	0	0	214			
Общ сбор (I+II+III+IV):		455	47	0	502	0	0	502	212	10	0	222	0	222	66	280			
Отсрочени данъци																			
Общ сбор (I+II+III+IV):																			

Дата: 20.06.2020 г.

Съставител: Бойка Кривалева

Ръководител: ХМЕЛА АД



О П О В Е С Т Я В А Н Е

на годишния счетоводен отчет за 2019 год.
на **ХМЕЛА АД**

“ХМЕЛА” АД, Булстат 112034029 , с адрес: гр.Велинград, Индустриална зона, Хмела 1 - е дружеството което е регистриран земеделски производител с основна дейност хмелопроизводство, което е образувано през 1994 г. като акционерно дружество .Акционери “Хмелинвест” АД и Асен Иванов Иванов. Дружеството е регистрирано с капитал 98 672 лева разпределени на 98 672 броя обикновени акции с номинал 1 / един / лев всяка. Капитала е внесен изцяло.

Годишният финансов отчет е изготвен на базата на националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия действащи през 2019 г. През отчетната година няма промени в счетоводната политика на дружеството и всички данни са съпоставими / Всички активи, пасиви, собствен капитал, приходи и разходи са оценени по историческата им цена, като за отчетния период не са начислявани загуби от обезценка.

През отчетната година дружеството прилага следната счетоводна политика:

ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

1. Възприетият подход при класифициране на материалните активи като дълготрайни е когато актива отговаря на следните условия :

- да има натурално веществена форма
- да се използва за производството и / или доставката / продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели
- се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период
- стойността на актива може надеждно да се изчисли и да превишава 700 лв., стойностен праг на същественост.
- дружеството очаква да получи икономически изгоди, свързани с актива

2. През годината са възприети следните подходи за определяне на първоначалната оценка на дълготрайните материални активи / ДМА /

а / по себестойност когато актива е изграден по стопански начин

б / всички останали ДМА придобити през отчетния период са оценени по цена на придобиване, която включва покупната цена / включително митата и не възстановимите данъци / и всички преки разходи, които са необходими за привеждане на актива в работно състояние в съответствие с предназначението му

в / възприети са два подхода за класифициране на последващите разходи по ДМА :

- последващи разходи с които се корегира балансовата стойност на актива, когато е вероятно дружеството да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.
- всички други последващи разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

3. Измененията в нетекущите / дълготрайни / активи са посочени в справка Приложение №5 към годишния финансов отчет.

4. Няма ДМА с ограничения върху правото на собственост .

5. Няма поети ангажменти за придобиване на ДМА

6. Дружеството ползва в дейността си чужди дълготрайни материални активи както следва :

- наети хмелови насаждения и хмелови конструкции и хмелосишилня от „Хмела-Велинград” АД , като се заплаща наемна цена.

7. Няма ДМА, които временно са изведени от употреба .

8. Отчетната стойност на напълно амортизираните ДМА са 163 х.лв. :

9. Дружеството прилага линеен метод на амортизация за всички ДМА

10. В дружеството няма промени в методите на амортизация.

ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ / ДНМА /

Дружеството не разполага с ДНМА

ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ

Дружеството не разполага с инвестиционни имоти

ДЪЛГОТРАЙНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

Дружеството притежава акции от капитала на Хмела-Велинград „ АД, гр.Велинград с отчетна стойност 214 х.лв., което представлява 31,85 % към 31,12,2019 г. За 2019 г. "Хмела-Велинград" АД отчита данъчна печалба 414 х.лв.

ЛИЗИНГ

Няма сключвани договори за лизинг.

МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

1. Счетоводната политика за оценката на стоково-материалните запаси / СМЗ /

при тяхното отписване е средно претеглена стойност за всяка единица СМЗ, която се определя от сбора на среднопретеглената стойност на наличните СМЗ в началото на месеца и стойността на закупените или произведени през месеца, който сбор се разделя на количеството на СМЗ – носители на тези стойности.

2. В дружеството не е правена обезценка на СМЗ и няма такива, които да са отчетени в баланса по нетна реализируема стойност.

3. В дружеството няма дадени за обезпечаване на пасива СМЗ

4. Стоково-материалните запаси в дружеството са краткотрайни активи под формата на:

а/материали, придобити основно чрез покупка и предназначени за влагане в производствения процес с цел произвеждане на стоки и услуги. Те могат да са обект и на преки продажби, когато това се прецени от ръководството.

