ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„АГРОКИМ“ ООД

Днес 14.09.2026 г. в гр. Стара Загора, между:

1. МИРЧО ИЛИЕВ СЕМИДАНОВ

и

2. КИРИЛ КИРОВ ИВАНОВ, наричани по-долу за краткост СЪДРУЖНИЦИ, се сключи настоящия договор за учредяване на Дружество с ограничена отговорност по реда на Търговския закон.

I. НАИМЕНОВАНИЕ / ФИРМА/

Член 1. Дружеството ще осъществява дейността си под фирма „АГРОКИМ“ ООД.

II. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Член 2. Седалището и адресът на управление на дружеството са: Република България, село Горно Ботево, община Стара Загора.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Член 3. (1) Производство, съхранение и търговия на зърно и непреработена селскостопанска продукция, извършване на агротехнически услуги, консултантски услуги в областта на агрономията и растителната защита; транспортни услуги; хотелиерство /след лиценз/ и ресторантьорство, фризьорство; покупка на стоки с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; производство на стоки с цел продажба; търговско представителство и посредничество; комисионни и спедиционни /без поща/ сделки; лизинг; складови сделки; покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; търговия с животинска /без дивечови кожи/ продукция; външнотърговска дейност; таксиметрова и транспортна дейност в страната и чужбина; и всички останали дейности и услуги в страната и чужбина, незабранени от закона, които по обем и предмет изискват да се водят по търговски начин.

При дейност с разрешителен режим – след издаване на съответното разрешение.

(2) Дружеството може да участва по Решение на Общото събрание на съдружниците в съществуващи дружества или в дружества, които ще се образуват в бъдеще в страната и в чужбина, сродни или не на неговия предмет на дейност.

(3) Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга

работа, която има за цел улесняването, наредбата или разширяването на стопанската му дейност.

IV. СРОК

Член 4. Дружеството се създава за неопределен срок.

V. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА

Член 5. Размерът на капитала на дружеството е 2556.50 /две хиляди петстотин петдесет и шест евро и петдесет евроцента/ и се разпределя на 50 (петдесет) дяла с номинална стойност от по 51.13 евро /петдесет и един евро и тринадесет евроцента/ всеки дял.

Член 6. Увеличаване на дружествения капитал се извършва с решение на Общото събрание на дружеството чрез:

- увеличаване стойността на дяловете съразмерно на дяловото участие;

- записване на нови дялове;

- приемане на нови съдружници.

Член 7. Намаляване на капитала се извършва с решение на Общото събрание на дружеството чрез:

- намаляване на стойността на дела в капитала;

- връщане на дяла от капитала на прекратилия участието си съдружник;

- освобождаване от задължение за внасяне неизплатената част от дела на капитала.

Член 8. Намаляването на капитала на дружеството може да стане само при спазване на изискванията на чл. 150 и чл. 151 от ТЗ.

VI. ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Член 9. Капиталът на дружеството се покрива чрез дялови вноски, направени от съдружниците, разпределени по следния начин:

МИРЧО ИЛИЕВ СЕМИДАНОВ: 25 /двадесет и пет/ дяла на обща стойност 1278.25 евро /хиляда двеста седемдесет и осем евро и двадесет и пет евроцента/.

КИРИЛ КИРОВ ИВАНОВ: 25 /двадесет и пет/ дяла на обща стойност 1278.25 евро /хиляда двеста седемдесет и осем евро и двадесет и пет евроцента/.

Член 10. При учредяване на дружеството всеки съдружник внася 70% от дела си, като остатъкът до пълния размер на дружествения капитал, ще бъдат довнесени от съдружниците в 2 годишен срок от датата на регистрацията на дружеството.

Член 11. Дружеството с ограничена отговорност е юридическо лице и внесеното в него имущество или придобитото такова, вследствие на осъществената стопанска дейност, дарение, лихви и други стават собственост на дружеството.

Член 12. Имуществото на дружеството се състои от:

а) право на собственост и други вещни права върху основни и оборотни средства.

б) вземания и други права и задължения.

в) право на собственост и други вещни права върху недвижими имоти.

г) права върху обекти на интелектуалната собственост, ценни книжа, дялово участие в съдружие и други.

д) в имуществото се включват и дяловите вноски на съдружниците.

Член 13. Всеки от съдружниците има дружествен дял в имуществото на Дружеството, който е неделим и се наследява.

