ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
На ЕТ „АРЕТ- ПЕТЪР ПЕТРОВ", гр.Варна
за 2017 г.

Описание на дейността

Основната дейността на ЕТ „АРЕТ- ПЕТЪР ПЕТРОВ" е отглеждане на зърнени, клубеноплодни и технически култури, и най-вече – пшеница, рапица, ечемик, слънчоглед, царевица, фуражен грах и леща. ЕТ „АРЕТ- ПЕТЪР ПЕТРОВ" е регистриран земеделски производител, по наредба № 3 от 29.01.1999 за създаване и поддържане на регистър на земеделските производители.

"ЕТ АРЕТ – ПЕТЪР ПЕТРОВ", гр.Варна е създаден през 1994г. като едноличен търговец.

Едноличният търговец е със седалище гр.Варна адрес на управление гр. Варна, ул. "Братя Миладинови", 27,ет.3, ап.1 и адрес за кореспонденция гр. Варна, ул."Братя Миладинови" № 27 ет.3 ап.1, телефон 052/601819, факс 052/601819 електронен адрес aret@abv.bg

Преглед на дейността, развитие и резултати от дейността на дружеството.

През 2017 г са произведени, както следва: ечемик – 1639.232 тона, пшеница – 6713.740 тона, рапица – 975.680 тона, слънчоглед – 1314.940 тона, царевица – 263.220 тона, фуражен грах – 319.800 тона , леща - 88.200 тона и кориандър – 35.660 тона.

През финансовата 2017 година са отчетени приходи общо в размер на 6839 хил. лева (2016 г. – 6106 хил.лв).

Приходите от оперативна дейност са както следва:

Приходи	2017 година /хил.лв./	2016 година /хил.лв./	Изменение хил.лв
Нетни приходи от продажби	5155	4823	332
Други приходи	1684	1283	401
Общо приходи от оперативна дейност	6839	6106	733

Нетните приходи от продажби включват:

Приходи от продажба на:	2017 година		2016 година		Изменение	
	хил. лв	относителен дял - %	хил. лв	относителен дял - %	хил. лв.	относителен дял - %
Продукция	3 900	75.65%	3 913	81.13%	-13	-5.48%
Стоки	1 167	22.64%	850	17.62%	317	5.02%
Услуги	61	1.18%	33	0.68%	28	0.50%
Наеми	27	0.52%	27	0.56%	0	-0.04%
Общо нетни приходи от продажби	5 155	100.00%	4 823	100.00%	332	

Най – голям относителен дял в нетните приходи от продажби заемат приходите от продажби на селскостопанска продукция, което се дължи на основната дейност, извършвана от предприятието. Следват приходите от продажби на стоки, приходите от услуги и наеми.

В сравнение с предходния отчетен период се запазва размера на приходите от продажба на селскостопанска продукция и наеми, отчита увеличение в приходите от услуги и продажба на стоки.

В отчета за приходите и разходите в състава на други приходи се включват:

	2017 година		2016 година		Изменение	
	хил. лв	относителен дял - %	хил. лв	относителен дял - %	хил. лв.	относителен дял - %
Продажби на дълготрайни активи	3	0.18%	5	0.39%	-2	-0.21%
Приходи от оценка до справедлива стойност на селскостопанска продукция	890	52.85%	223	17.38%	667	35.47%
Излишъци на активи	2	0.12%	6	0.47%	-4	-0.35%
Приходи от финансирания	756	44.89%	940	73.27%	-184	-28.38%
Продажба на производствени отпадъци	21	1.25%	1	0.08%	20	1.17%
Отписани задължения	12	0.71%	13	1.01%	-1	-0.30%
Продажба на материали			91	7.09%	-91	-7.09%
Други приходи			4	0.31%	-4	-0.31%
Общо	**1 684**	100.00%	**1 283**	100.00%	401	

През 2017 год. са отчетени приходи от финансирания в размер на 756 хил. лева, при отчетени през 2016 год. 940 хил. лева. Те включват:

- получено финансиране от ДФ "Земеделие" по схемите и мерките за директни плащания, в размер на 421 хил.лв. (2016 г.: 612 хил. лв.)
- получено финансиране от ДФ "Земеделие" по мярка 214 – Агроекологични плащания, в размер на 40 хил.лв. (2016 г.: 22 хил.лв.)
- по схема за държавна помощ „Помощ под формата на отстъпка от стойността на акциза върху газьола, използван в първичното селскостопанско производство", в размер на 52 хил.лв.(2016 г.: 59 хил.лв.)
- получено финансиране от ДФ "Земеделие" по Схема за зелени директни плащания, в размер на 243 хил.лв. .(2016 г.: 247 хил.лв.)