б/ продукция, създадена в резултат на производствения процес на дружеството и предназначена за продажба.

в/стоки, придобити основно чрез покупка и предназначени за продажба.

г/незавършено производство, представляващо съвкупност от разходи, от които се очаква да се произведе продукцията.

5. Първоначалната оценка на стоково-материалните запаси се извършва както следва:

а/при придобиване чрез закупуване, те се оценяват по цена на придобиване.

б/при придобиване от собствено производство - те се оценяват по себестойност.

СЪСТАВ НА РАЗХОДИТЕ, ПРЕКИ И НЕПРЕКИ ТЕХНОЛОГИЧНИ ОСНОВНИ ПРОИЗВОДСТВЕНИ РАЗХОДИ И БАЗИ ЗА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕТО НА ТЕЗИ РАЗХОДИ В ДРУЖЕСТВОТО

1. В състава на преките основни производствени разходи в дружеството се включват следните разходи:

А/ Основни материали: торове, препарати, материали, горива, ел.енергия, вода, семена и посадъчен материал, резервни части и други.

Б/ Фонд работна заплата, ДОО и Здравни осигуровки

В/ Външни услуги- напояване, застраховки, данъци и такси, наеми, платени суми по граждански договори и други.

Г/ Други- командировки и други

2. В състава на непреките технологични основни производствени разходи в дружеството се включват следните разходи:

Постоянни общопроизводствени разходи – амортизация на сгради, машини и оборудване, разходи за спомагателна дейност, механизация и автотранспорт.

3. Постоянните общопроизводствени разходи се разпределят на база производството за което са предназначени за месеца, на база декари мека оран, тон километри, машиносмени и други.

4. Променливите общопроизводствени разходи се разпределят на база реалното използване на производствените мощности.

ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През 2019 г. дружеството е извършило доставки на следните свързани лица:

- на ЕТ Булхопс-А.Иванов “ –доставка на произведена продукция и материали- 30 х.лв.
- Булхопс ЕООД- доставка на произведена продукция и материали- 133 х.лв

Неуредените разчети от доставки към свързани лица са следните:

- от ЕТ Булхопс-А.Иванов- 149 х.лв.
- от Хмела-Велинград АД- 54 х.лв.
- Булхопс-90 АД- 31 х.лв.
- Булхопс ЕООД- 65 х.лв.

В ценовата политика няма отклонения от справедлива стойност за дадена сделка.

През 2019 г. е получило доставки от свързани лица както следва:

- от Хмела-Велинград АД-доставка на материали и услуги необходими за производствената дейност- 48 х.лв.
- от ЕТ Булхопс-А.Иванов - доставка на материали необходими за производствената дейност- 1 х.лв.

Неуредените разчети от доставки от свързани лица са следните:

- към Хмела-Велинград АД-32 х.лв.
- към ЕТ Булхопс-А.Иванов - 21 х.лв.

В ценовата политика няма отклонения от справедлива стойност за дадена сделка.

Начислени счетоводни приходи от взаимоотношения със свързани лица 136 х.лв. и счетоводни разходи- 45 х.лв.

СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

а / Корегирани събития

Няма настъпили коригиращи събития.

б / Некоригиращи събития

Няма настъпили некоригиращи събития.

ДОХОДИ НА ПЕРСОНАЛА

През отчетната година са плащани суми за краткосрочни доходи на персонала, като са начислени разходи за заплата в размер на 37 х.лв. и осигурителни вноски върху доходите на физически лица в размер на 8 х.лв. Неизплатените доходи на персонала в размер на 1 х. лв.,което се отнася за м.12 2019 г. и са отразени като задължение към персонала.

ЕФЕКТИ ОТ ПРОМЕНИ ВЪВ ВАЛУТНИТЕ КУРСОВЕ

1. В печалби и загуби за текущия период не са реализирани приходи и разходи от промяна на валутните курсове през отчетния период.
- 2.Дружеството не е оперирало и не разполага с парични позиции в чужда валута.
- 3.Дружеството няма стопанска дейност в чужбина.

ОБЕЗЦЕНКА НА АКТИВИ И ПАСИВИ

Няма извършвана обезценка на активи и пасиви.

