БАЛАНС

на Тропикана ЕООД

адрес гр.София, кв."Витоша", ул."21-ви век"№13, ет.4, ап.19

към 31.12.2019г.

АКТИВ

	Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
	а		1	2
А.	**Записан, но невнесен капитал**			
Б.	**Нетекущи (дълготрайни) активи**			
I.	*Нематериални активи*			
	Продукти от развойна дейност			
	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			-
	Търговска репутация			
	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			
	Общо за група I:		-	-
II.	*Дълготрайни материални активи*			
	Земи и сгради, в т. ч.:		19	19
	- земи и трайни насаждения		18	18
	- сгради		1	1
	Машини, производствено оборудване и апаратура			
	Съоръжения и други			
	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			
	Общо за група II:		*19*	*19*
III.	*Дългосрочни финансови активи*			
	Акции и дялове в предприятия от група			
	Предоставени заеми на предприятия от група			
	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			
	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			
	Дългосрочни инвестиции			
	Други заеми			
	Изкупени собствени акции			
	- номинална стойност			
	Общо за група III:		-	-
IV.	*Отсрочени данъци*			
	Общо за раздел Б:		19	19
В.	**Текущи (краткотрайни) активи**			
I.	*Материални запаси*			
	Суровини и материали			
	Незавършено производство			
	Продукция и стоки, в т. ч.:		-	-
	- продукция			
	- стоки			
	Предоставени аванси			
	Общо за група I:		-	-
II.	*Вземания*			
	Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:		1	
	- над 1 година			
	Вземания от предприятия от група, в т. ч.:			
	- над 1 година			
	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
	- над 1 година			
	Други вземания, в т. ч.:			
	- над 1 година		-	
	Общо за група II:		*1*	-
III.	*Инвестиции*			
	Акции и дялове в предприятия от група			
	Изкупени собствени акции			
	- номинална стойност хил. лв.			
	Други инвестиции			
	Общо за група III:		-	-
IV.	*Парични средства, в т. ч.:*			
	- в брой		5	7
	- в безсрочни сметки (депозити)			
	Общо за група IV:		*5*	*7*
	Общо за раздел В:		6	7
Г.	**Разходи за бъдещи периоди**		19	19
	Сума на актива (А+Б+В+Г)		44	45
В.	**Условни активи**			

ПАСИВ

	Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
	а		1	2
А.	**Собствен капитал**			
I.	*Записан капитал*		5	5
II.	*Премии от емисии*			
III.	*Резерв от последващи оценки*			
IV.	*Резерви*			
	Законови резерви			
	Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
	Резерв съгласно учредителен акт			
	Други резерви			
	Общо за група IV:		-	-
V.	*Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:*			
	- неразпределена печалба		40	41
	- непокрита загуба			
	Общо за група V:		40	41
VI.	*Текуща печалба (загуба)*		(2)	(1)
	Общо раздел А:		43	45
Б.	**Провизии и сходни задължения**			
	Провизии за пенсии и други подобни задължения			
	Провизии за данъци, в т. ч.:			
	- отсрочени данъци			
	Други провизии и сходни задължения		-	
	Общо за раздел Б:		-	-
В.	**Задължения**			
	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.:		-	-
	- до 1 година			
	- над 1 година			
	Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:		-	-
	- до 1 година			
	- над 1 година			
	Получени аванси, в т. ч.:		-	-
	- до 1 година			
	- над 1 година			
	Задължения към доставчици, в т. ч.:		1	-
	- до 1 година		1	
	- над 1 година			
	Задължения по полици, в т. ч.:		-	-
	- до 1 година			
	- над 1 година			
	Задължения към предприятия от група, в т. ч.:		-	-
	- до 1 година			
	- над 1 година			
	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		-	-
	- до 1 година			
	- над 1 година			
	Други задължения, в т. ч.:		-	-
	- други задължения		-	-
	- до 1 година			
	- над 1 година			
	- към персонала, в т. ч.:		-	-
	- до 1 година		-	-
	- над 1 година			
	- осигурителни задължения в в т. ч.:		-	-
	- до 1 година		-	
	- над 1 година			
	- данъчни задължения, в т. ч.:		-	-
	- до 1 година			
	- над 1 година			
	Общо раздел В, в т. ч.:		1	-
	- до 1 година		1	-
	- над 1 година		-	-
Г.	**Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:**		-	-
	- финансирания			
	- приходи за бъдещи периоди			
	Сума на пасива (А+Б+В+Г)		44	45
Г.	**Условни пасиви**			

Дата:14.01.2020г.

Съставител: \Квинокс" ЕООД \

Ръководител: \Димитър Атанасов \

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на **Тропикана ЕООД**

адрес **гр.София, кв."Витоша", ул."21-ви век"№13, ет.4, ап.19**

за **31.12.2019г.**

Наименование на разходите		Сума текуща година	*(хил. лева)* предходна година
а		1	2
А. Разходи			
I	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
II	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	1	0
	а) суровини и материали		
	б) външни услуги	1	
III	Разходи за персонала, в т. ч.:	0	0
	а) разходи за възнаграждения		
	б) разходи за осигуровки, в т. ч.:		
	- осигуровки, свързани с пенсии		
IV	Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	0	0
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:		0
	- разходи за амортизация		
	- разходи от обезценка		
	б) разходи от обезцетка на текущи (краткотрайни) активи		
V	Други разходи, в т. ч.:	2	1
	а) балансова стойност на продадените активи		
	б) провизии		
	Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5):	***3***	***1***
VI	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:		
	- отрицателни разлиси от промяна на валутните курсове		
VII	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		
	а) разходи, свързани с предприятия от група		
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
	Общо финансови разходи (6+7):	***0***	***0***
VIII	*Печалба от обичайната дейност*	0	0
IX	Извънредни разходи		
	Общо разходи(1+2+3+4+5+6+7+9):	***3***	***1***
X. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		**0**	**0**
XI. Разходи за данъци от печалбата			
XII. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			
XIII. Печалба (Б-В-Г)		**0**	**0**
Всичко (Общо разходи В + Г + Д)		**3**	**1**