През текущия отчетен период предприятието е реализирало финансови приходи в размер на 3 хил.лв, представляващи лихви по предоставен паричен заем.

Всички приходи реализирани от ЕТ „АРЕТ-ПЕТЪР ПЕТРОВ" са реализирани на вътрешния пазар.

През отчетния период за осъществяването на своята дейност предприятието е извършило разходи общо в размер на 5387 хил. лева, които са с 250 хил. лева повече, или с 4.87 % повече спрямо предходната 2016 год (5137 хил.лв.).

Разходите на предприятието за оперативна дейност са както следва:

Разходи	2017 година			2016 година			изменение	
	хил. лева	отн. дял - %	разходи на 100 лева приходи	хил. лева	отн. дял - %	разходи на 100 лева приходи	хил. лева	отн. дял - %
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	493	9.15%	0.07	70	1.36%	1.15	423	7.79%
Разходи за суровини и материали	1 430	26.55%	20.91	1 659	32.30%	27.17	-229	-5.75%
Разходи за външни услуги	1 260	23.39%	18.42	1 302	25.35%	21.32	-42	-1.96%
Разходи за възнаграждения	223	4.14%	3.26	224	4.36%	3.67	-1	-0.22%
Разходи за осигуровки	43	0.80%	0.63	42	0.82%	0.69	1	-0.02%
Разходи за амортизация на дълготрайни активи	623	11.56%	9.11	644	12.54%	10.55	-21	-0.98%
Други разходи	1 315	24.41%	19.23	1 196	23.27%	19.59	119	1.14%
Общо разходи:	**5 387**	**100.00%**	**71.63**	**5 137**	**100.00%**	**84.13**	**250**	

С най-голям дял в разходите по икономически елементи са разходите за суровини и материали, другите разходи, разходите за външни услуги, разходите за амортизации, разходите за възнаграждения и разходите за осигуровки.

Разходите за суровини и материали са намалели в сравнение с предходния отчетен период. На 100 лева приходи разходите за суровини и материали спрямо 2016 год. са намалели с 6,26 лв..

Разходите за външни услуги са намалели спрямо 2016 г. В тях с най-голям дял имат разходите за наеми на земеделска земя, които са 92.38 % от общите разходи за външни услуги. Следват разходите за застраховки – 2.15 %, разходи за комуникации – 1.27% , разхиди за транспорт – 1,04%, разходи за подръжка и ремонт на земеделска техника и автомобили – 0.82 %, консултантски услуги – 0.39% и др.

Разходите за възнаграждения през 2017 г. не са се променили спрямо 2016 г.

Средната месечна работна заплата в ЕТ „АРЕТ – ПЕТЪР ПЕТРОВ" за 2017 г. е 723.36 лв. (2016 г.: 683,66 лв).

Разходите за осигуровки не са променени спрямо 2016 година и са в размер на 43 хил.лв. (2016 г. – 42 хил.лв).

– Другите разходи са в размер на 1315 хил.лв. (2016 г.: 1196 хил. лв.), като в състава им се включват:

	2017 година	2016 година
- балансова стойност на продадени активи	1 149	970
- данъци и такси	18	19
- естествени фири на селскостопанска продукция		1
- оценка до справедлива стойност на селскостопанска продукция	114	192
- данък върху добавената стойност върху натурална рента	2	3
- разходи несвързани с дейността	1	10
- лихви, неустойки и глоби	27	
- отписано вземане	3	
- други	1	1
Общо други разходи:	1 315	1 195

Финансовите разходи през 2017 год. са с общ размер 18 хил. лева. Спрямо предходната 2016 г., когато финансовите разходи са били 12 хил. лева се отчита увеличение в размер на 6 хил.лв.

Финансовите разходи по видове, са:

	2017 година	2016 година
Разходи за лихви	13	8
Други финансови разходи	5	4
Общо финансови разходи:	18	12

Финансовият резултат за 2017 год. на ЕТ "АРЕТ – ПЕТЪР ПЕТРОВ" преди данъци е счетоводна печалба в размер на 1437 хил. лева. За 2017 год. дължимият данък върху доходите е в размер на 269 хил. лева, като част от него е преотстъпен, т.к. ЕТ „АРЕТ – ПЕТЪР ПЕТРОВ "е регистриран като земеделски производител и има право на преотстъпване на данък по чл.48, ал.6 от ЗДДФЛ. Разходите за осигуровки за довнасяне са в размер на 5 хил.лв. Измененията по отсрочени данъци са в размер на 24 хил. лева. Разходите за данъци от печалбата в отчета за приходите и разходите са в размер на 293 хил. лева.

