"Нотикал Асосиатс" ООД
Съставител (предприятие)

ЕИК по БУЛСТАТ | *Вид дейност*
103804178 | Операции с недвижими имоти

гр. Варна; ул. "Мир" №16; вх. "В"ет.2; ап.13
Град, (село) ул.

БАЛАНС

на "Нотикал Асосиатс" ООД
към 31.12.2013

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година	Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
а	1	2	а		
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:			3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.			**Общо за група IV:**		
- земи			V. Натрупана печалба(загуба) от мин. години	1	1
- сгради			- неразпределена печалба	1	1
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други			**Общо за група V:**	1	1
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)		
Общо за група II:			**Общо за раздел А:**	6	6
III. Дългосрочни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
1. Акции и дялове в предприятия от групата			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от групата			2. Провизии за данъци, в т.ч.		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			**Общо за раздел Б:**		
6. Други заеми			**В. Задължения**		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.		
номинална стойност ..... хил. лв.	X	X	- до 1 година		
Общо за група III:			- над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия		
Общо за раздел Б:			- до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.		
1. Суровини и материали			- до 1 година		
2. Незавършено производство			- над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.			4. Задължения към доставчици, в т.ч.		
- продукция			- до 1 година		
- стоки			- над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по облиги, в т.ч.:		
Общо за група I:			- до 1 година		
II. Вземания			- над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.			6. Задължения към предприятия от група		
над 1 година			- до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			- над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия,в т.ч:			- до 1 година		
над 1 година			*- над 1 година*		
4. Други вземания, в т.ч.:			8. Други задължения, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
Общо за група II:			над 1 година		
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- до 1 година		
2. Изкупени собствени акции			- над 1 година		
номинална стойност ..... хил. лв.	X	X	- осигурителни задължения, в т.ч.:		
3. Други инвестиции			- до 1 година		
Общо за група III:			- над 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:	6	6	- данъчни задължения, в т.ч.:		
- в брой	6	6	- до 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)			- над 1 година		
Общо за група IV:	6	6	**Общо за раздел В, в т.ч.:**		
Общо за раздел В:	6	6	- до 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди			- над 1 година		
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди,в т.ч.:		
			Финансирания		
			Приходи за бъдещи периоди		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	6	6	**Сума на пасива (А+Б+В+Г)**	6	6

Дата: 10.03.2014

Съставител:

Ръководител:
Патрик Бекелин

Нотикал Асосиатс ООД VARNA ВАРНА

"Нотикал Асоснатис" ООД
Съставител (предприятие)

ЕИК по БУЛСТАТ | *Вид дейност*

гр. Варна; ул. "Мир" №10; вх. "В"ет.2; ап.13 | 103804178 | Операции с недвижими имотн
Град, (село) ул.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "Нотикал Асоснатис" ООД

за 2013 година

Наименование на разходите	Сума *(хил.лв.)* текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.		
а) суровини и материали		
б) външни услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.		
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.		
- осигуровки свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготр. материални и нематериални активи		
- разходи за амортизация		
- разходи за обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи активи		
5. Други разходи, в т.ч.		
а) балансова стойност на продадени активи		
б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.		
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6+7)		
8. Печалба от обичайната дейност		
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата		
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба (10-11-12)		
Всичко (Общо разходи+11+12+13)		

Наименование на приходите	Сума *(хил.лв.)* текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.		
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.		
- приходи от финансирания		
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи активи, в т.ч.		
- приходи от предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.		
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5+6+7)		
8. Загуба от обичайната дейност		
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо приходи + 11)		

Дата: 10.03.2014

Съставител:

Ръководител:
Патрик Бекелин

Nautical Associates Ltd. Нотикал Асосиатс ООД VARNA BARNA

"Нотикал Асосиатис" ООД
Съставител (предприятие)

гр. Варна; ул. "Мир" №10; вх. "В"ет.2; ап.13
Град, (село) ул.