ПРОВИЗИИ,УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И УСЛОВНИ АКТИВИ

Няма налични или създадени провизии,условни задължения и условни активи.

ПРИХОДИ

Дружеството формира приходи от продажбата на произведена продукция-хмелов цвят и продажба на материали и ДМА и е възприело следната счетоводна политика за признаване на приходи :

Продажбата се извършва на място, като плащането става по касов и безкасов начин и прихода се признава веднага защото:

- се прехвърлят всички рискове и изгоди свързани със собствеността на стоките
- продавача не запазва участие в управлението и контрола върху продадените стоки
- сумата на прихода е надежно изчислена
- продавачът има икономическа изгода от сделката, свързана с продажбата
- всички разходи по сделката са направени

Размера на реализираните приходи през периода е както следва:

-продукция -137 х.лв.

-услуги- 11 х.лв.

- приходи от финансираня-13 х.лв.

ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА

1. Текущ данък върху печалбата 6х.лв..
2. Няма формирани намаляеми или облагаеми временни разлики .

ОПОВЕСТЯВАНЕ НА ПРАВИТЕЛСТВЕНА ПОМОЩ

През 2019 г. дружеството е получило следните финансираня:

-От Държавен фонд земеделие-за обработваеми земеделски земи-13 х.лв.

-Преотстъпване на корпоративен данък по чл. 189б от ЗКПО-3х.лв.

СЕЛСКО СТОПАНСТВО

Дружеството е регистриран земеделски производител.

През 2019 г. дружеството произвежда хмелов цвят и картофи.

Липсата на активен пазар на хмелов цвят и пазарно определени цени за алтернативните изчисления води до невъзможност да се определи справедливата стойност на произведената продукция и тя се оценява по цена на придобиване/себестойност/

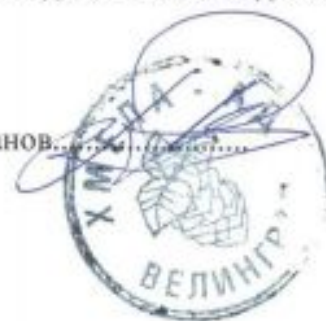
Няма биологични активи които са заложили като гаранция и обезпечения.

ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ

- 1.Няма предоставяни аванси и кредити на членовете на административния персонал и на органите на управление.
- 2.Няма записани акции и дялове през отчетния период.
- 3.Няма задължения, които стават дължими и изискуеми след повече от 5 години и няма задължения—за които са предоставени обезпечения.

20,06,2020г. Изготвил:Б.Кривулева

Ръководител:А.Иванов.....



**Годишен доклад за дейността
на „Хмела“ АД, гр. Велинград, ЕИК 112034029**

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31.12.2019 г., изготвен в съответствие с национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Описание на дейността

Дружеството е регистрирано в Република България. Основната дейност на дружеството през 2019 г. е в областта на селското стопанство - производството на хмелов цвят. Дейността се извършва в обл. Пазарджик в землището на общ. Велинград. През 2019 г. Хмела АД осъществява търговската си дейност изцяло на вътрешен пазар.

Преглед на дейността.

Резултати за текущия период

Приходите от продажби на продукцията през текущата година намаляват спрямо предходната година, което се дължи на намалението на реализираните услуги. Продажбите на произведена продукция /хмелов цвят /остават на същото ниво.

Структурата на нетните приходи от продажби е следната:

-продажба на хмелов цвят	-93 %
-услуги	- 7 %

Текущите разходи на дружеството през 2019 г. се увеличават, което се дължи на увеличението на разходи за материали/за производството на хмелов цвят/, трудови разходи и разходи за амортизации.

За данъчната година се формира положителен финансов резултат в размер на 64 х. лв. и корпоративен данък в размер на 6 х. лева. Дружеството ползва преотстъпване на корпоративен данък на основание чл. 189б от ЗКПО в размер на 3 х. лева

През 2019 г. дружеството не е извършвало преоценки на ДМА и активи.