Член 14. Стойността на общата част на дружествените дялове се установява чрез годишния баланс, а в случаи на прекратяване на Дружеството, чрез ликвидационния баланс, след приспадане на размера на индивидуалните вноски на съдружниците по реда на чл. 9. Съдружниците не могат да искат връщане на дружествени дялове, или на части от тях, освен при прекратяване на участие в Дружеството или изключване от него.

Член 15. При временна необходимост от парични средства по единодушно решение на Общото събрание, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок, съразмерни на дяловете в капитала. Направените вноски подлежат на връщане на съдружниците в определен срок.

Член 16. (1) Дяловете на съдружниците могат да се наследяват и да се прехвърлят. Прехвърлянето на дялове между съдружници се извършва свободно, а на трети лица – при спазване изискванията за приемане на нов съдружник.

(2) Прехвърлянето на дялове става с нотариално заверени подписи и се вписва в Търговския регистър.

Член 17. (1) При смърт на съдружник, в дружеството встъпват изявилите желание негови наследници, като искането за вписване се заявява в тримесечен срок от откриването на наследство. Ако наследниците не желаят да встъпят в правата на наследодателя – съдружник, дружеството изплаща стойността на дела от дружественото имущество към момента на откриването на наследство, изчислен пропорционално на дяловото участие и времето, през което наследодателят – съдружник е бил член на дружеството и дела от годишната печалба за времето до прекратяване на членството.

Член 18. Ако повече от един от наследниците желаят да встъпят в правата на наследодателя, същите се приемат в дружеството с права, равни на правата му.

VII. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Член 19. Всеки съдружник има правата, посочени в Търговския закон, както и тези, произтичащи от настоящия договор и решенията на Общото събрание.

Член 20. Всеки съдружник има следните имуществени права:

1. право на дивидент съобразно дела си;

2. право на ликвидационна квота при прекратяване дейността на дружеството, съразмерно на дяловото му участие.

Член 21. Всеки съдружник има следните лични права:

1. право на участие в Общото събрание и право на глас;

2. право да иска отмяна на взети незаконосъобразни решения съгласно законодателството в Република България.

Член 22. Всеки съдружник има следните задължения:

1. да внесе определения с настоящия договор дял в капитала на дружеството в договорените срокове;

2. да оказва необходимата помощ при осъществяване на дейността на дружеството;

3. да следи за целесъобразното изразходване на парични средства на дружеството;

4. да изпълнява решенията на Общото събрание.

Член 23. Съдружниците не са отговорни пред дружествените кредитори със свои лични имоти. Отговорността на съдружниците за задълженията на дружеството е ограничена до размера на дяловете им, определени с настоящия договор.

Член 24. Съдружник, използвал получената в дружеството информация за лична облага или облага на друга фирма, както и извършващ нелоялна конкуренция по смисъла на Закона за защита на конкуренцията се изключва от Общото събрание и дължи обезщетение за вреди и пропуснати ползи. Делът на такъв съдружник се връща само след издължаване на обезщетението.

VIII. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 25. Органи на управление на дружеството са:

Общо събрание;

Управител;

Член 26. Общото събрание се състои от всички съдружници.

Член 27. В общото събрание всеки съдружник има толкова гласа, колкото е броят на дяловете му в капитала.

Член 28. Общото събрание на съдружниците:

а) изменя и допълва дружествения договор;

б) приема и изключва съдружниците, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на новоприет съдружник;

в) взема решение за намаляване или увеличаване на капитала;

г) взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

д) взема решение за откриване или закриване на клонове, за участие в други търговски или граждански дружества;

е) избира управители на дружеството, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност;

ж) приема годишния, шестмесечния и тримесечния отчет за дейността и счетоводния баланс на дружеството;

з) при необходимост приема вътрешни правила за организацията и дейността на дружеството;

и) взема решения за образуването на фондове и определя реда за набирането и изразходването им;

й) решава извършването на допълнителни парични вноски, разпределя дружествената печалба и разрешава изплащането й;

Член 29. Общото събрание се свиква по реда на чл. 138 и следващите от Търговския закон с писмена покана, връчена най-малко 7 дни преди датата на заседанието.

Член 30. Когато Общото събрание определи датата на следващото заседание, присъстващите членове се считат за редовно поканени.