Наименование на приходите		Сума текуща година	*(хил. лева)* предходна година
а		1	2
Б.Приходи			
I.	*Нетни приходи от продажби, в т.ч.:*	1	0
	а) продукция		
	б) стоки		
	в) услуги	1	
II.	*Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство*		
III.	*Разходи за придобиване на активи по стопански начин*		
IV	*Други приходи, в т.ч.:*		
	- приходи от финансирания		
	Общо приходи от оперативна дейност (I + II + III + IV)	**1**	**0**
V	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
	- приходи от участия в предприятия от група		
VI	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
	- приходи от предприятия от група		
VII	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
	а) приходи от предприятия от група		
	б) положителни разлики от операции с финансови активи		
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
	Общо финансови приходи (5+6+7)	***0***	***0***
8. Загуба от обичайната дейност		**2**	**1**
9. Извънредни приходи			
	Общо приходи(1+2+3+4+5+6+7+9)	***1***	***0***
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		2	1
11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от Раздел А)		**2**	**1**
Всичко (Общо приходи + 11)		**3**	**1**

Дата:14.01.2020г.

Съставител: \ "Еквинокс" ЕООД \

Ръководител: \ Димитър Атанасов \

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на **Тропикана ЕООД**

адрес **гр.София, кв."Витоша", ул."21-ви век"№13, ет.4, ап.19**

за **31.12.2019г.**

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпле-ния	плащания	нетен поток	постъпле-ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти			-			-
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			-			-
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
Плащания при разпределения на печалби			-			-
Други парични потоци от основната дейност		2	(2)		1	(1)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	-	**2**	**(2)**	-	**1**	**(1)**
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от инвестиционната дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансовата дейност			-			
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-			-
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от финансовата дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	-	-	-	-	-	-
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	-	**2**	**(2)**	-	**1**	**(1)**
Д. Парични средства в началото на периода			7			8
Е. Парични средства в края на периода			**5**			7

Дата:14.01.2020г.

Съставител: \ "Еквинокс" ЕООД \

Ръководител: \ Димитър Атанасов \

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на **Тропикана ЕООД**

адрес **гр.София, кв."Витоша", ул."21-ви век"№13, ет.4, ап.19**

за **31.12.2019г.**

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	свързани с изкупени собствени акции	съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*
А. Салдо в началото на отчетния период	**5**							**41**		**(1)**	**45**
Промени в счетоводната политика											-
Грешки											-
Б. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	***5***	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	***41***	**-**	***(1)***	**45**
Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- увеличение											-
- намаление											-
Финансов резултат за текущия период										(2)	(2)
Разпределения на печалбите, в т.ч.:											-
- за дивиденти											-
Покриване на загуба								*(1)*		*1*	-
Последващи оценки на активи и пасиви	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- увеличение											-
- намаление											-
Други изменения в собствения капитал											-
В. Салдо към края на отчетния период	***5***	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	***40***	**-**	***(2)***	**43**
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-
Г. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/- 12)	5	-	-	-	-	-	-	**40**	-	**(2)**	**43**

Дата:14.01.2020г.

Съставител: \ "Еквинокс" ЕООД \

Ръководител: \ Димитър Атанасов \

ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

(хил. лева)

Показатели		Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	***Нематериални активи***															
1	Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи				0			0				0			0	0
3	Търговска репутация				0			0				0			0	0
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
	Общо за група I:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
II.	***Дълготрайни материални активи***															
1	Земи и сгради, в т.ч.:	20	0	0	20	0	0	20	1	0	0	1	0	0	1	19
	- земи	18			18			18				0			0	18
	- трайни насаждения				0			0				0			0	0
	- сгради	2			2			2	1			1			1	1
2	Машини, производствено оборудване и апаратура				0			0				0			0	0
3	Съоръжения и други				0			0				0			0	0
4	Транспортни средства				0			0				0			0	0
5	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
	Общо за група II:	**20**	**0**	**0**	**20**	**0**	**0**	**20**	**1**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**1**	**19**
III.	***Дългосрочни финансови активи***															
1	Акции и дялове в предприятия от група				0			0								0
2	Предоставени заеми на предприятия от група				0			0								0
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				0			0								0
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени преприятия				0			0								0
5	Дългосрочни инвестиции (вкл. инвестиционни имоти)				0			0				0			0	0
6	Други заеми				0			0								0
7	Изкупени собствени акции				0			0								0
	Общо за група III:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
IV.	***Отсрочени данъци***				0			0								0
	Общ сбор (I+II+III+IV)	**20**	**0**	**0**	**20**	**0**	**0**	**20**	**1**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**1**	**19**

Съставител: \ "Еквинокс" ЕООД \

Ръководител: \ Димитър Атанасов \