ЕИК по БУЛСТАТ
103804178

Вид дейност
Операции с недвижими имоти

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "Нотикал Асосиатис" ООД
за 2013година

(хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Печалба	Загуба		
а	1	2		3	4	5	6	8	9	10	11
1.Салдо в началото на отчетния период	5						–	1			6
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.											
увеличение											
намаление											
6. Финансов резултат за текущия период											
7. Разпределения на печалба, в т.ч.											
за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
увеличение											
намаление											
10.Други изменения в собствения капитал											
11.Сладо към края на отчетния период	5							1			6
12. Промени от преводи на фин. отчети на предпр-я в чужбина											
13.Собствен капитал към края на отчетния период	5							1			6

Дата: 10.03.2014

Съставител:

Ръководител:

Патрик Бекелин

"Нотикал Асосиатс" ООД
Съставител (предприятие)

гр. Варна; ул. "Мир" №10; вх. "В"ет.2; ап.13
Град, (село) ул.

ЕИК по БУЛСТАТ
103804178

Вид дейност
Операции с недвижими имоти

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на "Нотикал Асосиатс" ООД
за 2013 година

(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		(1)	(1)			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределение на печалби						
Други парични потоци от основната дейност					–	
Всичко парични потоци от основна дейност (А)						
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)						
Д. Парични средства в началото на периода						
Е. Парични средства в края на периода в т.ч. в подотчетни лица						

Дата: 10.03.2014

Съставител:

Ръководител:

Патрик Бекенд

Nautical Associates Ltd. VARNA ВАРНА Нотикал Асосиатс ООД

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

към Финансовия отчет за 2013 г. на

"Нотикал Асосиатис" ООД

Съдебна регистрация
Дружеството е регистрирано с решение на Варненски Окръжен Съд
Седалище и адрес на управление:
гр. Варна; ул. "Мир" №10; вх. "В"ет.2; ап.13

Предмет на дейност, съгласно регистрацията.
Предмет на дейност, на "Нотикал Асосиатис" ООД е ***покупко-продажба на собствени недвижими имоти, отдаване под наем на недвижими имоти.***

Счетоводна отчетност
Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

цена. Всички данни за 2013 г. и за 2012 г. са представени в настоящия финансов отчет в хил.лв.

Сравнителни данни

01.01.2013 г. съобразно спецификата на дейността и Счетоводна политика дружеството е определило формата и съдържанието на финансовите си отчети, както следва:

Счетоводен баланс, двустранна форма, приложение № 1 към НСС 1;
Отчет за приходите и разходите двустранна форма, приложение № 3 към НСС 1;
Отчет за собствения капитал, приложение № 6 към НСС 1;
Отчет за паричния поток по прекия метод, приложение № 1 към НСС 7;
Приложение съгласно НСС 1.

Дълготрайни материални активи
Първоначално дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, в съответствие с правилата, регламентирани с НСС 16.

за земите и сградите да се прилага алтернативния подход, а за всички останали ДМА препоръчителния подход. За 2013 г. такава оценка не е извършена.

В счетоводния баланс към 31.12.2013 г. всички ДМА са представени по балансова стойност, отчетена в съответствие с действащото счетоводно законодателство.

същественост 500 лв., под който активите независимо, че са дълготрайни се отчитат като текущ разход при придобиването им.

Амортизационна политика

Със своята амортизационна политика за 2013г. дружеството е възприело линейния метод на амортизация и счетоводни амортизационни норми, равни на тези регламентирани със ЗКПО.

Спрямо предходни отчетни периоди не е извършвана промяна в методите на амортизация.

Стоково – материални запаси
тяхното потребление да се отписват като се прилага препоръчителния подход – метода на среднопретеглената стойност по смисъла на НСС 2.

е установено, че към 31.12.2013 г. няма стоково-материални запаси, чиято отчетна стойност да превишава нетната им реализуема стойност .

Вземания
В счетоводния баланс са представени вземанията на предприятието в нетен размер.

През отчетния период няма отписани вземания .

Парични средства
Наложен запор на парични средства в банки – нямаме.

Различия няма.

Инвентаризация на активите
Направена е инвентаризация на всички активи в предприятието, както следва :

На ДМА към 31.12.2013г.;
На материалните запаси към 31.12.2013г.;
На разчетите за вземанията към 31.12.2013г.

Няма установени липси на материални дълготрайни активи и материални запаси

Резултати от инвентаризациите са осчетоводени.

Задължения
Към 31.12.2013г. задълженията на предприятието са инвентаризирани.

Отписани задължения с изтекъл давностен срок няма.

Няма подписани погасителни планове.

Дата : 05.01.2014г.

Съставител :

Ръководител:
Патрик Бекелин

Nautical Associates Ltd. ВАРНА ВАРНА Нотикал Асошиатс ООД