Чистата печалбата на едноличния търговец за текущата година е в размер на 1144 хил. лева (2016 г.: 814 хил. лева).

Финансово състояние и основни рискове пред дружеството

Ръководството определя състоянието на дружеството като стабилно и изготвянето на финансовия отчет за 2017 година на базата на принципа за „действащо предприятие" като обосновано. Основание за такъв извод дават следните финансови показатели:

През 2017 год. дружеството отчита счетоводна печалба преди данъци в размер на 1437 хил.лв., което се дължи на реализираната печалба от обичайна дейност.

Показателят обща ликвидност за 2017 год. е 2,29, а за 2016 год. – 8,90. Това е в резултат на увеличение на краткотрайните активи от 2057 хил.лв. за 2016 г. на 2558

хил.лв. за 2017 година, както и увеличаване размера на текущите пасиви от 232 хил.лв. за 2016 на 1117 хил.лв за 2017 г..

Показателят финансова независимост за текущия отчетен период е 3,26. В сравнение с предходния отчетен период (за 2016 год.- 14,04) показателят е намалял с 10.78, което се дължи предимно на намаление в собствения капитал и увеличение на привлечения капитал спрямо 2016 година.

Рентабилността на приходите от продажби през 2017 година е 0.22, при 0.16 през 2016 год. Намалението на показателя е в резултат на увеличение на нетните приходи от продажби от 4823 хил.лв. за 2016 г. на 5155 хил.лв за 2017 г. и увеличение на финансовия резултат от 814 хил.лв. за 2016 г. на 1144 хил.лв. за 2017 г.

Фактори на финансовия риск

Осъществявайки дейността си, едноличният търговец е изложен на многообразни финансови рискове: ценови риск (включващ валутен риск, лихвен риск и пазарен риск), кредитен риск и ликвиден риск. Ръководството на едноличният търговец следи възможните рискове и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на едноличният търговец.

Ценови риск

Риск, произтичащ от колебанията в цената на финансов инструмент, който в зависимост от вида на финансовия инструмент може да бъде:

Валутен риск

Едноличният търговец няма активи и пасиви деноминирани в друга чуждестранна валута освен в евро. Това намалява валутните рискове.

Лихвен риск

Лихвеният риск за едноличния търговец възниква от получените заеми. Заемите с плаващи лихвени проценти излагат едноличния търговец на лихвен риск, свързан с изменение на бъдещите паричните потоци. Политиката на едноличния търговец е да сключва договори за заем при лихвен процент, фиксиран към пазарния или EURIBOR, и експозициите се следят регулярно.

Пазарен риск

Едноличният търговец е изложен на риск от промяна в цените на предлаганата продукция или другите притежавани активи.

Кредитен риск

В едноличния търговец няма значителна концентрация на кредитен риск. Едноличният търговец има разработена и внедрена политика, която гарантира, че продажбите на продукция, стоки и услуги се извършват на клиенти с подходяща кредитна история.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът, произтичащ от възможността едноличният търговец да не погаси в договорения размер или изобщо финансов пасив, както и възможността едноличният търговец да погаси в пълен размер финансов пасив, но на по–късна дата от уговорената. Едноличният търговец управлява своите активи и пасиви по начин, който му гарантира, че редовно и без забава може да изпълни ежедневните си задължения.

Като цяло кредитните, ликвидните и ценовите рискове се оценяват от ръководството на дружеството като равни и по – малки от нормалните за отрасъла.

Инвестиции

Към 31.12.2017 година дълготрайните материални активи в процес на изграждане са следните:

- Ремонт на съществуваща сграда, находяща се в Стопанският двор на с.Крумово, община Аксаково, с натрупани разходи в размер на 135 хил.лв.
- Изграждане на Инсталация за първична преработка на билки и етерично маслени култури, с натрупани разходи в размер на 6 хил.лв.

През 2017 година са придобити дълготрайни активи чрез закупуване. Закупена е нова селскостопанската техника както следва: ЗЪРНОКОМБАЙН CLAAS LEXION 660 СЕР.№С7400252, ХЕДЕР ЗАФРАНИ МОДЕЛ 940 NCEP.№17.02.2511.06.10, ПРОДЪЛБОЧИТЕЛ MASCHIO,МОД.ARTIGLIO300/7,S/N, ХЕДЕР ЗА БЯЛА ЖЪТВА CLAAS V770,№52804257, КОЛЕСАР ЗА ХЕДЕР ЗАФРАНИ и др..

През отчетния период, едноличния търговец се представлява от Петър Колев Петров – собственик на „ЕТ – АРЕТ – ПЕТЪР ПЕТРОВ".

