

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И
СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА
НА „БИТОВА ТЕХНИКА“ ООД**

1. Учредяване и регистрация

„БИТОВА ТЕХНИКА“ ООД, с ЕИК 821151935 е пререгистрирано в Агенцията по вписвания – ТЪРГОВСКИ РЕГИСТЪР през 2008 год. Дружеството се управлява от ЕКАТЕРИНА СИМЕОНОВА ДИМИТРОВА.

Предметът на дейност на дружеството е: УСЛУГИ ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА СОБСТВЕНИ НЕДВИЖИМИ ИМОТИ.

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Всички данни за 2021 са представени в настоящия финансов отчет в хил.лева.

2.2. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.2.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация.

Дружеството е възприел метода на отчитане по историческа цена което означава, че след първоначалното признаване като актив дълготрайните материални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка, като обезценка през годините не се е налагало да се извършва. Дружеството разполага със собствени сгради, земи и имоти в процес на изграждане.

Критериите за определяне на това дали за предприятието даден актив е дълготраен са следните:

- да има натурално – веществена форма
- да се използва за стопанската дейност на фирмата ; за отдаване под наем; за административни и други цели
- да се използва повече от един отчетен период
- стойността му да бъде повече от 700 /седемстотин/ лева.

Балансовата стойност по групи активи през 2021 г. е както следва:

- | | |
|-----------------------|------------|
| ➤ Земи и сгради | 88 хил.лв. |
| ➤ Машини и оборудване | 24 хил.лв. |

- | | |
|-------------------------------------|-------------|
| ➤ Съоръжения и транспортни средства | 9 хил.лв. |
| ➤ ДМА в процес на изграждане | 356 хил.лв. |

Извършена е инвентаризация на наличните ДМА в края на годината на основание заповед на управителя на дружеството.

2.2.2. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

2.2.3. Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

2.2.4. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. Те представляват налични средства в разплащателни сметки 25 хил. лв. и в брой в касата на дружеството 5 хил.лв.

2.2.5. Собственият капитал е представен от основен който е оценен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация и е в размер на 8 хил.лв., както и допълнителни резерви в размер на 624 хил.лв.

2.3. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизацията на дълготрайните активи материални и нематериални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод. По групи активи са прилагани следните норми:

- | | |
|------------------------|-----------|
| ➤ Компютри | 50% |
| ➤ Офис обзавеждане | 15% |
| ➤ Програмни продукти | 50% |
| ➤ Машини | 30% |
| ➤ Сгради | 4% |
| ➤ Транспортни средства | 25% и 10% |

През годината не са извършвани промени в прилаганите норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

Дружеството няма ипотекирани дълготрайни активи. Не ползва банков кредит.

2.4. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и **разходите** за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания.

Отчитането и признаването на **приходите и разходите** се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите се формират като приходи от продажба на услуги от наеми на собствени недвижими имоти, както и продажба на собствени стоки.

2.5. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство дружеството дължи корпоративен данък в размер на 10% върху облагаемата печалба. Фирмата не внася авансови вноски. Фирмата има текущата печалба в размер на 4 хил.лв.

3. Текущи пасиви

2021г

➤ Задължения към доставчици	96 хил.лв.
➤ Задължения по лизингови вноски	0 хил.лв.
➤ Задължения към персонала	2 хил.лв.
➤ Данъчни задължения	2 хил.лв.
➤ Осигурителни задължения	1 хил.лв.

Данъчните и осигурителните задължения, както и тези към персонала са от последният месец на годината.

Фирмата притежава стоки на склад 125 хил.лв., на които им е направена инвентаризация към 31.12.2021г.

4. Други оповестявания

„БИТОВА ТЕХНИКА“ ООД не притежава 20 на сто или повече от капитала на други предприятия и не е предприятие в група.

„БИТОВА ТЕХНИКА“ ООД не е предоставило аванси и кредити на административния персонал и членове на органите на управление.

„БИТОВА ТЕХНИКА“ ООД не притежава акции. Предприятието няма задължения, които стават изискуеми след повече от 5 години и задължения, за които са предоставени обезпечения.

5. Ликвидност и капиталови ресурси

Паричните средства от дейността на дружеството продължават да са първични източници на финансиране на текущата му дейност. През 2019г от оперативна дейност постъпват парични средства в размер на 162 хил. лв. спрямо 144 хил. лв. през 2018г.

