

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"Евро билд инвест" ЕООД за 2012г.

АКТИВ		ПАСИВ	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		Бележка
	Текуща година	Предходна година	
А	1	2	а
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал
Б. Негушци (дълготрайни) активи			Б. Записан капитал
1. Нематериални активи			II. Премии от емисии
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви
3. Търговска репутация			1. Законови резерви
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции
III. Дълготрайни материални активи	Общо за група I:	0	3. Резерв съгласно учредителен акт
1. Земи и сгради, в т.ч.:	119	119	4. Други резерви
- земи	119	119	IV. Напълната печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:
- сгради			Общо за група IV:
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			Общо за група V:
3. Съоръжения и други	66		VI. Текуща печалба (загуба)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	185	119	Общо за група VI:
III. Дългосрочни финансови активи	Общо за група II:	119	Общо за РАЗДЕЛ А:
1. Акции и дялове в предприятия от група			Б. Провизии и сходни задължения
2. Предоставени заеми на предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			2. Провизии за данъци
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения
5. Дългосрочни инвестиции			Б. Задължения
6. Други заеми			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:
7. Изкупени собствени акции	х	х	до 1 година
номинална стойност	0	0	над 1 година
IV. Отсрочени данъци	Общо за група III:	0	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:
Общо за раздел Б:	185	119	до 1 година
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:
1. Суровини и материали			до 1 година
2. Незавършено производство			над 1 година
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:
- продукция			до 1 година
- стоки			над 1 година
4. Предоставени аванси			5. Задължения по потлици, в т.ч.:
II. Вземания	Общо за група I:		до 1 година
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			над 1 година
над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			до 1 година - заем и лихва
над 1 година			над 1 година - допълнителна парична вноска
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:
над 1 година			до 1 година
4. Други вземания, в т.ч. ДДС за възстановяване	13		над 1 година
над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:
			до 1 година

Общо за група II:		13	0	над 1 година				
III. Инвестиции				- към персонала, в т.ч.				
1. Акции и дялове в подпристиг от група				до 1 година				
2. Изкупени собствени акции				над 1 година				
Номинална стойност		млн. лв	x	- осигурителни задължения, в т.ч.				
3. Други инвестиции				до 1 година				
Общо за група III:			0	над 1 година				
IV. Парични средства, в т.ч.				- данъчни задължения, в т.ч.				
- в безсрочни сметки (депозити)			6	до 1 година				
Общо за група IV:			6	над 1 година				
Общо за РАЗДЕЛ В:		19	6	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.		200		120
Г. Разходи за бъдещи периоди				до 1 година		1		0
				над 1 година		120		120
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		204	125	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.				
				- приходи за бъдещи периоди				
				- финансираня				
				СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		204		125

Дата: 31.03.2013г.

Съставител
"Кръстев-И.К." ООД
Илиана Кръстева



ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"Евро билд инвест" ЕООД за 2012г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		Бележка	Сума (в хил. лв.)		Бележка
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година	
А. Разходи	1	2	А. Приходи	1	2	
1. Намаляване на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.			
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.			а) продукция			
а) суровини и материали			б) стоки			
б) външни услуги			в) услуги			
3. Разходи за персонала, в т.ч.			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.			4. Други приходи, в т.ч.			
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране			
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.			Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)			
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.			5. Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.			
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група			
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи			
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група			
5. Други разходи, в т.ч.			7. Други приходи и финансови приходи, в т.ч.			
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група			
б) провазии			б) положителни разлики от операции с финансови активи			
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове			
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове						
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.						
а) разходи, свързани с предприятия от група						
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи						
Общо финансови разходи (6 + 7)						
Всичко разходи от обичайната дейност:			Всичко приходи от обичайната дейност:			
8. Печалба от обичайна дейност			8. Загуба от обичайна дейност			
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи			
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)			Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)			
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)			
11. Разходи за данъци от печалбата						
12. Други данъци алтернативни на корпоративния данък						
13. Печалба (10 - 11 - 12)			13. Загуба (10 - 11 - 12 от раздел А)			
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	1	0	Всичко (Общо приходи + 11)	1	0	

Дата: 31.03.2013г.

Съставител:

"Кръстоши-И.К." ООД
Илиана Кръстова



ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекия метод
"Евро билд инвест" ЕООД за 2012г.

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп ления	плащания	нетен поток	постъп ления	плащания	нетен поток
	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци , свързани с търговски контрагенти		79	(79)			
Парични потоци , свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци , свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Платени и възстановени други данъци						
Плащания при разпределение на печалби						
Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	0	79	(79)	0	0	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци , свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						

Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0		0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа							
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците							
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	79						
Парични потоци . от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни							
Платания на задължения по лизингови договори							
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики							
Други парични потоци от финансова дейност							
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	79	0	79		0	0	0
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+В+В)	79	79	0		0	0	0
Д. Парични средства в началото на периода	0	0	6		0	0	6
Е. Парични средства в края на периода			6				6

Дата: 31.03.2013г.

