ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА „МД БУДАПЕЩА“ ЕООД

1. Учредяване и регистрация

„МД БУДАПЕЩА“ ЕООД, с ЕИК 206774054, със седалище и адрес на управление: България, обл. София град, общ.Столична, населено място: гр.София, п.к. 1202 р-н Сердика, ул.Будапеща, № 92а. Същото е вписано в ТРРЮЛНС и Агенцията по вписвания на 06.01.2022 г.. Едноличното дружество с ограничена отговорност е собственост на ЕКАТЕРИНА СИМЕОНОВА ДИМИТРОВА, която се явява и Управител, по договор за управление и контрол. Дружеството е преобразувано чрез разделяне, номер на вписване: 20220106083156 от преобразуващо се дружество „МД ИНЖИНЕРИНГ“ ООД с ЕИК 831023916, като правоприемници са „МД БУДАПЕЩА“ ЕООД с ЕИК 206774054, „ПАЛЕМОНТ“ ООД с ЕИК 130932919, и „МД РАДИАЛ“ с ЕИК 206774061

Предмет на дейност: Хотелиерство и ресторантьорство, производствена и търговска дейност в страната и в чужбина, строителство и консултантска дейност; проектиране и дизайн, придобиване, управление, разпореждане, поддръжка и ремонт на недвижими имоти, посредничество и представителство; консултантски услуги; изграждане, управление и експлоатация на търговски обекти; както и всяка друга дейност, незабранена от закона, а за дейност, която подлежи на лицензионен или разрешителен режим – след съответното им издаване.

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Всички данни за 2022 са представени в настоящия финансов отчет в хил.лева.

2.2. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.2.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация.

Дружеството е възприел метода на отчитане по историческа цена което означава, че след първоначалното признаване като актив дълготрайните материални активи се отчитат по цена на придобиване , намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка, като обезценка през годините не се е налагало да се извършва. Дружеството разполага със собствени сгради, земи и имоти в процес на изграждане.

Критериите за определяне на това дали за предприятието даден актив е дълготраен са следните:

- да има натурално – веществена форма
- да се използва за стопанската дейност на фирмата ; за отдаване под наем; за

административни и други цели
- да се използва повече от един отчетен период
- стойността му да бъде повече от 700 /седемстотин/ лева.

Балансовата стойност по групи активи през 2022 г. е както следва:

➢ Земи и сгради	1312 хил.лв.
➢ Машини и оборудване	0 хил.лв.
➢ Съоръжения и транспортни средства	62 хил.лв.
➢ ДМА в процес на изграждане	0 хил.лв.

Извършена е инвентаризация на наличните ДМА в края на годината на основание заповед на управителя на дружеството.

2.2.2. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

2.2.3. Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

2.2.4. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. Те представляват налични средства в разплащателни сметки 432 хил. лв. и в брой в касата на дружеството 10 хил.лв.

2.2.5. Собственият капитал е представен от основен който е оценен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му регистрация и е в размер на 535 хил.лв., текуща печалба в размер на 517 хил.лв., както и неразпределена печалба в размер на 1267 хил.лв.

2.3. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизациите на дълготрайните активи материални и нематериални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод. По групи активи са прилагани следните норми:

➢ Компютри	50%
➢ Офис обзавеждане	15%
➢ Програмни продукти	50%
➢ Машини	30%
➢ Сгради	4%
➢ Транспортни средства	25% и 10%

През годината не са извършвани промени в прилаганите норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

Дружеството няма ипотекирани дълготрайни активи. Не ползва банков кредит.

2.4. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби **и разходите** за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания.

Отчитането и признаването на **приходите и разходите** се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите се формират като приходи от продажба на услуги от хотелиерство и ресторантьорство , както и продажба на собствени стоки.

2.5. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство дружеството дължи корпоративен **данък** в

размер на 10% върху облагаемата печалба. Фирмата е задължена да внася тримесечни авансови вноски. Фирмата има текущата печалба в размер на 517 хил.лв.

3. Текущи пасиви

	2022г
➢ Задължения към доставчици	2 хил.лв.
➢ Задължения по лизингови вноски	0 хил.лв.
➢ Задължения към персонала	0 хил.лв.
➢ Данъчни задължения	24 хил.лв.
➢ Осигурителни задължения	0 хил.лв.

Данъчните задължения, са от последният месец на годината, включват и остатъка от КД за 2022 г. по ГДД.

Фирмата притежава стоки на склад 10 хил.лв., на които им е направена инвентаризация към 31.12.2022г.

4. Други оповестявания

„МД БУДАПЕЩА“ ЕООД не притежава 20 на сто или повече от капитала на други предприятия и не е предприятие в група.

„МД БУДАПЕЩА“ ЕООД не е предоставило аванси и кредити на административния персонал и членове на органите на управление.

„МД БУДАПЕЩА“ ЕООД не притежава акции. Предприятието няма задължения, които стават изискуеми след повече от 5 години и задължения, за които са предоставени обезпечения.

5. Ликвидност и капиталови ресурси

Паричните средства от дейността на дружеството продължават да са първични източници на финансиране на текущата му дейност. През 2022г от оперативна дейност постъпват парични средства в размер на 2306 хил. лв., а плащанията са в размер на 1864 хил.лв..

6. Основни рискове и несигурност

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни рискове, най-важните от които са :пазарен риск/включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск/кредитен риск ,ликвиден риск и риск на лихвено-обвързаните парични потоци. Финансовите рискове текущо се идентифицират , измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, с цел да не се допуска неправилна концентрация на даден риск. Дружеството е изложено на ценови риск от негативните промени в цените на стоките и готовата продукция, обект на неговите операции, защото те са специфични за определен кръг клиенти. Ценовият риск се наблюдава и контролира. Кредитния риск е свързан с риска някой от контрагентите на дружеството да не бъде в състояние да изпълнява изцяло и в предвидените срокове задълженията си.

Финансовите активи на дружеството са парични средства и търговски вземания. По

отношение на клиентите ,политиката на дружеството е да контролира текущо и стриктно събираемостта на вземанията от страна на счетоводния отдел и управителя. За целта ежедневно се прави преглед на откритите позиции по клиенти , както и получените постъпления ,като се извършва анализ .Търговските вземания са представени в баланса по номиналната им стойност.

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответна възвръщаемост на инвестираните средства на съдружниците /акционерите/.

7. Научно-изследователска и развойна дейност

Дружеството няма създадена дирекция „НРИД“ и не извършва научно-изследователска и развойна дейност

8.Събития след датата на баланса

8.1. До приключването на отчетния период – 2022 година в дружеството не са настъпили промени. Годишния счетоводен отчет е изготвен към 31.12.2022 г.

Съставител: .....

/Ваня Георгиева Златарева/

Ръководител:.....

/Екатерина Симеонова Димитрова/