Собственика не притежава пряко и непряко най-малко 25 на сто от капитала на други дружества и не участва в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети.

Данни за персонала

Средносписъчният състав на персонала нает по трудови договори и договори за управление за отчетния период по категории и образование е както следва:

No	Наименование	2017 г. (ср.спис.брой)	2016 г. (ср.спис.брой)
I.	Категории		
1	Специалисти с ръководни функции	1	1
2	Техници и приложни специалисти	2	2
3	Специалисти	3	2
4	Помощен административен персонал	3	3
5	Квалифицирани работници в селското, горското, ловното и рибното стопанство	1	1
6	Квалифицирани работници и сродни на тях занаятчии	1	1
7	Машинни оператори и монтажници	10	8
8	Професии неизискващи специална квалификация	6	9
	Общо	27	27
II.	Образование		
1	Висше	8	8
2	Средно	19	19
	Общо:	27	27

Събития, настъпили след датата, към която е съставен финансовия отчет

Годишният финансов отчет е съставен към 31.12.2017 г. Той е изготвен на 19.03.2018 г.

Годишният финансов отчет е одобрен от Собственика на ЕТ "АРЕТ - ПЕТЪР ПЕТРОВ" с Протокол от 19.03.2018 г.

Няма настъпили събития след датата на годишния финансов отчет.

Предвиждано развитие на дружеството

През 2018 год. собственика на **ЕТ "АРЕТ-ПЕТЪР ПЕТРОВ"** очаква постигане на икономически и финансови резултати в съответствие с интересите си.

Основните цели и задачи, които стоят пред едноличния търговец за решаване и които следва да се преследват през следващата година, могат да се обобщят в следните групи: През 2018 година не се очаква промяна в изкупните цени на селскостопанска продукция. Очаква се приходите от съхранение на зърно в изграденото зърнохранилище да запазят нивото си от предходната година. През 2018 година ще бъде завършена и пусната в експлоатация Инсталация за първична преработка на билки и етерично маслени култури, с което се цели и очаква увеличение на приходите от услуги в тази сфера.

Собственика на едноличния търговец е уверен в благоприятните перспективи за развитие и през следващите години.

гр. Варна
19.03.2018 г.

ЕТ "АРЕТ" ВАРНА Петър Петров

Собственик: .....
/Петър Петров/

Меглена Драгнева Неделчева -регистриран одитор, гр.Варна-9002, ул."Цани Гинчев" №17, ет.2, ап.3; Tel: /+359 52 /980558, /+359 889713809 ; e-mail: standart_odit@abv..bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО СОБСТВЕНИКА НА ЕТ„АРЕТ-ПЕТЪР ПЕТРОВ"

Мнение

Извърших одит на финансовия отчет на ЕТ „АРЕТ-ПЕТЪР ПЕТРОВ" („Дружеството"), съдържащ счетоводен баланс към 31.12.2017 год., отчет за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложение към финансовия отчет, съдържащи обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.
По мое мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС) приложими в България.

База за изразяване на мнение

Извършеният от мен одит е в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Моята отговорност съгласно тези стандарти е описана допълнително в раздела от моя доклад *„Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет"*. Независим съм от Дружеството в съответствие с *Етичния кодекс на професионалните счетоводители* на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на моя одит на финансовия отчет в България, като изпълних и моите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Считам , че одиторските доказателства, получени от мен, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за моето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.
Моето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и не изразявам каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ми и до степента, до която е посочено.
Във връзка с моя одит на финансовия отчет, моята отговорност се състои в това да прочета другата информация и по този начин да преценя дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с моите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която съм извършил, достигам до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от мен се изисква да докладвам този факт.
Няма какво да докладвам в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на моите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, изпълних и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят

проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ме подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, моето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.

б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти / НСС / приложими в България. и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Моята цел е да получа разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цял не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка,и да издам одиторски доклад, който да включва моето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане,когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, използвам професионална преценка и запазвам професионален скептицизъм по време на целия одит. Също така:

— идентифицирам и оценявам рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработвам и изпълнявам одиторски процедури в отговор на тези рискове и получавам одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за моето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

— получавам разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработя одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

— оценявам уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

— достигам до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на

получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако достигна до заключение, че е налице съществена несигурност, от мен се изисква да привлека внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицирам мнението си. Моите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

— оценявам цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Меглена Неделчева
Регистриран одитор

0580 Меглена Неделчева
Регистриран одитор

05.06.2018 г.
Варна

Адрес на одитора:
ул. Цани Гинчев № 17, ап.3
гр. Варна п.к. 9002