6. Основни рискове и несигурност

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни рискове, най-важните от които са :пазарен риск/включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск/кредитен риск ,ликвиден риск и риск на лихвено-обвързаните парични потоци. Финансовите рискове текущо се идентифицират , измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, с цел да не се допуска неправилна концентрация на даден риск. Дружеството е изложено на ценови риск от негативните промени в цените на стоките и готовата продукция, обект на неговите операции, защото те са специфични за определен кръг клиенти. Ценовият риск се наблюдава и контролира. Кредитния риск е свързан с риска някой от контрагентите на дружеството да не бъде в състояние да изпълнява изцяло и в предвидените срокове задълженията си.

Финансовите активи на дружеството са парични средства и търговски вземания. По отношение на клиентите ,политиката на дружеството е да контролира текущо и стриктно

събираемостта на вземанията от страна на счетоводния отдел и управителя. За целта ежедневно се прави преглед на откритите позиции по клиенти, както и получените постъпления, като се извършва анализ. Търговските вземания са представени в баланса по номиналната им стойност.

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответна възвръщаемост на инвестираните средства на съдружниците /акционерите/.

7. Научно-изследователска и развойна дейност

Дружеството няма създадена дирекция „НРИД“ и не извършва научно-изследователска и развойна дейност

8. Събития след датата на баланса

8.1. До приключването на отчетния период – 2021 година в дружеството не са настъпили промени. Годишния счетоводен отчет е изготвен към 31.12.2021 г.

Съставител:

/Ваня Георгиева Златарева/

Ръководител:

/Екатерина Симеонова Димитрова/

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

към
31.12.2021

А К Т И В			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	01000		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			
Общо за група I:	02100	0	0
II. Дълготрайни материални активи			
1 Земи и сгради, в т.ч.:	02210	88	94
- земи	02211	46	46
- сгради	02212	42	48
2 Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	24	31
3 Съоръжения и други	02230	9	11
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на	02240	356	356
Общо за група II:	02200	477	492
III. Дългосрочни финансови активи			
Общо за група III:	02300	0	0
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б:	02000	477	492
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. Материални запаси			
3 Продукция и стоки, в т.ч.:	03130	125	125
- стоки	03132	125	125
Общо за група I:	03100	125	125
II. Вземания			
1 Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	03210	46	31
4 Други вземания, в т.ч.:	03240	61	59
- над 1 година	03241		
Общо за група II:	03200	107	90
III. Инвестиции			
Общо за група III:	03300	0	0
IV. Парични средства			
1 Касови наличности и сметки в страната	03410	25	31
- Касови наличности в лева	03411	5	1
- Разплащателни сметки	03413	20	30
Общо за група IV:	03400	25	31
Общо за раздел В:	03000	257	246
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	04000		
СУМА НА АКТИВА (A+B+V+Г)	04500	734	738
П А С И В			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума (хил.лева)	
		текуща година	година
а	б	1	2
A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
1 Записан капитал	05100	8	8
2 Други видове основен капитал	05120	8	8
4 Допълнителни резерви	05440	612	1121
Общо за група IV:	05400	612	1121
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:			
- непокрита загуба	05520		(536)
Общо за група V:	05500	0	(536)
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	4	41
Общо раздел А:	05000	624	634
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
3 Получени аванси, в т.ч.:	07300	2	
- до 1 година	07301	2	
4 Задължения към доставчици, в т.ч.:	07400	96	92
- до 1 година	07401	96	92
8 Други задължения, в т.ч.:	07800	12	12
- до 1 година	07801	12	12
към персонала, в т.ч.:	07810	3	2
- до 1 година	07811	3	2
осигурителни задължения, в т.ч.:	07820	1	1
- до 1 година	07821	1	1
данъчни задължения, в т.ч.:	07830	2	0
- до 1 година	07831	2	
Общо за раздел В, в т.ч.:	07000	110	104
- до 1 година	07001		
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:	08000	0	0
СУМА НА ПАСИВА (A+B+V+Г)	08500	734	738

Ръководител: Екатерина Симеонова Димитрова
Съставител: Ваня Георгиева Златарева
(име, презиме, фамилия)
Лице за контакт: Ваня Георгиева Златарева
(име, презиме, фамилия)

