

"ЖП СТРОЙ" ЕАД

гр.София

**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ
ОТЧЕТ**

2017 г.

СЪДЪРЖАНИЕ

на годишния финансов отчет за 2017 година

на “ЖП СТРОЙ” ЕАД

град София

1. Счетоводен баланс към 31.12.2017 година
2. Отчет за приходите и разходите за 2017 година
3. Отчет за паричните потоци по прекия метод за 2017 година
4. Отчет за собствения капитал
5. Справка за /нетекущите/ дълготрайните активи
6. Годишен доклад за дейността
7. Приложение

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ЖП СТРОЙ ЕАД
към 31.12.2017г.

БУЛСТАТ: 202803754

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
	текуща год.	предх. год.		текуща год.	предх. год.
Раздели, групи статии			Раздели, групи статии		
а	1	2	а	1	2
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			А. Собствен капитал		
I. Нематериални активи			I. Записан капитал	50	50
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	5	5	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	(4 093)	(1 298)
Общо за група I:	5	5	- непокрита загуба	(4 093)	(1 298)
II. Дълготрайни материални активи			Общо за група V:	(4 093)	(1 298)
2. Машины, производствено оборудване и апаратура	3	3	VI. Текуща печалба (загуба)	15	(2 795)
3. Съоръжения и други	23 646	23 646	Общо за раздел А	(4 028)	(4 043)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	127	107	В. Задължения		
Общо за група II:	23 776	23 756	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	28 592	28 266
Общо за раздел Б:	23 781	23 761	до 1 година	3 282	2 956
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година	25 310	25 310
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:	-	403
1. Суровини и материали	940	86	до 1 година		403
Общо за група I:	940	86	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	746	510
II. Вземания			до 1 година	746	510
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	1 804	1 926	8. Други задължения, в т.ч.:	1 481	1 007
4. Други вземания, в т.ч.:	723	408	до 1 година	1 481	1 007
Общо за група II:	2 527	2 334	над 1 година	-	-
IV. Парични средства, в т.ч.:	272	20	- към персонала, в т.ч.:	570	454
- в брой	23	2	до 1 година	570	454
- в безсрочни сметки (депозити)	249	18	- осигурителни задължения, в т.ч.:	256	101
Общо за група IV:	272	20	до 1 година	256	101
Общо за раздел В:	3 739	2 440	- данъчни задължения, в т.ч.:	638	341
Г. Разходи за бъдещи периоди	1 509	664	до 1 година	638	341
			- други кредитори, в т.ч.:	17	111
			до 1 година	17	111
			10. Задължения по междуфирмени заеми, в т.ч.:	358	358
			до 1 година	358	358
			Общо за раздел В, в т.ч.:	31 177	30 544
			до 1 година	5 867	5 234
			над 1 година	25 310	25 310
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	1 880	364
			- приходи за бъдещи периоди	1 880	364
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	29 029	26 865	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	29 029	26 865

Дата: 21.03.2018 г.



Съставител:
 /Иванка Стаменкова Гебова /



/Цветан Георгиев Гогов /



Заверил:

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

към СС1

на ЖП СТРОЙ ЕАД

БУЛСТАТ: 202803754

към 31.12.2017

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	текуща година	предх. година		текуща година	предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		518	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	2290	5 983
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1709	4 948	в) услуги	2290	5 983
а) суровини и материали	238	1 768	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	850	
б) външни услуги	1471	3 180	4. Други приходи, в т.ч.:	194	1 364
3. Разходи за персонала, в т.ч.	1104	1 177	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	3334	7 347
а) разходи за възнаграждения	963	1 029	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	41	
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	141	148	а) приходи от лихви	41	
5. Други разходи, в т.ч.:	217	409	Общо финансови приходи (5+6+7)	41	-
б) други	217	409	8. Загуба от обичайната дейност	0	2 795
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	3030	7 052	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	3375	7 347
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	330	3 090	10. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)	0	2 795
а) лихви	326	2 811	11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)	0	2 795
Общо финансови разходи (6+7)	330	3 090			
8. Печалба от обичайна дейност	15	-			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	3360	10 142			
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	15	-			
13. Печалба (10-11-12)	15	-			
ВСИЧКО (Общо разходи+11+12+13)	3375	10 142	ВСИЧКО (Общо приходи+11)	3375	10 142

Дата: 21.03.2018 г.

Съставител:

/Иванка Стаменкова Гебова/

Ръководител:

/Вестан Георгиев Гогов/

Заверил:



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на ЖП СТРОЙ ЕАД

за периода от 01.01.2017г. до 31.12.2017г.