ОСНОВНИ ИКОНОМИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ

а / Показатели за рентабилност / взема се финансовия резултат след приспадане разходите за данъци /

- $K / \text{коэффициент} / \text{на рентабилност на приходите от продажби} = \text{финансов резултат} / \text{нетни приходи от продажби} = 0,41$
- $K \text{ на рентабилност на собствения капитал} = \text{финансов резултат} / \text{собствен капитал} = 0,07$
- $K \text{ на рентабилност на пасивите} = \text{финансов резултат} / \text{дългосрочни и краткосрочни пасиви} = 0,61$
- $K \text{ на капитализация на активите} = \text{финансов резултат} / \text{актива на баланса} = 0,06$

б / Показатели за ефективност

- $K \text{ на ефективност на приходите} = \text{приходи} // \text{ОПР} - \text{всичко} // / \text{разходи} // \text{ОПР} - \text{всичко} + \text{разходи за данъци} // = 1,38$
- $K \text{ на ефективност на разходите} = \text{разходи} / \text{приходи} = 0,72$

в / Показатели за ликвидност

- $K \text{ на обща ликвидност} = \text{краткотрайни активи} // \text{р.Б} - \text{т.V} // / \text{краткотрайни пасиви} = 6,3$
- $K \text{ на бърза ликвидност} = \text{гр. II} + \text{III} + \text{IV} / \text{краткотрайни пасиви} = 4,83$
- $K \text{ на незабавна ликвидност} = \text{гр. III} + \text{IV} / \text{краткотрайни пасиви} = 1,29$
- $K \text{ на абсолютна ликвидност} = \text{парични средства} / \text{краткотрайни пасиви} = 1,29$

г / Показатели за финансова автономност

- $K \text{ на финансова автономност} / \text{платежоспособност} / = \text{собствен капитал} / \text{пасиви} = 8,44$
- $K \text{ на задлъжнялост} = \text{пасиви} / \text{собствен капитал} = 0,12$

Тъй като производствената дейност на дружеството е в областта на селското стопанство основният риск пред който то е изправено са агрометеорологичните условия. Другите рискове са:увеличение цените на горивата,суровините и материалите.

Структура на основния капитал на „Хмела „ АД

Акционери	% дялово участие	Брой акции	Номинална стойност / лв./
„Хмелинвест“ АД	80	78 938	78 938
Асен Иванов Иванов	20	19 734	19 734
	100	98 672	98 672

Стопански цели на ръководството за 2020 г.

Ръководството счита, че основните направления в дейността през 2020 г. са:

- Ефективно и целесъобразно стопанисване и управление на наличните активи.
- Ефективно управление на човешките ресурси за постигане на по-голяма производителност на труда.
- Реализиране на произведената продукция и намирането на нови пазари.

Научноизследователска и развойна дейност

През 2019 г. дружеството не е извършвало научноизследователска и развойна дейност.

Управление:

Дружеството е с едностепенна система на управление съгласно търговския закон

Към 31.12.2019 г. в състава на Съвета на директорите участват:

- Асен Иванов Иванов-член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор
- „Булхопс“ ООД
- „Булхопс-90“ АД

Информация по чл.187д от ТЗ

През 2019 г. не е извършвано придобиване на собствени акции.

Информация за Съвета на директорите по чл. 247 ал. 2 от ТЗ

1.Асен Иванов Иванов-член на Съвета на директорите

През 2019 г. не е начислявано и получавано възнаграждение . Притежава акции от дружеството / посочено е в Структура на основния капитал на „ Хмела“ АД/ и не е сключвало договори по чл.240б от ТЗ. Участва в Съвета на директорите на „Булхопс-90“ АД,Изпълнителен Директор на „Хмела-Велинград „ АД, съдружник в „Агроспейс“ ООД,съдружник в „Певал“ ООД, едноличен собственик на „Юндола-АМ“ ЕООД,Притежава дялове в „Юндола-95“ ООД, Едноличен търговец „Булхопс-Асен Иванов“, едноличен собственик на „Булхопс“ ЕООД

2.”Булхопс“ ООД- Не притежава акции от дружеството и не е сключвало договори по чл.240б от ТЗ. Притежава акции от капитала на „Булхопс-90“ АД, и на „Хмела-Велинград „ АД.

3.”Булхопс-90“ АД- Не притежава акции от дружеството и не е сключвало договори по чл.240б от ТЗ.

Членовете на Съвета на директорите придобиват акции по общия ред съобразно действащото законодателство.

През 2019 г. на са придобивани и прехвърляни акции на дружеството.

Наличие на клонове на предприятието:

Дружеството не разполага с клонова мрежа.

Ръководител:

Асен Иванов