Дата: 31.3.2022

(подпис)
0899199673
(телефон)

Очетовна единица: БИТОВА ТЕХНИКА ООД
 Гр. (с.) Монтана
 Община: Столична
 ЕИК по БУЛСТАТ / ТР: 821151935

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ						Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
а	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1. Салдо в началото на отчетния период	61610	8	0	0	0	0	0	1121			0	1129		
6. Финансов резултат за текущия период	61660										4	4		
10. Други изменения в собствения капитал	61710							-509				(509)		
11. Салдо към края на отчетния период	61720	8	0	0	0	0	0	612	0	0	4	624		
12. Промени от преходи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											0		
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 + 12)	61740	8	0	0	0	0	0	612	0	0	4	624		

Дата: 31.3.2022

Ръководител: Екатерина Симеонова Димитрова

Съставител: Ваня Георгиева Златарева

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Ваня Георгиева Златарева

(име, презиме, фамилия)



(подпис)

0899199673

(телефон)

Отчетна единица: БИТОВА ТЕХНИКА ООД
Гр. (с.) Монтана
Община Столична
ЕИК по БУЛСТАТ / ТР: 821151935

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

към
31.12.2021

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	196	124	72	225	92	133
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		37	(37)		41	(41)
8 Други парични потоци от основната дейност	61538		79	(79)		85	(85)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	61530	196	240	(44)	225	218	7
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541	1		1			
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	61540	1	0	1			
В. Парични потоци от финансовата дейност							
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552	47	10	37			0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	61550	47	10	37	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	61560	244	250	(6)	225	218	7
Д. Парични средства в началото на периода	61570			31			24
Е. Парични средства в края на периода	61580			25			31

Ръководител: Екатерина Симеонова Димитров
 Съставител: Ваня Георгиева Златарева
(име, презиме, фамилия)
 Лице за контакт: Ваня Георгиева Златарева
(име, презиме, фамилия)

Дата: 31.3.2022

(подпис)
 0899199673
(телефон)

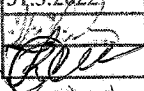
Отчетна единица: БИТОВА ТЕХНИКА ООД
Гр. (с.) Монтана
Община: Столична
ЕИК по БУЛСТАТ / TP: 821151935

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

КЪМ
31.12.2021

Наименование на разходите		Код на реда	Сума (хил. лева)	
			текуща година	предходна година
а		б	1	2
A	Разходи			
I	Разходи за оперативната дейност			
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	10200	73	38
	а) суровини и материали	10210	59	32
	б) външни услуги	10220	14	6
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	10300	38	41
	а) разходи за възнаграждения	10310	32	35
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	10320	6	6
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	10400	18	19
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	10410	18	19
	- разходи за амортизация	10411	18	19
5	Други разходи, в т.ч.:	10500	33	28
	а) балансова стойност на продадените активи	10510	20	17
	б) провизии	10520		
	Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	10000	162	126
II	Финансови разходи			
	Общо финансови разходи (6+7)	11000	0	0
8	Печалба от обичайна дейност	14000		0
	Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	13000	162	126
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	4	41
11	Разходи за данъци от печалбата	14200		
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
13	Печалба (10 - 11 - 12)	14400	4	41
	Всичко (Общо разходи+11+12+13)	14500	166	167
Наименование на приходите			Сума (хил. лева)	
			текуща	предходна
а			1	2
	Приходи			
	Приходи от оперативна дейност			
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	15100	112	111
	б) стоки	15120	21	18
	в) услуги, в това число:	15130	91	93
	Приходи от наеми	15132	89	93
4	Други приходи, в т.ч.:	15400	52	56
	Приходи от финансиране	15410		10
	- от тях: от правителството	15411		10
	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	15000	164	167
	Финансови приходи			
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	16300	2	
	Общо финансови приходи (5+6+7)	16000	2	
8	Загуба от обичайна дейност	19000	0	0
	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	18000	166	167
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	0	0
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел A)	19200	0	0
	Всичко (Общо приходи+11)	19500	166	167

Ръководител: Екатерина Симеонова Димитрова
Съставител: Ваня Георгиева Златарева
(име, презиме, фамилия)
Лице за контакт: Ваня Георгиева Златарева
(име, презиме, фамилия)

Дата: 31.3.2022,

(подпис)
0899199673
(телефон)