Приложение №1

към СС7

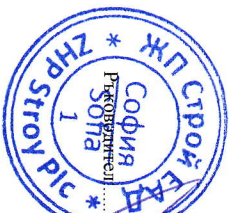
БУЛСТАТ: 202803754

Наименование на потоците	Текущ период /мл. лв./			Предходен период /мл. лв./		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
A. Парични потоци от основна дейност	1	2	3	4	5	6
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	3 597	2 465	1 132	7 330	6 114	1 216
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		682	(682)		730	(730)
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Плащания и възстановени данъци върху печалбата			-			-
7. Плащания при разпределение на печалби			-			-
8. Други парични потоци от основна дейност			-			-
Всичко парични потоци от основна дейност (A)	3 597	3 147	450	7 330	6 844	486
B. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)	-	-	-	-	-	-
B. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	158	353	(195)	568	377	191
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	325	325	-		625	(625)
5. Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7. Други парични потоци от финансова дейност		3	(3)		48	(48)
Всичко парични потоци от финансова дейност (B)	483	681	(198)	568	1 052	(484)
Г. Изменения на паричните средства през периода (A+B+B)	4 080	3 828	252	7 898	7 896	2
Д. Парични средства в началото на периода						
Е. Парични средства в края на периода			272			20

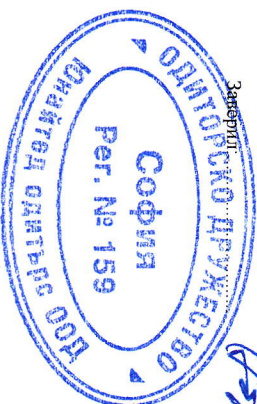
Дата: 21.03.2018 г.

Съставител:

/Иванка Стефанова Сбова/



/Вестан Георгиев Готов/



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕННИ КАПИТАЛ
на ЖП СТРОЙ ЕАД
за периода от 01.01.2017г. до 31.12.2017г.

Приложение №4
към СС1
БУЛСТАТ: 202803754

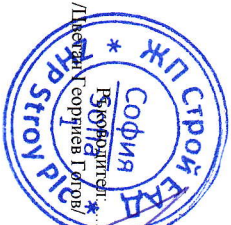
Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	50							(4 093)		(4 043)	
2. Промени в счетоводната политика											-
3. Грешки											-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	50	-	-	-	-	-	-	(4 093)		-	(4 043)
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч. увеличаване											-
намаляване											-
6. Финансов резултат за текущия период										15	15
7. Разпределения на печалба:											-
в т.ч. за дивиденди											-
8. Покриване на загуба											-
9. Последващи оценки на активи и пасиви											-
увеличаване											-
намаляване											-
10. Други изменения в собствения капитал											-
11. Салдо към края на отчетния период	50	-	-	-	-	-	-	(4 093)		15	(4 028)
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предишния в текущия											-
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	50	-	-	-	-	-	-	(4 093)		15	(4 028)

Дата: 21.03.2018 г.

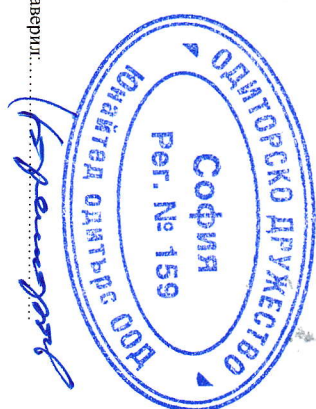
Съставител: 
/Иванка Стамenkova Гeбoвa /



Съставител: 
/Петър Георгиев Гeбoв /



Заверил:



СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на ЖП СТРОЙ ЕАД
към 31.12.2017г.

Приложение № 5 към СС1
БУЛСТАТ: 202803754

ПОКАЗАТЕЛИ															
а	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена стойност в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7+14)
	В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през	В края на периода (1+2-3)	Увелич- ение	Намал- ение		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увелич- ение	Намал- ение		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
I. Нематериални активи															
1.	Продукти от развойна дейност			-			-			-			-		
2.	Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	5		5		5				-			-	5	
3.	Търговска репутация									-			-		
4.	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			-		-				-			-		
	Обща сума I:	5	-	5	-	5	-	-		-		-	-	5	
II. Дълготрайни материални активи															
1.	Земи и сгради, в т.ч.:			-		-		-		-		-		-	
-	земни			-		-		-		-		-		-	
-	сгради														
2.	Машини, произволствено оборудване и апаратура	3		3		3				-			-	3	
3.	Съоръжения и други	23646		23646		23646				-			-	23646	
4.	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	107	20	127		127				-			-	127	
	Обща сума II:	23756	20	23776	-	23776	-	-		-		-	-	23776	
III. Дългосрочни финансови активи															
1.	Акции и дялове в предприятия от група			-		-				-			-		
2.	Предоставени заеми на предприятия от група			-		-				-			-		
3.	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			-		-				-			-		
4.	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			-		-				-			-		
5.	Дългосрочни инвестиции			-		-				-			-		
6.	Други заеми			-		-				-			-		
7.	Изкупени собствени акции	-	-	-		-		-		-		-	-		
	Обща сума III			-		-		-		-		-	-		
IV. Отсрочени данъци															
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (+ II+ III+ IV)	23761	20	-	23781	-	23781	-		-		-	-	23781	

Дата: 21.03.2018 г.