Член 31. Решенията на Общото събрание по чл. 28 б. „в“ от договора се вземат с единодушие. Изключеният съдружник не гласува. Решенията на Общото събрание по чл. 28 б. „а“, „б“, и „д“ от договора се вземат с мнозинство повече от 3/4 от капитала. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от 1/2 от капитала.

Член 32. Решенията влизат в сила след подписването им с изключение на тези, които изискват съдебна регистрация и тези, за които е необходимо разрешение от компетентните власти в Република България.

Член 33. (1) Управители на дружеството за неопределен срок от учредяването му са: МИРЧО ИЛИЕВ СЕМИДАНОВ и КИРИЛ КИРОВ ИВАНОВ, които управляват и представляват дружеството заедно и поотделно всеки един от тях.

(2) Управителите организират административно-стопанската и финансово-счетоводната дейност на дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание, като има правата и задълженията, предвидени в Търговския закон, в този договор и решенията на Общото събрание.

(3) Управителите са законни представители на дружеството и сключват от името на дружеството сделки, договори, разкриват на името на дружеството банкови сметки и оперират със средствата по тях, сключват и прекратяват договорите с наемния от дружеството персонал.

(4) Управителите организират съставянето на баланса и годишния отчет и го представят на Общото събрание.

IX. РЕД ЗА ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ, НАПУСКАНЕ И ИЗКЛЮЧВАНЕ

Член 34. Дружеството е открито за приемане на нови съдружници.

Член 35. Нов съдружник се приема с решение на Общото събрание по негова писмена молба, в която изрично заявява, че приема безусловно дружествения договор и всички вътрешни правила, приети от Общото събрание.

Член 36. Решението за приемане се вписва в търговския регистър.

Член 37. Когато приеме нов съдружник, Общото събрание определя броя на дяловете му в капитала, които му се прехвърлят от съдружниците, респ. се записват като нови дялове, с които се увеличава капитала.

Член 38. Участието на съдружника се прекратява:

• при смърт или поставяне под пълно запрещение;

• при изключване;

• при прекратяване с ликвидация – за ЮЛ;

• при обявяване в несъстоятелност;

• едностранно с писмено предизвестие, отправено най-малко 3 (три) месеца преди датата на прекратяването.

Член 39. Имуществените последици се уреждат съгласно чл. 125, ал. 3 от Търговския закон.

X. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Член 40. (1) Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание.

(2) Дружеството води счетоводна отчетност и друга информация по ред установен от Управителя.

XI. ФИНАНСИ

Член 41. Финансовата година на дружеството започва от 1 (първи) януари и завършва на 31 (тридесет и първи) декември всяка календарна година. Първата финансова година започва от деня на възникване на ООД и завършва на 31 (тридесет и първи) декември същата година.

Член 42. Управителят представя баланса на дружеството за одобрение от Общото събрание в нормативно установените срокове.

Член 43. По решение на Общото събрание процент от печалбата от дейността на дружеството се разпределя между съдружниците съобразно дяловете им под формата на дивиденти.

Член 44. Общото събрание може да реши печалбата на дружеството да бъде изцяло или частично капитализирана.

Член 45. Когато финансовата година завърши със загуба Общото събрание определя реда и начина за покриването й.

XII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 46. Дружеството се прекратява в случаите, посочени в чл. 154 и следващите от Търговския закон.

Член 47. По реда на чл. 154, ал. 1, т. 2 от Търговския закон дружеството се прекратява по решение на съдружниците, взето с мнозинство 2/3 от гласовете и ако съдружниците – учредители гласуват „за“ прекратяването на дружеството.

Член 48. При прекратяване на дружеството на основание чл. 154, т. 1, 2 и 5 и чл. 155 от ТЗ се открива производство за ликвидация.

Член 49. Ликвидатор на дружеството е неговият управител, освен ако Общото събрание реши друго.

XIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 50. Всички спорове между съдружниците, свързани с настоящия договор се уреждат по взаимно съгласие. При непостигане на споразумение спорът се разглежда и решава от компетентния съд.

Член 51. За неуредените с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство и решенията на Общото събрание на съдружниците.

Член 52. Настоящият договор и другите указани от закона обстоятелства подлежат на вписване в търговския регистър при Окръжен съд по седалището на дружеството.

Настоящият договор е съставен в три еднообразни екземпляра – по един за всеки от съдружниците и един за вписване в Търговския регистър.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. ..... 2. .....

/М. Семиданов/ /К. Иванов/