Съставител:

"Кръстев-И.К." ООД

Илиана Кръстева



**ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕННИЙ КАПИТАЛ
НА "ЕВРО БИЛД ИНВЕСТ" ЕООД
ЗА 2012 ГОДИНА**

Приложение № 4 към СС 1
в сила от 01.01.2008 г.

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период		5									5	
2. Промени в счетоводната политика												
3. Грешки												
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки												
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:												
- увеличение												
- намаляване												
6. Финансов резултат за текущия период												
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:											-1	
- за дивиденди												
8. Покриване на загуба												
9. Последващи оценки на активи и пасиви												
- увеличение												
- намаляване												
10. Други изменения в собствения капитал												
11. Салдо към края на отчетния период		5									-1	
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)		5									-1	
											4	

Ръководител:

Платен подпис

Дата: 31.03.2013г.

Съставител: "Кръстелин"

Илияна Кривева



СПРАВКА

за нетекущите (дълготрайните) активи

на "ЕВРО БИЛД ИНВЕСТ" ЕООД
към 31.12.2012 г.

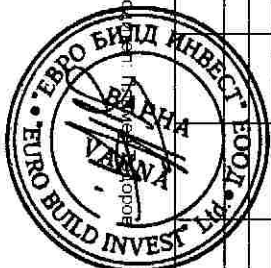
ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преостанала стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преостанала амортизация (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	Напо-степени през периода	На излез през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаляване		В началото на периода	Наис-леня през периода	Отпи-сана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увели-чение	Нама-ляние		
I. Нематериални активи	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Продукти от равновна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане															
Общо за група I:															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.	119			119			119								119
- земи	119			119			119								119
- сгради, нежилни															
2. Машини, производствено оборудване и апаратура															
3. Транспортни средства и др.															
4. Други ДМА															
5. Предоставени аванси и	66			66			66								66
Общо за група II:	119	66		185			185								185
III. Дълготрайни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия															
4. Предоставени заеми, създадени с асоциирани и смесени предприятия															
5. Дълготрайни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Общо за група III:															
IV. Отсрочени данъци															
Общо нетекущи (дълготрайни) активи	119	66		185			185								185

Дата: 31.03.2013

Съставител: Илияна Кръстева

"Кръстеви-И К" ООД

Ръководител: Илияна Кръстева



Приложения към годишния финансов отчет на „Евро билд инвест“ ЕООД

1. Информация за дружеството

„Евро билд инвест“ ЕООД е със седалище Варна, ул. „Мир“ №58. Регистрираният капитал е 5000 лв. От октомври 2010г. предприятието е дъщерно дружество на „Винтайм“ ООД гр.Търговище с предмет на дейност строителство и строително-ремонтни услуги. За периода 2010-2012г. дружеството не е упражнявало дейност. Няма назначен персонал по трудов договор.

2. Основни положения от счетоводната политика на дружеството

Методите за оценка на активите, пасивите, собствения капитал, приходите и разходите, приложени в индивидуалния отчет на «Евро билд инвест» ООД, са същите, които са приложени в индивидуалния финансов отчет на предприятието - майка и подробно оповестени в приложенията му.

3. Сделки със свързани лица

Данни за отношенията за свързаност:		
Свързано лице	Вид свързаност	сделки
Пламен Иванов Тодоров	управител	няма
„Евро билд“ ЕООД ЕИК 148095945	100% собственост на „Винтайм“ ООД	2012г. – отпуснат заем 79 хил.лв, платени лихви 1 хил.лв

Осъществяваните сделки са по пазарни цени между независими доставчици.

4. Оповестяване на информацията за притежаваните дялове

Отчитащото се предприятие е предприятие от група. Наименованието и седалището на предприятието майка, което съставя консолидиран финансов отчет, е «Винтайм» ООД, гр. Търговище, ул. „Бенковски“ №9. Копия от консолидираните финансови отчети могат да бъдат получени от счетоводния офис в гр.Варна, ул. „Пейо Яворов“ №11.

5. Събития след датата на баланса

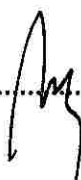
Няма значими некорегирани събития след датата на баланса.

Други оповестявания

Финансовият отчет на предприятието е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие. На управляващия орган не са известни данни, които водят до несигурност относно възможността предприятието да продължи своята дейност.

21.06.2013г.

Съставител:



Управител:

